

07 -10- 2005

28

Matti Juhani
KONTROLLITUD

AS EESTI GAAS

MAJANDUSAASTA ARUANNE 2004

07 -10- 2005

Majandusaasta aruanne

Äriniimi	AS EESTI GAAS
Äriregistri kood	10178905
Aadress	Liivalaia 9, Tallinn 10118
Telefon	372 6 303 003
Fax	372 6 313 884
Elektronpost	info@gaas.ee
Kodulehekül	www.gaas.ee
Põhitegevusala	Maagaasi jaotamine ja müük
Majandusaasta algus	01. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2004
Juhatuse esimees, tegevjuht	Aarne Saar
Audiitor	KPMG Estonia
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek

07-10-2005

Sisukord

	Lk.
Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	
Juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1. Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	11
Lisa 2. Raha ja pangakontod	16
Lisa 3. Nõuded ostjate vastu	16
Lisa 4. Mitmesugused nõuded	16
Lisa 5. Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	17
Lisa 6. Varud	17
Lisa 7. Pikaajalised finantsinvesteeringud	17
Lisa 8. Materiaalne ja immateriaalne põhivara	18
Lisa 9. Kapitali- ja kasutusrent	20
Lisa 10. Maksuvõlad	20
Lisa 11. Pikaajalised kohustused	20
Lisa 12. Omakapital	21
Lisa 13. Müügitulu	22
Lisa 14. Muud äritulud	22
Lisa 15. Kaubad, toore, materjal, teenused	22
Lisa 16. Mitmesugused tegevuskulud	23
Lisa 17. Muud ärikulud	23
Lisa 18. Tehingud seotud osapooltega	23
Lisa 19. Bilansipäevajärgsed sündmused	24
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele	25
Audiitori järeldusotsus	26
Kasumi jaotamise ettepanek	27

07-10-2005

ASi EESTI GAAS

2004. majandusaasta tegevusaruanne

AS-i Eesti Gaas 2004. majandusaasta müügitulu moodustas 1 134,9 mln. krooni. Müügitulu vähenes 12,2 mln. krooni ehk 1,1 % eelmise aastaga võrreldes.

Maagaasi müüdi 2004.aastal 752,8 mln. m³, sellele eelnenud aastal 741,3 mln. m³. Aruandeaastal tarbiti maagaasi Eestis 965,7 mln. m³ ehk 13,8% rohkem kui 2003. aastal.

Üheks peamiseks arengusuunaks 2004.a. oli maagaasivõrgu arendamine nii firmasiseselt kui ka jätkuvalt koos teiste võrguettevõtetega. Maagaasi müüdi 16-le võrguettevõttele kokku 14,8 mln. m³, mis on üle kahe korra rohkem kui sellele eelnenud aastal.

2004. aastal teostas AS Eesti Gaas reaalinvesteeringuid kokku 96,6 mln. krooni eest. Valdavalt investeeriti uute klientide ühendamiseks olemasoleva gaasivõrguga, gaasivarustussüsteemi töökindluse suurendamiseks ja ohutuse tagamiseks. Ehitati Narva, Vändra ja Raudalu gaasijaotusjaamad. Uute objektide maagaasiga varustamiseks kasutati 38,2 mln. krooni, gaasivõrguga liitus 638 uut klienti. Põhivara rekonstrueerimiseks ja renoveerimiseks kasutati 49,1 mln. krooni ning maagaasi usaldusväärse mõõtmise tagamiseks 2,8 mln. krooni.

2004. aasta olulisemateks sündmusteks olid majandusliku efektiivsuse tõstmiseks aktsiaseltsi tegevuse ümberkorraldamine, tööks kontsernina ja aktsiaseltsi maagaasitorustike ümberhindlus.

Aktsiaseltsi äritulud moodustasid 2004. aastal 1 135,8 mln. krooni, vähenedes võrrelduna eelmise aastaga 2,1%, ärikulud olid 1 022,0 mln. krooni, vähenedes 1,1%. Finantskulud vähenesid 0,8 mln. krooni võrra.

2004. majandusaasta puhaskasumiks kujunes 99,3 mln. krooni, 2003. aasta võrreldav puhaskasum oli 114,6 mln. krooni.

AS-i Eesti Gaas bilansimaht kasvas 2004. majandusaastal 991,9 mln. krooni võrra, seejuures 935,1 mln. krooni võrra seoses aktsiaseltsi maagaasitorustike ümberhindlusega ja oli seisuga 31. detsember 2004.a. 1 874,3 mln. krooni.

Kogu aktiivates moodustas põhivara 1 521,6 mln. krooni ja kasvas majandusaastal 976,1 mln. krooni võrra. Põhivara suurenes põhiliselt seoses ümberhindlusega ja uute objektide käikurakendamisega.

Käibevara oli aruandeaasta lõpus 352,7 mln. krooni, suurenedes võrreldes aasta alguse seisuga 15,8 mln. krooni võrra. Käibevaras suurenesid varud 31,4 mln. krooni võrra seoses aktsiaseltsi gaasivaru suurendamisega Lätis asuvas maaaluses gaasihoidlas. Raha jääk

07-10-2005

pangakontodel oli seisuga 31. detsember 2004.a. 73,8 mln. krooni, vähenedes aasta alguse seisuga 16,0 mln. krooni võrra. Nõuded ostjate vastu vähenesid 0,9 mln. krooni võrra.....

Kohustused seisuga 31. detsember 2004.a. moodustasid kokku 301,6 mln. krooni, vähenedes aruandeaasta algusega võrreldes 11,5 mln. krooni võrra ning pikaajalised võlakohustused vähenesid seoses sündikaatlaenu tähtajaliselt osalise tasumisega, 34,5 mln. krooni võrra.

Omakapital 31. detsembri 2004.a. seisuga oli 1 572,6 mln. krooni. Võrreldes eelneva majandusaasta lõpuga kasvas omakapital majandustegevusest aruandeaasta kasumi 99,3 mln. krooni ja põhivara ümberhindluse tulemusena 935,1 mln. krooni võrra.

AS-is Eesti Gaas töötas majandusaastal keskmiselt 370 töötajat. Töötasud moodustasid 59,8 mln. krooni, sealhulgas juhatuse liikmete tasu oli 3,2 mln. krooni ja nõukogu liikmete tasu 3,0 mln. krooni.

AS-i Eesti Gaas peamiseks arengusuundadeks 2005. aastal on aktsiaseltsi kui kontserni töö efektiivsuse tõstmiseks tütarettevõtte AS EG Ehitus moodustamine ja tööle rakendamine ning koostöö arendamine kõigi oma klientidega ja partneritega.

07-10-2005

Raamatupidamise aastaaruanne**Juhatuse deklaratsioon**

AS Eesti Gaas juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ning kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Eesti Gaas finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 21.02.2005, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Eesti Gaas on jätkuvalt tegutsev.

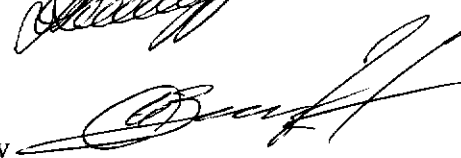
Juhatuse esimees

Aarne Saar 

Juhatuse liige

Tiit Kullerkupp 

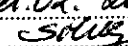
Juhatuse liige

Sergei Zagrebailov 

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 21.02.2005

Signature/allkiri 

KPMG, Tallinn

07-10-2005

BILANSS

(tuhandetes kroonides)

VARAD	31.12.2004	31.12.2003	Lisa
KÄIBEVARA			
1. Raha ja pangakontod	73 788	89 827	2
2. Nõuded ostjate vastu			3
Ostjatelt laekumata arved	150 519	155 862	
Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)	-4 500	-8 924	
Kokku nõuded ostjate vastu	146 019	146 938	
3. Mitmesugused nõuded			4
Nõuded sidusettevõtjate vastu	1 650	0	
Muud lühiajalised nõuded	1 389	1 283	
Kokku mitmesugused nõuded	3 039	1 283	
4. Viitlaekumised (aruandeper. laekumata tulud)			
Intressid	56	126	
Muud viitlaekumised	0	40	
Kokku viitlaekumised	56	166	
5. Ettemaksed			
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud	1 564	1 824	5
Kokku ettemaksed	1 564	1 824	
6. Varud			6
Müügiks ostetud kaubad	127 561	96 838	
Ettemaksed tarnijatele	637	0	
Kokku varud	128 198	96 838	
KÄIBEVARA KOKKU	352 664	336 876	
PÕHIVARA			
7. Pikaajalised finantsinvesteeringud			7
Sidusettevõtjate aktsiad	0	201	
Muud aktsiad ja väärtpaberid	900	1 800	
Kokku pikaajalised finantsinvesteeringud	900	2 001	
8. Materiaalne põhivara			8
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	1 641 677	728 828	
Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	157 157	147 519	
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	1 680	1 692	
Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)	-292 013	-348 352	
Lõpetamata ehitised	3 411	5 313	
Ettemaksed materiaalse põhivara eest	7	42	
Kokku materiaalne põhivara	1 511 919	535 042	
9. Immateriaalne põhivara			8
Patendid, litsentsid, muu immateriaalne põhivara	8 772	8 457	
Kokku immateriaalne põhivara	8 772	8 457	
PÕHIVARA KOKKU	1 521 591	545 500	
VARAD KOKKU	1 874 255	882 376	

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 21.02.2005

Signature/allkiri *Silva*

KPMG, Tallinn

07-10-2005

(tuhandetes kroonides)

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL	31.12.2004	31.12.2003	Lisa
KOHUSTUSED			
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
10. Võlakohustused			
Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil	34 423	34 494	11
Kokku võlakohustused	34 423	34 494	
11. Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	3 497	3 345	
12. Võlad tarnijatele	103 675	107 759	
13. Maksuvõlad	27 433	9 237	10
14. Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
Võlad töövõtjatele	7 456	7 294	
Intressivõlad	526	666	
Muud viitvõlad	3	0	
Kokku viitvõlad	7 985	7 961	
15. Lühiajalised eraldised	479	0	11
16. Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	4 351	1 747	
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	181 843	164 542	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED			11
17. Pikaajalised võlakohustused	103 267	137 778	
18. Pikaajalised eraldised			
Töövõtjatega seotud eraldised	4 623	5 261	11
19. Muud tulevaste perioodide ettemakstud tulud	11 899	5 539	
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	119 789	148 578	
KOHUSTUSED KOKKU	301 632	313 120	
OMAKAPITAL			12
20. Aktsiakapital nimiväärtuses	155 200	155 200	
21. Ülekurs	75 992	75 992	
22. Reservid			
Kohustuslik reservkapital	15 520	15 520	
Muud reservid	906	906	
23. Eelmiste perioodide jaotamata kasum	290 598	207 020	
24. Eelmiste perioodide jaotamata kasum maagaasitorustike ümberhindlusest	935 067	0	
25. Aruandeaasta kasum	99 340	114 618	
OMAKAPITAL KOKKU	1 572 623	569 256	
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU	1 874 255	882 376	

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev

31.08.2005

Signature/alkiri

S. King

KPMG, Tallinn

07-10-2005

KASUMIARUANNE

(tuhandetes kroonides)

	2004	2003	Lisa
ÄRITULUD			
1. Müügitulu	1 134 892	1 147 135	13
2. Muud äritulud	871	13 540	14
Kokku äritulud	1 135 763	1 160 675	
ÄRIKULUD			
3. Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivara valmistamisel	-2 391	-2 126	
4. Kaubad, toore, materjal ja teenused	862 894	885 033	15
5. Mitmesugused tegevuskulud	26 116	25 722	16
6. Tööjõu kulud			
a) palgakulu	59 775	55 463	
b) sotsiaalmaksud	19 715	18 286	
c) pensionikulu	0	383	
7. Põhivara kulum ja väärtuse langus	53 261	48 367	8
8. Muud ärikulud	2 625	2 458	17
Kokku ärikulud	1 021 995	1 033 586	
ÄRIKASUM	113 768	127 089	
9. FINANTSTULUD ja -KULUD			
a) finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt	-201	201	
b) intressikulud	4 671	6 528	
c) muud finantstulud ja -kulud	1 350	2 035	
Kokku finantstulud ja -kulud	-3 522	-4 292	
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST	110 246	122 797	
KASUM ENNE TULUMAKSUSTAMIST	110 246	122 797	
Tulumaks	10 906	8 179	
ARUANDEAASTA PUHASKASUM	99 340	114 618	

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 24.02.2005

Signature/allkiri [Signature]

KPMG, Tallinn

07 -10- 2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

(tuhandetes kroonides)

	2004	2003
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	113 768	127 090
Korrigeerimised		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	53 261	48 367
Kasum(-), kahjum põhivara müügist	-318	-12 795
Kahjum põhivara mahakandmisest	884	897
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-537	48 343
Varude muutus	-31 360	-89 027
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	23 245	-8 300
Saadud intressid	2 136	2 135
Makstud ettevõtte tulumaks	-10 906	-8 179
Kokku rahavood äritegevusest	150 173	108 531
Rahavood investeerimistegevusest		
Põhivara soetus	-96 377	-77 102
Põhivara müük	490	20 399
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-95 887	-56 703
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	172 113
Saadud laenude tagasimaksed	-34 430	-176 000
Makstud intressid	-4 812	-8 944
Kapitalirendi põhiosa maksed	-43	-113
Makstud dividendid	-31 040	-23 280
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-70 325	-36 224
RAHAVOOD KOKKU	-16 039	15 604
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	89 827	74 223
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-16 039	15 604
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	73 788	89 827

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

07-10-2005

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

(tuhandetes kroonides)

	Aktsia- kapital	Aažio	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	155 200	75 992	15 520	906	230 300	477 918
Aruandeperioodi puhaskasum	-	-	-	-	114 618	114 618
Väljakuulutatud dividendid	-	-	-	-	-23 280	-23 280
Saldo 31.12.2003	155 200	75 992	15 520	906	321 638	569 256
Aruandeaasta puhaskasum	-	-	-	-	99 340	99 340
Väljakuulutatud dividendid	-	-	-	-	-31 040	-31 040
Eelmiste perioodide jaotamata kasum maagaasitorustike ümberhindlusest	-	-	-	-	935 067	935 067
Saldo 31.12.2004	155 200	75 992	15 520	906	1 325 005	1 572 623

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

07 -10- 2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD**LISA 1. RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE KOOSTAMISEL KASUTATAUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMISALUSED**

AS Eesti Gaas 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

AS Eesti Gaas kasumiaruanne on koostatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes Eesti kroonides.

Aruandeaastal ASil Eesti Gaas tütarettevõtteid ei olnud.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pankades, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondide osakuid. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ostjate vastu

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt nõuete laekumise tõenäosusest. Nõuete allahindamise aluseks on maksetähtaegadest mittekinnipidamine, võlgniku pankrot või olulised makseraskused. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded ostjate vastu, mille laekumine on ebatõenäoline, on kantud aruandeperioodi kuludesse ning kajastatud bilansis miinusmärgiga bilansireal "Ebatõenäoliselt laekuvad arved".

Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded on kajastatud ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude kuludes kajastamisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 31.02.2005

Signature/allkiri [Signature]

KPMG, Tallinn

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Allahindluse summa kajastatakse kasumiaruande kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused".

Pikaajalised finantsinvesteeringud

Sidusettevõtte aktsiad ning muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena.

Sidusettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle omatakse olulist mõju. Oluline mõju eksisteerib, kui investorettevõtte omanduses on rohkem kui 20% sidusettevõtte hääleõigusega aktsiatest. Investeering sidusettevõttesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Põhivarad

Põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivaraks on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 3000 kroonist, v.a. gaasimõõtjad ja korrektorid, mis loetakse põhivaraks olenemata maksumusest. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusele võtmise hetkel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara kulud kapitaliseeritakse soetusmaksumuses, mis koosneb kasumiaruande kulukirjetesse lülitatud tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Juhul, kui põhivara objekt koosneb erinevatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes selle eeldatavast kasulikust elueast. Põhivara gruppidele on määratud järgmised kasulikud eluead:

Põhivara grupp	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	120 – 400 kuud
Masinaid ja seadmed	40 – 120 kuud
Transpordivahendid	48 – 60 kuud
Inventar	40 – 60 kuud
Immateriaalne põhivara	60 kuud

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 21.01.2005

Signature/allkiri S. Kall

KPMG, Tallinn

07-10-2005

Põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivara grupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastatakse aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Põhivara objektile tehtud parendustööd, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara müügist saadud kasum või kahjum kajastatakse kasumiaruandes vastavalt muudes ärituludes või -kuludes.

Igal bilansipäeval hinnatakse kriitiliselt põhivara objektide väärtust. Põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele juhul, kui varaobjekti kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest väärtusest. Vara allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Kui põhivara objekti õiglane väärtus erineb oluliselt tema bilansilisest jääkmaksumusest, võib vastavalt Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna juhenditele 1995. aastal või varem soetatud objekti algset soetusmaksumust asendada ümberhinnatud väärtusega. Kuna AS Eesti Gaas juhataste hinnangul on kuni 1995. aastani ehitatud maagaasitorustike bilansiline jääkmaksumus oluliselt madalam nende õiglase väärtusest, on aruandeaastal teostatud maagaasitorustike ümberhindlus. Informatsioon ümberhindluse kohta on esitatud lisas nr.8 "Materiaalne ja immateriaalne põhivara".

Rendiarvestus

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis analoogselt muu ettevõtte bilansis kajastatavale varale. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tuluna.

Aruandeperioodil ei ole AS Eesti Gaas kapitalirendi korras vara välja rentinud.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse rendi jõustumise hetkel bilansis põhivara ja kohustusena vara õiglase väärtuse summas. Rendileandjale makstavad rendimaksed jagunevad põhiosa tagasimakseteks ja finantskuluks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu ettevõtte enda poolt soetatud sama tüüpi vara.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 21.02.2006

Signature/allkiri Soling

KPMG, Tallinn

07-10-2005

Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Ettevõtte moodustab eraldisi juhul kui tal on enne bilansipäeva tekkinud juriidiline või tegevusest tingitud kohustus, eraldise realiseerumine on tõenäoline ning kohustuse summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Eraldise suuruse ja realiseerumisaaja määramisel tuginetakse juhtkonna hinnangutele. Pikaajalised eraldised on kajastatud bilansis eraldisega seotud väljamaksete diskonteeritud nüüdiseväärtuse summas. Diskonteerimisel võetakse aluseks samaste kohustuste suhtes turul valitsev intressimäär.

Eraldise realiseerumisega kaasnevaid kulutusi hinnatakse iga bilansipäeva seisuga.

Potentsiaalsete kohustustena klassifitseeritakse need kohustused, mille realiseerumise tõenäosus jääb alla 50% või nende suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Potentsiaalsete kohustuste üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 24/76 netodividendina väljamakstud summast. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustuse ja tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise hetkel. Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes.

Võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on esitatud lisas 12.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on ostjale üle läinud ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse pärast teenuse osutamist tingimusel, et tulu saamine teenuse müügist on kindel. Tulude kajastamisel lähtutakse valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Uute liituvate gaasitarbijate poolt makstud liitumistasud kajastatakse tuluna viie aasta jooksul, mis on perioodiks, mil kliendid eeldatavalt liitumisega seotud teenust tarbivad. Seejuures arvestatakse 1/5 liitumistasu summast tuluks arve väljastamisel ja ülejäänud 4/5 kajastatakse bilansis tulevaste perioodide tuluna ning kajastatakse kasumiaruandes tuluna eeloleval neljal majandusaastal.

Intressitulu kajastatakse tuluna nõudeõiguse tekkimisel.

Tulude ja kulude arvestuses on lähtutud tekkepõhisuse ning tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Erandina kajastatakse viivisenõudeid kassapõhise printsiibi järgi, kuna nende laekumine on ebakindel.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 21.02.2005
Signature/allkiri [Signature]
KPMG, Tallinn

07-10-2005

Välisvaluutapõhised tehingud

Välisvaluutas fikseeritud tehingud kajastatakse raamatupidamises Eesti kroonides tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31.12.2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud kasumiaruandes perioodi tuluna ja kuluna.

Puhkusetasu reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas – aruandeaasta lõpu seisuga. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning võetakse bilansis arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruandes on äritegevuse rahavood koostatud kaudsel meetodil – äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuste saldode muutused.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud, kui ühel osapoolel on kontroll teise osapoole üle või oluline mõju teise osapoole ärilistele otsustele. AS Eesti Gaas käsitleb seotud osapooltena aktsionäre üle 10% osalusega aktsiakapitalist, sidusettevõtet, tegevjuhtkonda ja kõrgemat juhtkonda ning tegevjuhtkonnas ja kõrgemas juhtkonnas olevate isikute lähisugulasi ning nendega seotud ettevõtteid.

Muude tulevaste perioodide tulude klassifitseerimine bilansis

Klientidelt laekunud liitumistasud jagatakse bilansis vastavalt tuludes kajastamisele lühi- ja pikaajaliseks. 2004. aasta aruandes on muude tulevaste perioodide ettemakstud tulude kajastamine bilansis seisuga 31.12.2003 muudetud võrreldavaks.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2004 ja aruande koostamise kuupäeva vahelisel perioodil, kuid mis on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega.

Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid ning selle mõju kajastatakse aruandeaasta bilansis ja kasumiaruandes.

Mittekorrigeeriv bilansijärgne sündmus ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest ning mittekorrigeerivad sündmused avalikustatakse aastaaruande lisades.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev

31.04.2005

Signature/allkiri

S. Kallik
KPMG, Tallinn

07 -10- 2005

LISA 2. RAHA JA PANGAKONTOD
(tuhandetes kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003
Sularaha kassades	138	114
Arvelduskontod	2 953	2 753
Raha teel	141	146
Rahaturufondi osakud	70 556	86 814
Kokku raha ja pangakontod	73 788	89 827

LISA 3. NÕUDED OSTJATE VASTU
(tuhandetes kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjate tasumata arved maagaasi eest	146 485	152 239
muud laekumata arved	4 034	3 623
Kokku ostjate tasumata arved	150 519	155 862
Ebatõenäoliselt laekuvad arved	-4 500	-8 924
Kokku nõuded ostjate vastu	146 019	146 938
<u>Ebatõenäoliselt laekuvad arved 31.12.2003</u>	<u>-8 924</u>	
Ajavahemikul 01.01.2004 – 31.12.2004:		
- lootusetuks tunnistatud nõuded	2 484	
- täiendavalt kuluks kantud ebatõenäoliselt laekuvateks hinnatud summad	-1 314	
- laekunud varem ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud summad	3 254	
<u>Ebatõenäoliselt laekuvad arved 31.12.2004</u>	<u>-4 500</u>	

LISA 4. MITMESUGUSED NÕUDED
(tuhandetes kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003
Nõuded sidusettevõtjate vastu	1 650	0
Laenud töötajatele	1 076	1 242
Muud lühiajalised nõuded	313	52
sh. ebatõenäoliselt laekuvad	0	-11
Kokku muud nõuded	3 039	1 283

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 21.01.2005

Signature/alkiri *Siling*

KPMG, Tallinn

07-10-2005

LISA 5. TULEVASTE PERIOODIDE ETTEMAKSTUD KULUD

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003
Ruumide renditasu ettemaks	1 300	1 500
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud	264	324
Kokku ettemakstud tulevaste perioodide kulud	1 564	1 824

Lisa 6. VARUD

(tuhandetes kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003
Maagaasi varu Lätis asuvas hoidlas	114 292	89 475
Gaasiarvestid	3 396	2 095
Gaasivõrgu materjalid ja varuosad	9 873	5 268
Kokku	127 561	96 838

LISA 7. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD

(tuhandetes kroonides)

Sidusettevõtjate aktsiad. Muud aktsiad ja väärtpaberid.

	AS KV Partnerid	Rocca al Mare Suurhall AS	Kokku pikaajalised investeeringud
Nimiväärtus	10	100	
<i>Algbilanss:</i>			
Kogus	40 000	12	40 012
Summa	201	1 800	2 001
<i>Allahinnatud :</i>			
Summa	201	900	1 101
<i>Lõppbilanss:</i>			
Kogus	40 000	12	40 012
Summa	0	900	900

AS-le Eesti Gaas kuulus aruandeaastal 1/3 ASi KV Partnerid aktsiatest. Tulenevalt AS KV Partnerid negatiivsest omakapitalist on seisuga 31.12.2004 AS KV Partnerid aktsiad alla hinnatud 201 tuhande krooni võrra.

Tulenevalt Saku Suurhalli majandustulemustest on finantsinvesteering Rocca al Mare Suurhalli aktsiatesse alla hinnatud 900 tuhande krooni võrra.

Initialled for identification purposes only
Allkirjastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev 21.01.2005
Signature/allkiri
KPMG, Tallinn

07 -10- 2005

LISA 8. MATERIAALNE JA IMMATERIAALNE PÕHIVARA

(tuhandetes kroonides)

Materiaalne põhivara

	Maa ja hooned	Rajatised	Masinad ja seadmed	Muud	Kokku
Soetusmaksumus					
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	59 974	668 854	147 519	1 692	878 039
Soetused ja parendused	2 896	77 429	14 572	95	94 992
Ümberhindlused	0	832 647	0	0	832 647
Müük ja mahakandmised	-1	-122	-4 934	-107	-5 164
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	62 869	1 578 808	157 157	1 680	1 800 514

Akumuleeritud kulum

Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	13 886	253 435	79 812	1 219	348 352
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	1 621	31 835	17 039	180	50 675
Müük ja mahakandmised	0	-74	-4 413	-106	-4 593
Ümberhindlused	0	-102 421	0	0	-102 421
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	15 507	182 775	92 438	1 293	292 013

Lõpetamata ehitus- ja rekonstrueerimistööd

Jääk seisuga 31.12.2003	0	4 840	473	0	5 313
Teostatud kapitaalehitus- ja rekonstrueerimistööd	2 356	75 959	7 946	0	86 261
Valminud kapitaalehitus- ja rekonstrueerimistööd	-2 356	-76 781	-8 419	0	-87 556
Maha kantud lõpetamata ehitustööd	0	-607	0	0	-607
Jääk seisuga 31.12.2004	0	3 411	0	0	3 411

Ettemaksed põhivara eest

Jääk seisuga 31.12.2003	22	20	0	0	42
Tehtud ettemaksed	525	1 020	5 761	95	7 401
Soetused ettemaksetest	-540	-1 040	-5 761	-95	-7 436
Jääk seisuga 31.12.2004	7	0	0	0	7

Jääkväärtus

Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	46 110	420 279	68 180	473	535 042
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	47 369	1 399 444	64 719	387	1 511 919

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

07 -10- 2005

Immateriaalne põhivara

	IT süsteemid, arvutiprogrammid
Soetusmaksumus	
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2003	12 450
Soetused	2 901
Mahakandmised	-27
Soetusmaksumus seisuga 31.12.2004	15 324
Akumuleeritud kulum	
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2003	3 993
Aruandeperioodi amortisatsioonikulu	2 586
Mahakandmised	-27
Akumuleeritud kulum seisuga 31.12.2004	6 552
Jääkväärtus	
Jääkväärtus seisuga 31.12.2003	8 457
Jääkväärtus seisuga 31.12.2004	8 772

Seisuga 31.12.2004 teostati 1995. aastal või varem soetatud maagaasitorustike ümberhindlus, et viia nende põhivaraobjektide bilansiline jääkmaksumus vastavusse õiglase väärtusega.

Ümberhindlus teostati ehitusliku jääkasendusmaksumuse meetodil. Ehitusliku jääkasendusmaksumuse meetodiga leiti enne 31.12.1995 ehitatud AS Eesti Gaas maagaasitorustike ehituslik maksumus seisuga 31.12.2004, arvestades nende torustike maksumust oluliselt mõjutavaid parameetreid nagu näiteks läbimõõt, materjal, asukoht (kas torustik asub maal või linnas) ja kulumisaste.

Ehitusliku jääkasendusmaksumuse ümberhindamise metoodika oli kõigi torustike jaoks ühesugune ning vajalikke eksperthinnanguid (näiteks torustike tegeliku tehnilise seisukorra ja paiknemise kohta) rakendati torustikele sarnaselt.

Ehitusliku jääkasendusmaksumuse meetodil saadud ümberhindluse tulemused pidid olulises osas vastama peale 1995. aastat ehitatud torustike tegelikele keskmistele statistilistele maksumustele ning ei tohtinud üldjuhul ületada peale 1995. aastat ehitatud analoogiliste torustike tegelikke ehitusmaksumusi.

Ümberhinnatud maagaasitorustike järelejäänud eluead pidid vastama maagaasitorustike reaalsele jääkeluigadele.

Ümberhindluse tulemusi analüüsiti ja kontrolliti kogu AS Eesti Gaas põhivara vaba rahavoo nüüdisväärtuse meetodi tulemustega. Ümberhindlus viidi läbi vastavalt AS-i Eesti Gaas ekspertide poolt antud hinnangutele. Ümberhindluse tulemusena suurenes AS-i Eesti Gaas maagaasitorustike jääkväärtus 935 068 tuhande krooni võrra, mis bilansi passivas kajastub aktsiaseltsi omakapitali kirjel "Eelmiste perioodide jaotamata kasum maagaasitorustike ümberhindlusest".

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev

21.02.2005

Signature/allkiri

KPMG, Tallinn

07-10-2005

LISA 9. KAPITALI- JA KASUTUSRENT

Aruandeaastal saadi AS-le Eesti Gaas kuuluvate hoonete osalisest väljarendimisest kasutusrendi tingimustel renditulu 1 146 tuhat krooni, mis on kajastatud kasumiaruandes. Juhtkonna hinnangul jääb järgmise aasta renditulu samasse suurusjärku.

Peterburi tee 90 asuva taatluslabori kasutusrendi kulu aruandeaastal oli 200 tuhat krooni, mis on kajastatud kasumiaruandes.

Aruandeaastal lõpetati 2003. aastal kapitalirendi tingimuste kohaselt soetatud põhivara liisingleping. Lepingu lõpetamiseni makstavad osamaksed ja intressid, mis on kajastatud kasumiaruandes finantskuluna, on tasutud. Põhivara on antud AS-i Eesti Gaas poolt liisinguandja valdusse.

LISA 10. MAKSUVÕLAD
(tuhandetes kroonides)

	31.12.2004	31.12.2003
Käibemaks	22 989	5 767
Üksikisiku tulumaks	1 741	1 340
Sotsiaalmaks	2 472	1 864
Töötuskindlustusmakse	90	74
Kogumispensionimakse	57	38
Tulumaks erisoodustustelt	84	154
Kokku	27 433	9 237

Käibemaksu võla kasv on tingitud imporditud maagaasilt aruandeperioodi lõpul makstava tollimaksu edasilükkamisest järgmisse perioodi vastavalt Maksu- ja Tolliameti nõudmisele.

LISA 11. PIKAAJALISED KOHUSTUSED

2003. aastal refinantseeritud 11 miljonist EUR-ist sündikaatlaenust, mille jääk majandusaasta algul oli 172,1 miljonit EEK, tagastati 2004.aastal 34,4 miljonit EEK. Laenu intressi arvestuse aluseks on 6 kuu Euribor, millele lisandub marginaal 0,85%.

Laenu tagasimaksmine toimub aastatel 2005 kuni 2008 võrdsetes summates - 2,2 miljonit EUR (34,5 miljonit EEK) aastas.

Töölepingutejärgseid kohustusi on bilansis seisuga 31.12.2004 kajastatud diskonteeritud nüüdisväärtuses 5 102 tuhat krooni, millest lahkumiskompensatsioonid moodustavad 3 468 tuhat krooni ja pensionikohustused 1 634 tuhat krooni. Seejuures on aruandeaastale järgneval aastal väljamakstav pensionikohustus summas 479 tuhat krooni kajastatud lühiajaliste eraldistena ja 1 155 tuhat krooni pikaajaliste eraldistena. Diskonteerimisel on kasutatud 4 %-list määra.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 21.02.2005

Signature/allkiri Siling

KPMG, Tallinn

07-10-2005

LISA 12. OMAKAPITAL**Aktiakapital**

Põhikirja kohaselt on AS Eesti Gaas aktiakapital 155 200 tuhat krooni, mis on jagatud 4 338 544 lihtaktiaks, millised on ka väljastatud. AS-l on kahte liiki aktiaid – A ja B liiki aktiad.

A liiki aktiate nimiväärtus on 1 000 krooni, iga aktia annab tema omanikule aktsionäride üldkoosolekul sada häält. Aktiate võõrandamisel on teistel A liiki aktsionäridel ostueesõigus.

B liiki aktiate nimiväärtus on 10 krooni, iga aktia annab tema omanikule aktsionäride üldkoosolekul ühe hääle. B liiki aktiad on vabalt võõrandatavad. Aktiaraamatut peetakse elektrooniliselt Väärtpaberite Keskdepositooriumis.

Aktiakapitali üldsumma 155 200 tuhat krooni jaguneb nii aasta alguse kui aasta lõpu seisuga:

- 112 944 A liiki aktiat summas 112 944 tuhat krooni, mis moodustab AS-i aktiakapitalist 72,77%;
- 4 225 600 B liiki aktiat summas 42 256 tuhat krooni, mis moodustab AS-i aktiakapitalist 27,23%.

Kohustuslik reservkapital

Äriseadustiku kohaselt moodustatakse kohustuslik reservkapital iga-aastastest puhaskasumi eraldistest, samuti muudest eraldistest, mis kantakse reservkapitali seaduse või põhikirja alusel. Reservkapitali suurus nähakse ette põhikirjas ja see ei või olla väiksem kui 1/10 aktiakapitalist.

Kohustuslik reservkapital moodustab nii majandusaasta algul kui ka 31.12.2004 seisuga 15 520 tuhat krooni, s.o. 1/10 aktiakapitalist. Eraldise puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali majandusaastal ei tehtud.

Kasumi jaotamine

Juhatus on näinud ette majandusaasta kasumi jaotamise ettepanekus dividendide maksmise summas 38 800 tuhat krooni, millega kaasneb tulumaksukohustus summas 12 253 tuhat krooni. Arvestamata 2004. aastal teostatud maagaasitorustike ümberhindluse mõju jaotamata kasumile, kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljajagamisel tulumaksukohustus 93 585 tuhat krooni.

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 31.12.2005

Signature/alkiri [signature]

KPMG, Tallinn

07-10-2005

LISA 13. MÜÜGITULU
(tuhandetes kroonides)

Müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2004	2003
Maagaasi müük	1 105 396	1 130 808
Muu kauba müük	4 071	3 485
Maagaasi jaotusteenus	17 887	8 906
Muud teenused	7 538	3 936
Kokku	1 134 892	1 147 135

99,97% müügituludest on saadud Eesti Vabariigis.

LISA 14. MUUD ÄRITULUD
(tuhandetes kroonides)

	2004	2003
Saadud trahvid ja viivised	345	228
Kasum põhivara müügist	318	12 794
Muud tulud	208	518
Kokku	871	13 540

Kasum ja kahjum valuutakursi muutustest äritegevuses on saldeeritud ja kajastatud netokahjumina muudes ärikuludes (lisa 17).

LISA 15. KAUBAD, TOORE, MATERJAL, TEENUSED
(tuhandetes kroonides)

	2004	2003
Maagaas	847 745	872 003
Muud kaubad	3 293	2 622
Materjalid	6 553	5 349
Kütused	3 671	3 482
Energia	1 632	1 577
Kokku	862 894	885 033

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 31.01.2005

Signature/allkiri KPMG

KPMG, Tallinn

07-10-2005

LISA 16. MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD
(tuhandetes kroonides)

	2004	2003
Reklaamikulud	1 768	1 957
Kantselei- ja sidekulud	5 155	5 140
Maksud ja lõivud	1 188	1 320
Töölalaste lähetuste ja koolituskulud	2 170	1 958
Hoonete remondi-, valve-, kindlustus- ja ekspluatatsioonikulud	5 339	4 850
Transpordi hoolduse ja veoteenuste kulud	2 542	2 312
Ostetud gaasivõrgu- hooldusteenused	3 059	2 161
Laenude kulud ja pangateenused	223	1 729
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 930	-1 214
Muud kulud	6 602	5 509
Kokku	26 116	25 722

LISA 17. MUUD ÄRIKULUD
(tuhandetes kroonides)

	2004	2003
Kahjum põhivara likvideerimisest	884	897
Netokahjum valuutakursi muutustest	170	169
Muud kulud	1 571	1 392
Kokku	2 625	2 458

LISA 18. TEHINGUD SEOTUD OSAPOOLTEGA

Seotud osapooltega on aruandeaastal teostatud järgmised tehingud:

	Valuuta ühik	Summa valuutas	tuh.Eesti kroonides	Sellest võlg 31.12.04 valuutas	tuh.Eesti kroonides
Ostutehingud:					
OAO					
Gazprom					
	Maagaasi ost	EUR	51 350	803 448	6 372
	Teenus	EUR	3	52	0
KV Partnerid					
	Teenus	EEK	-	322	0
					13

Initialed for identification purposes only

Allkirjastatud identifitseerimiseks

Date/kuupäev 21.02.2005

Signature/allkiri Siling

KPMG, Tallinn

07-10-2005

Müügitehingud:

Ruhrgas							
Energie	Teenus	EUR	15	239	7	106	
Beteiligungs							
AG							
KV Partnerid	Kauba						
	müük	EEK	-	19	0	8	
	Teenus	EEK	-	103	0	0	

Aruandeaastal anti sidusettevõtjale KV Partnerid ühekordset laenu 12 kuuks summas 1 650 tuhat krooni intressimääraga 8% aastarvestuses. Aruandeperioodi jooksul on intressimaksed sidusettevõtja poolt tasutud ja kajastatud kasumiaruandes.

Juhatuse ja nõukogu liikmete tasud aruandeaastal moodustasid 6 200 tuhat krooni.

LISA 19. BILANSIPÄEVAJÄRGSED SÜNDMUSED

2005. aasta jaanuaris suurendas AS Eesti Gaas senise sidusettevõtte AS KV Partnerid aktsiakapitali 150 tuhande uue aktsia väljalaskmise teel 1 500 tuhande krooni võrra. AS KV Partnerid aktsiakapitali uueks suuruseks sai 2 700 tuhat krooni. Lisaks omandas AS Eesti Gaas 2005. aasta jaanuaris AS-ile Optinvest kuulunud 40 tuhat AS KV Partnerid aktsiat summas 400 tuhat krooni. Nimetatud tehingute tulemusena kuulub AS-ile Eesti Gaas 230 tuhat AS KV Partnerid lihtaktsiat ja osaluseks AS-is KV Partnerid on 2 300 tuhat krooni ehk 85,2% aktsiakapitalist.

2005. aasta jaanuaris moodustati uus ettevõtte AS EG Ehitus aktsiakapitaliga 10 000 tuhat krooni, mis koosneb 10 tuhandest lihtaktsiast nimiväärtusega 1 tuhat krooni. AS Eesti Gaas on teostanud rahalise sissemakse summas 10 000 tuhat krooni, mille tulemusena AS-ile Eesti Gaas kuulub 100% ASi EG Ehitus aktsiatest.

Seega, alates 2005. aasta jaanuarist on AS-il Eesti Gaas kaks tütarettevõtet.

Initialled for identification purposes only

Allkirjastatud identitiseerimiseks

Date/kuupäev 21.02.2005

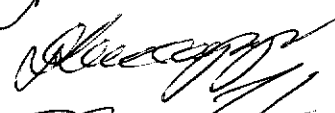
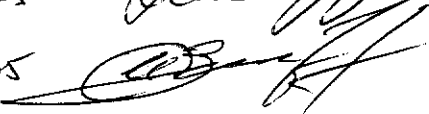
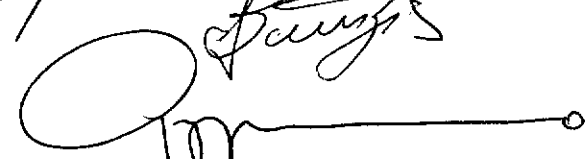
Signature/alkiri J. K. K.

KPMG, Tallinn

07 -10- 2005

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele.....

Juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande ja raamatupidamise aastaaruande. Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamise aastaaruandest, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

	Nimi	Kuupäev	Allkiri
<u>Juhatus</u>			
Juhatusesimees	AARNE SAAR	21.02.2005	
Juhatusliige	TIIT KULLERKUPP	21.02.2005	
Juhatusliige	SERGEI ZAGREBAILOV	21.02.2005	
<u>Nõukogu</u>			
Nõukogu esimees	HEIGO ENNOK		
Nõukogu esimehe asetäitja	BORIS POSJAGIN		
Nõukogu liige	SEPPO AHO		
Nõukogu liige	STEPHAN KAMPHUES		
Nõukogu liige	UWE FIP		
Nõukogu liige	MATTHIAS KEUCHEL		
Nõukogu liige	VLADIMIR OBUHHOV		
Nõukogu liige	RISTO RIEKKO		
Nõukogu liige	VLADIMIR SAFONOV		
Nõukogu liige	JURIS SAVICKIS		
Nõukogu liige	SERGEI FURSENKO		



KPMG Estonia AS
Ahtri 10A
10151 Tallinn
Estonia

Tallinna Linnakohtus
Registriosakond
+372 6 268 777
+372 6 268 777
www.kpmg.ee
07-10-2005

Audiitori järeldusotsus

AS Eesti Gaas aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Eesti Gaas (edaspidi "ettevõte") 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 5 kuni 24. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatuse. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 21. veebruar 2005

Sven Siling
Vannutatud audiitor

KPMG: Sulev Luiga
Partner



07-10-2005

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes kroonides)

Eelmiste perioodide jaotamata kasum majandustegevusest 31.12.2004	290 598
2004. aasta puhaskasum	99 340
2004. aastal teostatud maagaasitorustike ümberhindlusest tulenev eelmiste perioodide jaotamata kasum	935 067
Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:	
aktsionäridele väljamakstav kasumiosa	38 800

Juhatusesimees

Aarne Saar

Juhatuseliige

Tiit Kullerkupp

Juhatuseliige

Sergei Zagrebailov