

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

01-07-2005

.....ANNELI ALLORG 16
KONTROLLITUD.....

EB THERM OÜ
Majandusaasta aruanne 2004

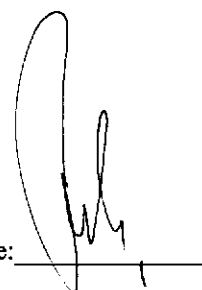
01-07-2005

EB Therm OÜ
Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 1. jaanuar 2004
Majandusaasta lõpp: 31. detsember 2004

Ärinimi:	EB Therm OÜ
Äriregistri kood	10367380
Aadress:	Tallinn, Pärnu mnt. 160G
Telefon:	6558319
Faks:	6556067
Põhitegevusala:	Elektri- ja ventilatsiooniseadmete müük
Tegevjuht:	Toivo Kopli

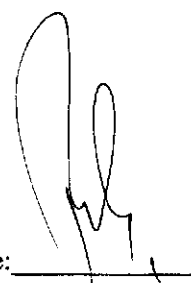
Majandusaasta aruanne koosneb tegevusaruandest, raamatupidamise aastaaruandest ja kasumi jaotamise ettepanekust.



01-07-2005

SISUKORD

Tegevusaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande juhatuse deklaratsioon	5
Bilanss.....	6
Kasumiaruanne skeem 1	8
Omakapitali muutuse aruanne	9
Rahavoogude aruanne.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused	11
Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid	11
Lisa 1. Raha ja pangakontod	12
Lisa 2. Nõuded ostjate vastu	12
Lisa 3. Varud.....	12
Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine	12
Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud	13
Lisa 6. Realiseerimise netokäive	13
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek.....	14
Juhatuse allkirjad majandusaasta aruandele.....	15



01-07-2005

Tegevusaruanne

EB Therm Osühing alustas tegevust 1994 aastal.

EB Therm OÜ põhitegevuseks on elektri kaupade ja ventilatsioonisüsteemide jae- ja hulgimüük ning paigaldus Eesti Vabariigis.

Kaupu ja teenuseid müüb EB Therm OÜ ligi 30 püsikliendile.

Aastal 2005 on kavas jätkata samalaadsete teenuste osutamist. Võimaluse avanedes on kavas suurendada pakutava kauba sortimenti.

Juhatus koosneb kolmest liikmest. Juhatuse liikmele tasusid ei makstud. Tööjõukulude summa oli 655095 EEK. Ühingu juhatajale maksti 2004 brutopalka 220000 EEK.

01-07-2005

Raamatupidamise aastaaruande juhatuse deklaratsioon

Juhatus deklareerib oma vastutust lehekülgedel 2-13 esitatud OÜ EB Therm 2004.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsuse eest ning kinnitab oma parimas teadmises, et:

- raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestusmeetodid on vastavuses hea raamatupidamistavaga;
- raamatupidamise aastaaruanne kajastab OÜ EB Therm finantsseisundit ja majandustulemusi õigesti ja õiglaselt;
- kõik teadaolevad olulised asjad, mis on selgunud aruande valmimise kuupäevani 05.05.2005, on raamatupidamise aastaaruandes nõuetekohaselt arvesse võetud ja esitatud;
- OÜ EB Therm on jätkuvalt tegutsev.

Nimi

Ametinimetus

Allkiri

Seppo Juhani Sonkanen

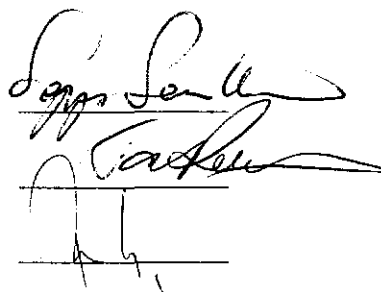
juhatuse liige

Tani Roos

juhatuse liige

Toivo Kopli

juhatuse liige



01-07-2005

kroonides

AKTIVA

31.12.2004 31.12.2003

KÄIBEVARA

Raha ja pangakontod	Lisa 1	407 101	340 003
Nõuded ostjate vastu	Lisa 2	504 572	325 090
Ostjatelt laekumata arved		504 572	325 090
Mitmesugused nõuded		0	5 226
Muud lühiajalised nõuded		0	5 226
Ettemakstud tulevaste perioodide kulud	Lisa 5	14 554	70 262
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded		93	26 894
Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		14 461	43 368
Varud	Lisa 3	668 410	421 403
Ostetud kaubad müügiks		668 410	421 403
KÄIBEVARA KOKKU		1 594 637	1 161 984

PÕHIVARA

Materiaalne põhivara	Lisa 4	47 010	59 167
Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaksumuses)		215 596	277 642
Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)		-168 586	-218 475
PÕHIVARA KOKKU		47 010	59 167

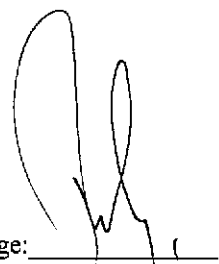
AKTIVA KOKKU		1 641 647	1 221 151
---------------------	--	------------------	------------------



EB Therm OÜ
Majandusaasta aruanne 2004

01-07-2005

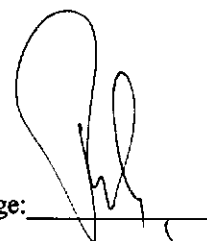
PASSIVA		kroonides	
		31.12.2004	31.12.2003
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED			
Võlad hankijatele		314 076	124 629
Hankijatele tasumata arved		314 076	124 629
Maksuvõlad	Lisa 5	134 087	35 871
Viitvõlad (aruandeperioodi maksmata kulud)		89 197	62 066
Võlad töövõtjatele		86 329	62 066
Muud viitvõlad		2 868	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU		537 360	222 566
KOHUSTUSED KOKKU		537 360	222 566
OMAKAPITAL			
Aktiikapital või osakapital nominaalväärtuses		105 000	105 000
Reservid		10 500	10 500
Kohustuslik reserv		10 500	10 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		883 084	775 236
Aruandeaasta kasum (kahjum)		105 703	107 849
KOKKU OMAKAPITAL		1 104 287	998 585
PASSIVA KOKKU		1 641 647	1 221 151



EB Therm OÜ
Majandusaasta aruanne 2004
Kasumiaruanne skeem 1

01-07-2005

		kroonides.....	
		2004	2003
ÄRITULUD			
Realiseerimise netokäive	Lisa 6	5 337 786	5 148 003
Muud äritulud		0	5 104
ÄRITULUD KOKKU		5 337 786	5 153 107
ÄRIKULUD			
Kaubad, toore, materjal ja teenused		3 623 931	3 762 898
Mitmesugused tegevuskulud		915 012	738 115
Tööjõukulud		655 095	493 712
palgakulu		491 699	377 158
sotsiaalmaksud		163 396	116 554
Kulum		29 953	31 356
põhivara kulum ja väärtuse langus		29 953	31 356
Muud ärikulud		8 756	20 084
ÄRIKULUD KOKKU		5 232 747	5 046 165
ÄRIKASUM (-KAHJUM)		105 039	106 942
FINANTSTULUD			
muud intressi- ja finantstulud		664	907
KASUM (KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST		105 703	107 849
ARUANDEAASTA PUHASKASUM (-KAHJUM)			
		105 703	107 849



EB Therm OÜ
Majandusaasta aruanne 2004

01-07-2005

Omakapitali muutuse aruanne

	Aktsia- kapital	Kohustus- lik reserv- kapital	Eelm. per-de jaotamata kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
					kroonides
Seisuga 31.12.02	105 000	10 500	604 943	170 292	890 735
Eelmise perioodi kasum			170 293	-170 292	
2003.a. kasum				107 849	
Seisuga 31.12.03	105 000	10 500	775 236	107 849	998 585
Eelmise perioodi kasum			107 848	-107 849	
2004.a. kasum				105 703	
Seisuga 31.12.04	105 000	10 500	883 084	105 703	1 104 287

Vastavalt põhikirjale on osakapitali minimaalseks suuruseks 105 000 krooni ja maksimaalseks suuruseks 420 000 krooni.

Osa nimiväärtus on 35 000 krooni. Emitteeritud ja märgitud osade arv on 3 tükki.

2004. aastal uusi osasid ei emitteeritud.

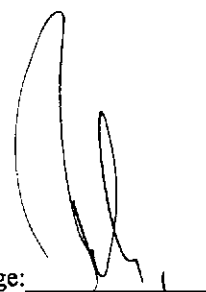
2004. aastal dividende ei makstud.



01-07-2005

Rahavoogude aruanne

	2004	2003
RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST		
Ärikasum	105 039	106 941
Korrigeerimised (+/-)		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	-49 889	31 356
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-392 356	868 969
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	341 594	-663 915
KOKKU RAHAVOOD ÄRITEGEVUSEST	4 388	343 351
RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara ost	62 046	-32 882
Laekunud intressid	664	907
KOKKU RAHAVOOD INVESTEERIMISTEGEVUSEST	62 710	-31 975
RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST		
Saadud laenude tagasimaksed	0	-71 800
KOKKU RAHAVOOD FINANTSEERIMISTEGEVUSEST	0	-71 800
RAHAVOOD KOKKU	67 098	239 576
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	340 003	100 427
Raha ja raha ekvivalentide muutus	67 098	239 576
RAHA JA RAHA EKVIVALENDID PERIOODI LÕPUS	407 101	340 003



01-07-2005

Raamatupidamise aastaaruande koostamise alused

OÜ EB Therm 2004 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetamismaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ EB Therm 2004 aasta raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Juhatuse hinnangul on OÜ EB Therm jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid

Arvestuse alused

Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt.

Nõuete hindamine

Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadeldud iga nõuet eraldi. Nõuded, mille kohta on teada, et nad on lootusetud, on bilansist välja kantud.

Varud

Tooraine ja materjal ning ostetud kaup müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Materiaalne põhivara

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 5000 krooni ning kasutuseaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest.

Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

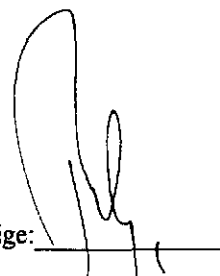
- masinad ja seadmed	30% aastas
- arvutustehnika	30% aastas
- kontorimööbel	30% aastas
- tööriistad ja inventar	30% aastas

Rahavood

Rahavooaruande aruanne on koostatud kaudsel meetodil.

Tehingud välisvaluutas

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel. Aruandes on valuutapõhised monetaarsed kirjed ümber hinnatud bilansi kuupäeval kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi. Ümberhindlusest tekkinud tulud ja kulud on kajastatud kasumiaruandes.



EB Therm OÜ
Majandusaasta aruanne 2004

01-07-2005

Tulu

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt.

Puhkusetasude reserv

Puhkusetasu kulu on kajastatud kohustuse tekkimise perioodil. Puhkusetasu reservi korrigeeritakse üks kord aastas - aruandeaasta lõpul. Väljateenitud puhkusetasu kajastatakse kasumiaruandes kuluna ning bilansis on võetud arvele lühiajalise kohustusena töövõtjate ees.

Reservide moodustamine

Vastavalt Äriseadustikule on OÜ EB Therm moodustanud reservkapitali, mis moodustab 1/10 osakapitalist.

Kõik aastaarunde lisad on koostatud Eesti kroonides.

Lisa 1. Raha ja pangakontod

	2004	2003
Sularaha kassas	267	1106
Pangakontod EEK	247213	303147
Pangakontod EUR	23871	
Deposiithoius	35750	35750
Kokku	407101	340003

Lisa 2. Nõuded ostjate vastu

Nõuded ostjate vastu on bilansis kajastatud summas 504572 krooni. Ostjatelt laekumata arveid on bilansis hinnatud lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Eelmistel majandusaastatel ebatõenäoliselt laekuvateks tunnistatud ja kuludesse kantud nõudeid majandusaastal ei laekunud.

Ostjatelt laekumata arved maksetähtaegade lõikes

Aegumata Ületanud 1- Ületanud 3 Kokku
3 kuud kuud- 1a

259375 199746 45451 **504572**

Lisa 3. Varud

Aastainventuuride tulemusel on kaupu müügiks laos 668410 krooni väärtuses.

Lisa 4. Materiaalse põhivara liikumine

	Muu inventar	KOKKU
Soetusmaksumus 31.12.2003	277 642	277 642
Soetamine	17 796	17 796
Mahakandmine (-)	-79 842	-79 842
Soetusmaksumus 31.12.2004	215 596	215 596
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	218 475	218 475
Aruandeaastal arvestatud kulum (+)	29 953	29 953
Mahakantud põhivara kulum (-)	-79 842	-79 842
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	168 586	168 586
Jääkmaksumus 31.12.2003	59 167	59 167
Jääkmaksumus 31.12.2004	47 010	47 010

01-07-2005

Lisa 5. Maksuvõlad ja maksude ettemaksud

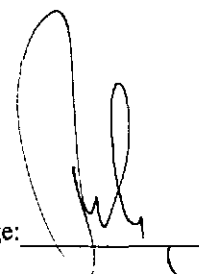
Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	89	40931	26888	0
Sotsiaalmaksuvõlg	0	0	2	1
Isiku tulumaks	4	0	4	0
Töötuskindlustusmaks	0		0	1
Maksuvõlad 2004 (tähtaeg saabumata)	0	93156	0	35869
Kokku	93	134087	26894	35871

Maksude ettemaksud sisaldavad seisuga 31.12.2004 viiviseid summas 89 krooni
Maksuvõlad bilansis summas 93156 on saabumata maksutähtajaga isikutulu, sotsiaalmaksu, töötuskindlustusmaksu ja pensionikindlustusmaksu võlad.

Lisa 6. Realiseerimise netokäive

Realisatsioon tegevusalade lõikes:	2004		2003	
Kauba,teenuse müük	5337786	100%	5148002	99,9%
Muud	0	0%	5104	0,1%
Kokku	5337786	100%	5153107	100%

Piirkond	2004	2003
Eesti	4499913	5148002
Soome	594273	0
Läti	243600	0
Kokku	5337786	5148002



EB Therm OÜ
 Majandusaasta aruanne 2004
Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

01-07-2005

OÜ EB Therm osanike üldkoosolek otsustas lisada 2004. aasta 105703 krooni suurune kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvele.

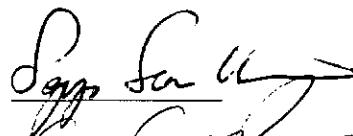
Nimi

Ametinimetus

Allkiri

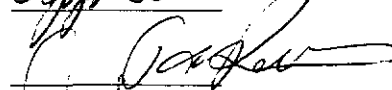
Seppo Juhani Sonkanen

juhatuse liige



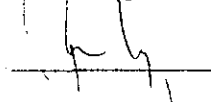
Tani Roos

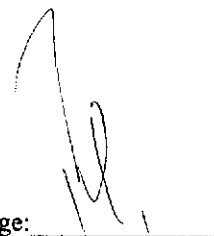
juhatuse liige



Toivo Kopli

juhatuse liige





EB Therm OÜ

Majandusaasta aruanne 2004

Juhatusel allkirjad majandusaasta aruandele

01-07-2005

OÜ EB Therm OÜ majandusaasta aruande, mis on kinnitatud juhatusel üldkoosoleku poolt
05.05.2005.a. otsusega, allkirjastamine

:

Nimi

Ametinimetuse

Allkiri

Seppo Juhani Sonkanen

juhatuse liige



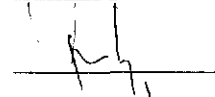
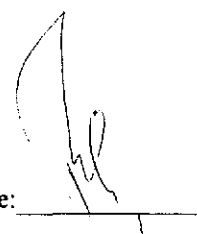
Tani Roos

juhatuse liige



Toivo Kopli

juhatuse liige

EB Therm OÜ
Majandusaasta aruanne 2004

01-07-2005

Üle 10% osalusega osanike nimekiri:

<u>Nimi- väärtus</u>	<u>Nimi, isikukood</u>	<u>aadress</u>
35000 EEK	Toivo Kopli 35711160287	Tallinn, Kätki 4
35000 EEK	Tani Roos 060750-2693	Soome Vabariik, Kerava
35000 EEK	Seppo Juhani Sonkanen 280350-225M	Soome Vabariik, Mikkeli

