

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Hiina Pann OÜ

registrikood: 14691255

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,
L. Koidula tn 10a-3

postisihthnumber: 10125

e-posti aadress: kristjan@nuface.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Tööjõukulud	8
Lisa 3 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Ettevõtte pakub toitlustusteenust Tallinnas.

Müügitulu oli 2024. aastal 718 840 eurot ja aruande kasum moodustas 13 831 eurot.

2025. aastal on plaan jätkata samas valdkonnas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	14 353	50 665
Nõuded ja ettemaksed	234 713	68 397
Nõuded ostjate vastu	1 414	3 208
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	219	24
Laenunõuded	182 000	27 000
Muud nõuded	49 379	32 702
Ettemaksed	1 701	5 463
Kokku varud	34 146	22 542
Müügiks ostetud kaubad	34 000	22 531
Ettemaksed varude eest	146	11
Kokku käibevarad	283 212	141 604
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	38 963	20 779
Kokku põhivarad	38 963	20 779
Kokku varad	322 175	162 383
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	151 182	29 996
Võlad ja ettemaksed	48 763	36 748
Võlad tarnijatele	8 388	21 744
Võlad töövõtjatele	12 930	4 838
Maksuvõlad	22 643	9 758
Muud võlad	4 562	408
Muud saadud ettemaksed	240	0
Kokku lühiajalised kohustised	199 945	66 744
Pikaajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	12 946	0
Muud võlad	12 946	0
Kokku pikaajalised kohustised	12 946	0
Kokku kohustised	212 891	66 744
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Registreerimata osakapital	2 500	2 500
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	92 953	33 363
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 831	59 776

Kokku omakapital	109 284	95 639
Kokku kohustised ja omakapital	322 175	162 383

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	718 840	610 514	
Muud äritulud	12 226	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-374 730	-351 523	
Mitmesugused tegevuskulud	-142 826	-90 576	
Tööjõukulud	-178 257	-99 713	2
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 095	-5 845	
Muud ärikulud	-11 036	-3 146	
Ärikasum (kahjum)	14 122	59 711	
Intressitulud	243	0	
Intressikulud	-534	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	65	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 831	59 776	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 831	59 776	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hiina Pann OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Hiina Pann OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeem 2 alusel.

Hiina Pann OÜ raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Vastavalt raamatupidamise seaduse paragrahv 3 punktile 15 on Hiina Pann OÜ väikeettevõtja ning koostab väikeettevõtja raamatupidamise aastaaruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvarad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskonto jääke.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalsed võlakohustused) võetakse algsest arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksamisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu teenuste müügist kajastatakse siis, kui müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu

kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulu maksustamine

Tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis mitte ettevõtete kasumit, vaid väljamakstavaid dividende. Seadusemuudatusega on kehtestatud regulaarselt makstavatele dividendidele soodsam maksumäär, milleks on 14%. Äriühingud saavad kasutada soodsamat maksumäära makstud dividendide puhul kolme eelneva aasta keskmise dividendi väljamakse ulatuses. Ülejäänud osa, mis ületab viimase kolme aasta keskmise väljamakse, maksustatakse tavapärase 20% maksumääraga.

Alates 01.01.2025 on Eestis tulumaksumäär 22% ning kaob ära dividendide soodsam maksumäär 14% ja dividendi maksustatakse ainult maksumääraga 22/78.

Kuna tulumaksu objektiks on ettevõtte kasumi asemel väljamakstavad dividendid, siis ei eksisteeri erinevusi varade ja kohustuste maksuarvestuslike ja bilansiväliste jääkväärtuste vahel, millelt tekiks edasilükkunud tulumaksu nõue või kohustus. Bilansis ei kajastata potentsiaalselt tulumaksukohustust ettevõtte vaba omakapitali suhtes, mis kaasneks vaba omakapitali väljamaksmisel dividendidena.

Dividendide maksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse dividendide väljakuulutamise hetkel kasumiaruande kuluna.

Seotud osapooled

OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a) Emaettevõtte ja selle omanikud
- b) juhtkond ning juhatuse liikmed ning nendega seotud ettevõtted
- c) eelpool loetletud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	133 729	76 287
Sotsiaalmaksud	44 528	23 426
Kokku tööjõukulud	178 257	99 713
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	12	6

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 702	32 702
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 702	32 702
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	149 341	28 205
Kokku laenukohustised	149 341	28 205

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 573	20 129	0	32 702
Kokku antud laenud	12 573	20 129	0	32 702

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	32 702	0	0	32 702
Kokku antud laenud	32 702	0	0	32 702

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	3 205	25 000	0	28 205
Kokku laenukohustised	3 205	25 000	0	28 205

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	28 205	130 135	9 000	149 340
Kokku laenukohustised	28 205	130 135	9 000	149 340

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2025

Hiina Pann OÜ (registrikood: 14691255) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ZHUOYA WU	Management board member	24.05.2025
KRISTJAN VEGES	Juhatuse liige	25.05.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	92 953
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 831
Kokku	106 784
Jaotamine	
Kokku	106 784

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Restoranide ja kohvikute tegevus	56111	EMTAK 2025	718840	100.00%	Jah