

08.06.2004

Anne MAZURENKO
.....

MAJANDUSAASTA ARUANNE

PW PARTNERITE AS

Majandusaasta algus:	1. jaanuar 2003.a.
Majandusaasta lõpp:	31. detsember 2003.a.
Registrikood:	10346219
Aadress:	Tiskre tee 4 13516, Tallinn Eesti Vabariik
Telefon:	+372 6 718 181
Faks:	+372 6 718 180
E-mail:	pw@pwp.ee
Interneti kodulehekülg:	www.pwp.ee
Põhitegevus:	- ärikonsultatsioon ja -koolitus;
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	- üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri.

08.06.2004

PW Partnerite AS
Majandusaasta aruanne 2003

SISUKORD

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE	2
KASUMIARUANNE	3
BILANSS	4
OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE	5
RAHAVOOGUDE ARUANNE	6
LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	7
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	7
Lisa 2 Müügitulu	9
Lisa 3 Muud ärikulud ja -tulud	10
Lisa 4 Finantstulud ja -kulud	10
Lisa 5 Ettemaksed	10
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 8 Materiaalne põhivara	11
Lisa 9 Võlakohustused	11
Lisa 10 Maksuvõlad	11
Lisa 11 Viitvõlad	11
Lisa 12 Omakapitali lisa	12
Lisa 13 Rendilepingud	12
Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega	12
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE	13
JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA ARUANDELE	14


Juhatuse liige

PW Partnerite AS
Majandusaasta aruanne 2003

.....

JUHATUSE TEGEVUSARUANNE

PW Partnersi põhitegevus oli 2003.a juhtimiskonsultatsiooni teenuste pakkumine. 2003.a käive oli 3 580 017 krooni, mis on märgatavalt vähem kui eelmisel aastal. Firma kasum oli 250 782 krooni.

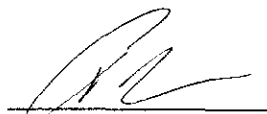
Ekspordi osatähtsus oli 2003.a 21%, põhiline teenus osutati Soome, vähemal määral töötati USA, Leedu ja Taaniga.

2003.a oli firmale väga raske aasta. Mitmete (põhiliselt avaliku sektoriga seotud) projektide puhul selgus, et klient ei mõistnud teenuse sisu ja ühel juhul tekkisid raskused töö eest tasumisega. Tulemuseks olid olulist tasuta konsultantide ajaressurssi nõudvad tööd. Positiivse poole pealt väärrib märkimist kahe suuremahulise ajutise juhtimise projekti saamine. Tulevikku vaatame lootusrikkalt, kuna PWP turupositsioon on hea, ettevõtte firmamärk tuntud ning alates 2004. aasta märtsi kuust puudub firmal ka laenukoormus.

2003.a lõpul oli firmal 8 põhikohaga töötajat. Suurem osa konsultantide teenustest osteti sisse füüsilisest isikust ettevõtjate ja teiste alltöövõtjate käest. 2003.a sai aktsiaseltsi juhataja 24 600 krooni palka. Nõukogu koosneb 3 liikmest, kellele nõukogu liikmeks oleku eest tasu ei makstud. Teiste töötajate palkade kogusumma oli 393 983 krooni.

2003.a lõpul oli firma aktsiakapital 405 000 krooni.

2004.a käibe-eesmärgiks on 4 miljonit krooni ja kasumieesmärgiks 400 000 krooni. Suuremaid investeeringuid plaanis ei ole, väiksemad investeeringud on kavas teha tootearendusse.


Juhatuse liige

08.06.2004

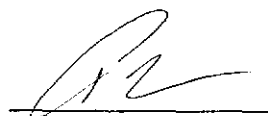
PW Partnerite AS
Majandusaasta aruanne 2003

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

KASUMIARUANNE

(kroonides)

	2003. a	2002. a	Lisad
Müügitulu	3 580 017	8 455 162	2
Muud äritulud	14 074	80 051	3
Kokku äritulud	3 594 091	8 535 213	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	1 435 594	3 461 893	
Mitmesugused tegevuskulud	1 186 849	1 286 972	
Tööjõu kulud	583 276	452 084	
sh palgakulu	420 691	319 229	
sotsiaalmaksud	162 585	132 855	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	53 836	701 294	8
Muud ärikulud	25 340	1 487 714	3
Kokku ärikulud	3 284 895	7 389 957	
Ärikasum	309 196	1 145 256	
Finantstulud ja -kulud	-22 840	-439 409	4
Kasum enne tulumaksustamist	286 356	705 847	
Tulumaks	35 574	0	
Aruandeaasta puhaskasum	250 782	705 847	


Juhatus liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 25.05.04

Signature/allkiri Kipper

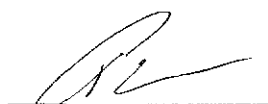
Kipper & Maalinn OÜ

08.06.2004

PW Partnerite AS
Majandusaasta aruanne 2003

BILANSS
(kroonides)

	31.12.2003. a	31.12.2002. a	Lisad
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	536 879	407 127	
Aktsiad ja muud väärtpaberid	0	86 600	
Nõuded ostjate vastu	1 015 988	872 532	
Muud nõuded	0	4 213	
Ettemaksed	58 231	72 488	5
Käibevara kokku	1 611 098	1 442 960	
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	4 000	4 000	6
Kinnisvarainvesteeringud	0	186 572	7
Materiaalne põhivara	82 837	127 605	8
Muu inventar, transpordivahendid jm (soetusmaksumuses)	247 813	238 745	
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-164 976	-111 140	
Põhivara kokku	86 837	318 177	
VARAD KOKKU	1 697 935	1 761 137	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	56 800	340 800	9
Võlad tarnijatele	20 884	33 549	
Maksuvõlad	234 365	100 107	10
Viitvõlad	10 474	4 000	11
Lühiajalised kohustused kokku	322 523	478 456	
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	0	56 800	9
Pikaajalised kohustused kokku	0	56 800	
Kohustused kokku	322 523	535 256	
Omakapital			
Aktsiakapital	405 000	405 000	
Ülekurs	425 423	425 423	
Reservkapital	40 500	40 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	253 707	-350 889	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	250 782	705 847	
Omakapital kokku	1 375 412	1 225 881	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1 697 935	1 761 137	


Juhatus liige

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev *25.05.04*

Signature/allkiri *[Signature]*

Kipper & Maalinn OÜ

08.06.2006

PW Partnerite AS
Majandusaasta aruanne 2003

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(kroonides)

	Aksia- kapital	Ülekurss	Reserv- kapital	Jaotamata kasum	Omakapital kokku
31.12.2001. a	405 000	425 423	40 500	-350 889	520 034
2002.a. puhaskasum				705 846	705 846
31.12.2002. a	405 000	425 423	40 500	354 957	1 225 880
Makstud dividende				-101 250	-101 250
Aruandeaasta puhaskasum				250 782	250 782
31.12.2003. a	405 000	425 423	40 500	504 489	1 375 412

Täiendav informatsioon omakapitali liikumiste kohta on esitatud lisas 12.


Juhatusel liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 25.05.06

Signature/allkiri 

Kipper & Maalinn OÜ

08.06.2004

PW Partnerite AS
Majandusaasta aruanne 2003

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(kroonides)

	2003. a	2002. a	Lisad
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (-kahjum)	309 196	1 145 256	
Materiaalse ja immateriaalse põhivara kulum	53 836	701 294	8
Tulu kinnisvarainvesteeringu müügist	-13 428	0	7
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-124 986	-627 258	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	128 066	74 737	
Saadud intressid	6 121	895	4
Makstud intressid	-28 961	-466 358	4
Makstud dividendid	-101 250	0	
Makstud tulumaks	-35 574	0	
Rahavood äritegevusest kokku	193 020	828 566	
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetus	-9 068	-65 144	8
Põhivara müük	0	351 178	
Põhivara mahakandmine	0	2 934 912	
Põhivara kulumi mahakandmine	0	-1 604 345	
Kapitalirendi lepingu lõpetamine	0	-258 018	
Aksiate ost	-501 300	-4 000	
Aksiate müük	587 900	24 683	
Kinnisvarainvesteeringu müük	200 000	0	7
Muud lühiajalised investeeringud	0	-42 429	
Rahavood investeerimistegevusest kokku	277 532	1 336 837	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-85 825	
Saadud laenu	190 000	0	9
Tagastatud laenu	-530 800	-1 945 446	9
Rahavood finantseerimistegevusest kokku	-340 800	-2 031 271	
RAHAVOOD KOKKU	129 752	134 132	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	407 127	272 995	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpul	536 879	407 127	
RAHAJÄÄGI MUUTUS KOKKU	129 752	134 132	


Juhatuses liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 25.05.04

Signature/allkiri 

Kipper & Maalinn OÜ

08.06.2004

PW Partnerite AS
Majandusaasta aruanne 2003

LISAD RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

PW Partnerite AS-i raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti heale raamatupidamistavale ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi, v.a. juhtudel, kui arvestuspõhimõtetes alljärgnevalt on kirjeldatud teisiti. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kroonides, kui ei ole teisiti märgitud.

Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Välisvaluuta arvestus

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva seisuga ümber Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtiva Eesti Panga valuutakursside alusel.

Ümberhindamise tulemusena saadud kursikasumid ja -kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes, kusjuures ärituludes ja -kuludes kajastatakse valuutakursi kasumid ja kahjumid, mis on seotud tarnijate ja ostjate arveldustega, muud valuutakursist tulenevad erinevused kajastatakse aga finantstuludes ja -kuludes.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes lühiajalisi (kuni 3 kuulise tähtajaga soetatud) kõrge likviidsusega investeeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning mille puhul puudub oluline turuväärtuse muutuse risk, sh. kassas ja panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Tulu kajastamine

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Finantsvarad

Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi, sealhulgas tasud vahendajatele ja nõustajatele, tehinguga kaasnevad mittetagastatavad maksud ja muud sarnased kulutused. Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.


Juhatusel liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 25.05.04

Signature/allkiri [Handwritten Signature]

Kipper & Maalinn OÜ

08.06.2004

PW Partnerite AS
Majandusaasta aruanne 2003

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on maa või hoone, mida hoitakse kas renditulu teenimise või turuväärtuse tõusmise eesmärgil ning mida ei kasutata ettevõtte enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis arvele algselt tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid. Kinnisvarainvesteeringu edasisel kajastamisel lähtutakse õiglase väärtuse meetodist, mis tähendab, et kinnisvarainvesteering hinnatakse igal bilansipäeval tema õiglasele väärtusele. Kinnisvarainvesteeringu hindamisel õiglasesse väärtusesse kasutatakse ettevõtteväliste professionaalsete hindajate abi. Väärtuse muutusest tulenevaid kasumeid / kahjumeid kajastatakse kasumiaruandes real "muud ärikulud" / "muud äritulud".

Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 kroonist ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

- Riist- ja tarkvara 33,33%
- Muu inventar ja sisseseade 20-33,33 %

Finantskohustused

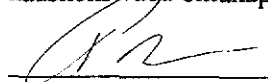
Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on finantskohustuse eest saadud tasu õiglane väärtus. Edaspidi kajastatakse finantskohustusi nende korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivset intressimäära. Tehingukulud võetakse arvesse efektiivse intressimäära arvutamisel ning kantakse kuludesse finantskohustuse eluea jooksul.

Finantskohustustega kaasnev intressikulu kajastatakse kasumiaruande real "Finantstulud ja -kulud" (lisas 4 real "intressikulu").

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende ja teatud liiki väljamakseid ning kulusid, mis on ära toodud tulumaksuseaduses. Maksumääraks on 26/74. Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

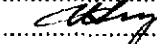
Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.


Juhatuse liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 25.05.04

Signature/allkiri 

Kipper & Maalinn OÜ

PW Partnerite AS
Majandusaasta aruanne 2003

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruandes kuluna.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule teeb ettevõtte iga aasta puhaskasumist vähemalt 5%-lise eraldise kohustuslikku reservkapitali kuni reservkapital moodustab vähemalt 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Rendiarvestus

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõiki ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kajastatakse rentniku bilansis miinimumrendimaksete nüüdisväärtuses. Kapitalirendi tingimustel soetatud varade amortisatsiooniperioodiks on vara kasulik tööiga või rendiperiood, olenevalt sellest, mis on lühem. Kapitalirendi tingimustel müüdud vara kajastatakse rendileandja bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas.

Kasutusrendi puhul kajastab renditavat vara oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt rendileandja poolt tuluna ning rentniku poolt kuluna.

Lisa 2 Müügitulu

PW Partnerite AS-i neto müügitulu jaguneb järgmiselt.

Tegevusalad	2003. a	2002. a
Tulu teenuste müügist Eestis	2 830 401	3 305 608
Tulu teenuste ekspordist	749 617	5 149 554
Kokku	3 580 017	8 455 162

PW Partnerite AS-i tulu teenuste ekspordist jaguneb piirkondade lõikes järgmiselt:

Piirkonnad	2003. a	2002. a
Soome	446 868	4 596 937
USA	125 290	137 231
Leedu	105 000	50 382
Taani	69 330	0
Läti	3 129	29 572
Iiri	0	272 720
Ukraina	0	62 712
Kokku	749 617	5 149 554


Juhatuse liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 01.05.04

Signature/allkiri Kipper & Maalinn OÜ

Kipper & Maalinn OÜ

09.06.2004

PW Partnerite AS
Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 3 Muud ärikulud ja -tulud

Muud äritulud

	2003. a	2002. a
Tulu kinnisvarainvesteeringu müügist	13 428	0
Tulu põhivara mahakandmisest	0	8 762
Kasum valuutakursi muutusest	106	1 407
Abiraha	0	70 124
Muud tulud	540	242
Muud äritulud kokku	14 074	80 051

Muud ärikulud

	2003. a	2002. a
Trahvid ja viivised	0	255
Selgunud eelmise aasta kahjum	0	16 155
Kahjum valuutakursi muutusest	6 415	11 798
Kahjum põhivara mahakandmisest	0	1 439 090
Annetused	500	0
Erisoodustuse tulumaks	17 133	20 388
Muud	1 292	28
Muud ärikulud kokku	25 340	1 487 714

Lisa 4 Finantstulud ja -kulud

	2003. a	2002. a
Intressitulu	6 121	2 266
Tulu aktsiate müügist	0	24 683
Intressikulu	-28 961	-466 358
Finantstulud ja -kulud kokku	-22 840	-439 409

Lisa 5 Ettemaksed

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	92	55
Tulevaste perioodide kulud	58 139	72 433
Ettemaksed kokku	58 231	72 488

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

2002 a detsembris omandatud Shamp-Est OÜ 40 osakut nimiväärtusega 4000 krooni ehk 10%-line osalus osakapitalis.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

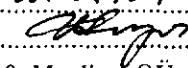
2001 a. ostetud maa soetusmaksumusega 186 572 krooni müüdi 2003 a. Kasum maa müügist moodustas 13 428 krooni.


Juhatuse liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 25.05.04

Signature/allkiri 

Kipper & Maalinn OÜ

08.06.2004

PW Partnerite AS
Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 8 Materiaalne põhivara

	Inventar	Materiaalne põhivara kokku
Jääkväärtus 31.12.2002. a	127 605	127 605
Ostud ja parendused	9 068	9 068
Mahakandmine (jääkväärtuses)	0	0
Aruandeaasta amortisatsioon	-53 836	-53 836
Jääkväärtus 31.12.2003. a	82 837	82 837
Soetusmaksumus 31.12.2002. a	238 745	238 745
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2002. a	-111 140	-111 140
Jääkväärtus 31.12.2002. a	127 605	127 605
Soetusmaksumus 31.12.2003. a	247 813	247 813
Akumuleeritud amortisatsioon 31.12.2003. a	-164 976	-164 976
Jääkväärtus 31.12.2003. a	82 837	82 837

Lisa 9 Võlakohustused

Laenuandja	Laenu jääk 31.12.2002. a	Saadud laenu 2003.a	Tasutud laenu 2003.a	Laenu jääk 31.12.2002. a
Jan Van Egmond	397 600	0	340 800	56 800
Jana Võrk (nõukogu esimees)	0	140 000	140 000	0
Peeter Võrk (juhatuse esimees)	0	50 000	50 000	0
Kokku	397 600	190 000	530 800	56 800

2003. a maksti intresse 28 961 krooni. Pikaajalise laenu tähtaeg on 13.02.2004. a

Lisa 10 Maksuvõlad

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Käibemaks	170 805	86 595
Üksikisiku tulumaks	25 541	4 516
Sotsiaalmaks	35 666	8 496
Erisoodustuse tulumaks	702	0
Töötuskindlustusmaks	1 583	391
Kohustusliku kogumispensioni võlg	68	109
Maksuvõlad kokku	234 365	100 107

Lisa 11 Viitvõlad

	31.12.2003. a	31.12.2002. a
Võlad töövõtjatele	7 670	4 000
Puhkusekohustus	2 804	0
Viitvõlad kokku	10 474	4 000


Juhatuses liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 25.05.04

Signature/allkiri [Signature]

Kipper & Maalinn OÜ

08.06.2004

PW Partnerite AS
Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 12 Omakapitali lisa

Seisuga 31.12.2003. a jaguneb ettevõtte aktsiakapital 4050 lihtaktsiaks nimiväärtusega 100 krooni. 2003. aastal aktsiakapitali ei suurendatud.

Aktsiakapital jaguneb: OÜ Aardeke 90,32%, OÜ Euroimmobiliare 9,31% ja Aare Vabamägi 0,37%.

2003. aastal kuulutati välja ja maksti dividende 101 250 krooni suuruses summas.

Lisa 13 Rendilepingud

Rendile andja	Rendi objekt	Lepingu kestus	Igakuine rendimakse
AVIS Liising	sõiduauto	03.2002-03.2005	7 101
AVIS Liising	sõiduauto	03.2002-03.2005	8 029
OÜ Aardeke	kontoriruumid		25 000
Kokku			40 130

Lisa 14 Tehingud seotud osapooltega

PW Partnerite AS on ostnud ja müünud teenuseid ning saanud laenu järgmistelt(-le) seotud osapooltelt(-le):

Müügid	2003. a
OÜ Aardeke (emaettevõtte)	200 000
Kokku:	200 000
Ostud	2003. a
OÜ Aardeke (emaettevõtte)	731 600
Jana Võrk (nõukogu esimees)	30 000
Elmo Puidet (nõukogu liige)	232 244
Kokku:	993 844
Saadud laenu	2003. a
Jana Võrk (nõukogu esimees)	140 000
Peeter Võrk (juhatuse esimees)	50 000
Kokku:	190 000

OÜ Aardeke omab seisuga 31.12.2003 90,32% PW Partnerite ASi aktsiakapitalist.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul on tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhindadest oluliselt erinevaid hindasid ainult lühiajalise laenu saamisel (laenuintress 0%).


Juhatuse liige

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 25.05.04
Signature/alkiri
Kipper & Maalinn OÜ

08.06.2004

PW Partnerite AS
Majandusaasta aruanne 2003

.....
JUHATUSE KINNITUS RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDELE

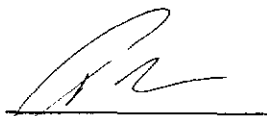
Käesolevaga deklareerime oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 12 esitatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitame, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga,
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt PW Partnerite AS finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid,
3. PW Partnerite AS on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Peeter Vörk
Juhatuse esimees

20.04.2004.a


Juhatus liige

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 20.05.04

Signature/allkiri Kipper

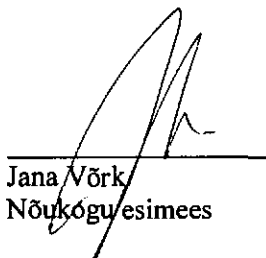
Kipper & Maalinn OÜ

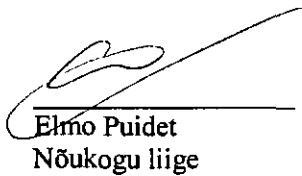
08.06.2004

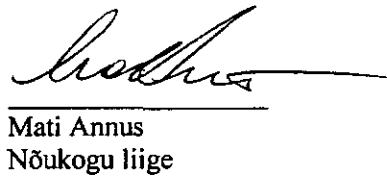
PW Partnerite AS
Majandusaasta aruanne 2003

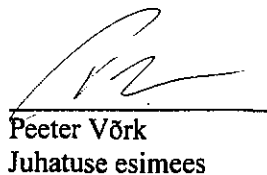
**JUHATUSE JA NÕUKOGU ALLKIRJAD 2003 MAJANDUSAASTA
ARUANDELE**

PW Partnerite AS 2003 majandusaasta aruande allkirjastamine 20.05.2004 (aruanne on kinnitatud
aktsionäride üldkoosoleku poolt 20.05.2004):


Jana Võrk
Nõukogu esimees


Elmo Puidet
Nõukogu liige


Mati Annus
Nõukogu liige

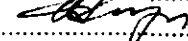

Peeter Võrk
Juhatuse esimees


Juhatus liige

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 20.05.04

Signature/allkiri 

Kipper & Maalinn OÜ

08.06.2004

Audiitori järeldusotsus

PW PARTNERITE aktsiaseltsi omanikele

Oleme auditeerinud PW PARTNERITE aktsiaseltsi 31. detsembril 2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab juhatuse. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamus avaldamiseks.

Bilansi real "nõuded ostjate vastu" esitatud summa sisaldab muuhulgas maksetähtaega ületanud 336 300 kroonist nõuet, mille kohta puudub tasumist garanteeriv kinnitus.

Oleme seisukohal, et välja arvatud eelnevas lõigus nimetatud asjaolu ja selle võimalik mõju ettevõtte finantsseisundile ja majandustulemusele, kajastab ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt PW PARTNERITE aktsiaseltsi finantsseisundit seisuga 31. detsember 2003 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 25. mai 2004



Urve Kipper

Vannutatud audiitor

08.06.2004

PW Partnerite AS
(reg. nr. 10346219)

Seltsi aktsionäride üldkoosoleku protokoll nr. 1/04

Koosolek toimus 20. mail 2004. aastal Tallinnas aadressil Tiskre tee 4. Kohal olid Seltsi aktsionärid OÜ Aardeke (3658 häält, 90.3%) esindaja Jana Vörk, Aare Vabamägi (15 häält, 0.4%). Esindatud oli 90.7% hääleõiguslikest aktsionäridest. Seega oli Seltsi koosolek otsustusvõimeline.

Juhatas: Peeter Vörk

Protokollis: Jana Vörk

Koosoleku päevakord:

1. Aastaruande kinnitamine ja ülevaade Seltsi finantsolukorrast.
2. Kasumi jaotamine

Otsustati:

1. Kinnitada Seltsi 2003. aasta majandusaasta aruanne. Lugeda Seltsi finantsolukord heaks.

Otsus vastu võetud 3673 poolt häälega.

2. Jaotada majandusaasta kasum järgnevalt:

Dividendeks 25 krooni aktsia kohta, ehk kokku 101 250 krooni. Aktsionäride nimekiri dividendide saamiseks fikseeritakse 20. mai seisuga. Dividendid kantakse aktsionäride arvele 1. juunil 2004.

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele 149532 krooni.

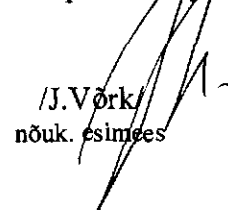
Otsus vastu võetud 3673 poolt häälega.

Koosoleku juhataja:



/P. Vörk/
juh. esimees

Koosoleku protokollijä:



/J. Vörk/
nõuk. esimees