

04-08-2005

L-15

AS Reiton

KRISTEL LEN

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus:	01. Jaanuar 2004.a.
Majandusaasta lõpp:	31. Detsember 2004.a.
Ärinimi:	AS Reiton
Aadress:	Majaka 28 A, Tallinn 11412
Äriregistrikood:	10497071
Telefon:	6215974
E-meil	Reiton@hot.ee
Põhitegevusala	Jaemuuk ja toitlustus
Audiitor:	Audit Vikneti OÜ
Dokumentide loetelu, mis lisatakse majandusaasta aruandele	1. Audiitori Järeldusotsus 2. Majandusaasta kasumijaotuse ettepanek

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Sisukord

04-08-2005

Tegevusaruanne.....	3
Juhatuse kinnitus raamatupidamise aastaaruandele.....	4
Bilanss.....	5
Kasumiaruanne.....	6
Rahavoogude aruanne.....	7
Omakapitali muutuste aruanne.....	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad.....	9
Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamisalused.....	9
Lisa 1 Maksud ja maksuviivised.....	9
Lisa 2 Varud.....	9
Lisa 3 Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad ja osad.....	10
Lisa 4 Materiaalne põhivara.....	10
Lisa 5 Immateriaalne põhivara.....	11
Lisa 6 Lühiajalised võlakohustused.....	11
Lisa 7 Pikaajalised võlad.....	11
Lisa 8 Realiseerimise netokäive.....	12
Lisa 9 Panditud vara.....	12
Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega.....	12
2004. aasta kasumi jaotamise ettepanek.....	13
Juhatuse ja nõukogu allkirjad 2004. majandusaasta aruandele.....	14



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

04-08-2005

TEGEVUSARUANNE

AS Reiton on loodud 1992 aastal.

AS Reiton põhitegevus on jaemuuk ja toitlustus.

2004.a. netto-käive moodustas 2407860 krooni.

Keskmine töötajate arv 2004.a. oli 22 inimest.

Töötasu üldsumma moodustas 541730 krooni, sellest tegevjuhi (juhatuse liige) tasu on 40432 krooni.

Juhatusel liikmed tasu ei ole saanud.

Olulisi sündmusi 2004.a. ei toimunud.

2005.a. plaaniks on müügitulu suurendamine.



Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

04-08-2005

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE
Juhatus kinnitus raamatupidamise aastaaruandele

Juhatus kinnitab AS-i Reiton 2004. a. raamatupidamise aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Juhatus kinnitab, et:

1. raamatupidamise aastaaruande koostamisel rakendatud arvestuspõhimõtted on kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistava nõuetega;
2. raamatupidamise aastaaruanne kajastab ettevõtte finantsseisundit ja majandustulemust ja rahavoogusid õigesti ja õiglaselt;
3. AS Reiton on jätkuvalt tegutsev ettevõte.



Juhatus liige
Galina Karpova

Tallinn, 30 juuni 2005

04-08-2005

AS Reiton

Majandusaasta aruanne 2004

AKTIVA (VARAD)	31.12.04	31.12.03
Käibevara		
Raha ja pangakontod	31421	50394
Nõuded ostjate vastu		
Ostjatelt tasumata summad	8803	24416
Muud nõuded		
Kokku	8803	24416
Ettemaksed		
Tulevaste perioodide kulud		
Kokku		
Varud		
Tooraine ja materjal	46720	40199
Valmistoodang	44	2588
Ostetud kaubad müügiks	184870	188799
Ettemaksed tarnijatele		4679
Kokku	231634	236265 lisa 2
Käibevara kokku	271858	311075
Põhivara		
Pikaajalised finantsinvesteeringud		
Sidusettevõtjate aktsiad või osad	1093336	1098022 lisa3
Materiaalne põhivara		
Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	135060	135060
Masinaid ja seadmed (soetusmaksumuses)	103774	114610
Muu materiaalne põhivara (soetusmaksumuses)	308559	323881
Põhivara akumuleeritud kulum (miinus)	-239216	-196620 lisa5
Lõpetamata ehitised	2800	2800 lisa4
Kokku	310977	379731
Immateriaalne põhivara		
Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara		2600
Kokku		
Põhivara kokku	1404313	1480353
AKTIVA (VARAD) KOKKU	1676171	1791428
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL)		
Kohustused		
Lühiajalised kohustused		
Võlakohustused		
Lühiajalised laenud ja võlakirjad	326864	91944
Kokku	326864	91944
Ostjate ettemaksed kaupade ja teenuste eest	400	400
Võlad tarnijatele	207997	153405
Maksuvõlad	115756	150897 lisa1
Viitvõlad (aruande perioodil tegemata väljamaksed)		
Võlad töövõtjatele	88085	85362
Muud	27892	32659
Kokku	115977	118021
Lühiajalised kohustused kokku	766994	514667
Pikaajalised kohustused		
Pangalaenud		73464
Mittekonverteeritavad võlakohustused	107600	14600 lisa6
Kokku	107600	88064
Pikaajalised kohustused kokku	107600	88064
KOHUSTUSED KOKKU	874594	602731
Omakapital		
Aktsiakapital või osakapital nimiväärtuses	400000	400000
Kohustuslik reservkapital	40000	
Elmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	748697	50801
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-387120	737896
OMAKAPITAL KOKKU	801577	1188697
PASSIVA (KOHUSTUSED JA OMAKAPITAL) KOKKU	1676171	1791428

Surf

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

Majandusaasta aruanne 2004

04-08-2005

AS Reiton
Kasumiaruanne
(eesti kroonides)
SKEEM 1

	31.12.04	31.12.03	
Müügitulu	2394560	2829345	lisa 8
Muud aritulud	2463		
Kaubad, toore, materjal ja teenused	1487461	1882843	
Muud tegevuskulud	178936	244961	
Tööjõu kulud	723210	687776	
a) palgakulu	541730	515145	
b) sotsiaalmaksud	181480	172631	
Põhivara kulum ja väärtuse langus	60519	57668	
Muud ärikulud			
Ärikulud kokku	2450126	2873248	
Ärikasum (-kahjum)	-53103	-43903	
Finantstulud ja -kulud			
a) finantstulud ja -kulud sidusettevõtjate aktsiatelt ja osadelt			
b) finantstulud ja -kulud muudelt pikaajalistelt finantsinvesteeringutelt	-4686	801660	
c) intressikulud	-23937	-19068	
d) kasum (kahjum) valuutakursi muutustest		-793	
e) muud finantstulud ja -kulud	-305394		
Kokku Finantstulud ja -kulud	-334017	781799	
Kasum (kahjum) majandustegevusest	-387120	737896	
Aruandeaasta puhaskasum (-kahjum)	-387120	737896	

AS Reiton

Majandusaasta aruanne 2004

04-08-2005

Rahavoogude aruanne
(eesti kroonides)

	2004.a.	2003. a.
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum	-53103	-43903
<u>Korrigeerimised:</u>		
Põhivara kulum ja väärtuse langus	60519	57668
Kasum (kahjum) põhivara müügist ja mahakandmisest	-2463	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	15613	-3536
Varude muutus	4631	187729
Debitoorse võlgnevuse muutumine	-305394	
Äritegevusega seotud kohustuste ja ettemaksete muutus	17405	86151
Makstud intressid	-23937	-19861
Makstud ettevõtte tulumaks		
Kokku rahavood äritegevusest	-286729	264248
Rahavood investeerimistegevusest		
Materiaalse ja immateriaalse põhivara müük	13300	
Materiaalse ja immateriaalse põhivara soetus		-45221
Kokku rahavood investeerimistegevusest	13300	-45221
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	343000	85000
Laenude tagasimaksed	-88544	-341594
Kapitalirendi põhimaksete tagasimaksed		
Aktsiate emitteerimine		
Omaaktsiate tagasiostmine		
Makstud dividendid		
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	254456	-256594
Rahavood kokku	-18973	-37567
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	50394	87961
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	31421	50394

Omakapitali muutuste aruanne
(eesti kroonides)

04-08-2005

	Aktiikapital	Jaotamata kasum/ kahjum	Kokku
31.12.2002	400000	50801	450801
2003.a. puhaskasum		737897	737896
31.12.2003	400000	788697	1188697
2004. a. puhaskasum		-387120	-387120
31.12.2004	400000	401577	801577

Aktiikapital on jagatud 4000 aktiiks nominaalväärtusega 100 krooni.

04-08-2005

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

AS-i Reiton 2004. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mida täiendavad väljaantavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

AS Reiton kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eesti kroonides.

Lisa 1 Maksud ja maksuviivised

	31.12.2004	31.12.2003
Maksuliik	võlg	võlg
Ettevõtte tulumaks	9021	3753
Ettevõtte tulumaksu viivis	1079	146
Käibemaks	40795	100203
Käibemaksu viivis	5030	18636
Üksikisiku tulumaks	7822	6664
Üksikisiku tulumaksu viivis	63	236
Sotsiaalmaks	47491	15529
Sotsiaalmaksu viivis	1693	4466
Töötuskindlustusmaks	1901	521
Töötuskindlustusmaks viivis	27	29
Kogumispensionimaks	820	478
Kogumispensionimaks viivis	12	21
Maamaks	0	196
Maamaks viivis	2	19
Kokku	115756	150897

Lisa 2 Varud

Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varude rühm	2004	2003
Tooraine ja materjal	46720	40199
Valmistoodang	44	2588
Ostetud kaubad müügiks	184870	188799
Ettemaksed tarnijatele		4679
kokku	231634	236265

- Varude allahindlust ei toimunud
- Varud ei ole panditud
- Varud ei ole vastutaval hoiul teiste osapoolte käes

04-08-2005

Lisa 3 Tütar- ja sidusettevõtete aktsiad ja osad

Ettevõtte nimi AS Jako Group	2004	2003
Asukoht Tallinn		
Aktsiate ja osade arv aasta alguses (tk.)	400	400
Aktsiate ja osade arv aasta lõpus (tk.)	400	400
Osalus % aasta lõpus / (alguses)	40%	40
Bilansiline maksumus aasta alguses	1098022	296362
Aruandeaasta kapitaliosaluse kasum	-4686	801660
Bilansiline maksumus aasta lõpus	1093336	1098022

Ettevõtte nimi AS Jako Group	2004	2003
Aktiikapital	1000000	1000000
Aažio		
Kohustuslik reservkapital	23440	23440
Eelmiste perioodide jaotamata kasum	1721615	2080479
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-11715	-358864
Omakapital kokku	2733340	2745055
Investeeriija osa omakapitalist	1093336(40%)	1098022(40%)

Lisa 4 Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid, mille soetusmaksumus on suurem kui 2500 EEK ja mille kasutusaeg on pikem kui 1 aasta. Kasutatakse lineaarset amortisatsiooniarvestuse meetodit. Põhivara amortisatsiooni arvestatakse soetusmaksumuselt ja kasutatakse alljärgnevaid amortisatsiooninorme:

- Hooned 2%
- Masinad, seadmed, inventar 15%
- Muu materiaalne põhivara 10-15%

	Maa ja ehitised	Masinad ja seadmed	Muu materiaalne põhivara	Lõpetamata ehitus	KOKKU
Soetusmaksumus					
Jääk aasta algul 01.01.2004	135060	114610	323881	2800	576351
Müüdud 2004.a. jooksul		10836			10836
Põhivara mahakantud			15322		15322

AS Reiton

Majandusaasta aruanne 2004

Jääk aasta lõpul 31.12.04	135060	103774	308559	Tallinna 2800 kohus Registriakond	550184
Akumuleeritud kulum			SISSE TULNUD		
Jääk aasta algul 01.01.2004	17992	35006	143622	0 1-08-2005	196620
Amortisatsioonikulu	2570	14201	41147		57918
Põhivara kulum			15322		15322
Jääk aasta lõpul 31.12.04	20562	49207	169447		239216
Jääkmaksumus					
Jääk aasta algul 01.01.2004	117068	79604	180259	2800	379731
Jääk aasta lõpul 31.12.04	114498	54567	139112	2800	310977

Lisa 5 Immateriaalne põhivara

Immateriaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas on immateriaalsele põhivarale järgmised:

Ostetud litsentsid, kaubamärgid jne. 20%

	Ostetud patendid, litsentsid, kaubamärgid jne.
Seisuga 01.01.2004	
- soetusmaksumus	13000
- akumuleeritud kulum	10400
- jääkmaksumus	2600
Amortisatsioonikulu	2600
Seisuga 31.12.2004	
- soetusmaksumus	13000
- akumuleeritud kulum	13000
- jääkmaksumus	0

Lisa 6 Lühiajalised võlakohustused

	31.12.04	31.12.03
	Laenu Saldo	Laenu saldo
Krediidipanga laen	311864	76944
Laen füüsiliseltisikult	15000	15000
kokku	326864	91944

Lisa 7 Pikaajalised võlad

Juhatus liige	Laenu saldo	Maksetähtaeg	Intressimäär
31.12.04	107600	2008	0
31.12.03	14600	2005	0
Krediidipanga laen			
31.12.04			

AS Reiton**Majandusaasta aruanne 2004**

31.12.03	73464	2005	11
Kokku 31.12.03	88064		
Kokku 31.12.04	107600		

Tallinna Linnakohus
Registriosakond
SISSE TULNUD

04 -08- 2005

Lisa 8 Müügitulu

AS Reiton müügitulu netokäive jaguneb geograafiliste piirkondade lõikes järgnevalt:

	2004	2003
Jaemüük	1006930	1595483
Toitlustus	1233862	1233862
Muud	167068	
Kokku	2407860	2829345

Lisa 9 Panditud vara.

1. AS-s Reiton Krediidipanka kasuks on panditud kinnistu osa aadressil Majaka 28A, Tallinn bilansilise maksumusega 114498 krooni (2003.a.-117068 krooni)

Lisa 10 Tehingud seotud osapooltega

AS Reiton aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks AS Jako Group

AS Reiton on 2004. a. ostnud ning müünud oma kaupu ja osutanud teenuseid:

	2004	2003
AS Jako Group 2004.a.	Ostud	Ostud
Ruumirent	120000	120000
Muud teenused	199296	209403

Saldod seotud osapooltega

	2004	2003
Lühiajalised kohustused		
AS Jako Group	128015	71168

AS Reiton

Majandusaasta aruanne 2004

13

Tallinna linnakohus
Registriosakond

SISSE TULNUD

2004 aasta kasumi jaotamise ettepanek

04-08-2005

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk 2003.a. lõpus	748697
2004 aasta puhaskasum	-387120
Eelmiste perioodide jaotamata kasum, mis järgmisesse aasta	361577



AKTSIASELTSI JUHATUSE KÕIK LIIKMED

04-08-2005

G. Karpova

ees-ja perekonnanimi



allkiri

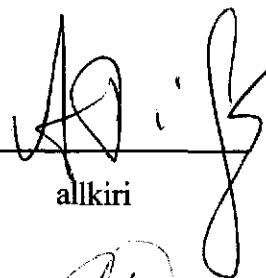
30.06.05a.

kuupäev

AKTSIASELTSI NÕUKOGU KÕIK LIIKMED

A.Pilving

ees-ja perekonnanimi



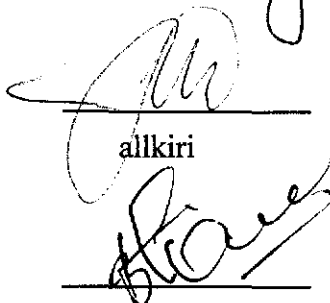
allkiri

30.06.05.a.

kuupäev

P.Karpov

ees-ja perekonnanimi



allkiri

30.06.05a.

kuupäev

V.Galkin

ees-ja perekonnanimi



allkiri

30.06.05a.

kuupäev



Audit Vikneti OÜ

A u d i i t o r j a r a a m a t u p i d a m i s t e e n u s e d

Äriregistri kood 10147980
Madara 27, Tallinn 10612

Tel./faks: (372) 6610028
GSM: 055679304

Hansapank, a/a 1120170262
E-mail: auditvikneti@hotmail.ee
Tallinna Linnaregistri kood

SISSE TULNUD

Audiitori järeldusotsus

04 -08- 2005

AS Reiton aktsionäridele

Olen kontrollinud AS Reiton 31.12.04. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruannet. Raamatupidamise aastaaruande koostamine on aktsiaseltsi juhatuse kohustus. Minu ülesanne on anda auditi tulemustele tuginedes omapoolne hinnang raamatupidamise aastaaruande kohta.

Sooritasin auditi kooskõlas Eesti Vabariigi audiitortegevuse eeskirjadega ja Rahvusvaheliste audiitorkontrolli standarditega. Nimetatud eeskirjad nõuavad, et audit planeeritaks ja sooritataks viisil, mis võimaldaks piisava kindlustundega otsustada, et raamatupidamise aastaaruanne ei sisalda olulisi vigu ja ebatäpsusi. Auditi käigus olen väljavõtteliselt kontrollinud tõendusmaterjale, millel põhinevad raamatupidamise aastaaruandes esitatud näitajad. Minu audit hõlmas ka raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtete ja juhtkonnapoolsete raamatupidamislike hinnangute kriitilist analüüsi ning seisukohavõttu raamatupidamise aastaaruande esituslaadi suhtes tervikuna. Arvan, et minu audit annab piisava aluse arvamuse avaldamiseks raamatupidamise aastaaruande kohta.

Olen seisukohal, et Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostatud raamatupidamise aastaaruanne, mis näitab 2004. aasta finantstulemuseks 387120 krooni kahjumit bilansimahuks seisuga 31.12.04.a. 1676171 krooni, kajastab õigesti ja õiglaselt AS Reiton majandusaasta kahjumit ja finantsseisundit seisuga 31.12.04.

Tallinn

22. juuli 2005

Marina Lillo

vannutatud audiitor (aud. tunnistus nr. 407)