

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30-06-2004

L-19
ANNELY ALLORG

Majandusaasta aruanne

AS SISUSTAJA

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2003

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2003

Äriregistri kood	10181407
Aadress:	Kalda 7b, Tallinn 11625
Telefon:	6 502 300
Faks:	6 502 301
Elektronpost	sisustaja@sisustaja.ee
Interneti kodulehekülg	www.sisustaja.ee
Põhitegevusala:	Hulgikaubandus
Tegevjuht:	Simmo Põllu
Audiitorkontroll:	Eva Veinberg- Rimess MRI OÜ
Aruandele lisatavate dokumentide loetelu:	Audiitori järeldusotsus Kasumijaotus otsus Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30-06-2004

SISUKORD

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1	7
Omakapitali muutuse aruanne.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	10
Lisa 1. Raha ja pangakontod	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3. Lõpetamata lepingud	12
Lisa 4. Varud.....	13
Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine	13
Lisa 6. Kapitalirent.....	13
Lisa 7. Kasutusrent.....	14
Lisa 8. Võlakohustused	14
Lisa 9. Laenu tagatis ja panditud vara	14
Lisa 10. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	14
Lisa 11. Müügitulu	15
Lisa 12. Potentsiaalsed kohustused	15
Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega	15
Lisa 14. Tulumaks	16
Majandusaasta aruande allkirjad.....	17

Tegevusaruanne

30 -06- 2004

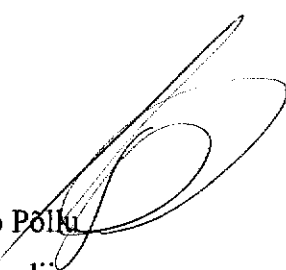
AS Sisustaja põhitegevusalaks on kaubandusliku külmatehnika, kauplusesisustuse, kaupluseseadmete ja -tarvikute müük, paigaldus ja hooldus ning tehnoloogiline projekteerimine. Peamisteks klientideks on toidu- ja esmatarbekaupade jae- ja hulgimüügi ettevõtted, aga ka toiduainetetööstus.

2003.a. iseloomustas toidukaubanduse sektorit oluline investeeringute vähenemine kaubandusliku inventari ja külmseadmete osas. Enamik suurematest Eestis tegutsevatest toidukaettest lükkas uute kaupluste avamised edasi 2004. aastasse. Turunõudluse langus mõjutas otseselt ka AS Sisustaja majandustulemusi.

2003.a. müügi käibeks kujunes 26,5 miljonit krooni ning ärikasumiks 1163 krooni. Pärast finantskulude ja tulumaksukohustuse mahaarvamist jäi ettevõtte puhaskahjumiks 0,8 miljonit krooni.

Töötajate keskmine arv aruandeaastal oli 20 inimest. Töötajate palgakulud aastal 2003 olid 2,731 miljonit krooni. Juhatuse palgad ja kompensatsioon oli 390 844 krooni.

2004.a. nõudlusetrend on positiivne. 2003.a. lõpus sõlmitud tarnelepingud, mis realiseeruvad 2004.a. esimeses pooles, kinnitavad AS Sisustaja tugevat positsiooni oma sihtturgudel. Lähimateks eesmärkideks on tegevuse Euroopa Liidu nõutele vastavusse viimine ning kodulehe avamine.



Simmo Põllu
Juhatuse liige

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
3 0 -06- 2004

Juhatuse deklaratsioon

AS Sisustaja juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 16.04.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

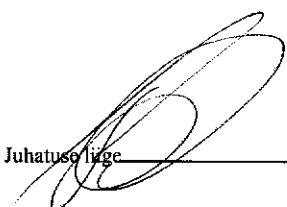
Juhatuse hinnangul on AS Sisustaja jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2003.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 30 aprillil 2004.a

Simmo Põllu

juhatuse liige



30 -06- 2004

kroonides

Bilanss

AKTIVA

31.12.2003.....31.12.2002.....
korregeeritud.

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	Lisa 1	855 868	5 493 715
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	881 521	4 413 210
Ostjate tasumata summad		882 604	4 420 060
Ebatõenäoliselt laekuvad summad (miinus)		-1 083	-6 850
Muud nõuded		12 047	816
Muud lühiajalised nõuded		12 047	816
Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)		1 362 756	17
Intressid		151	17
Muud viitlaekumised	Lisa 3	1 362 605	0
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud		507 145	485 606
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	Lisa 10	383 610	300 568
Tulevaste perioodide kulud		123 535	185 038
Varud	Lisa 4	2 474 549	2 579 554
Tooraine ja materjal		327 782	323 971
Ostetud kaubad müügiks		2 069 617	2 021 660
Ettemaksed hankijatele		77 150	233 923

KÄIBEVARA KOKKU		6 093 886	12 972 918
------------------------	--	------------------	-------------------

PÕHIVARA

Pikaajalised finantsinvesteeringud		38 125	80 213
Muud pikaajalised nõuded		38 125	80 213
Materiaalne põhivara	Lisa 5	220 785	248 414
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		695 494	658 444
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		201 552	201 552
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-676 261	-611 582

PÕHIVARA KOKKU		258 910	328 627
-----------------------	--	----------------	----------------

AKTIVA KOKKU		6 352 796	13 301 545
---------------------	--	------------------	-------------------

.....kroonides.....

PASSIVA

		31.12.2003	31.12.2002
			korregeeritud
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlakohustused		18 220	65 447
Pikaajaliste liisingkohustuste tagasimaksed	Lisa 6	18 220	65 447
Ostjate ettmaksed kaupade ja teenuste eest		39 040	92 174
Võlad tarnijatele		2 122 900	6 453 230
Mitmesugused võlad		5 786	34 134
Võlad emattevõtjale ja teistele konsolid.grupi ettevõtj-le	Lisa 13	4 049	3 652
Muud mitmesugused võlad		1 737	30 482
Maksuvõlad	Lisa 10	562 287	517 162
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		1 225 211	870 700
Võlad töövõtjatele		189 409	516 318
Dividendivõlad		888 000	0
Intressivõlad		0	445
Muud viitvõlad		147 802	353 937
Lühiajalised eraldised	Lisa 12	100 000	77 695
Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud	Lisa 3	126 135	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		4 199 579	8 110 542
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			
Pikaajalised võlakohustused		0	18 220
Kapitalirendikohustused	Lisa 6	0	18 220
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		0	18 220
KOHUSTUSED KOKKU		4 199 579	8 128 762
OMAKAPITAL			
Aktsiakapital (osakapital) nimiväärtuses		460 000	460 000
Reservid		92 000	92 000
Kohustuslik reservkapital		92 000	92 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		2 400 783	601 829
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-799 566	4 018 954
KOKKU OMAKAPITAL		2 153 217	5 172 783
PASSIVA KOKKU		6 352 796	13 301 545

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2004

Kasumiaruanne skeem 1

		kroonides	
		2003	2002
ÄRITULUD			korregeeritud
Müügitulu	Lisa 11	26 543 618	67 154 051
Muud äritulud		35 851	129 819
ÄRITULUD KOKKU		26 579 469	67 283 870
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		20 203 181	56 063 770
Mitmesugused tegevuskulud		2 291 495	2 445 718
Tööjõukulud		3 967 035	4 256 167
palgakulu		2 971 562	3 188 140
sotsiaalmaksud		995 473	1 068 027
Kulum		87 815	73 375
põhivara kulum ja väärtuse langus		87 815	73 375
Muud ärikulud		28 780	412 197
ÄRIKULUD KOKKU		26 578 306	63 251 227
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		1 163	4 032 643
FINANTSTULUD JA -KULUD		-20 729	-13 689
intressikulud		-5 003	-5 789
muud finantstulud ja -kulud		-15 726	-7 900
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		-19 566	4 018 954
KASUM (KAHJUM) ENNE MAKSUSTAMIST		-19 566	4 018 954
Tulumaks		780 000	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-799 566	4 018 954

Omakapitali muutuse aruanne

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUDkroonides
Kokku 30 -06- 2004

	Aktsia- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	
Seisuga 01.01.02	460 000	92 000	518 649	1 683 180	2 753 829
Makstud dividendid				-1 600 000	
Eelmise perioodi kasum			83 180	-83 180	
2002.a. kasum				4 018 954	
Seisuga 31.12.02	460 000	92 000	601 829	4 018 954	5 172 783
Seisuga 01.01.03	460 000	92 000	601 829	4 018 954	5 172 783
Makstud dividendid				-2 220 000	
Eelmise perioodi kasum			1 798 954	-1 798 954	
2003.a. kasum				-799 566	
Seisuga 31.12.03	460 000	92 000	2 400 783	-799 566	2 153 217

Vastavalt AS Sisustaja põhikirjale on aktsiakapitali minimaalseks suuruseks 400.000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 1.600.000 krooni.

Aktsia nimiväärtus on 1000 krooni. Emiteeritud ja märgitud aktsiate arv on 460 tükki.

2003. aastal uusi aktsiaid ei emiteeritud.

2003. aasta eest otsustati maksta dividende 2002.a. eest summas 2 200.000 krooni.

2003. aastal maksti dividende 2002.a eest summas 1 312 000 krooni.

Rahavoogude aruanne
Kaudne meetod

2003 2002

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST**Ärikasum**

1 163 4 013 061

Korrigeerimised (+/-)

Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus

87 815 73 375

Muud finantskulud

-19 955 0

Kasum põhivara müügist

0 8 009

Kahjum põhivara müügist

0 -109 178

Tegevuskasum enne käibekapitali muutust

69 023 3 985 267

Nõuded ostjate vastu (+/-)

3 531 689 -2 060 348

Muud lühiajalised nõuded (+/-)

-6 231 2 424

Viitlaekumised(+/-)

-1 362 605 0

Varud (+/-)

105 005 768 600

Tulevaste perioodide kulud (+/-)

20 549 -185 957

Maksuvõlad (+/-)

-266 875 604 737

Võlgnevus Hankijatele (+/-)

-4 330 330 3 279 824

Mitmesugused võlad (+/-)

-28 348 -585 952

Ostjate ettemaksed (+/-)

-53 134 -832 791

Viitvõlad (+/-)

-510 739 846 361

Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud (+/-)

126 135 0

Põhitegevuse genereeritud raha

-2 705 861 5 822 165

Intressimaksed

-5 448 -5 344

Makstud tulumaks

-468 000 0

RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST

-3 179 309 5 816 821

INVESTEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD

Põhivara soetamine

-60 185 -100 086

Põhivara müük

0 124 432

Antud lühiajalist laenu

-10 000 -110 000

Tagastatud lühiajalist laenu

5 000 610 000

Intresside laekumised

4 094 16 150

RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST

-61 091 540 496

FINANTSEERIMISTEGEVUSE RAHAVOOD

Dividendide maksmine

-1 332 000 -1 600 000

Laenu võtmine

0 800 000

Laenude tagasimaksmine

0 -800 000

Kapitalirendimaksete tasumine

-65 447 -29 774

RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST

-1 397 447 -1 629 774

RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS

-4 637 847 4 727 543

RAHA ALGJÄÄK

5 493 715 766 172

RAHA LÕPPJÄÄK

855 868 5 493 715

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid**Arvestuse alused**

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud (v.a. lõpetamata ehitustööd) on bilansis kajastatud, lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus ning nende kuluskandmisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 7500 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed	20-35% aastas
- arvutustehnika	20% aastas
- kontorimööbel	20% aastas
- transpordivahendid	15% aastas
- tööriistad ja inventar	30-35% aastas

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Tulu teenuste müügist on kajastatud

vastavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansi päeval. Intressitulu kajastatakse tulumehhanismidele ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

AS Sisustaja majandusaasta aruanne
Eelneva perioodi kasumiaruanne
Registriosakond
SISSE TULNUD

Lõpetamata lepingu tulud ja kulud on vastavusse viidud valmidusastme meetodil. Valmidusaste on kindlaks määratud lähtudes bilansipäevaks tehtud lepingu tegelike kulude ja lepingu eeldatud kulude suhtest. Lepingu tegelikud kulud koosnevad lepingu otse- ja üldkuludest

Kui tellijale on bilansipäevaks esitatud arveid suuremas või väiksemas summas, kui valmidusastme meetodil arvestatud tulu, siis kajastatakse vahe bilansis kohustuse või nõudena.

Kui on tõenäoline, et lepingu kulud ületavad lepingu tulusid, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses koheselt

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on AS Sisustaja moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Korrigeeritud albilanss ja eelneva perioodi kasumiaruanne

Eelneva perioodi kasumiaruannet on korrigeeritud tulenevalt intresside ja finantstulude kajastamise põhimõtete muutusele vastavalt RTJ-s 2 Lisa 2 – Kasumiaruande kirjete selgitusele.

Bilanss

Kirjenimetus	Esialgne	Korrigeeritud	Muutus
Võlad emattevõtjale ja teistele konsolid. grupi ettevõtjatele	0	3652	+3652
Muud viitvõlad	357 589	353 937	-3652

Kasumiaruanne

Kirje nimetus	Esialgne	Korrigeeritud	Muutus
Mitmesugused tegevuskulud	2 465 300	2 445 718	-19 582
Ärikulud	63 270 809	63 251 227	-19 582
Ärikasum	4 013 061	4 032 643	+19 582
intressikulud	5 893	- 5 789	-11 682
muud finantstulud ja-kulud	0	-7 900	- 7 900

Kõik aastaaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30 -06- 2004

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2003	2002
Sularaha kassas	2 450	9 014
Pangakontod EEK	853 418	5 444 920
Valuutakontod pangas USD		39 781
Kokku	855 868	5 493 715

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 881 521 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis kajastatud summas 1 083 krooni. Majandusaastal tunnistati nõudeid ostjate vastu ebatõenäoliselt laekuvateks ja kanti kuludesse kokku 1 083 krooni väärtuses.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid laekus 1 304 krooni ja lootusetuks tunnistati nõudeid 5 546 krooni.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud alla 1 kuu	Ületanud 1- 3 kuud	Ületanud 3 kuud- 1a	Ületanud üle 1a	Kokku
589 858	142 528	103 963	41 255	5 000	882 604

Lisa 3. Lõpetamata lepingud

	2003
Lõpetamata lepingutele tehtud kulud	1 965 705
ja nende vastav kasum	
Laekunud ettemaksud	729 235
Tulude korrigeerimine kokku	1 236 470
Tulude suurenemine	1 362 605
Tulude vähenemine	126 135
Tulude korrigeerimine kokku	1 236 470

Tulude suurenemine on näidatud kõigi nende lõpetamata lepingute puhul, kus lepingu kuludele vastavad tulud on suuremad, kui tellijatele esitatud vahearved. Tulude suurenemine on näidatud bilansis real Muud viitlaekumised.

Tulude vähenemine on näidatud kõigi nende lõpetamata lepingute puhul, kus lepingu kuludele vastavad tulud on väiksemad, kui tellijale esitatud vahearved. Tulude vähenemine on näidatud bilansis real Muud ettemaksstud tulevaste perioodide tulud

Lisa 4. Varud

Varud on inventeeritud seisuga 31.12.2003. Varusid alla ei hinnatud.

Lisa 5. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2002	658 444	201 552	859 996
Soetamine	60 185		60 185
Mahakandmine (-)	-23 135		-23 135
Soetusmaksumus 31.12.2003	695 494	201 552	897 046
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	427 459	184 123	611 582
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	80 241	7 574	87 815
Mahakantud põhivara kulum (-)	-23 135		-23 135
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	484 567	191 694	676 261
Jääkmaksumus 31.12.2002	230 985	17 429	248 414
Jääkmaksumus 31.12.2003	210 927	9 858	220 785

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli AS Sisustaja raamatupidamises seisuga 31.12.2003.a. arvel soetusmaksumuses 515 tuh. 31.12.2002 seisuga oli see summa 481 tuh krooni.

Lisa 6. Kapitalirent

AS Sisustaja rendib kapitalirenditingimustel järgmisi varasid:

	Masinad ja seadmed	
Soetusmaksumus 31.12.2003	85 600	
Soetusmaksumus 31.12.2002	137 815	
Bilansiline jääkmaksumus 31.12.2003	22 043	
Bilansiline jääkmaksumus 31.12.2002	101 120	
Kulum 2003.a.	-28 248	
	31.12.2003	31.12.2002
Kapitalirendivõlgnevus	18 220	83 667
sh tähtajaga kuni 1 aasta	18 220	65 447
1-5 aastat	0	18 220
	2 003	2 002
Aruandeperioodil tasutud maksed	65 447	29 774
Intressimäär, %	8,5-8,99%	8,5-8,99%
Aruandeperioodi intressikulu	4 366	5 345

Lisa 7. Kasutusrent

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30-06-2004

AS Sisustaja rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

	Masinad ja seadmed
2003.a maksed	369 197
2002.a maksed	409 223

Kasutusrendil oli 1 laotõstuk, 4 kaubabussi ja 5 sõiduauto

Lisa 8. Võlakohustused

Võlakohustused seisuga 31.12.2003.a

Sampo pangast on AS Sisustaja käsutuses arvelduskrediit limiidiga 1 milj. krooni intressiga 6,5% kasutatavast summast, 2% kasutamata osast ja lõpptähtajaga 21.10.2004.

Lisa 9. Laenu tagatis ja panditud vara

Sampo Panga arvelduskrediidi tagatiseks on sõlmitud notariaalne kommertspandi leping summas on 2,1 milj. krooni.

Lisa 10. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2003		31.12.2002	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	383 610	0	300 568	211 520
Sotsiaalmaks	0	159 792	0	197 806
Isiku tulumaks	0	79 522	0	88 561
Erisoodustuse tulumaks	0	3 514	0	12 254
Töötuskindlustus	0	5 597	0	6 567
Pensionikindlustus	0	1 862	0	454
Dividendi tulumaksu kohustus	0	312 000		
Kokku	383 610	562 287	300 568	517 162

Käibemaksu ettemaks sisaldab seisuga 31.12.2003 viiviste ettemaksu summas 10 140 krooni

Lisa 11. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes: 2003 2002 30-06-2004

Kaupluse sisustuse ja seadmete müük	9 060 384	34,1%	21 411 566	31,9%
Külmatehnika ja süsteemide müük	11 951 470	45,0%	39 635 803	59,0%
Hooldus-, remondi- ja paigaldusteenused	4 167 316	15,7%	5 068 405	7,5%
Maitseainete müük	1 004 088	3,8%	1 038 277	1,6%
Projekteerimine, projektijuhtimine jm teenused	360 360	1,4%		
Kokku	26 543 618	100%	67 154 051	100%

Müügitulu riikide lõikes:	2003		2002	
Eesti	26 353 494	99,3%	66 530 862	99,1%
Läti	129 600	0,5%	480 779	0,7%
Venemaa	51 824	0,2%	142 410	0,2%
Tollivaba piirkond	8 700	0,0%		
Kokku	26 543 618	100%	67 154 051	100%

Lisa 12. Potentsiaalsed kohustused

Kaupade realiseerimisel annab AS Sisustaja müüdavatele seadmetele garantii 1 aastaks ja Linde AG Külmseadmetele 2 aastat. Antavad kaubagarantiid on tagatud hankijate poolt. Lisaks on moodustatud ka garantiireserv AS Sisustaja poolt tehtavatele töödele summas 100 000 kr.

Lisa 13. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks loetakse:

- emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);
- tütar- ja sidusettevõtjad, konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad;
- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondsed ja nendega seotud firmad.

AS Sisustaja tehingud teenuste ja kaupade osas 2003.a seotud osapooltega:

	Ostud	Müügid	Antud	Tagastatud
	laenud	laenud	laenud	laenud
OÜ Kalda Kinnisvara (konsolideerimisgrupi ettevõtja)	345 272	0		
AS Sisustaja oma töötajad		10 000	5 000	
	345 272	0	10 000	5 000

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Antud laen oma töötajale on intressiga 4%.

Saldod seotud osapooltega:

Lühiajalised nõuded	31.12.2003	31.12.2002
AS Sisustaja töötajad	5 083	0
Lühiajalised kohustused	31.12.2003	31.12.2002
OÜ Kalda Kinnisvara	4 049	3 652

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30-06-2004

AS Sisustaja töötajad saldo sisaldab laenu intressi 83 kr

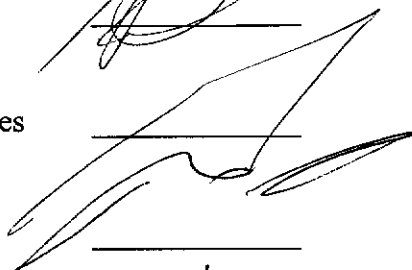
Lisa 14. Tulumaks

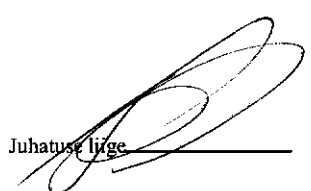
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2003 moodustas 1 601 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 416,2 krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta vähemalt 1184,8 tuhat krooni.

Majandusaasta aruande allkirjad

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

AS-i Sisustaja juhatus on koostanud 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
"17."*mar*..... 2004 aktsionäride üldkoosoleku poolt ning millele on alla-06- 2004
kirjutanud kõik äriühingu juhatuse ja nõukogu liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
Simmo Põllu	juhatuse liige	
Peeter Luik	nõukogu esimees	
Mart Ostrat	nõukogu liige	
Arvo Heinmaa	nõukogu liige	



Audiitori järeldusotsus AS Sisustaja aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Sisustaja 31.12.2003.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirja nõuetega. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Oleme seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab seisuga 31.12.2003.a. bilansi mahuks 6.352.796 krooni ja finantstulemuseks 799.566 krooni kahjumit, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt AS Sisustaja majandusaasta tulemit, finantsseisundit ja rahavoogusid seisuga 31.12.2003.a.

Tallinnas, 30.04.2004.a.

Eva Veinberg
Vannutatud audiitor



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2004

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

AS Sisustaja aktsionäride üldkoosolek otsustas katta 2003. aasta lõpuks kogunenud ~~799 566 krooni~~ suurune kahjum alljärgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt 799 566 krooni.