

5
Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29.06.2006

17

Majandusaasta aruanne

OÜ VINDOR HOLDING

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2005. a
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005. a

Registrikood: 10917840

Aadress: Koidu 17-1
10137, Tallinn
Eesti Vabariik

Telefon: +372 6 536 450

Faks: +372 6 533 534

E-mail: silver@kaamos.ee

Interneti kodulehekülg: www.lounakeskus.ee

Põhitegevused: kinnisvara arendus, hooldus ja haldus

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29.06.2006

SISUKORD

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3.
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	3
KASUMIARUANNE	4
BILANSS	5
RAHAVOOGUDE ARUANNE	6
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	7
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	8
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	8
Lisa 2 Müügitulu	10
Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud	10
Lisa 4 Ettemaksed	11
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 6 Laenukohustused	12
Lisa 7 Maksuvõlad	12
Lisa 8 Viitvõlad	12
Lisa 9 Laenude tagatised ja panditud varad	13
Lisa 10 Omakapital	13
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	13
KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	14
JUHATUSE ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	15
OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 31.03.2006	16

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29.06.2006

TEGEVUSARUANNE

2005. aasta oli Vindor Holding OÜ jaoks kasumlik majandusaasta.

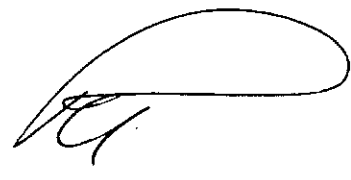
Vastavalt kehtivale seadusandlusele ja põhikirjale oli juhatuse tegevuse eesmärgiks ettevõtte esindamine ja igapäevase majandustegevuse juhtimine. Ettevõtte juhatuses oli kolm liiget.

2006 aastal on juhatuse tööplaanis peamisteks töövaldkondadeks:

1. Ettevõtte jätkusuutliku arengu ja kasumilikkuse tagamine.
2. Omandatud kinnisvaraobjekti jätkuv plaanipärane haldamine.

2005 aastat alustas Vindor Holding OÜ 4 töötajaga. 31.12.2005 seisuga töötas Vindor Holding OÜ-s 3 inimest. Kogu aasta tööjõu kulu oli 451 tuhat krooni (162 tuhat krooni). Juhatuse liikmetele tasu ei makstud.

Tallinnas, 31 märtsil 2006


Kaido Jõelet
juhatuse liige
Priit Uustulnd
juhatuse liige
Silver Verrev
juhatuse liige

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29.06.2006

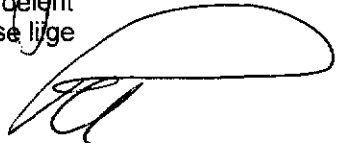
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

.....
Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 15 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. ettevõtte on jätkuvalt tegutsev.


Kaido Jõelet
Juhatuse liige


Priit Uustulnd
Juhatuse liige


Silver Verrev
Juhatuse liige

31. märts 2006. a

KASUMIARUANNE

kroonides, seisuga 31. detsember

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29.06.2006

	2005	2004	Lisad
Äritulud			
Müügitulud	4 347 381	1 515 659	2
Muud äritulud	3 420 617	751	3
Äritulud kokku	7 767 998	1 516 410	
Ärikulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 475	-248 558	3
Mitmesugused tegevuskulud	-530 022	-98 754	3
Tööjõukulud	-451 079	-162 412	3
Muud ärikulud	-21 563	0	3
Ärikulud kokku	-1 005 140	-509 724	
Ärikasum	6 762 858	1 006 686	
Finantstulud- ja kulud			
Intressikulud	-1 889 657	-677 462	
Muud finantstulud ja kulud	128 365	-2 981	
Kokku finantstulud ja - kulud	-1 761 292	-680 443	
Aruandeaasta puhaskasum	5 001 566	326 243	

BILANSS

kroonides, seisuga 31. detsember

Härja Maakohus
Registriosakond**SISSE TULNUD**

29.00.2006

	31.12.2005	31.12.2004	Lisad
VARAD			
Käibevarad			
Raha ja pangakontod	329 246	622 871	
Nõuded ostjate vastu	332 538	134 230	
Ettemaksed	390	86 963	4
Käibevara kokku	662 175	844 064	
Põhivara			
Kinnisvarainvesteeringud	35 000 000	31 579 380	5
Põhivara kokku	35 000 000	31 579 380	
VARAD KOKKU	35 662 175	32 423 444	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	2 100 120	2 100 087	6
Ostjate ettemaksed	438 186	431 846	
Võlad tarnijatele	162 271	121 653	
Muud lühiajalised võlad	469 355	371 833	11
Maksuvõlad	66 347	21 093	7
Viitvõlad	20 953	13 468	8
Lühiajalised kohustused kokku	3 257 232	3 059 980	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused			
Pikajalised võlakohustused	16 099 471	18 199 558	6
Muud pikaajalised võlad	10 940 000	10 800 000	6;11
Pikaajalised kohustused kokku	27 039 471	28 999 558	
Kohustused kokku	30 296 703	32 059 538	
Omakapital			
Osakapital	40 000	40 000	
Kohustuslik reservkapital	4 000	0	
Jaotamata kasum	319 906	-2 337	
Aruandeaasta kasum	5 001 566	326 243	
Omakapital kokku	5 365 472	363 906	10
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	35 662 175	32 423 444	

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

29.06.2006

RAHAVOOGUDE ARUANNE

kroonides, aasta kohta

	2005	2004	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum	6 762 858	1 006 686	
Kasumi korrigeerimised: kinnisvarainvesteeringu ümberhindlus	-3 420 620	0	3,5
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-111 736	-232 526	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	99 696	971 500	
Rahavood äritegevusest kokku	3 330 197	1 745 660	
Rahavood investeerimistegevusest			
Kinnisvarainvesteeringu soetus	0	-31 579 380	5
Ostetud lühiajalised finantsinvesteeringud	-1 000 747	0	
Müüdud lühiajalised finantsinvesteeringud	1 129 922	0	
Saadud intressid	863	563	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	130 038	-31 578 817	
Rahavood finantstegevusest			
Saadud laenud	3 700 000	31 800 000	
Laenude tagasimaksed	-5 660 053	-700 354	
Makstud intressid	-1 792 135	-681 006	
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-3 752 187	30 418 640	
RAHAVOOD KOKKU	-291 952	585 483	
Raha ja ekvivalendid perioodi alguses	622 871	37 388	
Valuutakursi muutuse mõju	-1 673	0	
Raha ja ekvivalentide muutus	-291 952	585 483	
Raha ja ekvivalendid perioodi lõpus	329 246	622 871	

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

kroonides, aasta kohta

Harju Maakohus

Registriosakond

SISSE TULNUD

29.06.2006

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital..... kokku
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	0	-2 337	37 663
Aruandeaasta kasum	0	0	326 243	326 243
Seisuga 31.12.2004	40 000	0	323 906	363 906
Kohustuslik reservkapital	0	4 000	-4 000	0
Aruandeaasta kasum	0	0	5 001 566	5 001 566
Seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	5 321 472	5 365 472

29. 06. 2006

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE**Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused**

OÜ Vindor Holding raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti (näiteks kajastatakse õiglases väärtuses teatud finantsinvesteeringuid ja kinnisvarainvesteeringuid). Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides, kui ei ole teisiti märgitud. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

A. Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Kui tasumine toimub tavatingimustest pikema perioodi jooksul, kajastatakse tulu saadava tasu nüüdisväärtuses.

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lähtudes sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastavalt nõudeõiguse tekkimisele.

B. Raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3-kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, kuni 3-kuulised tähtajalised deposiidid ning intressiturufondi osakud.

C. Finantsvarad

Kõik finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused, v.a. selliste finantsvarade, mida kajastatakse õiglases väärtuses muutusega läbi kasumiaruande, soetamisega seotud kulutused.

Kõik tavapärastel turutingimustel toimuvad finantsvarade ostud ja müügid kajastatakse nende tehingute tehingupäeval, s.t. päeval, mil ettevõtte võtab endale kohustuse (näiteks sõlmib lepingu) teatud finantsvara ostuks või müügiks. Tavapärasel turutingimusel toimuvaks nimetatakse selliseid oste ja müüke, mille puhul ostetava või müüdava finantsvara üleandmine müüjalt ostjale toimub antud turul väljakujunenud või vastavate tururegulatsioonidega nõutud perioodi jooksul.

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad

Õiglases väärtuses kajastatavad finantsvarad hinnatakse igal bilansipäeval ümber hetke õiglasele väärtusele, millest ei ole maha arvatud võimalikke vara realiseerimisega kaasnevaid tehingukulutusi. Börsil noteeritud väärtpaberite puhul baseerub õiglase väärtus bilansipäeva sulgemishindadel ja Eesti Panga ametlikel valuutakurssidel. Börsil noteerimata väärtpaberite puhul kasutatakse õiglast väärtust, mille leidmisel võetakse aluseks kogu kättesaadav info investeeringu väärtuse kohta.

Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes real "finantstulud ja -kulud". Kasumid ja kahjumid õiglases väärtuses kajastatavate finantsvarade realiseerimisel nagu ka intressid ja dividendid vastavalt väärtpaberitelt kajastatakse kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Harju Maakohus
Registriosakond**SISSE TULNUD****D. Kinnisvarainvesteeringud**

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele. Kinnisvarainvesteeringu hindamisel õiglasesse väärtusesse kasutatakse sõltumatute professionaalsete hindajate abi. Väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid / kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes real "muud äritulud" / "muud ärikulud".

Kinnisvaraobjekt klassifitseeritakse bilansis ümber, kui selle kasutamise eesmärk on muutunud. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objektile selle varadegrupi arvestuspõhimõtteid, kuhu see objekt ümber klassifitseeriti. Juhul, kui eelnevalt kinnisvarainvesteeringuna kajastatud objekt klassifitseeritakse ümber kas varudeks või materiaalseks põhivaraks, siis loetakse selle objekti õiglast väärtust ümberklassifitseerimise kuupäeval vara uueks tuletatud soetusmaksumuseks.

E. Finantskohustused

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglase väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse tekkepõhiselt perioodikuluna kasumiaruande real "finantstulud ja -kulud".

Finantskohustuse kajastamine lõpetatakse siis, kui see on tasutud, tühistatud või aegunud.

F. Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Kuni 31. detsembrini 2005. a väljamakstud dividendide osas oli maksumääraks 24/76 ning alates 1. jaanuarist 2006. a on maksumääraks 23/77 netodividendidelt. Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt väheneb ka edaspidi tulumaksumäär 1% aastas kuni 20/80-ni peale 1. jaanuari 2009. a väljamakstud dividendidelt. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

G. Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansipäeva ja aruande koostamispäeva vahel, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on raamatupidamise aastaruandes avalikustatud.

SISSE TULNUD

Lisa 2 Müügitulu
kroonides, aasta kohta

29.06.2006

Ettevõtte müügitulu jaguneb geograafiliste alade ja tegevusalade lõikes järgmiselt.

Geograafilised piirkonnad

Eesti

Kokku**2005. a. 2004. a.**

4 347 381

1 515 659

4 347 381**1 515 659****Tegevusalad**

Renditulu

Kokku

4 347 381

1 515 659

4 347 381**1 515 659****Lisa 3 Ärikulud ja muud äritulud**
kroonides, aasta kohta**Kaubad, toore, materjal ja teenused**

Ostetud kaubad

Ostetud teenused

Ostetud juriidilised teenused

Kaubad, toore, materjal ja teenused**2005. a.****2004. a.**

0

-4 523

-2 475

-176 497

0

-67 538

-2 475**-248 558****Mitmesugused tegevuskulud**

Elekter

Gaas

Gaasikatlamaaja hooldus

Valvekulud

Reklaamikulud

Kahjurite tõrje

Majapidamistarbed

Kantseleikulud

Internetikulud

Autoritasu

Vaibavahetus

Survepesu

Sprinklersüsteemi hooldus

Ventilatsioonikulud

Lumekoristus

Vara kindlustusmaksed

Hoolduskoristus

Vesi ja kanalisatsioon

Telefonisideteenus

Prügivedu

Muud kulud

Tegevuskulud kokku**2005. a.****2004. a.**

-97 910

0

-6 877

0

-14 971

-4 000

-59 156

-9 925

-10 295

-10 095

-15 000

-5 000

-17 946

-7 745

-18 475

-13 333

-5 513

-1 170

-2 781

-1 236

-32 776

-10 540

-1 090

-1 375

0

-7 600

-6 684

-9 236

-16 400

-6 000

-20 351

-10 482

-48 002

0

-25 313

0

-19 313

0

-20 461

0

-90 708

-1 015

-530 022**-98 754**

Tartu Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

Tööjõukulud

Palgakulu

-336 082 29.00.2006 -121 060

Sotsiaalmaksud

-112 597 -40 552

Muud tasud

-2 400 -800.....

Tööjõukulud kokku**-451 079 -162 412****Muud ärikulud**

Viivised ja trahvid

-122 0

Maamaks

-21 441 0

Muud ärikulud kokku**-21 563 0****Muud äritulud**

Kasum kinnisvarainvesteeringu ümberhindlusest

3 420 620 0

Muud äritulud

0 751

Muud äritulud kokku**3 420 620 751****Lisa 4 Ettemaksed**

kroonides, seisuga 31. detsember

Muu

2005. a 390 2004. a 0

Käibemaks

0 86 962

Ettemaksed kokku**390 86 962****Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud**

kroonides, aasta kohta

Kinnisvarainvesteeringute bilansiline väärtus perioodi alguses

2005. a 2004. a

31 579 380 0Soetused perioodi jooksul ¹

0 31 579 380

Kasum õiglase väärtuse muutusest (lisa 3)

3 420 620 0

Kinnisvarainvesteeringute bilansiline väärtus perioodi lõpus**35 000 000 31 579 380**

¹ 2004. a soetas ettevõtte kinnisvarainvesteeringuna kaubanduskeskuse Tallinna kesklinnas, mida kasutatakse renditulu saamise eesmärgil.

Kinnisvarainvesteeringutelt teenis ettevõtte aruandeaastal renditulu summas 4,3 miljonit krooni (2004. a 1,5 milj. krooni) ning nende haldamisega otseselt kaasnenud kulud olid 530 tuhat krooni (2004. a 99 tuhat krooni).

Kinnisvarainvesteering on panditud ettevõtte laenukohustuste tagatisena.

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29.06.2006

Lisa 6 Laenukohustused
kroonides, seisuga 31. detsember

2005. a	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa		Kohustus kokku
		1-5 aastat	Üle 5 aasta	
Pikaajaline pangalaen ¹	2 100 120	10 500 433	5 599 039	18 199 592
Laen emaettevõttelt (lisa 11)	0	0	10 800 000	10 800 000
Laen seotud ettevõttelt	0	140 000	0	140 000
Laenukohustus kokku	2 100 120	10 640 433	16 399 039	29 139 592

2004. a	Lühiajaline osa	Pikaajaline osa		Kohustus kokku
		1-5 aastat	Üle 5 aasta	
Pikaajalised pangalaenu ¹	2 100 087	10 500 433	7 699 125	20 299 645
Laen emaettevõttelt	0	0	10 800 000	10 800 000
Laenukohustus kokku	2 100 087	10 500 433	18 499 125	31 099 645

¹ Ettevõtte pikaajalise pangalaenu intressimäär on seotud 6 kuu Euriboriga, millele lisandub 1.5% (2004: +2.25%). Laenude tagatiseks on seatud hüpoteek ettevõttele kuuluvale kinnistule. Laenu tagasimakse lõpptähtaeg 2014.

Lisa 7 Maksuvõlad
kroonides, seisuga 31. detsember

	2005. a	2004. a
Sotsiaalmaks	9 085	12 124
Üksikisiku tulumaks	5 226	7 856
Töötuskindlustusmaks	408	552
Pensionikindlustusmaks	388	561
Käibemaks	51 240	0
Maksuvõlad kokku	66 347	21 093

Lisa 8 Viitvõlad
kroonides, seisuga 31. detsember

	2005. a	2004. a
Puhkusereserv	15 461	10 088
Sotsiaalmaksu reserv	5 118	3 328
Töötuskindlustuse reserv	78	52
Võlgnevus aruandvatele isikutele	296	0
Maksuvõlad kokku	20 953	13 468

Maardu Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29.06.2006

Lisa 9 Laenude tagatised ja panditud varad
seisuga 31. detsember

Saadud pangalaenude tagatiseks on panditud järgmised varad:

- Hüpoteek Tatari 51 kinnistul.

Lisa 10 Omakapital

Seisuga 31.12.2005. a jagunes ettevõtte osakapital üheks osaks nimiväärtusega 40 000 krooni.

Ettevõtte potentsiaalne tulumaksukohustus

OÜ Vindor Holding jaotamata kasum seisuga 31.12.2005. a moodustab 5 321 472 krooni (2004: 319 906 krooni). Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 1 223 938 krooni (2004: 76 777 krooni). Seega saab dividendidena välja maksta 4 097 534 krooni (2004: 243 129 krooni).

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksmisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2005. a.

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega
kroonides

Saldod seotud osapooltega:

Lühiajaline võlgnevus	2005. a	2004. a
Kaamos Investeeringute OÜ(emaettevõte) - intressivõlgnevus	459 000	371 833
Kaamos Varahalduse OÜ (seotud ettevõte)- intressivõlgnevus	10 355	0
Pikaajaline võlgnevus	2005. a	2004. a
Kaamos Investeeringute OÜ(emaettevõte) – laen 10%, tasumise tähtaeg 2014.a.	10 800 000	10 800 000
Kaamos Varahalduse OÜ (seotud ettevõte)- laen 4 %, tasumise tähtaeg 2008.a.	140 000	0

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Juhatus teeb OÜ Vindor Holding üldkoosolekule ettepaneku jätta kasum jaotamata 29. 06. 2006

Jaotamata kasum seisuga 31.12.2005

5 321 472 krooni


Kaido Jõelet
Juhatus liige


Priit Uustulnd
Juhatus liige


Silver Verrev
Juhatus liige

31.03 2006. a

JUHATUSE ALLKIRJAD 2005 MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Hariu Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

OÜ Vindor Holding 2005. a majandusaasta aruande allkirjastamine 31.03.2006: 2 9. lb. 2006



Kaido Jõelet
Juhatuselge



Priit Uustulnd
Juhatuselge



Silver Verrev
Juhatuselge

OSANIKE NIMEKIRI SEISUGA 31.03.2006

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

29.06.2006				
Osaniku nimi ja registrikood	Aadress	Osa väärtus	Osa omandamise aeg	Osa omandamise alus
KAAMOS INVESTEERINGUTE OÜ, reg.nr. 10886401	Koidu 17-1, Tallinn 10137	40 000 krooni	18.09.2003	Osa ost-müük