

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: aktsiaselts Sovek

registrikood: 10249214

postiaadress: Viljandi maakond, Viljandi linn, Reinu tee 31c
postisihthnumber: 71020

telefon: +372 4336481

faks: +372 4336381

e-posti aadress: sovek@sovek.ee

veebilehe aadress: www.sovek.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Muud nõuded	9
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	10
Lisa 8 Kasutusrent	11
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 10 Aktsiakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Muud äritulud	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 17 Seotud osapooled	13
Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva	14
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

AS SOVEK asutati 1991.aastal. Põhitegevusalaks on veevarustuse, kanalisatsiooni ja küttesüsteemide ehitustööd.

Müügitulu oli 2024.a 3 031 986 eurot, mis 2023.a võrreldes vähenes 561 431 euro võrra (15,6 %). 2024. aasta kasum 14 103 eurot. Ehitushinnad mõnevõrra tõusid, sest nii materjalide hinnad kui ka palgad kasvasid. Järgnevad aastad on ilmselt veelgi raskemad, sest Venemaa-Ukraina jätkuv sõda, sündmused Lähis-Idas ja inflatsioon mõjutavad majandust oluliselt selles suunas, et investeeringud ehitistesse vähenevad hindade kallinemise ja eelarvete prioriteetide muutuse tõttu. Seega on võimalik, et järgneval aastal müügitulu väheneb ja personal kahaneb. Peame olema paindlikud uues majandussituatsioonis ja arengusuutlikud nii uute turgude kui ka tehnoloogiate kasutuselevõtmisel. Tähelepanu tuleb pöörata ka uute lepingupartnerite otsimisele ja nende majandustugevuse analüüsile. Investeeringute alal jätkub töötajatele uute töövahendite soetamine. Ettevõtte põhitegevus ei ole hooajaline ja majandustegevus ei ole tsükliline. Ettevõtte majandustegevusega ei kaasne olulisi keskkonna- ja sotsiaalseid mõjusid.

Suuremad ehitatud objektid 2024. aastal olid Viljandi Tervikum, Paide Päästekomando, Salome Autokeskus, Villa Doll, MetEst tootmishoone, Võru LIDL.

Firmas töötas aasta lõpul 26 töötajat, neist kuulus juhatusse 1 liige. Juhatuse ja nõukogu liikmed liikmeks oleku eest aruandeaastal töötasu ei saanud. Olemasolev kaader võimaldab hetkel kohustustega hakkama saada, vajadusel oleme kasutanud alltöövõtjate abi. Meil on head sidemed ja koostöö mitmete alltöövõtjate ja Viljandi Kutseõppekeskusega.

Teeme koostööd Eesti Ehitusettevõtjate Liiduga, saades vajalikku informatsiooni ja osaledes töögruppides ning kutseeksamikomisjonides. Osaleme ka Viljandi Ühendatud Kutsekooli ja Tallinna Ehituskooli nõunike koja töös saades informatsiooni kooli õppeprogrammide kohta ja võimaldades õppuritele praktikakohti meie ettevõttes.

Majandusaasta jooksul ega ka aruande koostamisperioodil ei ole ilmnenud valuutakursside muutumisega seonduvaid riske, kuna arveldamine toimub eurodes.

Ettevõtte kapitalirendi kohustised on seotud Euriboriga, kuid juhtkonna hinnangul võimalik intressimäärade muutus ei avalda olulist mõju ettevõtte finantstulemusele.

Uurimis- ja arengutegevuse projektidesse aruandeaastal kulutusi ei tehtud ja ei ole planeeritud ka edaspidi.

Seoses Venemaa-Ukraina sõjaga peame arvestama, et need sündmused avaldavad 2025. aastal negatiivset mõju kogu majandusele, sealhulgas ka ehitussektorile.

Peamised finantssuhtarvud	2024	2023
Müügitulu (eurodes)	3 031 986	3 593 417
Tulu muutus %	-15,62 %	
Puhaskasum/kahjum(eurodes)	14 103	53 661
Puhasrentaabilus%	0,5	1,49
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	1,00	1,00

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid

Käibe kasv %=(müügitulu 2024-müügitulu 2023)/müügitulu 2023*100

Puhasrentaabilus%=puhaskasum/müügitulu*100

Lühiajaliste kohustiste kattekordaja (kordades)=käibevara/lühiajalised kohustised

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	150 749	147 173	2
Nõuded ja ettemaksed	285 386	470 657	
Nõuded ostjate vastu	247 310	437 411	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	854	
Laenunõuded	5 200	7 300	
Muud nõuded	28 316	21 370	4
Ettemaksed	4 560	3 722	
Kokku varud	2 444	326	
Tooraine ja materjal	326	326	
Ettemaksed varude eest	2 118	0	
Kokku käibevarad	438 579	618 156	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	3 245	16 835	
Nõuded ostjate vastu	0	12 641	
Ettemaksed	3 245	4 194	
Kinnisvarainvesteeringud	54 300	54 300	5
Materiaalsed põhivarad	284 883	260 631	6
Kokku põhivarad	342 428	331 766	
Kokku varad	781 007	949 922	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	40 838	44 971	7
Võlad ja ettemaksed	427 887	586 360	
Võlad tarnijatele	191 180	324 620	
Võlad töövõtjatele	86 073	85 094	
Maksuvõlad	92 468	96 376	3
Muud võlad	58 166	80 270	
Kokku lühiajalised kohustised	468 725	631 331	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	120 505	105 917	7
Kokku pikaajalised kohustised	120 505	105 917	
Kokku kohustised	589 230	737 248	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	28 084	28 084	10
Kohustuslik reservkapital	2 808	2 808	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146 782	128 121	

Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 103	53 661	
Kokku omakapital	191 777	212 674	
Kokku kohustised ja omakapital	781 007	949 922	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	3 031 986	3 593 417	11
Muud äritulud	42 607	7 125	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 003 980	-2 543 419	13
Mitmesugused tegevuskulud	-86 475	-62 715	14
Tööjõukulud	-862 515	-863 463	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-88 725	-64 284	6
Muud ärikulud	0	-6	
Ärikasum (kahjum)	32 898	66 655	
Muud finantstulud ja -kulud	-9 498	-6 482	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 400	60 173	
Tulumaks	-9 297	-6 512	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 103	53 661	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS SOVEK raamatupidamise aastaaruande periood on 01. jaanuar - 31. detsember 2024. a. Aruanne on koostatud kooskõlas raamatupidamise toimkonna juhendites kirjeldatud Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga.

Ettevõtte koostab väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raamatupidamise aruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Aruanne on koostatud eurodes.

Kasumiaruanne on koostatud RTJ2 lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

Arvestuspõhimõtetes või informatsiooni esitusviisis võrreldes eelmise aastaaruandega muutusi ei ole.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantskohustisteks on võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised.

Finantsvara ja -kohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustise eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus.

Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustisega otseselt seotud tehingukulutusi.

Raha

Raha ja selle lähendid kajastatakse bilansis raha kirjel.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Vajadust allahindluseks hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest kuludest, milleta varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses. Hindamise aluseks on füüsiline inventuur. Varusid kajastatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodil.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud korterimand Viljandi linnas Riia mnt 38. Korter on hinnatud juhtkonna poolt õiglasesse väärtusesse. Juhtkond tugines oma hinnangul 2022. a Lahe Kinnisvara Kesk-Eesti OÜ poolt koostatud hindamisaktile.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on võetud arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivara parendustega seotud kulutused lisatakse põhivara maksumusele.

Põhivaraks loetakse vara, mida kasutatakse rohkem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on üle 750 euro. Vara, mille kasulik tööiga ületab 1 aasta, kuid mille maksumus ei ületa 750 eurot, kantakse kuludesse.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarselt, lähtudes kasulikust tööeast:

Masinad ja seadmed 5 aastat

Hooned 20 aastat

Tööriistad 5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Bilansipäeva seisuga on läbi viidud materiaalse põhivara füüsiline inventuur.

Rendid

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustised jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad, muud lühiajalised ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Kohustised on olulises osas inventeeritud, s.t. võrreldud neid kirjalikult vastaspooltega, mis on aluseks hindamiseks.

Materiaalselt fikseeritud teadaolevad ja potentsiaalsed kohustised, kulud ja kahjumid, sealhulgas järgmisse majandusaastasse üleminev puhkusereservi jääk, on bilansis arvele võetud ja kuludes kajastatud.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Lühiajaliste eraldistena on kajastatud poolelioleva projekti tellijatelt lepingulise töö eest enam arvestatud summa, juhul kui tellijale aruandeperioodil esitatud vahearved on suuremad, kui samal perioodil projekti arvestatud kulud ja kasum.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Valmidusastme hindamisest tulenevad nõuded on kirjel Ehitustööde tellijatelt saada ning kohustused kirjel Ehitustööde tellijatel saada.

Kulud

Müüdnud teenuse kulu arvestatakse samasugustest põhimõtetest ja kogustest lähtuvalt nagu on arvestatud müügitulu. Siin kajastuvad kõik teenuse osutamisega otseselt seotud kulud.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende. Alates 1. jaanuarist 2025 maksustatakse dividend tulumaksumääraga 22/78. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Aruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

ettevõtte omanikud;

tegev-ja kõrgem juhtkond;

eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassas	20 077	12 412
Arvelduskonto	130 672	134 761
Kokku raha	150 749	147 173

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	
	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	4 313		4 428
Käibemaks	22 999		34 753
Üksikisiku tulumaks	22 595		19 498
Erisoodustuse tulumaks	221		293
Sotsiaalmaks	38 260		33 950
Kohustuslik kogumispension	1 476		1 167
Töötuskindlustusmaksed	2 604		2 287
Ettemaksukonto jääk		854	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	92 468	854	96 376

Lisa 4 Muud nõuded (eurodes)

	31.12.2024
Viitlaekumised	28 316
Ehitustööde tellijatelt saada	28 316
Kokku muud nõuded	28 316
	31.12.2023
Viitlaekumised	21 370
Ehitustööde tellijatelt saada	21 370
Kokku muud nõuded	21 370

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2022	54 300
31.12.2023	54 300
31.12.2024	54 300

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 048	2 343

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2023					
Soetusmaksumus	2 380	146 616	436 829	14 193	600 018
Akumuleeritud kulum		-70 496	-258 306	-10 586	-339 388
Jääkmaksumus	2 380	76 120	178 523	3 607	260 630
Ostud ja parendused			112 978		112 978
Amortisatsioonikulu		-2 951	-85 299	-475	-88 725
31.12.2024					
Soetusmaksumus	2 380	146 616	440 152	14 193	603 341
Akumuleeritud kulum		-73 447	-233 950	-11 061	-318 458
Jääkmaksumus	2 380	73 169	206 202	3 132	284 883

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024
Masinad ja seadmed	41 557
Transpordivahendid	41 557
Kokku	41 557

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
kapitalirent	161 343	40 838	120 505	euribor + 2,25-2,85	15.11.2029
Kapitalirendikohustised kokku	161 343	40 838	120 505		
	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
kapitalirent	150 888	44 971	105 917	euribor + 2,65-2,7	15.11.2028
Kapitalirendikohustised kokku	150 888	44 971	105 917		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Masinad ja seadmed	178 852	147 415
Kokku	178 852	147 415

Lisa 8 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2024	2023	Lisa nr
Kasutusrendikulu	3 602	2 653	14
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest			
	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
12 kuu jooksul	2 524	2 390	
1-5 aasta jooksul	6 692	9 216	

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud netodividendid	128 707	145 426
Arvestuslik tulumaksukohustus	32 177	36 356
Kokku tingimuslikud kohustised	160 884	181 782

Lisa 10 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Aktsiakapital	28 084	28 084
Aktsiate arv (tk)	2 257	2 257

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 031 986	3 593 417
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 031 986	3 593 417
Kokku müügitulu	3 031 986	3 593 417
Müügitulu tegevusalade lõikes		
sanitaartehnilised tööd	3 031 986	3 593 417
Kokku müügitulu	3 031 986	3 593 417

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	41 557	5 133	6
Muud	1 050	1 992	
Kokku muud äritulud	42 607	7 125	

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	1 287 497	1 859 792
Energia	5 257	5 641
Elektrienergia	1 841	1 545
Soojusenergia	3 416	4 096
Alltöövõtutööd	366 460	275 384
Transpordikulud	78 842	80 416
Tööriistade rent	56 831	59 322
Kütus transpordivahenditele	89 939	108 287
Otsesed kulud objektidele	76 500	122 439
Muud	42 654	32 138
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 003 980	2 543 419

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud
(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Mitmesugused bürookulud	14 055	11 436	
Koolituskulud	776	3 882	
Riiklikud ja kohalikud maksud	8 417	5 950	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	13 415	0	
Autode kasutusrendikulud	3 602	2 653	8
Muud	46 210	38 794	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	86 475	62 715	

Lisa 15 Tööjõukulud
(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	648 320	647 774
Sotsiaalmaksud	214 195	215 689
Kokku tööjõukulud	862 515	863 463
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	27	27

Lisa 16 Muud finantstulud ja -kulud
(eurodes)

	2024	2023
Intressikulud	-11 034	-7 460
Intressitulud	1 536	978
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-9 498	-6 482

Lisa 17 Seotud osapooled
(eurodes)

MÜÜDUD	2024		2023	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 317	7 443	832	3 829
Kokku müüdnud	4 317	7 443	832	3 829

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
---	--	--

	2024	2023
Arvestatud tasu	49 096	46 234

Lisa 18 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Seoses jätkuva Venemaa-Ukraina sõjaga peame arvestama, et need sündmused avaldavad mõju kogu majandusele, sealhulgas ka ehitussektorile. Ühest küljest Eesti Vabariigi valitsus on paljud projektid ja arendused seisma pannud, ehitusmahud seega vähenevad, konkurents on suurem ja kasumlikkus väiksem. Teisest küljest on tekkinud vajadus rajada kiiresti suures mahus kaitseehitisi, mis omakorda mõjutab ehitushindasid. Väga raske on koostada pikemaajalisi hinnapakkumisi ja ennustada tulemuslikkust, sest igapäevaselt peame arvestama materjalide ja kütuse ebastabiilse hinnaga, samuti üldise inflatsiooni ja palkade kasvu survega. Seega, arvestades hetkeolukorda, me käibe kasvuga sel aastal arvestada ei saa ja kasumi teenimine sõltub väga palju projektide kvaliteedist.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2025

aktsiaselts Sovek (registrikood: 10249214) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS KEERUTAJA	Juhatuse liige	24.04.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

aktsiaselts Sovek üldkoosolekule

Arvamus

Oleme auditeerinud aktsiaselts Sovek (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;

- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Krista Lehtsalu

Vandeaudiitori number 279

Osaühing Infora

Audiitorettevõtja tegevusloa number 51

Tallinna tn 19/21, Viljandi linn, Viljandi maakond, 71013

24.04.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts Sovek (registrikood: 10249214) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTA LEHTSALU	Vandeaudiitor	24.04.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	146 782
Aruandeaasta kasum (kahjum)	14 103
Kokku	160 885
Jaotamine	
Dividendideks	20 000
Kokku	20 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	EMTAK 2025	3031986	100.00%	Jah