

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2009

aruandeaasta lõpp: 31.12.2009

ärinimi või sihtasutuse nimi: Aktsiaselts EESTI ENERGOMONTAAŽ

registrikood: 10176450

tänavatalu nimi, Sepa 4
maja ja korteri number:

küla/alev/alevik/linn: Narva linn

vald:

postisihthnumber: 20306

maakond: Ida-Viru maakond

telefon: +372 35 66100

faks: +372 35 66115

e-posti aadress: eem@eem.ee

veebilehe aadress:

Sisukord

MAJANDUSAASTA ARUANNE	1
Sisukord	2
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Tegevjuhtkonna deklaratsioon	4
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	13
Lisa 5 Muud nõuded	14
Lisa 6 Varud	15
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	16
Lisa 8 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	17
Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud	18
Lisa 10 Materiaalne põhivara	19
Lisa 11 Laenukohustused	20
Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	21
Lisa 13 Ettemaksed	22
Lisa 14 Võlad ja ettemaksed	23
Lisa 15 Võlad tarnijatele	24
Lisa 16 Võlad töövõtjatele	25
Lisa 17 Saadud ettemaksed	26
Lisa 18 Eraldised	27
Lisa 19 Tingimuslikud kohustused ja varad	28
Lisa 20 Aktsiakapital	29
Lisa 21 Müügitulu	30
Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused	31
Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud	32
Lisa 24 Tööjõukulud	33
Lisa 25 Muud ärikulud	34
Lisa 26 Finantstulud ja -kulud	35
Lisa 27 Seotud osapooled	36

Tegevusaruanne

AS Eesti Energomontaaz jätkas 2009.aastal tegutsemist oma põhitegevusvaldkondades, milleks on energeetika-ja tööstusobjektide abikatlaseadmete montaaž,kapitaalremont,seadistus ja hooldus.

Ettevõtte on säilitanud oma koha turul, mida näitab müügitul vähend 52,7% võrra 78 442 tuhande kroonini, milleles montaažitöid tehti 66 985 tuhande krooni väärituses ja muu materjalide realiseerimine ja teenindustas 11 457 tuhat krooni.

Peamised finantssuhtarvud majanduaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika

	2009.aasta	2008.aasta
Müügitulu kasv		
-52,7%	-6,34%	
Puhaskasumi kasv	91,84%	-132,03%
Puhasrentaabilis	0,55%	
-3,20%		
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,13%	2,14%
ROE	0,9%	-11,20%

Toodud finantssuhtarvude arvestamise metoodika:

Müügitulu kasv = $(2009\text{aasta müügitulu} - 2008\text{aasta müügitulu}) / 2008\text{aasta müügitulu} * 100$

Puhaskasumi kasv = $(2009\text{aasta puhakasum} - 2008\text{aasta puhakasum}) / 2008\text{aasta puhakasum} * 100$

Puhasrentaabilus = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROE = $\text{puhakasum} / \text{omakapital} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Tegevjuhtkonna deklaratsioon

AS Eesti Energomontaaž juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud
31.12.2009.a.
raamatupidamise aastaaruande.

lõppenud majandusaasta

AS Eesti Energomontaaž juhatus deklareerib oma vastutust nimetatud raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- 1) 31.12.2009.a. lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- 2) 31.12.2009.a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Eesti Energomontaaž finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- 3) AS Eesti Energomontaaž on jätkuvalt tegutsev.

Sergei Mikrjukov

Juhatuse liige

03.06.2010.a.

Bilanss (kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Varad			
Käibevara			
Raha	14 350 097	80 619	2
Nõuded ja ettemaksed	21 161 088	38 585 416	3,4,5
Varud	1 798 014	5 314 982	6
Kokku käibevara	37 309 199	43 981 017	
Põhivara			
Finantsinvesteeringud	20 400	20 400	7,8
Nõuded ja ettemaksed	48 953	163 959	5
Kinnisvarainvesteeringud	0	1 350 000	9
Materiaalne põhivara	19 431 277	22 382 487	10
Kokku põhivara	19 500 630	23 916 846	
Kokku varad	56 809 829	67 897 863	
Kohustused ja omakapital			
Kohustused			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	0	322 257	11
Võlad ja ettemaksed	7 425 320	15 816 468	12,13,14,15,16,17
Eraldised	1 603 129	4 410 730	18
Kokku lühiajalised kohustused	9 028 449	20 549 455	
Kokku kohustused	9 028 449	20 549 455	
Omakapital			
Aktiikapital nimiväärtuses	1 850 000	1 850 000	20
Ülekurss	287 389	287 389	
Kohustuslik reservkapital	185 000	185 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 026 019	50 329 009	19
Aruandeaasta kasum (kahjum)	432 972	-5 302 990	
Kokku omakapital	47 781 380	47 348 408	
Kokku kohustused ja omakapital	56 809 829	67 897 863	

Kasumiaruanne

(kroonides)

	2009	2008	Lisa nr
Müügitulu	78 441 655	165 853 329	21
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	0	2 528 979	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-39 040 336	-93 877 288	22
Mitmesugused tegevuskulud	-10 696 797	-14 290 807	23
Tööjõukulud	-25 564 657	-46 522 981	24
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-2 874 939	-9 428 966	10
Muud ärikulud	-126 631	-9 691 809	25
Ärikasum (-kahjum)	138 295	-5 429 543	
Finantstulud ja -kulud	294 677	126 553	26
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	432 972	-5 302 990	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	432 972	-5 302 990	

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	2009	2008
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	138 295	-5 429 543
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	2 874 939	10 490 888
Kasum (kahjum) põhivara müügist	-12 320	5 569 248
Kokku korrigeerimised	2 862 619	16 060 136
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	16 803 907	9 979 568
Varude muutus	2 961 716	-2 030 911
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-11 198 749	-18 104 065
Laekunud intressid	294 677	126 553
Kokku rahavood äritegevusest	11 862 465	601 738
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivara soetamisel	1 350 000	-12 951 362
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivara müügist	88 591	639 831
Tasutud tütarettevõtjate soetamisel	0	-20 400
Antud laenud	0	-1 927 000
Antud laenude tagasimaksed	1 290 679	3 506 935
Kokku rahavood investeerimistegevusest	2 729 270	-10 751 996
Rahavood finantseerimistegevusest		
Arvelduskrediidi saldo muutus	-322 257	322 257
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	0	159 000
Tasutud omaaktsiate või -osade tagasiostmisest	0	-686 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-322 257	-204 743
Kokku rahavood	14 269 478	-10 355 001
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	80 619	10 435 620
Raha ja raha ekvivalentide muutus	14 269 478	-10 355 001
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 350 097	80 619

Omakapitali muutuste aruanne (kroonides)

	Aktiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Oma aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2007	1 850 000	1 270 389		185 000	50 329 009	53 634 398
Aruandeperioodi kasum (kahjum)					-5 302 990	-5 302 990
Muutused muudest omanike sissemaksetest		-983 000	1 142 000			159 000
Muutused muudest väljamaksetest omanikele			-1 142 000			-1 142 000
31.12.2008	1 850 000	287 389	0	185 000	45 026 019	47 348 408
Aruandeperioodi kasum (kahjum)					432 972	432 972
31.12.2009	1 850 000	287 389		185 000	45 458 991	47 781 380

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS-i Eesti Energomontaaz 2009.aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Eesti hea raamatupidamistava - rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad raamatupidamise seaduse § 32 lõikele 1 väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. Arvelduskrediit) ning lühiajalisi (üldjuhul kuni 3 kuud) kõrge likviidsusega investeringuid, mida on võimalik konverteerida teadaoleva summa raha vastu ning millel puudub oluline turuväärtusemuutuse risk (näiteks lühiajalised deposiidid ja osalused rahaturufondides)

Raha

Rahavoogude aruandes kajastatakse raamatupidamiskohustuslase aruandeperioodi laekumisi ja väljamakseid, rühmitatuna vastavalt nende eesmärgile äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudmeetodit. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid on kajastatud otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused on bilansipäeva seisuga ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtja osa on bilansis kajastatud soetusmaksumuses. Vastavalt raamatupidamise seaduse § 29 ei pea AS Eesti Energomontaaz koostama konsolideeritud aruannet.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel onvaadatud digat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad arved on bilansis alla hinnatud tõenäoliselt laekuva summani, seejures on ostjatelt saadaolevate nõuete allahindlus bilansis kajastatud eraldi real "Ebatõenäoliselt laekuvad arved" ning lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Valmistoodang ja lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Muud varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellist, mis on madalam, kas soetusmaksumus/tootmisomahind või neto realiseerimismaksumus.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuteks loetakse kinnisvaraobjekte, mida hoitakse eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil. Kinnisvaraivesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumus meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut

analoogiliselt materiaalse põhivaraga, see tähendab soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Maa ei amortiseeru.

Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 10 000 krooni ja kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni kajatatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodi. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Maa 0%

Ehitised ja rajatised 4 %

Masinad ja seadmed 30 %

Transpordivahendid 17 %

Muu inventar, tööriistad ja sisseseade 25 %

Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Bilansis kajastatakse eraldisena aruandeperioodil või eelnevatel perioodidel tekkinud ettevõtte kohustusi, mille on seaduslik või lepinguline alus, mis nõuab varast loobumist ja mille maksumust saab usaldusväärselt määrata, kuid mille lõplik maksumus või maksetähtaeg ei ole kindlalt fikseeritud. Eraldiste hindamisel on lähtutud juhatare hinnangutest, kogemustest ja vajdusel ka sõltumatute ekspertide hinnangutest.

Lubadused, garantiid ja muud kohustused, mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, kuid mille realiseerumise tõenäosus on ettevõtte juhkonna hinnangul alla 50%, on avalikustatud potentsiaalsete kohustustena raamatupidamise aastaaruande lisades.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi tulumaksuseadusele ei maksustata mitte ettevõtte tulu vaid ettevõtte poolt välja makstavaid dividende (kuni 31.12.2008 21/79 netodividendina väljamakstud summalt, alates 01.01.2009 21/79 netodividendina väljamakstud summalt). Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab.

Alates 2004.a. kajastatakse dividendide maksmisega kaasnev tulumaks vastavalt 01.01.2003.a. kehtima hakanud Raamatupidamise Toimikonna juhendile nr. 8 selle perioodi kuluna, millal dividendid välja kuulutatakse.

Lisa 2 Raha

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Sularaha kassas	12 201	39 673
Arvelduskontod	14 337 896	40 946
Kokku raha	14 350 097	80 619

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	20 605 836	36 558 646	4
Muud nõuded	451 961	1 970 063	
Ettemaksed	103 291	56 707	
Kokku Nõuded ja ettemaksed	21 161 088	38 585 416	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Ostjatelt laekumata arved	20 605 836	36 558 646
Kokku nõuded ostjate vastu	20 605 836	36 558 646

Lisa 5 Muud nõuded

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	76 794	27 811	48 983	
Intressinõuded	40 978	40 978		
Muud nõuded	383 172	383 172		
Kokku muud nõuded	500 944	451 961	48 983	
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Laenu nõuded	1 462 851	1 333 892	128 959	
Intressinõuded	156 598	156 598		
Muud nõuded	514 573	479 573	35 000	
Kokku muud nõuded	2 134 022	1 970 063	163 959	

Lisa 6 Varud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tooraine ja materjal	1 697 659	5 309 188
Ettemaksed varude eest	100 355	5 794
Kokku varud	1 798 014	5 314 982

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Tütaretevõtjate aktsiad ja osad	20 400	20 400
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	20 400	20 400

Lisa 8 Tütaretevõtjate aktsiad ja osad

(kroonides)

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon				
Tütaretevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osalusemäär (%)	
			31.12.2008	31.12.2009
OÜ Elektromontaaž	Sepa 4, Narva , 20306	elektrimontaaži tööd	51	51

Tütaretevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon		
Tütaretevõtja nimetus	31.12.2008	31.12.2009
OÜ Elektromontaaž	40 000	40 000
Kokku:	40 000	40 000

Lisa 9 Kinnisvarainvesteeringud

(kroonides)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2007			
Soetusmaksumus	8 723 498	4 327 164	13 050 662
Akumuleeritud kulum	0	-79 331	-79 331
Jääkmaksumus	8 723 498	4 247 833	12 971 331
Müügid	-6 339 085	0	-6 339 085
Amortisatsioonikulu	0	-86 540	-86 540
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-1 845 873	-3 349 833	-5 195 706
31.12.2008			
Soetusmaksumus	2 384 413	4 327 164	6 711 577
Akumuleeritud kulum	-1 845 873	-3 515 704	-5 361 577
Jääkmaksumus	538 540	811 460	1 350 000
Müügid	-538 540	-811 460	-1 350 000
31.12.2009			
Jääkmaksumus	0	0	0

Lisa 10 Materiaalne põhivara

(kroonides)

											Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvuti- süsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2007											
Soetusmaksumus	271 413	2 954 802	5 820 666	401 466	6 313 228	12 535 360	3 599 470	2 095 458	65 001	2 160 459	21 521 504
Akumuleeritud kulum	0	-812 485	-3 191 828	-313 681	-3 475 960	-6 981 469	-129 611				-7 923 565
Jääkmaksumus	271 413	2 142 317	2 628 838	87 785	2 837 268	5 553 891	3 469 859	2 095 458	65 001	2 160 459	13 597 939
Ostud ja parendused			1 470 073	29 506	3 101 773	4 601 352	1 195 851	6 328 811		6 328 811	12 126 014
Amortisatsioonikulu	0	-118 200	-945 333	-57 715	-789 360	-1 792 408	-1 159 263				-3 069 871
Müügid			-20 094			-20 094					-20 094
Ümberklassifitseerimised					-6 182	-6 182	-180 318		-65 001	-65 001	-251 501
Muud ümberklassifitseerimised					-6 182	-6 182	-180 318		-65 001	-65 001	-251 501
31.12.2008											
Soetusmaksumus	271 413	2 954 802	7 158 714	402 262	9 368 621	16 929 597	4 613 090	8 424 269		8 424 269	33 193 171
Akumuleeritud kulum	0	-930 685	-4 025 230	-342 686	-4 225 122	-8 593 038	-1 286 961				-10 810 684
Jääkmaksumus	271 413	2 024 117	3 133 484	59 576	5 143 499	8 336 559	3 326 129	8 424 269		8 424 269	22 382 487
Ostud ja parendused							209 418				209 418
Amortisatsioonikulu	0	-118 188	-1 089 414	-39 857	-1 226 881	-2 356 152	-97 812				-2 572 152
Müügid			-76 271			-76 271	-512 205				-588 476
31.12.2009											
Soetusmaksumus	271 413	2 954 802	6 250 404	357 244	9 270 091	15 877 739	3 244 393	8 424 269		8 424 269	30 772 616
Akumuleeritud kulum	0	-1 048 873	-4 282 605	-337 525	-5 353 473	-9 973 603	-318 863				-11 341 339
Jääkmaksumus	271 413	1 905 929	1 967 799	19 719	3 916 618	5 904 136	2 925 530	8 424 269		8 424 269	19 431 277

Müüdnud materiaalne põhivara müügihinna		
	2009	2008
Masinad ja seadmed	88 591	27 119
Transpordivahendid	88 591	27 119
Kokku	88 591	27 119

Lisa 11 Laenukohustused

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediidi	0			
Lühiajalised laenud kokku	0			
Laenukohustused kokku	0			
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Arvelduskrediidi	322 257	322 257		
Lühiajalised laenud kokku	322 257	322 257		
Laenukohustused kokku	322 257	322 257		

Lisa 12 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (kroonides)

	31.12.2009		31.12.2008	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	869	7 983
Käibemaks	0	229 840	0	508 945
Üksikisiku tulumaks	0	212 978	312	554 097
Sotsiaalmaks	0	668 604	987	1 726 558
Kohustuslik kogumispension	0	0	7	36 651
Töötuskindlustusmaksed	0	66 187	14	34 104
Maamaks	0	0	1	0
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad			0	
Ettemaksukonto jääk	7 192		2 190	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 192	1 177 609	4 380	2 868 338

Lisas 5 nimetatud maksuvõlad ja ettemaksed tulenevalt RTJ 2.20 nõuetest saldeeritud.

Viidatud sätte kohaselt saldeeritakse varad ja kohustused, kui ettevõtjal on juriidiline õigus varade ja kohustuste tasaarvestamiseks ning on tõenäoline, et ta

seda õigust juba ka kastatud.

Käesoleva aruande koostamise ajaks on Eesti Energomontaaž AS nimetatud õigust juba ka kasutanud.

Sellest tulenevalt on lisas 5 kajastatud maksukohustuste suuruseks seisuga

31.12.2009.a 1 170 417,00 krooni ja seisuga 31.12.2008.a 2 866 148,00 krooni

Lisa 13 Ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	103 291	103 291		
Kokku ettemaksed	103 291	103 291		
	31.12.2008	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Tulevaste perioodide kulud	56 707	56 707		
Kokku ettemaksed	56 707	56 707		

Lisa 14 Võlad ja ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Võlad tarnijatele	4 653 168	9 913 799
Võlad töövõtjatele	711 202	1 929 386
Maksuvõlad	1 170 417	2 866 148
Muud võlad	393 636	43 613
Saadud ettemaksed	427 543	290 100
Kohustused aruandevaluste	64 621	247 331
Oma aktsiate väljaostmisega seotud kohustused	0	456 000
Kohustused kohtutäiturite ees(kinnipidamised töötasudest)	0	65 033
Divedendikohustused	4 733	4 733
Kokku võlad ja ettemaksed	7 425 320	15 816 143

Lisa 15 Võlad tarnijatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad tarnijatele	4 653 168	9 913 799

Lisa 16 Võlad töövõtjatele

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Kokku võlad töövõtjatele	711 202	1 929 386

Lisa 17 Saadud ettemaksed

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Saadud ostjate ettemaksed	427 543	290 100
Kokku saadud ettemaksed	427 543	290 100

Lisa 18 Eraldised

(kroonides)

	31.12.2008	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2009
Garantiireserv	1 649 409		-662 087	987 322
Puhkusekohustuste reserv	2 761 321	1 233 116	-3 430 666	563 771
Rekonstruktiir.reserv	0	52 036		52 036
Kokku eraldised	4 410 730	1 285 152	-4 092 753	1 603 129

Lisa 19 Tingimuslikud kohustused ja varad (kroonides)

Eesti Energomontaaz AS jaotamata kasum moodustab 31.12.2009.aasta seisuga koos 2009.aasta kasumisega 45 458 991 krooni.

2009.aasta seisuga on omanikele võimalik dividrndina välja maksta 35 912 603 krooni.

Dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 9 546 388 krooni.

Lisa 20 Aktsiakapital

(kroonides)

	31.12.2009	31.12.2008
Aktsiakapital	1 850 000	1 850 000
Aktsiate arv (tk)	18 500	18 500
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	100	100

Lisa 21 Müügitulu

(kroonides)

Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
	2009	2008
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	78 441 655	165 853 329
Kokku müük Euroopa Liidu riikidele	78 441 655	165 853 329
Kokku müügitulu	78 441 655	165 853 329
Müügitulu tegevusalade lõikes		
	2009	2008
Ehitus- ja remonditööd	66 984 675	163 125 258
Ostukaupade müük	9 610 536	1 188 859
Rendileandmine ja muud teenused	1 846 444	1 539 212
Kokku müügitulu	78 441 655	165 853 329

Lisa 22 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(kroonides)

	2009	2008
Tooraine ja materjal	-13 863 497	-50 463 117
Energia	-1 497 309	-1 133 207
Elektrienergia	-474 628	-355 970
Soojusenergia	-37 194	-28 267
Kütus	-985 487	-748 970
Alltöövõtutööd	-15 931 474	-36 255 123
Transpordikulud	-2 034 589	-1 446 287
Üür ja rent	-4 871 224	-4 162 930
Projektitöö, konkurssi	-804 106	-390 127
Muud	-38 137	-26 497
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-39 040 336	-93 877 288

Lisa 23 Mitmesugused tegevuskulud

(kroonides)

	2009	2008
Üür ja rent	-3 914 922	-3 977 262
Mitmesugused bürookulud	-471 069	-227 552
Lähetuskulud	-1 612 022	-3 769 222
Koolituskulud	-93 442	-222 799
Riiklikud ja kohalikud maksud	0	-10 607
Õigus- ja raamatupidamisteenused	-2 132 713	-2 460 070
Eririetus,tööriistad	-625 702	-670 177
Kindlustus	-151 149	-352 898
Sidekulud	-332 507	-551 950
Kontoritehnikakulud	-161 328	-190 262
Kaitsekulud	-295 908	-231 523
Vesikulud	-105 369	-128 834
Nõuete allahinduskulu	0	-59 631
Muud	-800 666	-1 438 020
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-10 696 797	-14 290 807

Lisa 24 Tööjõukulud

(kroonides)

	2009	2008
Palgakulu	-19 101 596	-34 900 961
Sotsiaalmaksud	-6 463 061	-11 622 020
Kokku tööjõukulud	-25 564 657	-46 522 981
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	140	254

Lisa 25 Muud ärikulud

(kroonides)

	2009	2008
Kahjum müügiootel põhivara müügist	0	-5 569 348
Kahjum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	-3 683 886
Kahjum valuutakursi muutustest	-2 701	-32 095
Trahvid, viivised ja hüvitised	-3 307	-41 998
Muud	-120 623	-364 482
Kokku muud ärikulud	-126 631	-9 691 809

Lisa 26 Finantstulud ja -kulud

(kroonides)

	2009	2008
Intressitulud	294 677	254 175
Intressikulud		-126 172
Muud finantstulud ja -kulud		-1 450
Kokku finantstulud ja -kulud	294 677	126 553

Lisa 27 Seotud osapooled

(kroonides)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2009		31.12.2008	
	Nõuded	Kohustused	Nõuded	Kohustused
Tütarettevõtjad	4 036	211 588	6 164	160 000

	2009		2008	
	Tulud	Kulud	Tulud	Kulud
Tütarettevõtjad	358 510	2 471 034	313 947	1 473 731

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2009	2008
Isikliku sõiduauto kasutamise hüvitis	29 700	90 315
Jhatuse liikme tasu	258 450	310 555
Nõukogu liikme tasu	40 000	60 000

Aruande digitaalallkirjad

Aktsiaselts EESTI ENERGOMONTAAŽ (registrikood: 10176450) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SERGEI MIKRJUKOV	Juhatuse liige	05.07.2010

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

AS EESTI ENERGOMONTAAŽ aksionäridele

Olen auditeerinud AS EESTI ENERGOMONTAAŽ raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2009, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Auditeeritud raamatupidamise aastaaruanne, mis on toodud lehekülgedel 4 kuni 36, on kaasatud käesolevale aruandele.

Juhtkonna kohustus raamatupidamisaruannete osas

Juhtkonna kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta, asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Vandeaudiitori kohustus

Minu kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisin auditi läbi kooskõlas Eesti auditeerimiseeskirjaga, mis nõuab, et ma olen vastavuses eetikanõuetega ning et ma planeerin ja viin auditi läbi omandamaks põhjendatud kindlustunne, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnahtajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad vandeaudiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi.

Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab vandeaudiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ja esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhtkonna poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usun, et minu kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane minu märkusega arvamuse avaldamiseks.

Märkusega arvamuse avaldamise alus

AS-i Eesti Energomontaaž raamatupidamise aastaaruande lisades on informatsioon avalikustatud, rikkudes informatsiooni avalikustamisele esitatavaid nõudeid (nii vormi- kui sisulisi nõudeid). Muuhulgas ei ole lisas 27 avalikustatud kogu informatsioon tehingute kohta seotud osapooltega. Nimetatud puudused informatsiooni avalikustamisel raskendavad, minu arvates, AS-i Eesti Energomontaaž raamatupidamise aastaaruande loetavust ja arusaadavust.

Märkusega arvamus

Minu arvates, välja arvatud lõigus „Märkusega arvamuse avaldamise alus“ kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt AS EESTI ENERGOMONTAAŽ finantsseisundit seisuga 31.12.2009 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Stella Zdobnõh,
vandeaudiitor nr 85

Stella Audiitorbüroo OÜ,
tegevusluba nr 167,
Väike-Ameerika 8, Tallinn 10129

05.07.2010

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts EESTI ENERGOMONTAAŽ (registrikood: 10176450) 01.01.2009 - 31.12.2009 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
STELLA ZDOBNŌH	Vandeaudiitor	05.07.2010

Kasumi jaotamise ettepanek

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 026 019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	432 972
Kokku	45 458 991

Kasumi jaotamise otsus

(kroonides)

	31.12.2009
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	45 026 019
Aruandeaasta kasum (kahjum)	432 972
Kokku	45 458 991
Jaotamine	
Dividendideks	5 550 000
Kokku	5 550 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EEK)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata rajatiste ehitus	42991	66984675	85.39%	Jah
Metallide ja metallimaakide hulgimüük	46721	9610536	12.25%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	1846444	2.35%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3566100
Telefon	+372 3566120
Faks	+372 3573115
Faks	+372 3566115
Mobiiltelefon	+372 5643824
E-posti aadress	eem@eem.ee
E-posti aadress	eem.eem@mail.ee