

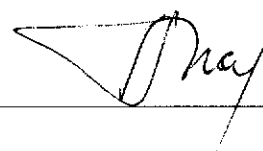
**INDOOR GROUP AS
TALLINN**

2007.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Peterburi tee 50c 11415 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10118062
Telefon:	+372 680 5595
Faks:	+372 680 5597
E-mail:	info@indoorgroup.ee
Interneti koduleht:	www.indoorgroup.ee
Põhitegevusala:	Mööbli ja sisustustoodete müük
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2007-31.12.2007

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha.....	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Maksud.....	14
Lisa 5 Varud.....	14
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 7 Tütarettevõtjad	15
Lisa 8 Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 9 Kapitalirent.....	16
Lisa 10 Kasutusrent.....	16
Lisa 11 Laenukohustused.....	16
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Omakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	17
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	18
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	19
Lisa 19 Tingimuslikud kohustused.....	19
Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega	19
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	21
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	22
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele.....	23

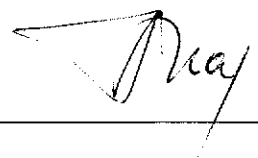


ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

INDOOR GROUP AS on asutatud 1996. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on mööbli ja sisustustoodete jaemüük. Ettevõttel on kauplused Tallinnas, Tartus ja Pärnus. INDOOR GROUP AS annab käesoleval hetkel tööd 80 töötajale.

INDOOR GROUP AS-i emaettevõtjaks on Indoor Group OY, mis on registreeritud Soomes ja kuulub omakorda Kesko kontserni.

Juriidiline aadress:	Peterburi tee 50c 11415 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10118062
Telefon:	+372 680 5595
Faks:	+372 680 5597
E-mail:	info@indoorgroup.ee
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers



TEGEVUSARUANNE

INDOOR GROUP AS on asutatud 1996.aastal ja mille emaettevõtjaks on Indoor Group OY, mis on registreeritud Soomes ja kuulub omakorda Kesko kontserni. Algselt oli ettevõtte nimeks Asko Mööbli AS. 2000.aastal omandas ettevõtte kogu Sotka Eesti OÜ äritegevuse ning ettevõtte uueks nimeks sai INDOOR GROUP AS. Mõlemad kaubamärgid "Asko" ja "Sotka" klientide jaoks säilitati.

INDOOR GROUP AS eesmärgiks on võimaldada oma klientidele laialdane tootevalik, tagades sellega kliendile kogu korteri või maja sisustamise võimaluse, pakkudes samas nii klassikalist kui ka moodsamat kodu- ja aiamööblit. Samuti on ettevõttes saadaval muud sisustuselemente, soovides tagada klientidele terviklahendust. Kõikide Asko ja Sotka kaupluste väljapanekud, sisustus ja tegevus põhinevad Soome emaettevõtte poolt välja kujundatud kontseptsioonil ning on kasutusel nii Soomes, Lätis kui ka Eestis.

Käesoleval ajal on INDOOR GROUP AS peamisteks konkurentideks Tallinna mööbliturul Mööblimaja ja Aatriumi sisustuskaubamaja. Ettevõtte kaupluste Asko sisustuskaubamaja ja Sotka mööblimaja ühine tegevuspaik on andnud mõningase konkurentsieelise, võimaldades pakkuda klientidele kodu sisustamisel mitmekülgsemat valikut. Ühest samast tegevuspaigast leidub tooteid nii nõudlikumale kui ka vähemnõudlikumale kliendile.

Lisaks Tallinnale on INDOOR GROUP AS-il hetkel kauplused ka Tartus ja Pärnus. 2007.aasta olulisemaks muutuseks oli Pärnu kaupluse asukoha vahetus eraldiseisvast kauplusehoonest kaubanduskeskusesse. Uus asukoht on klientidele lihtsamini ligipääsetavam ja mugavam ning soosib enam ka spontaanseid oste. Ettevõtte lähiaastate eesmärgiks on oma tegevuse laiendamine läbi uute kaupluste avamise üle Eesti, kindlustades sellega ettevõtte kasvu ning turuliidri positsiooni säilimise. Käesolevaks hetkeks on sõlmitud leping, mille kohaselt plaanitakse 2008.aasta lõpul avada uus Asko/ Sotka kauplus Rocca al Mare piirkonnas Rannamõisa teel.

INDOOR GROUP AS-i 2007.aasta müügitulu ulatus 396 miljoni kroonini, mis oli 17% suurem eelnevast majandusaastast. Puhaskasum moodustas 2007.aastal 22 miljonit krooni.

Ettevõtte juhatuse oli majandusaastal kaheliikmeline. Juhatuse liikmetele maksti 2007. aasta eest tasusid jm soodustusi koos sotsiaalmaksudega summas 1 984 899 krooni (2006.a 1 379 967 krooni). Juhatuse liikmetega seotud potentsiaalseid kohustusi ei ole. INDOOR GROUP AS keskmine töötajate arv oli 2007. aastal 79 inimest ning neile arvestati töötasusid koos sotsiaalmaksudega kokku summas 18 825 887 krooni.

Suhtarv	Arvutamise meetodika	2007.a.	2006.a.
Lühiajalise kohustuste kattekordaja e. current ratio:	<u>Käibevara</u> Lühiajalised kohustused	5,3	3,7
Võlakordaja:	<u>Koguvõlg</u> Koguvõlad	0,19	0,26
Tegevustulukus:	<u>Puhaskasum</u> Müük	5,6%	9,1%
Omakapitali rentaablus:	<u>Puhaskasum</u> Omakapital	18%	30,7%
Koguvõla puhasrentaablus:	<u>Puhaskasum</u> Koguvõlad	14,7%	22,6%

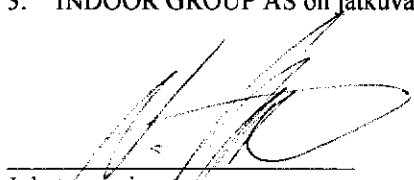


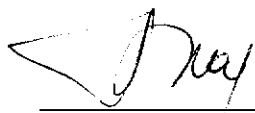
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE**Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele**

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 20 toodud INDOOR GROUP AS-i 2007.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. INDOOR GROUP AS on jätkuvalt tegutsev ettevõte.


Juhatuse esimees
Niko Mikael Romanainen


Juhatuse liige
Triin Raja

Tallinn, 30. aprill 2008

Intimiseeritud ainult identifitseerimiseks Intended for the purpose of identification only
Intimiseeritud L.P.
Kuupäev/Date 30.04.08
PriceWaterhouseCoopers, Tallinn



Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2007	31.12.2006
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	531 549	360 530
Nõuded ja ettemaksed	3	108 253 514	82 410 442
Varud	5	36 507 226	47 081 959
Käibevara kokku		145 292 289	129 852 931
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	277 063	277 063
Materiaalne põhivara	8	4 816 766	5 445 747
Põhivara kokku		5 093 829	5 722 810
VARAD KOKKU		150 386 118	135 575 741
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Laenukohustused	11	279 048	387 864
Võlad ja ettemaksed	12	27 033 216	34 456 155
Lühiajalised kohustused kokku		27 312 264	34 844 019
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised laenukohustused	11	856 460	627 968
Pikaajalised kohustused kokku		856 460	627 968
KOHUSTUSED KOKKU		28 168 724	35 471 987
Omakapital			
Aktiivkapital	13	500 000	500 000
Ülekurss		1 500 000	1 500 000
Reservkapital		50 000	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		98 053 754	67 370 482
Aruandeaasta kasum		22 113 640	30 683 272
OMAKAPITAL KOKKU		122 217 394	100 103 754
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		150 386 118	135 575 741

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/Initials L.P.
 Kuupäev/date 30.04.08
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Handwritten signature

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Müügitulu	14	396 328 192	337 828 436
Muud äritulud	15	8 928 292	2 312 681
Kaubad, toore, materjal ja teenused	16	-320 047 721	-267 218 275
Mitmesugused tegevuskulud	17	-37 550 335	-27 624 592
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-14 230 262	-9 645 806
Sotsiaalmaks		-4 595 625	-3 085 636
Tööjõu kulud kokku		-18 825 887	-12 731 442
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	-1 704 644	-1 186 288
Muud ärikulud	18	-8 369 105	-2 305 202
Ärikasum		18 758 792	29 075 318
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-65 892	-56 998
Kahjum valuutakursi muutustest		3 783	-10 683
Muud finantstulud ja -kulud		3 416 957	1 675 635
Finantstulud ja -kulud kokku		3 354 848	1 607 954
Aruandeaasta puhaskasum		22 113 640	30 683 272

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials L.P.
 Kuupäev/date 30.04.08
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Rahavoogude aruanne
 (kroonides)

	Lisa nr	2007	2006
Rahavood äritegevusest			
Ärkasum		18 758 792	29 075 318
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	1 704 644	1 186 288
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist		-118 569	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	2 097 701	2 503 272
Varude muutus	5	10 574 733	-14 061 223
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	12	-7 422 938	13 475 937
Makstud intressid		-65 892	-56 998
Muu finantskulu		-6 280	-14 602
Kokku rahavood äritegevusest		25 522 191	32 107 992
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus		-759 111	-2 818 191
Materiaalse põhivara müük		710 915	0
Nõue ema- jt konsol.grupi ettevõtjate vastu (kontsernikonto)	3,20	-27 741 414	-69 928 756
Antud laenude tagasimaksed		0	32 986 940
Saadud intressid		3 227 661	1 926 607
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-24 561 948	-37 833 400
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	11	-789 223	-1 005 897
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-789 223	-1 005 897
Rahavood kokku		171 019	-6 731 305
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	360 530	7 091 835
Raha ja raha ekvivalentide muutus		171 019	-6 731 305
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	531 549	360 530

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/Initials L. P.
 Kuupäev/date 30.04.08
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

May

Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Aktia- kapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2005	500 000	1 500 000	0	67 420 482	69 420 482
Kohustusliku reservkapitali suurendamine	0	0	50 000	-50 000	0
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	30 683 272	30 683 272
Saldo seisuga 31.12.2006	500 000	1 500 000	50 000	98 053 754	100 103 754
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	22 113 640	22 113 640
Saldo seisuga 31.12.2007	500 000	1 500 000	50 000	120 167 394	122 217 394

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 13.

Initsialiseeritud ainult identitiseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials LP
 Kuupäev/date 30.04.08
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

May

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

INDOOR GROUP AS-i 2007. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

INDOOR GROUP AS ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema aktsiatest kuuluvad Euroopa Liidus registreeritud emattevõttele Indoor Group OY asukohaga Soomes, mis koostab ja avalikustab oma asukohamaa seaduste kohaselt konsolideeritud auditeeritud aastaaruande.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused ja tagasimaksed).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused ja tagasimaksed), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kulusse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Initialiseeritud ainult identitiseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initialialed initials

L.P.

Koopäev/Date

30.04.08

Ernst & Young

E. Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringud tütarettevõtjatesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Tulu investeeringult kajastatakse ainult selles ulatuses, milles ettevõttele tehakse väljamakseid pärast investeeringuobjekti omandamiskuupäeva tekkinud akumulieeritud kasumist. Sellist kasumit ületavaid väljamakseid loetakse investeeringu tagastamiseks ja lahutatakse investeeringu soetusmaksumusest.

F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muud hooldus- ja remondikulud kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse müügiotel põhivaraks.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|---------------------------------------|--------|
| • Kontori mööbel ja sisustuselemendid | 25-33% |
| • Kontoritehnika ja IT seadmed | 20-33% |
| • Transpordivahendid | 20-33% |

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiotel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Initiaalseeritud ainult identifiitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only
Initialed/initialed
Kuupäev/date
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas G).

G. Varade väärtuse langus

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (*cash generating unit*).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisenä.

H. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

I. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid, mida kajastatakse nende õiglasel väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustel intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Initialiseeritud ainult identiteetseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initialialed/initials
Kuupäev/date

30.04.08

J. Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78, 2006. aastal maksumäär 23/77) väljamakstavalt netosummalt, millest on võimalik maha arvata enne 1. jaanuari 2000 tasutud ettevõtte tulumaks vastava koefitsiendi alusel. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Tulumaksuseadus näeb ette tulumaksumäära edasise alanemise kuni 2011. aastani: 2009. aastal on maksumäär 20/80, 2010. aastal 19/81 ja alates 2011. aastast on maksumäär 18/82 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

K. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

L. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

M. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	L.P.
Kuupäev/date	30.04.08
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Lisa 2 Raha

	31.12.2007	31.12.2006
Sularaha kassas	114 249	323 930
Raha teel	417 300	36 600
Raha kokku	531 549	360 530

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Nõuded ostjate vastu	127 489	3 451
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 4)	0	713 250
Muud lühiajalised nõuded	107 848 314	81 343 380
<i>s.h Nõuded emajettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu (lisa 20)</i>	<i>106 847 303</i>	<i>78 992 227</i>
<i>Muud viitlaekumised</i>	<i>403 891</i>	<i>570 818</i>
<i>Muud nõuded</i>	<i>597 120</i>	<i>1 780 335</i>
Ettemaksed teenuste eest	277 711	350 361
Nõuded ja ettemaksed kokku	108 253 514	82 410 442

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2007		31.12.2006	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	37 247	0	27 437
Käibemaks	0	385 919	713 250	0
Üksikisiku tulumaks	0	223 281	0	164 079
Sotsiaalmaks	0	450 344	0	331 109
Kohustuslik kogumispension	0	20 170	0	14 411
Töötuskindlustusmaks	0	10 801	0	7 812
Kokku	0	1 127 762	713 250	544 848

Lisa 5 Varud

	31.12.2007	31.12.2006
Müügiks ostetud kaubad	36 253 100	46 446 943
Kaubad teel	254 126	635 016
Varud kokku	36 507 226	47 081 959

Ettevõtte varusid on kolmandate osapoolte käes vastutaval hoiul bilansilise maksumusega 19 056 380 krooni (31. detsember 2006: 28 130 079 krooni).

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initiaals _____
 Kuupäev/date _____
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2007	31.12.2006
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (lisa 7)	277 063	277 063
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	277 063	277 063

Lisa 7 Tütarettevõtjad

2007.aastal omas INDOOR GROUP AS osalust järgmistes tütarettevõtjates:

	Ikosen OÜ
Asukoht	Eesti
	Kinnisvara
	üürileandmine ja
Põhitegevusala	haldamine
Osaluse % aasta alguses	100
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	3 006 150
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	277 063
Osaluse % aasta lõpus	100
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	2 838 448
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus	277 063

Lisa 8 Materiaalne põhivara

	Masinad ja seadmed
Saldo seisuga 31.12.2005	
Soetusmaksumus	7 504 981
Akumuleeritud kulum	-4 774 135
Jääkmaksumus	2 730 846
2006. a toimunud muutused	
Ostud perioodi jooksul	3 901 190
Amortisatsioonikulu	-1 186 288
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	11 406 172
Akumuleeritud kulum	-5 960 424
Jääkmaksumus	5 445 747
2007. a toimunud muutused	
Ostud perioodi jooksul	1 668 009
Müük jääkväärtuses	-592 346
Amortisatsioonikulu	-1 704 644
Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	11 728 663
Akumuleeritud kulum	-6 911 897
Jääkmaksumus	4 816 766

Lisa 9 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Transpordi- vahendid
Saldo seisuga 31.12.2006	
Soetusmaksumus	2 986 654
Akumuleeritud kulum	-1 141 550
Jääkmaksumus	1 845 104
Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	2 567 394
Akumuleeritud kulum	-901 491
Jääkmaksumus	1 665 903

2007. aastal soetati kapitalirendiga sõidukeid 908 898 krooni eest.

Kõik INDOOR GROUP AS kapitalirendilepingud on sõlmitud perioodiga 3-5 aastat ning lepingutingimuste kohase täitmise korral on INDOOR GROUP AS-il pärast lepingu tähtaja lõppemist väljaostu eesõigus.

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisa 11.

Lisa 10 Kasutusrent

INDOOR GROUP AS on võtnud kasutusrendile enda tütarettevõtte Ikosen OÜ kinnisvara.

	31.12.2007	31.12.2006
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	3 000 000	3 000 000
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksed mittekatkestatavatest rendilepingutest:	9 000 000	12 000 000
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	3 000 000	3 000 000
<i>1-5 aastat</i>	6 000 000	9 000 000

Lisa 11 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused	1 135 508	279 048	856 460	2008-2010.a	6,2-7,28%
Kokku	1 135 508	279 048	856 460		

	Saldo 31.12.2006	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused	1 015 832	387 864	627 968	2007-2010.a	5-6,27%
Kokku	1 015 832	387 864	627 968		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2007	31.12.2006
Võlad tarnijatele	15 735 534	18 400 080
Võlad töövõtjatele	1 691 499	870 318
Maksuvõlad (lisa 4)	1 127 762	544 848
Muud võlad	5 125 456	9 885 229
<i>s.h Võlad emattevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele (lisa 20)</i>	<i>2 843 335</i>	<i>8 220 634</i>
<i>s.h. Muud viitvõlad</i>	<i>2 282 121</i>	<i>1 664 595</i>
Saadud ettemaksed	3 352 965	4 755 680
Võlad ja ettemaksed kokku	27 033 216	34 456 155

Lisa 13 Omakapital

	31.12.2007	31.12.2006
Aktsiakapital (kroonides)	500 000	500 000
Aktsiate arv (tk)	500	500
Aktsiate nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.detsember 2007.a. moodustas 120 167 394 krooni (31.detsember 2006.a: 98 053 754 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1.jaanuarist 2008.a. kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 (kuni 31.detsember 2007.a. kehtis maksumäär 22/78) netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 94 932 241 krooni (31.detsembril 2006: 76 481 928 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 25 235 153 krooni (31.detsembril 2006: 21 571 826 krooni).

Lisa 14 Müügitulu

INDOOR GROUP AS müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
Eesti	209 026 735	157 533 120
Soome	179 929 872	176 622 388
Läti	5 080 682	2 792 421
Rootsi	2 278 714	880 507
Muu	12 189	0
Kokku	396 328 192	337 828 436

INDOOR GROUP AS müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2007	2006
EMTAK		
47591 Mööbli ja valgustite jaemüük	209 038 924	157 533 120
46471 Mööbli,vaipade ja valgustite hulgimüük	187 289 267	180 295 316
Kokku	396 328 191	337 828 436

Lisa 15 Muud äritulud

	2007	2006
Põhivara müügikasum	118 569	0
Tulu kahjude hüvitusest, vahendusest	58 813	789
Tulu ekspordi teenuse osutamisest	388 662	187 759
Tulu kulude edasitegemisest	8 361 926	2 124 133
Muud tulud	322	0
Muud äritulud kokku	8 928 292	2 312 681

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2007	2006
Kaubad müügiks	295 718 258	260 713 211
Muud teenused	24 280 388	6 505 064
Muud kaubakulud	49 075	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	320 047 721	267 218 275

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

	2007	2006
Ruumide rent ja haldus	10 087 469	8 004 541
Reklaamikulud	12 962 051	8 729 209
Litsentsitasu	6 271 168	4 717 583
Pangateenused	1 959 766	1 444 106
Sideteenused ja IT kulud	1 365 872	925 251
Erisoodustuskulud	882 242	668 820
Komandeeringukulud	877 486	653 389
Sõidukite kulud	484 495	466 581
Auditeerimise, juriidilised jm teenused	353 868	331 222
Koolituskulud	339 907	35 341
Vastuvõtukulud	269 101	249 343
Töötajatega seotud kulud	226 867	198 914
Väikevahendid	224 143	145 668
Kontoritarbed, kirjandus	214 860	188 698
Kindlustuskulud	127 889	129 428
Muud tegevuskulud	903 151	736 498
Mitmesugused tegevuskulud kokku	37 550 335	27 624 592

INDOOR GROUP AS on maksnud 2007.aastal emaettevõtjale litsentsitasu 6 271 168 krooni, mis moodustab 3% müügitulust ilma kontsernisisesest müügita.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initialed L.P.
 Kuupäev/date 30.04.08
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 18 Muud ärikulud

	2007	2006
Edasitehtavad kulud ja muud kulud	8 369 105	2 305 202
Muud ärikulud kokku	8 369 105	2 305 202

Lisa 19 Tingimuslikud kohustused

Potentsiaalsed maksurevisjonist tulenevad maksukohustused

Maksuhaldur ei ole viimastel aastatel maksurevisjoni läbi viinud.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Lisaks on teatud juhtudel võimalik maksukuriteo avastamisel määrata trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega

INDOOR GROUP AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütarettevõtjaid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtjaid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

INDOOR GROUP AS emaettevõtja on Indoor Group OY, mis on registreeritud Soomes ja kuulub omakorda Kesko kontserni.

INDOOR GROUP AS arvelduskontod AS-is Hansapank on liidetud 2005.a. lõpus kontsernikonto koosseisu, mille liikmed on Kesko kontserni ettevõtted. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt. Kontsernikontolt on 2007.a. arvestatud INDOOR GROUP AS-ile intresse 3 427 020 krooni.

INDOOR GROUP AS on 2007.a. ostanud (kaubad edasimüügiks, üür jm) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid (juhtimisteenus, muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

	2007		2006	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Indoor Group OY	39 463 209	179 929 872	39 650 282	176 622 388
Ikosen OÜ	4 606	0	0	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 193 367	7 359 396	554 463	3 672 929
Kaupade ost-müük kokku	41 661 182	187 289 268	40 204 745	180 295 317
Indoor Group OY	71 442	0	326 372	0
Põhivara ost-müük kokku	71 442	0	326 372	0
Indoor Group OY	7 525 458	388 661	7 597 876	196 229
Ikosen OÜ	3 000 000	3 114	3 000 000	522

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for identification only
 Initsiaalid/initials L.P.
 Kuupäev/date 30.04.08

Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	923	8 348 721	0	2 035 913
Teenuste ost-müük kokku	10 526 381	8 740 496	10 597 876	2 232 664

Aruandeperioodil on tegevjuhtkonna ja juhatuse liikmetele makstud tasusid jm soodustusi koos sotsiaalmaksudega kokku summas 1 984 899 krooni (2006.a. 1 379 967 krooni).

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2007	31.12.2006
Emaettevõtja	6 686 015	7 918 985
Nõue ema- jt konsol.grupi ettevõtjate vastu (kontsernikonto)	97 670 170	69 928 756
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 491 118	1 144 486
Lühiajalised nõuded kokku	106 847 303	78 992 227

Emaettevõtja	2 570 872	8 220 634
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	272 463	0
Lühiajalised kohustused kokku	2 843 335	8 220 634

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2007.a. nii nagu ka 2006.a. moodustatud allahindluseid.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u>L.P.</u> Kuupäev/date <u>30.04.08</u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn
--



AS PricewaterhouseCoopers
Pärnu mnt. 15
10141 Tallinn

Telefon 614 1800
Faks 614 1900
www.pwc.ee

SÖLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Indoor Group AS-i aktsionärile

Oleme auditeerinud kaasnevat Indoor Group AS-i (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2007, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine; ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arv näitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2007 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Urmas Kaarlep
AS PricewaterhouseCoopers

Eva Jansen
Vahrutatud audiitor

30. aprill 2008

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

INDOOR GROUP AS juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2007.aasta puhaskasum summas 22 113 640 krooni alljärgnevalt:

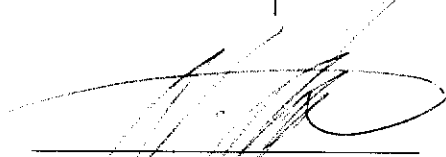
1. jaotamata kasum – 22 113 640 krooni



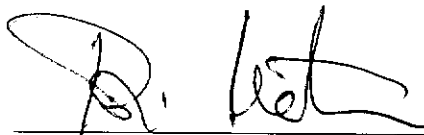
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2007.a. majandusaasta aruandele

INDOOR GROUP AS 2007.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
30. aprill 2008 otsusega,

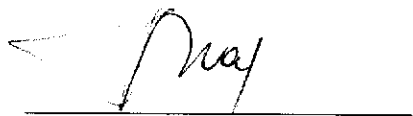
allkirjastamine 30. aprill 2008:



Juhatuse liige
Niko Mikael Romanainen



Nõukogu esimees
Pasi Juhani Mäkinen



Juhatuse liige
Triin Raja



Nõukogu liige
Kari Kyösti Haukka



Nõukogu liige
Ismo Mika Taneli Riitala