

22 -07- 2005

14

KRISTEL LEN

KONTROLLITUD

ABC LAENUDE AS

Majandusaasta aruanne

Majandusaasta algus: 01.01.2004

Majandusaasta lõpp: 31.12.2004

Juriidiline aadress: Gonsiori tn.9

10117 Tallinn

Eesti Vabariik

Äriregistri number: 10776121

Telefon/Faks: 6610980

E-mail: info@abclaenud.ee

Põhitegevusala: laenude andmine, pandimajategevus

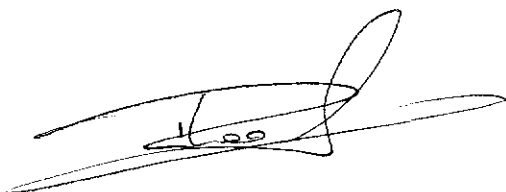
22-07-2005

Sisukord

Sisukord.....	2
Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Raamatupidamise aastaaruanne	
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	7
Arvestuspõhimõtted.....	8
Lisa 1 Materiaalne põhivara.....	9
Lisa 2 Võlakohustused.....	9
Lisa 3 Maksud.....	9
Lisa 4 Osakapital	9
Lisa 5 Realiseerimise netokäive	9
Lisa 6. Bilansivälised varad.....	10
Kasumi jaotamise ettepanek	11
Juhatuse allkirjad.....	12

Lisatud dokumendid:

- 1) Audiitori järeldusotsus
- 2) Üle 10% aktsiatest omavate aktsionäride nimekirj



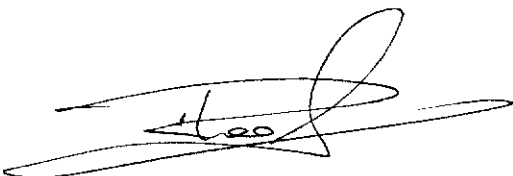
ABC Laenude AS
Majandusaasta aruanne 2004

22 -07- 2005

Tegevusaruanne

Aastal 2004 jätkus ABC Laenude AS aktiivne müügitegevus. ABC Laenude AS põhitegevuseks on laenude andmine audio-videotehnika, väärismetallide, sõidukite ning kinnisvara tagatiseks.

Aksiaseltsi nõukogu koosnes aasta lõpus 3 liikmest ja juhatus 1 liikmest. Nõukogu liikmetele aruandeaastal tasu ei makstud. Juhatuse liikmele kogusummas 81 768 krooni.



22-07-2005

Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

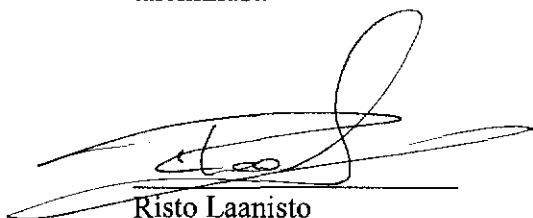
Juhatus on äriseadustikust lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt ABC Laenude AS-i vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmneseid bilansi kuupäeva 31.12.2004 ja aruande koostamispäeva 01.02.2005 vahemikul.

Vara ja kohustusi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil ABC Laenude AS-i seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on ABC Laenude AS jätkuvalt tegutsev majandusüksus.

Juhatus kinnitab lehekülgedel 5 kuni 12 esitatud raamatupidamise aastaaruande õigsust ja täielikkust.



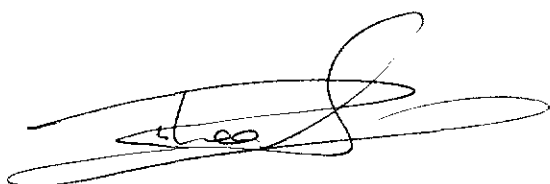
Risto Laanisto
Juhatuse liige

22-07-2005

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

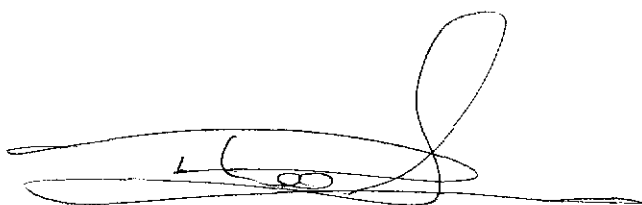
	31.12.04	31.12.03
AKTIVA		
Raha ja pangakontod	9 841	4 112
Muud lühiajalised nõuded	928 381	205 000
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 3)	28 028	9 000
KÄIBEVARA KOKKU	966 250	218 112
Muu inventar	440 076	440 076
Amortisatsioon	-162 538	-96 526
PÕHIVARA KOKKU (lisa 1)	277 538	343 550
AKTIVA KOKKU	1 243 788	561 662
PASSIVA		
Tagatiseta võlakohustused (lisa 2)	764 073	264 073
Hankijatele tasumata arved	39 800	30 573
Maksuvõlad (lisa 3)	11 580	8 886
Võlad töövõtjatele	8 250	0
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	823 703	303 532
Aktiakapital (lisa 4)	400 000	400 000
Reservkapital	40 000	0
Eelmiste perioodide jaotamata kasum(-kahjum)	-141 870	-193 003
Aruandeaasta kasum	121 955	51 133
OMAKAPITAL KOKKU	420 085	258 130
PASSIVA KOKKU	1 243 788	561 662



22 -07- 2005

Kasumiaruanne

	2004	2003
ÄRITULUD		
Realiseerimise netokäive	28 142	9 492
ÄRITULU KOKKU	28 142	9 432
ÄRIKULUD		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	1 645	3 768
Mitmesugused tegevuskulud	279 179	274 835
Põhivara kulum	66 012	35 724
Palgakulud	81 768	45 000
Sotsiaalmaksud	27 392	15 075
Muud ärikulud	11	180
ÄRIKULUD KOKKU	456 007	374 582
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	-427 865	-365 090
Muud intressi- ja finantstulud	589 820	416 223
PUHASKASUM (-KAHJUM)	161 955	51 133



22 -07- 2005

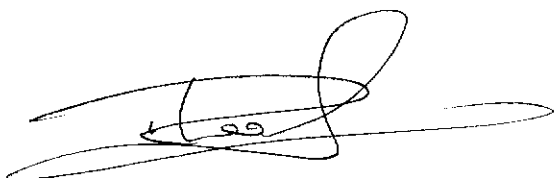
ABC Laenu AS
Majandusaasta aruanne 2004

Rahavoogude aruanne

	2004	2003
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST		
Kasum äritegevusest	-427 865	-365 090
Põhivara kulum	66 012	35 724
Debitoorse võlgnevuse muutus	-19 028	-953
Kreditoorse võlgnevuse muutus	20 171	22 659
RAHAVOOG ÄRITEGEVUSEST KOKKU	-360 710	-307 660
RAHAVOOG INVESTEERIMISEST		
Soetatud põhivara	0	0
RAHAVOOG INVESTEERIMISEST KOKKU	0	0
RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST		
Võetud laenud	500 000	96 505
Antud laenud	-723 381	-205 000
Saadud intressitulu	589 820	416 223
RAHAVOOG FINANTSEERIMISEST KOKKU	366 439	307 728
RAHAVOOG KOKKU	5 729	68
Raha jääk perioodi alguses	4 112	4 044
Raha jääk perioodi lõpus	9 841	4 112

Omakapitali muutuste aruanne

	Osa- kapital	Reservid	Eelmiste perioodide kasum	Aruande- aasta kasum	Kokku
31.12.2003	400 000	0	-193 003	51 133	258 130
2003.aasta			51 133	-51 133	0
Aruandeaasta				161 955	161 955
31.12.2004	400 000	40 000	-141 870	121 955	420 085
			121 955	-121 955	0
2005.aasta	400 000	40 000	- 19 915	0	420 085



22-07-2005

ABC Laenude AS
Majandusaasta aruanne 2004

Arvestuspõhimõtted

Üldised alused

ABC Laenude AS 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

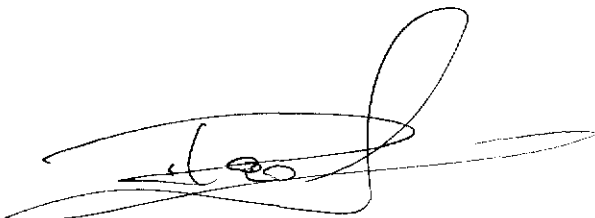
ABC Laenude AS kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

Materiaalne põhivara

Materiaalse põhivarana on näidatud vara, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja soetusmaksumus üle 8 000 krooni. Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil järgnevalt:

Muu inventar, sisseseade, mööbel	15% aastas
----------------------------------	------------



22-07-2005

Lisa 1 Materiaalne põhivara

	Inventar
Soetusmaksumus 31.12.2003	440 076
Akumuleeritud kulum 31.12.2003	-96 526
Jääkmaksumus 31.12.2003	343 550
Soetatud 2004	0
Arvestatud kulum 2004	-66 012
Soetusmaksumus 31.12.2004	440 076
Akumuleeritud kulum 31.12.2004	-162 538
Jääkmaksumus 31.12.2004	277 538

Lisa 2 Võlakohustused

Aastal 2004 kaasati omavahendiks täiendavalt ettevõttesse omaniku laen summas 500 000 krooni.

Lisa 3 Maksud

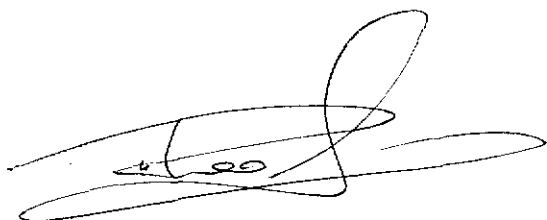
Seisuga 31.12.2004 on ettevõtte käibemaksu ettemaks 28 028 krooni, sotsiaalmaksu võlg on 6 880 krooni, üksikisikutulumaksu võlg 4 388 krooni ja töötuskindlustusmaksu võlg on 312 krooni.

Lisa 4 Osakapital

ABC Laenu AS aktsiakapital 400 000 krooni koosneb 4 000 aktsiast nimiväärtusega 100 krooni.

Lisa 5 Realiseerimise netokäive

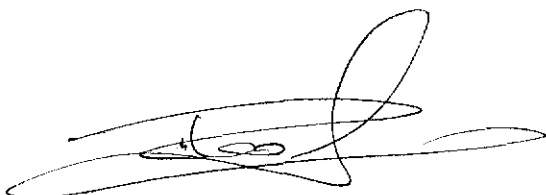
2004 aastal moodustas 100% netokäibest realisatsioon Eesti turul.



22-07-2005

Lisa 6 Bilansivälised kohustused

Aktsiaseltsil on bilansiväline vara tagatiste ja pandi näol. Seisuga 31.12.2004 oli lepingute alusel neid mahus 1 206 895 krooni.



ABC Laenude AS
Majandusaasta aruanne 2004

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

22 -07- 2005

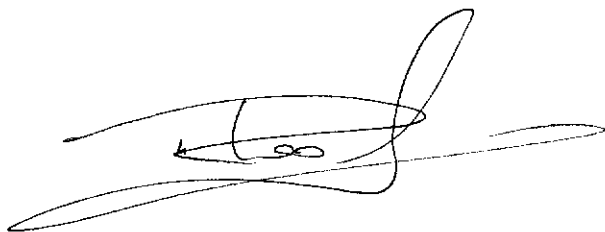
Kasumi jaotamise ettepanek

Kasum 2004 aastal oli 161 955 krooni.

ABC Laenude AS juhatus teeb aktsionäridele ettepaneku:

Moodustada reservkapital summas 40 000 krooni .

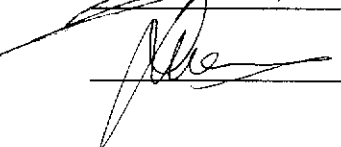
Kanda 2004.aasta kasum summas 121 955 krooni eelmiste perioodide kahjumi katteks.

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end.

22-07-2005

Juhatuse ja nõukogu allkirjad
31. detsembril 2004 lõppenud majandusaasta aruandele

Majandusaasta aruandele on alla kirjutanud kõik juhatuse ja nõukogu liikmed:

Nimi	Ametinimetus	Allkiri	Kuupäev
Risto Laanisto	juhatuse liige		09.02.2005.a.
Olavi Martverk	nõukogu liige		09.02.2005. a.
Peep Sau	nõukogu liige		09.02.2005.
Lauri Maaring	nõukogu liige		09.02.2005.a.

22-07-2005

AUDIITORI JÄRELDUSOTSUS

31.12.2004.A. LÕPPENUD MAJANDUSAASTA AASTAARUANDELE
ABC LAENUDE AS AKTSIONÄRIDELE

Olen kontrollinud ABC LAENUDE AS 31.12.2004.a.lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on juhtkonna kohustus. Audiitori ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aruande kohta.

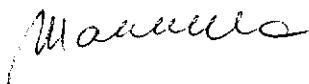
Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritakse ja sooritatakse viisil, mis võimaldab piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvutuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud majandusaasta aruanne, mis näitab seisuga 31.12.2004 a. bilansi mahuks 1 243 788 krooni ja finantstulemuseks 121 955 krooni kasumit, kajastab õigesti ja õiglaselt majandusaasta tegevust, finantsseisundit ja rahavoogusid.

13.juunil 2005.a.

Vannutatud audiitor

Aili Rannula
Tunnistus nr. 89



ABC LAENUDE AS aktsionäride nimekiri

Seisuga 01.04.2005.a.

22 -07- 2005

<i>osanim</i>	<i>aadress</i>	<i>omandatud osa</i>	<i>osa nimiväärtus</i>	<i>osalus</i>
Olavi Martverk	Kolde 78-85, Tallinn	600	60 000	15%
Lauri Maaring	Koidu 92/94-5, Tallinn	600	60 000	15%
Peep Sau	Vilde tee 52-155, Tallinn	1200	120 000	30%
Fauni Kaubanduse AS	Katusepapi 35, Tallinn	1600	160 000	40%