

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30.06.2006

MAJANDUSAASTA ARUANNE
OÜ ARVO JUNTI ADVOKAADIBÜROO

16.
Eesti Leppik

Majandusaasta algus: 01.01.2005

Majandusaasta lõpp : 31.12.2005

Äriregistri kood : 10456244

Aadress: Sakala 22

Tallinn

Eesti Vabariik

Telefon: +372 641 25 61

Põhitegevusala: -Õigusabi osutamine

Dokumentide loetelu, - osanike nimekiri
mis saadetakse
aruandest eraldi:



Sisukord

Tegevusaruanne	2
Raamatupidamise aastaaruanne.....	3
Bilanss.....	4
Kasumiaruanne.....	5
Rahavoogude aruanne.....	6
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.	8
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Materiaalne põhivara.....	11
Lisa 4. Maksunõuded ja kohustused	11
Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes	11
Lisa 6. Liisingukohustus	12
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele.....	13
Kasumi jaotamise ettepanek.....	14



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2006

Tegevusaruanne

Advokaadibüroo Arvo Junti OÜ pakkus ka 2005 aastal õigusteenust. Lisaks renditi välja üks omandatud ametipind, mida 2005 aastal enda tarbeks ei vajatud. 2005 aastal jõudsimetöösti..... kasumisse.

Omandatud bürooruumid kavatseme võõrandada, et saaks põhjalikumalt tegeleda põhitegevusega-

2005 aastal arvestati töötasu 140 081 krooni.

Juhatus koosneb ühest liikmest, juhatuse liikmele tasu makstud ei ole.



Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30.06.2006

Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatus deklaratsioon

Advokaadibüroo Arvo Junti OÜ juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Advokaadibüroo Arvo Junti OÜ finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Advokaadibüroo Arvo Junti OÜ on jätkuvalt tegutsev.

Arvo Junti

juhatuse liige



29.06

.....2006

Bilanss

	LISAD	31.12.2005	31.12.2004
AKTIVA			
Käibevara			
Raha ja pangakontod		24 193	2 648
Nõuded ostjate vastu			
Ostjate tasumata summad		38 526	20 612
Mitmesugused nõuded			
Muud lühiajalised nõuded		0	0
Ettemaksed		103 934	201 274
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		103 934	201 274
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		0	0
Käibevara kokku		166 653	224 534
Põhivara			
Maa ja ehitised		1 860 300	1 860 300
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		0	0
Põhivara akumulieeritud kulum (miinusega)		0	0
Põhivara kokku		1 860 300	1 860 300
AKTIVA KOKKU		2 026 953	2 084 834
PASSIVA			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused		180 366	230 366
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		1 678 391	66 366
Võlad tarnijatele		42 350	48 911
Maksuvõlad	3	26 902	20 596
Viitvõlad		8 759	6 775
Võlad töövõtjatele		8 759	6 775
Lühiajalised kohustused kokku		1 936 768	373 014
Pikaajalised kohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		0	1 678 391
Pikaajalised kohustused kokku		0	1 678 391
Kohustused kokku		1 936 768	2 051 405
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses		40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Elmiste perioodide jaotamata kasum		-10 571	23 513
Aruandeaasta kasum(-kahjum)		56 756	-34 084
Omakapital kokku		90 185	33 429
PASSIVA KOKKU		2 026 953	2 084 834

Kasumiaruanne

Kasumiaruande skeem nr 1
 Kroonides

	LISAD	1.01.2005 31.12.2005	1.01.2004 31.12.2004
Müügitulu	4	765 515	613 065
Muud äritulud		0	44 162
Kaubad, toore, materjal ja teenused		96 817	75 245
Muud tegevuskulud		312 775	290 865
Tööjõukulud		186 989	233 736
a) palgakulu		140 081	175 035
b) sotsiaalmaksud		46 908	58 701
Põhivara kulum		0	382
Muud ärikulud		112 179	91 083
ÄRIKULUD KOKKU		708 760	691 311
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		56 755	-34 084
Finantstulud ja -kulud			
a) muud finantstulud		1	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		56 756	-34 084

SISSE TULNUD

30.06.2006

Rahavoogude aruanne

	2005	2004
Ärikasum	56 756	-34 084
Korrigeerimised		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	0	382
Kasum (-kahjum) põhivara müügist		
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksude muutus	79 426	64 869
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	1 729	-15 701
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	137 911	15 466
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenud	0	0
Laenude tagasimaksed	-116 366	-71 624
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-116 366	-71 624
RAHAVOOD KOKKU	21 545	-56 158
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	2 648	58 806
Raha ja ekvivalentide muutus	21 545	-56 158
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus	24 193	2 648



Omakapitali muutuste aruanne

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30.06.2006

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Eelmiste per-de kasum/-kahjum	Aruandeaasta kasum/-kahjum	Kokku
Seisuga 01.01.04	40 000	4 000	40 773	-17 260	67 513
Eelmiste perioodide kasum			-17 260	17260	
2004 a-kasum				-34 084	
Seisuga 01.01.05	40 000	4 000	23 513	-34 084	33 429
Eelmiste perioodide kasum			-34 084	34 084	
2005 a-kasum				56 756	
Seisuga 01.01.06	40 000	4 000	-10 571	56 756	90 185

Osakapital koosneb ühest osast suurusega 40 000 krooni.



Raamatupidamise aastaaruande lisad

SISSE TULNUD

30.06.2006

Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused.

Advokaadibüroo Arvo Junti OÜ 2005 majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Advokaadibüroo Arvo Junti OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kuludesse kandmine toimub peale kolme meeldetuletuskirja saatmist ostjale, millele ei ole saadud vastust, samuti kui on esitatud ostja vastu hagi või kuulutatud välja pankrot või likvideerimine. Lootusetuks tunnistatakse nõue kui ettevõtte ei suuda oma nõudeõigust kaitsta võlgniku pankroti või likvideerimise korral või kui võlgnikku ei leita. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 10 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:



Materiaalse põhivara grupp

Amortisatsiooninorm

SISSE TULNUD

Ehitised ja rajatised

0%

Kasulik eluiga

Ei amortiseerita

30.06.2006

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv..... amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglases väärtuses kasutades ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Õiglase väärtuse määramisel on lähtutud objekti turuhinnast, milleks loetakse soodsaimat hinda, mida müüja võiks saada avatud turul objekti müümisel või ostja selle ostmisel. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid või kahjumid on kajastatud aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalse põhivara ümberklassifitseerimisel kinnisvarainvesteeringuks, kajastatakse positiivne vahe põhivara õiglase väärtuse ja bilansilise jääkmaksumuse vahel omakapitalis ning negatiivne vahe kasumiaruandes kuluna. Kinnisvarainvesteeringu ümberklassifitseerimisel muuks varaks, rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestusreegleid, kuhu ta liigitatakse.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.



SISSE TULNUD

Tulude arvestus

Müügitulu kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ootajale. 2006
ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.
Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2005 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31. detsember 2005 ja aruande koostamise kuupäeva 20.06.2006 vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on Advokaadibüroo Arvo Junti OÜ moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.



30.06.2006

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata summad seisuga 31.12.2005 on 38 526 krooni.

Lisa 3. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Kokku
Soetusmaksumus		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	1 860 300	1 860 300
Soetused ja parendused		0
Mahakandmine		
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	1 860 300	1 860 300
Akumuleeritud kulum ja allahindlused	0	0
Jääkväärtus		
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	1 860 300	1 860 300

Lisa 4. Maksunõuded ja kohustused

	31.12.2005		31.12.2004	
	Nõue	Võlg	Nõue	Võlg
Maksuliik				
Käibemaks	103 934		201 274	
Sotsiaalmaks		15 996		13 823
Isiku tulumaks		9 840		6 428
Töötuskindlustus		664		285
Kogumispension		402		60
Kokku	103 934	26 902	201 274	20 596

Lisa 5. Müügitulu tegevusalade ja geograafiliste piirkondade lõikes

Tegevusala	2005	2004
Õigusteenused	739 973	493 184
Rent ja kommunaalkulude edasimüük	9 857	119 881
Maksuvabakäive	15 685	
Kokku	765 515	613 065
Realisatsioon riikide lõikes		
Eesti Vabariik	765 515	613 065
Kokku	765 515	613 065

Lisa 6. Liisingukohustus

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30.06.2006

Hooned ja rajatised

Soetusmaksumus 31.12.2005	1 860 300
Soetusmaksumus 31.12.2004	1 860 300
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	0
Kulum 2005.a.	0
	<u>31.12.2005</u>
Kapitalirendivõlgnevus	
s.h tähtajaga kuni 1	
aasta	1 388 391
1-5 aastat	0
Üle 5 aasta	0
	<u>31.12.2004</u>
Aruandeperioodil tasutud maksed	116 366
Intressimäär, %	7-9%
Aruandeperioodi intressikulu	109 692



Juhatuses allkirjad majandusaasta aruandele

SISSE TULNUD

30.06.2006

Advokaadibüroo Arvo Junti OÜ juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande.

Juhatus:

Arvo Junti

juhatuse liige



29.06.

.....2006

30. 06. 2006

Kasumi jaotamise ettepanek

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2004.a - 10 571

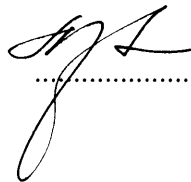
Aruandeaasta puhaskasum 56 756

Eelmiste perioodide jaotamata kasum, mis

kantakse järgmisse aastasse 46 185

Arvo Junti

juhatuse liige



28.06.2006

Advokaadibüroo Arvo Junti OÜ
registrikood 10456244
Pärnu mnt 25-4, Tallinn

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2006

Osanike nimekiri seisuga 20.06.2006.a.

Osaniku nimi	Isikukood	Elukoht	Osa nimiväärtus
1.Arvo Junti	35304170271	Tallinn	40 000.-

Arvo Junti
Advokaadibüroo Arvo Junti OÜ
Juhatuse liige

