

13 -06- 2006

2005.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Marie Tsine
KONTROLLITUD

AS Maardu Vesi

Majandusaasta algus: 01.jaanuar 2005.a.

Majandusaasta lõpp: 31.detsember 2005.a.

Äriregistri kood: 10807888

Aadress: Karjääri 7
74116 Maardu linn

Telefon: 6059 200

Faks: 6059 201

E-post: me@melamu.ee

Põhitegevusala: klientide ühisveevärgi veega varustamine ja kanalisatsiooni
abil heitvee ärajuhtimine

Juhatuse liikmed: Ants Raudla
Margus Kaare



Tegevjuht: Jüri Poobus

Audiitor: Mati Nõmmiste Rimes MRI OÜ

13 -06- 2006

Sisukord

TEGEVUSARUANNE	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne [SKEEM I].....	6
Rahavoogude aruanne [alustades puhaskasumist]	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	9
Lisa 1 Raha ja pangakontod	10
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 3 Muud lühi- ja pikaajalised nõuded	10
Lisa 4 Viitlaekumised ja ettemaksed.....	11
Lisa 5 Varud.....	12
Lisa 6 Materiaalne põhivara.....	12
Lisa 7 Lühi ja pikaajalised võlakohustused	12
Lisa 8 Ostjate ettemaksud toodete eest	13
Lisa 9 Lühi ja pikaajalised muud võlad	13
Lisa 10 Maksud	14
Lisa 11 Viitvõlad	13
Lisa 12 Tulevaste perioodide lühi ja pikaajalised tulud	14
Lisa 13 Müügitulu.....	14
Lisa 14 Muud äritulud ja muud ärikulud.....	15
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 16 Muud tegevuskulud	15
Lisa 17 Laenude tagatised ja panditud varad	15
Lisa 18 Kapitalirent.....	16
Lisa 19 Tehingud seotud osapooltega.....	16
AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS.....	17
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	18
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2005. a majandusaasta aruandele	19

AS MAARDU VESI TEGEVUSARUANNE 01.01.2005.a.-31.12.2005a. 13-06-2006

AS Maardu Vesi põhitegevusalad on (1) klientidele veevarustuse ja heitvee ärajuhtimise teenuse osutamine ning (2) sanitaartehniliste tööde teostamine.

2005 aastal oli AS-il Maardu Vesi Maardu linnas 646 klienti, kellele osutati veevarustuse ja/või heitvee ärajuhtimise teenust. AS Maardu Vesi pumpas oma puurkaevudest joogivett ja suunas selle läbi veetrasside tarbijatele. 2005 aasta jooksul toodeti 841 634 m³ vett. Heitvee ärajuhtimine toimus 70% ulatuses AS-i Maardu Katlamaja puhastusseadmetesse ning 30% ulatuses AS-i Tallinna Sadam puhastusseadmetesse.

2005 aastal jätkus AS-is Maardu Vesi Eesti väikelinnade veemajanduse infrastruktuuri parandamise projekti elluviimine. Selle programmi raames teostati omavahendite arvelt uute veetrasside ehitust, mahus ca 3 km ja kogusummas 0,7 miljonit krooni.

AS-il Maardu Vesi on kinnitatud äriplaan, milles on fikseeritud konkreetsele majandusaastale kindlad eesmärgid. 2005 aastal muudatusi veevarustuse ja heitvee ärajuhtimise teenuste tariifides ei toimunud. AS Maardu Vesi täitis 2005 aastal pea kõiki äriplaanis püstitatud eesmärgid.

2005 aastal olid AS Maardu Vesi müügitulu 17 426 776 krooni, ettevõtte tegevusmarginaal 14,5% ning puhaskasum 2 329 937 krooni.

2006.a. majandusaastal on AS-il Maardu Vesi plaanis:

- Jätkata programmi „Maardu linna vee- ja kanalisatsioonivõrkude rekonstrueerimine ja ehitamine“ elluviimist;
- Laiendada tegevuspiirkonda Jõelähtme valla territooriumil;
- Jätkata uute veetrasside ehitust Muuga elumupiirkonnas;
- Rakendada meetmeid joogivee kvaliteedi parandamiseks;
- Jätkata tööd seoses Ida-Harju TA projekti elluviimisega.

AS Maardu Vesi nõukogu koosseis on kolmeliikmeline. Nõukogu liikmete summaarne tasu 2005.a. oli 133 155 krooni. AS Maardu Vesi juhatuse koosseis kahe liikmeline, kelle tasu 2005.a. oli 681 868 krooni. Perioodi jooksul oli AS Maardu Vesi keskmine töötajate arv 33 ning nende summaarne tasu oli 3 179 261 krooni (s.h. trasside ehituse töötasu 547 536 krooni).

MAARDU VESI
KÜLALISEL
SISSE LASENUD

13-06-2006

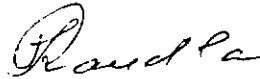
JUHATUSE DEKLARATSIOON

Käesolevaga AS Maardu Vesi juhatus deklareerib, et raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Maardu Vesi finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid.

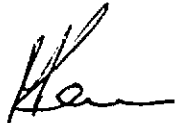
Juhatuse hinnangul on AS Maardu Vesi jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Maardus, 31.01.2006.a.

Ants Raudla
Juhatuse liige



Margus Kaare
Juhatuse liige



Maardus, 31.01.2006.a.

SSE LÜNUD

AS MAARDU VESI

13 -06- 2006

BILANSS

(kroonides)

VARAD	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	2 651 531	3 515 444
Nõuded ostjate vastu	2	3 839 400	2 287 768
Muud nõuded	3	452 263	666 357
Viitlaekumused ja ettemaksed	4	40 073	13 771
Varud	5	771 738	494 361
Käibevara kokku		7 755 005	6 977 701
Muud pikaajalised nõuded	3	303 194	515 090
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	37 302 815	32 651 416
VARAD KOKKU		45 361 014	40 144 207

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL

Lühiajalised kohustused

Võlakohustused	7	456 745	368 473
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	8	13 051	21 491
Võlad hankijatele		822 126	524 417
Muud võlad	9	1 195 156	809 470
Maksuvõlad	10	362 073	417 097
Viitvõlad	11	436 153	309 317
Tulevaste perioodide tulud	12	807 732	704 296
Lühiajalised kohustused kokku		4 093 036	3 154 561

Pikaajalised kohustused

Tulevaste perioodide tulud	12	3 230 929	2 817 182
Muud pikaajalised võlad	9	4 175 640	3 665 905
Pikaajalised võlakohustused	7	3 747 375	2 722 462

PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		11 153 944	9 205 549
--------------------------------------	--	-------------------	------------------

OMAKAPITAL

Aktsiakapital		11 500 000	11 500 000
Ülekurss		11 500 000	11 500 000
Kohustuslik reservkapital		437 756	219 848
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		4 346 341	2 385 167
Aruandeaasta kasum (kahjum)		2 329 937	2 179 082
OMAKAPITAL KOKKU		30 114 034	27 784 097

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		45 361 014	40 144 207
---------------------------------------	--	-------------------	-------------------

Allkirjastatud identifitseerimiseks.

Kuupäev: 31.12.2006

Allkiri: [Signature]

RIMESS MRI

13-06-2006

KASUMIARUANNE (skeem 1)

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
Müügitulu	13	17 426 776	16 041 166
Muud äritulud	14	98 055	828 546
Tulud kokku		17 524 831	16 869 712
Kaubad, toore, materjal ja teenused	15	5 629 219	6 173 778
Muud tegevuskulud	16	762 609	1 306 050
Tööjõu kulud kokku		5 332 369	3 376 791
Palgakulu		3 994 284	2 595 627
Sotsiaalmaks		1 338 085	781 164
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	2 998 593	3 353 919
Muud ärikulud	14	6 949	9 451
Kulud kokku		14 729 739	14 219 989
ÄRIKASUM		2 795 092	2 649 723
Finantstulud ja kulud	17		
Muud intressid ja finantskulud		-465 155	-470 641
Finantstulud ja kulud kokku		-465 155	-470 641
ARUANDEAASTA PUHASKASUM JA KAHJUM		2 329 937	2 179 082

Allkirjastatud identifitseerimiseks:

Kuupäev: 21.06.2006

Allkiri: [signature]

RIMESS MRI

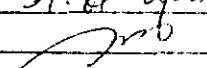
13 -05- 2006

Rahavoogude aruanne (alustades ärikasumist)
(kroonides)

Rahavood äritegevusest	Lisa nr	2005	2004
Ärikasum		2 795 092	2 649 723
Korrigeerimised:			
põhivara kulum ja väärtuse langus		2 998 593	3 353 919
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		+1 233	-1 284
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-1 363 840	152 907
Varude muutus		-277 377	-266 906
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettem. muutus		1 263 949	817 193
Makstud intressid		-162 062	-70 877
Kokku rahavood äritegevusest		5 205 884	6 634 675
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-7 619 242	-4 176 980
Materiaalse põhivara müük		11 017	7 000
Saadud intressid		12 026	1 521
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-7 596 199	-4 168 459
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		2 443 500	1 481 756
Saadud laenude tagasimaksed		- 898 329	-800 000
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-368 473	-543 065
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		1 476 698	-138 691
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		3 515 444	1 187 919
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-863 913	2 327 525
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		2 651 531	3 515 444

Allkirjastatud identifitseerimise

Kuupäev: 31.01.2006

Allkiri: 

RIMESS MRI

AS MAARDU VESI

13-06-2006

OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE

(kroonides)

	Aksia kapital	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Eelmin. periood. jaotamata kasum	Aruande aasta kasum	Kokku
Seisuga 31.12.2003.a.	11 500 000	11 500 000	17 480	563 858	2 023 677	25 605 015
Eelmise perioodide kasum				2 023 677	-2 023 677	
Reservi suurendamine			202 368	-202 368		
Kasum (2004.a.)					2 179 082	2 179 082
Seisuga 31.12.2004.a.	11 500 000	11 500 000	219 848	2 385 167	2 179 082	27 784 097
Eelmise perioodide kasum				2 179 082	-2 179 082	
Reservi suurendamine			217 908	-217 908		
Kasum (2005.a.)					2 329 937	2 329 937
Seisuga 31.12.2005.a.	11 500 000	11 500 000	437 756	4 346 341	2 329 937	30 114 034

Omakapital aktsiaseltsis

1. Aktsiakapital seisuga 31.12.2005.a.

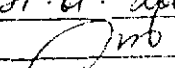
Väljastatud aktsiad:

arv	1 150 000
nimiväärtus	10
ülekurss	

2. Mitterahalise sissemaksega tasutud aktsiate arv 1 150 000

Allkirjastatud identifitseerimiselt:

Kuupäev: 31.11.2006

Allkiri: 

RIMESS MRI

13-06-2006

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.**Lisa 1. Raha ja pangakontod**

	31.12.2005	31.12.2004
Kassa	15 031	4 799
Pangakontod	2 636 500	3 510 645
Kokku :	2 651 531	3 515 444

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	4 063 779	2 726 538
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	- 224 379	-438 770
Nõuded ostjate vastu kokku	3 839 400	2 287 768
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	- 438 770	-319 055
Täiendav ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulu	+ 214 391	-119 715
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpul	-224 379	-438 770
Nõuded ostjate vastu ja muud nõuded lisa 3 s.h. veevarustuse ja kanalisatsiooni eest	4 084 712	2 750 912

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

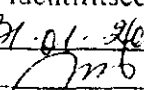
Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1-3 kuud	Ületanud 3k. - 1 a.	Ületanud üle 1a.	Kokku
2 523 599	2 523 599	944 710	481 701	113 769	4 063 779

Lisa 3. Muud lühi- ja pikaajalised nõuded

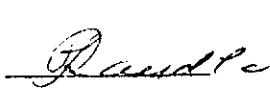
	Tagasimakse tähtaeg			
	saldo	12 kuu	1-5 a.	Intressimäär
	31.12.2005	jooksul	jooksul	
Nõuded enaettevõtte vastu ja teistele kons.gruppi ettev.	20 933	20 933		
Muud nõuded (liitumine Muuga)	733 112	429 918	303 194	4%
Muud	1 412	1 412		

Kokku kirjastatud identifitseerimisnumber 755457**452 263****303 194**

Koopäev: 31.01.2006

Allkiri: 

10

Juhatuse liige 

RIMESS MRI

13 -06- 2006

Tagasimakse tähtaeg

	saldo 31.12.2004	12 kuu jooksul	1-5 a. jooksul	Intressimäär.....
Nõuded emattevõtte vastu	24 374	24 374		
Muud nõuded (liitumine Muuga)	1 157 073	641 983	515 090	4%
Kokku	1 181 447	666 357	515 090	

Lisa 4. Viitlaekumised ja ettemaksed

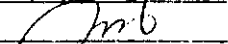
	31.12.2005	31.12.2004
Intressid		1 226
Muud viitlaekumised		623
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded lisa 10	36 699	1 926
Ettemakstud käibemaks		2 113
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	3 374	7 883
Viitlaekumised kokku	40 073	13 771

Lisa 5. Varud

	31.12.2005	31.12.2004
Tooraine ja materjal	594 141	490 427
Ettemaksed hankijatele	177 597	3 934
Varud kokku	771 738	494 361

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kinnipidav: 31.01.2006

Allkiri: 

RIMESS MRI

13-08-2006

Lisa 6. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata põhivara	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	36 709 086	3 041 542	1 781 261	41 531 889
Soetamine	2 077 721	1 285 500	4 299 021	7 662 242
sh lõpetamata ehitusest ja ettemaksetelt	2 034 721			2 034 721
Müük (-)		-35 000		-35 000
Ümberklassifitseeritud	1 781 261		-1 781 261	
Soetusmaksumus 31.12.2005	40 568 068	4 292 042	4 299 021	49 159 131
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	8 076 076	804 397		8 880 473
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	2 388 819	609 774		2 998 593
Müüdud põhivara kulum (-)		-22 750		-22 750
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	10 464 895	1 391 421		11 856 316
Jääkmaksumus 31.12.2004	28 633 010	2 237 145	1 781 261	32 651 416
Jääkmaksumus 31.12.2005	30 103 173	2 900 621	4 299 021	37 302 815

Lisa 7. Lühi ja pikaajalised võlakohustused

Tagasimakse tähtaeg					
	saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 a. jooksul	üle 5 aasta	Intressi- määr
Kapitaalrendi kohustused	1 157 802	383 377	774 425		7%
Pikkaajalised laenud	1 564 660			1 564 660	4%
Muud pikaajalised laenud	1 481 658	73 368	366 840	1 041 450	
Kokku	4 204 120	456 745	1 141 265	2 606 110	
Tagasimakse tähtaeg					
	saldo 31.12.2004	12 kuu jooksul	1-5 a. jooksul	üle 5 aasta	Intressi- määr
Kapitaalrendi kohustused	1 526 275	368 473	1 157 802		4-7%
Pikkaajalised laenud	1 564 660			1 564 660	4%
Kokku	3 090 935	368 473	1 157 802	1 564 660	

Alibiirpantatud identifitseerimiseks
 Koostaja: 31.12.2006
 Allkiri: [signature]
 RUMESS MR!

Lisa 8. Ostjate ettemaksud toodete eest**Ostjate ettemaksud toodete eest**

s.h. veevarustuse ja kanalisatsiooni eest

31.12.2005

13 051

Kokku
SISSE VULNUD**31.12.2004**

13 -06- 2006

21 491

Lisa 9. Muud lühi ja pikaajalised võlad

Tagasimakse tähtaeg

	saldo 31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 a. jooksul	üle 5 aasta	Intressi- määr
Võlad emaettevõttele ja teistele kons.gruppi ettev.	5 370 796	1 195 156	3 735 571	440 069	

Tagasimakse tähtaeg

	saldo 31.12.2004	12 kuu jooksul	1-5 a. jooksul	üle 5 aasta	Intressi- määr
Võlad emaettevõttele	4 475 375	809 470	3 200 000	465 905	

Pikaajalised võlad 5 297 346 s.h. 3 933 859 on intressita, pikaajalisi intressita kohustusi on diskonteeritud sisemise intressimääraga 6%, laen 1 145 171 - intressimäär 5%, muud – 18 316 krooni ,200000 krooni-ettemaks põhivara eest.

Pikaajalised kohustused

Laenuleping lõpeb 31.08.2011.a.

Seisuga 31.12.2004	3 397 951
Diskonteeritud	
laenuleping 2004 6%	+ 267 954
Saldo 31.12.2004	3 665 905
Saldo 31.12.2005	4 175 640

Lisa 10. Maksud

	31.12.2005		31.12.2004	
	ettemaks	võlg	ettemaks	võlg
erisoodustus tulumaks lisa 4		1 580	1 926	
käibemaks	36 699			107 107
		5 568		3 504
töötuskindlustus		6 306		6 178
üksikisiku tulumaks		124 190		113 513
sotsiaalmaks		224 429		186 795
Kokku:	36 699	362 073	1 926	417 097

Allkirjastatud identifitseerimiseks.

Kuupäev: 31.01.2006

Allkiri: [signature]

RIMESS MRJ

13-06-2005

Lisa 11. Viitvõlad

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad töövõtjatele	380 562	281 004
Intressivõlad	51 858	23 053
Muud viitvõlad	3 733	5 260
Viitvõlad kokku	436 153	309 317

Lisa 12. Lühi ja pikaajalised tulevaste perioodide tulud

Tagasimakse tähtaeg

	31.12.2005	12 kuu jooksul	1-5 a. jooksul	Intressi- määr
Liitumine (Muuga)	4 038 661	807 732	3 230 929	4%

Tagasimakse tähtaeg

	31.12.2004	12 kuu jooksul	1-5 a. jooksul	Intressi- määr
Liitumine (Muuga)	3 521 478	704 296	2 817 182	4%

Tulevaste perioodide tulud seisuga 31.12.2005.a. 4 038 661 krooni (uute trasside liitmine Muugal);

Saldo seisuga 31.12.2004 3 521 478

Tehtud tööde maht 2005.a. 1 526 847

20% liitumise tuludest 2005.a. 1 009 665

Lisa 13. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes	2005		2004	
Veega liitumine Muugal	1 009 665	5,8%	881 155	5,5%
Abonenttasu vee eest	944 965	5,4%	902 320	5,6%
Vesi	6 187 431	35,5%	6 328 779	39,5%
Abonenttasu kanalisatsiooni eest	869 075	5,0%	846 879	5,3%
Kanalisatsioon	6 311 123	36,3%	6 488 426	40,4%
Muud	1 709 950	9,8%	243 615	1,5%
Sadevete kanalisatsiooni eest	394 567	2,2%	349 992	2,2%
Kokku:	17 426 776	100%	16 041 166	100%

Allkirjastatud identifitseerimiseks.

Kuupäev: 31.01.2006

Allkiri: [Signature]

RIMES MRI

[Signature]

Müügitulu riigide lõikes

2005

2004

Eesti	17 426 776	100%	16 041 166	100%
-------	------------	------	------------	------

13-06-2006

Lisa 14. Muud äritulud ja muud ärikulud

Muud äritulud	2005	2004
Tulu sihtfinantseerimisest	18 342	826 153
Kahjude hüvitus, saadud viivised	34 863	
Muud äritulud	44 850	2 393
Muud äritulud kokku	98 055	828 546

Tuluna kajastatud materjalide (filtrite paigaldamine) toetus 1 500 000 krooni, kuludesse 2005.a. läks 18 342 krooni- filtride amortisatsioon. Jääk 31.12.2005.a. 1 481 658 krooni.

Muud ärikulud	2005	2004
Kingitused	5 716	
Viivised ja trahvid		3 493
Muud ärikulud	1 233	5 958
Muud ärikulud kokku	6 949	9 451

Lisa 15. Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2005	2004
Tooraine ja materjal	901 258	465 571
Elekter ja küte	1 121 845	1 182 464
Remondimaterjalid, tööriistad ja inventar	208 285	469 334
Alltöövõtutööd	440 318	560 457
Muud teenused	2 957 513	3 492 952
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	5 629 219	6 173 778

Lisa 16. Muud tegevuskulud

	2005	2004
Juriid., raamatup., sekret., ökonom. teenused	228 500	718 588
Side-, valveteenused, büroo-, tehnika, majand. ja muud kulud	240 113	428 155
Muud teenused	202 117	159 307
Trahv	91 879	
Kokku muud tegevuskulud	762 609	1 306 050

Lisa 17. Finantstulud ja kulud

	2005	2004
Finantstulud		
Panga intress	+12 026	+13 329
Finantskulud		
Laenuintress	-119 994	
Kapitalrendi intress	-89 233	-70 877
Diskont.laen 6%	-267 954	-413 093
Kokku finantstulud ja kulud	-465 155	-470 641

Kontroll:

Aidari:

RIMESS MRI

Harjo Mäkitaru
 Registratsioonid
 SISE TUL NOD

13 -06- 2005

Lisa 18. Kapitalirent

Soetusmaksumus 2003.a.	Masinad ja seadmed
Akkumuleeritud kulum 2003.a.	1 020 000
Saldo seisuga 31.12.2003	-119 000
Soetusmaksumus 2004	901 000
Akkumuleeritud kulum 2004.a.	1 291 386
Jääkmaksumus	-359 875
Saldo seisuga 31.12.2004.a.	1 832 511
Akkumuleeritud kulum 2005.a.	1 832 511
Jääkmaksumus	-941 153
Saldo seisuga 31.12.2005.a.	891 358
	891 358

Lisa 19. Tehingud seotud osapooltega

	2005	2004
Muud nõuded	20 165	23 606
Emaettevõtte AS Maardu Elamu		
Konsolid.grupi ettevõtted:		
Maardu Linnahoolduse OÜ	768	768
Kokku:	20 933	24 374
Muud võlad		
Emaettevõtte AS Maardu Elamu	1 121 706	800 000
Konsolid.grupi ettevõtted:		
Maardu Linnahoolduse OÜ	73 450	
AS Maardu Kinnisvarahaldus		9 470
Kokku:	1 195 156	809 470
Pikaajalised kohustused		
Emaettevõtte AS Maardu Elamu laen	4 175 640	3 485 685
Käive - müük		
s.h.		
emaettevõtte AS Maardu Elamu	65 307	142 285
konsolid. grupi ettevõtted:		
Maardu Linnahooldus OÜ	9 376	80 580
Kokku:	74 683	222 865

Aitähvastatud identifitseerimiseks

Kooplevi: 21.01.2006

Aukiri: [Signature]

RIMESS MRI

KINNITUS
15.01.2006
SISSEKANNUD**RIMESS MRI OÜ**
Ahtri 6a
10151 Tallinn
Tel: +372 626 4500
Fax: +372 626 4501riness@mri.ee
www.riness.eeReg.nr 10384467
KMKR nr. EE100086678

Audiitori järeldusotsus

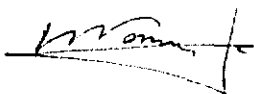
AS Maardu Vesi aktsionärile

Oleme auditeerinud AS Maardu Vesi 31.12.2005.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne on koostatud olulises osas korrektselt. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise heast tavast lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2005.a. bilansi mahuks 45.361.014 krooni ja finantstulemuseks 2.329.937 krooni kasumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Maardu Vesi finantsseisundit seisuga 31.12.2005.a. ja siis lõppenud majandusaasta tulemit ja rahavoogusid.

Tallinnas, 31. 01. 2006.a.



Mati Nõmmiste
Vannutatud audiitor

2005. MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTUSE ETTEPANEK

AS Maardu Vesi aktsionäride üldkoosolek otsustas jaotada 2005.aasta 2 329 937 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

1. Eraldised kohustuslikku reservkapitali	232 994 krooni
2. Jaotamata kasum	2 096 943 krooni

MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

Maardu Vesi AS
Registreeritud
SISSIVÕTMINE

13-09-2005

AS Maardu Vesi juhatus on koostanud 2005.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
"10. " veebr. 2006.a. aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla
kirjutanud kõik äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.



Ants Raudla
Juhatuses liige



Gennadi Vdovets
Nõukogu esimees



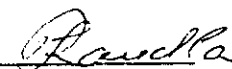
Margus Kaare
Juhatuses liige



Rein Meel
Nõukogu liige



Andrei Zarenkov
Nõukogu liige



KINNITUS
KINNITUS
KINNITUS

13-06-2006

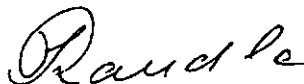
Tallinna registriosakond

Lisa AS Maardu Vesi (reg. nr. 10807888, aadress Karjääri 7) 2005.a. majandusaasta raamatupidamise aastaaruande

Aktsionäride nimekiri

Aktsionär	Aadress	Osaluse %	Aktiakapital
AS Maardu Elamu reg. nr. 10092428	Karjääri 7, Maardu	100%	11 500 000 krooni

Aktsiad – 1150000 tk., nimiväärtus 10 krooni



Ants Raudla
Juhatuseliige

Margus Kaare
Juhatuseliige

