

MAREK CONSULTING OÜ

Majandusaasta aruanne 2002

Arutanud ja
kinnitanud

05.12.2003

M

Matti Juhani

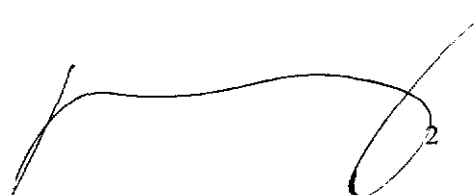
KONTROLLITUD

MAREK CONSULTING OÜ

2002.a. majandusaasta aruanne

Sisukord

Lühiseloomustus ja kontaktandmed	3
Tegevusaruanne	4
Juhatuse kinnitus	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamisaruande lisad	10-12
Majandusaasta kasumijaotuse aruanne	13
Osanike nimekiri	14

A handwritten signature in black ink, consisting of a long horizontal stroke with a loop at the end and a small '2' written below it.

9.5-17 2003

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

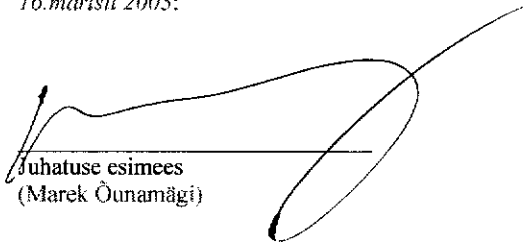
Marek Consulting OÜ peamiseks tegevusalaks on mitmesuguste kinnisvara konsultatsioonide osutamine.

Juriidiline aadress:	Kammelja 7 13516 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10805578
Majandusaasta algus:	24.09.2001
Majandusaasta lõpp:	31.12.2002
Telefon:	37 250 133 56

Juhataja allkiri 2002 majandusaasta aruandele

Marek Consulting 2002 majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 15. märtsi 2003 otsusega, allkirjastamine 16.märtsil 2003:

Juhatusesimees
(Marek Õunamägi)



TEGEVUSARUANNE

2002 aasta oli Marek Consulting OÜ jaoks tegevuse alustamise aasta mille jooksul:

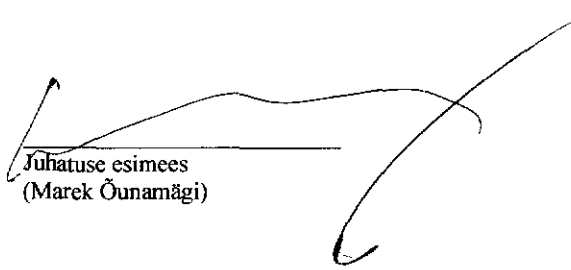
- Osutati kinnisvaraalas konsultatsiooni teenust
- Töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmetele tasusid ei makstud
- Investeeringuid ei tehtud



4

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 13 toodud Marek Consulting OÜ 2002.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust:



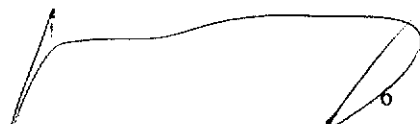
Juhatusesimees
(Marek Õunamägi)

Tallinn, 16. märts 2003

Bilanss

(kroonides)

	31.12.2002	24.09.2001
VARAD		
Käibevara		
Raha ja pangakontod	65,401	40,000
Käibevara kokku	65,401	40,000
VARAD KOKKU	65,401	40,000
	31.12.2002	24.09.2001
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL		
Lühiajalised kohustused		
Võlad hankijatele		
Hankijatele tasumata arved	2,487	0
Võlad hankijatele kokku	2,487	0
Lühiajalised kohustused kokku	2,487	0
KOHUSTUSED KOKKU	2,487	0
Omakapital		
Osakapital	40,000	40,000
Aruandeaasta kasum(kahjum)	22,914	0
OMAKAPITAL KOKKU	62,914	40,000
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	65,401	40,000



Kasumiaruanne

(kroonides)

SKEEM I

	2002.a.
Äritulud	
Realiseerimise netokäive	251,030
Äritulud kokku	251,030
Ärikulud	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	196,782
Mitmesugused tegevuskulud	23,184
Muud ärikulud	8,343
Ärikulud kokku	228,309
Ärikasum(-kahjum)	22,721
Finantstulud	
Muud intressi- ja finantstulud	193
Finantstulud kokku	193
Kasum (kahjum) majandustegevusest	22,914
Aruandeaasta puhaskasum(-kahjum)	22,914



Rahavoogude aruanne
(kroonides)

	2002.a.
Rahavood äritegevusest	
Ärikasum	22914
Äritegevusega seotud kohustuste muutus *	2,487
Kokku rahavood äritegevusest	25,401
Rahavood kokku	25,401
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	40,000
Raha ja raha ekvivalentide muutus	25,401
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	65,401


8

Omakapitali muutuste aruanne
(tuhandetes kroonides)

	Aktiakapital	Aazio	Reservid	Eelmiste perioodide kasum/kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Omaaktsiad	Kokku
24.09.2001	0	0	0	0	0	0	0
Emissioon	40,000	0	0	0	0	0	40,000
Aruandeaasta kahjum	0	0	0	0	22,914	0	22,914
31.12.2002	40,000	0	0	0	22,914	0	62,914

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Marek Consulting OÜ 2002. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendites ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes.

Marek Consulting OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpabereid.

Bilansis ei kajastata potentsiaalset tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks omakapitali väljamaksmisel dividendidena, kuna seda kohustust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalse dividendide väljamaksmisega kaasneva tulumaksukohustuse summa sõltub sellest, kas ja millal ettevõtte dividende maksab ning kuidas on ettevõtte aktsiad dividendide väljamaksmise kuupäeval jagunenud residendist äriühingute, residendist füüsiliste isikute ja mitteresidentide vahel.

95 97 2

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.1999 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud periooditulu ja -kuluna.

Tulude arvestus

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele. Teenuse täitmise valmidusastet hinnatakse lähtudes teenusele seni tehtud kulutuste osast võrreldes projekti kogukuludega. Intressitulu arvestatakse kasutades efektiivset intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu arvestatakse hetkest kui ettevõtte tekib dividendi nõudeõigus.

95-12

Lisa 1 Aktsiakapital ja aažio

Osakapital üldsummas 40 tuhat krooni jaguneb üheks osaks nimiväärtusega 40,000 krooni.

Lisa 2 Realiseerimise netokäive

a) Marek Consulting OÜ realiseerimise netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2002
Eesti	251,030
Kokku	251,030

b) ning tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2002
Kinnisvara alased teenused	251,030
Kokku	251,030

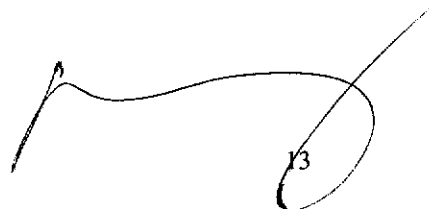


05.17.2

MAJANDUSAASTA KASUMIJAOTAMISE ARUANNE

Marek Consulting OÜ juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2002. aasta puhaskasum alljärgnevalt:

- 1) jaotamata kasum – 22,914 krooni



13

1. *Phragmites* (common)
2. *Phragmites* (common)
3. *Phragmites* (common)
4. *Phragmites* (common)
5. *Phragmites* (common)
6. *Phragmites* (common)
7. *Phragmites* (common)
8. *Phragmites* (common)
9. *Phragmites* (common)
10. *Phragmites* (common)

05 02 0

OSANIKE NIMEKIRI

- 1. Marek Õunamägi, osasid 1, nimiväärtus 40,000 krooni**
Osalus % 100

14