

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Osaühing Kuressaare Bussijaam

registrikood: 10415110

postiaadress: Saare maakond, Saaremaa vald, Kuressaare linn,
Pihlta tee 3

postisihthnumber: 93816

telefon: +372 56221913

e-posti aadress: andre@saarebussijaam.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Kasutusrent	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 11 Müügitulu	13
Lisa 12 Muud äritulud	13
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 14 Tööjõukulud	14
Lisa 15 Muud ärikulud	14
Lisa 16 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16
Vandeaudiitori aruanne	17

Tegevusaruanne

OÜ Kuressaare Bussijaam tegevusvaldkondadeks on maakonnas ja maakondade vahel liikuvatele bussidele piletimüügi, taksoparkla ja äripindade rendi korraldamine ning Bussijaama kinnistu (Pihtla tee 3) ja Kuressaare turu (Tallinna 5) haldamine. Hoones toimib avalik tasuline WC.

Töötades Saare maakonda koordineeriva reisikeskusena, lähtub ettevõtte oma tegevuses Saaremaa Valla huvidest.

2024 a. oli OÜ Kuressaare Bussijaam müügitulu 210 900 eurot, kasum 43 000. eurot. Müügitulu kasvas eelneva aastaga võrreldes 4,5 %. Samas tegevuskulud vähenesid 14 %. Selle peamine põhjus on tööjõukulude vähenemine selle arvelt, et bussipileteid müüb alates 1. jaanuarist 2024 T grupp OÜ.

Veebilehel www.t-pilet.ee saab otsida busiinfot teksti -või kaardipõhiselt, piletite

eest maksta internetipangas. Müügisüsteem on ühildatud Regionaal-ja Põllumajandusministeeriumi

Ühistranspordiosakonna infosüsteemiga www.peatus.ee-ga sealt päritakse liininfot.

Piletimüügisüsteem sisaldab bussijaama infotabloode tarkvara, mis kuvab jooksvat infot väljuvate busside kohta. Piletite müük veebikeskkonnas jätkuvalt kasvab ja sularahatehingute arv kassas kahaneb.

Aruandeaastal paigaldati Bussijaama ooteplatvormil asuvate väljumispostide külge 6 elektroonilist Led Maatriks ilmastikukindlat kahepoolset tablood, kus kuvatakse peatuse- ja liininumber ning reaajas väljumise kellaeg. Elektrooniliste tabloode hankimist toetas Saaremaa Vallavalitsus 49 400 euroga.

2024 a. aastal oli OÜ Kuressaare Bussijaama keskmine töötajate arv 4 ning tööjõukulu 75 800 eurot.

OÜ Kuressaare Bussijaam on jätkuvalt majanduslikult tegutsev ettevõtte.

FINANTSSUHTARVUD

Käibekapital

Valem: Käibekapital = käibevarad – lühiajalised kohustused (tuh. eurot)

Maksevõime kordaja

Valem: Maksevõime kordaja = käibevarad / lühiajalised kohustused (korda)

Likviidsuskordaja

Valem: Likviidsuskordaja = likviidsed varad (raha) / lühiajalised kohustused (korda)

Üldine võlasuhe

Valem: Üldine võlasuhe = (võlad, ettemaksed / varad kokku) x 100 (protsenti)

Käibe kasv

Valem: Käibe kasv = müügitulu 2024 - müügitulu 2023 / müügitulu 2023 x 100 (protsenti)

	2024	2023
Käibekapital (tuh.eur)	26,5	16,2
Maksevõime kordaja	2,5	1,6
Likviidsuskordaja	1,8	1,1
Üldine võlasuhe (%)	12,1	23,1
Käibe kasv (%)	4,5	3,4

OÜ Kuressaare Bussijaam

Juhatuse liige

Andre Nõu

andre@saarebussijaam.ee

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	31 913	27 275	2
Nõuded ja ettemaksed	12 289	14 635	3
Kokku käibevarad	44 202	41 910	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	66 305	68 291	5
Materiaalsed põhivarad	35 696	941	6
Kokku põhivarad	102 001	69 232	
Kokku varad	146 203	111 142	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	17 668	25 727	4,8,9
Kokku lühiajalised kohustised	17 668	25 727	
Kokku kohustised	17 668	25 727	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 600	2 600	
Kohustuslik reservkapital	3 222	3 222	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 593	113 436	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 120	-33 843	
Kokku omakapital	128 535	85 415	
Kokku kohustised ja omakapital	146 203	111 142	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	161 199	154 293	11
Muud äritulud	49 870	5 000	12
Mitmesugused tegevuskulud	-89 093	-79 274	13
Tööjõukulud	-75 812	-94 365	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 019	-15 161	5,6
Muud ärikulud	-25	-4 339	15
Kokku ärikasum (-kahjum)	43 120	-33 846	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	43 120	-33 846	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 120	-33 846	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kuressaare Bussijaam 2024 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile.

Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus.

Kui Raamatupidamise Toimkonna juhendites esitatud arvestuspõhimõtted erinevad avaliku sektori finantsarvestuse ja aruandluse juhendi arvestuspõhimõtetest, lähtutakse avaliku sektori üksuse majandusaasta aruande koostamisel avaliku sektori finantsarvestuse ja aruandluse juhendis sätestatud arvestuspõhimõtetest.

Vastavalt raamatupidamise seaduse §15 (2'1) on raamatupidamise aastaaruanne koostatud lühendatud versioonis.

Raha

Bilansis kirjel raha kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse tavapärase tegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade tõenäolisusest.

Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületanud 180 päeva, on kajastatud Lisa 3 real „Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded“.

Lootusetu nõue on kantud täielikult kulusse.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on vara, mida ettevõtte hoiab kas omanikuna või kapitalirendi tingimustel rendituna renditulu teenimise, turuväärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil ja mida ei kasutata oma põhitegevuses.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil (soetusmaksumus, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused).

Ettevõtte kasutab kinnisvarainvesteeringute amortiseerimisel lineaarset meetodit, kasutades materiaalse põhivara gruppidele määratud amortisatsiooninorme.

Renditulu kajastatakse rendiperioodi tuluna.

Seoses avaliku sektori finantsarvestuse ja –aruandluse juhendi muutmise alates 01.01.2023 (paragrahv 41 p.1), on kinnisvarainvesteeringute arvele võtmise alammäär 10 000 eur ilma km-ta. Seega on kantud 2023 aastal alla 10000 eurose soetusmaksumusega varade jääkmaksumused kulusse.

31.12.2023 seisuga kantakse osa hoonete põhivarast kinnisvarainvesteeringutesse kogumina, kuna alates 01.01.2024 on antud kogum rendile antav põhivara.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid hinnangulise kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja soetusmaksumusega alates 10000 eurost ilma käibemaksuta. Põhivarad kasuliku tööeaga üle ühe aasta, kuid soetusmaksumusega alla 10000 euro, kajastatakse soetusmommendil kuluna.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi vara objektidena, määrates eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Põhivarasid kajastatakse bilansis jääkmaksumuses. Materiaalse põhivara kulumi arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit, lähtudes vara kasulikust elueast. Kuluminorm määratakse igale põhivaraobjektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Seoses avaliku sektori finantsarvestuse ja –aruandluse juhendi muutmisega alates 01.01.2023 (paragrahv 41 p.1), on põhivara arvele võtmise alammäär 10 000 eur ilma km-ta. Seega on kantud 2023 aastal põhivarade jääkmaksumused amortisatsiooni kuludesse, mille soetusmaksumus on olnud alla 10 000 eur,

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10 000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Kinnisvarainvesteeringud	20-25 aastat
Hooned	50 aastat
Muu amortiseeruv põhivara	5-10 aastat

Vara amortiseerimine lõpetatakse, kui vara on täielikult amortiseerunud või vara on lõplikult kasutusest eemaldatud. Immateriaalne põhivara on seisuga 31.12.2023 lõplikult kasutusest eemaldatud.

Põhivara väärtuse languse korral (osaline või täielik demonteerimine, lammutamine, hävitamine, kahjustumine, kadumine) viiakse läbi allahindlus. Varade allahindlust kajastatakse koos amortisatsiooniga.

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina. Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna või kuluna. 2024 aastal saadi kasutusrendi tulu ruumide ja müügikohtade rentimisest.

Kohustuslik reservkapital

Ettevõtte on kohustuslik reservkapital.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Dividenditulu kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte on käibemaksukohustuslane.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on ematettvõttena Saaremaa Vallavalitsus ja teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid.

Seotud osapoolteks on ka tegevjuhtkonna ja nõukogu koosseisu kuuluvaid isikuid, kui neil on võimalus avaldada olulist mõju konsolideerimisgrupi liikmete äriliste otsustele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmsid bilansi kuupäeva, 31. detsembri 2024 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Bilansipäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustuste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, on avalikustatud aastaaruande lisades.

Lisa 2 Raha
(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassas	0	29
Arvelduskontod	31 913	27 246
Kokku raha	31 913	27 275

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed
(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 289	12 289
Ostjatelt laekumata arved	12 637	12 637
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-348	-348
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 289	12 289
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 444	14 444
Ostjatelt laekumata arved	14 993	14 993
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-549	-549
Muud nõuded	105	105
Viitlaekumised	105	105
Ettemaksed	86	86
Tulevaste perioodide kulud	86	86
Kokku nõuded ja ettemaksed	14 635	14 635

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	
Käibemaks	-1 187	1 157
Üksikisiku tulumaks	708	1 377
Sotsiaalmaks	1 940	2 873
Kohustuslik kogumispension	64	60
Töötuskindlustusmaksed	78	91
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 603	5 558

Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
	Ehitised	Kokku
31.12.2022		
Soetusmaksumus	9 829	9 829
Akumuleeritud kulum	-2 592	-2 592
Jääkmaksumus	7 237	7 237
Amortisatsioonikulu	-7 237	-7 237
Ümberliigitamised	68 291	68 291
31.12.2023		
Soetusmaksumus	99 296	99 296
Akumuleeritud kulum	-31 005	-31 005
Jääkmaksumus	68 291	68 291
Amortisatsioonikulu	-1 986	-1 986
31.12.2024		
Soetusmaksumus	99 296	99 296
Akumuleeritud kulum	-32 991	-32 991
Jääkmaksumus	66 305	66 305

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	37 422	73 158
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	22 688	28 600

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad	
		Arvutid ja arvutisüsteemid		
31.12.2022				
Soetusmaksumus	133 305		10 532	143 837
Akumuleeritud kulum	-60 906		-5 775	-66 681
Jääkmaksumus	72 399		4 757	77 156
Amortisatsioonikulu	-3 167		-4 757	-7 924
Ümberliigitamised	-68 291			-68 291
31.12.2023				
Soetusmaksumus	26 249		0	26 249
Akumuleeritud kulum	-25 308		0	-25 308
Jääkmaksumus	941		0	941
Ostud ja parendused		35 788		35 788
Muud ostud ja parendused		35 788		35 788
Amortisatsioonikulu	-525	-508		-1 033
31.12.2024				
Soetusmaksumus	26 249	35 788		62 037
Akumuleeritud kulum	-25 833	-508		-26 341
Jääkmaksumus	416	35 280		35 696

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2024	2023
Kasutusrenditulu	45 828	40 749
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	66 305	68 291
Kokku	66 305	68 291

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 572	8 572	
Võlad töövõtjatele	6 466	6 466	9
Maksuvõlad	1 603	1 603	3
Saadud ettemaksed	1 027	1 027	
Muud saadud ettemaksed	1 027	1 027	
Kokku võlad ja ettemaksed	17 668	17 668	

	31.12.2023	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	8 158	8 158	
Võlad töövõtjatele	6 330	6 330	9
Maksuvõlad	5 558	5 558	3
Saadud ettemaksed	5 681	5 681	
Muud saadud ettemaksed	5 681	5 681	
Kokku võlad ja ettemaksed	25 727	25 727	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Töötasude kohustis	3 817	4 037
Puhkusetasude kohustis	607	87
Deklareerimata sots. maksu kohustus	1 282	1 552
Deklareerimata tulumaksu kohustus	641	536
Deklareerimata töötuskindlustusmakse	61	59
Deklareerimata kogumispension	58	59
Kokku võlad töövõtjatele	6 466	6 330

Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	95 716	63 674
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	26 997	15 919
Kokku tingimuslikud kohustised	122 713	79 593

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	161 199	154 293
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	161 199	154 293
Kokku müügitulu	161 199	154 293
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Bussipiletite müük EMTAK 49391	0	6 406
Väljumistasud EMTAK 52219	79 998	71 729
Kinnisvara invest. tulud EMTAK 68201	78 466	73 158
Muud tulud EMTAK 96099	2 735	3 000
Kokku müügitulu	161 199	154 293

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2024	2023
Saaremaa Vallavalitsuse sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	49 442	5 000
Kindlustushüvitised	278	0
Muud	150	0
Kokku muud äritulud	49 870	5 000

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Lähetuskulud	-42	0
Hoonete ja kinnistute majandamiskulud	-32 359	-33 525
Kinnisvara invest. haldamiskulud	-22 688	-28 600
Sõidukite majandamiskulud	-3 312	-1 761
Info- ja kommunikatsioonitehnoloogia kulud	-124	-194
Inventari majandamiskulud	-683	0
Administreerimiskulud	-29 885	-15 194
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-89 093	-79 274

Lisa 14 Tööjõukulud
(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	-56 864	-70 952
Sotsiaalmaksud	-18 948	-23 413
Kokku tööjõukulud	-75 812	-94 365
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	5
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	3	4
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 15 Muud ärikulud
(eurodes)

	2024	2023
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	-3 843
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-200
Lootusetu nõue	0	-296
Muud	25	0
Kokku muud ärikulud	25	-4 339

Lisa 16 Seotud osapooled
(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Saaremaa Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Emaettevõtja	1 734	1 947
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 734	1 947
Võlad ja ettemaksed		
Emaettevõtja	32	158
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	2 661	3 091
Kokku võlad ja ettemaksed	2 693	3 249

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	23 248	17 078
Kokku müüdnud	23 248	17 078

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Emaettevõtja	433	897
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	15 972	15 945
Kokku ostetud	16 405	16 842

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	24 745	24 480

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.02.2025

Osaühing Kuressaare Bussijaam (registrikood: 10415110) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRE NÕU	Juhatuse liige	11.02.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Kuressaare Bussijaam osanikule

Oleme üle vaadanud Osaühing Kuressaare Bussijaam raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 5 kuni 15.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Osaühing Kuressaare Bussijaam finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Tarmo Ader

Vandeaudiitori number 197

AVAC Audit OÜ

Auditoorteevõtja tegevusloa number 286

A. H. Tammsaare tee 47, Tallinn, Harju maakond, 11316

11.02.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Kuressaare Bussijaam (registrikood: 10415110) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TARMO ADER	Vandeaudiitor	11.02.2025



KORRALDUS

Kuressaare

29.04.2025 nr 2-3/387

Osaühingu Kuressaare Bussijaam 2024. aasta majandusaasta aruande kinnitamine ja kasumi jaotamine

Saaremaa vald on Osaühingu Kuressaare Bussijaam (edaspidi ka *OÜ*) ainuosanik. Saaremaa Vallavolikogu 22. veebruari 2018. a määruse nr 9 „Eraõiguslike juriidiliste isikute asutamise ja nendes osalemise tingimused ja kord“ (edaspidi *kord*) § 2 punkti 1 kohaselt on OÜ valla äriühing.

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 35 lõike 3 kohaselt osaühingu, mille ainsaks osanikuks või on vald või linn, nõukogu liikmed nimetab, samuti muid osaniku õigusi teostab valla- või linnavalitsus.

Korra § 5 punkti 1 kohaselt kuulub Saaremaa Vallavalitsuse (edaspidi *valitsus*) pädevusse korra paragrahvis 3 (volikogu pädevus) loetlemata osaniku õiguste teostamine ja küsimuste otsustamine. Korra § 13 lõike 2 kohaselt korra paragrahvis 5 toodud seadusest tulenevate osanikuõiguste teostamine valitsuse poolt vormistatakse valitsuse korraldusega.

Äriseadustiku (ÄS) § 168 lõike 1 punkti 5 kohaselt kuulub osanike pädevusse majandusaasta aruande kinnitamine ja kasumi jaotamine. ÄS § 179 lõike 2 kohaselt osaühingu juhatus esitab majandusaasta aruande ja kasumi jaotamise ettepaneku osanikele. Sama paragrahvi lõike 3 kohaselt majandusaasta aruande kinnitamise otsustavad osanikud. ÄS § 179 lõike 5 kohaselt kohaldatakse kasumi jaotamise otsusele ÄS §-s 335 (aktsiaseltsi kasumi jaotamise otsus) sätestatud.

OÜ juhatus on esitanud valitsusele OÜ 2024. aasta majandusaasta aruande koos sõltumatu vandeaudiitori aruandega ning kasumi jaotamise ettepaneku (registreeritud Saaremaa Vallavalitsuse dokumendiregistris 24. aprillil 2025. a viidaga 12-2/4).

Lähtudes eeltoodust ning võttes aluseks äriseadustiku § 168 lõike 1 punkti 5 ja § 179 lõike 3, kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 35 lõike 3 ning Saaremaa Vallavolikogu 22. veebruari 2018. a määruse nr 9 „Eraõiguslike juriidiliste isikute asutamise ja nendes osalemise tingimused ja kord“ § 5 punkti 1 ja § 13 lõike 2, Saaremaa Vallavalitsus

annab k o r r a l d u s e:

1. Kinnitada Osaühingu Kuressaare Bussijaam (registrikood 10415110, edaspidi *OÜ*) juhatuse esitatud auditeeritud OÜ 2024. aasta majandusaasta aruanne.
2. Lisada OÜ kogu 2024. aasta majandusaasta puhaskasum 43 120 eurot OÜ eelmiste perioodide jaotamata kasumile.

3. Korraldus jõustub OÜ juhatusele teatavakstegemisega.

Korraldust on võimalik vaidlustada haldusmenetluse seaduses sätestatud korras esitades vaide Saaremaa Vallavalitsusele või halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras esitades kaebuse Tallinna Halduskohtule 30 päeva jooksul arvates korraldusest teadasaamisest.

(digitaalselt allkirjastatud)

Mikk Tuisk
vallavanem

(digitaalselt allkirjastatud)

Aivar Rahno
vallasekretär

DIGITAALALKIRJADE KINNITUSLEHT

ALLKIRJASTATUD FAILID

FAILI NIMI	FAILI SUURUS
Osaühingu Kuressaare Bussijaam 2024. aasta majandusaasta aruande kinnitamine ja kasumi jaotamine.pdf	416 KB

ALLKIRJASTAJAD

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
1	AIVAR RAHNO	37403246011	29.04.2025 14:12:14 +03:00

ALLKIRJA KEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

41:bd:ec:18:c6:a3:52:9d:63:10:ac:50:6a:12:43:9d

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID2018 D9 AC 70 DB 5F 7E BE 94 F8 A0 E4 BE 47 A2 D0 34 AD 9A 2A 12

ALLKIRJA SÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 BE C9 E3 97 55 24 5F 69 B2 2F 21 4F 82 2E 45 07 FF EC 89 CC 44 81 5B B4 B 9 F6 44 E4 47 5D E2 77

nr.	NIMI	ISIKUKOOD	AEG
2	MIKK TUIISK	38408300012	29.04.2025 20:57:13 +03:00

ALLKIRJA KEHTIVUS

ALLKIRI ON KEHTIV

ROLL/RESOLUTSIOON

ALLKIRJASTAJA ASUKOHT (LINN, MAAKOND, INDEKS, RIIK)

ALLKIRJASTAJA SERTIFIKAADI SEERIANUMBER

4c:69:86:aa:54:59:b8:1b:61:e6:a5:bf:c2:a4:83:69

SERTIFIKAADI VÄLJAANDJA NIMI VÄLJAANDJA VÕTME IDENTIFIKAATOR

ESTEID2018 D9 AC 70 DB 5F 7E BE 94 F8 A0 E4 BE 47 A2 D0 34 AD 9A 2A 12

ALLKIRJA SÕNUMILÜHEND

30 31 30 0D 06 09 60 86 48 01 65 03 04 02 01 05 00 04 20 FE 0B 17 88 29 1E DB 26 21 AB 30 74 52 28 43 94 25 3B EB 1B 79 EB 44 2D E9 01 1F B5 82 C8 F8 12

Selle kinnituslehe lahutamatu osa on lõigus "Allkirjastatud failid" nimetatud failide esitus paberil.

MÄRKUSED

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 593
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 120
Kokku	122 713
Katmine	
Kokku	122 713

OÜ Kuressaare Bussijaam juhatus teeb ettepaneku lisada aruandeaasta kasum eelmiste perioodide jaotamata kasumile.

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	79 593
Aruandeaasta kasum (kahjum)	43 120
Kokku	122 713

Lisada OÜ kogu 2024. aasta majandusaasta puhaskasum 43 120 eurot OÜ eelmiste perioodide jaotamata kasumile.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud maismaaveondust teenindavad tegevusalad	52219	EMTAK 2025	79998	49.63%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	78466	48.68%	Ei
Muu mujal liigitamata teenindus	96999	EMTAK 2025	2735	1.70%	Ei