

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2023

aruandeaasta lõpp: 31.12.2023

ärinimi: Infotark AS

registrikood: 10047988

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Lasnamäe linnaosa,
Peterburi tee 92e

postisihthnumber: 13816

telefon: +372 6005100

faks: +372 6005199

e-posti aadress: byroomaailm@byroomaailm.ee

veebilehe aadress: www.byroomaailm.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	10
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	11
Lisa 4 Varud	11
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	12
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	14
Lisa 9 Laenukohustised	15
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	16
Lisa 12 Aktsiakapital	16
Lisa 13 Müügitulu	17
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud	19
Lisa 18 Tulumaks	19
Lisa 19 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

AS INFOTARK põhitegevused ja teenused on:

1. Internetipoe www.byroomaailm.ee haldus.
2. Suurklientidele logistiliste teenuste osutamine.
3. Arvuti – ja printimislahenduste pakkumine.
4. Arvuti – ja bürootehnika hoolduse osutamine.
5. Printimis ja paljundamisteenuse osutamine.
6. 3D printimisteenuse osutamine.
7. Kontorimööbli kokkupanek ja paigaldus.

AS INFOTARK müügi põhimenklatuur on:

1. Kontoritarbed.
2. Arvutid ja bürootehnika.
3. Bürootehnika kulumaterjalid.
4. Büroomööbel.
5. Reklaamkingitused.
6. Eritooted ja teenused.
7. Majapidamiskaubad.

2023.a. märksõnadeks olid inflatsiooni tõus ja eraklientide ostude langus. Äriklientide ostud olid kasvus ja see tõi aastaga 4,6% müügitulukasvu. Puhaskasumi languse põhjuseks on 2022. aasta bilansis arvestatud kasum Rahva Raamatu aktsiate müügist.

Aruande koostamise perioodil valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumisega seonduvad finantsriskid Infotarga puhul puudusid. Ettevõtte ostud ja käive on valdavalt europõhised.

Tähtsamad majandusnäitajad	2023.a. mln.€	2022.a. mln.€
Müügitulu	18,04	17,24
Müüdud kauba ja teenuste kulud	11,35	10,91
Mitmesugused tegevuskulud	1,86	1,77
Tööjõukulud kokku	3,50	3,04
Laoseis 31.12.2021.a.	3,16	3,23
Põhivara kulum	0,37	0,29
Puhaskasum	0,77	1,53
Lühiajalised kohustused	1,57	1,91
Käibevara	6,22	7,27
Keskmine töötajate arv	112 in.	111 in.
Puhaskasumi marginaal	4,3%	8,9%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,96	3,8

Aasta 2023 suurimad investeeringud olid:

1. Tartu kaupluse päikesepaneelid summas 44,8 tuh.€.
2. Tallinna Kadaka tee kaupluse päikesepaneelid summas 30,9 tuh.€.
3. Tallinna Peterburi tee kaupluse päikesepaneelid summas 18,4 tuh.€.
4. Pärnu uue kaupluse remont summas 20,5 tuh.€.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 036 933	3 027 814	2
Nõuded ja ettemaksed	956 265	1 009 222	3
Varud	3 188 185	3 232 522	4
Kokku käibevarad	6 181 383	7 269 558	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	23 233	23 233	6,17
Materiaalsed põhivarad	7 450 377	7 600 549	7
Immateriaalsed põhivarad	92 664	136 046	8
Kokku põhivarad	7 566 274	7 759 828	
Kokku varad	13 747 657	15 029 386	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	151 695	322 682	9
Võlad ja ettemaksed	1 416 581	1 592 025	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 568 276	1 914 707	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	630 869	1 692 099	9
Kokku pikaajalised kohustised	630 869	1 692 099	
Kokku kohustised	2 199 145	3 606 806	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	512 000	512 000	12
Ülekurss	442	442	
Kohustuslik reservkapital	51 200	51 200	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 218 938	9 328 489	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	765 932	1 530 449	
Kokku omakapital	11 548 512	11 422 580	
Kokku kohustised ja omakapital	13 747 657	15 029 386	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Müügitulu	18 037 105	17 237 867	13
Muud äritulud	81 337	74 591	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 351 381	-10 909 478	14
Mitmesugused tegevuskulud	-1 855 657	-1 774 605	15
Tööjõukulud	-3 497 520	-3 041 732	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-371 995	-286 628	7,8
Muud ärikulud	-58 287	-102 210	
Ärikasum (kahjum)	983 602	1 197 805	
Intressitulud	19 248	638	
Intressikulud	-81 204	-53 320	
Muud finantstulud ja -kulud	0	463 904	17
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	921 646	1 609 027	
Tulumaks	-155 714	-78 578	18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	765 932	1 530 449	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	983 602	1 197 805	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	371 995	286 628	7,8
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	49 607	
Kokku korrigeerimised	371 995	336 235	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	52 957	-68 129	
Varude muutus	44 337	-230 886	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-175 444	156 877	
Laekunud intressid	19 248	638	
Makstud intressid	-81 204	-53 320	
Makstud ettevõtte tulumaks	-155 714	-78 578	18
Kokku rahavood äritegevusest	1 059 777	1 260 642	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-178 441	-968 093	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	173 400	
Laekunud muude finantsinvesteeringute müügist	0	580 422	
Laekunud dividendid	0	12 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-178 441	-202 271	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenu tagasimaksed	-1 232 217	-334 010	9
Makstud dividendid	-640 000	-331 200	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 872 217	-665 210	
Kokku rahavood	-990 881	393 161	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	3 027 814	2 634 653	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-990 881	393 161	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2 036 933	3 027 814	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Aktiikapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2021	512 000	442	51 200	9 659 689	10 223 331
Aruandeaasta kasum (kahjum)				1 530 449	1 530 449
Väljakuulutatud dividendid				-331 200	-331 200
31.12.2022	512 000	442	51 200	10 858 938	11 422 580
Aruandeaasta kasum (kahjum)				765 932	765 932
Väljakuulutatud dividendid				-640 000	-640 000
31.12.2023	512 000	442	51 200	10 984 870	11 548 512

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Infotark 2023. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. AS Infotark kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustusteks loetakse tarnijate tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvara ja -kohustus võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud kulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis kui ettevõtte kaotab selle üle kontrolli. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval (st. päev, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle).

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil ja rahavoogusid investeerimis- ja finantseerimistegevusest otsemeetodil.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2023 on ümber hinnatud eurodesse aruande kuupäeva kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna bilansipäeval kehtiva kursi alusel.

Finantsinvesteeringud

Pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenähtudega.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb otsekuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodi kasumiaruande kirjel "Kaubad, tooraine, materjal ja teenused".

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 3 200 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle

peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määraes neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Ettevõte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Edaspidi kajastatakse immateriaalset põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Immateriaalse põhivara gruppi kuuluvad litsentsid kasuliku elueaga 10 aastat.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	20-50 aastat
Masinad ja seadmed	4 aastat
Transpordivahendid	4 aastat
Muu inventar	4 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldi seisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle kui on ilmnenud asjaolud, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluv summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Ettevõtte moodustab eraldisi nende kohustuste osas, mille realiseerimise aeg või summa pole kindlad. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna või vastava ala ekspertide hinnangutele.

Eraldis kajastatakse juhul kui ettevõtte on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumiseressursside väljaminekuna näol on tõenäoline (üle 50%) ning eraldise suurus on usaldusväärselt määratav.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse bilansipäeva seisuga ning eraldise suurust hinnatakse uuesti igal bilansipäeval.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt rohkem kui ühe aasta pärast, kajastatakse seda diskonteeritud nüüdisväärtuses.

Diskonteerimisel võetakse aluseks sarnaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Potentsiaalseteks kohustusteks klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või nende suuruse hindamine ei ole usaldusväärne. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt Eesti Vabariigi äriseadustikule on AS Infotark moodustanud kohustusliku reservkapitali, mis moodustab 10% ettevõtte aktsiakapitalist. Kohustuslikku reservkapitali ei tohi dividendidena välja maksta, kuid seda võib kasutada kahjumi katmiseks, kui seda ei ole võimalik katta vabast omakapitalist. Samuti võib kohustuslikku reservkapitali kasutada aktsiakapitali suurendamiseks.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Maksustamine

Vastavalt Eesti Vabariigi seadustele ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Kehtiv maksumäär on 20% (tasumisele kuuluv maksusumma moodustab 20/80 netoväljamaksest). Alates 2019. aastast rakendub regulaarselt makstavatele dividendile madalam maksumäär 14% (14/86 netoväljamaksest). Sealjuures kohaldub madalam maksumäär 2024. aastal makstavatele dividendile, mille summa moodustab kuni 1/3 aastatel 2021, 2022 ning 2023 jaotatud ja maksustatud netodividendidest. Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel edasilükkunud tulumaksuvara ega -kohustusi. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena, on toodud aastaaruande lisas 11.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab valitsevat mõju teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h. emettevõtte teised tütar ja sidusettevõtted);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Aruandekuupäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul ning on seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega. Olulisi pärast aruandekuupäeva toimunud sündmusi, mis ei ole seotud aruandeperioodi või eelnevate perioodide tehingutega ei kajastata bilansis, nende olemasolul on nende sisu avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Sularaha kassas	5 993	4 023
Arvelduskontod	2 029 580	3 022 676
Raha teel	1 360	1 115
Kokku raha	2 036 933	3 027 814

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	940 884	940 884
Ostjatelt laekumata arved	940 884	940 884
Laenuõuded	7 747	7 747
Ettemaksed	7 634	7 634
Tulevaste perioodide kulud	7 634	7 634
Kokku nõuded ja ettemaksed	956 265	956 265
	31.12.2022	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 000 262	1 000 262
Ettemaksed	8 960	8 960
Tulevaste perioodide kulud	8 960	8 960
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 009 222	1 009 222

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Müügiks ostetud kaubad	3 129 297	3 225 574
Ettemaksed varude eest	58 888	6 948
Kokku varud	3 188 185	3 232 522

Aruandeaasta inventuuride tulemusel kanti maha nomenklatuuri segimine kust, kaost iseteenindavatest müügisaalidest ja salajastest vargustest kaupu summas 34 050 eurot, mis on 0,19 % käibest.

2022 aastal oli see summa 46 327 eurot ja see moodustas 0,39 % käibest.

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	227 289	214 534
Üksikisiku tulumaks	50 651	46 922
Erisoodustuse tulumaks	6 162	-587
Sotsiaalmaks	94 623	84 950
Kohustuslik kogumispension	6 059	3 013
Töötuskindlustusmaksed	3 127	5 752
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	387 911	354 584

vt. lisa 10 võlad ja ettemaksed

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2021	151 751	151 751
Müük müügihinnas või lunastamine	-580 422	-580 422
Kasum (kahjum) müügist ja ümberhindlusest	451 904	451 904
31.12.2022	23 233	23 233
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	23 233	23 233
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2022	23 233	23 233
31.12.2023	23 233	23 233
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	23 233	23 233

AS Infotark omab:

1997.a soetatud OY EURO Toimistotukut 20 aktsiat kogusummas 3 432 eurot;
2001.a. soetatud AS Rocca Al Mare Suurhalli 8 B-aktsiat kogusummas 1 eurot;
2003.a. soetatud Estonian Golf & Country Club 1 D-aktsia summas 19 800 eurot.

2022.a. aastal müüdi Rahva Raamat AS 3200 lihtaktsiat, mis olid soetatud 2010. aastal summas 128 018 eurot.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
				Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2021							
Soetusmaksumus	304 039	8 783 091	231 636	0	0	0	9 318 766
Akumuleeritud kulum	0	-2 178 035	-42 022	0	0	0	-2 220 057
Jääkmaksumus	304 039	6 605 056	189 614	0	0	0	7 098 709
Ostud ja parendused	333 000	352 000	0	0	138 983	138 983	823 983
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	333 000	352 000					685 000
Muud ostud ja parendused			0	0	138 983	138 983	138 983
Amortisatsioonikulu	0	-70 619	-4 024	0	0	0	-74 643
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-223 007	0	0	0	0	-223 007
Ümberliigitamised	0	0	144 110	0	0	0	144 110
Muud ümberliigitamised	0	0	144 110	0	0	0	144 110
Muud muutused	0	-123 103	-45 500	0	0	0	-168 603
31.12.2022							
Soetusmaksumus	637 039	8 788 981	330 246	0	138 983	138 983	9 895 249
Akumuleeritud kulum	0	-2 248 654	-46 046	0	0	0	-2 294 700
Jääkmaksumus	637 039	6 540 327	284 200	0	138 983	138 983	7 600 549
Ostud ja parendused	0	0	317 424	0	-138 983	-138 983	178 441
Amortisatsioonikulu	0	-200 681	-127 932	0	0	0	-328 613
31.12.2023							
Soetusmaksumus	637 039	8 788 981	647 670	0	0	0	10 073 690
Akumuleeritud kulum	0	-2 449 335	-173 978	0	0	0	-2 623 313
Jääkmaksumus	637 039	6 339 646	473 692	0	0	0	7 450 377

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2023	2022
Ehitised	0	173 400
Kokku	0	173 400

Infotark aktsiaseltsi nõukogu otsustas 24.01.2022. aastal müüa kinnistu Valga linnas aadressiga Aia tn. 18 osaühingule F2.

Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

	Kontsessioonid, patendid, litsentsid, kaubamärgid	Kokku
31.12.2021		
Soetusmaksumus	495 163	495 163
Akumuleeritud kulum	-315 735	-315 735
Jääkmaksumus	179 428	179 428
Amortisatsioonikulu	-43 382	-43 382
31.12.2022		
Soetusmaksumus	495 163	495 163
Akumuleeritud kulum	-359 117	-359 117
Jääkmaksumus	136 046	136 046
Amortisatsioonikulu	-43 382	-43 382
31.12.2023		
Soetusmaksumus	495 163	495 163
Akumuleeritud kulum	-402 499	-402 499
Jääkmaksumus	92 664	92 664

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	782 564	151 695	630 869		05.09.2025
Pikaajalised laenud kokku	782 564	151 695	630 869		
Laenukohustised kokku	782 564	151 695	630 869		

	31.12.2022	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pangalaen	2 014 781	322 682	1 692 099		05.09.2025
Pikaajalised laenud kokku	2 014 781	322 682	1 692 099		
Laenukohustised kokku	2 014 781	322 682	1 692 099		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jäak)maksumus		
	31.12.2023	31.12.2022
Ehitised	6 015 562	6 198 642
Kokku	6 015 562	6 198 642

AS Infotark tegi laenu tagasimakseid 2023.a. summas 1 232 217 eurot.

Kinnistule asukohaga Kadaka tee 56b ehitatava kaupluse ehitustööde finantseerimiseks sõlmisid 26.08.2020. aastal Infotark AS ja Luminor Bank AS laenulepingu nr.093218176005 muudatusleping nr 1 ja laenu tähtaeg on 05.09.2025.a.

Pangalaenu intress on 6 kuu EURIBOR ja lisandub marginaal 2,3 %.

Tagatised:

- olemasolevad esimese, teise, kolmanda ja neljanda järjekoha hüpoteegid vastavalt summas 531 5647 EUR kinnisasjale nr 1071501 aadressiga Peterburi tee 92e, Tallinn;
- olemasolevad esimese ja teise järjekoha hüpoteegid vastavalt summas 620 001 EUR kinnisasjale nr 308201 aadressiga Kadaka tee 56b, Tallinn;
- olemasolev esimese järjekoha hüpoteek summas 1 250 000 EUR kinnisasjale nr 210993 aadressiga Rebase tn 12a, Tartu;
- olemasolev esimese järjekoha kommertspant summas 255 647 EUR laenusaja vallasvarale.

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	962 180	962 180	
Võlad töövõtjatele	62 332	62 332	
Maksuvõlad	387 911	387 911	5
Saadud ettemaksed	4 158	4 158	
Muud saadud ettemaksed	4 158	4 158	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 416 581	1 416 581	

	31.12.2022	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 171 790	1 171 790	
Võlad töövõtjatele	57 623	57 623	
Maksuvõlad	354 584	354 584	5
Saadud ettemaksed	8 028	8 028	
Muud saadud ettemaksed	8 028	8 028	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 592 025	1 592 025	

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Tingimuslikud kohustised		
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	2 176 423	2 154 411
Kokku tingimuslikud kohustised	2 176 423	2 154 411

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2023	31.12.2022
Aktsiakapital	512 000	512 000
Aktsiate arv (tk)	1 600	1 600
Aktsiate nimiväärtus	320	320

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2023	2022
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	17 831 283	17 091 939
Saksamaa	37 000	19 842
Taani	791	1 063
Hispaania	6 500	0
Soome	90 772	92 141
Leedu	23 708	16 077
Läti	36 439	9 107
Malta	1 421	0
Poola	400	300
Rootsi	6 046	6 050
Portugal	0	1 166
Kreeka	0	182
Küpros	2 745	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	18 037 105	17 237 867
Kokku müügitulu	18 037 105	17 237 867
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Arvutus - ja bürootehnika ja kaasnev kulumaterjal	5 662 837	5 552 529
Kontoritarbed ja paberitooted	7 488 913	6 890 996
Mööbel, valgustid ja muud kodutarbed	2 197 470	2 250 904
Toidu- ja majapidamiskaup	2 687 885	2 543 438
Kokku müügitulu	18 037 105	17 237 867

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2023	2022
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	11 341 761	10 901 281
Müügi eesmärgil ostetud teenused	9 620	8 197
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	11 351 381	10 909 478

Aruandeperioodil arvestati tulenevalt hankijate hüvitistest kaubakulu vähendust summas 55 144 eurot.
2022. majandusaasta kaubakulu korrigeeriti summas 71 997 eurot.

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2023	2022
Üür ja rent	49 002	48 231
Energia	271 698	338 110
Elektrienergia	202 130	275 539
Soojusenergia	24 528	21 032
Kütus	45 040	41 539
Veevarustusteenused	556	4 357
Mitmesugused bürookulud	96 212	73 613
Lähetuskulud	28 675	22 417
Koolituskulud	5 901	6 392
Riiklikud ja kohalikud maksud	10 407	9 492
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	291	231
Muud	1 392 915	1 271 762
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 855 657	1 774 605

Aruandeperioodi muud tegevuskulud summas 1 392 915 eurot - sellest suuremad kulud on järgmised: transpordikulud 234 988 eurot, külaliste vastuvõtukulud ja erisoodustus koos maksudega 218 743 eurot, reklaam ja turundus 313 233 eurot, kindlustus ja liikmemaksud 35 816 eurot, ostuteenused äritegevuse tarbeks 100 721 eurot, autode remont 44 486 eurot, remondikulud 94 175 eurot, pangateenused 34 972 eurot, valvekulud 15 740 eurot.

2022. aasta muud tegevuskulud summas 1 271 762 eurot, sealhulgas suuremad kulud olid järgmised: transpordikulud 255 098 eurot, külaliste vastuvõtukulud ja erisoodustus koos maksudega 258 065 eurot, reklaam ja turundus 245 438 eurot, kindlustus ja liikmemaksud 31 987 eurot, ostuteenused äritegevuse tarbeks 87 287 eurot, autode remont 32 283 eurot, remondikulud 62 819 eurot, pangateenused 38 984 eurot, valvekulud 18 320 eurot.

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2023	2022
Palgakulu	2 694 285	2 348 568
Sotsiaalmaksud	803 235	693 164
Kokku tööjõukulud	3 497 520	3 041 732
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	112	111
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	112	111

Lisa 17 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2023	2022	Lisa nr
Tulu Rahva Raamatu aktsiate müügist	0	451 882	6
Tulu Nordic Office OÜ likvideerimisest	0	22	
Muud finantstulud	0	12 000	
Kokku muud finantstulud ja -kulud	0	463 904	

2022. aasta muud finantstulud summas 12 000 eurot koosneb Rahva Raamat AS dividendidest, Vt.lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud.

Lisa 18 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2023		2022	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	640 000	155 714	331 200	78 578
Eesti	404 800	115 168	209 484	48 766
Muud riigid kui Eesti	235 200	40 546	121 716	29 812
Kokku	640 000	155 714	331 200	78 578

Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksuna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Väljamakstud dividendide jaotuses on Eesti ja Soome aktsionäridele makstud summad.

2023.a. maksti dividendid välja juulis, samuti tulumaks.

Lisa 19 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2023	31.12.2022
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	17	872
Kokku nõuded ja ettemaksed	17	872

MÜÜDUD	2023	2022
	Kaubad	Kaubad
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	7 977	7 510
Kokku müüdnud	7 977	7 510

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2023	2022
Arvestatud tasu	382 179	340 568
Dividendid	377 600	195 408

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.06.2024

Infotark AS (registrikood: 10047988) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI ROSS	juhatuse esimees	20.06.2024
Resolutsioon:	2023.a. majandusaasta aruanne on koostatud vastavuses KPMG auditeerimisega.	

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Infotark AS aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Infotark AS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2023 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2023 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduure vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie

arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsibi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;

- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Andris Jegers

Vandeaudiitori number 171

/digitaalselt allkirjastatud/

Brita Tauts

Vandeaudiitori number 695

KPMG Baltics OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 17

Ahtri 4, 10151 Tallinn, Eesti

20.06.2024

Audiitorite digitaalallkirjad

Infotark AS (registrikood: 10047988) 01.01.2023 - 31.12.2023 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRIS JEGERS	Vandeaudiitor	20.06.2024
BRITA TAUTS	Vandeaudiitor	20.06.2024

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2023
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	10 218 938
Aruandeaasta kasum (kahjum)	765 932
Kokku	10 984 870
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	10 984 870
Kokku	10 984 870

Aktsionäride üldkoosolek 27.06.2024.a. otsustas kasumit summas 765 932 eurot kanda eelnevate perioodide jaotamata kasumi arvele.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ajalehtede ja kirjatarvete jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47621	5631191	31.22%	Jah
Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara jaemüük spetsialiseeritud kauplustes	47411	4688439	25.99%	Ei
Mujal liigitamata kodutarvete hulgimüük	46499	2687886	14.90%	Ei
Kontorimööbli hulgimüük	46651	2197470	12.18%	Ei
Paberi, kirjatarvete, raamatute ja ajakirjandusväljaannete hulgimüük	46491	1857721	10.30%	Ei
Arvutite, arvuti välisseadmete ja tarkvara hulgimüük	46511	974398	5.40%	Ei