

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

30 -06- 2006

25

Koht-Mendei
KONTROLLITUD

OÜ HITEH AUTOTEENINDUS

MAJANDUSAASTA ARUANNE

2005

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	OÜ Hiteh Autoteenindus
Äriregistri kood	10448931
Aadress	Kadaka pst 165a, Tallinn 11625
Telefon	+ 372 6711 628
Faks	+ 372 6711 623
Elektronpost	autoteenindus@hiteh.ee
Kodulehekül	www.hiteh.ee
Põhitegevusala	sõidukite hooldus ja remont, kasutatud sõidukite sisse - ja väljavedu, kaubandus, vahendustegevus, rendi - ja transporditeenused Eesti Vabariigi piires
Majandusaasta algus	01 jaanuar 2005
Majandusaasta lõpp	31 detsember 2005
Tegevjuht	Toomas Kriisa
Audiitor	Audiitoribüroo Revisor OÜ

Lisatud dokumendid

- Kasumi jaotamise ettepanek
- Audiitori järeldusotsus
- Osanike nimekiri

Sisukord

Sisukord	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
Sissejuhatus.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	6
Tegevjuhtkonna deklaratsioon.....	6
Bilanss.....	7
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne.....	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	12
Lisa 1- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	12
Lisa 2- Raha ja pangakontod.....	15
Lisa 3- Ostjatelt laekumata arved	15
Lisa 4 – Muud lühiajalised nõuded.....	15
Lisa 5- Varud	16
Lisa 6- Materiaalne põhivara	16
Lisa 7- Tehingud seotud osapooltega	17
Lisa 8 – Maksud.....	18
Lisa 9 - Osakapital	18
Lisa 10 - Müügitulu	19
Lisa 11 – Muud äritulud.....	19
Lisa 12 - Kasutusrent	20
Lisa 13 – Võlad töövõtjatele	20
Lisa 14 – Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	21
Lisa 15 - Bilansivälised varad, vastutaval hoiul olevad varad.....	21
Juhatuse allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele.....	22
Lisatud dokumendid	
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	23
Audiitori järeldusotsus	24
OÜ Hiteh Autoteenindus osanike nimekiri seisuga 30.05.2006.....	25

TEGEVUSARUANNE**Sissejuhatus**

OÜ Hiteh Autoteenindus põhitegevuseks on sõiduautode hooldus ja remont, pleki- ja värvimistööd ja varuosade jaemüük. 2005. aastal jätkus mahtude stabiilne kasv. Astuti samme turuosa järsuks suurendamiseks autode keretööde valdkonnas.

Möödunud aastal kasvas autoremonditeenuste turg ka tervikuna, kuna Eesti automüügi numbrid kasvasid nii uute kui kasutatud autode osas.

Tulud, kulud ja kasum

2005.a. moodustas OÜ Hiteh Autoteenindus müügitulu 21,5 mln krooni, kasvades aastaga 14%. Müügitulust moodustas teenuste müük 55% ning varuosade ja materjalide müük 45%. Teenuste müük kasvas aastaga 19,7% ja varuosade müük kasvas 1,4%.

OÜ Hiteh Autoteenindus kogu müügitulu moodustas müük Eestisse. OÜ Hiteh Autoteenindus brutokasumiks kujunes 0,531 mln. krooni. Ettevõtte 2005.a. põhivarade kulum moodustas 175 tuhat krooni. Kulumi kasvu tõid kaasa investeringud teenindusvõimsuste suurendamisesse.

Peamised finantssuhtarvud

	2005	2004
Müügitulu	21 587 893	18 971 594
Tulu kasv	12%	26%
Brutokasumi määr%	2,5%	4,4%
Kasumi kasv %	-35,9%	344,4%
Puhasrentaablus	2,5%	4,4%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,19	1,165
ROA %	15,5%	28,1%
ROE %	44,5%	125,3%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

* brutokasumi määr (%) = brutokasum / müügitulu * 100

* käibe kasv (%) = (müügitulu 2005 - müügitulu 2004) / müügitulu 2004 * 100

* kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2005 - puhaskasum 2004) / puhaskasum 2004 * 100

* puhaskasum (%) = puhaskasum / müügitulu * 100

* lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

* ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100

* ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Juhatuse liige..... 

30 -06- 2006

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti põhivarasse kokku 251 tuhat krooni, millest...enamuse..... moodustasid investeeringud Staadioni tn töökoja seadmetesse ja tööriistadesse.

Tegevus

OÜ Hiteh Autoteenindus töötas 2005. a. AS Hiteh tütarettevõttena. 2005.a. jätkati ümberkorraldusi firma juhtimis- ja planeerimissüsteemi täiustamiseks vastavalt konsultatsioonilepingule firmaga KRS OÜ.

Töökodades jätkati sõdukite remonti spetsialiseerudes enam markidele Mercedes- Benz, Audi, Volkswagen, Ford ja Renault. Uutest markidest tulid juurde Skoda, Mitsubishi ja Chrysler. Balti Laagri AS-i kauplus jätkas Hiteh Autoteeninduse töökodade varustamist varuosadega.

Lukksepatööde osakonnas mindi üle osalisele vahetustega tööle ning uuendati diagnostikaseadmeid. Kliendirahulolu suurendamiseks hangiti juurde 2 asendusautot ning täiustati kliendinurka Sat TV-ga.

Majandustegevuses oli oluliseks uute püsiklientide ja koostööpartnerite leidmine ning vanadega koostöö süvendamine ja klienditeeninduse parandamine

Personal

OÜ Hiteh Autoteenindus keskmine töötajate arv majandusaastal oli 30 töötajat. 2005. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud koos maksudega 5,9 mln. krooni, suurenedes aastaga 10,9%.Ettevõtte juhatus on kolmeliikmeline ja juhatuse liikmetele makstud töötasu koos maksudega moodustas majandusaastal 334 061 krooni.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

1. Tugevdada sidemeid kindlustusseltsidega autode avariiremontide teostamisel.
2. Suurendada keretööde mahtu uue värvikambri kasutuselevõtuga Kadaka puisteel.
3. Leida uusi koostööpartnereid autoesinduste hulgast pleki-ja värvitööde alal.
4. Leida koostööpartnereid uute autode garantiihoolduste ja remontide õiguste saamiseks.
5. Pöörata tähelepanu personali efektiivsusele ja koolitusele.
6. Leida uusi püsikliente ja parandada klienditeenindust.

Juhatus liige.....

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Tegevjuhtkonna deklaratsioon**

OÜ Hiteh Autoteenindus juhatus deklareerib oma vastutust 2005.a raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud põhimõtted, arvestamismeetodid ja hindamisalused on kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga

- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt Oü Hiteh Autoteenindus finantsseisundit, majandustulemusi ja rahavoogusid.
- Kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud.
- Oü Hiteh Autoteenindus on jätkuvalt tegutsev.

Toomas Kriisa juhatusesimees


..... 30.05.2006.

Janek Birnbaum juhatuseliige


..... 30.05.2006.

Tõnu Kriisa juhatuseliige


..... 30.05.2006.Juhatuseliige.....


SISSE TULNUD

30 -06- 2006

Bilanss**AKTIVA (varad)****KÄIBEVARA**

<i>Lisa</i>	31.12.05.	31.12.04.
-------------	-----------	-----------

Raha	1,2	156 330	460 749
Nõuded ja ettemaksed			
Nõuded ostjate vastu	1,3,7	1 947 367	1 377 096
Muud lühiajalised nõuded	7	37 015	38 628
Ettemaksed teenuste eest		60 127	48 695

Kokku		2 044 509	1 464 419
-------	--	-----------	-----------

Varud	1,5		
Lõpetamata toodang		261 319	298 458
Müügiks ostetud kaubad		203 976	35 603

Kokku		465 295	334 061
-------	--	---------	---------

KÄIBEVARA KOKKU		2 666 134	2 259 229
-----------------	--	-----------	-----------

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	1,6		
Masinad ja seadmed		679 199	635 329
Muu materiaalne põhivara		57 117	55 334

Kokku		736 316	690 663
-------	--	---------	---------

Immateriaalne põhivara	1,6		
------------------------	-----	--	--

Immateriaalne põhivara		27 000	0
------------------------	--	--------	---

Kokku		27 000	0
-------	--	--------	---

PÕHIVARA KOKKU		763 316	690 663
----------------	--	---------	---------

AKTIVA (varad) KOKKU		3 429 450	2 949 892
-----------------------------	--	------------------	------------------

Juhatus liige.....

PASSIVA (kohustused ja omakapital)	<i>Lisa</i>	31.12.05.	31.12.04.
KOHUSTUSED			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused			
Pikaajaliste laenukohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	7,14	107 159	0
Kokku		107 159	0
Võlad ja ettemaksed			
Võlad tarnijatele	7	1 116 247	837 641
Võlad töövõtjatele	12	495 993	551 156
Maksuvõlad	8	514 273	549 192
Muud võlad		2 827	2 040
Kokku		2 129 340	1 940 029
Lühiajalised kohustused kokku		2 236 499	1 940 029
 Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused			
Laenud, võlakirjad ja kapitalirendikohustused		0	348 347
Kokku		0	348 347
Pikaajalised kohustused kokku		0	348 347
KOHUSTUSED KOKKU		2 236 499	2 288 376
 OMAKAPITAL			
Osakapital nimiväärtuses	9	794 000	793 900
Registreerimata osakapital	9	0	100
Ülekurs		789 900	789 900
Kohustuslik reservkapital		50 756	9 328
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)		-973 141	-1 760 273
Aruandeaasta kasum (kahjum)		531 436	828 561
OMAKAPITAL KOKKU		1 192 951	661 516
 PASSIVA (kohustused ja omakapital) KOKKU		3 429 450	2 949 892

Kasumiaruanne*Skeem 1**Kroonides*

	<i>Lisa</i>	2005.a	2004.a
Tulud			
Müügitulu	<i>1,10</i>	21 587 893	18 971 594
Muud äritulud	<i>11</i>	360 486	78 253
Tulud kokku		21 948 379	19 049 847
Kulud			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		10 267 219	8 702 329
Mitmesugused tegevuskulud		4 949 791	3 854 437
Tööjõu kulud		5 917 289	5 355 393
palgakulu	<i>13</i>	4 439 282	4 012 927
sotsiaalmaksud		1 478 007	1 342 466
Põhivara kulum ja väärtuse langus	<i>1,6</i>	174 485	134 144
Muud ärikulud		111 639	175 160
Kulud kokku		21 420 423	18 221 463
Ärikasum (-kahjum)		527 956	828 384
Finantstulud ja -kulud			
muud finantstulud ja -kulud		3 480	177
Kokku finantstulud ja -kulud		3 480	177
Kasum (kahjum) majandustegevusest		531 436	828 561
Aruandeaasta kasum (-kahjum)		531 436	828 561

Rahavoogude aruanne

		Kroonides	
	Lisa	2005.a	2004.a
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST			
Ärikasum		531 436	828 561
<u>Korrigeerimised:</u>			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	1,6	174 485	134 144
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus		-555 090	-707 009
Varude muutus	1,5	-131 234	-73 945
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus		193 259	631 274
Kokku rahavoog äritegevusest		212 856	-149 680
RAHAVOOD INVESTEERMISTEGEVUSEST			
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus	1,6	-251 087	-213 860
Antud laenud		-100 000	70 000
Antud laenude tagasimaksed		75 000	0
Kokku rahavoog investeerimistegEVusest		-276 087	-143 860
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST			
Laenude tagasimaksed	6,13	-241 188	0
Mitterahaline sisse makse emaettevõtte laenu arvelt		0	-1 289 900
Osade emiteerimine		0	789 900
Kokku rahavood finantseerimistegEVusest		-241 188	-500 000
Rahavood kokku		-304 419	169 165
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses		460 749	291 584
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-304 419	169 165
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus		156 330	460 749

Harju Maakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

30 -06- 2006

Omakapitali muutuste aruanne

	Osakapital	Regis-ta	Aazio	Kohustuslik	Jaotamata	KOKKU
		osakapital		reservkapital	kasum	
Saldo seisuga 31.12.2003.a.	793 900	100	1 289 900		-1 750 945	332 955
Aruandeperioodi kasum					828 561	828 561
Reservkapitali suurendamine				9 328	-9 328	0
Aazio vähendamine			500 000		0	0
Saldo seisuga 31.12.2004.a.	793 900	100	789 900	9 328	-931 712	661 516
Aruandeperioodi kasum					531 435	531 435
Reservkapitali suurendamine				41 428	-41 429	0
Osakapitali suurendamine	100	-100				0
Saldo seisuga 31.12.2005.a.	794 000	0	789 900	50 756	-441 706	1 192 950

Juhatuse liige.....

30 -06- 2006

Raamatupidamise aastaaruande lisad**Lisa 1- Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused**

OÜ Hiteh Autoteenindus 2005.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid. OÜ Hiteh Autoteenindus kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Arvestuspõhimõtete ja esitusviiside muutus

Aruandeaastal muudeti seoses RTJ2 Nõuded informatsiooni esitusviisile raamatupidamise aastaaruandes muutmisega aastaaruandes kasutatavat bilansiskeemi. Võrreldavuse tagamiseks on korrigeeritud eelmise perioodi vastavaid andmeid.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasum, äritegevusega seotud kohustuste ja saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis – ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks.

Nõuded ostjate vastu

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.....
Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse allahindluse perioodil müüdud toodangu kuluna.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Seadmed	5%-20%	4 - 20a
Sõidukid	20-40%	2,5 - 5a
Muu inventar	20-40%	2,5 - 5a

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust tööiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruande perioodis ja järgnevatel perioodides.

30 -06- 2006

Immateriaalne põhivara

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes...samadest.....
põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsel põhivaradele. Immateriaalse põhivara
amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit. Immateriaalse põhivara kasulikuks elueaks
arvestatakse 10 aastat.

Teatud juhtudel võib vara omandada nii materiaalse kui immateriaalse põhivara tunnuseid.
Sellisel juhul klassifitseeritakse vara vastavalt sellele, kumma tunnustele vastab see rohkem.

Rendiarvestus

Kasutusrendimakseid kajastatakse rendiperioodi jooksul kasumiaruandes kuluna ning
väljarenditud vara rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on
läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt
mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest
saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuste
osutamisega kaasnevad kulutused.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruande on koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on
korrideeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud
käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Tingimuslikud varad

Potentsiaalseks varaks klassifitseeritakse need varaobjektid, mille realiseerumine ei ole kindel
või varaobjekti väärtust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete varade üle peetakse
arvestust bilansiväliselt.

30 -06- 2006

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2005 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2- Raha ja pangakontod

	2005	2004
Sularaha kassas	13 634	11 156
Ühispank	2 527	86 819
Hansapank	10 869	239 562
Sampo pank	129 300	123 212
Kokku	156 330	460 749

Lisa 3- Ostjatelt laekumata arved

Nõudeid ostjate vastu on bilansis kajastatud 1 947 367.- Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Majandusaastal tunnistati nõudeid ostjate vastu lootusetuteks ja kanti kuludesse 60 312.-

Lisa 4 – Muud lühiajalised nõuded

Muude lühiajaliste nõuete alla on kantud: lühiajaline laen 25 000.- eraisikule, mille tagasimakse tähtaeg on 2006 aastal, intressiga 4%, lühiajalineintressita laen emattevõttele 15000.- tagasimakse tähtaeg 2006 aastal ning arveldused aruandvate isikutega –2985.- Laenud on tagatiseta.

Lisa 5- Varud

Lõpetamata toodangu moodustavad pooleliolevad tööd hoolduse ja keretööde osakonnas 261 319.-

Laovarude jääki on hinnatud vastavalt FIFO meetodil ja sinna kuuluvad ostetud autovaruosad müügiks 203 976.-, 2004. aastal olid need numbrid vastavalt 298 458.- ja 35 603.-

Lisa 6- Materiaalne põhivara

	Imm põhiv	Masinad ja seadmed	Inventar	KOKKU
<u>Soetusmaksumus</u>				
Jääk 31.12.2004.a.		1 099 185	75 797	1 174 982
soetamine	27 000	197 366	26 720	251 086
mahakandmine		3 947		3 947
Jääk 31.12.2005.a.	27 000	1 292 604	102 517	1 430 015
<u>Akumuleeritud kulum</u>				
Jääk 31.12.2004.a.		470 906	13 413	154 489
arvestatud kulum		154 314	20 172	174 486
Jääk 31.12.2005.a.	0	625 220	33 585	328 975
<u>Jääkväärtus</u>				
seisuga 31.12.2004.a.	0	628 279	62 384	1 020 493
seisuga 31.12.2005.a.	27 000	667 384	68 932	763 316

Lisa 7- Tehingud seotud osapooltega

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost 2005	Müük 2005
Toomas Kriisa	juhatuse liige	65 800	0
Hiteh AS	emaettevõte	1 848 734	314 012
Hiteh Kinnisvara OÜ	kontserni kuuluv ettevõte	0	104 701
Värvifoorum OÜ	kontserni kuuluv ettevõte	2 056 395	25 264
Balti Laager AS	kontserni kuuluv ettevõte	5 048 267	44 625
Kokku		8 953 396	488 602

Saldod bilansipäeva seisuga

Lühiajalised nõuded

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Saldod 31.12.2005	Saldod 31.12.2004
Toomas Kriisa	juhatuse liige	0	0
Hiteh AS	emaettevõte	20 229	15 000
Hiteh Kinnisvara OÜ	kontserni kuuluv ettevõte	88 431	8 807
Balti Laager AS	kontserni kuuluv ettevõte	14 723	3 403
Värvifoorum OÜ	kontserni kuuluv ettevõte	1 098	0
Kokku		124 481	27 210

Põhilised ostuartiklid on sõidukite varuosad, materjalid ja värvid ning lisaks AS Hitehilt ruumide rent summas 1 281 888 krooni.

Saldod bilansipäeva seisuga

Lühiajalised kohustused

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Kohustuse jääk 31.12.2005	Kohustuse jääk 31.12.2004
Hiteh Kinnisvara OÜ	kontserni kuuluv ettevõte	0	30 209
Hiteh AS	emaettevõte	77 942	53 784
Värvifoorum OÜ	kontserni kuuluv ettevõte	162 201	115 047
Balti Laager As	kontserni kuuluv ettevõte	612 906	385 339
Kokku		853 049	584 379

Juhatuse liige.....

30 -06- 2006

Saldod bilansipäeva seisuga

Laenukohustused

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Kohustuse jääk 31.12.2005	Tagastatud laen 2005.a.	Kohustuse jääk 31.12.2004
Hiteh AS	emaettevõtte	107 159	241 188	348 347
Kokku		107 159	241 188	348 347

Juhatuse hinnangul pole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

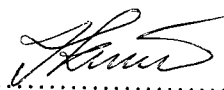
Lisa 8 – Maksud

	Saldo 31.12.2005	Saldo 31.12.2004
	Kohustus	Kohustus
Käibemaks	79 648	202 921
Sotsiaalmaks	254 536	240 945
Kinnipeetud tulumaks	158 718	96 586
Töötuskindlustusmaks	9 271	3 219
Kohustuslik kogumispension	12 100	5 521
KOKKU	514 273	549 192

Lisa 9 - Osakapital

	Osade arv	Osakapital
Saldo 01.01.05	1	793900
2005 a.registreeritud osakapital	1	100
Saldo 31.12.2005	1	794 000

Põhikirja kohaselt on ettevõtte miinimumkapital 40 000 krooni ja maksimumkapital 1015600 krooni. Osakapitali suurendati mitterahalise sissemaksega, milleks oli omaniku nõue. Ülekursi suuruseks on 789 900 krooni.

Juhatuse liige.....

SISSE TULNUD

30-06-2006

Lisa 10 - Müügitulu

	2005	2004
Müügikäive (kroonides)	21 587 893	18 971 594
<u>Tegevusalade lõikes</u>		
Varuosade müük	9 756 927	8 267 584
Autode hooldus ja remonttööd	2 205 300	2 395 978
Autode keretööd	9 523 835	8 232 043
Autode renditulud	101 831	75 989
Käive kokku	21 587 893	18 971 594
<u>Turgude lõikes</u>		
Eesti	21 587 893	18 971 594
Käive kokku	21 587 893	18 971 594

Lisa 11 – Muud äritulud

	2005.a.
Kindlustushüvitused	248 017
Kokku muud äritulud	248 017

Juhatuse liige.....

Lisa 12 - Kasutusrent

1. OÜ Hiteh Autoteenindus rendib kasutusrendi korras kahte töökoda. Ühe töökoja rendileping on sõlmitud tähtajatuna ja teise rendileping lõpeb 2006.a. 2005.a. tasuti rendimakseid kokku 1 501 888 krooni.
2. Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel mitmeid sõiduautosid, mida kasutatakse klientide rendiautodena. Aruandeaastal kajastati kuludes sõidukite kasutusrendimakseid 125 069 krooni.
- Järgmistel perioodidel tasumisele kuuluvad kasutusrendimaksed jagunevad ajaliselt:

	Masinad ja seadmed	KOKKU
Maksetähtajaga kuni 1 aasta	173 900	173 900
1-5 aastat	433 471	433 471

Lisa 13 – Võlad töövõtjatele

Nimetus	31.12.2005.	31.12.2004.
Võlad töövõtjatele	286 130	349 710
Puhkusereserv	209 863	201 446
Kokku	495 993	551 156

Lisa 14 – Laenukohustused

Laenukohustuste alla kantud 107 159 krooni koosneb emaettevõttelt saadud laenust, mille tagasimakse tähtaeg on 2006.a. Laen on tagatiseta ja intressita.

Lisa 15 - Bilansivälised varad, vastutaval hoiul olevad varad

Bilansiväliseid varasid on ettevõttel 406 200.- eest

Bilansivälised varad on üleval seoses õlilepinguga, mille järgselt kohustume AS Hydrotexaco ja AS Baltic Petroleumi õli 5 aasta jooksul müüma.

30 -06- 2006

Juhatuse allkirjad 2005.a. majandusaasta aruandele

OÜ-u Hiteh Autoteenindus juhatus on koostanud 2005. aasta majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja araamatupidamise aastaaruandest.

Juhatus

Toomas Kriisa

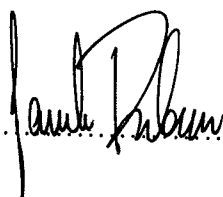
juhatuse esimees



27.06.2006.

Janek Birnbaum

juhatuse liige



27.06.2006.

Tõnu Kriisa

juhatuse liige



27.06.2006 a. 1

Juhatus liige.....



MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

SISSE TULNUD

30 -06- 2006

Eelmiste perioodide jaotamata kasum -973 141

Kasum aruandeaasta majandustegevusest 531 436

Aruandeaasta kasumiga otsustati katta eelnevate perioodide kahjumit

Toomas Kriisa



Juhatuse esimees

27. 06. 2006

Janek Birnbaum



Juhatuse liige

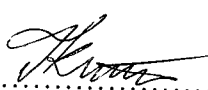
27. 06. 2006

Tõnu Kriisa



Juhatuse liige

27. 06. 2006

Juhatuse liige.....



AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

OÜ Hiteh Autoteenindus osanikele

Olen kontrollinud Osaühingu Hiteh Autoteenindus 31.12.2005.a lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus kontrollitakse väljavõtteliselt tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmab ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2005. aasta finantstulemuseks 531 436 krooni kasumit ja bilansi mahuks seisuga 31.12. 2005.a 3 429 450 krooni, kajastab olulises osas õigesti ja õiglaselt OÜ Hiteh Autoteenindus majandusaasta kasumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.2005.

01. juuni 2006.a. Viljandi

Merike Veiber
Vannutatud audiitor

OÜ Hiteh Autoteenindus osanike nimekiri seisuga 30.05.2006

SISSE TULNUD

30 -06- 2006

OÜ Hiteh Autoteeninduse osakapital koosneb ühest osas, mis kuulub emaettevõtte AS Hiteh-
ile, Tallinn, Kadaka pst 165a, reg 10055491, osa nimiväärtus 794 000.-

Juhatuse liige.....