

21-06-2006

17

EST A OÜ PEPIK

Majandusaasta aruanne

OÜ SEIPEL

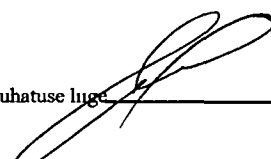
Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2005

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

Äriregistri kood	10117861
Aadress:	Tartu mnt. 127, 10112 Tallinn
Telefon:	6 160 460, 50 32 739
Faks:	6 160 460
Põhitegevusala:	Autotransporditeenused EV, rahvusvahelised autoveod
Tegevjuht:	Enn Pekk

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne skeem 1.....	6
Omakapitali muutuse aruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	9
Lisa 1. Raha.....	11
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	11
Lisa 3. Viitlaekumised ja ettemaksed.....	11
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine.....	12
Lisa 5. Kapitalirent	12
Lisa 6. Võlad hankijatele	13
Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud.....	13
Lisa 8. Viitvõlad	13
Lisa 9. Müügitulu	14
Lisa 10. Omakapital.....	14
Juhatuse allkirjad 2005. a. majandusaasta aruandele	15
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	16



Tegevusaruanne

Osaühing Seipel alustas tegevust 1994. aastal. Ettevõtte põhitegevus on autotransporditeenuste osutamine Eesti Vabariigis ja rahvusvahelised autoveod. Lisaks pakutakse ka klientidele autoremonditeenust.

Realiseerimise netokäive moodustas aastal 2005 747 tuhat krooni, mis on üle 3 korra väiksem 2004. aasta omast. Erinevalt eelnevatest aastatest ei moodustanud rahvusvaheliste autoveodude osutamine enamust ettevõtte netokäibest. Eesti piires osutati transporditeenust väga vähesel määral. Seoses väljaspool Eestit toimunud autoavariiga, mis tõi endaga kaasa suuri kulusi, otsustati üldse loobuda transporditeenuste osutamisest. 2005. aasta jooksul müüdi ära kõik suuremad transpordivahendid ja aasta lõpupoole tegeleti ainult transpordivahendite remonditeenusega.

Juhatuse hinnangul on osaühing Seipel jätkuvalt tegutsev äriühing. Äriseadusest tulenevatele nõuetele firma jätkuvuse kohta on nõuded täidetud.

Osaühingu juhatus koosneb kahest liikmest, kellele juhtimistasu 2005. aastal ei makstud. Mõlemad osanikud (juhatuse liikmed) on põhikohaga osaühingus tööl. Keskmise töötajate arv 2005. aastal oli 4 ning tööjõukulud kokku moodustasid 191 778 krooni.

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

OÜ Seipel juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2005 ja aastaaruande koostamispäeva 28.04.2006 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

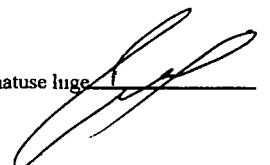
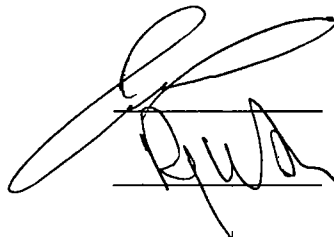
Juhatuse hinnangul on OÜ Seipel jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2005.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 28. aprillil 2006.a

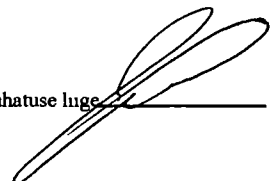
Enn Pekk juhatuses liige

Rein Jussi juhatuses liige



Bilanss

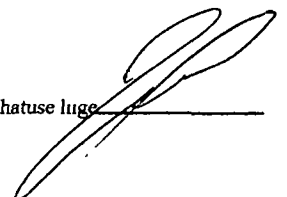
		 kroonides	
	Lisa nr	31.12.2005	31.12.2004
VARAD			
Käibevara			
Raha	1	370 948	92 413
Nõuded ostjate vastu	2	13 830	296 611
Muud lühiajalised nõuded		3 308	5 458
Viitlaekumised ja ettemaksed	3,7	1 973	20 155
Varud		1 694	1 694
Käibevara kokku		391 753	416 331
Põhivara			
Materiaalne põhivara	4	3 558	489 130
Põhivara kokku		3 558	489 130
VARAD KOKKU		395 311	905 461
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	5	0	127 851
Võlad tarnijatele	6	57 443	171 701
Maksuvõlad	7	21 247	30 661
Viitvõlad	8	71 529	82 063
Lühiajalised kohustused kokku		150 219	412 276
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	5	0	80 591
Pikaajalised kohustused kokku		0	80 591
KOHUSTUSED KOKKU		150 219	492 867
Omakapital			
Osakapital	10	400 000	400 000
Kohustuslik reservkapital		40 000	40 000
Muud reservid		0	170 777
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		-27 406	-1
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-167 502	-198 182
OMAKAPITAL KOKKU		245 092	412 594
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		395 311	905 461
kroonides			



21-06-2006

Kasumiaruanne skeem 1

		kroonides	
	Lisa nr	2005	2004
Müügitulu	9	747 264	2 336 504
Muud äritulud		172 430	1 143
Kaubad, toore, materjal ja teenused		-200 293	192 354
Mitmesugused tegevuskulud		-499 706	1 698 874
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-143 934	272 681
Sotsiaalmaks		-47 844	92 063
Tööjõu kulud kokku		-191 778	364 744
Põhivara kulum ja väärtuse langus		-144 360	231 513
Muud ärikulud		-41 652	25 169
Ärikasum (-kahjum)		-158 095	-175 007
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-8 923	-25 017
Kasum (kahjum) valuutakursi muutusest		-1 624	-140
Muud finantstulud ja -kulud		286	203
Finantstulud ja -kulud kokku		-10 261	-24 954
Kasum (kahjum) enne maksustamist		-168 356	-199 961
Tulumaks	10	-854	-1 779
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		-167 502	-198 182



SICKE TULNUD

21-06-2006

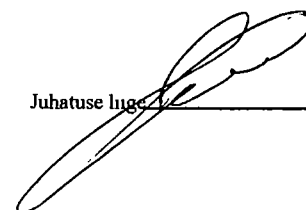
kroonides

Omakapitali muutuse aruanne

	Osakapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Muud reservid	Jaotamata kasum	Kokku
Seisuga 01.01.04	400 000	40 000	252 173	-81 396	610 777
Reservi vähendamine kahjumi katteks			-81 396	81 395	
2004.a. kahjum				-198 182	
Seisuga 31.12.04	400 000	40 000	170 777	-198 183	412 594
Seisuga 01.01.05	400 000	40 000	170 777	-198 183	412 594
Reservi vähendamine kahjumi katteks			-170 777	170 777	
2005.a. kahjum				-167 502	
Seisuga 31.12.05	400 000	40 000	0	-194 908	245 092

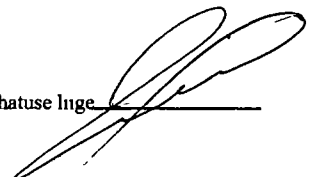
Seisuga 31.12.2005 koosneb ettevõtte osakapital 2 osast nimiväärtusega 200.000 krooni. Põhikirjajärgseks osakapitali suuruseks on 400.000 krooni.

2005. aastal dividende välja ei makstud. Seisuga 31.12.2005 on varasemalt välja kuulutatud, aga välja maksmata dividende summas 50.000 krooni.



Rahavoogude aruanne
 Kaudne meetod

	2005	2004
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum /-kahjum	-158 095	-175 007
<i>Korrigeerimised (+/-)</i>		
Materiaalse põhivara kulum ja allahindlus	144 360	231 513
Kasum(kahjum) valuutakursi muutusest	-1 624	-140
Kasum (-kahjum) põhivara müügist	-127 788	25 083
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	303 321	-188 579
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-134 206	90 636
Makstud intressid	-8 923	-26 358
Makstud ettevõtte tulumaks	854	1 779
Kokku rahavood äritegevusest	17 899	-41 073
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara müük	469 000	55 000
Saadud intressid	78	216
Kokku rahavood investeerimistegevusest	469 078	55 216
Rahavood finantseerimistegevusest		
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	Lisa 5 -208 442	-181 741
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-208 442	-181 741
Rahavood kokku	278 535	-167 598
Raha perioodi alguses	92 413	260 012
Raha muutus	278 535	-167 599
Raha perioodi lõpus	370 948	92 413



Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

OÜ Seipel 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides

Nõuete hindamine

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, bilansist välja kantud. Nõuded, mille kohta on teada, et nad ebatõenäoliselt laekuvad, kantakse kuluks ning kajastatakse bilansis negatiivse summaga. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 5.000 krooni.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 20-30% aastas
- transpordivahendid 20% aastas

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil alustades ärikasumist. Kuna eelmisel perioodil koostatud rahavoogude aruannet alustati puhaskasumist, on korrigeeritud ka eelneva perioodi rahavoogusid.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

21-06-2006

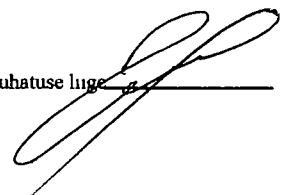
Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Seipel moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 23/77 (kuni 31. detsembrini 2005 kehtis maksumäär 24/76) netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades



Lisa 1. Raha

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	20 320	96
Pangakontod	350 628	92 317
Raha ja pangakontod kokku	370 948	92 413

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

	31.12.2005	31.12.2004
Ostjatelt laekumata arved	37 184	319 965
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-23 354	-23 354
Nõuded ostjate vastu kokku	13 830	296 611

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 37.184 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvad arved moodustavad bilansis 23.354 krooni.

Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

Lisa 3. Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Intressid	208	0
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 7)	1 765	10 723
Tulevaste perioodide kulud	0	9 432
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	1 973	20 155

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	Autod ja muud transpordi- vahendid	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2004	8 336	1 015 479	1 023 815
Müük (-)	0	-991 750	-991 750
Soetusmaksumus 31.12.2005	8 336	23 729	32 065
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	8 336	526 349	534 685
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	0	144 360	144 360
Müüdud põhivara kulum (-)	0	-650 538	-650 538
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	8 336	20 171	28 507
Jääkmaksumus 31.12.2004	0	489 130	489 130
Jääkmaksumus 31.12.2005	0	3 558	3 558

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli OÜ Seipel raamatupidamises seisuga 31.12.2005.a. arvel soetusmaksumuses 8.336 krooni.

Seisuga 31.12.2004 moodustas kapitalirendiga soetatud vara soetusmaksumus 561 750 krooni 2005.aastal müüdi ära kõik kapitalirendiga soetatud transpordivahendid ja 31.12.2005 seisuga enam ettevõttel arvel suuri transpordivahendeid ei ole.

Lisa 5. Kapitalirent

OÜ Seipel müüs 2005. aastal ära kõik kapitalirenditingimustel renditud varad ja lõpetas kõik rendilepingud.

Kapitalirent- rentnik

	Autod ja muud transpordivahendid	Kokku
Liisinglepingu eseme soetusmaksumus 31.12.2005	0	0
Liisinglepingu eseme soetusmaksumus 31.12.2004	561 750	561 750
Akumuleeritud kulum 31.12.2005	0	0
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	177 675	177 675
	31.12.2005	31.12.2004
Liisingsuvõlgnevus	0	208 442
sh tähtajaga kuni 1 aasta	0	127 851
1-5 aastat	0	80 591
	2005	2004
Aruandeperioodil tasutud maksed	208 442	259 978
Intressimäär,%	7-8.5%	7-10%
Aruandeperioodi intressikulu	8 923	25 017

Lisa 6. Võlad hankijatele

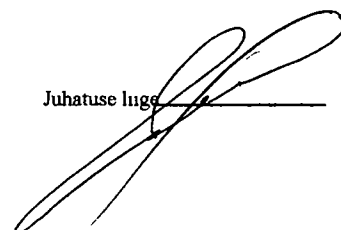
Võlad hankijatele on bilansis kajastatud summas 57.443 krooni (31.12.2004 171.701 krooni). Välisvaluutas võlgnevused hankijatele on bilansipäeva seisuga ümber arvestatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Lisa 7. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

Maksuliik	31.12.2005		31.12.2004	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1765	0	10 723	0
Sotsiaalmaks	0	4856	0	9 092
sh intressid	0	8	0	8
Kinnipeetud tulumaks	0	1228	0	3 210
sh intressid	0	4	0	4
Töötuskindlustusmaksed	0	210	0	413
Kohustuslik kogumispensioni makse	0	0	0	194
Raskeveokimaks	0	0	0	1 945
sh intressid	0	0	0	45
Ettevõtte tulumaks	0	14953	0	15 807
sh tulumaks maksuintressidelt	0	18	0	18
sh tulumaks väljakuulutatud dividendidelt	0	14935	0	15 789
Kokku	1 765	21 247	10 723	30 661

Lisa 8. Viitvõlad

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad toovõtjatele	21 499	26 816
Dividendivõlad	50 000	50 000
Intressivõlad	0	185
Muud viitvõlad	30	5062
Viitvõlad	71 529	82 063



Lisa 9. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:	2005		2004	
Rahvusvaheline transporditeenus	359 028	48,0%	2 102 980	90,0%
Transporditeenus Eesti	1 300	0,2%	7 525	0,3%
Tr.vahendite remonditeenus Eesti	386 936	51,8%	225 999	9,7%
Kokku	747 264	100%	2 336 504	100%

Lisa 10. Omakapital

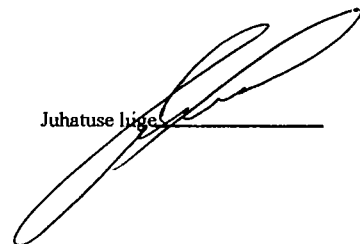
	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital	400 000	400 000
Osade arv (tk)	2	2
Osa nimiväärtus	200 000	200 000

Osa iga 1 000 (üks tuhat) krooni annab osanikule osanike otsuse vastuvõtmisel 1 (ühe) hääle.

2003. aastal kuulutati välja dividende eelmiste perioodide jaotamata kasumist summas 74.000 krooni, millelt arvestati tulumaksu 26.000 krooni.

Välja maksti 2003. aastal dividende summas 24.000 krooni. 2004. ja 2005. aastal dividende välja ei makstud.

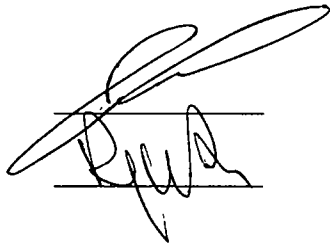
Seoses tulumaksu määra muutumisega alates 01.01.2006 23/77 (kuni 31.12.2005 24/76), tuleb ümber hinnata ka eelnevalt välja kuulutatud, aga siiani omanikele välja maksmata dividendidelt arvestatud tulumaksukohustus. Ümberarvestusega seoses muutub tulumaksukohustus 854 krooni, mis kajastub ka 2005. aasta kasumiaruandes tulumaksukulu real vastupidise määrgiga.



Juhatusel allkirjad 2005. a. majandusaasta aruandele

Osaühingu Seipel juhatus on koostanud 2005. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "15." mail 2006 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
------	--------------	---------

Enn Pekk	juhatuse liige	
----------	----------------	---

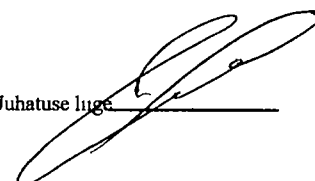
Rein Jussi	juhatuse liige
------------	----------------

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

.....

OÜ Seipel juhatus otsustas teha osanike üldkoosolekule ettepaneku katta 2005. aasta puhaskahjum summas -167 502 krooni järgmiselt:

- katta tulevaste perioodide kasumi arvelt.



21-06-2006

OÜ Seipel

Reg.kood 10117861

Tartu mnt. 127, 10112 Tallinn

OSANIKE ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL

Koosoleku toimumise aeg: 15. mai 2006

Koosolekul osalejad: Rein Jussi, kellele kuulub 1/2 osakapitalist, mis annab kokku 200 häält

Enn Pekk, kellele kuulub 1/2 osakapitalist, mis annab kokku 200 häält

Päevakord:

1. 2005. aasta majandusaasta aruande kinnitamine ja kahjumi katmine

Koosolek otsustas üksmeelselt 400 häälega:

1. 2005. aasta majandusaasta aruande kinnitamine ja kahjumi katmine

- a) Kinnitada 2005. aasta majandusaasta aruande bilanss mahus 395 311 krooni ja puhaskahjum summas 167 502 krooni.
- b) Katta 2005. aasta puhaskahjum summa 167 502 krooni alljärgnevalt:
-tulevaste perioodide kasumi arvelt.

Osanikud:

Rein Jussi

Isikukood 35306090387

Enn Pekk

Isikukood 35511250258