

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Marein OÜ

registrikood: 12669197

postiaadress: Viljandi maakond, Mulgi vald, Mäeküla, Viira
postisihthnumber: 69004

telefon: +372 53424083

e-posti aadress: margus@marein.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Kapitalirent	9
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 8 Võlad tarnijatele	9
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	10
Lisa 10 Osakapital	10
Lisa 11 Müügitulu	10
Lisa 12 Tööjõukulud	10
Lisa 13 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	12

Tegevusaruanne

Marein OÜ asutati 2014. aastal. Tänapäevaks on ettevõtte kasvanud mitmete töötajate võrra, kellel kõigil on kogemusi erinevatelt objektidelt üle kogu Eesti.

Marein OÜ missiooniks on pakkuda klientidele kvaliteetset teenust, optimaalseid lahendusi ja pikaajalist garantiid. Selleks omame kaasaegset töökeskkonda ja töövahendeid ning kasutame tööjõudu ja tehnikat parimas kombinatsioonis.

Peamised tegevusvaldkonnad:

- Kaevetööd
- Transport
- Elektriliinide ehitus

OÜ Marein põhitegevuseks on kaevetööd, võsa lõikus giljotiiniga, planeerimis tööd.
2024. a oli müügitulu 309 891 eurot.

Personal

OÜ Marein juhatus on üheliikmeline, juhatajale juhatajaks olemise eest aruandeaastal ei ole arvestatud tasu.

Keskmine töötajate arv majandusaastal oli 3 töötajat.

Palkadeks arvestati 2024 aastal 46 381 eurot, sotsiaalmaksudeks arvestati 16 037 eurot.

Aastatulemused

Viimase kolme aasta majandusaasta tähtsamad tulemused.

	2024	2023	2022
Müügitulu	309 891	375 150	238 091
Ärikasum (-kahjum)	27 708	4 141	9 519
Puhaskasum (-kahjum)	25 967	332	5 631
Omakapital aasta lõpus	478 994	453 027	452 694
Põhivara	566 620	647 515	453 866
Varad kokku	615 732	701 639	626 314

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 215	15 590
Nõuded ja ettemaksed	44 897	38 534
Kokku käibevarad	49 112	54 124
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	566 620	647 515
Kokku põhivarad	566 620	647 515
Kokku varad	615 732	701 639
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	3 989	79 954
Võlad ja ettemaksed	132 749	162 681
Kokku lühiajalised kohustised	136 738	242 635
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	0	5 977
Kokku pikaajalised kohustised	0	5 977
Kokku kohustised	136 738	248 612
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	213	213
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	450 314	449 982
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 967	332
Kokku omakapital	478 994	453 027
Kokku kohustised ja omakapital	615 732	701 639

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	309 891	375 150
Muud äritulud	100 000	1 967
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-115 362	-118 946
Mitmesugused tegevuskulud	-112 007	-87 196
Tööjõukulud	-62 418	-36 740
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-90 422	-109 318
Muud ärikulud	-1 974	-20 776
Ärikasum (kahjum)	27 708	4 141
Intressitulud	6	37
Intressikulud	-1 747	-3 846
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 967	332
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 967	332

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte Marein OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud, lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev valikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevas arvestuspõhimõtetes.

Majandusaasta aruanne on koostatud väikeetevõtja kohta.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud

soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO meetodit [individuaalse hindamise meetodit / kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit].

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Maad ei amortiseerita.

Igal bilansipäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglates väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Kokku raha	4 215	15 590

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	40 627	40 627
Ostjatelt laekumata arved	40 627	40 627
Ettemaksed	4 270	4 270
Muud makstud ettemaksed	4 270	4 270
Kokku nõuded ja ettemaksed	44 897	44 897
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	33 263	33 263
Ostjatelt laekumata arved	33 263	33 263
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	5 271	5 271
Kokku nõuded ja ettemaksed	38 534	38 534

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	10 594		5 657
Üksikisiku tulumaks	561		502
Sotsiaalmaks	1 394		1 062
Kohustuslik kogumispension	45		
Töötuskindlustusmaksed	101		77
Intress			2
Ettemaksukonto jääk		5 271	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12 695	5 271	7 300

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Ettemaksed	
31.12.2022						
Soetusmaksumus	27 167	503 593	530 760	14 000	86 000	630 760
Akumuleeritud kulum	-8 515	-167 166	-175 681	-1 213		-176 894
Jääkmaksumus	18 652	336 427	355 079	12 787	86 000	453 866
Ostud ja parendused		5 500	5 500		316 032	321 532
Muud ostud ja parendused		5 500	5 500		316 032	321 532
Amortisatsioonikulu	-5 434	-102 151	-107 585	-1 733		-109 318
Müügid (jääkmaksumuses)		-18 565	-18 565			-18 565
31.12.2023						
Soetusmaksumus	27 167	490 528	517 695	14 000	402 032	933 727
Akumuleeritud kulum	-13 949	-269 317	-283 266	-2 946		-286 212
Jääkmaksumus	13 218	221 211	234 429	11 054	402 032	647 515
Ostud ja parendused		411 560	411 560			411 560
Amortisatsioonikulu	-3 359	-84 597	-87 956	-2 467		-90 423
Muud muutused					-402 032	-402 032
31.12.2024						
Soetusmaksumus	24 834	884 551	909 385	14 000	0	923 385
Akumuleeritud kulum	-14 975	-336 377	-351 352	-5 413		-356 765
Jääkmaksumus	9 859	548 174	558 033	8 587	0	566 620

Lisa 6 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
SEB Liising	3 989	3 989	
Kapitalirendikohustised kokku	3 989	3 989	
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
SEB Liising	29 515	23 539	5 976
Kapitalirendikohustised kokku	29 515	23 539	5 976

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	35 580	35 580
Võlad töövõtjatele	5 045	5 045
Võlad seotud osapooltele	78 099	78 099
Maksuvõlad	12 695	12 695
Muud võlad	1 330	1 330
Muud viitvõlad	1 330	1 330
Kokku võlad ja ettemaksed	132 749	132 749
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	54 722	54 722
Võlad töövõtjatele	453	453
Maksuvõlad	7 300	7 300
Muud võlad	206	206
Muud viitvõlad	206	206
Saadud ettemaksed	100 000	100 000
Muud saadud ettemaksed	100 000	100 000
Kokku võlad ja ettemaksed	162 681	162 681

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Kokku võlad tarnijatele	35 580	54 722

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Kokku võlad töövõtjatele	5 045	453

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	309 891	375 150
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	309 891	375 150
Kokku müügitulu	309 891	375 150
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Maastiku hooldus ja korrashoid	309 891	375 150
Kokku müügitulu	309 891	375 150

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	46 381	27 641
Sotsiaalmaksud	16 037	9 099
Kokku tööjõukulud	62 418	36 740
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

LAENUKOHUSTISED	Saadud laenud	31.12.2023	
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	56 415	56 415	
Kokku laenukohustised	56 415	56 415	
LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	31.12.2024
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	56 415	21 683	78 098
Kokku laenukohustised	56 415	21 683	78 098

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2025

Marein OÜ (registrikood: 12669197) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS BERŠTEIN	Juhatuse liige	03.06.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	450 314
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 967
Kokku	476 281

0

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	450 314
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 967
Kokku	476 281

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	EMTAK 2025	309891	100.00%	Jah