

5

AS Sisustusekspert 2005.a. majandusaasta aruanne

Registriosakond

SISSE TULNUD

Majandusaasta aruanne

29.06.2006

24

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2005

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

AS SISUSTUSEKSPERT

Registrikood: 10479825
Aadress: Järve tee 4 Assaku 75301 Harjumaa
Telefon: 6 066 140
Faks: 6 066 141
Elektronpost: mail@sisustusekspert.ee
Koduleht: www.sisustusekspert.ee
Põhitegevus: Kaupluste sisustamine
Audiitor: Aire Ojassalu

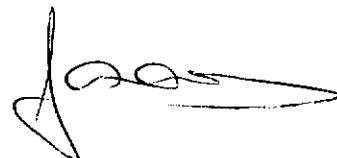
Majandusaasta aruandele on lisatud:

Audiitori järeldusotsus

Kasumi jaotamise ettepanek

Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Juhatus liige:



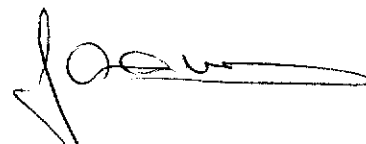
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

SISUKORD

29. 06. 2006

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE PÕHIARUANDED	
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuse aruanne	9
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD	
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestus- põhimõtted ja hinnangud	10
Lisa 2. Raha	15
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	15
Lisa 4. Ettemaksed	15
Lisa 5. Maksunõuded ja kohustused	16
Lisa 6. Kasutusrent	16
Lisa 7. Materiaalne põhivara	17
Lisa 8. Pikaajalised võlad	18
Lisa 9. Tingimuslikud kohustused	18
Lisa 10. Aktsiakapital	18
Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes.....	19
AUDIITORI JÄRELOTSUS	20
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	22
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. aasta majandusaasta aruandele ..	23

Juhatuse liige:



29.06.2006

Tegevusaruanne

Üldinfo

Sisustusekspert AS-i põhitegevusala on kaupluste sisustuselementide ja –seadmete, metall- ja puitkonstruktsioonide ning mööbli projekteerimine, tootmine, montaaž, turustamine ja hooldus. Samuti külmutus- ja suurröögiseadmete vahendus ja paigaldustööd.

Äriühing alustas oma tegevust 1998.aasta septembris.

Äritegevuse ülevaade

2005. aastal oli Sisustusekspert AS-i käive 33 miljonit krooni, mis on 3% rohkem kui 2004.aastal. Käibest 5,0% moodustas kauba eksport ning suurim ekspordiriik oli Soome, millele järgnes Rootsi. 2006.aastal on Sisustusekspert AS planeerinud suurendada eksporti Rootsi.

Toodete sortiment 2005.aastal oluliselt ei muutunud võrreldes 2004.aastaga.

Peamiste klientidena võib nimetada Võru Maksimarket, Tartu Tarbijate Ühistu, Harju Tarbijate Ühistu, AS Balbiino, Tallinna Külmuhoone AS, Electrolux Eesti AS.

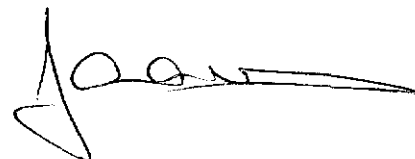
Aruandeaastal on täiendatud firma arvutisüsteemi ja ostetud transpordivahendeid.

Aruandeaasta kasumiks kujunes 0,4 miljonit krooni.

Personal

AS Sisustuseksperdi keskmine töötajate arv majandusaastal oli 34 töötajat. 2005. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 6,2 mln krooni, kasvades aastaga 11%. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu kasv 10% võrra ja mõõdukas palgakulude kasv.

Juhatusel liige:



29. 06. 2006

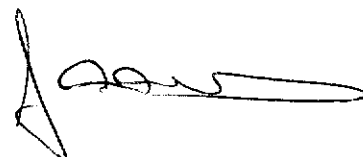
Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004	
Müügitulu (tuh kr)	32985	31764	
Tulu kasv	3,8%	3,5%	
Brutokasumi määr %	14,3%	10,8%	
Puhaskasum (tuh kr)	374	-882	
Kasumi kasv	0%	0%	
Puhasrentaablus	1,1%	0%	
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja		4,3	2,9
ROA	3,1%	0%	
ROE	39,1%	0%	

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2005 - \text{müügitulu } 2004) / \text{müügitulu } 2004 * 100$
- Brutokasumimäär (%) = $\text{brutokasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2005 - \text{puhaskasum } 2004) / \text{puhaskasum } 2004 * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Juhatuse liige:



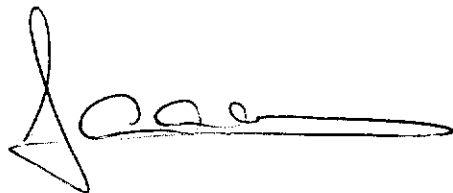
29.06.2006

Raamatupidamise aastaaruanne 01.jaanuar – 31.detsember 2005.a.

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

Sisustusekspert AS-i juhatus deklareerib oma vastutust 2005.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- 1) raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Sisustusekspert AS-i finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) Sisustusekspert AS on jätkuvalt tegutsev.



Juhatuse liige
Jaan Jaanisoo

28.06.2006

allkirjastamise kuupäev



Juhatuse liige
Enn Valdmees

28.06.2006

allkirjastamise kuupäev

Juhatuse liige:



Bilanss

Harju Maakohus
 Registri- ja
 Eestikeskuse
 SISSE TULNUD

AKTIVA		31.12.05	31.12.04
Käibevarad			
Raha	Lisa 2	591029	1719378
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	Lisa 3	2340379	2825154
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 4	4	158
Muud lühiajalised nõuded		0	33435
Ettemaksed teenuste eest		141869	121660
Kokku		2482252	2980407
Varud			
Tooraine ja materjal		147859	110738
Müügiks ostetud kaubad		6981553	6089936
Ettemaksed varude eest		78425	27338
Varud kokku		7207837	6228012
Käibevara kokku		10281118	10927797
Põhivara			
Maa		1200000	1200000
Masinad ja seadmed		510961	816210
Muu materiaalne põhivara.		66971	92949
Põhivara kokku	Lisa 7	1777932	2109159
AKTIVA (VARAD) KOKKU		12059050	13036956
PASSIVA			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused		0	30655
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele		872671	1820019
Võlad töövõtjatele		590527	581581
Maksuvõlad	Lisa 5	779121	1208824
Muud võlad		14935	15541
Saadud ettemaksed		132885	85354
Kokku		2390139	3711319
Lühiajalised kohustused kokku		2390139	3741974
Pikaajalised võlakohustused			
Muud pikaajalised võlad	Lisa 8	115000	115000
Pikaajalised kohustused kokku		115000	115000
Kohustused kokku		2505139	3856974
Omakapital			
Aktsiakapital	Lisa 10	705000	705000
Kohustuslik reservkapital		82000	82000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		8392982	9275164
Aruandeaasta kasum		373929	-882182
Omakapital kokku		9553911	9179982
PASSIVA KOKKU		12059050	13036956

SISSE TULNUD

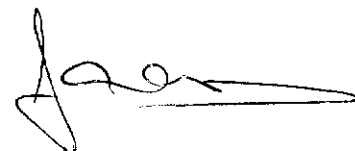
29.06.2006

Kasumiaruanne

.....
Eesti kroonides

		2005	2004
Müügitulu	Lisa 11	32984802	31764030
Müüdud toodete kulu		28277210	28339460
Brutokasum		4707592	3424570
Turustuskulud		767209	990076
Üldhalduskulud		3514797	3249445
Muud äritulud		94575	25424
Muud ärikulud		138143	100993
Ärikasum		382018	-890520
Finantstulud ja -kulud			
Muud intressi- ja finantstulud		6437	23879
Intressikulu eelisaktsiatelt	Lisa 10	-14526	-15541
Kokku finantstulud ja -kulud		-8089	8338
Kasum majandustegevusest		373929	-882182
Kasum enne maksustamist		373929	-882182
Tulumaks		0	0
Aruandeaasta puhaskasum		373929	-882182

Juhatuse liige:



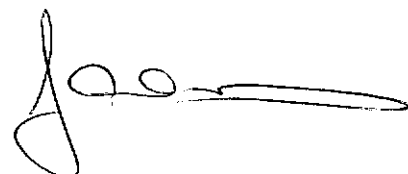
Rahavoogude aruanne

2005

2004

Rahavood äritegevusest			
Arikasum		382018	-890520
Korrigeerimised:			
Amortisatsioonikulu		360440	389383
Kasum põhivara müügist		-4407	-25424
Aritegevusega seotud nõuete muutus:		464720	-641836
nõuded ostjate vastu		484775	-701892
ettemaksed		-20055	60056
Varude muutus		-979825	-781826
Aritegevusega seotud kohustuste muutus:		-1321180	1562048
saadud ettemaksed		47531	83892
võlad tarnijatele		-947348	789282
võlad töövõtjatele		8946	75664
muud võlad		-606	0
maksuvõlad		-429703	613210
Kokku rahavood äritegevusest		-1098234	-388175
Rahavood investeeringutest			-429703
Materiaalse põhivara ostud	Lisa 7	-64806	-311937
Antud laenude tagasimaksed		33435	-33435
Laekumised põhivara müügist		40000	25424
Saadud intressid		6437	23879
Kokku rahavood investeeringutest		15066	-296069
Rahavood finantseerimisest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-30655	-61311
Makstud intressid		-14526	-15541
Kokku rahavood finantseerimisest		-45181	-76852
KOKKU RAHAVOOD		-1128349	-761096
Raha perioodi alguses		1719378	2480474
Raha muutus		-1128349	-761096
Raha perioodi lõpus		591029	1719378

Juhatuse liige:



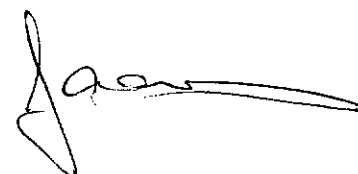
29.06.2006

Omakapitali muutuse aruanne

Eesti kroonides

	Aksia- kapital	Kohus- tuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 31.12.03	705000	82000	9275164	10062164
2004.a. kasum			-882182	-882182
Seisuga 31.12.04	705000	82000	8392982	9179982
Seisuga 31.12.04	705000	82000	8392982	9179982
2005.a. kasum			373929	373929
Seisuga 31.12.05	705000	82000	8766911	9553911

Juhatusel liige:



29.06.2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hinnangud

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Sisustusekspert AS kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2.lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 2.

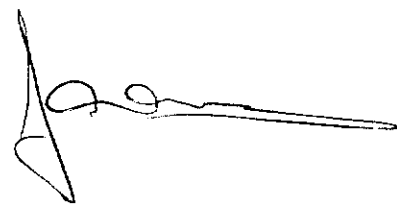
Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

1. jaanuarist 2005 on rakendunud mitmed muudatused Raamatupidamise Toimkonna juhendites, mis muutusid ettevõttele kohustuslikuks alates 01.jaanuarist 2005 alanud majandusaastast. Juhendite muudatuste rakendamine ei põhjustanud olulisi muutusi arvestuspõhimõtetes ning ei mõjutanud oluliselt ettevõtte majandustulemust. Vastavalt Raamatupidamise seaduse muudatusele on muudetud finantsaruannete esitusviisi. 2005.a. aruandes on eelmise perioodi võrdlusandmed viidud vastavusse uue esitusviisiga.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ja üleöö deposiidi jääki.

Juhatuse liige:



29.08.2006

Välisvaluutas toimunud tehingute ning välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustuste kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud Eesti Panga valuutakursid tehingu toimumise päeval. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused 31.detsembril 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse Eesti Panga valuutakursside alusel, mis kehtisid bilansipäeval. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetamismaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga konkreetset klienti eraldi, arvestades teadaolevat infot kliendi maksevõime kohta. Nõuded on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus on kajastatud müüdud toodete kulus. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

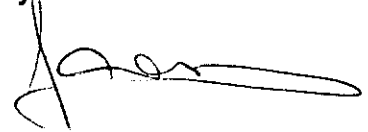
Materiaalne põhivara*Materiaalse põhivara arvelevõtmine*

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga üle ühe aasta ja maksumus alates 5000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Juhatuse liige:



Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele

järgmised:

Masinad ja seadmed

29.06. 2006
25%

Transpordivahendid

30%

Muu materiaalne põhivara

40%

Materiaalse põhivara puhul amortiseeritakse

soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahet. Kui lõppväärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata või kui see on ebaoluline, siis amortiseerimisel eeldatakse, et selle lõppväärtus on null.

Maad ei amortiseerita.

Rentide kajastamine, kui Sisustusekspert AS on rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga.

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, rentnikule üle minna.

Kõik ülejäänud renditehingud on kajastatud kasutusrendina.

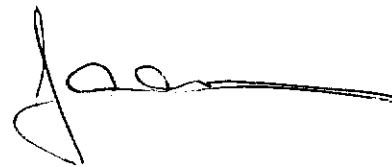
Kasutusrendi perioodil tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul isegi siis, kui lepingujärgsed rendimaksed ei ole võrdsed.

Finantsinstrumentide kajastamine finantskohustuse ja omakapitali instrumendina

Finantsinstrumentide klassifitseerimisel finantskohustuseks või omakapitaliinstrumendiks lähtutakse nende majanduslikust sisust, mis võib erineda tema juriidilisest vormist.

Põhikirja järgi on Sisustusekspert AS-i emiteeritud eelisaktsiate omanikel garanteeritud iga-aastane dividend protsendina aktsia nimiväärtusest. Kuna majanduslikust sisust lähtudes on tegemist finantskohustusega, kajastatakse eelisaktsiad bilansikirjel „Muud pikaajalised võlad“.

Juhatuse liige:



Omakapitali koosseisus kajastatakse nimelisi lihtaktsiaid, mis on Sisustusekspert AS emiteerinud.

Eelisaktsiate dividendid kajastatakse kasumiaruandes finantskulude koosseisus.

SISSE TULI: NUD

29.06.2006

Tulu kajastamine

Tulu toodete ja kaupade müügist kajastatakse raamatupidamises siis, kui on täidetud kõik järgnevalt loetletud tingimused:

- olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale
- müüjal ei ole jätkuvalt niisugust haldamisvastutust, mida seostatakse omandiga ning puudub kontroll kauba või toote üle
- tulu müügitehingust saab usaldusväärset mõõta
- tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline
- tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärset hinnata.

Puhkustasude reserv

Puhkustasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise momendil. Puhkustasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkustasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjatele.

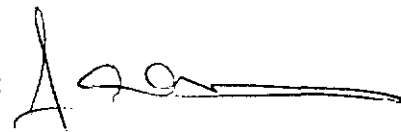
Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kajastatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood kajastatakse otsemeetodil.

Juhatus liige:



29.06.2006

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi.

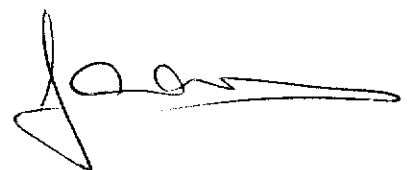
Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Juhatusel liige:



29.06.2006

Lisa 2. Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	10017	6410
Pangakontod	581012	46594
Tähtajalised hoiused	0	1666374
Kokku	591029	1719378

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostiatelt laekumata arved	2341287	3133528
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-908	-308574
Kokku	2340379	2825154

Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis kajastatud summas 908 krooni, mis kanti majandusaastal kuludesse.

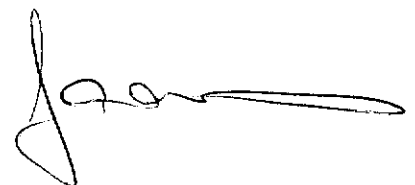
Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

Nõue on lootusetu, kui võla sissenõudmiseks ei saa või ei ole majanduslikult kasulik meetmeid rakendada. 2005.aastal kanti maha lootusetuid nõudeid summas 308574 krooni.

Lisa 4. Ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	4	158
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	141869	121660
Ettemaksed kokku	141873	121818

Juhatuse liige:



29.06.2006

Lisa 5. Maksunõuded ja kohustused

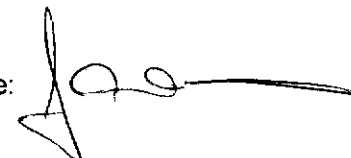
Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks		256211	0	768998
Üksikisiku tulumaks	0	193621	0	166282
Sotsiaalmaks	2	304132	2	251367
Erisoodustuse tulumaks	2	2526	2	2811
Kohustuslik kogumispension	0	11628	0	8659
Töötuskindlustusmaks	0	11003	0	10707
Maamaks	0	0	154	0
Kokku	4	779121	158	1208824

Lisa 6. Kasutusrent

AS Sisustusekspert rendib kasutusrendi tingimustel järgmiseid varasid:

	Ehitised	Masinad	Kokku
2005.a.maksed	509080	208580	717660
2004.a.maksed	426916	135584	562500
Rendikulu 2006.a.	540973	138588	679561
2007.a.	543774	137838	681612

Juhatusel liige:

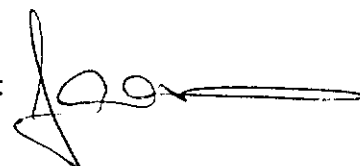


29.06.2006

Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Maa	Masinad ja seadmed	Muu mate- riaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2003				
Soetusmaksumus	1 200 000	1 520 741	249 874	2 970 615
Akumuleeritud kulum	0	-618 754	-165256	-784 010
Jääkmaksumus	1 200 000	901 987	84 618	2 186 605
2004. a toimunud muutused				
Ostud	0	227 636	84301	311 937
Mahakandmine	0	-91 287	-47224	138 511
Mahakantud põhivara kulum		91 287	47224	138 511
Amortisatsioonikulu	0	-313 413	-75970	-11 355
Saldo seisuga 31.12.2004				
Soetusmaksumus	1 200 000	1 657 090	286 951	3 144 041
Akumuleeritud kulum	0	-840 880	-194 002	-1 034 882
Jääkmaksumus	1 200 000	816 210	92 949	2 109 159
2005. a toimunud muutused				
Ostud	0	15 000	49 806	64 806
Mahakandmine	0	-128 856	-50 249	-179 105
Mahakantud põhivara kulum	0	128 856	50 249	179 105
Müük	0	-118 644	0	-118 644
Müüdnud põhivara kulum	0	83 051	0	83 051
Amortisatsioonikulu	0	-284 656	-75784	-360 440
Saldo seisuga 31.12.2005				
Soetusmaksumus	1 200 000	1 424 590	286 508	2 911 098
Akumuleeritud kulum	0	-913 629	-219 537	-1 133 166
Jääkmaksumus	1 200 000	510 961	66 971	1 777 932

Juhatuse liige:



SISSE TULNUD

29.06.2006

Lisa 8. Pikaajalised võlad

Emiteeritud eelisaktsiad

Laenu saldo 31.12.2005

115 000

Intressimäär

10%

Lisa 9. Tingimuslikud kohustused

Dividendide tulumaksu arvestus

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2005 moodustas 8,767 miljonit krooni.

Eraldist ei moodustata, kuid ettevõtte vaba omakapitali suhtes arvestatakse, et

- bilansipäeva seisuga on võimalik omanikele dividendidena välja maksta 6,751 miljonit krooni
- eespool nimetatud dividendide väljamaksmisel tuleks dividendidelt tasuda tulumaksu 2,016 miljonit krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2006. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2005.

Lisa 10. Aktsiakapital

Vastavalt AS Sisustusekspert põhikirjale on aktsiakapital minimaalseks suuruseks 820 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 3280 000 krooni.

Aktsiakapital üldsummas 820 000 krooni jaguneb 141 nimeliseks aktsiaks ja 23 nimeliseks eelisaktsiaks nimiväärtusega 5 000 krooni.

2005.aastal uusi aktsiaid ei emiteeritud.

2005.aastal on maksti dividende 2004.aasta eest eelisaktsiate omanikele 11500 krooni. Dividendide tulumaksu maksti riigile 3632 krooni. Arvestatud oli 4041 krooni.

Juhatus liige:



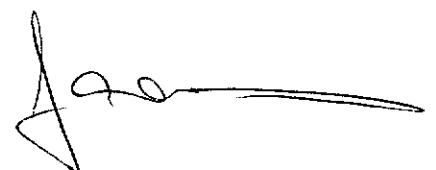
29.06.2006

2005.aasta eest on arvestatud intressivõlaks eeliaktsiate omanikele 11500 krooni ja dividendide tulumaksu Maksuametile 3435 krooni.

Lisa 11. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2005		2004	
Omatoodangu müük	5096335	15,4%	4777682	15,1%
Külmkappide müük	2743758	8,3%	3653170	11,5%
Riiulisüsteemide müük	11376221	34,0%	9657835	30,4%
Kaupluse sisustuse müük	4669215	14,2%	4609756	14,5%
Külmateenuste müük	6526154	19,8%	5990051	18,8%
Köögitehnika müük	2158543	7,0%	2858578	9,0%
Teenuste müük	414576	1,3%	216958	0,7%
Kokku	32984802	100%	31764030	100%
Piirkond	2005		2004	
Eesti	31322840	95,0%	30021635	94,5%
Rootsi	599980	1,8%	754130	2,3%
Slovakkia	1941	0%	0	0%
Ungari	174164	0,5%	11314	0,1%
Soome	873506	2,7%	825400	2,6%
Poola	0	0%	91885	0,3%
Leedu	0	0%	37651	0,1%
Saksamaa	12371	0%	22015	0,1%
Kokku	32984802	100%	31764030	100%

Juhatusel liige:



29.06.2006

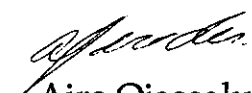
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.

AS Sisustusekspert üldkoosolekule

Olen kontrollinud AS Sisustusekspert (reg.kood 10479825) 31.detsembril 2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on auditi tulemustele tuginedes anda omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Usun, et audit annab mulle põhjendatud aluse arvamuse avaldamiseks.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005. majandusaasta finantstulemuseks 373 929 krooni kasumit ja bilansimahuks seisuga 31.12.2005.a. 12 059 050 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Sisustusekspert 2005. majandusaasta tulemust, rahavoogusid ja finantsseisundit seisuga 31.12.2005.a.


Aire Ojassalu
Vannutatud audiitor
Tunnistus 212.

29. juuni 2006.a. Tallinnas.

29.06.2006

Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

Sisustusekspert AS-i vaba omakapital on 31.detsembril 2005 järgmine (kroonides)

eelmiste perioodide jaotamata kasum 8392982

kasum aruandeaasta majandustegevusest 373929

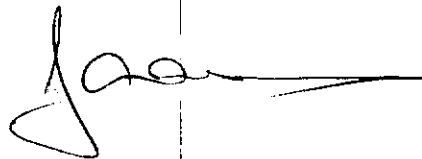
kokku jaotamata kasum 8766911

AS Sisustusekspert juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada vaba omakapital alljärgnevalt:

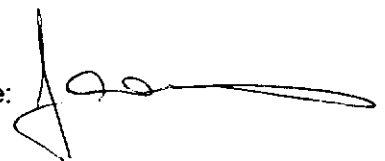
Dividendideks 1000000 krooni

Jaotamata kasum 7766911 krooni.

Juhatuse liige



Juhatuse liige:

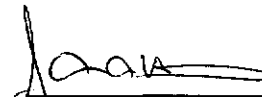


29.06.2006

**Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005.a.
majandusaasta aruandele**

AS Sisustusekspert 2005. majandusaasta aastaaruande, mille
on kinnitanud aktsionäride üldkoosolek ... 28.06. 2006. aasta
otsusega, allkirjastamine 28.06. 2006 :

Jaan Jaanisoo juhatuse liige

 28.06.2006

Enn Valdmees juhatuse liige

 28.06.2006

Jaan Lattikas nõukogu esimees

 28.06.2006

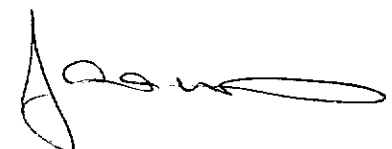
Margus Kõiva nõukogu liige

 28.06.2006

Guido Saar nõukogu liige

 28.06.2006

Juhatuse liige:



Üle 10% aktsiad omavate aktsionäride nimekiri.....

Aktsionäri nimi	Isikukood	Elukoht	Osaluse %
Jaan Jaanisoo	35811060305	Harjumaa	28,7
Margus Kõiva	37105200329	Harjumaa	28,7
Jaan Lattikas	35301040295	Tallinn	28,7

Juhatuse liige:



Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

29.06.2006

.....