

28-06-2005

25

Maris Kaur
KONTROLLITUD

AS Vennad-Dahl

Majandusaasta aruanne 2004

28 -06- 2005

Majandusaasta aruanne

Ärinimi	AS Vennad-Dahl
Äriregistri kood	10056846
Aadress	Peterburi tee 90, Tallinn
Telefon	372 6 054 050
Faks	372 6 012 933
Elektronpost	dahl@dahl.ee
Kodulehekülg	www.dahl.ee
Põhitegevusala	Sanitaartehnika hulgikaubandus
Majandusaasta algus	01. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp	31. detsember 2004
Tegevjuht	Eiki Kadajane
Audiitor	KPMG Estonia
Lisatud dokumendid	1. Audiitori järeldusotsus 2. Kasumi jaotamise ettepanek 3. Üle 10 protsendi aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

28 -06- 2005

SISUKORD

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Juhatuse deklaratsioon	6
Bilanss	7
Kasumiaruanne	9
Rahavoogude aruanne	10
Omakapitali muutuste aruanne	11
Raamatupidamise aastaaruande lisad	12
Lisa 1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused	12
Lisa 2. Nõuded ostjatele	15
Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused	16
Lisa 4. Varud	16
Lisa 5. Kapitali- ja kasutusrent	16
Lisa 6. Materiaalne põhivara	17
Lisa 7. Pikaajalised kohustused	18
Lisa 8. Tingimuslikud kohustused	18
Lisa 9. Aktsiakapital	18
Lisa 10. Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes	18
Lisa 11. Muud äritulud	19
Lisa 12. Muud ärikulud	19
Lisa 13. Bilansivälised varad ja kohustused	19
Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega	19
Audiitori järeldusotsus	21
Kasumi jaotamise ettepanek	23
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004.a. majandusaasta aruandele	24
Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri	25



28-06-2005

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

2004. aastal jätkus AS Vennad-Dahl traditsioonilise äritegevuse mahtude stabiilne kasv ja eelmistel aastatel saavutatud turuosa kindlustamine. Lisaks astuti samme turuosa suurendamiseks Pärnus ja Tartus.

Möödunud aasta tõi ehitusturule tervikuna stabiilse kasvu, mis oli tingitud nii kodumaiste kui ka välismaiste investeeringute kasvust. Kui kodumaiste investeeringute mahu kasvuindikaatoriks olid vaieldamatult madalaimad laenuintressid läbi aegade, siis välismaistele investoritele andis kindlus- ja turvatunnet Eesti liitumine Euroopa Liiduga.

Alates 01.03.2004 kuulub AS Vennad-Dahl läbi Dahl kontserni Saint-Gobain Ehitusmaterjalide Edasimüügi Divisjoni.

Tulud, kulud ja kasum

2004.aastal moodustas AS Vennad-Dahl müügitulu 158,7 mln krooni, kasvades aastaga 6,6 %.

AS Vennad-Dahl müügitulust moodustas 99,2% müük Eestisse ja 0,8 % eksport. Müük kasvas tootevaldkonniti ühtlaselt. Piirkonniti kasvas müük enim Tallinnas. Eksport toimus valdavalt Venemaale.

AS Vennad-Dahl brutokasumiks kujunes 29,5 mln krooni, mis on 15 % rohkem kui eelmisel aastal. Brutokasumi kasv tugines suurenenud müügi mahul ning ratsionaalselt analüüsitud müügi protsessil, millest olid elimineeritud ettevõtte jaoks väheväärtuslikud müügid. Ettevõtte 2004. aasta põhivarade kulum moodustas 0,98 mln krooni.

Ettevõtte 2004. aasta puhaskasum moodustas 10,6 mln krooni, kasvades aastaga 23,3 %.

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 0,7 mln krooni. Suuremateks investeeringuteks olid infosüsteemide arendamine ja laopindade parendused.

Tallinnas laiendati müügi- ja laopinda c.a. 900 m².

Ettevõtte on pidevalt panustanud teeninduskvaliteedi parandamisse ja müügi protsessi efektiivsuse tõstmisesse. Majandusaastal tõhustati krediitimüügi poliitikat, täiustati kaupade sisseostu korda ja investeeriti jätkuvalt kvaliteedijuhtimissüsteemi juurutamisse. Arenduskulud moodustasid 2004. aastal kokku 0,6 mln krooni.



28-06-2005

Personal

AS Vennad-Dahl keskmine töötajate arv majandusaastal oli 47 töötajat. 2004. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 10,6 mln krooni, kasvades aastaga 14,5 %. Tööjõukulude kasvu tingis töötajate arvu kasv 6 % võrra ja mõõdukas palgakulude kasv.

Ettevõtte juhatuse töötasud moodustasid majandusaastal 1,3 mln ja arvestatud sotsiaalmaks oli 0,4 mln krooni. Nõukogu liikmetele tasu ei makstud.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

AS Vennad-Dahl põhieesmärgiks järgmisel majandusaastal on teenindustaseme tõstmise ning sortimendi laiendamise kaudu firma turupositsiooni säilitamine ja kindlustamine olemasolevatel turgudel. Ettevõtte ootuste kohaselt suurendatakse 2005. aastal müüki 20 %.

Erkki Stenberg juhatuse esimees

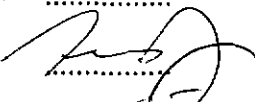
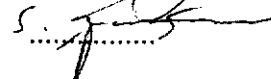
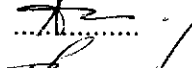
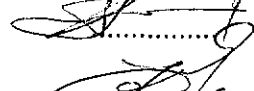
Ismo Ropo juhatuse liige

Seppo Ranta-Ruona juhatuse liige

Raul Kadajane juhatuse liige

Rainer Erendi juhatuse liige

Eiki Kadajane juhatuse liige

	24.02.2005
	28.02.2005
	28.02.2005
	28.02.2005
	28.02.2005
	28.02.2005

28-06-2005

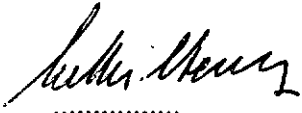
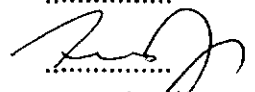
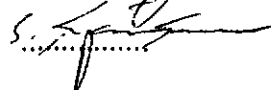
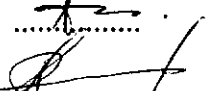
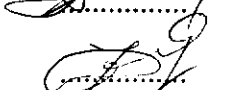
Raamatupidamise aastaaruanne

Juhatuse deklaratsioon

AS Vennad-Dahl juhatus deklareerib oma vastutust raamatupidamise aastaaruande koostamise eest ja kinnitab, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt AS Vennad-Dahl finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
- kõik teadaolevad olulised asjaolud, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- AS Vennad-Dahl on jätkuvalt tegutsev.

Erkki Stenberg	juhatuse esimees
Ismo Ropo	juhatuse liige
Seppo Ranta-Ruona	juhatuse liige
Raul Kadajane	juhatuse liige
Rainer Erendi	juhatuse liige
Eiki Kadajane	juhatuse liige

	27.02.2005
	28.02.2005
	28.02.2005
	28.02.2005
	28.02.2005
	28.02.2005

for identification purposes only
 kindistatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev.....28.02.2005
 Signature/alkiri.....
 SLMG, Tallinn

RAAMATUPIDAMISBILANSS 28-06-2005

AKTIVA

I KÄIBEVARA

	Lisa	Aasta lõpuks 31.12.2004	Aasta alguseks 31.12.2003
1. Raha ja pangakontod			
1.1. Kassad		32 221	12 057
1.2. Pangakontod		670 884	52 968
Kokku 1. rühm	1	703 105	65 025
2. Nõuded ostjate vastu			
2.1. Ostjatelt laekumata arved		27 361 368	24 495 520
2.2. Ebatõenäoliselt laekuvad arved (miinus)		-2 657 173	-2 738 299
Kokku 2. rühm	1,2	24 704 195	21 757 221
3. Mitmesugused nõuded			
3.1. Nõuded emattevõtja vastu		4 633 417	0
3.2. Muud lühiajalised nõuded		2 915 160	937 649
Kokku 3. rühm		7 548 577	937 649
4. Viitlaekumised (aruandeperioodi laekumata tulud)			
4.1. Intressid		120	250
Kokku 4. rühm		120	250
5. Ettemaksed			
5.1. Tulevaste perioodide ettemakstud kulud		163 978	586 768
Kokku 5. rühm		163 978	586 768
6. Varud			
6.1. Müügiks ostetud kaubad	1	29 870 737	26 704 226
6.2. Ettemaksed hankijatele		4 720	360 981
Kokku 6. rühm	1	29 875 457	27 065 207
KÄIBEVARA KOKKU		62 995 432	50 412 120

II PÕHIVARA

7. Materiaalne põhivara			
7.1. Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)		2 759 027	2 695 334
7.2. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)		624 429	624 429
7.3. Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)		3 431 990	2 840 678
7.4. Põhivara akumulieeritud kulum (miinus)		3 900 579	2 956 822
Kokku 7. rühm	1,6	2 914 867	3 203 619
PÕHIVARA KOKKU	1,6	2 914 867	3 203 619

AKTIVA KOKKU

		65 910 299	53 615 739
--	--	-------------------	-------------------

28-06-2005

PASSIVA

III LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

	Lisa	Aasta lõpuks 31.12.2004	Aasta alguseks 31.12.2003
8. Võlakohustused			
8.1. Pikaajaliste võlakohustuste tagasimaksed järgmisel perioodil		1 500 000	1 500 000
Kokku 8. rühm	7	1 500 000	1 500 000
9. Ostjate ettemaksed toodete ja teenuste eest		1 131 024	1 658 506
10. Võlad tarnijatele			
10.1. Tarnijatele tasumata arved		14 531 588	11 764 469
Kokku 10. rühm		14 531 588	11 764 469
11. Mitmesugused võlad			
11.1. Võlad emattevõtjale		584 479	614 801
Kokku 11. rühm	14	584 479	614 801
12. Maksuvõlad	3	1 880 717	1 130 679
13. Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)			
13.1. Võlad töövõtjatele		1 647 011	1 473 121
13.2. Intressivõlad		6 098	5 133
13.3. Muud viitvõlad		0	1 814
Kokku 13. rühm		1 653 109	1 480 068
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		21 280 917	18 148 523

IV PIKAAJALISED KOHUSTUSED

14. Pikaajalised võlakohustused			
14.1. Laenud, võlakirjad ja kapitalirendi kohustused		10 750 000	12 250 000
Kokku 14. rühm	7	10 750 000	12 250 000
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	7	10 750 000	12 250 000

V OMAKAPITAL

15. Aktsiakapital nimiväärtuses		2 000 000	2 000 000
16. Reservid (kohustuslik reservkapital)		200 000	200 000
17. Eelmiste perioodide jaotamata kasum		21 017 216	12 366 894
18. Aruandeaasta kasum		10 662 166	8 650 322
OMAKAPITAL KOKKU		33 879 382	23 217 216

PASSIVA KOKKU

		65 910 299	53 615 739
--	--	------------	------------

28-06-2005

KASUMIARUANNE skeem 1

ÄRITULUD	korrigeeritud		
	Lisa	Aruandeaasta 2004.a.	Eelmine aasta 2003.a.
1. Müügitulu	10	158 678 425	148 855 681
2. Muud äritulud	1,11	736 873	467 529
KOKKU ÄRITULUD		159 415 298	149 323 210
ÄRIKULUD			
		Aruandeaasta 2004.a.	Eelmine aasta 2003.a.
3. Kaubad, toore, materjal ja teenused		129 133 595	123 228 703
4. Mitmesugused tegevuskulud	1	7 352 597	6 325 503
5. Tööjõu kulud		10 647 116	9 301 594
5a. Palgakulu		7 975 268	6 967 486
5b. Sotsiaalmaksud		2 671 848	2 334 108
6. Kulum		987 176	984 405
6a. Põhivara kulum ja väärtuse langus		987 176	984 405
7. Muud ärikulud	12	162 218	181 232
KOKKU ÄRIKULUD		148 282 702	140 021 437
ÄRIKASUM		11 132 596	9 301 773
8. Finantstulud ja -kulud			
8a. Intressikulud		-592 247	-655 310
8b. Muud finantstulud ja -kulud		121 817	3 859
Kokku finantstulud - ja kulud		-470 430	-651 451
KASUM MAJANDUSTEGEVUSEST		10 662 166	8 650 322
ARUANDEAASTA PUHASKASUM		10 662 166	8 650 322

Not for identification purposes only
 Not for identification purposes only
 Date/kuupäev.....28.06.2005.....
 Signature/allkiri.....[Signature].....
 SING, Tallinn

28-06-2005

RAHAVOOGUDE ARUANNE

2004

Kaudne meetod

	Aruandeaasta	Eelmine aasta
Puhaskasum	10 662 166	8 650 322
Põhivara kulum ja väärtuse langus (+)	987 176	984 405
Mahakantud põhivara jääkmaksumus (+)	5 231	0
Arvestatud intressikulu	592 247	655 310
KOKKU	12 246 820	10 290 037
<i>Korrigeerimised (suurenemine/vähene mine):</i>		
Nõuded ostjatele (v.a. nõuded põhivara müügist) (-/+)	-2 946 974	-7 180 039
Mitmesugused nõuded (v.a. laenu ja nõuded põhivara müügist) (-/+)	-2 247 511	-157 733
Viitlaekumised (-/+)	-113 287	-250
Maksude ettemaksed (-/+)	0	282 485
Tulevaste perioodide ettemakstud kulud (-/+)	422 790	-37 405
Varud (-/+)	-3 166 511	-2 631 111
Ostjate ettemaksed (v.a. kap.rent ja ettemaksed põhivara eest) (+/-)	-527 482	173 211
Võlad tarnijatele (v.a. põhivara soetamisest) (+/-)	3 123 380	-441 180
Mitmesugused võlad (v.a. laenu, kap. rent ja võlad põhivara soetamisest) (+/-)	-30 322	-133 706
Maksuvõlad (+/-)	750 038	534 236
Viitvõlad (+/-)	172 076	350 007
KOKKU	-4 563 803	-9 241 485
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST KOKKU	7 683 017	1 048 552
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST		
Põhivara soetamisel (v.a. kapitalirendiga) tegelikult tasutud summad (-)	-703 655	-375 230
Antud laenu (-)	-8 750 000	0
Antud laenu tagasimaksed (+)	4 500 000	0
RAHAVOOD INVESTEERIMISEST KOKKU	-4 953 655	-375 230
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST		
Saadud laenu (+)	0	15 000 000
Saadud laenu tagastamine (-)	-1 500 000	-13 328 544
Makstud laenuintressid	-591 282	-2 487 039
RAHAVOOD FINANTSEERIMISEST KOKKU	-2 091 282	-815 583
RAHAVOOD KOKKU	638 080	-142 261
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi algul	65 025	207 286
Raha ja selle ekvivalendid aruandeperioodi lõpul	703 105	65 025
Raha ja selle ekvivalentide suurenemine(+)/vähene mine(-)	638 080	-142 261

For identification purposes only
Arvestatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 18.01.2005
Signature/allkiri..... Mng
TFCG, Tallinn

28-06-2005

Omakapitali muutuste aruanne

	Aktsiakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo 31.12.2002	2 000 000	200 000	12 366 894	14 566 894
Aruandeperioodi puhaskasum			8 650 322	8 650 322
Saldo 31.12.2003	2 000 000	200 000	21 017 216	23 217 216
Aruandeperioodi puhaskasum			10 662 166	10 662 166
Saldo 31.12.2004	2 000 000	200 000	31 679 382	33 879 382

for identification purposes only
 vastatund identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 28.06.2005
 Signature/alkiri..... [Signature]
 J. G. Tallinn

kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva- 2005
nõude tekkimise põhjustest kantud osaliselt või täies ulatuses tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded
on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude hindamisel neto realiseerimismaksumusse kajastatakse allahindlusest tulenevad kulud allahindluse perioodil kasumiaruande kirjel *Kaubad, toore, materjal ja teenused*.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 5 000 krooni ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid/kasulikud eluead:

Materiaalse põhivara grupp	Amortisatsiooninorm	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita	ei amortiseerita
Ehitised ja rajatised	10 - 20%	5 - 10 aastat
Seadmed	25%	4 aastat
Sõidukid	25%	4 aastat
Muu inventar	25%	4 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnenud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikke eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis tõstavad objekti võimet osaleda tulevikus majandusliku kasu loomisel, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused, mis pigem säilitavad põhivara võimet luua majanduslikku kasu, kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

For identification purposes only
Kasutatud identitiseerimiseks
Date/kuupäev..... 28.02.2005
Signature/allkiri..... M. M. M.
CPG, Tallinn

28-06-2005

Vara väärtuse vähenemine

Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Juhul, kui on kahtlusi, mis viitavad varaobjekti väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test. Aruandeperioodil ettevõtte juhtkonna hinnangul vajadust testi läbiviimiseks ei tekkinud.

Rendiarvestus

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Ettevõtte tulumaks

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 24/76 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud lisas 8.

Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja -tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamine

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused seisuga 31. detsember 2004 on ümber hinnatud Eesti kroonidesse bilansipäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

For identification purposes only
Käsitatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....*28.06.2005*.....
Signature/alkiri.....*[Signature]*.....

KPMG, Tallinn

28-06-2005

Rahavoogude aruanne

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

Bilansipäevajärgsed sündmused

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2004, ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Lisa 2. Nõuded ostjatele

(*tuhandetes kroonides*)

Muutused ebatõenäoliselt laekuvate arvete allahindluses:

	31.12.2004	31.12.2003
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi alguses	2 738	3 434
Aruandeaastal laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	23	9
Aruandeaastal ebatõenäoliselt tunnistatud nõuded	1 253	998
Aruandeaastal lootusetuks tunnistatud nõuded	1 311	1 685
Ebatõenäoliselt laekuvad arved perioodi lõpuks	2 657	2 738

... for identification purposes only
... vastatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev..... 28.02.2005
Signature/alkiri..... [Signature]
AMG, Tallinn

28-06-2005

Lisa 3. Maksunõuded ja -kohustused
(tuhandetes kroonides)

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Nõue	Kohustus	Nõue	Kohustus
Käibemaks	0	1 136	0	474
Üksikisiku tulumaks	0	271	0	254
Sotsiaalmaks	0	424	0	366
Töötuskindlustusmaks	0	19	0	16
Erisoodustuse tulumaks	0	18	0	11
Kogumispensioni maksed	0	13	0	10
Kokku:	0	1 881	0	1 131

Lisa 4. Varud

Ettevõtte on moodustanud laovarude allahindluse ja võimalike puudujääkide eraldise summas 584 tuhat krooni. Eraldise moodustamise aluseks on tulevikus tekkiv potentsiaalne kohustus hinnata alla seisva kauba bilansiline väärtus.

Lisa 5. Kapitali- ja kasutusrent

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrent

Ettevõtte on kasutusrendi tingimustel andnud allrendile ruumid asukohaga Peterburi tee 90 Tallinnas. Aruandeaastal kajastati kasumiaruandes renditulu summas 200 tuhat krooni. Tulevaste perioodide renditulu jaguneb järgmiselt:

Maksetähtajaga kuni 1 aasta	200 tuhat krooni
1-5 aastat	800 tuhat krooni

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrent

Ettevõtte rendib kasutusrendi tingimustel kolme kinnistut. Aruandeaastal kajastati kuludes kasutusrendimakseid summas 1 625 tuhat krooni. Tulevaste perioodide rendikulu jaguneb järgmiselt:

Maksetähtajaga kuni 1 aasta	2 061 tuhat krooni
1-5 aastat	8 244 tuhat krooni

Lisaks kinnistute kasutusrendile rendib AS Vennad-Dahl transpordivahendeid, mille aastakulu oli kokku 243 tuhat krooni.

Transpordivahendite tulevaste perioodide rendikulu jaguneb järgmiselt:

Maksetähtajaga kuni 1 aasta	323 tuhat krooni
1-5 aastat	1 292 tuhat krooni

For identification purposes only
Kinnistatud identifitseerimiseks
Date/kuupäev.....28.02.2005
Signature/alkiri.....
J M G, Tallinn

28-06-2005

LISA 6. Materiaalne põhivara

1. Soetamismaksumus	Muu inventar	Masinad ja seadmed	Maa	Ehitised	Kokku
Aasta alguses	2 840 678	624 429	600 000	2 095 334	6 160 441
Soetatud põhivara	639 962	0	0	63 693	703 655
Maha kantud põhivara	48 650	0	0	0	48 650
Aasta lõpus	3 431 990	624 429	600 000	2 159 027	6 815 446
2. Akumuleeritud kulum					
Aasta alguses	1 683 003	624 429	0	649 390	2 956 822
Maha kantud põhivara	43 419	0	0	0	43 419
Aruandeaasta kulum	559 616	0	0	427 560	987 176
Aasta lõpus	2 199 200	624 429	0	1 076 950	3 900 579
3. Jääkväärtus					
Aasta alguses	1 157 675	0	600 000	1 445 944	3 203 619
Aasta lõpus	1 232 790	0	600 000	1 082 077	2 914 867

For identification purposes only
 Instatud identifitseerimiseks
 Date/kuupäev..... 28.06.2005
 Signature/alkiri..... *[Signature]*
 KING, Tallinn

28-06-2005

Lisa 7. Pikaajalised kohustused

(tuhandetes kroonides)

Pikaajalised kohustused (tuhandetes kroonides)	Summa	Kohustuse lõppemine	Alusvaluuta	Muud tingimused
Investeeringislaen	12 250	25.03.2013	EEK	Laen tagatud emaettevõtte varadega.
sh. maksetähtaeg alla 1 aasta	1 500			
sh.maksetähtaeg üle 1 aasta	10 750			

Emaettevõtte on garanteerinud AS Vennad-Dahl laenu.

Lisa 8. Tingimuslikud kohustused

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2004 moodustas 31 679 tuhat krooni. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 7 603 tuhat krooni, seega netodividendidena oleks võimalik välja maksta 24 076 tuhat krooni.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvestamisel on lähtutud eeldusest, et jaotatavate netodividendide ja 2005. aasta kasumiaruandes kajastatava dividendide tulumaksu kulu summa ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2004.

Lisa 9. Aktsiakapital

(tuhandetes kroonides)

	Aktsiate arv (tk)	Aktsiakapital
Saldo 01.01.2004	40 000	2 000
Saldo 31.12.2004	40 000	2 000

AS Vennad-Dahl aktsiate nominaalväärtus on 50 krooni. Põhikirja kohaselt on AS Vennad-Dahl miinimumkapital 2 mln krooni ja maksimumkapital 8 mln krooni.

Lisa 10. Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes

(tuhandetes kroonides)

Piirkond	2004	2003
Eesti	157 501	146 870
Soome	116	0
Venemaa	1 061	1 986
Kokku	158 678	148 856

Kehtiv ainult
registristatuse identitiseerimiseks
Date/kuupäev.....*28.06.2005*
Signature/allkiri.....*[signature]*
Tallinn

28-06-2005

Lisa 11. Muud äritulud

(tuhandetes kroonides)

	2004	2003
Saadud viivised	74	14
Muu teenuse müük	260	320
Muu tulu	403	133
Kokku muud äritulud	737	467

Lisa 12. Muud ärikulud

(tuhandetes kroonides)

	2004	2003
Põhivarade mahakandmine	5	0
Kahjum valuutakursi muutustest	67	100
Tasutud leppetrahvid, viivised	1	5
Liikmemaksud	5	5
Kohalikud maksud	13	12
Muud ärikulud	71	59
Kokku muud äritulud	162	181

Lisa 13. Bilansivälised varad ja kohustused

AS Vennad-Dahl on võtnud vastutavale hoiule äripartnerite kaupu 200 tuhande krooni väärtuses.

Lisa 14. Tehingud seotud osapooltega

(tuhandetes kroonides)

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- ☐ Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- ☐ Tütar- ja sidusettevõtted;
- ☐ Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

28-06-2005

☐ AS Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

Vennad-Dahl on aruandeaastal seotud osapooltega sõlminud ostu- ja müügitehinguid alljärgnevas mahtudes:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Ost	Müük
LVI Dahl Oy	Emaettevõte	2 763	270
Vennad AS	Juh.liikm.seot.ettevõte	334	0
Saint-Gobain Isover Eesti AS	Kons.grupi ettevõte	4 575	2
Saint-Gobain Pipe Systems Oy	Kons.grupi ettevõte	161	0

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes eelpoolnimetatud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Bilansipäeva seisuga olid ettevõtte nõuete ja kohustuste saldod seotud osapooltega järgmised:

Osapoole nimi	Osapoole kirjeldus	Lühiajaline	Kokku
Nõuded			
LVI Dahl Oy	Emaettevõte	4 633	4 633
Kokku nõuded		4 633	4 633
Kohustused			
LVI Dahl Oy	Emaettevõte	585	585
Saint-Gobain Isover Eesti AS	Kons.grupi ettevõte	798	798
Saint-Gobain Pipe Systems Oy	Kons.grupi ettevõte	5	5
Kokku kohustused		1 388	1 388

Laenud ja garantiid

Emaettevõte on garanteerinud AS Vennad-Dahl laenu. (Lisa 7)

AS Vennad-Dahl andis aruandeaastal emaettevõttele lühiajalist laenu summas 8 750 tuhat krooni, millest tagastati 4 500 tuhat krooni. Intresse arvestati 2004.a. 113 tuhat krooni.

Laenu andmisel on arvesse võetud Äriseadustiku §281 lg (2¹) nõudeid ettevõtte juhtkonna parimas teadmises.

Juhatusete ja nõukogule makstud tasud

Juhatusete liikmetele makstud tasud on näidatud tegevusaruandes.

Printed for identification purposes only

Printitud identifitseerimiseks

Date/kuupäev.....28.06.2005

Signature/alkiri.....M. M. M.

Q MG, Tallinn

Audiitori järeldusotsus

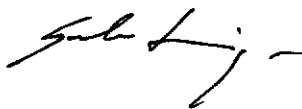
AS Vennad-Dahl aktsionäridele

Oleme auditeerinud AS Vennad-Dahl (edaspidi "ettevõtte") 31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet, mis on esitatud lehekülgedel 6 kuni 20. Nimetatud raamatupidamise aastaaruande õigsuse eest vastutab ettevõtte juhatuse. Meie ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasime auditi kooskõlas Eesti Vabariigi auditeerimiseeskirjaga. Nimetatud eeskiri nõuab, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, ega raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus oleme väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Meie audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvame, et meie audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks.

Oleme seisukohal, et ülalmainitud raamatupidamise aastaaruanne kajastab kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2004 ning siis lõppenud aruandeperioodi majandustulemust ja rahavoogusid.

Tallinn, 28. veebruar 2005

Sulev Luiga
Vannutatud audiitorTuuli Kattago
Vannutatud audiitor



KPMG Estonia AS
Ahtri 10A
10151 Tallinn
Estonia

Telephone +372 6 268 700
Fax +372 6 268 777
Internet www.kpmg.ee

Tallinna Linnakohus
Rahandus- ja
SISSE TULNUD

28-06-2005

Auditor's report

To the shareholders of AS Vennad-Dahl

(Translation of the Estonian original)

We have audited the accompanying financial statements of AS Vennad-Dahl (the "Company") as of 31 December 2004. These financial statements, as set out on pages 6 to 20, are the responsibility of the Company's management. Our responsibility is to express an opinion on these financial statements based on our audit.

We conducted our audit in accordance with International Standards on Auditing. Those standards require that we plan and perform the audit to obtain reasonable assurance about whether the financial statements are free of material misstatement. An audit includes examining, on a test basis, evidence supporting the amounts and disclosures in the financial statements. An audit also includes assessing the accounting principles used and significant estimates made by management, as well as evaluating the overall financial statement presentation. We believe that our audit provides a reasonable basis for our opinion.

In our opinion, the financial statements present fairly, in all material respects, the financial position of the Company as of 31 December 2004, and the results of its operations and its cash flows for the year then ended in accordance with the International Financial Reporting Standards.

Tallinn, 28 February 2005

(signed)

Sulev Luiga
Authorised Public Accountant

(signed)

Tuuli Kattago
Authorised Public Accountant

28-06-2005

Kasumi jaotamise ettepanek

Eelmiste perioodide jaotamata kasum	21 017 216
2004. aasta puhaskasum	10 662 166

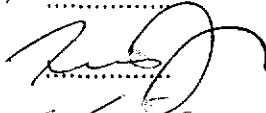
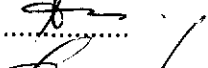
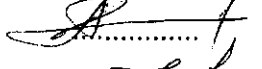
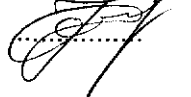
Kokku jaotuskõlblik kasum seisuga 31.12.2004: 31 679 382

Juhatus teeb ettepaneku kasumi jaotamiseks alljärgnevalt:
Dividendideks 4 000 000

Jaotamata kasumi jääk peale kasumi jaotamist 27 679 382

Juhatus:

Erkki Stenberg	juhatuse esimees
Ismo Ropo	juhatuse liige
Seppo Ranta-Ruona	juhatuse liige
Raul Kadajane	juhatuse liige
Rainer Erendi	juhatuse liige
Eiki Kadajane	juhatuse liige

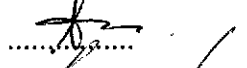
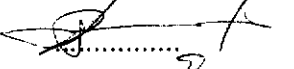
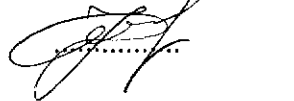
	28.02.2005
	28.02.2005
	28.02.2005
	28.02.2005
	28.02.2005
	28.02.2005

28-06-2005

Juhatus ja nõukogu allkirjad 2004. aasta majandusaasta aruandele

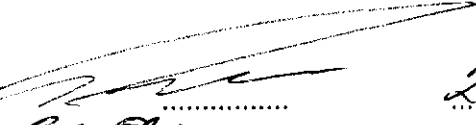
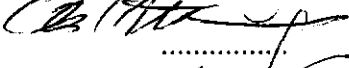
AS Vennad-Dahl juhatus on koostanud 2004. aasta tegevusaruande, raamatupidamise aastaaruande ja kasumi jaotamise ettepaneku.

Juhatus:

Erkki Stenberg	juhatuse esimees		28.02.2005
Ismo Ropo	juhatuse liige		28.02.2005
Seppo Ranta-Ruona	juhatuse liige		28.02.2005
Raul Kadajane	juhatuse liige		28.02.2005
Rainer Erendi	juhatuse liige		28.02.2005
Eiki Kadajane	juhatuse liige		28.02.2005

Nõukogu on juhatuse poolt koostatud majandusaasta aruande, mis koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust, läbi vaadanud ja aktsionäride üldkoosolekule esitamiseks heaks kiitnud.

Nõukogu:

Eero Vehkomäki	nõukogu esimees		28.02.2005
Erik Starckjohann	nõukogu liige		28.02.2005
Madis Petersell	nõukogu liige		28.02.2005

28-06-2005

Üle 10% aktsiaid omavate aktsionäride nimekiri

AS Vennad-Dahl üle 10% aktsiatega määratud hääli omavate nimeliste aktsiate omanike nimekiri aastaaruande kinnitanud üldkoosoleku toimumise (28.02.2004) seisuga oli alljärgnev:

1. LVI Dahl Oy

Isiku- või registrikood:	613.270
Aadress:	Robert Huberin tie 3, Vantaa, Soome Vabariik
Aktsia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	30 400
Aktsia nimiväärtus:	50

2. Eiki Kadajane

Isiku- või registrikood:	35812150211
Aadress:	Kuusalu vald, Harju maakond, Eesti Vabariik
Aktsia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	4 800
Aktsia nimiväärtus:	50

3. Raul Kadajane

Isiku- või registrikood:	35605256041
Aadress:	Viiratsi vald, Viljandi maakond, Eesti Vabariik
Aktsia liik:	lihtaktsia
Aktsiate arv:	4 800
Aktsia nimiväärtus:	50

