

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

07 -06- 2006

PUHASTUSTEENISTUSE AS

22
Maire MÄE
KONTROLLITUD

2005 MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus	01.01.2005
Majandusaasta lõpp	31.12.2005
Äriniimi	Puhastusteenistuse AS
Äriregistri kood	10009507
Aadress	Elektroni 10 Tallinn 11316
Telefon	6566000
Faks	6567600
Põhitegevusala	Puhastus- ja haljastusteenused
Juhatuse esimees	Peeter Puudersell
Audiitor	Anu Simson
Lisatud dokumendid	Audiitori järeldusotsus Kasumi jaotamise ettepanek



Sisukord

Hrjt. Maakobus
Registriesakond
SISSE TULNUD

SISUKORD

07 -06- 2006

IK

MAJANDUSAASTA ARUANNE

TEGEVUSARUANNE	3
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne (skeem 1).....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
LISAD:	
Lisa 1 Arvestuspõhimõtete selgitused	10
Lisa 2 Raha ja pangakontod	13
Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded.....	13
Lisa 4 Põhivara	13
Lisa 5 Kasutustent.....	14
Lisa 5A Kapitalirent	14
Lisa 6 Maksuvõlad.....	16
Lisa 7 Viitvõlad	17
Lisa 8 Müügitulu.....	17
Lisa 9 Müügikulu	17
Lisa 10 Tööjõukulu	18
Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega	18
 Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek	19
 Majandusaasta aruande allkirjad	20
 Aktsionäride nimekiri	21

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

Puhastusteenistuse AS 2005 aruandeaasta tegevusaruanne

SISSE TULNUD

07-06-2006

Majandusaasta 2005 on Puhastusteenistuse AS-le olnud edukas. Oleme edukalt käivitanud riigihangete konkursil võidetud lepinguobjektide teenindamise (ETV, Tallinn Vesi). Sel aastal soetas ettevõtte endale isikliku kontori ja laopinna. Lisaks hooldus- ja eritööde puhastusobjektidele on kasvanud märgatavalt haljasala tööde hooldusvaldkonna osa.

Puhastusteenistuse AS korraldab jätkuvalt puhastus- ja koristustöid sise- ja väliobjektidel ning haljasalade hooldustöid.

Meie ettevõtte annab omaltpoolt kõik, et saastada vähem keskkonda, kasutades võimalikult loodussõbralikke tooteid ning aidates korraldada haljasalade hooldustöid. Meie ettevõtte pakub tööd ligi 150 inimesele.

Olulisemad investeeringud aruandeaasta jooksul olid: kontor ja lao soetamine, kaubik Opel Vivaro soetamine, kahe väiketraktori YFM450 soetamine.

Ettevõtte järgmise aasta tegevusplaanid selguvad töö käigus. Ettevõtte soovib säilitada analoogse arengukasvu võrreldes 2005 aastaga. Soov tõsta puhastusteenuste hinda 10% võrra.

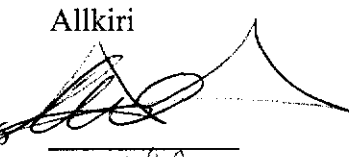
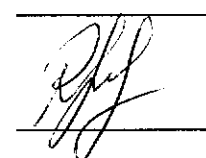
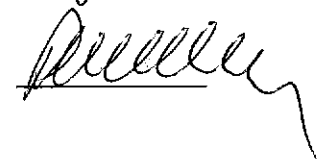
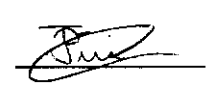
Puhastusteenistuse AS-i juhatuse esimehe töö eest, eraldi töötasu ei maksta. 2005 aasta tööjõukulu (bruto) oli 4 381 570 krooni, keskmine töötajate arv 2005 aastal on 150.

07-06-2006

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 1 kuni 21 toodud Puhastusteenistuse AS 2005.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Puhastusteenistuse AS 31.12.2005 finantsseisundit ning perioodi 01.01.05-31.12.05 majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 15 mai 2006, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- Puhastusteenistuse AS on jätkuvalt tegutsev.

Tallinn, 15.mai 2006

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Juhatus esimees	Peeter Puudersell (36910232715)	15.05.2006	
Nõukogu liige	Rudolf Jullinen (37603026013)	15.05.2006	
Nõukogu liige	Peeter Puudersell (34504215714)	15.05.2006	
Nõukogu liige	Timo Püi (38301216023)	15.05.2006	

SISSE TULNUD

07-06-2006

Raamatupidamise aastaaruanne

BILANSS

(kroonides)

AKTIVA (VARA)

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod

Nõuded ostjate vastu

Mitmesugused nõuded

Muud lühiajalised nõuded

Arveldused aruandvate isikutega

Kokku mitmesugused nõuded

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Kokku ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Varud (Tooraine ja materjal)

KÄIBEVARA KOKKU

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara

Maa ja ehitised (kap.remont)

Rendipõhivara parendused

Masinad ja seadmed

Muu inventar, sisseseade ja muud

Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)

Kokku materiaalne põhivara

PÕHIVARA KOKKU

AKTIVA (VARAD) KOKKU

Lisa nr.	31.12.2005	31.12.2004 korrigeeritud
2	52 603	164 296
	1 122 216	1 037 294
3	700 000	300 000
	513	213
	700 513	300 213
	0	21 030
	0	21 030
	0	30 959
	1 875 332	1 553 792
4	845 000	
	92 284	92 284
	1 014 683	613 519
	697 398	541 015
	-710 539	-546 016
	1 093 826	700 802
	1 938 826	700 802
	3 814 158	2 254 594

Harj. Maakohus
Registriesakond
SISSE TULNUD
07 -06- 2006

PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)	Lisa	31.12.2005	31.12.2004
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED	nr.		
Võlakohustused	5		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad		110 000	
Kapitalirendi kohustused		123 599	82 700
Võlakohustused kokku		233 599	82 700
Võlad tarnijatele		457 700	307 252
Maksuvõlad	6	424 329	350 138
Viitvõlad	7		
Võlad töövõtjatele		539 947	413 984
Muud viitvõlad		16 376	1 442
Viitvõlad kokku		556 323	415 426
Pikaajalised võlakohustused			
Muud pikaajalised laenud krediitiasutustelt		858 876	238 039
Pikaajalised võlakohustused kokku		858 876	238 039
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		2 530 827	1 393 555
Aktsiakapital nimiväärtuses		400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		26 570	25 370
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		434 469	411 758
Aruandeaasta kasum		422 292	23 911
Omakapital aktsiaseltsis kokku		1 283 331	861 039
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		3 814 158	2 254 594

KASUMIARUANNE skeem 1
(kroonides)

ÄRITULUD

Lisa nr.	1.01.2005 31.12.2005	1.01.2004 31.12.2004
-------------	-------------------------	-------------------------

Müügitulu	8	10 905 579	8 748 630
Muud äritulud		1 609	7 338

ÄRITULUD KOKKU

	10 907 188	8 755 968
--	------------	-----------

ÄRIKULUD

9

Ostetud kaubad, materjalid teenused		-2 868 278	-2 527 723
Mitmesugused muud tegevuskulud		-1 253 391	-1 347 355

Tööjõu kulu

10

sh Palgakulu

Sotsiaalmaksud

Töötuskindlustus

Põhivara kulum

Muud ärikulud

	-5 936 143	-4 581 992
	-4 447 390	-3 427 220
	-1 467 595	-1 137 235
	-21 158	-17 537
	-390 059	-260 512
	-4 169	-4 244

ÄRIKULUD KOKKU

	-10 452 040	-8 721 826
--	-------------	------------

ÄRIKASUM (-KASUM)

	455 148	34 142
--	---------	--------

FINANTSTULUD JA -KULUD

Intressitulud

Muud finantskulud

FINANTSTULUD JA -KULUD KOKKU

	8 575	17 117
	-41 431	-27 347
	-32 856	-10 230

ARUANDEAASTA PUHASKASUM

	422 292	23 912
--	---------	--------

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	Lisa nr.	1.01.2005 31.12.2005	1.01.2004 31.12.2004 korrigiertud
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		455 148	34 142
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus		390 059	260 512
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest		243 746	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-33 233	-443 358
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		324 637	378 405
Makstud intressid		-41 432	-27 347
Kokku rahavood äritegevusest :		1 338 925	202 354
Rahavood investeerimistegevusest			
Materjaalse põhivara soetus		-802 150	-132 086
Kinnisvarainvesteeringute soetus		-845 000	
Liisingu kohustused		620 837	-73 949
Saadud Intressid		8 575	17 117
Antud laenud		-700 000	
Antud laenude tagasimaksed		300 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-1 417 738	-188 918
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		110 000	
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		-142 880	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-32 880	0
RAHAVOOD KOKKU		-111 693	13 436
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		164 296	150 860
Valuutakursside muutus			
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-111 693	13 436
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpuks		52 603	164 296



Juhatuses liige

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
Saldo 31.12.2003	400 000	23 970	413 157	837 127
Aruandeaasta 2004 kasum			23 912	23 912
Kohustuslik reservkapital		1 400	-1 400	0
Saldo 31.12.2004	400 000	25 370	435 669	861 039
Aruandeaasta 2005 kasum			422 292	422 292
Kohustuslik reservkapital		1 200	-1 200	0
Saldo 31.12.2005	400 000	25 370	856 761	1 283 331

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtete selgitused

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

Puhastusteenistuse AS raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti raamatupidamisseadusest ja heast raamatupidamistavast. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Mitmesugused nõuded ja ettemakstud tulevaste perioodide kulud

Tulevaste perioodide kuludes kajastatakse ettemakseid ettevõtetele.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab (kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna) renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglasest väärtusest [soetusmaksumuses miinus akumuliseeritud kulum ja allahindlused väärtuse langusest] ...

Materiaalne põhivara

Põhivara on vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 5000 kroonist. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 krooni, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Põhivara parendustega seotud kulutused, mis tõstavad varaobjekti tootlustaseme kõrgemale objekti algsest tootlustasemest, kapitaliseeritakse ning lisatakse põhivara maksumusele.



Juhatuses

07-06-2006

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit ning amortisatsiooni määrad jagunevad gruppide lõikes:

<u>Materiaalse põhivara grupp</u>	<u>Amortisatsioonimäär</u>	<u>Aastad</u>
Kontor	5%	20
Sõidua autod	20%	5
Masinad ja seadmed	25%	4
Kontoritehnika (arvutid, digifotoaparaat)	33,33%	3
Kontori mööbel	50%	2

Põhivarale amortisatsiooninormi määramisel võetakse aluseks vara kasulik tööiga ning tema kasutusintensiivsus. Igal bilansipäeval võrreldakse kehtestatud amortisatsioonimeetodit ja –määra vara tegeliku kasutuse, eeldatava järelejäänud kasuliku tööea ning lõppväärtusega. Vajadusel korrigeeritakse amortisatsioonimäärasid.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel lähtutakse eeldusest, et selle lõppväärtus on null.

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Puhastusteenistuse AS kajastab oma bilansis eraldist juhul, kui:

- ettevõttel lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või tegevusest tingitud kohustus;
- kohustuse realiseerumine on tõenäoline;
- kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Juhul, kui realiseerumise tõenäosus on väiksem kui 50%, eraldist bilansis ei moodustata, kuid võimalik kohustus avalikustatakse aruande lisades.

Eraldiste kajastamisel bilansis lähtutakse juhtkonna hinnangust eraldiste täitmiseks tõenäoliselt vajaliku summa ning eraldiste realiseerumise aja kohta. Eraldiste suurusele hinnangu andmisel kaasatakse ka eksperte väljapoolt ettevõtet.

Pikaajalised eraldised kajastatakse bilansis eraldistega seotud väljamaksete nüüdisväärtuse summas.

Juhul, kui ülaltoodud tingimused ei ole täidetud, ei moodustata bilansis eraldist, kuid kohtuvaidlusega seotud asjaolud avalikustatakse aruande lisades potentsiaalse kohustusena.

Olulised lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis tulevikus võivad teatud tingimustel muutuda kohustuseks, avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustustena.

Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirenti tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, ...analoogselt..... põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77etodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju on kajastatud lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning tavaliselt ei kajastata selle mõju lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, need avaldatakse lisades.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.

Lisa 2 Raha ja pangakontod.
(kroonides)

Raha ja pangakontod	2005	2004
Kassas	2	133 886
Hansapank	73	64
Sampopank	52 528	30 346
Kokku aastalõpu seisuga	52 603	164 296

Lisa 3 Muud lühiajalised nõuded
(Kroonides)

Mitmesugused nõuded	2005	2004
Muud lühiajalised nõuded	700 000	300 000
Arveldused aruandvate isikutega	513	213
Mitmesugused nõuded kokku	700 513	300 213

2005 aastal sõlmis Puhastusteenistuse AS lühiajalise laenulepingu (Lepingu nr 05/12/2005) Alias Puit OÜ-ga, lühiajalise laenu summa oli 700 000 krooni, intress laenujäägilt 3,5%, esimene kuu on intressivaba, alates 05.01.2006 arvestatakse intressi üks kord aastas ning tasutakse kahes osas iga kuue kuu tagant. 2002 aastal sõlmiti Puhastusteenistuse AS ja füüsilise isiku Jaan Kuningas'e (36908026034) vahel lühiajaline laenuleping (Lepingu nr 16/12/2002), lühiajalise laenu summa oli 300 000 krooni, intress laenujäägilt 5,7%, mida arvestatakse üks kord aastas ning makstakse iga poole aasta tagant. Lühiajaline leping Puhastusteenistuse AS-i ja Jaan Kuningas'e vahel lõpetati 30.06.2005, laenusumma 300 000 krooni sularahas, 2005 aasta eest tasuti intressi 8550 krooni.

Lisa 4 Põhivara
(kroonides)

Materiaalse põhivara liikumine	Maa ja ehitised	Masinate, seadmed	Muu inventaar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	92 284	613 519	541 015	1 246 818
Soetamine	845 000	631 971	170 179	1 647 150
Mahakandmine		-230 806	-13 796	-244 602
Müük				
Soetusmaksumus 31.12.2005	937 284	1 014 684	697 398	2 649 366
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-42 146	-380 109	-123 761	-546 016
Arvestatud kulum	-11 631	-251 755	-145 739	-409 125
Mahakantud põhivara kulum		238 424	6 177	244 601
Müüdid põhivara kulum				
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	-53 777	-393 440	-263 323	-710 540
Jääkmaksumus 31.12.2004	50 138	233 410	417 254	700 802
Jääkmaksumus 31.12.2005	883 507	621 244	434 075	1 938 826

Lisa 5 Kasutusrent

(Kroonides)

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel viite sõiduauto. Aruandeaastal kajastati kuludes..... kasutusrendimakseid summas 221,3 tuhat krooni. Autod on renditud 5 aastaks. Autot plaanitakse peale kasutamist tagasi anda.

Kasutusrent	2005	2004
Makstud kasutusrent		
Peugeot Partner XR 1,4	20 648	39 455
Toyota Land Cruiser 3,0	95 022	
Kaubik Citroen Berlingo 1,4i van 800	23 247	
Citroen Berlingo 1,4 van 800	22 415	22 415
Sõiduauto BMW 520 IA	59 985	59 985
Kokku	221 317	121 855

Juhatuse esimees (ainuaktsionär) Peeter Puudersell andis detsembris 2005 aasta Puhastusteenistuse AS-ile lühiajalise laenu summas 110000 krooni.

Lisa 5A Kapitalirent

(Kroonides)

Pikaajaliste liisingute tagasimaks järgneval perioodil

Sampo Liising AS
Mercedes Bens E 320

Kapitalirendi jääk seisuga 31.12.2005 on 124819.73 , millest pikaajalise kohustuse jääk on 98 064,25

Maksetähtaeg	Vara väljaost
15.01.2006	2 169,97
15.02.2006	2 180,64
15.03.2006	2 191,36
15.04.2006	2 202,14
15.05.2006	2 212,96
15.06.2006	2 223,84
15.07.2006	2 234,78
15.08.2006	2 245,77
15.09.2006	2 256,81
15.10.2006	2 267,90
15.11.2006	2 279,05
15.12.2006	2 290,26
Kokku	26 755,48

Põhivara soetusmaksumus 185 000
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2005 on 148 004

Harj. Muutkohus
Registratsioonikond
SISSE TULNUD

07 -06- 2006

Sampo Liising AS
Kaubik Citroen Berlingo 1,4

Kapitalirendi jääk sesiuga 31.12.2005 on 77555.22 , millest
pikaajalise kohustuse jääk on 63 450.66

Maksetähtaeg	Vara väljaost
15.01.2006	1 139,20
15.02.2006	1 145,65
15.03.2006	1 152,14
15.04.2006	1 158,67
15.05.2006	1 165,24
15.06.2006	1 171,84
15.07.2006	1 178,48
15.08.2006	1 185,16
15.09.2006	1 191,88
15.10.2006	1 198,63
15.11.2006	1 205,42
15.12.2006	1 212,25
Kokku	14 104,56

Põhivara soetusmaksumus on 128 814
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2005 on 75 139

Sampo Liising AS
Kaubik Renault Trafic 1.9d Ci

Kapitalirendi jääk seisuga 31.12.2005 on 145605.04 , millest
pikaajalise kohustuse jääk on 116 268.03

Maksetähtaeg	Vara väljaost
30.01.2006	2 364,03
28.02.2006	2 378,41
30.03.2006	2 392,88
30.04.2006	2 407,44
30.05.2006	2 422,08
30.06.2006	2 436,81
30.07.2006	2 451,64
30.08.2006	2 466,55
30.09.2006	2 481,56
30.10.2006	2 496,65
30.11.2006	2 511,84
30.12.2006	2 527,12
Kokku	29 337,01

Põhivara soetusmaksumus on 237 996
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2005 on 130 887

Sampo Liising AS
Korteriomand Elektroni tn 10 M52

Hirjo Mäkelohus
Registreeritud
SISSE TULNUD

07-06-2006

Kapitalirendi jääk seisuga 31.12.2005 on 634498.27 ,millest
pikaajalise kohustuse jääk on 581 093.06

Maksetähtaeg	Vara väljaost
15.01.2006	4 352,83
15.02.2006	4 370,29
15.03.2006	4 387,83
15.04.2006	4 405,43
15.05.2006	4 423,11
15.06.2006	4 440,86
15.07.2006	4 458,68
15.08.2006	4 470,57
15.09.2006	4 494,53
15.10.2006	4 512,56
15.11.2006	4 539,67
15.12.2006	4 548,85
Kokku	53 405,21

Põhivara soetusmaksumus on 820 000
Jääkmaksumus seisuga 31.12.2005 on 816 583

Lisa 6 Maksuvõlad
(kroonides)

Maksud	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Isiku tulumaks		69 908		62 500
Sotsiaalmaks		240 426		189 894
Töövõtja töötuskindlustus 1%		4 985		2 505
Tööandja töötuskindlustus 0,5%		2 878		1 449
Kohustulik kogumispension		6 536		2 682
Erisoodustuse tulumaks		1 264		
Käibemaks		98 332		91 108
KOKKU MAKSD	0	424 329	0	350 138

Käibemaksu tasumise tähtaeg 20.01.2006
Sotsiaalmaksu ja üksikisiku tulumaksu tasumistähtaeg on 10.01.2006

SISSE TULNUD

07-06-2006

Lisa 7 Viitvõlad

(Kroonides)

Väljamaksmata detsembrikuu töötasud	316 035	256 127.....
Puhkustasu reserv	149 349	118 245
Sotsiaalmaks puhkustasu reservilt	73 891	39 021
Töötuskindlustus puhkustasu reservilt	672	591
Muud viitvõlad	16 376	1 442
Kokku tööjõukulu	556 323	415 426

Lisa 8 Müügitulu

(kroonides)

	2005	2004
Teenuste müük	10 905 579	8 748 630
Muud äritulud	1 609	7 338
Kokku käive oli	10 907 188	8 755 968

Lisa 9 Müügikulud

(kroonides)

	2005	2004
Ostetud kaubad ja materjalid	2 868 278	2 527 723
Mitmesugused tegevuskulud	1 253 391	1 347 355
Muud ärikulud	4 169	4 244
Kokku käive oli	4 125 838	3 879 322

Lisa 10 Tööjõukulu
 (kroonides)

Tööjõukulu	2005	2004
Palgakulu	4 381 570	3 269 363
Puhkuse reserv	65 819	157 857
Sotsiaalmaks	1 467 595	1 137 235
Töötuskindlustusmaks	21 159	17 537
Kokku tööjõukulu	5 936 143	4 581 992

Tegevus toimus Eestis.

Lisa 11 Tehingud seotud osapooltega
 (kroonides)

Tehingud on teostatud nõukogu liikme lähisugulase Kati Kippastoga ja tema firmaga OÜ 9Kuud Bilansikuupäeva seisuga on seotud osapoolte saldo 0.

Teenuste eest tasumisel on kasutatud turu hinda.

Kati Kippasto OÜ 9Kuud poolt osutatud teenuse liigiks on õmblusteenus s.h. tööriiete õmblemine ja parandus, puhastuslappide õmblemine.

Osapoole nimi	Ost	Tasutud	Võlg
9Kuud OÜ 2004	127 492	127 492	0
9Kuud OÜ 2005	95 023	95 023	0

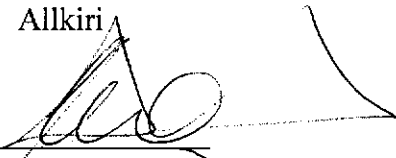
Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

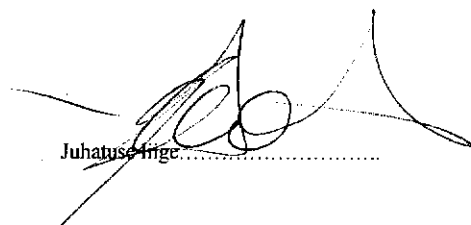
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	434 469 EEK
2005.aasta puhaskasum	422 292 EEK
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2005	856 761 EEK
Ettepanek jaotamiseks:	
Kohustuslik reservkapital	-13 430
Määrata dividende	-646 000
Jaotamata kasum peale kasumi jaotamise otsust	197 331

07-06-2005

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele

Juhatus on koostanud 2005 aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest kasumi jaotamise ettepanekust ja audiitori järelostsusest, läbi vaadanud ning heaks kiitnud.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
Juhatus liige	Peeter Puudersell (36910232715)	15.05.06	
Nõukogu liige	Rudolf Jullinen (37603026013)	15.05.06	
Nõukogu liige	Peeter Puudersell (34504215714)	15.05.06	
Nõukogu liige	Timo Püi (38301216023)	15.05.06	



Aktsionäride nimekiri

Jrk.nr	Aktsionäri nimi	Isikukood	Aadress	Aktsiate nimiväärtus	Aktsiate suurus
1.	Peeter Puudersell	36910232715	Kasemetsa tee 3 Viimsi vald 74001 Harjumaa	400000	100%

Käesolev aktsionäride nimekiri on koostatud 15.05.2006

07-06-2006

Audiitori järeldusotsus PUHASTUSTEENISTUSE AS aktsionäridele

Olen kontrollinud **Puhastusteenistuse AS 31.12.2005** lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on osaühingu juhatuse kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad auditi planeerimist ja sooritamist viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005. aasta finantstulemuseks 442 292 krooni kasumit ja bilansimahuks 3 814 158 krooni kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt Puhastusteenistuse AS majandusaasta kasumit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2005.

Tallinn, 16.05.2006

Anu Simson
Vannutatud audiitor
Tunnistus nr.451