

29.06.2006

23

OSAÜHING KEY
Reg. nr. 10175002

2005. aasta konsolideeritud majandusaasta aruanne

Põhitegevusala:	kinnisvara haldus
Aadress:	Kadaka tee 70c, 12618 Tallinn, Eesti Vabariik
Telefon:	6140 345
Fax:	6140 344
E-post:	jaanika@esraven.ee
Audiitor:	Joel Tõugjas
Aruandeaasta algus:	01.01.2005
Aruandeaasta lõpp:	31.12.2005
Majandusaasta aruandele lisatud dokumendid:	Kasumi jaotamise ettepanek Audiitori järeldusotsus Osanike nimekiri



Sisukord:

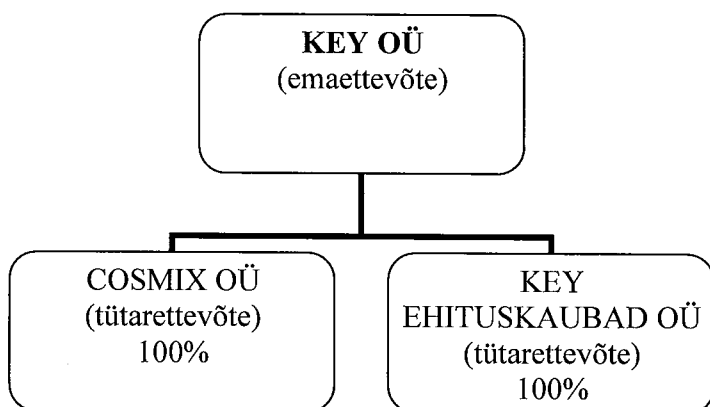
Tegevusaruanne	3
Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne.....	5
OÜ KEY tegevjuhtkonna deklaratsioon	5
Konsolideeritud bilanss	6
Konsolideeritud kasumiaruanne	8
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	9
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused	11
Lisa 2. Raha	15
Lisa 3. Maksud.....	16
Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded.....	16
Lisa 5. Pikaajalised nõuded	16
Lisa 6. Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 7. Tütarettevõtte aktsiad ja osad	17
Lisa 8. Materiaalne põhivara	18
Lisa 9. Immateriaalne põhivara	18
Lisa 10. Pikaajalised laenukohustused	19
Lisa 11. Kapitali-ja kasutusrent	19
Lisa 12. Omakapital osaühingus.....	19
Lisa 13. Müügitulu.....	19
Lisa 14. Muud ärikulud.....	20
Lisa 15. Laenu tagatis ja panditud vara	20
Lisa 16. Bilansivälised varad ja kohustused	20
Lisa 17. Finantsinformatsioon emaettevõtte kohta.....	21
Lisa 17. Finantsinformatsioon emaettevõtte kohta (järg)	22
Lisa 17. Finantsinformatsioon emaettevõtte kohta (järg)	23
Lisa 17. Finantsinformatsioon emaettevõtte kohta (järg)	24
Lisa 17. Finantsinformatsioon emaettevõtte kohta (järg)	25
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005.aasta majandusaasta aruandele	26

29.06.2006

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ KEY 2005 a. konsolideeritud aruanded kajastavad järgmiste ettevõtete majandustulemusi:



2005 a. kontserni konsolideeritud netokäive kokku oli 4 686 083 krooni ja puhaskasumiks kujunes 264 897 krooni. Kontserni töötajate keskmine arv 2005 a. oli 10 ja kontserni palgaskulu koos sotsiaalmaksuga oli 818 475 krooni.

Peamised finantssuhtarvud:

	2005	2004
Müügitulu (tuh.kr)	4686,1	9334,9
Tulu kasv	-49,8%	-75,1%
Puhaskasum (tuh.kr)	264,9	703,7
Kasumi kasv	-62,4%	-84,2%
Puhasrentaablus	5,65%	7,54%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,99	2,15
ROA	1,13%	3,30%
ROE	1,40%	3,79%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 – müügitulu 2004) / müügitulu 2004 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005 – puhaskasum 2004) / puhaskasum 2004 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

juhatuse liige
allkiri

OÜ KEY

Harju Maakohus
Registriosakond
2005.a konsolideeritud majandusaasta aruanne
SISSE TULNUD
29.06.2006

Emaettevõtte

KEY OÜ aruandeaasta netokäive kokku oli 2 352 990 krooni. Müügitulust moodustasid.....
100% renditulud. OÜ KEY puhaskasumiks kujunes 198 710 krooni.
OÜ KEY keskmine töötajate arv majandusaastal oli 6 töötajat. 2005. aastal moodustasid
ettevõtte tööjõukulud 365 882 krooni, kasvades aastaga 17%. Sealhulgas ettevõtte
tegevjuhtkonna tasu moodustas majandusaastal 36 000 krooni ja nõukogu liikmete
töötasu moodustas 42 000 krooni. Juhatus ja nõukogu liikmetele nendega lepingu
lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

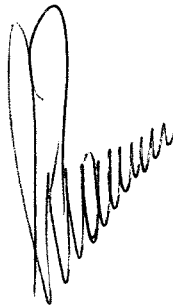
Cosmix OÜ

2005. aasta mais osteti tütarettevõtte Cosmix OÜ, mille põhitegevuseks on parfümeeria ja
kosmeetikatoodete jaemüük. Aruandeaasta (alates 01.06.2005) netokäive kokku oli
2 333 093 krooni ja puhaskasum 66 188 krooni. Äriühingu juhatus koosneb ühest
liikmest. Juhatuse liikmele 2005. aastal oma töö eest tasu ei makstud ja aruandeaastal
juhatuse liige soodustusi saanud ei ole. Töötajate arv aasta lõpul oli 4. Töötajatele maksti
aruandeaasta eest töötasu summas 260 631 krooni.

Key Ehituskaubad OÜ

2005. aasta detsembris asutati tütarettevõtte Key Ehituskaubad OÜ. 31.12.2005 seisuga
majandustegevust tütarettevõttes ei toimunud.

Vello Kunman
Juhatuse liige



Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne

OÜ KEY tegevjuhtkonna deklaratsioon

Käesolevaga deklareerime, et vastutame lehekülgedel 5 kuni 25 toodud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitame:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. OÜ KEY ja tema tütarettevõtted on jätkuvalt tegutsevad.

17. mai 2006.a.

Vello Kunman
Juhatuse liige



Vassili Netšajev
Prokurist



Konsolideeritud bilanss

(kroonides)

Lisa 31.12.2005 31.12.2004

A K T I V A (varad)**Käibevara**

Raha	2	4 036 760	1 093 662
Nõuded ja ettemaksed			
<i>Nõuded ostjate vastu</i>		293 988	1 740 905
<i>Maksude ettemaksed ja tagasinõuded</i>	3	46 275	0
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	4	3 860 343	3 084 322
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>		15 928	15 869
<i>Kokku</i>		4 216 534	4 841 096
Varud			
<i>Müügiks ostetud kaubad</i>		1 488 389	0
<i>Kokku</i>		1 488 389	0
Käibevara kokku		9 741 683	5 934 758

Põhivara**Pikaajalised finantsinvesteeringud**

<i>Pikaajalised nõuded</i>	5	1 650 000	3 450 000
<i>Kokku</i>		1 650 000	3 450 000

Kinnisvarainvesteeringud

Materiaalne põhivara	6	11 495 817	11 930 405
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>	8	104 419	5 765
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>		470 417	30 629
<i>Kokku</i>		574 836	36 394

Immateriaalne põhivara

<i>Muu immateriaalne põhivara</i>	9	77 616	0
<i>Kokku</i>		77 616	0
Põhivara kokku		13 798 269	15 416 799

AKTIVA (varad) KOKKU

23 539 952 21 351 557

juhatuse liige
allkiri

6

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 12.05.06

Allkiri/signature
Adeiaid OÜ, Tallinn

SISSE TULNUD

29.06.2006

Lisa 31.12.2005 31.12.2004

P A S S I V A (kohustused ja omakapital)

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele	640 976	69 667
Võlad töövõtjatele	82 281	15 024
Maksuvõlad	3 88 833	259 528
Muud võlad	2 443 293	2 417 666
Kokku	3 255 383	2 761 885
Lühiajalised kohustused kokku	3 255 383	2 761 885

Pikaajalised kohustused

Pikaajalised laenukohustused

Laenu, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused	10 1 430 000	0
Kokku	1 430 000	0
Pikaajalised kohustused kokku	1 430 000	0
KOHUSTUSED KOKKU	4 685 383	2 761 885

Omakapital

Osakapital	12 400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	18 149 672	17 445 948
Aruandeaasta kasum	264 897	703 724
Omakapital kokku	18 854 569	18 589 672

PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU 23 539 952 21 351 557

juhatuse liige
allkiri

7

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 18.05.06

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

Konsolideeritud kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa	2005	2004
Müügitulu	13	4 686 083	9 334 885
Muud äritulud		0	13 449
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-1 637 941	-7 015 198
Muud tegevuskulud		-1 474 382	-942 146
Tööjõukulud			
<i>palgakulu</i>		-626 513	-302 101
<i>sotsiaalmaksud</i>		-191 962	-100 647
Põhivara kulum		-644 080	-460 347
Muud ärikulud	14	-7 344	-3 045
Ärikasum		103 861	524 850
Finantstulud ja -kulud			
<i>Intressikulud</i>		-55 178	-58 460
<i>Muud finantstulud ja kulud</i>		216 214	237 334
Kokku finantstulud ja -kulud		161 036	178 874
Kasum enne tulumaksustamist		264 897	703 724
Aruandeaasta puhaskasum		264 897	703 724

juhatuse liige
allkiriAllkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 19.05.06

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

29.06.2006

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa	2005	2004
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		103 861	524 850
Korrigeerimised			
Põhivara kulum	8	644 080	460 347
Kahjum põhivara müügist	14	2 802	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		1 421 863	-1 018 946
Varude muutus		759 597	7 004 339
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		33 459	-3 665 852
Makstud intressid		-29 550	-58 460
Kokku rahavood äritegevusest		1 416 918	3 246 278
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara müük		16 949	152 300
Kinnisvarainvesteeringu soetus		0	-197 000
Tütarettevõtete soetus		-232 905	0
Antud laenud		-400 000	-2 787 000
Antud laenude tagasimaksed		1 510 000	3 000 000
Saadud intressid		130 193	86 685
Kokku rahavood investeerimistegevusest		1 024 237	254 985
Rahavood finantseerimistegevusest			
Laenude tagasimaksed		-8 057	-2 645 071
Saadud laenud		510 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		501 943	-2 645 071
RAHAVOOD KOKKU		2 943 098	856 192
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		1 093 662	237 470
Raha ja raha ekvivalentide muutus		2 943 098	856 192
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		4 036 760	1 093 662

juhatuse liige
 allkiri

9

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 18.05.06

Allkiri/signature
 Adelaid OÜ, Tallinn

OÜ KEY

Harju Maakohus
Registriosakond
2005.a konsolideeritud majandusaasta aruanne
SISSE TULNUD
29.06.2006

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	400 000	40 000	17 445 948	17 885 948
Aruandeperioodi puhaskasum			703 724	703 724
Saldo 31.12.2004	400 000	40 000	18 149 672	18 589 672
Aruandeperioodi puhaskasum			264 897	264 897
Saldo 31.12.2005	400 000	40 000	18 414 569	18 854 569

juhatuse liige
allkiri

10

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date18.05.06

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

29.05.2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad***Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused***

Kontserni 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Kontserni kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Konsolideerimise põhimõtted

Ema- ja tütarettevõtete finantsnäitajad on grupi raamatupidamise aastaaruandes konsolideeritud rida-realt. Ema- ja tütarettevõtete vaheliste tehingute tulemusena tekkinud nõuded, kohustused, tulud, kulud ning realiseerumata kasumid ja kahjumid on elimineeritud.

2005.a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad OÜ Key (emaettevõtte) ning tema tütarettevõtete OÜ Key Ehituskaubad ja OÜ Cosmix finantsnäitajad.

Vajadusel on tütarettevõtete arvestuspõhimõtteid muudetud vastavaks grupi arvestuspõhimõtetele.

Emaettevõtte konsolideerimata aruandes kajastatakse investeringuid tütarettevõtetesse soetusmaksumuses.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ 2 Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes muutmisega aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

Finantsvara ja –kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

juhatuse liige
allkiri

11

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 29.05.06

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

29.06.2006

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit).

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit. Varud kajastatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidus- ja tütarettevõtete aktsiad ning osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osakapitalist, kui emaettevõtte kontrollib tütarettevõtte finants- ja tegevuspoliitikat lepingu või kokkuleppe alusel, või kui emaettevõttel on õigus nimetada või tagasi kutsuda enamus tegevjuhtkonna ja kõrgema juhtorgani liikmetest.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Olulist mõju eeldatakse juhul, kui investorettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtete kaudu rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest või osakapitalist.

Investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse on bilansis kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Omandatud osaluse soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstud tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid.

juhatuse liige
allkiri

12

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 12.05.06

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

29.06.2006

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Kui põhivara objekti valmistamine vältab pikema perioodi ja seda finantseeritakse laenuga, lülitatakse laenukasutuse kulutused objekti soetusmaksumusse. Vara maksumusse kapitaliseeritakse laenukasutuse kulutused, mis on arvestatud alates vara valmistamise alustamise hetkest kuni vara valmimiseni.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsioon aastas
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	3 %
Masinad ja seadmed	10-20 %
Muu materiaalne põhivara	5-30 %

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse maha kantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulumi.

juhatuse liige
allkiri

13

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 18.05.06

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

29.06.2006

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele. Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

<u>Immateriaalse põhivara grupp</u>	<u>Amortisatsioon aastas</u>
-------------------------------------	------------------------------

Muu immateriaalne põhivara	3-4%
----------------------------	------

Seoses RTJ 11 muudatustega alates aruandeaasta algusest firmaväärtust ei amortiseerita. Firmaväärtus kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Varasemate perioodide firmaväärtuse akumulieeritud kulum elimineeriti aruandeperioodi alguses tema soetusmaksumuse vastu.

Firmaväärtus hinnatakse alla tema kaetavale väärtusele, kui see on väiksem bilansilisest jääkmaksumusest.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekti Tallinnas Kadaka tee 70c, mida kontsern hoiab renditulu teenimise eesmärgil. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil s.o. analoogiliselt materiaalse põhivaraga (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest).

Parendustega seotud kulutused on lisatud kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui need tõstavad kinnisvarainvesteeringu väärtust kõrgemale objekti algset hinnatud väärtusest. Kulutused, mis taastavad objekti algset väärtust (näiteks remont, hooldus ja muud sarnased kulutused) on kajastatud aruandeperioodi kuludes.

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

-Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

-Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud

juhatuse liige
allkiri

14

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 18.05.06

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ja kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevust tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2005 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2. Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	42 306	0
Pangakontod	3 994 454	1 093 662
Kokku	4 036 760	1 093 662
juhatuse liige		15

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 18.05.06

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

29.00.2006

Lisa 3. Maksud

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	46 275	21 549	0	235 172
Üksikisiku tulumaks	0	21 225	0	8 542
Sotsiaalmaks	0	41 539	0	14 395
Kohustuslik kogumispension	0	1 300	0	140
Töötuskindlustusmaks	0	1 251	0	395
Erisoodustuse tulumaks	0	1 969	0	884
Kokku	46 275	88 833	0	259 528

Lisa 4. Muud lühiajalised nõuded

	2005	2004
Intressid	323 343	237 322
Muud nõuded	3 537 000	2 847 000
Kokku	3 860 343	3 084 322

Lisa 5. Pikaajalised nõuded

Pikaajalise laenu saajad	Antud laenu summa	Laenu jääk 31.12.2005		Intressi määr	Tagasimaksmise tähtaeg
		kokku	sh. pikajaline osa		
HOME-LUX OÜ	400 000	400 000	400 000	3%	28.02.2010
PILISTVERE PM OÜ	450 000	450 000	450 000	4%	31.12.2009
Loovutatud nõue KÕO PM OÜ-le	800 000	800 000	800 000		31.12.2007
Kokku:	1 650 000	1 650 000	1 650 000		

Lisa 6. Kinnisvarainvesteeringud

1. Aasta alguseks:

- soetusmaksumus	15 345 654
-akumuleeritud kulum	-3 415 249
- jääkmaksumus	11 930 405

2. Aruandeaastal:

-perioodi amortisatsioonikulu	-434 588
-------------------------------	----------

juhatuse liige 16
allkiri

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 18.05.06

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

29.06.2006

3. Aasta lõpuks:

-soetusmaksumus	15 345 654
-akumuleeritud kulum	-3 849 837
-jääkmaksumus	11 495 817

Kinnisvarainvesteeringute renditulu ja haldamisega seotud kulud olid järgmised:

kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 352 990
kinnisvarainvesteeringute haldamisega otseselt kaasnevate kulude summa	1 690 495

Kasutusrendile on antud põrandapindu 3 599 m² hoone erinevatel korrustel. 2005 aastal on saadud renditulu 2 352 990 krooni (aastal 2004 saadi kasutusrendile antud varast rentimise eest tulu 2 319 687 krooni).

Lisa 7. Tütaretevõtte aktsiad ja osad

Tütaretevõtete soetamine
2005.a. mais soetati OÜ Cosmix:

	OÜ Cosmix
Varad	
Raha ja raha ekvivalendid	67 095
Nõuded	21 280
Varud	728 793
Materiaalne ja immateriaalne põhivara	693 766
Kokku	1 510 934
Kohustused	
Lühiajalised kohustused	442 469
Pikaajalised laenukohustused	920 000
Kokku	1 362 469
Soetatud netovara õiglane väärtus	148 465
Soetatud osalus	100%
Aruandeaasta müügitulu soetamishetkel	856 357
Aruandeaasta kasum soetamishetkel	-57 601
Firmaväärtus (lisa 9)	151 535
Soetusmaksumus	300 000
Tasutud soetamisel	-300 000
Tütaretevõtte raha ja raha ekvivalendid soetamisel	67 095
Rahavoog tütaretevõtte soetusest	-232 905

OÜ KEY asutas detsembris 2005 osahingu Key Ehituskaubad (osakapital 400 000 krooni), mille põhitegevus on ehituskaupade müük. Kõigi tütaretevõtete tegevuskoht on Eesti.

juhatuse liige
allkirj

17

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 12.05.06

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

29.06.2006

Lisa 8. Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	38 438	90 593	129 031
Lisandumised äriühenduste kaudu	136 758	475 989	612 747
Müük	-30 000	0	-30 000
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	145 196	566 582	711 778
Akumuleeritud kulum			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	-32 673	-59 964	-92 637
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	-18 353	-36 201	-54 554
Müük	10 249	0	10 249
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	-40 777	-96 165	-136 942
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	5 765	30 629	36 394
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	104 419	470 417	574 836

Lisa 9. Immateriaalne põhivara

	Firmaväärtus	Muu immateriaalne põhivara	Kokku
Soetusmaksumus			
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	0	0	0
Soetused	151 535		151 535
Lisandumised äriühenduste kaudu		81 019	81 019
Mahakandmine	-151 535		-151 535
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2005	0	81 019	81 019
Akumuleeritud kulum			
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	0	0	0
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	0	-3 403	-3 403
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2005	0	-3 403	-3 403
Jääkväärtus			
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	0	0	0
Jääkväärtus seisuga 31.12.2005	0	77 616	77 616

juhatuse liige
allkiriAllkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 12.05.06

Allkiri/signature

Adelaid OÜ, Tallinn

29.06.2006

Lisa 10. Pikaajalised laenukohustused

	Saldo 31.12.2005	Tagasi maksta			Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised pangalaenud	1 430 000				31.12.2012.a.	3%
Kokku	1 430 000					

Lisa 11. Kapitali-ja kasutusrent

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendile on võetud üks sõiduauto MERCEDES- BENZ Nordea Finance Estonia'lt ja 2005 aasta jooksul on makstud renti 187 962 krooni.

Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:
maksetähtajaga

kuni 1 aasta	187 962
1-5 aastat	172 299

Lisa 12. Omakapital osaühingus

Seisuga 31.12.2005 koosneb OÜ Key osakapital ühest osast nimiväärtusega 400 000 krooni. 2005 aastal dividende välja ei makstud.

Lisa 13. Müügitulu

Müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Eesti	4 686 083	9 334 885

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2005	2004
Kaupade müük	2 333 093	7 015 198
Renditulu	2 352 990	2 319 687
Kokku	4 686 083	9 334 885

juhatuse liige
allkiri

19

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 18.05.06

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

29.06.2006

Lisa 14. Muud ärikulud

	2005	2004
Kohalikud maksud	1 123	1 123
Muud ärikulud	2 824	1 448
Kulutused kingitustele	594	474
Kahjum põhivara müügist	2 803	0
Kokku	7 344	3 045

Lisa 15. Laenu tagatis ja panditud vara

Kellelt ja millal ning milleks ja mis summas saadud laenu tagatiseks antud vara nimetus	Tagatise summa
Hüpoteek 12.05.1999- kinnistule Kadaka tee 70c Tallinnas Eesti Ühispanga kasuks AS Silikaat Grupp laen	7 500 000
Hüpoteek 07.03.2002- kinnistule Kadaka tee 70c Tallinnas Eesti Ühispanga kasuks (osa ühishüpoteegist) AS Silikaat laen	7 000 000 (kogu hüpoteek 120 000 000)
Kokku:	14 500 000

Panditud vara bilansiline maksumus seisuga 31.12.2005 on 11 495 817 krooni.

Emaettevõtte – OÜ KEY arvelduskontod SEB Ühispangas kuuluvad Silikaat Grupi AS kontsernikonto koosseisu. Kontsernisisene arvelduslaenu limiit on summas 3 000 000 krooni, mida äriühing ei kasutanud. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt. Seisuga 31.12.2005 ei olnud emaettevõttel – OÜ KEY-l kontsernikonto lepinguga seoses nõudeid ega kohustusi.

Lisa 16. Bilansivälised varad ja kohustused**1. Vastutaval hoiul olevad varad**

Kellelt ja millised varad on vastutavale hoiule võetud Vara maksumus hoiulepingu järgi

AS ES Sadolin- stend	34 903
Kokku	34 903

2. Bilansiväliseid kohustusi ei ole

juhatuse liige
allkiri

20

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 18.05.06

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

Lisa 17. Finantsinformatsioon emaettevõtte kohta

Bilanss

A K T I V A (varad)

Käibevara

	31.12.2005	31.12.2004
Raha	3 504 497	1 093 662
Nõuded ja ettemaksed		
<i>Nõuded ostjate vastu</i>	261 842	1 740 905
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	3 860 343	3 084 322
<i>Ettemaksed teenuste eest</i>	15 928	15 869
<i>Kokku</i>	4 138 113	4 841 096
Käibevara kokku	7 642 610	5 934 758

Põhivara

Pikaajalised finantsinvesteeringud

<i>Tütarettevõtete aktsiad või osad</i>	548 465	0
<i>Pikaajalised nõuded</i>	1 650 000	3 450 000
<i>Kokku</i>	2 198 465	3 450 000
Kinnisvarainvesteeringud	11 495 817	11 930 405
Materiaalne põhivara		
<i>Masinad ja seadmed (jääkmaksumuses)</i>	0	5 765
<i>Muu materiaalne põhivara (jääkmaksumuses)</i>	13 487	30 629
<i>Kokku</i>	13 487	36 394
Põhivara kokku	13 707 769	15 416 799

AKTIVA (varad) KOKKU

21 350 379 21 351 557

juhatuse liige
allkiri

21

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 12.05.06

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

29.06.2006

Lisa 17. Finantsinformatsioon emettevõtte kohta (järg)

	31.12.2005	31.12.2004
PASSIVA (kohustused ja omakapital)		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlad ja ettemaksed		
<i>Võlad tarnijatele</i>	74 479	69 667
<i>Võlad töövõtjatele</i>	27 058	15 024
<i>Maksuvõlad</i>	42 794	259 528
<i>Muud võlad</i>	2 417 666	2 417 666
<i>Kokku</i>	2 561 997	2 761 885
Lühiajalised kohustused kokku	2 561 997	2 761 885
Pikaajalised kohustused		
KOHUSTUSED KOKKU	2 561 997	2 761 885
Omakapital		
Osakapital	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital	40 000	40 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	18 149 672	17 445 948
Aruandeaasta kasum	198 710	703 724
Omakapital kokku	18 788 382	18 589 672
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	21 350 379	21 351 557

juhatuse liige
allkiri

22

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date 18.05.06

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

29.06.2006

Lisa 17. Finantsinformatsioon emaettevõtte kohta (järg)

Kasumiaruanne

	2005	2004
Müügitulu	2 352 990	9 334 885
Muud äritulud	0	13 449
Kaubad, toore, materjal ja teenused	0	-7 015 198
Muud tegevuskulud	-1 261 284	-942 146
Tööjõukulud		
<i>palgakulu</i>	-365 882	-302 101
<i>sotsiaalmaksud</i>	-103 031	-100 647
Põhivara kulum	-609 030	-460 347
Muud ärikulud	-1 717	-3 045
Ärikasum	12 046	524 850
Finantstulud ja -kulud		
<i>Intressikulud</i>	-29 550	-58 460
<i>Muud finantstulud ja kulud</i>	216 214	237 334
Kokku finantstulud ja -kulud	186 664	178 874
Kasum enne tulumaksustamist	198 710	703 724
Aruandeaasta puhaskasum	198 710	703 724

juhatuse liige
 allkiri

23

Allkirjastatud identifitseerimiseks
 Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 18.05.06

Allkiri/signature
 Adelaid OÜ, Tallinn

Lisa 17. Finantsinformatsioon emettevõtte kohta (järg) 9. 06. 2006**Rahavoogude aruanne**

	2005	2004
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	12 046	524 850
Korrigeerimised		
Põhivara kulum	609 030	460 347
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	1 479 004	-1 018 946
Varude muutus	0	7 004 339
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-199 888	-3 665 852
Makstud intressid	-29 550	-58 460
Kokku rahavood äritegevusest	1 870 642	3 246 278
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara müük	0	152 300
Kinnisvarainvesteeringu muutus	0	-197 000
Tütarettevõtete soetus	-700 000	0
Antud laenud	-400 000	-2 787 000
Antud laenude tagasimaksed	1 510 000	3 000 000
Saadud intressid	130 193	86 685
Kokku rahavood investeerimistegevusest	540 193	254 985
Rahavood finantseerimistegevusest		
Laenude tagasimaksed	0	-2 645 071
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	0	-2 645 071
RAHAVOOD KOKKU	2 410 835	856 192
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 093 662	237 470
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 410 835	856 192
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 504 497	1 093 662

juhatuse liige
allkiri

24

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialled for identification purposes only

Kuupäev/date 18.05.06

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

29.06.2006

Lisa 17. Finantsinformatsioon emaettevõtte kohta (järg)**Omakapitali muutuste aruanne**

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2003	400 000	40 000	17 445 948	17 885 948
Aruandeperioodi puhaskasum			703 724	703 724
Saldo 31.12.2004	400 000	40 000	18 149 672	18 589 672
Aruandeperioodi puhaskasum			198 710	198 710
Saldo 31.12.2005	400 000	40 000	18 348 382	18 788 382
Valitseva mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus				-548 465
Valitseva mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil				614 652
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2005				18 854 569

juhatuse liige
allkiri

25

Allkirjastatud identifitseerimiseks
Initialed for identification purposes only

Kuupäev/date18.06.06.....

Allkiri/signature
Adelaid OÜ, Tallinn

29.06.2006

**Juhatus ja nõukogu allkirjad 2005.aasta majandusaasta.....
aruandele**

OÜ KEY juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande, konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus

Juhatus liige Vello Kunman 17. mai 2006 a.

allkiri

Prokurist Vassili Netšajev 17. mai 2006 a.

allkiri

Nõukogu on juhatus poolt koostatud majandusaasta aruande, millele on lisatud audiitori järeldusotsus ja kasumi jaotamise ettepanek, läbi vaadanud ja osanike üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu

Nõukogu esimees Sirje Kunman 19. mai' 2006 a.
kuupäev

allkiri

Nõukogu liige Key Kunman 19. mai' 2006 a.
kuupäev

allkiri

Nõukogu liige Kea Kunman 19. mai' 2006 a.
kuupäev

allkiri

OÜ KEY

2005.a konsolideeritud majandusaasta aruanne
Ettevõtte Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

29.06.2006

Kasumi jaotamise ettepanek

OÜ KEY kontserni jaotamata kasum on:

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	18 149 672
2005. aasta puhaskasum	264 897
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005	18 414 569
Jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2005	18 414 569

Vello Kunman
Juhatuse liige



29.06.2006

Audiitori järeldusotsus Osaühing KEY osanikule

Olen auditeerinud OÜ KEY (edaspidi "ettevõtte") ja tema tütarettevõtete (edaspidi koos "kontsern") 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 25. Nimetatud aruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatus. Minu ülesanne on avaldada läbiviidud auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta.

Teostatud audit on läbi viidud kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga, saamaks piisava kindlustunde, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest ja ei sisalda olulisi vigu. Auditi käigus on kontrollitud väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhineb raamatupidamise aastaaruandes esitatud informatsioon. Audit hõlmas ka hinnangu andmist kasutatud arvestuspõhimõtetele ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Usun, et läbiviidud audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Olen seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne, näidates bilansi mahuks 23 539 952 krooni ja 2005. aasta majandustulemuseks 264 897 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt kontserni finantsseisundit seisuga 31.12.2005.a. ja aruandeperioodi rahavoogusid.

Tallinn, 18. mai 2006

Joel Tõugjas
Vannutatud audiitor

OÜ KEY

2005.a konsolideeritud majandusaastaaruanne
Lisatud Maakohtus
Registriosakond

SISSE TULNUD

29.06.2006

OÜ KEY osanike nimekiri seisuga 17. mai 2006

Nimi	Vello Kunman
Isikukood	35205260315
Elukoht	Silla 3 , Tallinn
Osaku nimiväärtus	400 000

juhatuse liige
allkiri

