

08 -06- 2006

13 Eha Soots

KONTROLLITUD

TELLURIID OÜ

2005. a. majandusaasta aruanne

Äriregistrikood	11039117
Juriidiline aadress	Telliskivi 1 10611 Tallinn Eesti Vabariik
Telefon	503 1483
Majandusaasta algus Majandusaasta lõpp	01.01.2005 31.12.2005
Juhataja	Urmas Hiie

Majandusaasta aruandele on lisatud



Juhatuse liige Urmas Hiie

1. majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek
2. osanike nimekiri

TELLURIID OÜ

Sisukord:

Harju Maakohus
Registriesakond
2005. a. majandusaasta aruanne
8. 06. 2006

Tegevusaruanne.....	3
Raamatupidamise aastaaruanne.....	4
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	9
Lisa 2. Maksud.....	10
Lisa 3. Sidusettevõtja osad.....	10
Lisa 4. Lühiajalised võlakohustused.....	10
Lisa 5. Müügitulu.....	10
Juhatuse allkiri 2005. a majandusaasta aruandele.....	11



juhatuse liige Urmas Hiie

TELLURIID OÜ

Harju Maakohus
Registriesakond
2005. a. majandusaasta aruanne
SISSE TULNUD

Tegevusaruanne

8. 06. 2006

Telluriid OÜ põhitegevusaladeks on holding-tegevus, investeerimistegevus, konsultatsioonid, ärikontaktide vahendamine, kinnisvaratehingud, kinnisvara hooldamine, haldamine, arendamine, üürimine. Telluriid OÜ asutati 27. mail 2004. aastal.

2005. aasta käive oli 193 tuhat krooni, aruandeaasta kasum oli 139 tuhat krooni. Põhivaradesse 2005. ei investeeritud. 2006. aasta käibeks prognoosime 100 000 krooni, kasumiks 30 000 krooni.

Seisuga 31.12.2005 omati sidusettevõtet Bonvivant OÜ (osalus 50%).

Ettevõtte juhatuse koosseis koosneb kahest liikmest. Juhatuse liikmetele tasu ei makstud. Juhatuse liikmete tagasikutsumisel või ametist lahkumisel ei maksta neile lahkumishüvitist.



TELLURIID OÜ

Harju Maakohus
Registriosakond
2005. a. majandusaasta aruanne
SISSE TULNUD

Raamatupidamise aastaaruanne

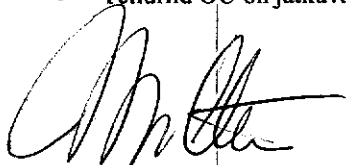
01.01.2005 – 31.12.2005

8. 06. 2006

Juhatuse deklaratsioon

Telluriid OÜ juhatus deklareerib oma vastutust 2005. a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestusmeetodid ja hindamiselused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Telluriid OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani (02.06.2006), on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Telluriid OÜ on jätkuvalt tegutsev.



Urmas Hiie
juhatuse liige

02.06.2006.a



Jaan Hiie
juhatuse liige

02.06.2006.a

TELLURIID OÜ

Bilanss

(kroonides)

2005. a. majandusaasta aruanne Harju Maalehus
Registriosakond

SISSE TULNU

8. 06. 2006

VARAD

Käibevara

Raha ja pangakontod

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Käibevara kokku

Põhivara

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Investeering sidusettevõtjasse

Põhivara kokku

VARAD KOKKU

31.12.2005 1.01.2005 Lisa nr

17 006 13 363

900 2

17 906 13 363

160 991 200 000 3

160 991 200 000

178 897 213 363

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised võlakohustused

Lühiajalised võlakohustused

Lühiajalised võlakohustused kokku

Võlad tarnijatele

Tarnijatele tasumata arved

Kohustused kokku

Omakapital

Osakapital

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

Aruandeaasta kasum (kahjum)

Omakapital kokku

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

0 180 000 4

0 180 000

5 900 0

5 900 180 000

40 000 40 000

-6 637 0

139 634 -6 637

172 997 33 363

178 897 213 363



juhatuse liige Urmas Hiie

TELLURIID OÜ

Kasumiaruanne

(kroonides)

SKEEM 2

Harju Maakohus
Registriosakond
2005. a. majandusaasta aruanne
SISSE TULNUD
8. 06. 2006

	2005	27.05.2004-31.12.2004	Lisa nr
Müük	193 088	0	5
Üldhalduskulud	-13 149	-6 657	
Brutokasum/kahjum	179 939	-6 657	
Muud äritulud/kulud	-1 296	20	
Ärikasum/kahjum	178 643	-6 637	
Finantskulud investeeringuilt sidusettevõttesse	-39 009	0	3
Kahjum majandustegevusest	139 634	-6 637	
Aruandeaasta puhaskahjum	139 634	-6 637	



juhatuse liige Urmas Hiie

TELLURIID OÜ

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

Harju Maakohus
Registriosakond
2005. a. majandusaasta aruanne
SISSE TULNUD

8. 06. 2005

2005.a 27.05.2004-31.12.2004.....

Rahavood äritegevusest

Ärikasum/kahjum

178 643 -6 637

Äritegevusega seotud nõuete muutus

-900 0

Äritegevusega seotud kohustuste muutus

-174 100 180 000

Rahavood äritegevusest kokku

3 643 173 363

Rahavood investeerimistegevusest

Sidusettevõtja soetus

0 -200 000

Rahavood investeerimistegevusest kokku

0 -200 000

RAHAVOOD KOKKU

3 643 -26 637

Raha perioodi alguses

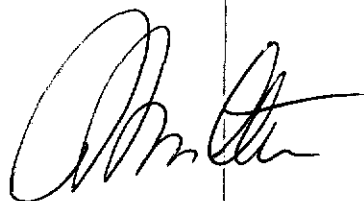
13 363 40 000

Raha perioodi lõpus

17 006 13 363

RAHA MUUTUS

3 643 -26 637



juhatuse liige Urmas Hiie

TELLURIID OÜ

2005. a. majandusaasta aruanne
Häme Maakohus
Registriosakond

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

SISSE TULNUD

8. 00. 2006

	Osakapital	Jaotamata kasum	KOKKU
1.01.2005	40 000	-6 637	33 363
Aruandeperioodi kasum		139 634	139 634
31.12.2005	40 000	132 997	172 997



juhatuse liige Urmas Hiie

8. 06. 2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Telluriid OÜ 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ja Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Telluriid OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes arvelduskonto jääki.

Sidusettevõtja

Sidusettevõtja on ettevõtte, mille üle investorettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtjate kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtja hääleõigusest.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoolle üle või oluline mõju teise osapoolle äriarvestustele. Telluriid OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- sidusettevõtjat;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda, nende lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamisel. Intressitulu arvestatakse kassapõhiselt.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Bilansipäeva järgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aruande koostamiskuupäeva 02.06.2006 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.



TELLURIID OÜ

2005. a. majandusaasta aruanne / Aakohus
Registriesakond

SISSE TULNUD

8. 06. 2006

Lisa 2. Maksud

Maksuliik	31.12.2005 ettemaks	01.01.2005 ettemaks
Käibemaks	900	0

Lisa 3. Sidusettevõtja osad

(kroonides)

Asukohamaa	Bonvivant OÜ
Osaluse % 01.01.2005	50
Osaluse % 31.12.2005	50
Soetusmaksumus aasta alguses	200 000
Bilansiline maksumus aasta alguses	200 000
Aruandeaasta kapitaliosaluse kahjum	-39 009
Bilansiline maksumus aasta lõpus	160 991
Soetusmaksumus aasta lõpus	160 991
Sidusettevõtja omakapital 31.12.2005	160 991

Sidusettevõtja omakapital seisuga 31.12.2005

	Bonvivant OÜ
Osakapital	400 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	0
Aruandeaasta kahjum	-78 019
Omakapital kokku	321 981
Investeeriija osa omakapitalist	160 991

Lisa 4. Lühiajalised võlakohustused

(kroonides)

31.12.2005

	Laenu- saldo	sh pika- ajaline	sh lühi- ajaline	Makse- tähtaeg	Intressi määr
Võlakohustused	0	0	0		0%

01.01.2005

	Laenu- saldo	sh pika- ajaline	sh lühi- ajaline	Makse- tähtaeg	Intressi määr
Võlakohustused	180 000	0	180 000	31.12.2005	0%

Intressikulu 2004. ja 2005. aastal ei olnud.

Seisuga 01.01.2005 oli Telluriid OÜ võlgu osanikule Urmas Hiiele 180 000 krooni.

Lisa 5. Müügitulu

(kroonides)

2005. aastal teostati juhtimiskonsultatsioone, projektkonsultatsioone ja koolitust 193 088 krooni eest. 2004. aastal Telluriid OÜ müüki ei teostanud.

juhatuse liige Urmas Hiie



TELLURIID OÜ

2005. a. majandusaasta aruanne

Harju Maakohus
Registriosakond

Juhatuse allkiri 2005. a majandusaasta aruandele

SISSE TULNU

Juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku ning need heaks kiitnud osanike üldkoosolekule esitamiseks.

8. 06. 2006



Urmas Hiie
juhatuse liige

02. 06. 2006 .a



Jaan Hiie
juhatuse liige

02. 06. 2006 .a

TELLURIID OÜ

2005. a. majandusaasta aruanne
Hiljuti koostatud
Registriosakond

Kasumi jaotamise ettepanek

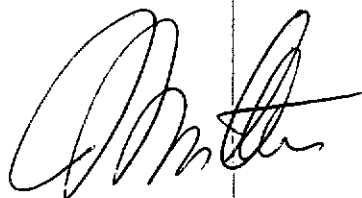
SISSE TULNUD

8. 06. 2005

Telluriid OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada majandusaasta kasum summas 139 634 krooni
alljärgnevalt:

- Kanda summa 139 634 krooni edasi järgmistesse perioodidesse jaotamata kasumina.

Jaotamata kahjum perioodi alguses oli	- 6 637 krooni
Aruandeaasta kasum	139 634 krooni
Jaotamata kasum perioodi lõpus	132 997 krooni.



Juhatuses liige Urmas Hiie

Registriosakond
SISSE TULNUD

8. 06. 2006

TELLURIID OÜ OSANIKE NIMEKIRI

Tallinn

05.06.2006

URMAS HIIE, isikukood 36406090261, elukoht Tallinn, Läike 14:
1 osa nimiväärtusega kolmkümmend kaks tuhat seitsesada (32 700.-) krooni.

JAAN HIIE, isikukood 33908140218, elukoht Tallinn, Tedre põik 21:
1 osa nimiväärtusega seitse tuhat kolmsada (7 300.-) krooni.

Juhatuse liige

Urmas Hiie

