

Tallinna Linnakohtus
Registritsakond
SISSE TULNUD

30.06.2004

8-16

Olga Ruban

Majandusaasta aruanne

OÜ Energiaekspert

Majandusaasta algus: 01.01.2003

Majandusaasta lõpp: 31.12.2003

Äriregistri kood 10573694

Aadress Gonsiori 10-58, 10117 Tallinn

Telefon 6 398 767

Faks 6 398 757

Põhitegevusala Energeetikaalaste seadmete müük, paigaldamine, hooldus ja konsultatsioonid

Tegevjuht Andres Kalev

Juhatus
Andres Kalev
Enn Kukk
Toomas Puolakainen

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5,6
Kasumiaruanne.....	7
Omakapitali muutuse aruanne.....	8
Rahavoogude aruanne.....	9
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	10,11
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	12
Lisa 2. Muud aktsiad ja väärtpaberid.....	12
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu.....	12
Lisa 4. Antud lühiajalist laenu.....	12
Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed.....	12
Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringud.....	13
Lisa 7. Materiaalse põhivara liikumine.....	13
Lisa 8. Müügitulu.....	13
Kasumijaotuse ettepanek.....	14
Majandusaasta aruande allkirjad.....	15

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30-06-2004

Tegevusaruanne

OÜ Energiaekspert loodi 1999. aastal. Majandustegevusega alustati 2000. aastal, põhitegevus on siiani energeetika- ja keskkonnavalased konsultatsioonid, müüakse, paigaldatakse ja hooldatakse energeetikaalaseid seadmeid. 2003 majandusaastal tegeldi põhiliselt kliendisuhete loomisega ja tihedas konkurentsipüsiva koha kindlustamisega praegustel turgudel.

Aruandeperioodil oli kaks töötajat ja palkadeks arvestati 414 492 krooni. Juhatuse liikmetele töötasu ei makstud.

2004. aasta eesmärk on turuosa säilitamine ja positsiooni tugevdamine, teenindustaseme jätkuv parandamine. Plaanis on laiendada kliendibaasi.

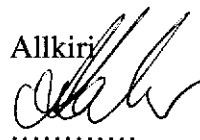
Juhatuseliige:

Andres Kalev

Kuupäev

28.06.2004

Allkiri



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30-06-2004

Juhatusdeklaratsioon

OÜ Energiaekspert juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on jälgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

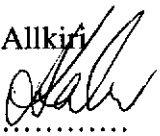
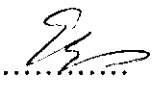
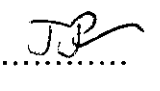
Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2003 ja aastaaruande koostamispäeva 01.05.2004 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatus hinnangul on OÜ Energiaekspert jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab 2003.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus:

		Kuupäev	Allkiri
Juhatus liige	Andres Kalev	28.06.2004	
Juhatus liige	Enn Kukk	29.06.2004	
Juhatus liige	Toomas Puolakainen	28.06.2004	

BilanssTallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2004

Aktiva (varad)	31.12.2003	31.12.2002
----------------	------------	------------

Käibevara

Raha ja pangakonto	(lisa 1)	502 857	210 340
--------------------	----------	---------	---------

Aktsiad ja muud väärtpaberid	(lisa 2)	200 000	200 000
------------------------------	----------	---------	---------

Nõuded ostjate vastu

Ostjate tasumata summad

170 681

118 316

Nõuded ostjate vastu kokku	(lisa 3)	170 681	118 316
----------------------------	----------	---------	---------

Muud nõuded

Nõuded osanike vastu

(lisa 4)

0

75 000

Muud nõuded kokku		0	75 000
-------------------	--	---	--------

Viitlaekumised

Muud viitlaekumised

639

153 910

Ettemaksed

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

(lisa 5)

157 662

0

Tulevaste perioodide kulud

95 904

1 200

Ettemaksed kokku		253 566	1 200
------------------	--	---------	-------

Käibevara kokku:		1 127 743	758 766
-------------------------	--	------------------	----------------

Põhivara**Pikaajalised finantsinvesteeringud**

Muud aktsiad ja väärtpaberid	(lisa 6)	1 617 238	0
------------------------------	----------	-----------	---

Materiaalne põhivara

Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)

247 153

27 070

Muu materjaalne põhivara (soetusmaksumuses)

58 658

53 437

Põhivara akumuleeritud kulum (miinus)

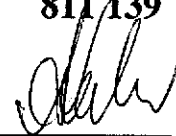
-68 387

-28 134

Materiaalne põhivara kokku	(lisa 7)	237 424	52 373
----------------------------	----------	---------	--------

Põhivara kokku		1 854 662	52 373
-----------------------	--	------------------	---------------

Aktiva (varad) kokku		2 982 405	811 139
-----------------------------	--	------------------	----------------



30.06.2004

Passiva (kohustused ja omakapital)	31.12.2003	31.12.2002
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	580 000	0
Võlad tarnijatele	84 542	1 037
Maksuvõlad (lisa 5)	0	43 509
Viitvõlad		
Muud viitvõlad	175	0
Viitvõlad kokku	175	0
Lühiajalised kohustused kokku	664 717	44 546
Kohustused kokku	664 717	44 546
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	40 000	40 000
Kohustuslik reservkapital	4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	202 592	445 966
Aruandeaasta kasum (-kahjum)	2 071 096	276 627
Omakapital kokku	2 317 688	766 593
Passiva (kohustused ja omakapital) kokku	2 982 405	811 139



Kasumiaruanne

	2003	2002
Äritulud		
Müügitulu (lisa 8)	19 017 048	6 276 737
Muud äritulud	6 063	124 505
Äritulud kokku	19 023 111	6 401 242
Ärikulud		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13 073 460	5 693 749
Mitmesugused tegevuskulud	529 794	196 584
Tööjõu kulud	554 496	118 127
palgakulu	414 492	88 198
sotsiaalmaksud	140 004	29 929
Põhivara kulum ja väärtuse langus	40 253	29 880
Muud ärikulud	2 707	87 683
Ärikulud kokku	14 200 710	6 126 023
Ärikasum (-kahjum)	4 822 401	275 219
Finantstulud ja -kulud		
finantstulud ja -kulud pikaajalistelt fin.investeeringute	-2 577 461	0
muud intressi- ja finantstulu	8 858	1 408
Finantstulud ja -kulud kokku	-2 568 603	1 408
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 253 798	276 627
Tulumaks	182 702	0
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	2 071 096	276 627



Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30.06.2004

Omakapitali muutuse aruanne

	Osa- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	kokku
Seisuga 31.12.2001	40 000		20	585 081	625 101
Seisuga 01.01.2002	40 000		585 101		625 101
Makstud dividendid			-135 135		
Reservi moodustamine		4 000	-4 000		
2002 kasum				276 627	
seisuga 31.12.2002	40 000	4 000	445 966	276 627	766 593
Seisuga 01.01.2003	40 000	4 000	722 593		766 593
Makstud dividendid			-520 000		
2003.a kasum				2 071 096	
seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	202 592	2 071 096	2 317 688

Vastavalt OÜ Energiaekspert põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 40 000 krooni. Osakapital jaguneb kolmeks osaks, osade nimiväärtused on 9 000 krooni, 10 000 krooni ja 21 000 krooni.

2003.aastal maksti dividende jaotamata kasumi arvelt summas 520 000 krooni.



Rahavoogude aruanne

	2003	2002
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	4 822 401	275 219
Põhivara kulum ja väärtuse langus	40 253	32 028
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-151 460	67 801
Varude muutus	0	30 000
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	620 171	-255 641
Kokku rahavood äritegevusest	5 331 365	149 407
Rahavood finantseerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-225 304	-78 000
Materiaalse põhivara müük	0	66 102
Muude finantsinvesteeringute soetus	-4 194 699	0
Antud laenud	0	-75 000
Antud laenude tagasimaksed	75 000	0
Saadud intressid	8 858	1 408
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-4 336 145	-85 490
Rahavood finanseerimistegevusest		
Dividendimaksed	-702 703	-135 135
Kokku rahavood finanseerimistegevusest	-702 703	-135 135
Kokku ettevõtte rahavood	292 517	-71 218
Raha ja raha ekvivalendid perioodi algul	502 857	210 340
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	210 340	281 558
Raha ja raha ekvivalentide muutus	292 517	-71 218



Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused

SISSE TULNUD

30 -06- 2004

Üldpõhimõtted

OÜ Energiaeksperti raamatupidamise aastaruanne on koostatud lähtudes Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest ning rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginevast heast raamatupidamistavast. Valdkondades, kus raamatupidamise seadus kitsendab rahvusvahelisi tavasid, on valitud raamatupidamise seadusega sätestatud arvestuspõhimõtted. Valdkondades, mida raamatupidamise seadus ei reglementeerii piisavalt, on tuginetud Rahvusvahelistele Raamatupidamise Standartitele (International Accounting Standards).

Majandusaasta algas 1. jaanuaril 2003 ja lõppes 31. detsembril 2003. Raamatupidamise aastaruande arvnäitajad on esitatud Eesti kroonides.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsusest ja riskidest raamatupidamise aastaruande koostamise päeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Energiaekspert jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Finantsinvesteeringute kajastamine

Lühiajaliste finantsinvesteeringutena arvestatud väärtpaberid, aktsiad ja osad ja ka pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Ostjatelt laekumata arved ja mitmesugused nõuded korrigeeritud soetusmaksumuses hinnatakse bilansis lähtudes tõeliselt laekuvatest summadest.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.

Põhivara

Materiaalse põhivarana arvele võetava vara soetusmaksumus on üle 5 000 Eesti krooni ja eeldatav kasulik kasutusaeg üle ühe aasta. Kulumit arvestatakse soetusmaksumuselt lineaarsel meetodil, lähtudes eeldatavast majanduslikult kasulikust tööeast. Keskmise amortisatsiooninorm aastast on 25%.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30-06-2004

Tulud

Müügitulud kajastatakse tekkepõhise realiseerimis printsiibi alusel. Tulud teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamise saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Puhkustasude reserv

Puhkustasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkustasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Energiaekspert moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.



Tallinna Linnakohtus
 Registreerimiskontor
SISSE TULNUD
 30.06.2004

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2003	2002
Sularaha kassas	8 415	58 849
Pangakontod	494 442	151 491
Kokku	502 857	210 340

Lisa 2. Muud aktsiad ja väärtpaberid

2001 aastal on soetatud 10 000 Elcogen aktsiat 200 000 Eesti krooni eest.

Lisa 3. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis seisuga 31.12.2003 kajastatud summas 170 681 krooni, seisuga 31.12.2002 oli nõudeid ostjate vastu summas 118 316 krooni

Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ei olnud.

Ostjatelt laekumata arved maksmistähtaegade lõikes

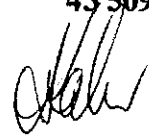
Aegumata	3 540
Ületanud alla 1 kuu	82 600
Ületanud 1- 2 kuu	84 541
Kokku	170 681

Lisa 4. Antud lühiajalist laenu

Äriühing on andnud osanikule 2002.a lühiajalist laenu 75 000 krooni, laenuintressiga 7% aastas. 2003.a on kogu laen koos intressidega tagastatud.

Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksed

	2003	2002
Maksude ettemaksed		
Käibemaks	157 662	0
Maksude ettemaksed kokku	157 662	0
Maksuvõlad		
Käibemaks	0	38 405
Tulumaks	0	1740
Erisood. Tulumaks	0	301
Sotsiaalmaksed	0	3063
Maksuvõlad kokku	0	43 509



Lisa 6. Pikaajalised finantsinvesteeringudTallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30.06.2004

Pikaajalised finantsinvesteeringud on kajastatud bilansis õiglase väärtuse meetodil.

OÜ Energiaekspert ostis 2003.aastal AS Tamulti 7 025 aktsiat, iga aktsia nimiväärtusega 100 krooni

ja müüs need edasi OÜ StatusLine-le. OÜ StatusLine kohustub tasuma müügihinna 10 aasta jooksul.

Antud tehingu õiglase väärtus bilanssis on 1 617 238 krooni.

Lisa 7. Materiaalse põhivara liikumine**Materiaalne põhivara**

	Soetus- maksumus	Akumuleeritud kulum	Jääkväärtus
seisuga 31.12.2002	80 507	28 134	52 373
2003. aasta		40 253	-40 253
Soetatud	145 702		145 702
Parendused	79 603		79 603
seisuga 31.12.2003	305 812	68 387	237 425

Lisa 8. Müügitulu**Müügitulu geograafilises lõikes**

	2002	2002
Eesti	14 160 237	5 170 463
Soome	4 856 811	1 106 274
Kokku	19 017 048	6 276 737



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30-06-2004

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	202 592
2003. aasta puhaskasum	2 071 096
Kokku jaotamata kasum seisuga 31.12.2003	2 273 688

OÜ Energiaekspert osanike üldkoosolek otsustas jaotada 2003. aasta lõpuks kogunenud 2 273 688 krooni suurune kasum alljärgnevalt:

1) dividendidena välja jagada	1 000 000 krooni
2) eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	1 273 688 krooni



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD
30-06-2004

Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Energiaekspert juhatus on koostanud 2003. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud
28. juuni 2004 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud
kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Allkiri

Juhatuses liige Andres Kalev



Juhatuses liige Enn Kukk



Juhatuses liige Toomas Puolakainen



Osanike nimekiri seisuga.....30.06.2004

Osaniku nimi	Osaniku aadress	Isikukood	Osa liik	Osa nimiväärtu:	Osade arv	Osade märkimise ja omandamise aeg
1. Andres Kalev	Liiva tee 7 Rohuneeme Harjumaa	36105240268	nimeline	21 000	1	2.12.1999 7.06.2000
2. Enn Kukk	Tammesalu 8 76506 Saue	34304280260	nimeline	10 000	1	2.12.1999
3. Toomas Puolakainen	Linnamäe tee 36-45 Tallinn	36305110214	nimeline	9 000	1	31.12.2002

Juhatuseliige

Tallinna Linnakohtade
Registrisse
SISSE TULIN
30-06-2004
