

LEIGIV OÜ
Keava 5, 11312 Tallinn
Äriregistri kood 10068105

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2004

l-20

TATJANA GAZUKINA

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus
01.01.2003

Majandusaasta lõpp
31.12.2003

Põhitegevusala
lemmikloomade ja -lindude ning nende
toidu ja tarvete hulgi- ja jaemüük

Juhatuse liige
Igor Lekarev
tel. 6512 765
fax. 6512 763

Leigiv OÜ

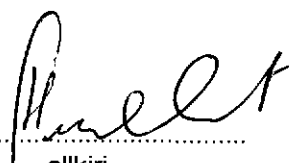
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Majandusaasta aruanne 2003 -06- 2004

Sisukord

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE	4
Juhatuse deklaratsioon	5
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	6
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Raamatupidamise aastaaruannete koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 1 Maksud	12
Lisa 2 Pikaajalised nõuded	13
Lisa 3 Materiaalne põhivara	14
Lisa 4 Pikaajalised võlad	15
Lisa 5 Realiseerimise netokäive	16
Osanike nimekiri	17
Majandusaasta kasumijaotamise aruanne	18
Juhatuse allkirjad 2003. majandusaasta aruandele	19
Audiitori järeldusotsus	20

juhatuse liige Igor Lekarev

.....

allkiri

Leigiv OÜ

30-06-2004

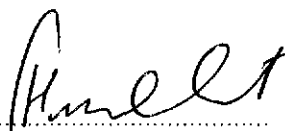
Majandusaasta aruanne 2003

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

OÜ LEIGIV peamiseks tegevusalaks on lemmikloomade ja -lindude ning nende toidu ja tarvete hulgi- ja jaekaubandus. OÜ LEIGIV annab tööd 37 töötajale.

Juriidiline aadress:	Keava 5 11312, Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.:	10068105
Telefon:	37 2 65 12 765
Faks:	37 2 65 12 763
E-mail:	leigiv@hotmail.ee
Audiitor:	Jevgenija Tihhonova

juhatuse liige Igor Lekarev


allkiri

Leigiv OÜ

Majandusaasta aruanne 2003 30-06-2004

TEGEVUSARUANNE

OÜ LEIGIV asutati 1993.a. Samal aastal alustati majandustegevusega ning 2003 aastani oli põhitegevuseks kaubandus (lemmikloomade ja lindude ning nende toidu ja tarvete jae- ja hulgimüük).

2003 aastal realiseerimise netokäive moodustas 19 944 545 krooni, mis on 5 % vähem kui 2002 aastal, seepärast zookauplus aadressil Õismäe tee 112 on sulgenud. Sest vähenes kasum ka.

OÜ LEIGIV majandustegevust iseliimustas 2003 aastal tootmismahu stabiliseerimine. Oma positsiooni kinnitati Eesti turul.

2003.a. makstud investeerimiselaen Narva zookaupluse eest.

2004.a. planeeritud äritegevuse jaoks kinnisvara soetamine summas neli miljonit krooni.

Arvestusperioodi jooksul on alla kirjutatud pikaajalised kaupade ostu - müügi koostöölepingud zoo-äripartneritega Tšehhist, Jaapanist, Saksamaalt, Itaaliast, Venemaalt, Poolast ja Prantsusmaalt. Paljud välispartnerid annavad arvete maksmise tähtjad 30-60 päeva arve kuupäevast, mis positiivselt mõjub ettevõtte majandustegevusele. Aruandeperioodil arvestati palgadeks kokku 1 146 554 krooni.

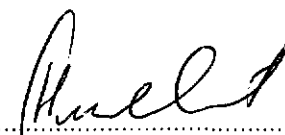
Keskmine töötajate arv oli aruandeperioodil 37.

2003.a. makstud omanikule dividendid summas 143 944 krooni.

2004.a. Teatavaks tegema dividendid väljamaksmiseks summas 572 328 krooni.

2003 majandusaasta raamatupidamisaruande koostamisel olulisi sündmusi polnud.

juhatuse liige Igor Lekarev


allkiri

30-06-2004

Leigiv OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

Juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 3 kuni 18 toodud OÜ LEIGIV 2003.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õiguse eest ning kinnitab, et:

- ▣ raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga
- ▣ raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ LEIGIV finantsseisundid majandustulemusi õigesti ja õiglaselt
- ▣ OÜ LEIGIV on jätkuvalt tegutsev majandusüksus
- ▣ kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on seignud aruande valmimise kuupäevani 08.04.2004, on raamatupidamise aastaaruandes nõuekohaselt arvesse võetud ja esitatud

Igor Lekarev
juhatuse liige

Tallinn, 08. aprill 2004.a.

juhatuse liige Igor Lekarev

.....
allkiri

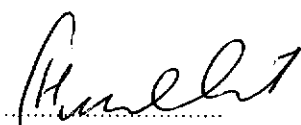
Leigiv OÜ

Majandusaasta aruanne 2003 30 -06- 2004

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Bilanss

AKTIVA	31.12.03	31.12.02	Lisa nr.
Käibevara			
Raha ja pangakontod	116 254	143 634	
Nõuded ostjate vastu			
Ostjatelt larkumata arved	1 177 844	1 034 372	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-101 840	-103 665	
Nõuded ostjate vastu kokku	1 076 004	930 707	
Muud lühiajalised nõuded	18 792	18 792	2
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	600	0	1
Muud ettemaksud tulevaste perioodide kulud	63 006	74 244	
Ettemaksud tulevaste perioodide kulud kokku	63 606	74 244	
Varud			
Ostetud kaubad müügiks	7 508 460	4 475 732	
Ettemaksed Hankijatele	484 965	494 134	
Varud kokku	7 993 425	4 969 866	
Käibevara kokku	9 268 081	6 137 243	
Põhivara			
Mitmesugused pikaajalised nõuded	4 748	33 841	2
Materiaalne põhivara			
Maa ja ehitused	4 764 963	4 764 963	3
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud	719 564	788 458	
Akumuleeritud põhivara kulum	-1 812 878	-1 407 390	
Materiaalne põhivara kokku	3 671 649	4 146 031	
Põhivara kokku	3 676 397	4 179 872	
AKTIVA KOKKU	12 944 478	10 317 115	

juhatuse liige Igor Lekarev


allkiri

6

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 08.04.2004

Allkiri: 

Leigiv OÜ

30-06-2004
Majandusaasta aruanne 2003

PASSIVA
KOHUSTUSED JA OSAKAPITAL
Lühiajalised kohustused

31.12.03..... 31.12.02 Lisa nr.....

Võlakohustused

Pikaajaliste pangalaenude tagasimaksed järgmisel perioodil

Lühiajalised laenud krediidiasutustelt

Võlakohustused kokku

0	428 571	4
607 946	815 088	
607 946	1 243 659	

Hankijatele tasumata arved

838 088	925 408	
---------	---------	--

Maksuvõlad

111 104	107 965	1
---------	---------	---

Viitvõlad

Võlad töövõtjatele

Muud viitvõlad

Viitvõlad kokku

174 620	159 576	
8 033	273 234	
182 653	432 810	

Lühiajalised kohustused kokku

1 739 791	2 709 842	
-----------	-----------	--

Pikaajalised kohustused

Pangalaenud

0	135 848	4
---	---------	---

Muud eraldised

0	269 000	4
---	---------	---

Pikaajalised kohustused kokku

0	404 848	
---	---------	--

KOHUSTUSED KOKKU

1 739 791	3 114 690	
-----------	-----------	--

OSAKAPITAL

Osakapital nimiväärtuses

231 000	231 000	
---------	---------	--

Reservid

Kohustuslik reservkapital

23 100	23 100	
--------	--------	--

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

6 804 381	2 480 400	
-----------	-----------	--

Aruandeaasta kasum

4 146 206	4 467 925	
-----------	-----------	--

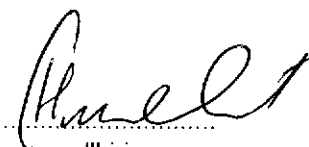
OSAKAPITAL KOKKU

11 204 687	7 202 425	
------------	-----------	--

PASSIVA KOKKU

12 944 478	10 317 115	
------------	------------	--

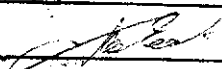
juhatuse liige Igor Lekarev


allkiri

7

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 28.04.2004

Allkiri: 

Leigiv OÜ

30-06-2004

Majandusaasta aruanne 2003

KASUMIARUANNE

ÄRITULUD

Realiseerimise netokaive

19 944 545

21 042 022

5

Muud äritulud

600

9 952

ÄRITULUD KOKKU

19 945 145

21 051 974

ÄRIKULUD

Kaubad, toore, materjal ja teenused

11 263 932

12 303 615

Mitmesugused tegevuskulud

2 324 024

2 311 946

Tööjõu kulud

Palgakulu

1 146 554

1 035 884

Sotsiaalmaksud

378 383

341 460

Tööstuskindlustusmaks

5 733

5 172

Tööjõu kulud kokku

1 530 670

1 382 516

Kulum

Põhivara kulum ja väärtuse langus

513 851

540 079

3

Kulum kokku

513 851

540 079

Muud ärikulud

46 336

50 130

ÄRIKULUD KOKKU

15 678 813

16 588 286

ÄRIKASUM

4 266 332

4 463 688

Finantstulud ja kulud

Intressitulud ja kulud

-108 094

0

Muud finantstulud ja kulud

4024

0

Finantstulud ja kulud kokku

-104070

0

KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST

4 162 262

4 463 688

Erakorralised tulud ja kulud

0

4 237

KASUM ENNE MAKSUSTAMIST

4 162 262

4 467 925

Dividendide tulumaks

16 056

0

ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)

4 146 206

4 467 925

juhatuse liige Igor Lekarev

allkiri

8

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 08.04.2004

Allkiri:

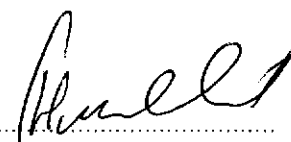
Leigiv OÜ

Majandusaasta aruanne 2003 -06- 2004

Rahavoogude aruanne

	2003.a.	2002.a.	Lisa nr.
Rahavood äritegevusest			
Puhaskasum	4 146 206	4 467 925	
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum	513 851	540 079	3
Kahjum põhivara mahakandmisest	17 631	0	
Intressikulud	108 094	0	
Dividendide tulumaks	16 056	0	
Käibevara jaakide muutus			
Nõuded ostjate vastu	-43 457	-126 221	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-101 840	0	
Mitmesugused nõuded	29 093	-52 633	
Viitlaekumised	-600	24 216	
Ettemaksed tulevaste perioodide kulud	11 238	-10 995	
Varud	-3 023 559	-3 146 026	
Lühiajaliste kohustuste jaakide muutus			
Võlakohustused	0	225 522	
Ostjate ettemaksed	0	-4 237	
Võlad hankijatele	-87 320	-804 972	
Maksuvõlad	3 139	67 849	
Viitvõlad	-250 157	-146 409	
Makstud intressid	-108 094	0	
Kokku rahavood äritegevusest	1 230 281	1 034 098	
Rahavood investeeringutest			
Põhivara soetamisel tegelikult makstud rahasummad	-57 100	-267 775	3
Kokku rahavood investeeringutest	-57 100	-267 775	
Rahavood finantseerimisest			
Võetud pikaajalist laenu	10 014 436	9 496 642	
Tasutud pikaajalist laenu	-11 054 997	-9 042 135	
Pikaajalise laenu ülevimine lühiajaleseks laenuks	0	-1 243 659	
Makstud dividendid	-143 944	0	
Makstud dividendide tulumaks	-16 056	0	
Kokku rahavood finantseerimisest	-1 200 561	-789 152	
Rahavood kokku	-27 380	-22 829	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	143 634	166 463	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-27 380	-22 829	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	116 254	143 634	

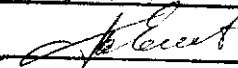
juhatuse liige Igor Lekarev


allkiri

9

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 08.04.2004

Allkiri: 

Leigiv OÜ

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Majandusaasta aruanne 2003 30 -06- 2004

Osakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
31.12.2001.a.	231 000	23 100	1 701 981	778 419	2 734 500
2001.a. puhaskasumi jagamine			778 419	-778 419	0
2002.a. puhaskasum				4 467 925	4 467 925
31.12.2002.a.	231 000	23 100	2 480 400	4 467 925	7 202 425
31.12.2002.a.	231 000	23 100	2 480 400	4 467 925	7 202 425
2002.a.puhaskasumi jagamine			4 467 925	-4 467 925	0
Väljamakstud dividendid			-143 944		-143 944
2003.a.puhaskasum				4 146 206	4 146 206
31.12.2003.a.	231 000	23 100	6 804 381	4 146 206	11 204 687

juhatuse liige Igor Lekarev


allkiri

10

Allkirjastatud identiftseerimiseks

Kuupäev: 08.04.2004

Allkiri: 

30-06-2004

Leigiv OÜ

Majandusaasta aruanne 2003

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

OÜ LEIGIV 2003. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisu listes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ LEIGIV kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassa olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduslaen).

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. See juures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõute allahindlusi kajastatakse kontrakontrol "Ebatõenäoliselt laekuvad summad". Lootused nõuded kantakse bilansist välja. Ebatõenäolise või lootuse nõude laekumine näidatakse kulude vähendusena perioodis, mil laekumine toimus.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööaega üle ühe aasta ja maksumusega alates 3 000.00 krooni. Varad, mille kasulik tööaega on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3 000.00 krooni kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised :

- | | |
|--|------|
| ▣ Muu inventar, tööriistad ja sisseseade | 20 % |
| ▣ Ehitised | 8 % |

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Väliavaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2003 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel.

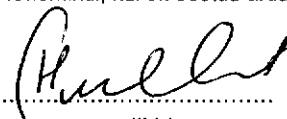
Tulude arvestus

Tulu teenuste müügiks kajastatakse teenuse osutamisel. Dividenditulu arvestatakse hetkest, kui ettevõttel tekib dividendi nõudeõigus.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aruande koostamispäeva 08.04. 2004 vahemikul, kui on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

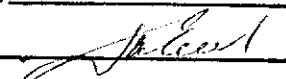
juhatuse liige Igor Lekarev

.....

allkiri

11

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 08.04.2004

Allkiri: 

Leigiv OÜ

Lisa 1 Maksud

Maksuliik	31.detsember 2003		31.detsember 2002
	ettemaks	maksuvõlg	maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	17 215	17 741
Tulumaks erisoodustustelt	0	584	741
Käibemaks	0	56 096	52870
Sotsiaalmaks	0	35 021	35 049
Tööstuskindlustusmaks	0	1 498	1564
Kohusliku kogumispensiooni maks	0	690	0
Kokku	0	111 104	107 965
Intressid			
Ettevõtte tulumaks	1	0	
Üksikisiku tulumaks	496	0	
Sotsmaks	103	0	
Kokku	600	0	
Maksud ja intressid kokku	600	111 104	

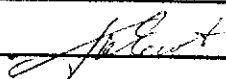
juhatuse liige Igor Lekarev


allkiri

12

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 08.04.2004

Allkiri: 

Leigiv OÜ

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
Majandusaasta aruanne 2003
30-06-2004

Lisa 2 Pikaajalised nõuded

31.12.2003.a.

	Puudusejääk	s. h.		Tagasi maks- mise tähtaeg
		pikaajaline osa	lühiajaline osa	
Mitmesugused pikaajalised nõuded				
✶ Iris Jaago (kassapuudujääk)	23 540	4 748	18 792	2005
Kokku pikaajalised nõuded	23 540	4 748	18 792	

juhatuse liige Igor Lekarev

.....
allkiri

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 08.04.2004

Allkiri:

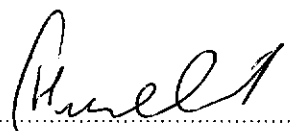
Leigiv OÜ

30-06-2004
Majandusaasta aruanne 2003

Lisa 3 Materiaalne põhivara

	Maa	Hooned, ehitused	Muu inventar ja sisseseade	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2002	164 963	4 600 000	788 458	5 553 421
Soetamine			57 100	57 100
Müük ja mahakandmine			-125 994	-125 994
Soetusmaksumus 31.12.2003	164 963	4 600 000	719 564	5 484 527
Akumuleeritud kulum 31.12.2002	0	-1 084 010	-323 380	-1 407 390
Arvestatud kulum	0	-368 004	-145 847	-513 851
Müüdud ja mahakantud põhivara kulum	0	0	108 363	108 363
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	0	-1 452 014	-360 864	-1 812 878
Jääkmaksumus 31.12.2002	164 963	3 515 990	465 078	4 146 031
Jääkmaksumus 31.12.2003	164 963	3 147 986	358 700	3 671 649

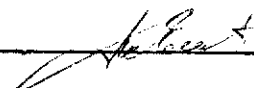
juhatuse liige Igor Lekarev


allkiri

14

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 08.04.2004

Allkiri: 

Leigiv OÜ

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
Majandusaasta aruanne 2003
30-06-2004

Lisa 4 Pikaajalised võlad

31.12.2003.a.

	Laenu saldo	s. h.		Makse tähtaeg	Intressimäär %
		pikaajaline osa	lühiajaline osa		
Pikaajaline laen					
Eesti Ühispank (arvelduslaen)	607 946		607 946	2004	9.0
Kokku pikaajalised laenud	607 946	0	607 946		

31.12.2002.a.

Pikaajaline laen					
Eesti Ühispank (2)	428 571		428 571	2003	10.133
Eesti Ühispank (arvelduslaen)	950 936	135 848	815 088	2004	9.0
Igor Lekarev	269 000	269 000		2005	0
Kokku pikaajalised laenud	1 648 507	404 848	1 243 659		

juhatuse liige Igor Lekarev

.....
allkiri

15

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 08.04.2004

Allkiri: [Signature]

Leigiv OÜ

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Majandusaasta aruanne 2003 -06- 2004

Lisa 5 Realiseerimise netokäive

OÜ LEIGIV realiseerimise netokäive jaguneb tegusalade lõikes järgnevalt :

	2003.a.	2002.a.
Kaubade müük Eestis	19 331 357	20 636 759
Kaubade müük,eksport - Venemaa	562 394	308 125
Teenused Eestis	50 794	97 138
Kokku	19 944 545	21 042 022

juhatuse liige Igor Lekarev

.....
allkiri

16

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Kuupäev: 08.04.2004

Allkiri: [Signature]

Leigiv OÜ

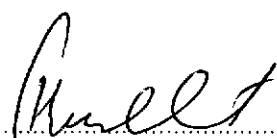
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
Majandusaasta aruanne 2003
SISSE TULNUD
30-06-2004

Osanike nimekiri

OÜ LEIGIV osakapital moodustab ühe (1) osa, mille nimiväärtus on kakssada kolmkümmend üks tuhat (231 000.00) krooni. Aasta lõpul osakapital jäi samaks - 231 000.00 krooni.

Üks osanik - Igor Lekarev (osa 231 000.00 krooni), asukoht - Tallinn
isikukood - 36304130290.

juhatuse liige Igor Lekarev

.....

allkiri

Leigiv OÜ

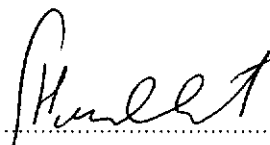
Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
Majandusaasta aruanne 2003
30-06-2004

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE

OÜ LEIGIV juhatus teeb omanikude üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2003.aasta puhaskasum alljärgnevalt :

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2002.a.lõpus	6 804 381
2003.a. aasta aruandeaasta kasum	4 146 206
Dividendideks	-572 328
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2003.a. majandusaasta aruande kinnitamist	10 378 259

juhatuse liige Igor Lekarev


allkiri

Leigiv OÜ

Tallinna Linnakohus
Majandusaasta aruanne 2003
SISSE TULNUD

3 0 -06- 2004

Juhatusel allkirjad 2003. majandusaasta aruandele

OÜ LEIGIV juhatus on koostanud 2003.a. tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

OÜ LEIGIV majandusaasta aruanne 2003 on kinnitatud omanike üldkoosoleku poolt 08.04.2004 otsusega.

Juhatusel liige Igor Lekarev

.....
allkiri

Audiitori järeldusotsus

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2004

Olen kontrollinud **OÜ Leigiv** 31.12.2003 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamis aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6 kuni 16.

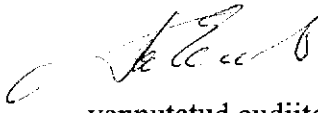
Raamatupidamise aastaaruande koostamine on ettevõtte juhtkonna kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang aastaaruande kohta.

Sooritan auditi kooskõlas audiitorkontrolli hea tavaga.

See nõuab, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldaks piisava kindlustunde otsustada, kas aastaaruandes sisaldub olulisi vigu. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukoha võttu aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks aastaaruande kohta.

Olen arvamusel, et vastavalt Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusele koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis 2003. a. puhaskasumiks 4 146 206-00 ja bilansimahuks seisuga 31.12.2003. a. 12 944 478-00 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt OÜ Leigiv majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2003. a.

08. aprilli 2004, Tallinnas
Tihhonova J.


Eesti Vabariigi
vannutatud audiitor
Tihhonova
vannutatud audiitor
Tunnistus nr. 68 17.12.1990. a.