

Majandusaasta aruanne

OÜ Energiaekspert

Majandusaasta algus: 01.01.2005
Majandusaasta lõpp: 31.12.2005

Äriregistri kood 10573694

Aadress Gonsiori 10-58, 10117 Tallinn

Telefon 6 398 767

Faks 6 398 757

Põhitegevusala Energeetikaalaste seadmete müük, paigaldamine, hooldus ja konsultatsioonid

Tegevjuht Andres Kalev

05-06-2006

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Omakapitali muutuse aruanne.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	11
Lisa 2. Muud aktsiad ja väärtpaberid.....	11
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu.....	11
Lisa 4. Antud lühiajalist laenu.....	11
Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed.....	11
Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	11
Lisa 7. Materiaalse põhivara liikumine.....	12
Lisa 8. Kapitali ja kasutusrent.....	12
Lisa 9. Viitlaekumised ja ettemaksed.....	12
Lisa 10. Võlakohustused.....	12
Lisa 11. Viitvõlad.....	12
Lisa 11. Müügitulu.....	12
Kasumijaotuse ettepanek.....	13
Majandusaasta aruande allkirjad.....	14

Lisatud: Osanike nimekiri

Juhatuse liige



Tegevusaruanne

OÜ Energiaekspert loodi 1999. aastal. Majandustegevusega alustati 2000. aastal, põhitegevus on siiani energeetika- ja keskkonnavalased konsultatsioonid, müüakse, paigaldatakse ja hooldatakse energeetikaalaseid seadmeid. 2005 majandusaastal tegeldi põhiliselt kliendisuhete loomisega ja tihedas konkurentsis püsiva koha kindlustamisega praegustel turgudel.

2005. aastal moodustas müügitulu 9 901 004 krooni, kasvades aastas 3 korda. Ettevõtte majandus- aasta kasum oli 3 626 868 krooni.

Aruandeperioodil oli keskmine töötajate arv 2,7 ja palkadeks arvestati 179 213 krooni, sealhulgas tegevjuhile, kes on ka juhatuse liige, 72 288 krooni.

2006. aasta eesmärk on turuosa säilitamine ja positsiooni tugevdamine, teenindustaseme jätkuv parandamine. Plaanis on laiendada kliendibaasi.

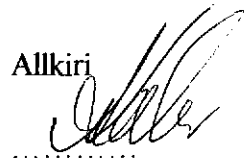
Juhatuse liige:

Andres Kalev

Kuupäev

05.05.2006

Allkiri



Juhatus deklaratsioon

OÜ Energiaekspert juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 01.05.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Energiaekspert jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus liige

Andres Kalev

Kuupäev

05.05.2006

Allkiri



SISSE TULNUD

05-06-2006

Bilanss

Varad

31.12.2005

31.12.2004

Käibevara

Raha ja pangakontod (lisa 1) 75 163 73 535

Aktsiad ja muud väärtpaberid (lisa 2) 20 000 200 000

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu (lisa 3) 347 982 0

Muud lühiajalised nõuded (lisa 4) 0 450 000

Viitlaekumised ja ettemaksed (lisa 9) 4 734 232 92 193

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5) 5 746 39 226

Nõuded ja ettemaksed kokku 5 087 960 581 419

Käibevara kokku: 5 183 123 854 954

Põhivara

Pikaajalised finantsinvesteeringud (lisa 6) 1 681 858 1 778 962

Materiaalne põhivara

Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses) 785 812 785 812

Põhivara akumulieeritud kulum (miinus) -239 786 -139 620

Materiaalne põhivara kokku (lisa 7) 546 026 646 192

Põhivara kokku 2 227 884 2 425 154

Varad kokku 7 411 007 3 280 108

Kohustused ja omakapital

Kohustused

Lühiajalised kohustused

Laenukohustused

Lühiajalised laenud ja võlakirjad (lisa 10) 0 150 000

Pikaajal. võlak. tagasimaksed järgm. per. (lisa 8) 51 030 48 066

Laenukohustused kokku 51 030 198 066

Võlad ja ettemaksed

Võlad tarnijatele 338 940 15 924

Maksuvõlad (lisa 5) 16 655 7 443

Viitvõlad (lisa 11) 2 448 120 910 193

Võlad ja ettemaksed kokku 2 803 715 933 560

Lühiajalised kohustused kokku 2 854 745 1 131 626

Pikaajalised kohustused

Kapitalirendi kohustused (lisa 8) 229 166 280 198

Pikaajalised kohustused kokku 229 166 280 198

Kohustused kokku 3 083 911 1 411 824

Omakapital

Osakapital nimiväärtuses 40 000 40 000

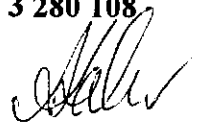
Kohustuslik reservkapital 4 000 4 000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) 656 228 1 273 688

Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum) 3 626 868 550 596

Omakapital kokku 4 327 096 1 868 284

Kohustused ja omakapital kokku 7 411 007 3 280 108



Kasumiaruanne

	2005	2004
Äritulud		
Müügitulu (lisa 12)	9 901 004	3 005 108
Äritulud kokku	9 901 004	3 005 108
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	4 825 497	1 511 961
Mitmesugused tegevuskulud	441 290	459 754
Tööjõu kulud kokku	260 971	550 026
palgakulu	179 213	400 077
sotsiaalmaksud	81 758	149 949
Põhivara kulum ja väärtuse langus	100 166	71 233
Muud ärikulud	298	2 810
Ärikulud kokku	5 628 222	2 595 784
Ärikasum (-kahjum)	4 272 782	409 324
Finantstulud ja -kulud		
finantstulud ja -kulud pikaajalistelt fin.investeeringute	-27 104	161 724
muud intressi- ja finantstulu ja kulud	5 411	11 170
Finantstulud ja -kulud kokku	-21 693	172 894
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 251 089	582 218
Tulumaks	624 221	31 622
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	3 626 868	550 596



Omakapitali muutuse aruanne

	Osa- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	kokku
seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	202 592	2 071 096	2 317 688
Seisuga 01.01.2004	40 000	4 000	2 273 688		2 317 688
Makstud dividendid 2004.a kasum			-1 000 000	550 596	
seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	1 273 688	550 596	1 868 284
Seisuga 01.01.2005	40 000	4 000	1 824 284		1 868 284
Makstud dividendid 2005.a kasum			-1 168 056	3 626 868	
seisuga 31.12.2005	40 000	4 000	656 228	3 626 868	4 327 096

Vastavalt OÜ Energiaekspert põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni. Osakapital jaguneb kolmeks osaks, osade nimiväärtused on 9 000 krooni, 10 000 krooni ja 21 000 krooni.

2004.aastal arvestati dividendideks 1 000 000 krooni, maksti aga 90 000 krooni.

Ettevõtte vaba omakapital seisuga 31. detsember 2005 moodustas 656 228 krooni (2004.a.: 1 824 284 krooni). Bilansipäeva seisuga on aktsionärile võimalik dividendidena välja maksta 5 171 040 krooni, sealhulgas 2005.aastast makmata 1 873 56 krooni (2004.a.: 2 078 056 krooni) ning dividendide maksmisega kaasneks tulumaksukohustus summas 1 544 596 krooni (2003.a.: 656 227 krooni).



05-06-2006

Rahavoogude aruanne

	2005	2004
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	4 272 782	409 324
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	100 166	71 233
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-4 956 501	293 467
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	347 615	-641 158
Makstud divitendide tulumaks	-64 737	-31 622
Kokku rahavood äritegevusest	-300 675	101 244
Rahavood investeerimistegevusest		
Antud laenud	0	-450 000
Antud laenude tagasimaksed	700 000	0
Saadud intressid	5 369	11 170
Kokku rahavood investeerimistegevusest	705 369	-438 830
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	150 000
Saadud laenude tagasimaks	-150 000	0
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-48 066	-151 736
Makstud dividendid	-205 000	-90 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-403 066	-91 736
Kokku ettevõtte rahavood	1 628	-429 322
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	73 535	502 857
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	75 163	73 535
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 628	-429 322



05-06-2006

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Üldpõhimõtted

OÜ Energiaeksperti raamatupidamise aastaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeeri piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standartitele (International Accounting Standards).

Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2005 ja lõppes 31. detsembril 2005. Raamatupidamise aastaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsusest ja riskidest raamatupidamise aastaruande koostamise päeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Energiaekspert jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Finantsinvesteeringute kajastamine

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad ja ka pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ostjatelt laekumata arved ja mitmesugused nõuded korrigeeritud soetusmaksumuses hinnatakse bilansis lähtudes tõeliselt laekuvatest summadest.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Põhivara

Materiaalse põhivarana arvele võetava vara soetusmaksumus on üle 5 000 Eesti krooni ja eeldatav kasulik kasutusaeg üle ühe aasta. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast. Keskmise amortisatsiooninorm aastas on 25%.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Raha ja selle ekvivalendina kajastatakse kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.



05 -06- 2006

Kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna. Vastasel juhul loetakse rendilepingut kasutusrendiks. Kasutusrendimakseid kirjendatakse tekkepõhiselt kuludes.

Tulud

Müügitulud kajastatakse tekkepõhise realiseerimis printsiibi alusel. Tulud teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkustasude reserv

Puhkustasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkustasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkustasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Energiaekspert moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.



05 -06- 2006

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	27 170	22 451
Pangakontod	47 993	51 084
Kokku	75 163	73 535

Lisa 2. Aktsiad ja muud väärtpaberid

2001. aastal on soetatud 10 000 Elcogen aktsiat 200 000 Eesti krooni eest.

2005. a Elcogen tühistas osa aktsiaid ja Energiaekspert OÜ-le jäi 2 000 aktsiat summas 20 000 krooni.

Kahjum aktsitest on kajastatud finantskuluna summas 180 000 krooni.

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis seisuga 31.12.2004 kajastatud summas 0 krooni, seisuga

31.12.2005 oli nõudeid ostjate vastu summas 347 982 krooni.

Lisa 4. Antud lühiajalist laenu

Äriühing on andnud StatusLine OÜ-le 2004. a lühiajalist laenu 450 000 krooni, mis on tagastatud.

2005. aasta jaanuaris.

Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Maksude ettemaksed		
Käibemaks	5 746	39 226
Maksude ettemaksed kokku	5 746	39 226
Maksuvõlad		
Tulumaks	4607	1616
Erisood. Tulumaks	1269	827
Sotsiaalmaksed	10779	5000
Maksuvõlad kokku	16 655	7 443

Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud on kajastatud bilansis õiglase väärtuse meetodil.

OÜ Energiaekspert ostis 2003. aastal AS Tamulti 7 025 aktsiat, iga aktsia nimiväärtusega 100 krooni ja müüs need edasi OÜ StatusLine-le. OÜ StatusLine kohustub tasuma müügihinna 10 aasta jooksul.

Antud tehingu õiglase väärtus bilanssis seisuga 31.12.2004 oli 1 778 962 krooni ja seisuga 31.12.

2005 on 1 681 858 krooni, ümberhindluse käigus tekkinud tulu 152 896 krooni on kantud kirjele

"Finantstulu pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt".



05-06-2006

Lisa 7. Materiaalse põhivara liikumine

Materiaalne põhivara

	Soetus- maksumus	Akumuleeritud kulum	Jääkväärtus
seisuga 31.12.2004	785 812	139 620	646 192
2005. aasta		100 166	-100 166
seisuga 31.12.2004	785 812	239 786	546 026

Lisa 8. Kapitali- ja kasutusrent

Renditud on tegevdirektorile viieks aastaks sõiduauto ja 2005. aastal on makstud rendimakseid 48 066 krooni, 2006. a. on kapitalirendimaksed summas 51 030 krooni. Bilansiline jääkmaksumus seisuga 31.12.2005 on 280 198 krooni.

Renditud on müügidirektorile sõiduauto ja 2005. aastal on makstud rendimakseid 44 897 krooni. Juhtkonna hinnangul jäävad 2006. a planeeritavad kasutusrendi maksed samale tasemele kui 2005 a.

Lisa 9 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Ettemaksud kindlustus ja perjoodika	14 146	92 090
Laekumata intrssid	86	103
Muud viitlaekumised 2005. a tulud	4 720 000	0
	4 734 232	92 193

Lisa 10 Völakohustused

Völakohustused seisuga 31.12.2004 on 150 000 krooni, laen on tagastatud jaan. 2005. aastal.

Lisa 11. Viitvölad

	31.12.2005	31.12.2004
Völad töövõtjatele	15390	0
Dividendivölad	1873056	910000
Muud viitvölad	559674	193
	2448120	910193

Lisa 12. Müügitulu

Müügitulu geograafilises lõikes

	2005	2004
Eesti	5 181 004	3 005 108
Holland	4 720 000	0
Kokku	9 901 004	3 005 108



Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	656 228
2005. aasta puhaskasum	3 626 868
Kokku jaotamata kasum seisuga 31.12.2005	4 283 096

OÜ Energiaekspert osanike üldkoosolek otsustas 2006 aastal välja maksta eelmisel aastal välja kuulutatud kuid maksmata dividendid summas 1 873 000 krooni ja jaotamata kasumi arvelt dividende 3 290 000 krooni ning jaotamata kasumi arvele jääb 993 096 krooni.
Tulumaksu kohustus 2006. aastal kasvab 982 727 krooni võrra.



Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

05 -06- 2006

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Energiaekspert juhatus on koostanud 2005. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
.....*P. P. Kalev*.....2006. a osanike üldkoosoleku poolt.

Allkiri



Juhatus liige

Andres Kalev

Osanike nimekiri seisuga...05.05.2006

Osaniku nimi	Osaniku aadress	Isikukood	Osa liik	Osa nimiväärtus	Osade arv	Osade märkimise ja omandamise aeg
1. Andres Kalev	Liiva tee 7 Rohuneeme Harjumaa	36105240268	nimeline	21 000	1	2.12.1999 7.06.2000
2. Enn Kukk	Tammesalu 8 76506 Saue	34304280260	nimeline	10 000	1	2.12.1999
3. Toomas Puolakainen	Linnamäe tee 36-45 Tallinn	36305110214	nimeline	9 000	1	31.12.2002

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
05-06-2006