

09.06.2004

Anne MAZURENKO *12*
Tallinn Linnakohus Registriosakond

MAJANDUSAASTA ARUANNE

1.JAANUAR 2003
Majandusaasta algus

31.DETSEMBER 2003
Majandusaasta lõpp

ÄRIREGISTRIKOOD
ÄRIÜHINGU NIMI
AADRESS

10025610
OSAÜHING POSTIMÄGI
MUSTAMÄE TEE 128-34
TALLINN,12911

ARUANDE KOOSSEIS

TEGEVUSARUANNE
RAAMATUPIDAMISE
AASTAARUANNE
OMAKAPITALI ARUANNE

MARE HIIESALU
LEA LEITEN
JÜRI LEITEN

JUHATUSE LIIGE
JUHAUSE LIIGE
JUHAUSE LIIGE

OÜ Postimägi 2003 majandusaasta aruanne

SISUKORD:

	<i>Lk.</i>
1. <i>Juhatuse deklaratsioon</i>	3
2. <i>Tegevusaruanne</i>	4
3. <i>Raamatupidamisbilanss</i>	5
4. <i>Kasumiaruanne</i>	6
5. <i>Rahavoogude aruanne</i>	7
6. <i>Omakapitali liikumise aruanne</i>	8

Raamatupidamise aastaaruande lisad :

<i>Lisa 1</i>	<i>Raha ja pangakontod</i>	9
<i>Lisa 2</i>	<i>Maksude ettemaksud</i>	9
<i>Lisa 3</i>	<i>Põhivara</i>	9
<i>Lisa 4</i>	<i>Võlad</i>	9
<i>Lias 5</i>	<i>Kasumiaruanne</i>	10

Osanike nimekiri

09.06.2004

Oü Postimägi 2003 majandusaasta aruanne

JUHATUSE DEKLARATSIOON

Osaühing Postimägi juhatus on Äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja Eesti hea raamatupidamistava nõudeid.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel.

Osaühing Postimägi kinnitatud majandusaasta aruanne seisuga 31.12.2003.a. koosneb tegevusaruandest ja raamatupidamisaruandest.

Juhatus hinnangul on OÜ Postimägi jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

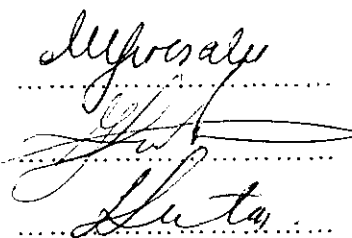
Juhatus kinnitab 2003.a. aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Tallinnas 31.03.2004 a.

Mare Hiiesalu Juhatus liige

Jüri Leiten Juhatus liige

Lea Leiten Juhatus liige



30.06.2004

OÜ Postimägi 2003 majandusaasta aruanne

2003.A. TEGEVUSARUANNE.

Osaühingul Postimägi 2003.a. majandustegevust ei toimunud.

Vastavalt põhikirjale on tegevusvaldkondadeks jae-ja hulgikaubandus ning kinnisvara ost,müük ja vahendamine.

Aruandeaasta põhitegevuseks oli kavandatud osaühingule kuuluval maal kinnisvara projektide käivitamine. Kavandatud elluviimine ebaõnnestus real objektiivsetel ja subjektiivsetel põhjustel.

Aruandeaastal osaühingul palgalisi töötajaid ei olnud, samuti ei makstud töötasu juhatuse liikmetele.

Juhatuses liige



OÜ Postimägi 2003 majandusaasta aruanne

Bilanss 31.12.2003.a.

		2003	2002
	Lisa		
Raha ja pangakontod	1	1360	3039
Maksude ettemaksud	2	13663	13663
Intresside ettemaks	2	53	0
Käibevara kokku		15076	16702
Maa soetusmaksumuses	3	90000	90000
Muu põhivara soetusmaksumuses	3	70170	70170
Põhivara kulum (miinusega)		-49359	-42342
Maa ja muu põhivara kokku		110811	117828
AKTIVA (VARAD) KOKKU		125887	134530
Tagatiseta võlakohustused	4	72900	72900
Maksuvõlad		59	112
Lühiajalised kohustused kokku		72959	73012
Osakapital		102000	102000
Eelmiste perioodide kahjum		-40482	-31656
Jooksva aasta kahjum		-8590	-8826
Omakapital kokku		52928	61518
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU		125887	134530


Juhatuse liige

09.06.2004

OÜ Postimägi 2003 majandusaasta aruanne

KASUMIARUANNE skeem 1

	Lisa	2003	2002
Netokäive kokku	5	0	0
Muud äritulud		3	0
ÄRITULUD kokku		3	0
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud		1576	1809
Amortisatsioon		7017	7017
ÄRIKULUD kokku		8593	8826
Aruandeaasta kahjum		-8590	-8826
Ettevõtte tulumaks		0	0
Aruandeaasta kahjum		-8590	-8826


Juhatuse liige

OÜ Postimägi 2003 majandusaasta aruanne

RAHAVOOGUDE ARUANNE.

	2003	2002
Rahavood äritegevusest		
Kaudne meetod		
Kahjum	-8590	-8826
Korrigeeritud kulumiga	+7017	+7017
Maksuvõlast tulenev rahavoog	-53	-392
Intressi ettemaks	-53	0
Rahavoog äritegevusest	-1679	-2201
 Investeeringustegevuse rahavood	 0	 0
Finantseerimistegevuse rahavood	0	3000
RAHAJÄÄGI KOGUMUUTUS	-1679	799
 Rahajääk perioodi alguses	 3039	 2240
Rahajääk perioodi lõpus	1360	3039
	-1679	799


Juhatuse liige

OÜ Postimägi 2003 majandusaasta aruanne

Omakapitali muutuste aruanne

	2003	2002
Osakapital	102000	102000
Aruandeaasta kahjum	-8590	-8826
Eelmiste perioodide kahjum	-40482	-31656
Kohustuslik reservkapital	0	0
Omakapital kokku	52928	61518

OÜ Postimägi alustas tegevust 1996.a. Osakapitali suurus põhikirja järgi on 102000 krooni.


Juhatuses liige

ÕÜ Postimägi 2003 majandusaasta aruanne

Raamatupidamise aastaaruande lisad.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused.

2003.a. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud arvestades Eesti Vabariigi raamatupidamisseaduse nõudeid.

Eelnevast majandusaastast erinevaid arvestusmeetodeid 2003.a. ei rakendatud.

Lisa 1 Raha ja pangakontod.

Raha kassas 31.12.2003.a. seisuga oli 1360 krooni, s.h.pangakontol 1270 krooni, kassas 90 krooni.

Lisa 2 Maksude ettemaksud.

Bilansis seisuga 31.12.2003.a. näidatud maksude ettemaksu summa 13663 krooni koosneb ettevõtte tulumaksust 100 krooni ja käibemaksust summas 13563 krooni. Maamaksu intressi ettemaks on 53 krooni.

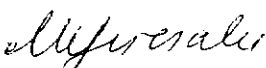
Lisa 3 Materiaalse põhivara liikumine.

	2003		2002	
	Maa	Muu põhivara	Maa	Muu põhivara
Aasta alguses	90000	27828	90000	34845
Soetamine	0	0	0	0
Mahakandmine	0	0	0	0
Kulum	0	7017	0	7017
Aasta lõpus	90000	20811	90000	27828

Perioodi alguseks oli akumulieeritud kulum 49359 krooni. Muu põhivara amortiseeritakse keskmiselt 10 % aastas lineaarse meetodi alusel. Maad ei amortiseerita.

Lisa 4 Völakohustused.

Völakohustus 72900 krooni seisuga 31.12.2003 on osanike sissemaks kulude katteks.


Juhatuse liige

OÜ Postimägi 2003 majandusaasta aruanne

Lisa 5 Kasumiaruanne.

2003.a.Osaühing Postimägil majanduslikku tegevust ei toimunud,seega netokäivet ei ole.


Juhatuse liige

OÜ Postimägi 2003 majandusaasta aruanne

OSAÜHING POSTIMÄGI OSANIKE NIMEKIRI

MARE HIIESALU
Isikukood 45707280235
Mustamäe tee 128-34 Tallinn

Osa nimiväärtus 90000 krooni
(üheksakümmend tuhat)

LEA LEITEN
Isikukood 46604240290
Paldiski mnt 153-38 Tallinn

Osa nimiväärtus 6000 krooni
(kuus tuhat)

JÜRI LEITEN
Isikukood 36503190299
Paldiski mnt 153-38 Tallinn

Osa nimiväärtus 6000 krooni
(kuus tuhat)

Juhatuse liige 

officers

Letter.

[Signature]