

355647

Harju Maakohus
Registriosakond
SISSE TII NUD

30 -06- 2009

Sirje Mägi

INDOOR GROUP AS

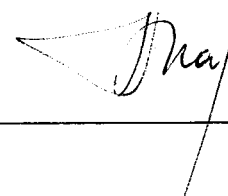
2008.a. MAJANDUSAASTA ARUANNE

Juriidiline aadress:	Peterburi tee 50c 11415 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10118062
Telefon:	+372 680 5595
Faks:	+372 680 5597
E-mail:	info@indoorgroup.ee
Interneti koduleht:	www.indoorgroup.ee
Põhitegevusala:	Mööbli ja sisustustoodete müük
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2008 - 31.12.2008



Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED	3
TEGEVUSARUANNE.....	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne.....	7
Rahavoogude aruanne	8
Omakapitali muutuste aruanne.....	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted.....	10
Lisa 2 Raha.....	14
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Maksud	14
Lisa 5 Varud.....	15
Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud	15
Lisa 7 Tütarettevõtjad	15
Lisa 8 Materiaalne põhivara.....	15
Lisa 9 Kapitalirent.....	16
Lisa 10 Kasutusrent.....	16
Lisa 11 Laenukohustused	17
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	17
Lisa 13 Omakapital	17
Lisa 14 Müügitulu	18
Lisa 15 Muud äritulud	18
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	18
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 18 Muud ärikulud	19
Lisa 19 Tingimuslikud kohustused.....	19
Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega	19
Lisa 21 Majanduskriisi mõjud.....	21
SÕLTUMATU AUDIITORI ARUANNE.....	22
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK	23
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele	24
Indoor Group AS müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le	25



ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

INDOOR GROUP AS on asutatud 1996. aastal. Ettevõtte peamiseks tegevusalaks on mööbli ja sisustustoodete jaemüük. Ettevõttel on kauplused Tallinnas, Tartus ja Pärnus. INDOOR GROUP AS annab käesoleval hetkel tööd 93 töötajale.

INDOOR GROUP AS-i emaettevõtjaks on Indoor Group OY, mis on registreeritud Soomes ja kuulub omakorda Kesko kontserni.

Juriidiline aadress:	Peterburi tee 50c 11415 Tallinn Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10118062
Telefon:	+372 680 5595
Faks:	+372 680 5597
E-mail:	info@indoorgroup.ee
Audiitor:	AS PricewaterhouseCoopers



TEGEVUSARUANNE

INDOOR GROUP AS on asutatud 1996.aastal ja mille emaettevõtjaks on Indoor Group OY, mis on registreeritud Soomes ja kuulub omakorda Kesko kontserni. Algselt oli ettevõtte nimeks Asko Mööbli AS. 2000.aastal omandas ettevõtte kogu Sotka Eesti OÜ äritegevuse ning ettevõtte uueks nimeks sai INDOOR GROUP AS. Mõlemad kaubamärgid "Asko" ja "Sotka" klientide jaoks säilitati.

INDOOR GROUP AS eesmärgiks on võimaldada oma klientidele laialdane tootevalik, tagades sellega kliendile kogu korteri või maja sisustamise võimaluse, pakkudes samas nii klassikalist kui ka moodsamat kodu- ja aiamööblit. Samuti on ettevõttes saadaval muud sisustuselementid, soovides tagada klientidele terviklahendust. Kõikide Asko ja Sotka kaupluste väljapanekud, sisustus ja tegevus põhinevad Soome emaettevõtte poolt välja kujundatud kontseptsioonil ning on kasutusel nii Soomes, Lätis kui ka Eestis.

Käesoleval ajal on INDOOR GROUP AS peamisteks konkurentideks Tallinna mööbliturul Mööblimaja ja Aatriumi sisustuskaubamaja. Ettevõtte kaupluste Asko sisustuskaubamaja ja Sotka mööblimaja ühine tegevuspaik on andnud mõningase konkurentsieelise, võimaldades pakkuda klientidele kodu sisustamisel mitmekülgsemat valikut. Ühest samast tegevuspaigast leidub tooteid nii nõudlikumale kui ka vähemnõudlikumale kliendile.

Lisaks Tallinnale on INDOOR GROUP AS-il hetkel kauplused ka Tartus ja Pärnus. 2008.aasta olulisemaks sündmuseks oli aasta lõpul avatud uus Asko/Sotka kauplus Rocca al Mare piirkonnas Rannamõisa teel.

INDOOR GROUP AS-i 2008.aasta müügitulu ulatus 281 miljoni kroonini, mis oli 29% väiksem eelnevast majandusaastast, suurim müügitulu languse põhjus on EL-i sisese müügi vähenemine seotud ettevõtetele, mis omakorda on tingitud kontsernisisesest otsusega muuta Eestist ostetava kauba soetamise korda. Puhaskasum moodustas 2008.aastal 9,7 miljonit krooni.

Ettevõtte juhatuse oli majandusaastal kaheliikmeline. Juhatuse liikmetele maksti 2008. aasta eest tasusid jm soodustusi koos sotsiaalmaksudega summas 1 900 934 krooni (2007.a 1 984 899 krooni). Juhatuse liikmetega seotud potentsiaalseid kohustusi ei ole. INDOOR GROUP AS keskmine töötajate arv oli 2008. aastal 80 inimest ning neile arvestati töötasusid koos sotsiaalmaksudega kokku summas 19 657 530 krooni. Seoses uue Asko/Sotka kaupluse avamisega oli töötajate arv aasta lõpuks 93.

Suhtarv	Arvutamise meetoodika	2008.a.	2007.a.
Lühiajalise kohustuste kattekordaja e. current ratio:	<u>Käibevara</u> Lühiajalised kohustused	6,1	5,3
Võlakordaja:	<u>Koguvõlg</u> Koguvabad	0,16	0,19
Tegevustulukus:	<u>Puhaskasum</u> Müük	3,5%	5,6%
Omakapitali rentaaublus:	<u>Puhaskasum</u> Omakapital	7,4%	18%
Koguvara puhasrentaaublus:	<u>Puhaskasum</u> Koguvabad	6,2%	14,7%

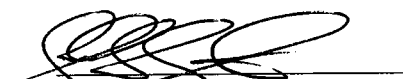
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

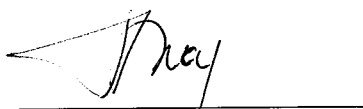
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 21 toodud INDOOR GROUP AS-i 2008.a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamistavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. INDOOR GROUP AS on jätkuvalt tegutsev ettevõtte.


Juhatuse esimees
Juha Tapani Hongisto


Juhatuse liige
Triin Raja

Tallinn, 13. mai 2009

Initialiseeritud ainult identiteetseerimiseks Initialed for the purpose of identification only
Initsiaalid/initials <u>V.K.</u>
Kuupäev/date <u>13.05.09</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Bilanss
 (kroonides)

	Lisa nr.	31.12.2008	31.12.2007
VARAD			
Käibevara			
Raha	2	484 097	531 549
Nõuded ja ettemaksed	3	112 245 542	108 253 514
Varud	5	36 164 721	36 507 226
Käibevara kokku		148 894 360	145 292 289
Põhivara			
Pikaajalised finantsinvesteeringud	6	277 063	277 063
Materiaalne põhivara	8	8 220 551	4 816 766
Põhivara kokku		8 497 614	5 093 829
VARAD KOKKU		157 391 974	150 386 118
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Kapitalirendi kohustused	11	598 423	279 048
Võlad ja ettemaksed	12	23 854 907	27 033 216
Lühiajalised kohustused kokku		24 453 330	27 312 264
Pikaajalised kohustused			
Kapitalirendi kohustused	11	976 108	856 460
Pikaajalised kohustused kokku		976 108	856 460
KOHUSTUSED KOKKU		25 429 438	28 168 724
Omakapital			
Aktsiakapital		500 000	500 000
Ülekurss		1 500 000	1 500 000
Kohustuslik reservkapital		50 000	50 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		120 167 394	98 053 754
Aruandeaasta kasum		9 745 142	22 113 640
OMAKAPITAL KOKKU	13	131 962 536	122 217 394
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		157 391 974	150 386 118

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials V.K.
 Kuupäev/date 18.05.07
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisad lehekülgedel 10 kuni 21 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

May

6

Kasumiaruanne

(kroonides)

	Lisa nr	2008	2007
Müügitulu	14	281 406 705	396 328 192
Muud äritulud	15	3 626 459	8 928 292
Kaubad, toore, materjal ja teenused	16	-216 287 852	-320 047 721
Mitmesugused tegevuskulud	17	-39 395 278	-37 550 335
Tööjõu kulud			
Palgakulu		-14 682 712	-14 230 262
Sotsiaalmaks		-4 974 818	-4 595 625
Tööjõu kulud kokku		-19 657 530	-18 825 887
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	-1 816 413	-1 704 644
Muud ärikulud	18	-3 050 956	-8 369 105
Ärikasum		4 825 135	18 758 792
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud		-85 668	-65 892
Kahjum valuutakursi muutustest		266	3 783
Muud finantstulud ja -kulud	20	5 005 409	3 416 957
Finantstulud ja -kulud kokku		4 920 007	3 354 848
Aruandeaasta puhaskasum		9 745 142	22 113 640

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialled for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials V.K.
 Kuupäev/date 13.05.09
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisad lehekülgedel 10 kuni 21 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

[Handwritten signature]

Rahavoogude aruanne

(kroonides)

	Lisa nr.	2008	2007
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		4 825 135	18 758 792
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	8	1 816 413	1 704 644
Kasum/kahjum (-/+) põhivara müügist		-1 64 712	-118 569
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	3	5 308 225	2 097 701
Varude muutus	5	977 126	10 574 733
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	12	-3 193 054	-7 422 938
Makstud intressid		-85 668	-65 892
Muu finantskulu / tulu		266	-6 280
Kokku rahavood äritegevusest		9 483 731	25 522 191
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	8	-4 175 723	-759 111
Materiaalse põhivara müük		236 249	710 915
Nõue ema- jt konsol.grupi ettevõtjate vastu (kontsernikonto)	3,20	-9 973 752	-27 741 414
Saadud intressid		5 044 287	3 227 661
Kokku rahavood investeerimistegevusest		-8 868 939	-24 561 948
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed	11	-662 244	-789 223
Kokku rahavood finantseerimistegevusest		-662 244	-789 223
Rahavood kokku		-47 452	171 019
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	2	531 549	360 530
Raha ja raha ekvivalentide muutus		-47 452	171 019
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	2	484 097	531 549

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only Initsiaalid/initials <u>V.K.</u> Kuupäev/date <u>18.05.09</u> PricewaterhouseCoopers, Tallinn
--

Lisad lehekülgedel 10 kuni 21 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.



Omakapitali muutuste aruanne

(kroonides)

	Aktsia- kapital	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2006	500 000	1 500 000	50 000	98 053 754	100 103 754
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	22 113 640	22 113 640
Saldo seisuga 31.12.2007	500 000	1 500 000	50 000	120 167 394	122 217 394
Aruandeperioodi puhaskasum	0	0	0	9 745 142	9 745 142
Saldo seisuga 31.12.2008	500 000	1 500 000	50 000	129 912 536	131 962 536

Täpsem informatsioon aktsiakapitali ja selle muutuste kohta on toodud lisas 13.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials Vk
 Kuupäev/date 13.05.09
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisad lehekülgedel 10 kuni 21 on raamatupidamise aastaaruande lahutamatud osad.

May

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

INDOOR GROUP AS-i 2008. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

INDOOR GROUP AS ei ole koostanud konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, kuna 100% tema aktsiatest kuuluvad Euroopa Liidus registreeritud emattevõttele Indoor Group OY asukohaga Soomes, mis koostab ja avalikustab oma asukohamaa seaduste kohaselt konsolideeritud auditeeritud aastaaruande.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtjate vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused ja tagasimaksed).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes *mitmesuguste tegevuskuludena*. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused ja tagasimaksed), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglase väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only
Initialed/initials <u>v.k.</u>
Kuupäev/date <u>13.05.09</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn

sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kulusse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärasest äritegevusest kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

E. Tütarettevõtjad

Tütarettevõtjaks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõtjal on kontroll. Tütarettevõtjat loetakse emaettevõtja kontrolli all olevaks, kui emaettevõtja omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtja hääleõiguslikest aktsiatest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtja tegevus- ja finantspoliitikat.

Tütarettevõtja soetamist kajastatakse ostumeetodil (välja arvatud ühise kontrolli all toimuvad äriühendused, mida kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil). Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtja varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused (s.o omandatud netovara) arvele nende õiglases väärtuses ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena.

Investeeringud tütarettevõtjatesse kajastatakse bilansis soetusmaksumuses (miinus võimalikud allahindlused, kui investeeringu kaetav väärtus on langenud alla bilansilise väärtuse). Tulu investeeringult kajastatakse ainult selles ulatuses, milles ettevõttele tehakse väljamakseid pärast investeerimisobjekti omandamiskuupäeva tekkinud akumulereitud kasumist. Sellist kasumit ületavaid väljamakseid loetakse investeeringu tagastumiseks ja lahutatakse investeeringu soetusmaksumusest.

F. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 15 000 krooni.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulereitud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikulusid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real. Materiaalse põhivara objektid, mis väga tõenäoliselt müüakse lähema 12 kuu jooksul, klassifitseeritakse müügiotel põhivaraks.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa. Juhul, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine. Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- | | |
|---------------------------------------|--------|
| • Kontori mööbel ja sisustuselemendid | 25-33% |
| • Kontoritehnika ja IT seadmed | 20-33% |
| • Transpordivahendid | 20-33% |

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initiaalid/initials	V.K
Kuupäev/date	13.05.09
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele (vaata ka arvestuspõhimõtet osas G).

G. Varade väärtuse langus

Amortiseeritavate varade puhul hinnatakse vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglase väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (*cash generating unit*).

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kulu vähendamisena.

H. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

I. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Initialiseeritud ainult identifitseerimiseks
Initialed for the purpose of identification only

Initsiaalid/initials V.K.

Kuupäev/date 18.05.07

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

J. Eraldised ja tingimuslikud kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa ei ole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse bilansis summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt bilansipäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse rahuldamiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele.

Juhul kui eraldis realiseerub tõenäoliselt hiljem kui 12 kuu jooksul pärast bilansipäeva, kajastatakse seda diskonteeritud väärtuses (eraldisega seotud väljamaksete nüüdiseväärtuse summas), välja arvatud juhul, kui diskonteerimise mõju on ebaoluline.

Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

K. Ettevõtte tulumaks

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2008 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 21/79 (2007. aastal kehtis maksumäär 22/78, 2006. aastal maksumäär 23/77) väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta. Tulumaksuseadus näeb ette tulumaksumäära edasise alanemise alates 2010. aastast kuni 2012. aastani: 2010. aastal on maksumäär 20/80, 2011. aastal 19/81 ja alates 2012. aastast on maksumäär 18/82 netodividendidena väljamakstavalt summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

L. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale Eesti krooni (s.o ettevõtte arvestusvaluuta). Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Kõik välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused (rahas tasutavad nõuded ja laenud) hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

M. Tulude arvestus

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	V.K.
Kuupäev/date	13.05.09
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

N. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Lisa 2 Raha

	31.12.2008	31.12.2007
Sularaha kassas	97 797	114 249
Raha teel	386 300	417 300
Raha kokku	484 097	531 549

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Nõuded ostjate vastu	151 699	127 489
Muud lühiajalised nõuded	111 803 696	107 848 314
<i>s.h Nõuded ematettevõtja ja teiste konsolideerimisgrupi ettevõtjate vastu (lisa 20)</i>	<i>111 439 340</i>	<i>106 847 303</i>
<i>Muud viitlaekumised</i>	<i>349 107</i>	<i>403 891</i>
<i>Muud nõuded</i>	<i>15 249</i>	<i>597 120</i>
Ettemaksed	290 147	277 711
Nõuded ja ettemaksed kokku	112 245 542	108 253 514

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2008	31.12.2007
Ettevõtte tulumaks	64 023	37 247
Käibemaks	656 617	385 919
Üksikisiku tulumaks	242 867	223 281
Sotsiaalmaks	554 558	450 344
Kohustuslik kogumispension	22 718	20 170
Töötuskindlustusmaks	12 420	10 801
Kokku (lisa 12)	1 553 203	1 127 762

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks
 Initialed for the purpose of identification only
 Initsiaalid/initials r.k.
 Kuupäev/date 13.05.09
 PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 5 Varud

	31.12.2008	31.12.2007
Müügiks ostetud kaubad	35 073 994	36 253 100
Kaubad teel	456 106	254 126
Ettemaksed	634 621	0
Varud kokku	36 164 721	36 507 226

Ettevõtte varusid on kolmandate osapoolte käes vastutaval hoiul bilansilise maksumusega 15 044 325 krooni (31. detsember 2007: 19 056 380 krooni).

Varusid on 2008. aastal alla hinnatud summas 2 373 820 krooni (2007.a.: 0 krooni).

Lisa 6 Pikaajalised finantsinvesteeringud

	31.12.2008	31.12.2007
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (lisa 7)	277 063	277 063
Pikaajalised finantsinvesteeringud kokku	277 063	277 063

Lisa 7 Tütarettevõtjad

2008. aastal omas INDOOR GROUP AS osalust järgmistes tütarettevõtjates:

	Ikosen OÜ
Asukoht	Eesti
Põhitegevusala	Kinnisvara üürileandmine ja haldamine
Osaluse % aasta alguses	100
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta alguses	2 838 448
Osaluse bilansiline väärtus aasta alguses	277 063
Osaluse % aasta lõpus	100
Osalus investeerimisobjekti omakapitalis aasta lõpus	2 450 201
Osaluse bilansiline väärtus aasta lõpus (lisa 6)	277 063

Lisa 8 Materiaalne põhivara

Saldo seisuga 31.12.2006

Soetusmaksumus	11 406 172
Akumuleeritud kulum	-5 960 424
Jääkmaksumus	5 445 747

2007. a toimunud muutused

Ostud perioodi jooksul	1 668 009
Müük jääkväärtuses	-592 346
Amortisatsioonikulu	-1 704 644

Saldo seisuga 31.12.2007

Soetusmaksumus	11 728 663
Akumuleeritud kulum	-6 911 897
Jääkmaksumus	4 816 766

2008. a toimunud muutused

Ostud perioodi jooksul	5 373 629
<i>sh kapitalirendiga</i>	1 197 906
Müük soetusmaksumuses	-618 217
Mahakantud soetusmaksumuses	-215 762
Amortisatsioonikulu	-1 816 413

Saldo seisuga 31.12.2008

Soetusmaksumus	16 268 313
Akumuleeritud kulum	-8 047 762
Jääkmaksumus	8 220 551

Lisa 9 Kapitalirent

Kapitalirendile võetud vara varaliikide lõikes:

	Transpordi- vahendid
Saldo seisuga 31.12.2007	
Soetusmaksumus	2 567 394
Akumuleeritud kulum	-901 491
Jääkmaksumus	1 665 903
Saldo seisuga 31.12.2008	
Soetusmaksumus	3 189 804
Akumuleeritud kulum	-1 011 308
Jääkmaksumus	2 178 496

2008. aastal soetati kapitalirendiga sõidukeid 1 197 906 krooni eest, (2007.a.: 908 898 krooni eest).

Kõik INDOOR GROUP AS kapitalirendilepingud on sõlmitud perioodiga 3-5 aastat ning lepingutingimuste kohase täitmise korral on INDOOR GROUP AS-il pärast lepingu tähtaja lõppemist väljaostu eesõigus.

Kapitalirendikohustuste kohta on informatsioon toodud lisas 11.

Lisa 10 Kasutusrent

INDOOR GROUP AS on võtnud kasutusrendile enda tütarettevõtte Ikosen OÜ kinnisvara.

	31.12.2008	31.12.2007
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	3 000 000	3 000 000
Järgmiste perioodide kasutusrendimaksud mittekatkestatavatest rendilepingutest:	6 000 000	9 000 000
<i>s.h kuni 1 aasta</i>	3 000 000	3 000 000
<i>1-2 aastat</i>	3 000 000	6 000 000

Lisa 11 Laenukohustused

	Saldo 31.12.2008	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-3 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused	1 574 531	598 423	976 108	2009-2011.a	3,68-7,06%
Kokku	1 574 531	598 423	976 108		

	Saldo 31.12.2007	Tagasi maksta		Tagasimakse tähtaeg	Intressi- määr
		12 kuu jooksul	1-5 aasta jooksul		
Kapitalirendikohustused	1 135 508	279 048	856 460	2008-2010.a	6,2-7,28%
Kokku	1 135 508	279 048	856 460		

Kõik ettevõtte võlakohustused on Eesti kroonides.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara kohta on informatsioon toodud lisas 9.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

	31.12.2008	31.12.2007
Võlad tarnijatele	11 373 489	15 735 534
Võlad töövõtjatele	1 511 550	1 691 499
Maksuvõlad (lisa 4)	1 553 203	1 127 762
Muud võlad	6 686 938	5 125 456
<i>s.h Võlad ematettevõtjale ja teistele konsolideerimisgrupi ettevõtjatele (lisa 20)</i>	<i>4 687 496</i>	<i>2 843 335</i>
<i>s.h. Muud viitvõlad</i>	<i>2 141 261</i>	<i>2 282 121</i>
Saadud ettemaksed	2 588 908	3 352 965
Võlad ja ettemaksed kokku	23 854 907	27 033 216

Lisa 13 Omakapital

	31.12.2008	31.12.2007
Aksiakapital (kroonides)	500 000	500 000
Aksiade arv (tk)	500	500
Aksiade nimiväärtus (kroonides)	1 000	1 000

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2008.a. moodustas **129 912 536** krooni (31. detsember 2007.a: 120 167 394 krooni). Dividendide väljamaksmisel omanikele alates 1. jaanuarist 2009.a. kaasneb sellega tulumaksukulu 21/79 netodividendina väljamakstavalt summalt. Seega on bilansipäeva seisuga eksisteerinud jaotamata kasumist omanikele võimalik dividendidena välja maksta 102 630 903 krooni (31. detsembril 2007: 94 932 241 krooni) ning dividendide väljamaksmisega kaasneks dividendide tulumaks summas 27 281 633 krooni (31. detsembril 2007: 25 235 153 krooni).

Initiaalliseeritud ainult identifitseerimiseks
Initiaallid/Initials _____

Initials/Initials _____

Kuupäev/date _____

PricewaterhouseCoopers, Tallinn

Lisa 14 Müügitulu

INDOOR GROUP AS müügitulu jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Eesti	181 359 612	209 026 735
Soome	95 435 090	179 929 872
Läti	4 607 550	5 080 682
Rootsi	4 453	2 278 714
Muu	0	12 189
Kokku	281 406 705	396 328 192

INDOOR GROUP AS müügitulu jaguneb tegevusalade lõikes järgnevalt:

	2008	2007
Mööbli ja valgustite jaemüük	181 359 612	209 038 924
Mööbli ja valgustite hulgimüük	100 047 093	187 289 268
Kokku	281 406 705	396 328 192

Lisa 15 Muud äritulud

	2008	2007
Põhivara müügisasum	164 712	118 569
Tulu kahjude hüvitusest, vahendusest	0	58 813
Tulu ekspordi teenuse osutamisest	388 662	388 662
Tulu kulude edasitegemisest	3 064 650	8 361 926
Muud tulud	8 435	322
Muud äritulud kokku	3 626 459	8 928 292

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2008	2007
Kaubad müügiks	-198 067 482	-295 718 258
Kaupade allahindlus	-2 373 820	0
Muud teenused	-15 677 573	-24 280 388
Muud kaubakulud	-168 977	-49 075
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	-216 287 852	-320 047 721

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud

	2008	2007
Ruumide rent ja haldus	-11 629 873	-10 087 469
Reklaamikulud	-14 927 046	-12 962 051
Litsentsitasu	-5 429 058	-6 271 168
Pangateenused	-1 689 440	-1 959 766
Sideteenused ja IT kulud	-1 445 666	-1 365 872

Erisoodustuskulud	-1 025 103	-882 242
Lähetuskulud	-426 706	-877 486
Sõidukite kulud	-573 219	-484 495
Auditeerimise, juriidilised jm teenused	-249 932	-353 868
Koolituskulud	-290 428	-339 907
Vastuvõtukulud	-36 239	-269 101
Töötajatega seotud kulud	-370 438	-226 867
Väikevahendid	-168 284	-224 143
Kontoritarbed, kirjandus	-251 414	-214 860
Kindlustuskulud	-63 911	-127 889
Muud tegevuskulud	-818 521	-903 151
Mitmesugused tegevuskulud kokku	-39 395 278	-37 550 335

INDOOR GROUP AS on maksnud 2008.aastal emaettevõtjale litsentsitasu 5 429 058 krooni, mis moodustab 3% müügitulust ilma kontsernisisesest müügita (2007.a.: 6 271 168 krooni, 3%).

Lisa 18 Muud ärikulud

	2008	2007
Edasitehtavad kulud ja muud kulud	-3 050 956	-8 369 105
Muud ärikulud kokku	-3 050 956	-8 369 105

Lisa 19 Tingimuslikud kohustused

Potentsiaalsed maksurevisjonist tulenevad maksukohustused

Maksuhaldur ei ole viimastel aastatel maksurevisjoni läbi viinud.

Maksuhalduril on õigus kontrollida ettevõtte maksuarvestust kuni 6 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahvi. Lisaks on teatud juhtudel võimalik maksukuriteo avastamisel määrata trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata ettevõttele olulise täiendava maksusumma.

Lisa 20 Tehingud seotud osapooltega

INDOOR GROUP AS aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtja ning emaettevõtjat kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- tütarettevõtjaid;
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtjaid (s.h emaettevõtja teised tütarettevõtjad);
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

INDOOR GROUP AS emaettevõtja on Indoor Group OY, mis on registreeritud Soomes ja kuulub omakorda Kesko kontserni.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<u>kk</u>
Kuupäev/date	<u>13.05.09</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

INDOOR GROUP AS arvelduskontod AS-is Swedbank on liidetud 2005.a. lõpus kontsernikonto koosseisu, mille liikmed on Kesko kontserni ettevõtted. Vastavalt kontsernikonto lepingule vastutavad kontserni liikmed pangale tasumata summade eest solidaarselt.

Kontsernikontolt on 2008.a. arvestatud INDOOR GROUP AS-ile intresse 5 005 409 krooni (2007.a.: 3 427 020 krooni). Intressinõue Indoor Group OY vastu oli seisuga 31.12.2008.a. 372 877 krooni (31.12.2007.a.: 411 755 krooni).

INDOOR GROUP AS on 2008.a. ostnud (kaubad edasimüügiks, üür jm) ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid (juhtimisteenus, muud teenused) järgmistele seotud osapooltele:

	2008		2007	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Indoor Group OY	41 046 370	95 435 090	39 463 209	179 929 872
Ikosen OÜ	24 108	0	4 606	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	945 029	4 612 003	2 193 367	7 359 396
Kaupade ost-müük kokku	42 015 507	100 047 093	41 661 182	187 289 268

	2008		2007	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Indoor Group OY	1 051 118	42 722	71 442	0
Põhivara ost-müük kokku	1 051 118	42 722	71 442	0
Indoor Group OY	6 063 391	403 142	7 525 458	388 661
Ikosen OÜ (lisa 10)	3 000 000	0	3 000 000	3 114
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	140 819	3 045 243	923	8 348 721
Teenuste ost-müük kokku	9 204 210	3 448 385	10 526 381	8 740 496

Aruandeperioodil on tegevjuhtkonna ja juhatuse liikmetele makstud tasusid jm soodustusi koos sotsiaalmaksudega kokku summas 1 900 934 krooni (2007.a.: 1 984 899 krooni). Juhatuse liikmetega seotud potentsiaalseid kohustusi ei ole.

Saldod seotud osapooltega:

	31.12.2008	31.12.2007
Emaettevõtja	3 324 263	6 686 015
Nõue ema- jt konsol.grupi ettevõtjate vastu (kontsernikonto)	107 643 922	97 670 170
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	471 155	2 491 118
Lühiajalised nõuded kokku (lisa 3)	111 439 340	106 847 303
Emaettevõtja	4 494 075	2 570 872
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	192 421	272 463
Lühiajalised kohustused kokku (lisa 12)	4 686 496	2 843 335

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2008.a. ega ka 2007.a. moodustatud allahindluseid.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	V.k.
Kuupäev/date	13.05.07
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	

Lisa 21 Majanduskriisi mõjud

Juhtkond on hinnanud globaalse likviidsuskriisi ja sellega kaasnenud üldise majanduskriisi mõjusid Ettevõtte äritegevusele.

Juhtkonna hinnangul on olulisemateks lühi- ja pikaajalisemateks ohtudeks:

- Langenud nõudluse tõttu võib Ettevõtte varade väärtus langeda;
- Ettevõtte tegevus sõltub olulistest hankijatest, kes võivad sattuda raskustesse ning seega olla võimetud tarnima kaupu kokkulepitud tähtaegadel ja tingimustel.

Juhtkonnal ei ole võimalik usaldusväärselt ennustada, milline on majanduskriisi mõju Ettevõtte tegevusele ja finantspositsioonile. Juhtkond usub, et on võtnud kasutusele kõik vajalikud meetmed, et tagada Ettevõtte jätkusuutlikkus ja kasv praegustes tingimustes.

Initsialiseeritud ainult identifitseerimiseks	
Initialed for the purpose of identification only	
Initsiaalid/initials	<u>V.K.</u>
Kuupäev/date	<u>13.05.09</u>
PricewaterhouseCoopers, Tallinn	



AS PricewaterhouseCoopers
Pärnu mnt. 15
10141 Tallinn

Telefon 614 1800
Faks 614 1900
www.pwc.ee

SÖLTUMATU AUDIITORI ARUANNE

Indoor Group AS-i aktsionäridele

Oleme auditeerinud kaasnevat Indoor Group AS-i (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31. detsember 2008, kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta, aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid.

Juhatuse kohustused raamatupidamise aastaaruande osas

Juhatuse kohustuseks on raamatupidamise aastaaruande koostamine ning õige ja õiglane esitamine kooskõlas Eesti hea raamatupidamistava nõuetega. Selle kohustuse hulka kuulub asjakohase sisekontrollisüsteemi kujundamine ja töös hoidmine, mis tagab raamatupidamise aastaaruande korrektse koostamise ja esitamise ilma pettustest või vigadest tulenevate oluliste väärkajastamisteta; asjakohaste arvestuspõhimõtete valimine ja rakendamine; ning antud tingimustes põhjendatud raamatupidamishinnangute tegemine.

Audiitori kohustused

Meie kohustuseks on avaldada auditi põhjal arvamust raamatupidamise aastaaruande kohta. Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega. Need standardid nõuavad, et me oleme vastavuses eetikanõuetega ning et me planeerime ja viime auditi läbi omandamiseks põhjendatud kindlustunnet, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi väärkajastamisi.

Audit hõlmab raamatupidamise aastaaruandes esitatud arvnäitajate ja avalikustatud informatsiooni kohta auditi tõendusmaterjali kogumiseks vajalike protseduuride läbiviimist. Nende protseduuride hulk ja sisu sõltuvad audiitori otsustustest, sealhulgas hinnangust riskidele, et raamatupidamise aastaaruanne võib sisaldada pettustest või vigadest tulenevaid olulisi väärkajastamisi. Asjakohaste auditi protseduuride kavandamiseks võtab audiitor nende riskihinnangute tegemisel arvesse õige ja õiglase raamatupidamise aastaaruande koostamiseks ning esitamiseks juurutatud sisekontrollisüsteemi, kuid mitte selleks, et avaldada arvamust sisekontrolli tulemuslikkuse kohta. Audit hõlmab ka kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasuse, juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute põhjendatuse ja raamatupidamise aastaaruande üldise esituslaadi hindamist.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Arvamus

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne olulises osas õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31. detsember 2008 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga.

Tiit Raimla
AS PricewaterhouseCoopers

Eva Jansen
Vannutatud audiitor

13. mai 2009

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

INDOOR GROUP AS juhatus teeb aktsionäride üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2008.aasta puhaskasum summas 9 745 142 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum 9 745 142 krooni



Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2008.a. majandusaasta aruandele

INDOOR GROUP AS 2008.a. majandusaasta aruande, mis on kinnitatud aktsionäride üldkoosoleku poolt
29. juuni 2009 otsusega,

allkirjastamine 29. juuni 2009:


Juhatuseliige
Juha Tapani Hongisto


Nõukogu esimees
Seppo Juhani Hämäläinen


Juhatuseliige
Triin Raja


Nõukogu liige
Kari Kyösti Haukka


Nõukogu liige
Ismo Mika Taneli Riitala



Indoor Group AS müügitulu vastavalt EMTAK 2008-le

EMTAK	Tegevusala	2008	2007
47591	Mööbli ja valgustite jaemüük	181 359 612	209 038 924
46471	Mööbli, vaipade ja valgustite hulgimüük	100 047 093	187 289 268
	Müügitulu kokku	281 406 705	396 328 192


25