

01-07-2005

14
Riina Iher

Majandusaasta aruanne

OÜ ARHITEKTUURI DOMEEN

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

Äriregistri kood 10433792
Aadress: Jakobsoni tn. 3, Tallinn 10128
Telefon: 6 010 583
Faks: 6 010 582
Elektronpost tanel@arhitektuur.ee
Interneti kodulehekülg domeen.arhitektuur.ee
Põhitegevusala: Projekteerimine
Tegevjuht: Tanel Eigi

SISUKORD

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse deklaratsioon.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne [SKEEM 1].....	6
Omakapitali muutuse aruanne.....	7
.....	7
Rahavoogude aruanne.....	8
Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid.....	9
Lisa 1. Raha ja pangakontod.....	10
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu.....	10
Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine.....	10
Lisa 4. Kasutusrent.....	10
Lisa 5. Maksuvõlad.....	11
Lisa 6. Müügitulu.....	11
Majandusaasta aruande allkirjad.....	12
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek	13



01-07-2005

Tegevusaruanne

OÜ Arhitektuuri Domeen asutati 1998. **OÜ Arhitektuuri Domeen** põhitegevus on arhitektuurne ja sisekujunduslik projekteerimine ning graafiline- ja veebidisain, lisaks tegeleb **OÜ Arhitektuuri Domeen** reklaamialaste teenuste müügiga, internetiteenuste müügiga, kirjastustegevusega ja arvutialaste konsultatsioonidega.

OÜ Arhitektuuri Domeen on asukohaga Tallinnas ja omab tööruume aadressil Jakobsoni 3.

OÜ Arhitektuuri Domeen 2004. aasta realiseerimise netokäive oli 583 825.- krooni.

Tegevusalade lõikes jagunes käive järgnevalt:

Graafiline disain	43%
Arhitektuurne projekteerimine	48%
Veebidisain	9%

2005. aastal on plaanis investeerida kujundustarkvara täiendamisse.

OÜ Arhitektuuri Domeen juhatus koosneb kolmest liikmest, kellele juhatuse liikme töö eest töötasu ei maksta.

OÜ Arhitektuuri Domeen töötajate keskmine arv aastal 2004 oli 3 ja palkade kogusumma oli 282 190.- krooni.



Juhatuse deklaratsioon

OÜ Arhitektuuri Domeen juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ning rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aastaaruande koostamispäeva 28.04.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil äriühingu seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga. Majandusaastal või varasematel perioodidel kajastatud majandustehingute lõplik tulemus võib erineda käesoleval perioodil antud hinnangust.

Juhatuse hinnangul on OÜ Arhitektuuri Domeen jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

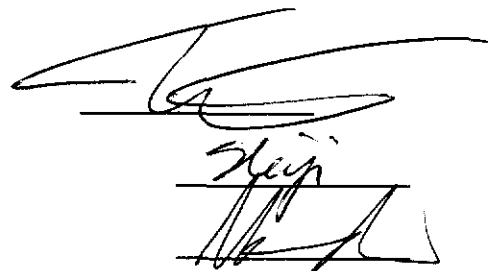
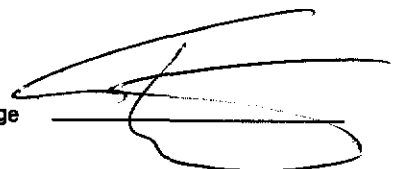
Juhatus kinnitab 2004.a aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas, 28 aprillil 2005.a

TANEL EIGI juhatusesimees

STINA EIGI juhatuseliige

MART KADARIK juhatuseliige

01-07-2005

Bilanss

kroonides

AKTIVA

31.12.2004 31.12.2003

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod

Lisa 1 6 572 16 385

Nõuded ostjate vastu

Lisa 2 88 857 161 373

Ostjate tasumata arved

88 857 161 373

Ettemakstud tulevaste perioodide kulud

3 320 489

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

3 320 489

Varud ja müügiototel varad

19 910 20 560

Ettemaksed hankijatele

19 910 20 560

KÄIBEARA KOKKU

118 659 198 807

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara

Lisa 3 53 997 40 128

Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)

110 950 72 475

Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)

100 000 100 000

Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)

-156 953 -132 347

PÕHIVARA KOKKU

53 997 40 128

AKTIVA KOKKU

172 656 238 935

PASSIVA

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

Võlad tarnijatele

11 605 28722

Muud lühiajalised võlad

65 908 23 888

Võlad emaettevõtjale

27 000 5000

Aruandvad isikud

38 908 18 888

Maksuvõlad

Lisa 4 32 473 60 364

Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud

40 824 32 552

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU

150 811 145 526

KOHUSTUSED KOKKU

150 811 145 526

OMAKAPITAL

Aktsiakapital (osakapital) nimiväärtuses

40 000 40 000

Kohustuslik reservkapital

4 000 4 000

Eelmiste perioodide jaotamata kasum

25 409 -8 787

Aruandeaasta kasum (kahjum)

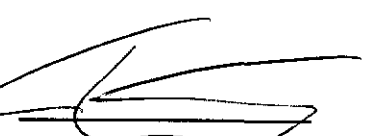
-47 564 58 196

OMAKAPITAL KOKKU

21 845 93 409

KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU

172 656 238 935



01-07-2005

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

		kroonides	
		2004	2003
ÄRITULUD			
Müügitulu	Lisa 5	583 825	774 917
Muud äritulud		12	3 954
ÄRITULUD KOKKU		583 837	778 871
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		71 658	143 166
Muud tegevuskulud		244 085	249 643
Tööjõu kulud		282 190	284 257
Palgakulu		189 667	198 705
Sotsiaalmaks		92 523	85 552
Põhivara kulum ja väärtuse langus		24 606	29 818
Muud ärikulud		1 873	1 964
ÄRIKULUD KOKKU		624 412	708 849
ÄRIKASUM (KAHJUM)		- 40 575	70 023
FINANTSTULUD JA – KULUD		- 6 989	-11 827
Muud finantstulud		-6 989	-11 827
KASUM (KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST		- 47 564	58 196
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)		-47 564	58 196



Omakapitali muutuse aruanne

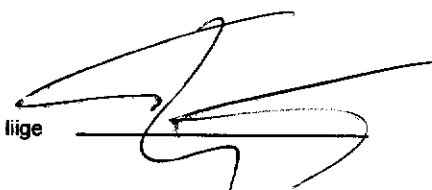
kroonides

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
Saldo seisuga 01.01.2003	40 000	4 000	-8 787	35 213
2003. aasta puhaskasum	0	0	58 196	58 196
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	49 409	93 409
Makstud dividendid	0	0	-24 000	-24 000
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	-47 564	-47 564
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	-22 155	21 845

Vastavalt OÜ Arhitektuuri Domeen põhikirjale on osakapitali suuruseks 40 000 krooni.

Osaku nimiväärtus on 20 000 krooni. Emitteeritud ja märgitud aktsiate arv on 2 tükki.

2004. aastal maksti välja dividende summas 24 000.



01-07-2005

Rahavoogude aruanne

	kroonides	
	2004	2003
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-47 564	58 196
Korrigeerimised:		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	24 606	29 818
Muud finantstulud	-25	-3 604
Muud finantskulud	7 013	15 430
Tegevuskasum enne käibekapitali muutust	-15 970	99 841
Nõuded ostjate vastu (+/-)	72 516	-110 151
Varud (+/-)	650	-1 090
Tulevaste perioodide kulud (+/-)	-2 831	1 300
Maksuvõlad (+/-)	-27 891	24 914
Võlgnevus hankijatele (+/-)	-17 116	-22 505
Mitmesugused võlad (+/-)	42 020	22 834
Viitvõlad (+/-)	8 272	7 894
Põhitegevuse genereeritud raha	59 650	23 037
Makstud intressid	-7 013	-15 430
Kokku rahavood äritegevusest	52 637	7 606
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse põhivara soetus	-38 475	-23 729
Saadud intressid	25	30
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-38 450	-23 699
Rahavood finantseerimistegevusest		
Maksud dividendid	-24 000	0
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-24 000	0
Rahavood kokku	- 9 814	32 478
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	16 385	-16 092
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-9 814	32 478
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	6 572	16 385



01-07-2005

Aastaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Nõuded ostjate vastu on kajastatud bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused). Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 10000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta.

Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

- masinad ja seadmed 25 -33% aastas
- arvutustehnika 33% aastas
- kontorimööbel 20% aastas
- transpordivahendid 33% aastas
- tööriistad ja inventar 5 -33% aastas

Rahavood

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Kasutus- ja kapitalirent

Kapitalirent on rent, mille puhul kõik olulised vara omandiõigusega seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Omandiõigus võib, kuid ei pruugi, lõppkokkuvõttes rentnikule üle minna.

Kasutusrent on rent, mis ei ole kapitalirent.

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ Arhitektuuri Domeen moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 aktsiakapitalist.

Kõik aastaruande lisad on koostatud Eesti kroonides.



Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	66	66
Pangakontod EEK	6 505	16 318
Kokku	6 572	16 384

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 88 857 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid on bilansis kajastatud pole.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata	Ületanud	Kokku
	3 kuud-	
	1a	
60 293	28 564	88 857

Lisa 3. Materiaalse põhivara liikumine

	Masinad ja seadmed	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003	88 153	84 322	172 475
Soetamine	38 475		38 475
Soetusmaksumus 31.12.2004	126 628	84 322	210 950
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	81 410	50 937	132 347
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	13 119	11 487	24 606
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	94 529	62 424	156 953
Jääkmaksumus 31.12.2003	6 743	33 385	40 128
Jääkmaksumus 31.12.2004	32 099	21 898	53 997

Täielikult amortiseerunud põhivara (0-jääkväärtusega) oli OÜ Arhitektuuri Domeen raamatupidamises seisuga 31.12.2004.a. arvel soetusmaksumuses 101 288.

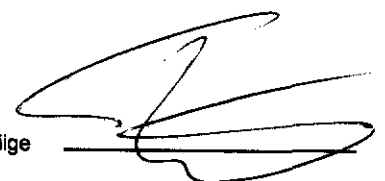
Lisa 4. Kasutusrent

OÜ Arhitektuuri Domeen rendib kasutusrendi tingimustel järgmisi varasid:

	Masinad ja seadmed	Kokku
2004.a maksed	39 590	39 590
2003.a maksed	34 892	34 892

OÜ Arhitektuuri Domeen võttis aprillis 2000.a. kasutusrendile sõiduauto KIA CLARUS. Lepingu tähtaeg on 5 aastat.

OÜ Arhitektuuri Domeen võttis augustis 2002.a. kasutusrendile sõiduauto CITROEN. Lepingu tähtaeg on 3 aastat



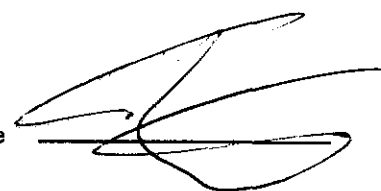
Lisa 5. Maksuvõlad

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	2 831	0	0	28 273
Sotsiaalmaksuvõlg	0	18 591	0	18 939
Isiku tulumaks	0	10 079	0	7 960
Erisoodustuse tulumaks	0	2 038	0	4 040
Töötuskindlustusmaks	0	815	0	552
Kogumispension	0	950	0	600
Kokku	2 831	32 473	0	60 364

Lisa 6. Müügitulu

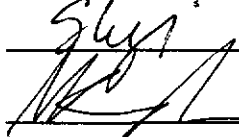
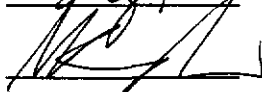
Müügitulu tegevusalade lõikes:	2004		2003	
Arhitektuurne projekteerimine	280 500	48,00%	257 389	34,0%
Graafiline disain	249 325	43,00%	396 028	52,0%
Sisekujundus				
Firmade kodulehekülgede kujundamine internetis	54 000	9,00%	106 800	14,0%
Kokku	583 825	100%	774 917	100%

Müügitulu riikide lõikes:	2004		2003	
Eesti	583 825	100,0%	774 917	100,0%
Kokku	583 825	100%	774 917	100%



Majandusaasta aruande allkirjad

OÜ Arhitektuuri Domeen juhatus on koostanud 2004. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud "28" aprillil 2005 osanike üldkoosoleku poolt ning millele on alla kirjutanud kõik äriühingu juhatuse liikmed.

Nimi	Ametinimetus	Allkiri
TANEL EIGI	juhatuse esimees	
STINA EIGI	juhatuse liige	
MART KADARIK	juhatuse liige	



01-07-2005

Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

OÜ Arhitektuuri Domeen osanike üldkoosolek otsustas jaotada 2004. aasta lõpuks kogunenud 22 155 krooni suurune kahjum alljärgnevalt:

eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele	-22 155	krooni
---	---------	--------



01-07-2005

OÜ ARHITEKTUURI DOMEEN OSANIKE ÜLDKOOSOLEKU PROTOKOLL 1/05

Tallinnas,

28. aprillil 2004.a.

Osalejad: Tanel Eigi
Stina Eigi
Mart Kadarik

Seega on koosolek seaduslik ja otsustusvõimeline kuna OÜ Arhitektuuri Domeen kõik osanikud on osavõtjad.

Päevakord:

1. 2004.a. majandusaasta aruande kinnitamine
2. 2004.a. kasumi jaotamine

Otsustati:

1. Kinnitada 2004.a. majandusaasta aruanne koos bilansiga, mis näitab majandusaasta finantstulemuseks – 47 564.- krooni kahjumit (nelikümmend seitse tuhat viissada kuuskümmend neli krooni ja 00).
2. Jätta 2004.aasta kahjum jaotamata kasumi arvele.

Otsused võeti vastu ühel häälel



Tanel Eigi



Stina Eigi



Mart Kadarik