

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

15 -05- 2006

8-18

Modli Juhani

OÜ HEIKSTRÖM

KONTROLLITUD

2005.a. majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01. jaanuar 2005

Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2005

Äriregistri nr:	10046871
Juriidiline aadress:	Tuuliku tee 4c Tallinn 10621 Eesti Vabariik
Telefon:	+372 565 60 902
Fax:	+372 603 22 83
Põhitegevusala	Kaubandus
Tegevjuht (juhataja)	Heiki Janson

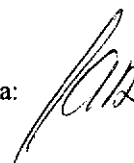
Majandusaasta aruandele on lisatud:

1. Kasumi jaotamise ettepanek

15-05-2006

SISUKORD

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE	3
Tegevusaruanne	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuse aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad:	
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamiselused	9
Lisa 2. Raha ja raha ekvivalendid	11
Lisa 3. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud	11
Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 5. Maksud	11
Lisa 6. Varud	12
Lisa 7. Materiaalne põhivara	12
Lisa 8. Laenukohustused	12
Lisa 9. Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10. Omakapitali muutuste aruanne	13
Lisa 11. Müügitulu	13
Lisa 12. Müüdud kaupade kulud	14
Lisa 13. Üldhalduskulud	14
Lisa 14. Muud äritulud	14
Lisa 15. Muud ärikulud	14
Lisa 16. Tehingud seotud osapooltega	14
Juhatuse allkiri 2005.a. majandusaasta aruandele	16



15-05-2006

2005.a. tegevusaruanne

OÜ Heikström on kantud 17. septembril 1996.a. äriregistrisse. OÜ Heikströmi põhitegevus on kaubandus. 2005.a. netokäive oli 2 316 814 krooni ja 2004.a. vastavalt 1 803 194 krooni. 2005.a. netokäibest moodustas eksport Euroopa Liidu liikmesriikidesse 2 311 334 krooni ehk 99,8% kogu osaühingu realiseerimisest. Peale põhitegevusala tegeles osaühing oma soojussõlmest soojusenergia edasimüügi, millest sai täiendavat ärikasumit.

AS Tallinna Kütelt osteti aasta jooksul soojusenergiat 646 648 krooni eest ja müüdi edasi 773 189 krooni eest.

Müüdud kaupade ja teenuste kulu oli 2 256 565 krooni ja brutokasum 60 249 krooni. Osaühingu 2005.a. puhaskasum oli kokku 174 648 krooni.

2005.a. soetas osaühing põhivara 11 856 krooni eest, sellest inventari 11 856 krooni eest.

Osaühing kandis maha 2005.a. täielikult amortiseerunud põhivara 6 314 krooni eest.

2006.a. jätkab osaühing oma tegevust kaubanduse ja soojusenergia müügi valdkonnas.

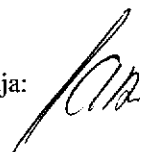
Osaühingul on üheliikmeline juhatus ja osaühingu majandustegevust juhib juhataja. 2005.a. maksti juhatajale tasu kokku 10 762 krooni. Keskmise töötajate arv oli 2 inimest, kellele maksti töötasu kokku 70 762 krooni, millele lisandub sotsiaalmaksu summa 33% ehk 23 351 krooni ja töötuskindlustusmakse summa 0,5% ehk 354 krooni, kõik kokku 23 705 krooni.

Tallinnas, 21. märtsil 2006.a.



H. Janson

juhataja



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatuse kinnitus 2005.a. raamatupidamise aastaaruandele

OÜ Heikströmi juhatus kinnitab oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

* OÜ Heikströmi juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt osaühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid;

* raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2005.a. ja aastaaruande koostamise kuupäeva 21.03.2006.a. vahemikul;

* vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil osaühingu seisundist ning kavatsustest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

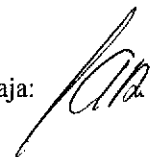
Juhatuse hinnangul on OÜ Heikström jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Tallinnas, 21. märtsil 2006.a.



H. Janson.

Juhataja

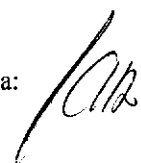


SISSE TULNUD

15 -05- 2006

Bilanss

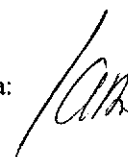
		(kroonides)	
		31.12.2005	31.12.2004
			korregeeritud
VARAD			
Käibevara			
Raha	Lisa 2	97 653	1 152
Lühiajalised finantsinvesteeringud	Lisa 3	550 000	300 000
Nõuded ja ettemaksed	Lisa 4	193 739	294 846
Käibevara kokku		841 392	595 998
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	Lisa 3	565 000	1 365 000
Materiaalne põhivara	Lisa 7	75 142	92 520
Põhivara kokku		640 142	1 457 520
VARAD KOKKU		1 481 534	2 053 518
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	Lisa 8	0	137 922
Võlad ja ettemaksed	Lisa 9	279 267	137 977
Lühiajalised kohustused kokku		279 267	275 899
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	Lisa 8	0	350 000
Pikaajalised kohustused kokku		0	350 000
KOHUSTUSED KOKKU		279 267	625 899
Omakapital			
Osakapital	Lisa 10	120 000	120 000
Kohustuslik reservkapital	Lisa 10	12 000	12 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		895 619	873 300
Aruandeaasta kasum		174 648	422 319
Omakapital kokku		1 202 267	1 427 619
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 481 534	2 053 518



15 -05- 2006

Kasumiaruanne**Skeem 2**

		(kroonides)	
		2005	2004
			korregeeritud
Müügitulu, realiseerimise netokäive	Lisa 11	2 316 814	1 803 194
Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	Lisa 12	- 2 256 565	- 1 716 423
Brutokasum		60 249	86 771
Üldhalduskulud	Lisa 13	- 42 773	- 49 781
Muud äritulud	Lisa 14	773 189	845 976
Muud ärikulud	Lisa 15	- 651 804	- 657 248
Ärikasum (-kahjum)		138 861	225 718
Finantstulud ja -kulud		162 103	196 601
<i>Finantstulud ja -kulud pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt</i>		<i>162 103</i>	<i>196 601</i>
Kasum (-kahjum) majandustegevusest		300 964	422 319
Kasum (-kahjum) enne maksustamist		300 964	422 319
Tulumaks	Lisa 10	- 126 316	0
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		174 648	422 319



SISSE TULNUD

15 -05- 2006

Rahavoogude aruanne

		2005	(kroonides) 2004 korrigeeritud
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		138 861	225 718
Korrigeerimised (+,-)			
Põhivara kulum	Lisa 7	29 234	81 352
Kasum põhivara müügist	Lisa 14	0	- 63 070
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		101 107	178 413
Varude muutus		0	4 252
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		141 290	- 8 851
Makstud ettevõtte tulumaks	Lisa 5	- 126 316	0
Kokku rahavood äritegevusest		284 176	417 814
Rahavood investeerimistegevusest			
Põhivara soetamine	Lisa 7	- 11 856	- 2 788
Põhivara müük (müügihinna)	Lisa 7	0	128 237
Antud laenude tagasimaksed		550 000	0
Saadud intressid		162 103	196 601
Kokku rahavood investeerimistegevusest		700 247	322 050
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud		200 000	0
Saadud laenude tagasimaksed		- 687 922	- 798 431
Makstud dividendid		- 400 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		- 887 922	- 798 431
RAHAVOOD KOKKU		96 501	- 58 567
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI ALGUSES			
		1 152	59 719
RAHA JA RAHA EKVIVALENTIDE MUUTUS			
		96 501	- 58 567
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS			
		97 653	1 152



SISSE TULNUD

15-05-2006

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	(kroonides) Kokku
Seisuga 01.01.2004.a.	120 000	12 000	873 300	1 005 300
2004. a. kasum			422 319	422 319
Seisuga 31.12.2004.a.	120 000	12 000	1 295 619	1 427 619
Seisuga 01.01.2005.a.	120 000	12 000	1 295 619	1 427 619
Dividendide väljamaksmine			- 400 000	- 400 000
2005. a kasum			174 648	174 648
Seisuga 31.12.2005.a.	120 000	12 000	1 070 267	1 202 267

Täpsem informatsioon osakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 10.



15-05-2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted ja hindamise alused

OÜ Heikströmi 2005. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Alates 01. jaanuarist 2005.a. on rakendunud mitmed muudatused Raamatupidamise Toimkonna juhendite tekstides, mis muutsid ettevõttele kohustuslikuks alates 01. jaanuarist 2005 alanud majandusaastast ja mida on arvesse võetud käesoleva aruande koostamisel.

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

OÜ Heikström kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 koostatud kasumiaruande skeem nr. 2 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

Lühi- ja pikaajaliste finantsinvesteeringutega kajastatakse bilansis antud pikaajalist laenu ja selle lähema 12 kuu jooksul tagasimakstavat osa. Finantsinvesteeringut kajastatakse õiglases väärtuses.

Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi. Nõudeid ostjate vastu on kajastatud bilansis soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Ebatõenäoliselt laekuvaid nõudeid ei ole.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, soetamisega seotud veo- ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Varud on bilansis kajastatud soetusmaksumuses ning nende kuluskandmisel kasutatakse otsest või kaalutud keskmise hinna meetodit.

15-05-2006

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle tuhande krooni ning kasutusega üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutusele võtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes kasulikust tööeest. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- tootmishoone 5% aastas
- masinad ja sedmed 20% aastas
- arvutustehnika 20% aastas
- kontorimööbel 20% aastas
- transpordivahendid 20% aastas
- tööriistad ja inventar 20% aastas
- maad ei amortiseerita.

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korregeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Investeeringis- ja finantstegevuse rahavood on koostatud otsemeetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümberhinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindamisel tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes. Vastavalt RTJ 2 kasumiaruande kirjete selgitusele kajastatakse kasumiaruandes valuutakurssidest tekkinud tulud ja kulud saldeeritult, kas kirjele Muud äritulud või Muud ärikulud.

Tulu

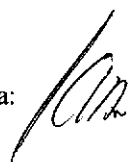
Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi arvestatud ei ole.

Reservide moodustamine

Vastavalt äriseadustikule on OÜ Heikström moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist ja vastab põhikirjale.



Lisa 2. Raha ja raha ekvivalendid

	31.12.2005	31.12.2004
Sularaha kassas	2 361	137
Pangakonto EEK	95 023	954
Valuutakonto pangas	269	61
Kokku	97 653	1 152

Lisa 3. Lühi- ja pikaajalised finantsinvesteeringud

	Laenujääk 31.12.2004	Laenude tagastamine	Ümber- tõstmine	Laenujääk 31.12.2005	Int- ressi määr	Laenu tagastamise lõpptähtaeg
Lühiajalised laenud (1a)	300 000	550 000	+800 000	550 000	10	31.12.2006
Pikaajalised laenud (üle 1a)	200 000		-200 000	0	16	
Pikaajalised laenud (üle 1a)	1 165 000		-600 000	565 000	10	09.02.2009
Pikajalised laenud kokku	1 365 000		-800 000	565 000		
Kokku	1 665 000	550 000	0	1 115 000		

Kõik laenud on antud Lembitu Kinnisvara OÜ-le.

Pikaajalise nõude juures pole kasutatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodit, kuna nõude laekumine on tõenäoline ja nõudelt tasutakse intresse.

Lisa 4. Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Nõuded ostjate vastu	171 849	266 521
<i>sh. Ostjatelt laekumata arved</i>	<i>171 849</i>	<i>266 521</i>
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded Lisa 5	9 852	10 849
Muud lühiajalised nõuded	12 038	17 476
<i>sh. Intressid</i>	<i>12 038</i>	<i>16 476</i>
<i>Muud lühiajalised nõuded</i>	<i>0</i>	<i>1 000</i>
Nõuded ja ettemaksed kokku	193 739	294 846

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 171 849 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid ja samuti ka välisvaluutas fikseeritud nõudeid bilansis ei ole. Kõik välisvaluutatehingud tehti EUR-des. Realiseerimata kahjum valuutakursi muutusest, mis kajastati kasumiaruande kirjel Muud ärikulud, oli 2 915 krooni.

Ostjatelt laekumata arvete maksetähtaeg on kõigil 2006 aastal.

Lisa 5. Maksud

	31.12.2005		31.12.2004	
Maksuliik	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	50 659	0	0
Käibemaks	9 852	0	10 849	0
Üksikisiku tulumaks	0	665	0	761
Sotsiaalmaks	0	1 980	0	1 980
Tööstuskindlustusmaks	0	30	0	50
Kohustuslik kogumispension	0	80	0	80
Kokku	9 852	53 414	0	2 871

2005.a. maksti osanikule dividende 400 000 krooni, millest arvestati tulumaksu 126 316 krooni. Tegelikult tasuti tulumaksu 75 657 krooni ja võlana jäi detsembrikuus välja makstud dividendidelt arvestatud tulumaks 50 659 krooni.

2004.a. detsembrikuu väljamaksmata palkadelt arvestatud riigimaksud on toodud maksuvõlgadena, eelmisel aastal olid näidatud bilansireal Võlad töövõtjatele.

Lisa 6. Varud

31.12.2005.a. seisuga materjalide ja kaubavarusid arvel ei ole. Samuti puudusid varud 31.12.2004.a. Varude osas peetakse täpselt arvestust.

Lisa 7. Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Transpordi vahendid	Muu inventar	Kokku
Soetusmaksumus 31.12.2004	21 240	8 318	53 500	113 055	196 113
Soetamine				11 856	11 856
Mahakandmine (-)				- 6 314	- 6 314
Soetusmaksumus 31.12.2005	21 240	8 318	53 500	118 597	201 655
Akum. kulum 31.12.2004	- 4 821	- 5 977	- 21 840	- 70 955	- 103 593
Aruandeaastal arvest.kulum(+)	492	1 668	9 504	17 570	29 234
Mahakantud põhivara kulum (-)				- 6 314	- 6 314
Akum. kulum 31.12.2005	- 5 313	- 7 645	- 31 344	- 82 211	- 126 513
Jääkmaksumus 31.12.2004	16 419	2 341	31 660	42 100	92 520
Jääkmaksumus 31.12.2005	15 927	673	22 156	36 386	75 142

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli OÜ Heikström raamatupidamises seisuga 31.12.2005.a. arvel soetusmaksumusega 41 475 krooni. 31.12.2004.a. seisuga oli see summa 35 967 krooni.

Lisa 8. Laenukohustused

Residendist füüsiliselt isikult (omaniku lähikondsest) võetud intressita laenu jääk seisuga 31.12.2004.a. oli 487 922 krooni. 2005.a. võeti füüsiliselt isikult (omaniku lähikondsest) intressita laenu 200 000 krooni.

Aruandeaastal tagastati kõik võetud laenud ja seisuga 31.12.2005.a. laenukohustusi bilansis ei ole.

	Laenud 31.12.2004	Laenu võtmine	Laenude tagastamine	Ümber-tõstmine	Laenud 31.12.2005
Lühiajaline laen	137 922	200 000	687 922	350 000	0
Pikaajaline laen	350 000			- 350 000	0
Kokku	487 000	200 000	687 922	0	0

Lisa 9. Võlad ja ettemaksed

	31.12.2005	31.12.2004
Võlad tarnijatele	220 628	129 997
Võlad töövõtjatele	5 225	5 109
Maksuvõlad	53 414	2 871
Võlad ja ettemaksed kokku	279 267	137 977

15-05-2006

Lisa 10. Omakapital

	31.12.2005	31.12.2004
Osakapital	120 000	120 000
Osade arv (tk)	1	1
Osa nimiväärtus (kroonides)	120 000	120 000

2005. aastal uusi osasid ei emiteeritud.

2005. aastal on osanikule välja kuulutatud ja välja makstud dividende summas 400 000 krooni. 2004.a. ei makstud dividende. Dividendide väljamaiksmisega kaasnes tulumaksukulu summas 126 316 krooni (tulumaksu määr oli 24/76).

Osaühingu jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/10 puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) seisuga 31. detsember 2005.a. moodustas 1 070 267 krooni.

Dividendide väljamaksmisel omanikule alates 01. jaanuarist 2006.a. kaasneb sellega tulumaksukulu 23/77 (kuni 31.12.2005.a. kehtis maksumäär 24/76) netodividendidena väljamakstavalt summalt.

Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikule võimalik dividendidena välja maksta 824 106 krooni.

Dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks:

jaotamata kasumist 1 070 267 kroonist 23% on 246 161 krooni.

Lisa 11. Müügitulu

Müügitulu tegevusalade lõikes:

	2005	%	2004	%
Kaupade müük	2 311 334	99,8	1 569 816	87,1
Remondi- ja hooldusteenused	0	0	142 534	7,9
Muud	5 480	0,2	90 844	5,0
Kokku	2 316 814	100	1 803 194	100

Müügitulu riikide lõikes:

	2005	%	2004	%
Eesti	5 480	0,2	233 378	12,9
Soome	1 498 148	64,7	1 569 816	87,1
Läti	813 186	35,1	0	0
Kokku	2 316 814	100	1 803 194	100



Lisa 12. Müüdud kaupade kulud

	2005	2004
Ostetud kaupade kulu	2 112 376	1 390 436
Materjalid	24	92 971
Instrumentid ja muud väikevahendid	0	1 470
Ostetud teenused	27 461	40 236
Tööjõukulud	80 100	104 540
<i>sh. palgakulu</i>	60 000	78 307
<i>sotsiaalmaks</i>	19 800	25 841
<i>töötuskindlustus</i>	300	392
Kulum	10 014	58 490
Muud kulud	26 590	28 280
Kokku	2 256 565	1 716 423

Lisa 13. Üldhalduskulud

	2005	2004
Ostetud teenused	8 400	8 090
Tööjõukulud koos sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusega	14 367	16 020
<i>sh. juhtivpersonali palgakulu</i>	14 367	16 020
Kulum	19 220	22 862
Muud kulud	786	2 809
Kokku	42 773	49 781

Lisa 14. Muud äritulud

	2005	2004
Kasum põhivara müügist	0	63 070
Muud äritulud (soojusenergia müük)	773 189	782 906
Kokku	773 189	845 976

Lisa 15. Muud ärikulud

	2005	2004
Kahjum valuutakursi muutusest saldeeritult	2 915	2 574
Muud ärikulud (soojusenergia ost)	646 648	654 673
Muud ärikulud	2 241	1
Kokku	651 804	657 248

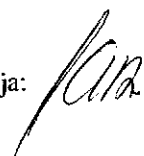
Lisa 16. Tehingud seotud osapooltega

Seotud osapoolteks on:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, nende lähikondsed ning nendega seotud firmad.

OÜ Heikström tehingud teenuste osas 2005.a. seotud osapooltega (omaniku lähikondsetele kuuluva 45,6% osalusega osahing, kes on ka Tuuliku tee 4c kinnistu kaasomanik):

	2005.a Müügid	2004.a. Ostud	Müügid
OÜ Lembitu E Kinnisvara	247 405	366	380 558
<i>sh. soojusenergia müük</i>	247 405		163 059
<i>remonditööd</i>	0		168 190
<i>muud</i>	0		49 309



SISSELOANUD

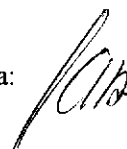
Osaühingu juhataja hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutataud turuhinnast erinevaid hindu. Seotud osapooltele OÜ Lembitu E Kinnisvarale antud laenud on toodud lisas 3 ja seotud osapoolelt (omaniku lähikondselt) võetud laenud on toodud lisas 8.

Saldod seotud osapooltega:

Nõuded: OÜ Lembitu E Kinnisvara

	31.12.2005	31.12.2004
Lühiajalised nõuded	550 000	300 000
Pikaajalised nõuded	565 000	1 365 000
Kokku	1 115 000	1 665 000

Seotud osapooltega seisuga 31.12.2005.a. kohustusi bilansis ei ole.



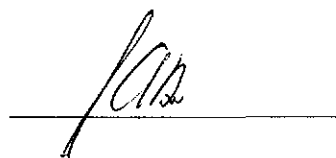
Juhatuse allkiri 2005.a. majandusaasta aruandele

OÜ Heikström juhatus on koostanud 2005. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

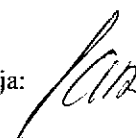
Heiki Janson

juhataja



Tallinnas, 21. märtsil 2006.a.

OÜ Heikström 2005. aasta majandusaasta aruanne kinnitati ainuomaniku poolt üldkoosolekul 03. aprillil 2006. aastal.



Majandusaasta kasumi jaotamise ettepanek

	(kroonides)
Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2005. aasta lõpus	895 619
2005. aasta aruandeaasta kasum	174 648
Kokku jaotuskõlbulik kasum seisuga 31.12.2005	1 070 267
Juhatus teeb ettepaneku jaotamiseks alljärgnevalt:	
Dividendidena jaotamiseks	400 000
Jaotamata kasumi jääk aruandeaasta lõpus	670 267

Tallinnas, 21. märtsil 2006.a.


Heiki Janson

Juhataja

OÜ Heikström osanike nimekiri

Kristo Janson

isikukood 38005270366

Harjumaa, Harku vald Tabasalu alevik

Orava 1

osa suurus 120 000 krooni.

03. aprillil 2006.a.



H. Janson

Juhataja

