

20 09 2005

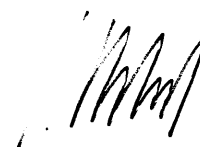
KERSTI VALMIST

KONTROLLITUD

ARHITEKTIBÜROO EMIL URBEL
Tallinn

2004. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

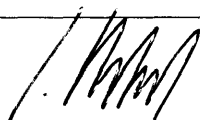
Juriidiline aadress:	Koidu 7-9 Tallinn 10137 Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10705411
Telefon:	37 26616250
Faks:	37 26616251
E-mail:	Emil.urbel@mail.ee
Aruandeaasta algus ja lõpp:	01.01.2004:31.12.2004
Dokumentide loetelu, mis saadetakse majandusaasta aruandest eraldi:	Osanike nimekiri



20-09-2005

Sisukord

ETTEVÖTTE LÜHIISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED.....	3
TEGEVUSARUANNE	4
RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE.....	5
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele	5
Bilanss	6
Kasumiaruanne [SKEEM 1]	7
Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]	8
Omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	10
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted	10
Lisa 1 Raha ja pangakontod.....	13
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu.....	13
Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed	13
Lisa 4 Maksud	13
Lisa 5 Varud ja müügiootel varad	13
Lisa 6 Materiaalne põhivara	14
Lisa 7 Kasutusrent	14
Lisa 8 Võlakohustused.....	14
Lisa 9 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud.....	15
Lisa 10 Omakapital.....	15
Lisa 11 Müügitulu	15
Lisa 12 Muud äritulud	15
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused.....	15
Lisa 14 Mitmesugused muud tegevuskulud.....	16
Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega.....	16
MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK.....	17
Juhatuse allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele	18

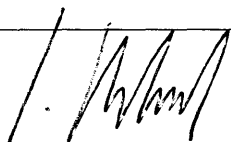


20.09.2005

ETTEVÕTTE LÜHISELOOMUSTUS JA KONTAKTANDMED

Arhitektibüroo Emil Urbel OÜ peamiseks tegevusalaks on arhitektuuriteenuste osutamine.

Juriidiline aadress:	Koidu 7-9 Tallinn 10137 Eesti Vabariik
Äriregistri nr.	10705411
Telefon:	37 26616250
Faks:	37 26616251
E-mail:	Emil.urbel@mail.ee



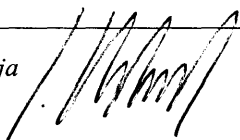
20-09-2004

TEGEVUSARUANNE

Arhitektibüroo Emil Urbel OÜ peamiseks tegevusalaks on arhitektuurne projekteerimine ja sisekujundus.

Ettevõtte neljanda tegevusaastaga võib rahule jääda. 2004 aasta käive oli 7% väiksem 2003. aasta omast. Teenuseid osutati Eestis. Võrreldes 2003 aastaga, vähenesid küll ärikulud ja mitmesugused muud tegevuskulud, aga suurenesid töötajate palgad. 2004.aastal töötas Arhitektibüroo Emil Urbel OÜ-s 4 töötajat, töötasude summa koos sotsiaalmaksuga oli kokku 390 tuhat krooni, juhatajale eraldi töötasu ei makstud.

Järgnevate aastate eesmärk on jätkata sujuvat arengut. Peatähelepanu on suunatud eksklusiivsetele projektidele. Mõningast majandustegevuse laienemist on plaaneeritud aastateks 2005-2007. Alates 2005 võeti juurde üks töötaja.



20-09-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab lehekülgedel 6 kuni 16 toodud Arhitektibüroo Emil Urbel OÜ 2004. a raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on vastavuses Eesti hea raamatupidamise tavaga;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab õigesti ja õiglaselt ettevõtte finantsseisundit, majandustulemust ja rahavoogusid;
3. ARHITEKTIBÜROO EMIL URBEL OÜ on jätkuvalt tegutsev ettevõte.

Juhataja
Emil Urbel

Tallinn, 02. mai 2005

20-09-2005

Bilanss

(kroonides)

	Lisa nr	31.12.2004	31.12.2003
VARAD			
Käibevara			
Raha ja pangakontod	1	809 031	620 925
Nõuded ostjate vastu	2	84 075	59 500
Viitlaekumised ja ettemaksed	3	5 541	4 541
Varud	5	2 264	0
Käibevara kokku		900 911	684 966
Põhivara			
Materiaalne põhivara	6	877 263	906 303
Põhivara kokku		877 263	906 303
VARAD KOKKU		1 778 174	1 591 269
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL			
Lühiajalised kohustused			
Võlakohustused	8	288 659	241 495
Võlad tarnijatele		13 624	4 743
Maksuvõlad	4	64 278	54 903
Viitvõlad ja tulevaste perioodide ettemakstud tulud	9	10 853	34 413
Lühiajalised kohustused kokku		377 414	335 554
Pikaajalised kohustused			
Pikaajalised võlakohustused	8	165 595	260 659
Pikaajalised kohustused kokku		165 595	260 659
KOHUSTUSED KOKKU		543 009	596 213
Omakapital			
Osakapital	10	40 000	40 000
Reservid			
Kohustuslik reservkapital		4 000	4 000
Eelmiste perioodide jaotamata kasum		751 055	132 527
Aruandeaasta kasum (kahjum)		440 110	818 529
OMAKAPITAL KOKKU		1 235 165	995 056
KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL KOKKU		1 778 174	1 591 269

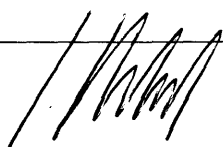


20-09-2005

Kasumiaruanne [SKEEM 1]

(kroonides)

	Lisa nr	2004	2003
Müügitulu	11	1 396 585	1 507 176
Muud äritulud	12	-	84 836
Kaubad, toore, materjal ja teenused	13	- 91 362 -	126 002
Muud tegevuskulud	14	- 309 180 -	319 647
Tööjõu kulud			
Palgakulu	-	292 000 -	161 405
Sotsiaalmaks	-	97 820 -	55 557
Tööjõu kulud kokku	-	389 820 -	216 962
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	- 50 726 -	30 651
Muud ärikskulud	-	21 850 -	4 202
Ärikasum (-kahjum)		533 647	894 548
Finantstulud ja -kulud			
Intressikulud	-	24 051 -	34 346
Kasum/ kahjum valuutakursi muutustest	-	693	
Muud finantstulud ja -kulud		1 477	489
Finantstulud ja -kulud kokku	-	23 267 -	33 857
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist		510 380	860 691
Tulumaks	-	70 270 -	42 162
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)		440 110	818 529

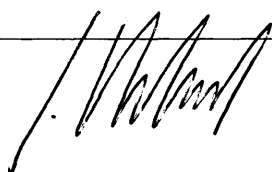


20-09-2005

Rahavoogude aruanne [alustades ärikasumist]

(kroonides)

	Lisad	2004	2003
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum		533 647	894 548
Korrigeerimised:			
Põhivara kulum ja väärtuse langus	6	50 726	30 651
Kasum/Kahjum valuutakursi muutustest	-	693	0
Mitterahaliste tehingute mõju		18 453	0
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	2,3	25 575	9 576
Varude muutus	5	2 264	0
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	-	5 304	114 918
Makstud intressid	-	24 051	34 346
Makstud ettevõtte tulumaks	-	70 270	42 162
Kokku rahavood äritegevusest		474 669	743 349
Rahavood investeerimistegevusest			
Materiaalse põhivara soetus	6	21 686	80 004
Saadud intressid		1 477	489
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-	20 209	79 515
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud, emiteeritud võlakirjad	8	37 959	0
Saadud laenude tagasimaksed	8	104 313	96 502
Makstud dividendid	-	200 000	120 000
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-	266 354	216 502
Rahavood kokku		188 106	447 332
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1	620 925	173 593
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1	188 106	447 332
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1	809 031	620 925



20.09.2005

Omakapitali muutuste aruanne
(kroonides)

	Osakapital	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Aruandeaasta kasum/kahjum	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2001					
2002. a aastaaruandes kajastatud	40 000			232 188	272 188
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2001	40 000			232 188	40 000
Kohustusliku reservkapitali suurendamine		4 000			4 000
Makstud dividendid				- 120 000 -	120 000
2002. a puhaskasum (korrigeeritud arvestuspõhimõtete muutmise mõjuga)				113 137	113 137
Saldo seisuga 31.12.2002					
2002. a aastaaruandes kajastatud	40 000	4 000	108 188	144 338	296 526
Arvestuspõhimõtete muutmise mõju			31 200 -	31 200	-
Korrigeeritud saldo seisuga 31.12.2002	40 000	4 000	139 388	113 138	296 526
eelmiste perioodide kasum/kahjum			113 138 -	113 138	0
Makstud dividendid			- 120 000	-	120 000
Aruandeperioodi puhaskasum				818 529	818 529
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	4 000	132 526	818 529	995 055
eelmiste perioodide kasumi jaotamine			818 529 -	818 529	0
Makstud dividendid			- 200 000	-	200 000
Aruandeperioodi puhaskasum				440 110	440 110
Saldo seisuga 31.12.2004	40 000	4 000	751 055	440 110	1 235 165



2009-2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Arhitektibüroo Emil Urbel OÜ 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti kroonides.

A. Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

B. Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

C. Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadaoleva tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

D. Materiaalne põhivara

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 krooni. [Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 10 000 krooni, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.]

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja kasukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

2009 2005

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- | | |
|------------------------------|--------------|
| • Ehitised ja rajatised | 20-30 aastat |
| • Muud masinad ja seadmed | 5-10 aastat |
| • Muu inventar ja IT seadmed | 3-5 aastat |

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

E. Kapitali- ja kasutusrendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

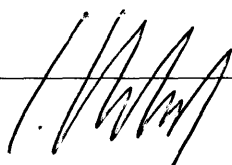
F. Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

G. Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 26/74 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.



20-09-2004

H. Tehingud välisvaluutas ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustused

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber Eesti kroonidesse ametlikult kehtivate Eesti Panga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

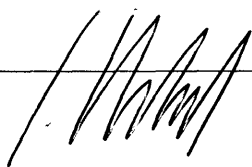
I. Tulude arvestus

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

J. Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsia- või osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsia- või osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele/osanikele.



2004-09-2005

Lisa 1 Raha ja pangakontod

	31.12.2004	31.12.2003
Kassa	264	97
Pangakontod	808 767	620 828
Raha ja pangakontod kokku	809 031	620 925

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

	31.12.2004	31.12.2003
Ostjatelt laekumata arved	84 075	59 500
Nõuded ostjate vastu kokku	84 075	59 500

Lisa 3 Viitlaekumised ja ettemaksed

	31.12.2004	31.12.2003
Tulevaste perioodide kulud	5 541	4 541
Viitlaekumised ja ettemaksed kokku	3 263	4 533

Lisa 4 Maksud

Maksuliik	31.12.2004		31.12.2003	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		527		653
Käibemaks		29821		33674
Üksikisiku tulumaks		11747		6723
Sotsiaalmaks		20460		12707
Kohustuslik kogumispension		721		240
Töötuskindlustusmaks		930		547
Maksuintress		72		359
Kokku	0	64 278	0	54 903

Lisa 5 Varud ja müügioteel varad

	31.12.2004	31.12.2003
Ettemaksed hankijatele	2 264	0
Varud ja müügioteel varad kokku	2 264	0

20-09-2005

Lisa 6 Materiaalne põhivara

	Maa ja ehitised	Muu materiaalne põhivara	Kokku
Saldo seisuga 31.12.2002	870 000		870 000
Soetusmaksumus	870 000		870 000
Akumuleeritud kulum	- 13 050	-	13 050
Jääkmaksumus	856 950		856 950
2003. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul		80 004	80 004
Amortisatsioonikulu	- 26 100	- 4 551	30 651
Saldo seisuga 31.12.2003			
Soetusmaksumus	870 000	80 004	950 004
Akumuleeritud kulum	- 39 150	- 4 551	43 701
Jääkmaksumus	830 850	75 453	906 303
2004. a toimunud muutused			
Ostud ja parendused perioodi jooksul		21 686	21 686
Amortisatsioonikulu	- 26 100	- 24 626	50 726
Saldo seisuga 31.12.2004			
Soetusmaksumus	870 000	101 690	971 690
Akumuleeritud kulum	- 65 250	- 29 177	94 427
Jääkmaksumus	804 750	72 513	877 263

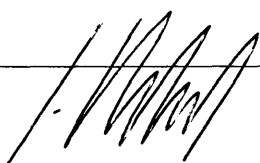
Lisa 7 Kasutusrent

Arhitektibüroo Emil Urbel OÜ on võtnud kasutusrendile sõiduauto

	2004	2003
Makstud kasutusrendimakseid perioodi jooksul	33 749	32 171

Lisa 8 Võlakohustused

	Tagasimakse tähtaeg			
	Saldo 31.12.2004	lühiajaline osa	pikaajaline osa	Intressimäär
Tagatiseta võlakohustused	184 000	184 000	0	0%
Investeeringislaen (Sampo pank)	270 254	104 659	165 595	kuue kuu EURIBOR + 5,5 %
Kokku	454 254	288 659	165 595	9.05.2007



20-09-2005

Tagasimakse tähtaeg

	Saldo 31.12.2003	lühiajaline osa	pikaajaline osa	Intressi- määr	Maksetähtaeg
Tagatiseta võlakohustused	146 041	146 041	0	0%	
				kuue kuu EURIBOR	
Investeeringislaen (Sampo pank)	356 113	95 454	260 659	+ 5,5 %	9.05.2007
Kokku	502 154	241 495	260 659		

Lisa 9 Viitvõlad ja ettemakstud tulevaste perioodide tulud

	31.12.2004	31.12.2003
Võlad töövõtjatele	10 853	14 495
Muud viitvõlad	0	19 918

**Viitvõlad ja ettemakstud
tulevaste perioodide tulud
kokku**

10 853 34 413

Lisa 10 Omakapital

	31.12.2004	31.12.2003
Osakapital (kroonides)	40 000	40 000
osade arv	3	3
osade nimiväärtused (2 osa)	10 000	10 000
osade nimiväärtused (1 osa)	20 000	20 000

Lisa 11 Müügitulu

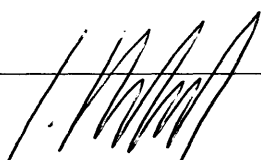
Arhitektibüroo Emil Urbel OÜ reliseeris kogu 2004. aasta käibe Eestis.

Lisa 12 Muud äritulud

	2004	2003
Muud äritulud	0	84 836
Muud äritulud kokku	0	84 836

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

	2004	2003
Ostetud teenused	25 108	98 915
Projektidega kaasnevad kulud	66 254	27 087
Kaubad, toore, materjal ja teenused kokku	94 166	90 603



2009-2005

Lisa 14 Mitmesugused muud tegevuskulud

	2004	2003
Kontorikulud	90 799	88 246
Väheväärtuslik põhivara ja sisustuskulud	38 131	31 621
Majapidamiskulud	4 687	2 233
Autokulud	60 200	94 416
Kasutusrent	33 749	32 171
Komandeeringud	36 054	19 984
Muud ostetud teenused	45 560	50 976
Mitmesugused muud tegevuskulud	309 180	319 647

Lisa 15 Tehingud seotud osapooltega

ARHITEKTIBÜROO EMIL URBEL OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid.



20-09-2005

MAJANDUSAASTA KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Arhitektibüroo Emil Urbel OÜ juhatus teeb osanike üldkoosolekule ettepaneku jaotada 2004. aasta puhaskasum summas 440 110 krooni alljärgnevalt:

1. jaotamata kasum 440 110 krooni

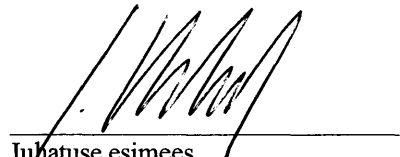
Juhatus teeb ettepaneku maksta osanikele eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt dividende 600 tuhat krooni.



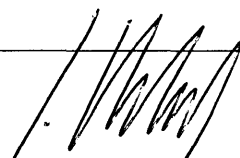
20-09-2005

Juhatuse allkirjad 2004. a majandusaasta aruandele

Arhitektibüroo Emil Urbel OÜ 2004. a majandusaasta aruande, mis on kinnitatud osanike üldkoosoleku poolt 02. mai 2004 otsusega, allkirjastamine 02. mail 2004:



Juhatuse esimees
Emil Urbel



20-09-2005

**Arhitektibüroo Emil Urbel OÜ osanike nimekiri
(seisuga 02.05.2005)**

Nimi	Isikukood	Aadress	Osa nimiväärtus
Emil Urbel	35911130348	Koidu 7-9 Tallinn	20 000
Taso Mähar	36207190233	Lille 12-5 Tallinn	10 000
Indrek Erm	36507160210	Lasnamäe 20-59 Tallinn	10 000



Emil Urbel
(juhatuse liige)

