

Ehituse ja inseneri
toetuse komisjon
01.01.2003. a. 13
01.06.2003. a.
0-13

MAJANDUSAASTA ARUANNE²inna ther

Majandusaasta algus	01.01.2003.a.
Majandusaasta lõpp	31.12.2003.a.

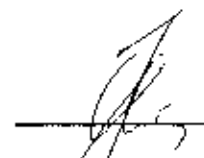
Äriregistri kood	10569273
Ärinimi	OÜ Aleksfori Ehitus
Aadress	Koorti 16-13, Tallinn

Telefon/faks	6318-255
Vajadusel põhitegevusala	remonditööd, ehitusala ekspertiis ja järelevalve

Alla Aleksandrova
juhatuse liige



Viktor Foro's
juhatuse liige



30.06.2004

SISUKORD

LEHT

1.Tegevusaruanne	3
2.Juhatuse deklaratsioon	3
3.Raamatupidamisbilanss	
3.1.Aktiva (vara)	4
3.2.Passiva (kohustused ja omakapital)	5
4.Kasumiaruanne	6
5.Rahavoogude aruanne	7
6.Omakapitali muutuste aruanne	8
7.Raamatupidamise aastaaruanne lisad	
7.1.Lisa 1.Kasutatud arvestus- ja esitlusmeetodid	9
7.2.Lisa 2.Raha ja raha ekvivalendid	9
7.3.Lisa 3.Ostjatelt laekumata nõuded	9
7.4.Lisa 4.Materiaalne põhivara	10
7.5.Lisa 5.Maksuvõlad	10
7.6.Lisa 6.Tulude arvestus	11
8.Osanike nimekiri	12
9.Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	12
10.Majandusaasta aruande allkirjad	13



TEGEVUSARUANNE

OÜ Aleksfori Ehitus on registreeritud 07.07.1999.a. samal aastal alustati majandustegevuseks ning 2003 aastani oli remonditöödega,ehitusalaane ekspertiisiga ja jarelvalvega.

2003.aastal realiseerimise neto-käive oli 875 198.00 krooni.

Aruandeperioodil tööjõudukulude kogusumma oli 85 605.00 krooni.

Keskmine töötajate arv oli 2.

Võttes arvesse äri- ja finantskeskkonna prognoose järgnevas aastaks , on

OÜ Aleksfori Ehitus põhieesmärkideks turuosa säilitamine Eestis ning teenindustaseme jätkuv parandamine.

JUHATUSE DEKLARATSIOON

OÜ Aleksfori Ehitus juhatus on koostanud raamatupidamise aastaaruande , mis koosneb bilansist , kasumiaruandest , rahavoogude aruandest , omakapitali muutuste aruandest ja aastaaruande lisadest.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud Eesti Vabariigis kehtivat hea raamatupidamistava.

Koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab juhatuse hinnangul õigesti ja õiglaselt OÜ Aleksfori Ehitus finantsseisundit,majandustulemust ja rahavoogusid.

Juhatuse hinnangul on OÜ Aleksfori Ehitus jätkuvalt tegutsev äriühing.

Alla Aleksandrova
juhatuse liige

allkiri

16.06.04
kuupäev

Viktor Forõs
juhatuse liige

allkiri

16.06.04
kuupäev

RAAMATUPIDAMISBILANSS

kroonides,komakohata

AKTIVA (vara)	Majandusaasta lõpul 31.12.03	Majandusaasta algul 31.12.02
KÄIBEVARA		
1.Raha ja pangakonto (lisa 2)	45493	19353
2.Nõuded ostjate vastu (lisa 3) Ostjate tasumata summad	12620	0
Kokku	<u>58113</u>	<u>19353</u>
3.Ettemaksed Maksude ettemaksed (lisa 5) Tulevaste perioodide kulud	30 10874	0 13989
Kokku	<u>10904</u>	<u>13989</u>
Käibevara kokku	69017	33342
4.Materiaalne põhivara (lisa 4) Muu inventar (soetusmaksumuses) Põhivara akumuleeritud kulum(miinus)	74490 -13894	31388 -860
Kokku	<u>60596</u>	<u>30528</u>
Põhivara kokku	60596	30528
AKTIVA (vara) KOKKU	129613	63870



SESSIOONID
06 06 2004

kroonides, komakohta

PASSIVA (kohustused ja omakapital)	Majandusaasta lõpul 31.12.03	Majandusaasta algul 31.12.02
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
5.Võlad tarnijatele	19881	41338
Kokku	<u>19881</u>	<u>41338</u>
6.Maksuvõlad (lisa 5)	22281	11350
7.Viitvõlad		
Võlad töövõtjatele	9470	13905
Muud viitvõlad	837	0
Kokku	<u>10307</u>	<u>25255</u>
Lühiajalised kohustused kokku	52469	66593
Omakapital		
8.Osakapital nimiväärtuses	40000	40000
9.Reservid		
Kohustuslik reservkapital	4000	4000
10.Eelmiste perioodide jaotamata kasum/ - kahjum	-46723	-172902
11.Aruandeaasta kasum/-kahjum	79867	126179
Omakapital kokku	77144	-2723
PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU	129613	63870



KASUMIARUANNE

kroonides,komakohtata

SKEEM 1	Aruande majandusaasta 2003.a.	Eelmisel majandusaasta 2002.a.
1.Müügitulud (lisa 6)	875198	443188
2.Muud äritulud	0	212083
3.Kaubad,toore,materjal ja teenused	600670	263877
4.Muud tegevuskulud	80216	164036
5.Tööjõukulud	85605	88163
a)palgakulud	64398	66589
b)sotsiaalmaksud	20893	21574
c)töötukindlustusmaksud	314	0
6.Põhivara kulum	13034	860
7.Muud ärikulud	3132	3335
ÄRIKASUM/-KAHJUM	92541	135000
7.Finantstulud ja kulud		
a)intressitulud	823	124
b)intressikulud	13497	4945
Kasum majandustegevusest	79867	130179
Aruandeaasta puhaskasum	79867	130179



Õigustatud isik
Käiberegistri osakond
SIS-...
30.06.2004

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Kroonides, komakohata

	Aruande majandusaasta 2003.a.	Eelmisel majandusaasta 2002.a.
A.RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Puhaskasum/-kahjum	79867	126179
Põhivara amortisatsioon	13034	860
Rahavoogude muutus käibekapitali muutusest		
- nõuetest ostjatele	-12620	71091
- tulevaste perioodide kuludest	3115	-13909
- maksude ettemaksed	-30	0
- tamijatele tasumata võlgadest	-21457	-127058
- muudest võlgnevusest		-77500
- võlad töövõtjatele	-4435	-1526
- muud viitvõlad	837	0
- maksuvõlgadest	10931	5523
Kokku rahavood äritegevusest	69242	-16340
B.RAHAVOOD INVESTEERINGUTEST		
Põhivara soetamisest	-43102	-31388
C.RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Kohustuslik reservkapital	0	-41111
Kokku ettevõtte rahavood	26140	-51728
RAHAJÄÄGI MUUTUS		
1.Kassa ja pangakontode jääk perioodi alg	19353	71081
2.Kassa ja pangakontode jääk perioodi lõpp	45493	19353
Kokku rahajäägi muutus	26140	-51728



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

Kroonides, komakohata

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata Kasum /-kahjum	Kokku
Saldo 31.detsembril 2002	40000	4000	-46723	-2723
Aruandeperioodi puhaskasum			79867	79867
Saldo 31.detsembril 2003	40000	4000	33144	77144



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

Lisa 1.Kasutatud arvestus- ja esitlusmeetodid

OU Aleksfori Ehitus 2003.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides ja kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamisseadusega reglementeerimata valdkondades on aluseks võetud Rahvusvahelised Finantsaruandluse Standardid (IFRS). Finantsaruanded on koostatud tekkepõhise arvestuspõhimõtte kohaselt.

Lisa 2.Raha ja raha ekvivalendid.

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha ja pangakontode jääke.

Raha kajastatud bilansis summas 45 493,00 krooni alljärgnevalt:

kassa -	37147.00 krooni
pank -	8346.00 krooni
kokku	45493.00 krooni

Lisa 3.Ostjate laekumata nõuded

Ostjate laekumata arved hinnatakse bilansis lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Hindamisel käsitleti iga arve laekunud tõenäolisust otsesel meetodil.

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summad 12 620,00 krooni. Majandusaasta aruande koostamise ajaks on kõik summad laekunud.

Tallinn, 11. jaanuar 2004
Põhivara liikumise
SISSE- ja LAHUTUS
K. L. 04 / 004

Lisa 4. Materiaalne põhivara

Materiaalne põhivara on vara, mille kasutamisiga on pikem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 1 000.00 krooni. Väheolulise maksumusega objektid, esemed soetusmaksumusega alla 1 000 krooni kantakse kasutusele võtmise hetkel 100% kuludesse.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppis "muu inventar" on 20%.

Põhivara liikumine.

	Muu inventar
<i>Soetusmaksumus (kroonides)</i>	
<u>Jääk 01.01.2003</u>	31388
soetamine	43102
<u>Jääk 31.12.2003</u>	74490
<i>Akumuleeritud kulum (miinus)</i>	
<u>Jääk 01.01.2003</u>	-860
arvestatud kulum	-13034
<u>Jääk 31.12.2003</u>	-13894

Lisa 5. Maksuvõlad

Maksuliigid	seisuga 31.12.2003	
	võlg	ettemaks
Käibemaks	19783	0
Sotsiaalmaks	1538	0
Kinnipeetud tulumaks	667	0
Tulumaks erisoodustustelt	143	0
Töötukindlustusmaksed	0	30
Pensioonikindlustusmaks	150	0
Kokku	22281	30



Tallinn, 1. märts 2004

SJS

31.03.2004

Lisa 6. Tulude arvestus

Toodete müügist tulenev tulu kajastatakse siis , kui kõik olulised omandiga seotud riiskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt lepinguperioodi jooksul , kui selle laekumine on tõenäoline.



Tallinn, 10.04.2004
SISSE
10.04.2004

OSANIKE NIMEKIRI

Eesnimi ja perekonnanimi Isikukood	Aadress	Osalus kapitalis
1. Alla Aleksandrova isikukood 45010250217	Koorti 16-13, Tallinn	50%
2. Viktor Forõs isikukood 35306100232	Liikuri 48-36, Tallinn	50%

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

OÜ Aleksfori Ehitus juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2003.a. puhaskasum summas 79 867.00 krooni alljärgnevalt:

- 1) jaotamata kasum 79 867.00 krooni
- 2) ühendama jaotamata kasum summas 79 867.00 krooni kahjumiga 2002.a.



MAJANDUSAASTA ARUANDE ALLKIRJAD

OÜ Aleksfori Ehitus juhatus on koostanud 2003.a.tegevusaruande , raamatupidar
aastaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ Aleksfori Ehitus nõukogu on juhatus poolt koostatud majandusaasta aruande
vaadanud ja heakskiitnud.

OÜ Aleksfori Ehitus 2003.majandusaasta aruanne on kinnitatud osanikude üldkoc
poolt 16.juuni 2004 otsusega.

Alla Aleksandrova
juhatuse liige


allkiri

16.06.04
kuupäev

Viktor Forõs
juhatuse liige


allkiri

16.06.04
kuupäev

Alla Aleksandrova
juhatuse liige

