

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

sihtasutuse nimi: Sihtasutus PAIDE SPORDIKESKUS

registrikood: 90005018

postiaadress: Järva maakond, Paide linn, Paide linn, Aiavilja tn 1

postisihthnumber: 72712

telefon: +372 5110545

e-posti aadress: indrek@padesport.ee

veebilehe aadress: <http://www.padesport.ee>

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	6
Bilanss	6
Tulemiaruanne	7
Rahavoogude aruanne	8
Netovara muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	12
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	13
Lisa 6 Kapitalirent	13
Lisa 7 Kasutusrent	14
Lisa 8 Laenukohustised	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 11 Annetused ja toetused	16
Lisa 12 Tulu ettevõtlusest	17
Lisa 13 Muud tulud	17
Lisa 14 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	17
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	18
Lisa 16 Tööjõukulud	18
Lisa 17 Intressikulud	18
Lisa 18 Seotud osapooled	18
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

SA Paide Spordikeskus on Paide Linnavolikogu otsusega 2007. aastal asutatud sihtasutus, mille eesmärgiks on Paide linna spordielu terviklik juhtimine ja arendamine, spordiobjektide ja rajatiste haldamine ning uute spordiobjektide rajamine. SA Paide Spordikeskuse igapäevast tööd juhib juhatuse liige. Paide Linnavalitsuse korraldusega on määratud 5-liikmeline nõukogu, koosseisus Veiko Natus (esimees), Janno Viilup, Rein Paluoja, Randel Veerits, Elliko Kõiv. Nõukogu pädevuses on nõusoleku andmine tehingute tegemiseks, mis väljuvad igapäevase tegevuse raamest, eelkõige tehingud, millega kaasneb osaluse või kinnisasjade omandamine; hangete tulemuste kinnitamine ja eelarve kinnitamine. 2024. aastal toimus 11 nõukogu koosolekut.

Seisuga 31.12.2024 oli spordikeskuses 11 töölepinguga töötajat.

2024. aastal tegeles sihtasutus Paide Spordikeskus E-Piim Spordihalli, Paide linna võimla, Paide linnastaadioni ja kunstmurustaadioni, Paide Kesklinna staadioni, tennise- ja padeliväljakute, matkaraja ja Ülejõe Discgolfi pargi haldamisega, suusaradade ja liuvälja rajamisega.

2024. aastal laiendati linnastaadioni muruala, soetati uued jõusaali seadmed, jätkati tehismaastiku arendamisega ja loodi võimalused uute suusaradade rajamiseks.

2024. aastal detsembris valmis Paide jalgpallihall.

2024. aastal toimus 195 registreeritud võistlust/üritust sihtasutuse objektidel.

SUUREMAD ÜRITUSED 2024:

- Paide Linnameeskonna Premium liiga kodumängud jalgpallis Paide linnastaadionil
- Paide Viking Window Saku I liiga korvpalli kodumängud E-Piim Spordihallis
- Järvamaa järvede jooksude etappide korraldamine

Jaauar

- Vanglateenistuse jalgpall
- Võrkpalli rahvaliiga
- 100 suusatundi
- Liikumisaasta lõpetamine. Kultuuririkkuse aasta avamine.
- Treenerite tänuõhtu

Veebruar

- Heategevuslik Zumba festival
- EMV automodelismis
- Batuudipäev „Lapsed südames“
- Paide Võrkpalliklubi sünnipäevaturniir
- Hommikumatk

Märts

- Boccia MV
- Akzo Nobel Cup võrkpallis
- Noolemängu võistkondlikud EMV
- Eesti Kurtide Spordiliidu MV võrkpallis

Aprill

- Koolitus lasteaia ja koolide liikumisõpetuse õpetajatele
- Jüriöö pooletunni jooks/kõnd
- Türi-Paide kevadtriathlon
- Jüriöö rahvakõnd ja -jooks

Mai

- Paide Torn
- Suur korvpallipäev
- Tarbja järve jooks – Järvamaa järvede jooksu etapp
- Maribel Trophy

Juuni

- Lastekaitsepäev
- Paide tehisjärve jooks – Järvamaa järvede jooksu etapp

Juuli

- Täiskasvanute tenniseturniir
- Suvised õuemängud
- Rannapäev

- August
- Vanglateenistuse jalgpalli MV
- Humus Paide Rally

September

- Spordinädala avatud treeningud jõu- ja aeroobikasaalis
- Kaamos KV korvpallis: Keila KK – Pärnu Sadam
- 42. Viking Window Paide-Türi rahvajooks

Oktoober

- Sportlik perepäev
- Omnigym nädistreening

November

- Töötuba „Rohkem õnnelikke spordilapsi“
- Paide lastepäev – Batuudimaailm
- Gymnafest

Detsember

- Võrkpalli rahvaliiga

Paide Spordikeskus koordineeris Paide linna võistkondade osalemisi 12. Järva suvemängudel, 49. Eesti omavalitsuste suvemängudel.

Paide Spordikeskuse rajatisi kasutavad treeningute korraldamiseks Paide linna spordiklubid ja õppetöö perioodil Paide linna koolid kehalise kasvatuse tundide läbiviimiseks: Paide Hammerbecki Põhikool – E-Piim Spordihall ja Kesklinna staadion; Paide Hillar Hanssoo Põhikool – Paide linnastaadion ja Paide linna kunstmurustaadion.

2025. aastal on suuremate töödena planeeritud E-Piim Spordihalli jõusaali seadmete ja põranda uuendamine, hosteli ruumide remontimine ja sisustamine, E-Piim Spordihalli saalide lakkimine.

Paide jalgpallihall ja Paide linna kunstmurustaadion on antud kasutusrendile ja nende objektide haldamisega tegeleb 2025. aastal Paide Linnameeskond.

Planeeritud liikumis- ja spordiüritused 2025. aastal:

- Türi - Paide kevadtriathlon
- Järvamaa järvede jooksude etappide korraldamine – Tarbja järve jooks, Paide tehisjärve jooks
- Sportlikud perepäevad suvel ja sügisel
- Paide Linnameeskonna Premium liiga kodumängud jalgpallis
- Paide Viking Window Saku I liiga kodumängud korvpallis
- Osalemine Eestimaa tali- ja suvemängudel ning Järva talimängudel.

Peamised finantsnäitajad

	2024	muutus	2023
Bilansi näitajad:			
Varad	8 692 943	3 289 255	5 403 688
käibevara	350 659	125 629	225 030
raha	49 729	48 482	1 247
põhivara	8 342 284	3 163 626	5 178 658
materiaalne põhivara	6 632 597	3 185 627	3 446 970
Kohustised	1 879 756	-112 987	1 992 743
lühiajalised kohustised	364 920	103 865	261 055
Netovara	6 813 187	3 402 242	3 410 945
Tulemiaruaruande näitajad:			
Tegevustulud	3 085 934	2 562 786	523 148
kaupade ja teenuste müük	313 914	64 260	249 654
saadud toetused	2 772 020	2 499 486	272 534
muud tulud	0	-960	960
Tegevuskulud	695 471	30 756	664 715
Põhitegevuse tulem	2 304 115	2 445 682	-141 567
Muud finantsnäitajad:			
likviidsus ¹	0,14	0,139	0,001
lühiajaline maksevõime ²	0,96	0,1	0,86
kohustiste osakaal varadest ³ (%)	21,62%	-15,26%	36,88%

¹ likviidsus - likviidsed varad/lühiajalised kohustised

² lühiajaline maksevõime - käibevara/lühiajalised kohustused

³ kohustiste osakaal varadest - kohustised/varad

Indrek Kivimäe

SA Paide Spordikeskuse

juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	49 729	1 247	2
Nõuded ja ettemaksed	300 930	223 783	3
Kokku käibevarad	350 659	225 030	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 509 687	1 731 688	3
Materiaalsed põhivarad	6 832 597	3 446 970	5
Kokku põhivarad	8 342 284	5 178 658	
Kokku varad	8 692 943	5 403 688	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	223 141	210 000	8
Võlad ja ettemaksed	141 779	51 055	9
Kokku lühiajalised kohustised	364 920	261 055	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 514 836	1 731 688	8
Kokku pikaajalised kohustised	1 514 836	1 731 688	
Kokku kohustised	1 879 756	1 992 743	
Netovara			
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 134 513	36 386	
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	3 374 559	3 594 958	
Aruandeaasta tulem	2 304 115	-220 399	
Kokku netovara	6 813 187	3 410 945	
Kokku kohustised ja netovara	8 692 943	5 403 688	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	2 772 020	272 534	11
Tulu ettevõtlusest	313 914	249 654	12
Muud tulud	0	960	13
Kokku tulud	3 085 934	523 148	
Kulud			
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-37 584	-200	14
Mitmesugused tegevuskulud	-237 577	-266 818	15
Tööjõukulud	-208 060	-180 728	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-212 250	-216 969	5
Kokku kulud	-695 471	-664 715	
Põhitegevuse tulem	2 390 463	-141 567	
Intressitulud	438	15	
Intressikulud	-86 786	-78 847	17
Aruandeaasta tulem	2 304 115	-220 399	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	2 390 463	-141 567	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	212 250	216 969	
Kokku korrigeerimised	212 250	216 969	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-67 088	65 520	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	90 725	-62 110	
Kokku rahavood põhitegevusest	2 626 350	78 812	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-3 597 878	0	
Laekunud intressid	438	15	
Muud laekumised investeerimistegevusest	210 000	210 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-3 387 440	210 015	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	9 032	0	
Saadud laenude tagasimaksed	-210 000	-210 000	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-801	0	
Makstud intressid	-86 786	-78 847	
Laekunud sihtkapital	1 098 127	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	809 572	-288 847	
Kokku rahavood	48 482	-20	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 247	1 267	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	48 482	-20	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	49 729	1 247	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2022	36 386	3 594 958	3 631 344
Aruandeaasta tulem	0	-220 399	-220 399
31.12.2023	36 386	3 374 559	3 410 945
Aruandeaasta tulem	0	2 304 115	2 304 115
Asutajate ja liikmete sissemaksed	1 098 127	0	1 098 127
31.12.2024	1 134 513	5 678 674	6 813 187

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Sihtasutuse Paide Spordikeskus 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standarditega, mis tuginevad rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha ja pankades olevaid arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mida kasutatakse hinnanguliselt pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 10 000 eurost (käibemaksuta), välja arvatud maa, mis võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest. Väiksema soetusmaksumusega objektide ostuhind kajastatakse perioodikuluna. Kuludesse kantud väheväärtusliku inventari üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, liidetakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele ning samal ajal kantakse asendatav komponent bilansist välja. Rekonstrueerimisväljaminekute lisamisel hinnatakse vara järeljäänud kasulikkude eluiga ja vajadusel muudetakse põhivara kulumi normi. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulumi norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle hinnangulisest kasulikkudest elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Maa	ei amortiseerita
Hooned ja rajatised	8-33 aastat
Inventar	5 aastat
Masinaid ja seadmed	5 aastat
Transpordivahendid	7 aastat

Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsioonimäärased muudetakse, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkude eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastatakse aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust. Amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, kui vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendi tingimustel renditavat vara kajastab oma bilansis rendileandja. Kasutusrendi maksed kajastatakse rentniku poolt rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluks.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele ja töövõtjatele, laenud ning muud võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldavad kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtustega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Annetused ja toetused

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt saadud ja teatud tingimustega seotud toetusi.

Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk. Kui eksisteerib sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Sihtfinantseerimise abil soetatud põhivara võetakse bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Lepingute alusel saadud sihtfinantseerimise nõudeid kajastatakse eelnevalt tingimuslike varadena bilansivälistel kontodel.

Sihtfinantseerimist, mille korral saadakse toetust ülalpidamiseks ja mida võib kasutada suurel määral oma äranägemisel, nimetatakse tegevustoetuseks ja seda kajastatakse kassapõhiselt.

Tulud

Tulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Kaupade müügist ja teenuste osutamisest saadud tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt.

Tööjõukulud kajastatakse perioodis, mille eest kulu arvestati. Tööjõukuludega seotud maksukulu kajastatakse selles perioodis, mille eest need olid arvestatud. Kasutamata puhkepäevade ja välja maksmata puhkusetasude kohustist hinnatakse ümber üks kord aastas bilansipäeva lõpu seisuga.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse sihtasutuse nõukogu ning juhatuse liikmeid, sihtasutuse asutajat Paide Linnavalitsust, Paide linnavolikogu ja -valitsuse liikmeid ning Paide linna konsolideerimisgruppi kuuluvate sihtasutuste, äriühingute juht- ja kontrollorganite liikmeid. Samuti loetakse seotud osapoolteks kõigi eelpool loetletud liikmete lähedased pereliikmed, samuti nende valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Sihtasutuse Paide Spordikeskus 2024. aasta raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansikuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil toimunud tehingutega.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassas	1 049	693
Arvelduskontod pankades	48 680	554
Kokku raha	49 729	1 247

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	19 873	19 873	0	
Ostjatelt laekumata arved	19 873	19 873	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	59 057	59 057	0	4
Nõuded toetuste eest	1 731 687	222 000	1 509 687	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 810 617	300 930	1 509 687	

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	11 325	11 325	0	
Ostjatelt laekumata arved	11 325	11 325	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	2 458	2 458	0	4
Nõuded toetuste eest	1 941 688	210 000	1 731 688	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 955 471	223 783	1 731 688	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	59 057	0	0	1 432
Üksikisiku tulumaks	0	1 999	0	1 468
Sotsiaalmaks	0	4 766	0	3 538
Kohustuslik kogumispension	0	129	0	99
Töötuskindlustusmaksed	0	249	0	182
Ettemaksukonto jääk	0		2 458	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	59 057	7 143	2 458	6 719

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	16 280	5 844 409	69 500	70 289	6 000 478
Akumuleeritud kulum	0	-2 265 344	-906	-70 289	-2 336 539
Jääkmaksumus	16 280	3 579 065	68 594	0	3 663 939
Amortisatsioonikulu	0	-197 727	-14 152	0	-211 879
Muud muutused	0	-5 090	0	0	-5 090
31.12.2023					
Soetusmaksumus	16 280	5 839 319	69 500	70 289	5 995 388
Akumuleeritud kulum	0	-2 463 071	-15 058	-70 289	-2 548 418
Jääkmaksumus	16 280	3 376 248	54 442	0	3 446 970
Ostud ja parendused	0	3 597 877	0	0	3 597 877
Amortisatsioonikulu	0	-198 350	-13 900	0	-212 250
31.12.2024					
Soetusmaksumus	16 280	9 437 196	69 500	70 289	9 593 265
Akumuleeritud kulum	0	-2 661 421	-28 958	-70 289	-2 760 668
Jääkmaksumus	16 280	6 775 775	40 542	0	6 832 597

Lisa 6 Kapitalirent
(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul				
Kapitalirendi leping 01583537L	6 289	1 141	5 148	2,99% + 6 kuu euribor	EUR	30.11.2029	8
Kapitalirendikohustised kokku	6 289	1 141	5 148				

Kapitalirendileping on sõlmitud Swedbank Liising AS-iga.

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2024	2023
Kasutusrenditulu	6 803	3 219
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2024	31.12.2023
12 kuu jooksul	272	272
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Muud varad	34 364	36 316
Kokku	34 364	36 316

Sihtasutus on andnud rendile E-Piim Spordihalli hoonest üldpinnaga 3985,2 m² üksikuid pindasid kokku 58,7 m² ulatuses. Lisaks renditi detsembri keskpaigast välja ka uus Paide jalgpallihall. Välja renditud pindadelt teenitud tulu oli aruandeaastal 6803 eurot ning sellele eelneval aastal 3867 eurot. Sõlmitud kasutusrendilepingud on võimalik katkestada 1kuulise etteteatamisega.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2024	2023
Kasutusrendikulu	8 392	7 526
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2024	31.12.2023
12 kuu jooksul	8 392	8 392
1-5 aasta jooksul	15 153	23 545

2024.aastal jätkus 2022. aastal sõlmitud kasutusrendileping sõiduki TOYOTA Proace City kasutamiseks. Uue sõiduki kasutusrendi perioodiks on 60 kuud ning rendileandjaks on Mobire Eesti AS.

2023. aastal sõlmiti veel ka teine kasutusrendi leping Mobire Eesti AS-ga. Kasutusrendi periood on 30 kuud ning renditavaks sõidukiks TOYOTA HILUX.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laenud kokku	1 731 688	222 000	1 110 000	399 688	
Kapitalirendikohustised kokku	6 289	1 141	5 148		6
Laenukohustised kokku	1 737 977	223 141	1 115 148	399 688	
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Pikaajalised laenud kokku	1 941 688	210 000	1 731 688		
Laenukohustised kokku	1 941 688	210 000	1 731 688		

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Ehitised	2 331 666	2 462 849
Kokku	2 331 666	2 462 849

Pikaajalise laenukohustusena kajastatakse 2014. aastal võetud laenukohustust AS Danske Bank Eesti filiaaliga sõlmitud laenulepingu nr KL301214PA alusel. Laenu tagastamise tähtpäev on 15.01.2025. Alates 03.10.2020 on aktsiaseltsile Danske Bank kuulunud krediidiüksus üle antud aktsiaseltsile LHV Pank.

25.09.2024 sõlmiti AS SEB Pangaga laenujäägi refinantseerimiseks uus laenuleping, mille tagasimakse tähtpäev on 15.10.2032.

Laenu tagatiseks on Paide Linnavalikogu 18.12.2014 otsuse nr 105 "SA Paide Spordi- ja Tervisekeskus ja Danske Bank AS Eesti filiaali vahelise laenulepingu käendamine" alusel sõlmitud käendusleping.

Paide Linnavalikogu otsusega nr 36 15.05.2008 on antud nõusolek hüpoteegi seadmiseks.

Laenukohustisega samas väärtuses on Paide Linnavalikogu otsuse nr 20 (20.03.08) "Pikaajalise kohustuse võtmine" alusel kajastatud Paide Linnavalitsusele nõudeid toetuste eest (vt lisa 3).

Laenukohustuse intressimäär koosneb baasintressimäärast, milleks on kuue kuu EURIBOR ning intressimarginaalist 0,79%.

Aruandeaastal arvestati laenukohustuselt intressi 86 786 eurot ning tasuti 86 786 eurot (vt lisa 18). 2023. aastal arvestati intressi 78 847 eurot ning tasuti 78 847 eurot.

Kapitalirendi kohustuse info on lahti kirjutatud "Kapitalirendi" lisas.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	81 001	81 001	
Võlad töövõtjatele	2 128	2 128	10
Maksuvõlad	7 143	7 143	4
Saadud ettemaksed	51 507	51 507	
Tulevaste perioodide tulud	51 507	51 507	
Kokku võlad ja ettemaksed	141 779	141 779	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	41 895	41 895	
Võlad töövõtjatele	2 441	2 441	10
Maksuvõlad	6 719	6 719	4
Kokku võlad ja ettemaksed	51 055	51 055	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Puhkusetasude kohustis	1 803	1 771
Võlad töövõtjatele majanduskulude eest	325	670
Kokku võlad töövõtjatele	2 128	2 441

Lisa 11 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2024	2023
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	124 370	104 884
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	2 500 000	0
Mittesihtotsatabelised annetused ja toetused	147 650	167 650
Kokku annetused ja toetused	2 772 020	272 534
sh eraldi riigieelarvest	0	1 824
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	2 772 020	270 710
sh eraldi muudelt ühingutelt		

2024. aastal on saadud sihtfinantseerimist tegevuskuludeks ja finantskuludeks 124 370 eurot alljärgnevalt:

- 1) Paide Linnavalitsuselt laenuintresside tasumiseks 86 786 eurot;
- 2) Paide Linnavalitsuselt generaatori soetamiseks 7 354 eurot;
- 3) Paide Linnavalitsuselt jõusaali ja hosteli renoveerimiseks 28 493 eurtot.

2024. aastal on saadud Paide Linnavalitsuselt sihtfinantseerimist põhivara soetamiseks 2 500 000 eurot alljärgnevalt:

- 1) Paide Jalgpallihalli ehitamiseks 2 500 000 eurot.

2023. aastal on saadud sihtfinantseerimist tegevuskuludeks ja finantskuludeks 104 884 eurot alljärgnevalt:

- 1) Paide Linnavalitsuselt laenuintresside tasumiseks 78 647 eurot;
- 2) Eesti Töötukassalt 1 624 eurot palgatoetuseks;
- 3) Eesti Kultuurkapitalilt 200 eurot jooksusarja korraldamiseks.

Paide Linnavalitsuse tegevustoetus sihtasutusele oli aruandeaastal 147 650 eurot ning sellele eelnenud aastal 167 650 eurot.

Lisa 12 Tulu ettevõtlusest

(eurodes)

	2024	2023
Tulud spordiasutuste majandustegevusest	285 220	237 295
Üür ja rent	28 694	12 359
Kokku tulu ettevõtlusest	313 914	249 654

Lisa 13 Muud tulud

(eurodes)

	2024	2023
Kasutatud kunstmuru müük	0	960
Kokku muud tulud	0	960

Lisa 14 Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud

(eurodes)

	2024	2023
Kommunikatsiooni-, kultuuri- ja vaba aja sisustamise kulud	0	-200
Rajatiste majandamiskulud	-37 584	0
Kokku sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-37 584	-200

Sihtotstarbeliselt finantseeritud tegevuskuludeks on aruandeaastal saadud rahastust Paide Linnavalitsuselt. Linnavalitsuselt saadi sihtotstarbeliste tasudena kokku 124 370 eurot, sellest läks majandamiskuludeks 37 584 eurot ja pangaintresside tasumiseks 86 786 eurot (vt. Lisa 11).

2023. aastal on saadud rahastust Eesti Kultuurkapitalilt.

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2024	2023
Koolituskulud	-699	-144
Riiklikud ja kohalikud maksud	-18 408	-16 474
Administreerimiskulud	-10 083	-9 294
Rajatiste majandamiskulud	-4 466	-19 767
Sõidukite majandamiskulud	-19 299	-16 893
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-4 313	-3 183
Inventari majandamiskulud	-17 558	-10 498
Toiduained ja toitlustusteenused	-10 974	-10 131
Meditsemi- ja hügieenikulud	0	-157
Eri- ja vormiriietus	-764	-1 014
Kommunikatsiooni-, kultuuri- ja vaba aja sisustamise kulud	-4 517	-4 208
Kinnistute, hoonete ja ruumide majandamiskulud	-146 496	-175 055
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-237 577	-266 818

Lisa 16 Tööjõukulud (eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	-154 999	-135 034
Sotsiaalmaksud	-53 060	-45 694
Kokku tööjõukulud	-208 059	-180 728
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	10	7

Lisa 17 Intressikulud (eurodes)

	2024	2023
Intressikulu laenudelt	-86 786	-78 847
Kokku intressikulud	-86 786	-78 847

Lisa 18 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Paide Linnavalitsus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 156	888
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 156	888
Võlad ja ettemaksed		
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	427	2 991
Kokku võlad ja ettemaksed	427	2 991

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	59 951	37 236
Kokku müüdnud	59 951	37 236

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ühingud	8 447	10 457
Kokku ostetud	8 447	10 457

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	30 722	41 426

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud on esitatud ilma sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmakseteta, kuid nende hulka on arvatud kõik töötasud ja hüvitised. Muid täiendavaid olulisi soodustusi pole tegevjuhtkonna ega kõrgema juhtkonna liikmetele aruandeaastal arvestatud.

Juhatuse liikmele makstakse lepingu lõppemisel või ennetähtaegsel lõpetamisel hüvitist, mis võrdub kolme kuu töötasu suurusega.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.04.2025

Sihtasutus PAIDE SPORDIKESKUS (registrikood: 90005018) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK KIVIMÄE	Juhatuse liige	30.04.2025

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Sihtasutus PAIDE SPORDIKESKUS nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud Sihtasutus PAIDE SPORDIKESKUS (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Juri Nedaškovski

Vandeaudiitori number 86

AUDEST AUDIITORTEENUSTE OSAÜHING

Audiitorettevõtja tegevusloa number 21

Narva mnt 19-1, Jõhvi linn, Jõhvi vald, Ida-Viru maakond, 41535

30.04.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

Sihtasutus PAIDE SPORDIKESKUS (registrikood: 90005018) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JURI NEDAŠKOVSKI	Vandeaudiitor	30.04.2025

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Põhitegevusala
Spordiehitiste käitus	93111	EMTAK 2025	Jah