



LÄÄNE-TALLINNA
KESKHAIGLA

2024. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANNE

LÄÄNE-TALLINNA KESKHAIGLA

Äriniimi:

AS Lääne-Tallinna Keskhaigla

Registrikood: 10822269

Juriidiline aadress:

Paldiski mnt 68, 10617 Tallinn

E-post:

keskhaigla@keskhaigla.ee

Koduleht:

www.keskhaigla.ee



SISUKORD

Tegevusaruanne.....	04
• Lühiülevaade.....	05
• 2024. aasta olulised sündmused.....	07
• Kliinilise töö ülevaade.....	10
• Töötajad.....	15
• Õppiv ja õpetav haigla.....	16
• Riskijuhtimise korraldus.....	18
• Korruptsiooni ennetamise korraldus.....	18
• Haigla tegevusega kaasnevad olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud.....	19
• Majandustegevus.....	20
Raamatupidamise aastaaruanne.....	23
Kasumi jaotamise ettepanek.....	47
Juhatuse liikmete allkirjad.....	48





TEGEVUSARUANNE 2024

LÜHIÜLEVAADE HAIGLAST

AS Lääne-Tallinna Keskhaigla on Tallinna linna äriühing, mis asutati 2001. aastal.

AS Lääne-Tallinna Keskhaigla peamiseks tegevusalaks on ambulatoorse, statsionaarse ja päevaravi eriarstiabi osutamine. Haigla suurimaks lepingupartneriks on Tervisekassa. Lisaks saab haigla tulusid tasuliste tervishoiuteenuste müügist, koolitustegevusest ning haigla poolt ruumide rendile andmisest.

Haigla ravitegevuse organisatsiooniline struktuur on üles ehitatud tagamaks erinevates hoonetes asuvate samade erialade spetsialistide parim töökorraldus ning meditsiinilise aparatuuri optimaalseim kasutus. AS Lääne-Tallinna Keskhaigla struktuuri kuuluvad järgmised kliinikud:

- Anestesioloogia- ja intensiivravikliinik
- Diagnostikakliinik
- Hambaravikliinik
- Kirurgikliinik
- Naistekliinik
- Nakkuskliinik
- Närvihaiguste ja psühhiaatria kliinik
- Sisekliinik
- Õendusabikliinik

Tervishoiuteenuse osutamine toimub Tallinnas järgmistel aadressidel:

- Paldiski mnt 68 (endine Meremeeste haigla)
- Paldiski mnt 66 (Nakkuskliiniku statsionaarne keskus)
- Paldiski mnt 62 (Nakkuskliiniku ambulatoorne keskus)
- Sõle tn 23/1 (Naistekliinik)
- Sõle tn 63 (Põhja-Tallinna Tervisekeskus)
- Jaama 11 (Nõmme tervisekeskus)
- Õismäe tee 179 (Õendusabikliinik, Haabersti tervisekeskus)
- Ehitajate tee 27 (Mustamäe tervisekeskus)
- Hooldekodu tee 2/1 (Õendusabikliiniku VI osakond)

Haigla osutab meditsiiniteenust ka hemodialüüsi kabinetites Tallinnas aadressil Linnamäe tee 3 ja Pärnus, Tallinna Sotsiaal- ja Tervishoiuameti tellimisel ööpäevaringse öe vastuvõtu teenust Politsei- ja Piirivalveameti kinnipidamiskeskuse kainestusmajas aadressil Merelahe tee 4 ning opioidisõltlaste asendus- ja võõrutusravi Põhja-Tallinna tervisekeskuses.

AS Lääne-Tallinna Keskhaigla täidab oma teeninduspiirkonnas keskhaigla ning mitmete erialade puhul, nagu nefroloogia, infektsioonhaigused ning sünnitusabi ja günekoloogia, ka piirkondliku haigla funktsiooni.

Alates 01.07.2024 haigla koosseisu kuulub korrektsioonilise meditsiini osakond.

Haigla osutab arstiabi 27 erialal, on residentuuri- ja praktikabaas.

MISSIOON **ARSTID**
 töötajaid nüüdisaegne **ÕED** VÄÄRTUSED elu sümbol
 väärtustav diagnostika
 teadmised VISIOON tööenduspõhine tugipersonal teadus-
 ja oskused arengule orienteeritud INIM- kolleegid ja töendus-
 keskne austus arvestav põhised
 USALDUSVÄÄRSUS ühine eesmärk meetodid
 austus otsuste läbipaistvus MISSIOON
 kokkulepete parim järgimine **LÄÄNE-TALLINNA** usaldus
 parim ravitulemus **KESKHAIGLA** kokkulepete
 järgimine
 VÄÄRTUSED arvestav parim ravitulemus
 patsiendi- enesetäiendamine
 sõbralik ASJATUNDLIKKUS
 ÄMMAEMAND ÕED HOOLDUS-
 töötajaid TÖÖTAJAD
 väärtustav ühiselt
 KOOS- abiks
 TÖÖ arvestav
 PATSIENDIKESKSUS teadmised ja
 OSKUSED

2024. AASTA OLULISED SÜNDMUSED

2024. aastal kinnitas haigla nõukogu haigla **arengustrateegia** 2024–2028, mis keskendub tervishoiuteenuste kvaliteedi parandamisele, patsiendikeskse ravi arendamisele ning meditsiiniliste teenuste järjepidevuse ja kättesaadavuse tagamisele. Strateegia hõlmab eneses tervishoiu infrastruktuuri kaasajastamist, digilahenduste juurutamist ning uute tehnoloogiate kasutuselevõttu, et tagada tõhusam raviprotsess. Samuti rõhutatakse strateegias tervishoiutöötajate professionaalse arengu toetamist, töötingimuste parandamist ja personali järelkasvu tagamist, et kindlustada **haigla jätkusuutlikkus** ja konkurentsivõime tervishoiusektoris.

Töötingimuste ja -õhkkonna parendamiseks koostasime **vaimset tervist** toetava tegevuskava ja liikumisaktiivsuse edendamise tegevuskava ning viisime ellu 2024. aastaks planeeritud tegevused.

Arendasime haigla **praktikajuhendajate võrgustikku** ning tegelesime praktikavõimaluste laialdasema tutvustamisega.

Lääne-Tallinna Keskhaigla on kolmel järjestikusel aastal pälvinud "Atraktiivse tööandja" kvaliteedimärgise. Tervise Arengu Instituut (TAI) koostöös Tööinspeksiooniga väljastasid 2024.a mais Lääne-Tallinna Keskhaiglale märgise "**Tervist edendav töökoht**", kehtivusega 3 aastat. Märgis kannab sõnumit, et seda omavas organisatsioonis väärtustatakse töötajaid ja tegeletakse järjepidevalt turvalise, tervist väärtustava, tervislikke eluviise ning valikuid soodustava keskkonna kujundamisega.

2024. aastal viis riik tervishoiuteenuse korraldamise üle sotsiaalministeeriumi vastutusalasse, kus teenuse osutamist juhib ja rahastab Tervisekassa. Ümberkorralduse eesmärgiks on tagada kinnipeetavatele kvaliteetne ja järjepidev arstiabi ning **parandada ravikvaliteeti kinnipidamisasutustes**. Projekti raames tagati arstide ja õdede pidev kohalolek, arendati diagnostika- ja ravivõimalusi ning loodi tõhusamad koostöömehhanismid vanglate ja haiglate vahel. Lisaks viidi ellu täiendavad koolitused vanglate meditsiinipersonalile, et tõsta tervishoiuteenuste kvaliteeti vastavalt Euroopa Liidu ja Eesti tervishoiustandarditele. Alates **01.07.2024 alustas Lääne-Tallinna Keskhaigla tervishoiuteenuste osutamist Tallinna Vanglas**, mille peamine eesmärk on tagada kinnipeetavatele senisest parema kvaliteediga arstiabi ning järjepidevus raviprotsessides.

2024. aastal jätkus haigla taristu areng. 2023. aasta lõpuks võtsime kasutusele valminud uued isolatsioonipalatid, mille tulemusel paranes haigla võimekus toime tulla nakkushaiguste leviku tõkestamisega. Kokku renoveeriti või rajati juurde **33 isolatsioonipalatit**. Projekti raames renoveeriti ka intensiivraviosakonnas olevad isolatsioonipalatid ning täna on haiglas kokku 3 isolatsioonipalatit, kus on olemas tingimused III astme intensiivravi pakkumiseks. Lisaks isolatsioonipalatile renoveeriti ka kõik IRO ruumid, mis on märgatavalt tõstnud nii patsientide heaolu kui suurendanud personali rahulolu. Isolatsioonipalateid renoveeriti ja/või rajati juurde ka Nakkuskliinikus ja Naistekliinikus. Rajatud on kaasaegne ventilatsioon, kontaktivabad ja õhukindlad uksed, õe kutsungisüsteem, tsentraalne patsiendijälgimine.

Algas kardioloogiaosakonna ruumide renoveerimine, mis lõpeb 2025. aasta veebruaris.

2024. aastal alustas täies mahus tööd sisehaiguste keskuse päevaravi osakond. Osakonnas osutatakse päevastatsionaari teenust sisekliiniku reumatoloogia, gastroenteroloogia, sisehaiguste ja nefroloogia erialade patsientidele.

Tänapäevasele haiglale kohaselt jätkus infotehnoloogiline areng. Toimus täielik üleminek Office365 online-süsteemile. Töötajate vajaduste paremaks rahuldamiseks on pidevas arengus haigla infosüsteem Liisa ja dokumendihaldussüsteem Delta.

2024. aastal alustasime ettevalmistust **ESG (kestlikkus-) aruandluseks**. Esmakordselt peab Haigla esitama 2025. aasta majandusaasta aruande koosseisus ESG aruande, mis hõlmab keskkonna, sotsiaalse ja juhtimisega seotud komponente. Aruande ettevalmistusprotsessi käigus keskenduti kestlikkuse põhimõtete rakendamisele haigla tegevustes, kahese olulisuse hindamisele, mis on sisendiks kestlikkuse strateegiale ja aruandeks vajaliku info kogumisele. Haigla jätkab protsessi 2025. aastal.

2024. aasta **olulisemad verstapostid** erialases arengus:

Närvahaiguste ja psühhiaatria kliinikus loodi tingimused kaasaegseks insuldiraviks ja korraldati insuldiosakonna töö vastavalt ESO sertifitseerimise nõuetele. Haigla **insuldiosakond pälvis Euroopa Insuldiorganisatsiooni** (The European Stroke Organisation – ESO) **sertifikaadi**, mis on kõrgeim insuldiravi tunnustus Euroopas. Sertifikaat on tõestus selle kohta, et Lääne-Tallinna Keskhaiglas osutatakse insuldipatsientidele **parimat ravi** vastavalt Euroopa standarditele.

2024. a septembris toimus Eestis **esimene perkutaanse endoskoopilise siirikneeru eemaldamine**, mille viis läbi Lääne-Tallinna Keskhaigla kirurgiakliiniku uroloogiaosakonna uroloog-ülemarst.

Maikuus möödus aasta, mil lapse sünnitas **esimene** naine Eestis, kes rasestus kroonilisest lõppstaadiumi neerupuudulikkusest tingitud **püsiva hemodialüüsravi ajal**. Hemodialüüsravi jätkus raseduse vältel ja sünnituse järgselt. Ühe aasta möödudes sünnitusest hinnati lapse seisundit ealiselt normaalseks ja lapsel ei esinenud psühhomotoorseid ega somaatilisi kõrvalekaldeid. Kuna tegemist oli esmakordse sündmusega Eestis ja patsiendi põhihaigusest (AL-amüloidoos) lähtuvalt harukordse juhuga maailmas, siis sellega kaasnes huvi ja tunnustus Lääne-Tallinna Keskhaiglale, kus toimus haige peamine ravitegevus: nefrooloogiline ja dialüüsravi nefroloogiakeskuses, rasedusaegne ja sünnitusjärgne jälgimine ning ravi naistekliinikus.

Koostöös Ida-Tallinna Keskhaigla ja Sihtasutuse Tallinna Haigla Arendus kolleegidega jätkasime tööd Tallinna Haigla projektiga.

Korraldasime rahuloluküsitluse samaaegselt Ida-Tallinna Keskhaigla, Ida-Viru Keskhaigla, Põhja-Eesti Regionaalhaigla, Pärnu Haigla ja Tartu Ülikooli Kliinikumiga ambulatoorsete patsientide seas. Lääne-Tallinna Keskhaiglas viisime läbi ka vahetu tagasiside küsitluse hambaravikliiniku patsientide seas.

Viisime läbi **patsiendihutuse** päeva tegevused koostöös teiste Eesti Haiglate Liidu haiglatega.



Haigla sõlmis kohustusliku vastutuskindlustuse lepingu alates 01.11.2024, et tagada patsiendiohutus ning kaitsta tervishoiutöötajaid ja asutust õiguslike riskide eest.

Seoses Sotsiaalministeeriumi vastavate määruste kinnitamisega, tegelesime aktiivselt patsiendiohutuse protsesside parendamisega, rakendades uusi juhiseid ja täiustades ohutusprotokolle. Meetmete eesmärk oli vähendada ravivigu, parandada kvaliteedikontrolli mehhanisme ning tõhustada personali teadlikkust patsiendiohutuse nõuetest.

Lääne-Tallinna Keskhaigla on **õppiv ja õpetav haigla**. 2024. aastal pälvisime atraktiivse tööandja märgise meditsiinitudengite arvestuses. Töötasime välja ILS (immediate life support ehk elustamine esmaste abivahenditega) ja ALS (advanced life support ehk elustamine spetsiaalsete abivahenditega) koolitusprogrammid, mis koosnevad teoreetilisest osast (Coursy e-õppe programm) ja praktilisest osast (saalikoolituse programm).

Toimuvad juhtimiselased koolitused, keelekohvikud.

2024. aastal korraldas haigla **neli konverentsi**:

- Suuhoolduskonverents 2024
- Erakorralise neuroloogia konverents 2024
- Interdistsiplinaarne konverents "Sepsise meistriklass"
- Õendusvaldkonna konverents „Back to basics: suhtlemine“

Uuendasime ja kinnitasime haigla kriisiplaani, mille aluseks on **HMIMMS** (Hospital Major Incident Medical Management and Support) metoodika. Kriisiplaan on oluline haigla toimepidevuse ja kriisivalmiduse parandamiseks, tagades parema valmisoleku ootamatute tervishoiukriiside lahendamiseks ning suurenenud patsientide voogude haldamiseks. Lisaks alustati personali kriisialaste koolitustega, (HMIMMS koolitused, kriisiplaani koolitused ning ettevalmistused kriisiõppusteks), et tõsta personali teadlikkust ja operatiivset reageerimisvõimet kriisiolukordades. Võtsime kasutusele SECAPP kriitilise kommunikatsiooni ja hoiatuste platvormi.

Tööd alustas riskide juhtimise osakonna koosseisu kuuluv **haigla dispetšertalitus (24/7)**, mille põhieesmärk on tagada rutiinne ja kriisikommunikatsioon haiglas ning haigla toimepidevus. Dispetšertalitus võimaldab kiiret reageerimist erakorralistele olukordadele ning aitab koordineerida haigla ressursikasutust ja personali tööd kriisiolukordades.



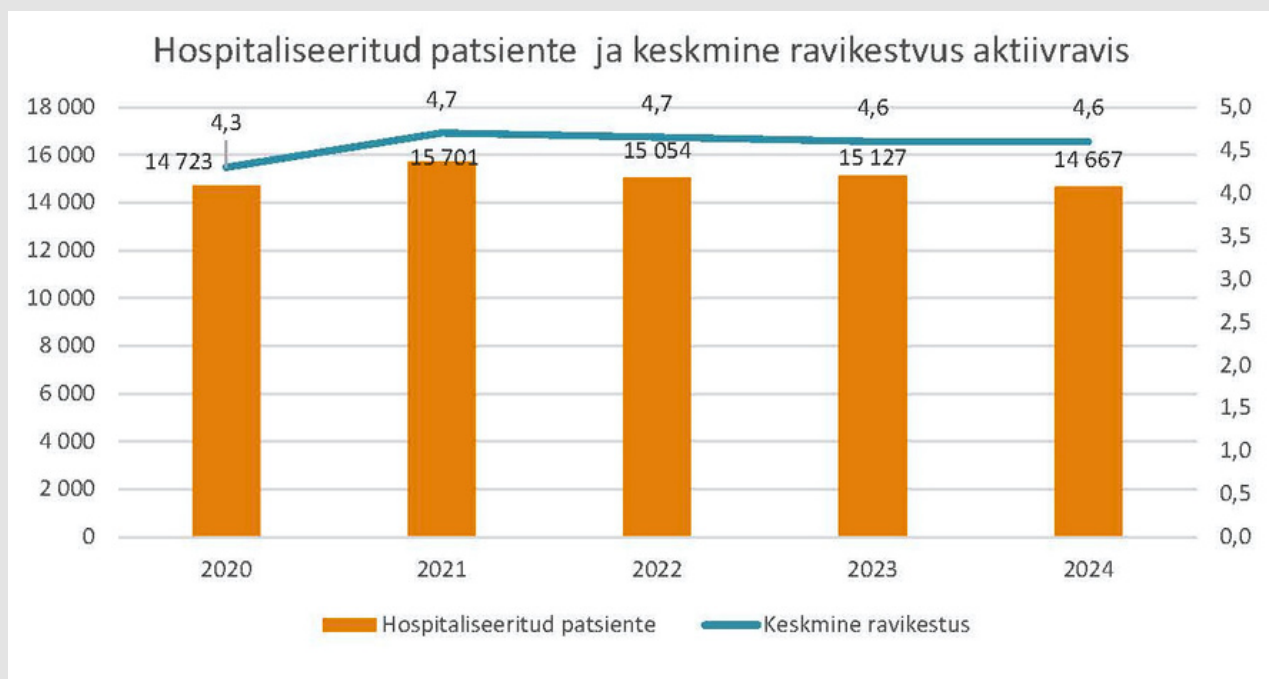
KLIINILISE TÖÖ ÜLEVAADE

2024. aastal Lääne-Tallinna Keskhaiglas pöördusid patsiendid **ambulaatorsele** vastuvõtule 317 975 (2023: 328 745) korral, õed ja ämmaemandad viisid läbi 62 468 (2023: 61 372) iseseisvat vastuvõttu, mis kõikidest haigla ambulaatorsetest vastuvõttudest on 19,7%.

Kaugvastuvõtuna osutati ambulaatorset teenust 45 084 (2023: 38 741) korral.

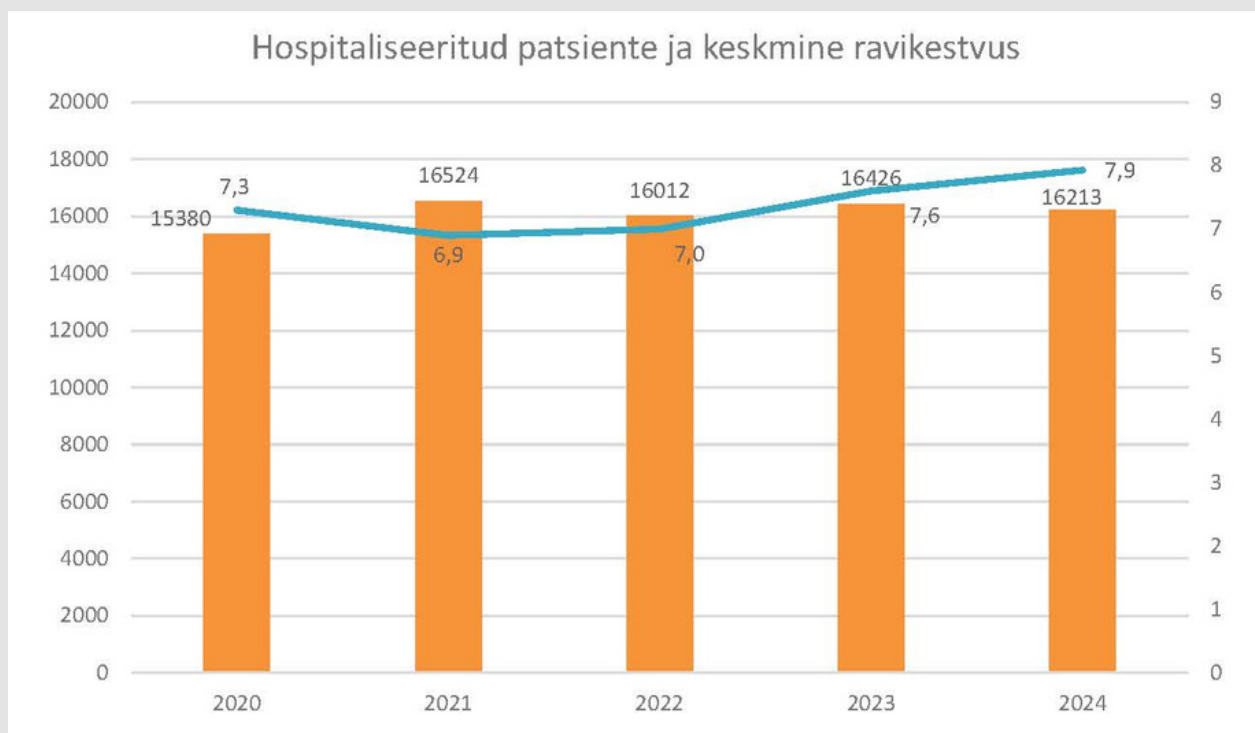
Päevaravi 60 (2023: 55) voodil raviti kokku 4 654 (2023: 4 338) patsienti ja dialüüsi protseduure tehti 203 (2023: 260) patsiendile. Päevaravi patsientide osakaal on kasvanud 7,3% võrreldes 2023. aastaga.

Statsionaarne töö toimus 2024. aastal kokku 433 ravivoodil, sh 172 õendusabivoodil. Hospitaliseeritud patsientide arv oli 16 213 (2023: 16 426), sh aktiivravis 14 667 (2023: 15 127). Haigla üldine voodihõive oli 2024. aastal 76,68%, aktiivravis oli hõive 71,03% (2023: 72,3%) ja õendusabis 84,7% (2023: 87,8%).



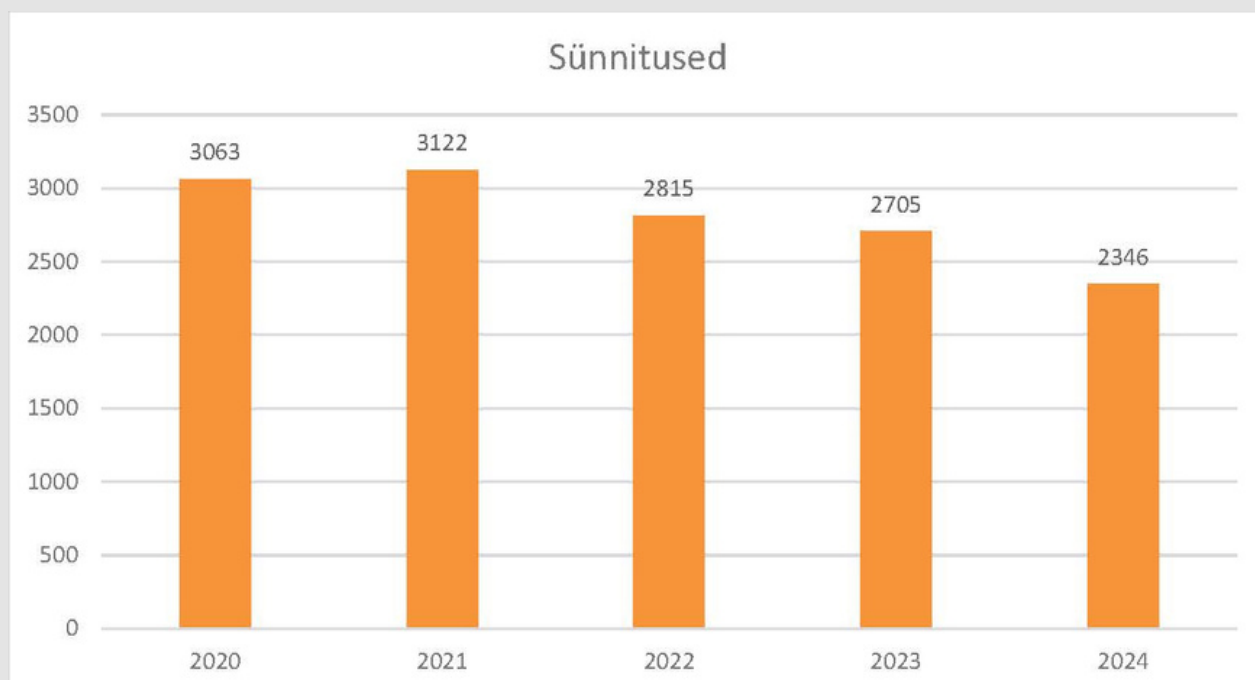
Joonis 1. Hospitaliseeritud patsiente ja keskmine ravikestvus aktiivravis 2020–2024





Joonis 2. Hospitaliseeritud patsiente ja keskmine ravikestvus (kogu haigla) 2020–2024

2024. aastal toimus LTKH naistekliinikus kokku 2346 sünnitust (2023. aastal: 2 705), sündis 2378 last (2023: 2 747 last).



Joonis 3. Sünnituste arv 2020–2024

Keisrilõigete osakaal oli 23% (2023: 21%), perinataalne suremus 1,2 ‰ (2023: 2,55 ‰). 2024. aastal olid 89% sünnitustest peresünnitused.

Vastsündinute osakonnas vajas ravi 314 vastsündinut (13% elusalt sündinud lastest). Enneaegsete sündide osakaal oli 5,8%. Koostöös Tallinna Lastehaiglaga käivitati Emapiimapank, et enneaegsed või haigena sündinud vastsündinud saaksid piimasegu asemel toiduks parimat alternatiivi ehk doonorrinnapiima. Väliskoolitajate abiga läbi viidud simulatsioonikoolituste järgselt võeti kasutusele Jõulutunneli abiga soetatud Concord elustamislaud, mis soetati Jõulutunneli abiga ja mis võimaldab vastsündinut esmaselt abistada nabavääti läbi lõikamata.

Viljatusravikeskus soetas 2024. aastal vastavalt Terviseameti nõudele dubleeriva ICSI mikroskoobi. Kasvas embrüo siirdamiseelse diagnostika ja sperma oksüdatiivse stressi määramiste hulk.

Raseduskeskusel täitus 2024. aastal 15. tegevusaastat. Rasedusega tuli arvele 1789 naist, kes käisid ämmaemandate ja arstide juures kokku 24 103 visiidil. Võeti kasutusele I trimestri skriininguks uus Astraia tarkvara. Lisaks viidi läbi tuharseisus sünnitusi analüüsiv audit. Jätkus tihe koostöö Tallinna Lastehaigla kolleegidega (antenataalsed konsiiliumid) ja Tartu Ülikooli Kliinikumiga (koostöö loote südamerikete diagnoosimise ja käsitle osas).

Nõuandlates jätkus tavapärane töö, kasvas ambulatoorselt teostatud hüsteroskoopiade ja konisatsioonide arv. Ambulatoorsete hüsteroskoopiade teostamisel võeti kasutusele abivahend (nn shaver), mis võimaldab tükeldada ja eemaldada ka suuremaid polüüpe emakakaela laiendamata. Mammograafilist sõeluuringuteenust pakkus soovijatele OÜ Mammograafi mammograafiabuss Pelgulinna nõuandla ees parklas 6.-10. mail, 16.-20. septembril ja 2.-6. detsembril 2024.

Günekoloogia osakonnas võeti kasutusele mitmed uued uriinipidamatuse ravi operatsioonimeetodid.

Simulatsioonikeskus viis läbi 28 sisekoolitust ja 28 väliskoolitust - kokku osales neis 444 tervishoiutöötajat. Lisaks sünnitaja ja vastsündinu kriitiliste seisundite lahendamise meeskondlikele õppustele toimuvad regulaarselt laparoskoopiliste ja hüsteroskoopiliste oskuste koolitused. 12.-13. juunil 2024 toimus kahepäevane rahvusvaheline laparoskoopiliste oskuste koolitus üle-euroopalise GESEA4U (Gynaecological Endoscopic Surgical Education and Assessment) programmi raames. Lisaks viidi läbi 35 one-to-one õpituba, milles osales 35 kolleegi.

Seksuaalvägivalla üle elanute abistamise projekti raames osutati abi 123 patsiendile, neist üheksa olid meessoost (võrdluseks: 2023. a oli kokku 115 pöördumist, neist samuti üheksa meessoost).

Perekeskuse loengutes osales kokku 3 635 kuulajat. Veebipoest telliti lisaks kokku 2 014 loengut. Rasedate treeningutel osales 1 142 naist ja üle 11 000 vanema külastas beebiga keskuse ujulat. Beebide vannuajutuses või massaažis käis 3 525 last. Septembrist käivitus tasuta sünnitusjärgne vestlusring beebide vanematele, et tugevdada nende oskusi beebide eest hoolitsemisel.

Diagnostikakliinikus avasime laste verevõtukabineti, kuhu on loodud spetsiaalselt laste verevõtuhirnu vähendav keskkond ning kus verevõtjad on läbinud vastava lisakoolituse.

Suurendasime MRT teenuste mahtu, avasime hilisõhtused ajad tomograafiliste uuringute teostamiseks.

Sisekliinikus rakendasime 2024. aastal uue koormussüsteemi, mis võimaldab doseerida koormust nii liikuvale käimistele kui ergomeetril, vastavalt patsiendi seisundile. Võtsime kasutusele kahe uue söögitoru anduriga uue ehhokardiograafi, mis võimaldab südameklappide funktsiooni paremini hinnata. Jätkame kontrastehhokardiograafia teostamist, mida alustasime 2023. a sügisel.



Viisime läbi patsientide **kukkumiste ennetamise** projekti, mille käigus saadud kogemusi rakendame igapäevases töös.

Oleme üle vaadanud ja kaasaistanud kogu insuldiravi ja insuldiosakonna töökorralduse seoses ESO sertifitseerimisega, millest lähtuvalt on tööprotsessid viidud vastavusse ESO nõuetega.

Sõltuvusravi osakonnas alustasime depressiooni raviga transkraniaalse alalisvoolustimulatsiooni aparraadi (tDCS) abil.

Hambaravikliiniku **Põhja-Tallinna Tervisekeskuse** üksuses alustasime **ravi mikroskoobiga**.

Kirurgiakliinikus alustasime seedetrakti tuumorite skriininguga urotrakti tuumori haigete järelkontrollis ja vastupidi. Tegime kolorektaalvähi ravi tulemuste kokkuvõtte ning võrdluse, kasutades RedCapis kogutud andmeid.

Nakkuskliinikus võtsime kasutusele antiretroviirusravimite digitaalse arvestuse süsteemi riiklikus aruandluses. Ambulatoorses nakkuskeskuses rakendasime kutsesüsteemi, teenindamaks patsiente järjekorra numbri alusel.

Koostöös Terviseameti ja ECDC-ga oleme alates 2011. aastast osalenud **erinevates rahvusvahelistes** tervishoiuga seotud infektsioonide järelevalve projektides. Rahvusvahelistest projektidest osalesime 2024. a. IRO-ga seotud AB ja TI (tervishoiuga seotud infektsioonide) levimuse prospektiivses aasta kestnud uuringus standardprotokolli järgi, keisrilõikuste järgsete infektsioonide uuringus, põlve ja puusaproteeside lõikuste järgsete infektsioonide uuringus ning C.difficile prospektiivses aasta kestnud uuringus. Lisaks viidi läbi järjekorras 17. AB ja TI levimuse hetkleviuuring, mille andmeid võrdsime üleriigilise uuringu tulemustega (viidi läbi 2022-23). Tulemused olid head ning eraldi saab välja tuua, et paranenud on AB kasutuse dokumenteerimine ja perioperatiivse AB profülaktika kasutamine (100% vastavus kehtivale juhendile).

Aasta ringi kogusime COVID-19 patsientide andmeid nii haiglatekkestes puhangute ajal kui TA (Terviseamet) poolt antud korralduse alusel kindlatel perioodidel.

Aastal 2024 ei olnud vajadust COVID-19 patsientidele eraldi osakonda luua - kõik mahtusid Nakkuskliiniku pinnale või olid isoleeritud profiilsetes osakondades.

Taastusravikeskuses alustasime **turseraviga** ja lümfiteraapiaga.

Õendusabikliinik **avas lru osakonnas** täiendavad 19 voodikohta, milles tulenevalt suurenes voodikohtade koguarv 2024. a alguses 200-ni. Sellega kasvasime HVA haiglate hulgas suurimaks statsionaarset õendusabiteenust pakkuvaks kliinikuks. Teenindasime kokku üle 1500 patsiendi, mis on 19% rohkem kui eelneval aastal. Samuti jätkasime teenuse osutamist ravikindlustusega hõlmamata isikutele, kelle elukoha andmetena on rahvastikuregistrisse kantud Tallinna linn. Kokku teenindasime 90 ravikindlustusega hõlmamata patsienti, mis on üle 2 korra rohkem kui 2023. aastal.



Aasta jooksul analüüsisime ja kaasajastasime kliiniku sisemisi tööprotsesse **patsienditeekonna** vormis, mis võimaldab tulevikus pakkuda patsiendile veelgi kvaliteetsemat teenust tõhusama koostöö abil. Uue koolitusteemana lisandus palliatiivravikoolitus, mille planeerime muuta regulaarseks. Koostöös haigla teiste kliinikutega suures oluliselt logopeedi, haavaõe ja kliinilise toitmise õe teenuste maht meie patsientidele. Alates aasta teisest poolest pakume regulaarset hingehoiuteenust lisaks Õismäe osakondadele ka Iru üksuses. Laiendasime patsientide vastuvõtuaega LTKH teistest kliinikutest ka õhtutele ja nädalavahetustele.

2024. aastal lisandus õendusabiklinikusse 75 uut voodit ning jätkus ravivoodite väljavahetamine nüüdisaegsete multifunktsionaalsete voodite vastu. Uued voodid pakuvad suuremat mugavust nii patsientidele kui lisavad ergonoomsust töötajatele. Operatiivsemaks infovahetuseks täiendasime kliiniku infomaterjale patsientide lähedastele.

Oleme jätkuvalt **kõrgelt hinnatud praktikabaas** nii Tallinna kui ka Tartu Tervishoiu Kõrgkoolile, sh nende välisüliõpilastele. Koostöös Tallinna Tervishoiu Kõrgkooliga on kliinikus läbi viidud praktilisi seminare ja õppekäike.

2024. aasta teisel poolaastal esitas haigla Tervisekassale ravi rahastamise lepinguga võrreldes kliinilise ületöö arveid summas 3,2 miljonit eurot, mida tasustati koefitsiendiga, kokku 1,6 miljonit euro eest. Varasematel aastatel ei ole haigla taolist ületööd teinud. Ületöö võimaldas pakkuda patsientidele rohkem tervishoiuteenuseid, kuid samas mõjutas haigla eelarvet ja töökoormust. Tulevikus on kavas täiendavalt analüüsida ületöö rahastamise mehhanisme ja selle jätkusuutlikkust haigla finantsplaneerimises.



TÖÖTAJAD

Seisuga 31.12.2024 töötas AS Lääne-Tallinna Keskhaiglas 2 013 töölepingulist töötajat. Haigla juhatus on kolmeliikmeline. Haigla täistööajale taandatud ametikohtade arv seisuga 31.12.2024 oli 1 799 (2023: 1787).

Aasta lõpu seisuga töötas AS Lääne-Tallinna Keskhaiglas 340 arsti, 12 abiarsti, 744 õendusvaldkonna töötajat, 397 hooldusvaldkonna töötajat ning 520 töötajat töötas põhitegevust toetavate valdkondade ametikohtadel. Haigla töötajate keskmine vanus oli 50 eluaastat. Arstide keskmine vanus oli 50 eluaastat, õendusvaldkonna töötajatel 48 eluaastat ja hooldusvaldkonna töötajatel 50 eluaastat.

Haigla **personali voolavus** oli 2024. aastal 10,9%. 2024. aastal oli haiglas kokku 93 arst-residenti ja praktikal käis 341 praktikanti.

AS Lääne-Tallinna Keskhaigla pälvis ka 2024. aastal taas **atraktiivse tööandja tiitli** meditsiinitudengite arvestuses. Töötajate järelkasvuga tegelemine on meie haigla jaoks väga oluline, mistõttu tegime ka 2024. aastal aktiivset koostööd tervishoiu kõrgkoolidega. Haigla osales nii Tartu kui ka Tallinna Tervishoiu Kõrgkooli karjäärpäeval ning arstitudengitele mõeldud Eesti Arstiteadusüliõpilaste Seltsi karjäärpäeval. Koostööd tehti ka üldhariduskoolidega, et tutvustada noortele tervishoiuvaldkonda ning panna nad mõtlema karjäärivalikul arsti, õe või mõne muu tervishoiuvaldkonna spetsialisti elukutsele. Aprillis 2024 külastasid haiglat Pelgulinna Riigigümnaasiumi noored õppekäigu raames ning novembris toimus Gustav Adolfi Gümnaasiumi meditsiini valikaine töövarjupäev haigla erinevates üksustes.

2024. aastal liitus haigla üleriigilise **tervist edendava töökoha võrgustikuga**. Töötati välja ja viidi ellu töökoha tervisedenduse tegevuskava, mille kaks peamist fookusteemat on vaimset tervist toetava töökeskkonna kujundamine ja liikumisaktiivsuse toetamine. Järjepideva ja süsteemse panustamise eest töötajate tervisesse ja heaolusse **tunnustati haiglat** Tööinspeksiooni ja Tervise Arengu Instituudi poolt välja antava märgisega „Tervist edendav töökoht“.

Töötajate vaimset tervist toetavate tegevuste hulka kuulus 2024. aastal jätkuvalt töötajatele tasuta psühholoogilise nõustamise ja meeskondliku supervisiooni teenuse pakkumine keeruliste probleemide või teemadega toime tulemiseks. Lisaks **loodi vaimse tervise esmaabiandjate tugivõrgustik**. Põhjaliku väljaõppe sai 14 haigla töötajat, kes panustavad vaimse tervise edendamisse haiglas ja pakuvad kolleegidele vaimse tervise probleemide korral tuge, sh infot täiendava toe leidmiseks.

Suurt tähelepanu pöörasime töövägivalla ennetamisele ja ärahoidmisele. Vastu võeti töövägivalla juhtumitest teatamise ja menetlemise kord ning loodi süsteem töövägivalla juhtumitega tegelemiseks.

Uuendasime ja ajakohastasime töötasusüsteemi ning muutsime juhtimisotsuste tegemist toetava personalistatistika juhtidele senisest veelgi paremini kättesaadavaks. Lõime praktikajuhendajate võrgustiku ning novembris 2024 toimus haigla praktikajuhendajate ja sisekoolitajate tänusündmus, kus tunnustati haigla töötajaid, kes lisaks oma igapäevatööle panustavad märkimisväärselt ka kolleegidele uute teadmiste edasiandmisesse.

ÕPPIV JA ÕPETAV HAIGLA

AS Lääne-Tallinna Keskhaigla on õppiv ja õpetav haigla. Haigla koolitus- ja arendusosakond korraldab mitmesuguseid meditsiini valdkonna koolitusi, kus koolitajatena astuvad üles parimad spetsialistid. Loodud on BLS (Basic Life Support), ILS (Immediate Life Support) ja ALS (Advanced Life Support) elustamiskoolituste süsteem, regulaarselt viiakse läbi BLS elustamiskoolitusi.

2024. aastal toimusid ka mitmesugused juhtimisalased ja meeskonnatööd soodustavad koolitused, samuti vaimset tervist, enesejuhtimist ning suhtlemisoskusi toetavad õpisündmused ning keelekohvikud, kus haigla töötajad said lihvida eesti keele oskust ja arendada sõnavara.

Lisaks koolitustele jagasid **meie haigla** tippspetsialistid oma teadmisi haigla korraldatud konverentsidel ja seminaridel, millest võtsid osa tervishoiutöötajad üle Eesti.

Aprillikuus viisime Tartus läbi iga-aastase seminari arstiteaduse eriala 5.-6. kursuse üliõpilastele. Tegemist on Lääne-Tallinna Keskhaigla ja Eesti Arstiteadusüliõpilaste Seltsi abiarstinduse **töörühma koostööseminariga**, mille eesmärk on tutvustada valitud EMO juhtumite praktilist käsitlust ja teoreetilist tausta.

2024. aastal korraldas haigla neli suuremat avalikku konverentsi, kus osales ühtekokku 805 inimest. Konverentside läbiviimises osalesid aktiivselt nii haigla enda kui ka teiste asutuste **tippspetsialistid**.

Erilist rõhku pöörati 2024. aastal kriisiks valmistumisele. Sügisel uuendatud haigla kriisiplaani tutvustamiseks toimusid koolitused nii kõigile haigla töötajatele kui ka võtmerollide täitjatele. Koolitustel tutvustati kriisiplaani ja kriisi korral tegutsemist. Lisaks sellele alustati ettevalmistusi HMIMMSI (Hospital Major Incident, Medical Management and Support: The practical approach in the hospital setting) koolituste korraldamiseks haiglas.

2024. aastal keskenduti haigla töötajate vaimse tervise edendamisele. Töötajatele pakuti erinevaid vaimse tervisega seotud koolitusi. Kahel korral toimus koolitus "Vaimse tervise hoidmine ja edendamine meditsiini asutuses", mis pakkus võimalusi enesehoole prisma kaudu otsa vaadata erinevatele vaimse tervisega seotud muredele ning leida viise, kuidas neid märgata ja ennetada ning ennast või kolleegi aidata. Oktoobris, vaimse tervise kuu raames toimusid mitmed vaimse tervise veebikoolitused. Novembris toimus koolitus "Raskete sõnumite edastamine patsientidele ja nende lähedastele", mille eesmärgiks oli pakkuda oskusi raskete sõnumite edastamiseks, emotsioonidega toimetulekuks ning enesehooleks.



Organisatsioonikultuuri, sh juhtimiskultuuri arendamine oli ka 2024. aastal haigla jaoks väga oluline. Traditsiooniliselt toimusid kaks korda aastas kõigile juhtidele mõeldud üldkoosolekud, kus lisaks päevakajalistele üldistele teemadele käsitleti ka organisatsioonikultuuri ja selle arendamise ning tundetarkuse ja muutuste juhtimise teemasid.

Jätkus 2023. aastal alguse saanud koolitussari "Õpime ühiselt". 2024. aasta koolitussarja raames toimus kokku neli lühikest veebikoolitust: koolitused "Õpime ühiselt õppima", "Töökius ei ole OK!", "Tasakaalus päevad. Nutikad valikud ja sammud liikumiseks ja toitumiseks" ning koostöös Sotsiaalministeeriumiga pensionitarkuse infotund.

2024. aastal laiendati e-õppe võimalusi ning koostöös Ida-Tallinna Keskhaiglaga valmis kolm füüsilise ravi e-kursust ning kaks muu valdkonna e-kursust. Peaaegu igakuiselt oli kõikidele huvilistele, sh haiglavälistele osalejatele, avatud kaheksa iseseisva läbimisega e-kursust, kus 2024. a jooksul osales 392 haigla enda õppijat ja 192 õppurit mujalt.

2024. aastal jätkati keelekohvikute projektiga. Keelekohviku näol on tegemist eesti keele iseseisva õppe toe ja praktika võimaluste pakkumisega töötajatele, kes soovivad oma suulist eesti keele oskust arendada.

Lääne-Tallinna Keskhaigla jätkab oma missiooni pakkuda kaasaegset, patsiendikeskset ja ohutut tervishoiuteenust, lähtudes oma põhiväärtustest ning tagades tervishoiuteenuste kättesaadavuse ja järjepidevuse. Haigla panustab pidevalt ravi- ja tööprotsesside täiustamisse, toetades nii patsientide heaolu kui ka tervishoiutöötajate professionaalset arengut.



RISKIJUHTIMISE KORRALDUS

Haigla **riskijuhtimise korraldus** on määratletud juhatuse poolse riskide haldamise juhendiga. Selles on kirjeldatud riskijuhtimise protsess, protsessi osaliste rollid ja vastutus. Riskijuhtimise eesmärgiks on Haigla tegevuse eesmärkide saavutamise seisukohast oluliste riskide tuvastamine ja analüüsimine, nende maandamiseks vajalike meetmete määratlemine ja rakendamine ning mittesoovitavate sündmuste ärahoidmine.

Riskide tuvastamine lähtub Haigla eesmärkidest, mille saavutamist võivad ohustada nii sisemised kui välised tegurid Haigla, struktuuriüksuste ja tegevuste tasandil. Riskide tuvastamine toimub läbi teenuste, protsesside ja väliskeskkonna analüüsi kaasates Haigla juhatust ja struktuuriüksuste juhte.

Riskide analüüsil ja hindamisel määratletakse riski olulisus ehk selle realiseerumise potentsiaalne kvalitatiivne ja/või kvantitatiivne mõju ning selle realiseerimise tõenäosus, mille alusel määratletakse riskide tase. Kasutatakse viieastmelist vahemikku madal kuni kriitiline.

Riskiprofiilis on Haigla tegevust mõjutavad riskid struktureeritud, mis tagab süsteemse lähenemise nende tõhusamaks haldamiseks ja kontrollimiseks ning võimaldab Haiglal määrata prioriteedid ja jaotada ressursse riskide maandamiseks. Riskianalüüsi tulemusena esitatakse juhatusele riskianalüüsi aruanne, milles on kajastatud tuvastatud riskid, riskide kategoriseerimine ja planeeritavad riskide maandamismeetmed või riskide aktsepteerimise põhjendused. Haigla ja struktuuriüksuste tegevuse eesmärkide saavutamise suhtes olulise tasemega riskide maandamistegevused kajastatakse strateegiates, tegevusplaanides ja/või Haigla töökorraldust reguleerivates dokumentides.

KORRUPTSIOONI ENNETAMISE KORRALDUS

Korruptsiooni ennetamise alane tegevus on määratletud juhatuse poolse **korruptsiooni ennetamise juhendiga**. Eesmärgiks on tagada Haigla korruptsioonivaba tegevus, pakkudes töötajatele ja juhtidele selgeid juhiseid võimalike korruptsiooniohtude tuvastamiseks, ennetamiseks ja juhtumite lahendamiseks.

Juhend käsitleb korruptsiooni ennetamise **üldpõhimõtteid** ja töötajate, s.h ametiisikute korruptsiooni ennetamise alase teadlikkuse tagamise meetmeid; annab juhiseid töötajatele kuidas teavitada korruptsioonijuhtumist ja kirjeldab rikkumisteade vastuvõtmise, menetlemise ning järelmeetmete rakendamise tegevuskirjeldust tööalasest Euroopa Liidu õiguse rikkumise teavitaja kaitse seaduse rakendamisel; sätestab toimingupiirangud ametiisikute suhtes.

Huvide konflikti vältimiseks hangetel esitavad töötajad enne hankekomisjoni liikmeks määramist vastava deklaratsiooni. Haigla korraldab oma töötajatele regulaarselt korruptsiooni ennetamise alaseid koolitusi.

HAIGLA TEGEVUSEGA KAASNEVAD OLULISED KESKKONNA- JA SOTSIAALSED MÕJUD

Haigla tegevusel on laialdased keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud, mis mõjutavad nii kohalikke kogukondi kui ka laiemalt ühiskonda ja ökosüsteeme. Allpool on välja toodud peamised aspektid mõlemas kategoorias.

KESKKONNAMÕJUD

Haigla on suur energiatarbija ja jäätmetekitaja, mistõttu haiglal on oluline mõju keskkonnale.

Energiakasutus ja süsiniku jalajälg

- Haigla vajab elektrit ja soojust kütte-, ventilatsiooni- ja jahutussüsteemide tööks, mistõttu haigla energiakasutus panustab kasvuhoonegaaside heitkogustesse, mis omakorda mõjutab kliimamuutust.

Meditsiinilised jäätmed ja nende töötlemine

- Haigla toodab bioloogilisi, keemilisi ja farmatseutilisi jäätmeid, mis nõuavad spetsiaalset käitlemist.
- Paljud ravimid ja kemikaalid võivad sattuda keskkonda kui nende utiliseerimine pole piisavalt range.
- Plastijäätmete suur hulk tekitab probleeme jäätmete taaskasutamisel ja töötlemisel.

Vee- ja õhusaaste

- Haigla tarbib palju vett, sealhulgas steriilse keskkonna ja meditsiiniliste protseduuride jaoks.
- Meditsiiniliste kemikaalide sattumine kanalisatsiooni võib reostada veekogusid.

Farmatseutiliste ainete mõju ökosüsteemidele

- Antibiootikumide ja hormoonpreparaatide jäägid võivad sattuda reovee kaudu veekogudesse, põhjustades resistentsuse levikut ja häirides vee ökosüsteemi.
- Ravimite ebaõige kõrvaldamine võib viia keskkonnakahjude süvenemiseni.

SOTSIAALSED MÕJUD

Haigla on ühiskonnale eluliselt oluline institutsioon, millel on ulatuslikud sotsiaalsed mõjud.

Rahvatervise edendamine ja elukvaliteedi tõstmine

- Haigla mängib olulist rolli elanikkonna tervise säilitamisel ja haiguste ennetamisel.
- Kiire ja kvaliteetne arstiabi võib päästa elusid ja vähendada pikaajalisi tervisekahjusid.
- Haigla mõjutab otseselt inimeste töövõimet ja sotsiaalset heaolu.

Töökohtade loomine ja majanduslik mõju

- Haigla on suur tööandja, pakkudes tööd arstidele, õdedele, laborantidele, tugiteenuste personalile ja tehnilisele personalile.
- Tervishoiutöötajate puudus ja ülekoormus võivad viia tööstressi ja läbipõlemiseni, mis omakorda mõjutab teenuste kvaliteeti.

Psühholoogilised ja emotsionaalsed mõjud

- Hooldus ja ravi parendavad inimeste vaimset heaolu ja pikendavad eluiga.
- Pikaajaline haiglas viibimine võib olla psühholoogiliselt koormav ning põhjustada ärevust ja depressiooni.

MAJANDUSTEGEVUS

Tervishoiusektori tegevuse hooajalisus ja majandustegevuse tsüklilisus

Haiglate tegevus on teatud määral hooajaline, kuna erinevatel aastaegadel muutub patsientide arv ja haiguste struktuur (nt talvine gripilaine, suvised traumad, kevadised allergiad).

Majandustegevuse tsüklilisus tähendab, et teatud sektorid kogevad majandustsüklite jooksul tõusude ja languste perioode. Tervishoiusektor on üldiselt vähem tsükliline kui paljud teised majandusharud, kuid siiski ei ole see täiesti immuunne majandustsüklite mõjude suhtes, kuna haiglate rahastus ja teenuste kasutus võivad olla mõjutatud majandustsüklitest.

Tegevusvaldkonna üldine areng

Sotsiaalministeeriumi 2023. aastal koostatud analüüs näitab, et tervishoiuteenuste senise kättesaadavuse tagamiseks peaks rahaliste vahendite kasv olema 5% aastas, samas kui eelarve tulud kasvavad prognooside kohaselt vaid 3% aastas. Seega seisab Eesti tervishoiusüsteem silmitsi rahastamise jätkusuutlikkuse väljakutsetega, mis tulenevad peamiselt demograafilistest muutustest ja sotsiaalmaksu laekumise ebastabiilsusest.

Tervishoiusektori struktuursete muutuste osas toimus oluline sündmus - valitsus kiitis 2024. aasta detsembris heaks "Haiglavõrgu arengusuunad aastaks 2040", mis näeb ette Tallinna haiglate konsolideerimise üheks tugevaks pädevuskeskuseks. See hõlmab Põhja-Eesti Regionaalhaigla, Tallinna Lastehaigla, Ida-Tallinna Keskhaigla ja Lääne-Tallinna Keskhaigla liitmist. Eesmärk on parandada teenuste kvaliteeti, optimeerida kulusid ning ühtlustada juhtimis- ja tugiteenuste protsesse.

Majandustegevus

Ravitegevus oli 2024. aastal Haigla jaoks edukas: Tervisekassa poolt tellitud ravitöö mahud täitsime täies ulatuses, millele lisaks tegime ületööd. Ravitöö rahalise mahu suurenemist mõjutas teenuste hinnatõus, samas ravijuhtude arv vähenes. Majanduskeskkonnas toimunud muutustest avaldas mõju jätkuv tööjõu ning kaupade ja teenuste hindade kallinemine. Hinnatõus aeglustus, kuid püsis keskmiselt 3,5% tasemel, mõjutades haigla tegevuskulusid, eriti seoses meditsiiniseadmete ja ravimite kuludega. Tööjõukulu kasvas tervishoiusektoris jätkuvalt kiiremini kui tulu ning tööjõu nappusest tulenev palgatõusu surve on samuti jätkuvalt kõrge.

Haigla tulud ulatusid 2024. aastal 122 117 tuh euroni (2023: 116 876 tuh eurot), millest müügitulu moodustas 121 613 tuh eurot (2023: 108 127 tuh eurot) ja muud äritulud 504 tuh eurot (2023: 8 749 tuh eurot). Müügitulu kasvas 2023. aastaga võrreldes 13 486 tuh eurot ehk +12,5%. Sellesse andis suurima panuse Tervisekassale osutatud raviteenuste mahtude kasv summas 11 691 tuh eurot ehk +12,7%, tasulised teenused kasvasid 1 849 tuh eurot ehk +16,1%. Muud äritulud vähenesid 8235 tuh euro võrra – 2023. aastal sai Haigla investeringute finantseerimiseks sihtfinantseeringutoetusi summas 8727 tuh eurot.

Tegevuskulud kokku, sh. põhivara kulum, moodustasid 2024. aastal 118 058 tuh eurot (2023: 108 008 tuh eurot). Kulud suurenesid võrreldes 2023. aastaga 10 050 tuh euro võrra ehk +9,3%. Suurima osa kulude kasvust moodustasid tööjõukulud summas 8 972 tuh eurot ehk +13,4% tulenevalt meditsiinitöötajate kollektiivlepingu kohasest palgatõusust. Teisteks kulude kasvu olulisemateks mõjuriteks olid suurenenud ravimite ja sisseostetud meditsiiniteenuste hindade tõus. Investeeringute käibemaksukulu vähenes võrreldes 2023. aastaga tingituna ulenevalt väiksemast investeeringute mahust.

Kulumieelne ärikasum EBITDA moodustas 7 654 tuh eurot (2023: 12 145 tuh eurot), vähenedes aastaga 4 491 tuh eurot ehk -37,0%. Puhaskasumiks kujunes 4 934 tuh eurot (2023: 9 072 tuh eurot), alanedes 4 138 tuh euro võrra ehk -45,6%. 2023. aasta EBITDA ja puhaskasum sisaldavad sihtfinantseeringutoetusi summas 8 727 tuh eurot. Korrigeeritud EBITDA ja puhaskasum (ilma sihtfinantseeringutoetuste mõjuta) olid 2024. ja 2023. aastal vastavalt 7 162 tuh eurot (2023: 3 418 tuh eurot) ja 4 441 tuh eurot (2023: 344 tuh eurot).

Investeeringud

Investeeringute maht kokku moodustas 5 205 tuh eurot (2023: 13 844 tuh eurot). Nimetatud summast moodustasid olulisema osa investeeringud seadmetesse ja tarkvara arendusse summas 4 190 tuh eurot. Taristusse investeeriti 1 015 tuh eurot.

Olulisemaks taristuinvesteeringuks oli Meremeeste ravikorpuse 8. korruse rekonstrueerimine ning tähelepanuväärsemateks seadmete investeeringuteks laparoskoopiliste operatsioonide seadmed, mass-spektromeeter, digitaalne röntgenseade, ehhokardiograaf, arkoskoop, plasmavahetuse aparaat, ultraheliaparaadid, patsiendimonitorid koos vaatlusjaamade ja keskseadmetega ning operatsioonilauad.

2025. aastal kujunevad meditsiiniseadmetest olulisemateks kompuutertomograafi, time lapse inkubaatori ning mitme ultraheliseadme soetused. Taristu osas paigaldatakse uued raamliftid Meremeeste ravikorpuse A-korpuse hoones ja naistekliiniku hoones, lõpetatakse Meremeeste ravikorpuse A-korpuses 8. korruse rekonstrueerimine.



Ülevaade finantsnäitajatest ja -suhtarvudest

Olulisemad finantsnäitajad ja -suhtarvud olid järgmised:

		2024	2023
Müügitulu	tuh €	121 613	108 127
EBITDA	tuh €	7 654	12 145
korregeeritud EBITDA	tuh €	7 162	3 418
EBITDA marginaal	%	6,3	11,2
Varade tootlus (ROA)	%	5,7	11,5
Omakapitali määr	%	83,4	82,0
Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja	korda	2,7	2,5

EBITDA marginaal = EBITDA / Müügitulu

Varade tootlus = Puhaskasum / Keskmised varad

Omakapitali määr = Omakapital / Kohustised ja omakapital

Lühiajalise võlgnevuse kattekordaja = Käibevara / Lühiajalised kohustised

Arengusuunad ja 2025. aasta väljavaade

2025. aasta fookuses on järgmised olulisemad tegevussuunad:

- Eriarstiabi, õendusabi ja hambaraviteenuste kättesaadavuse ja kvaliteedi tagamine Tervisekassa ravirahastuse defitsiidi tingimustes;
- Haigla toimepidevuse tagamine, arendades taristut ja raviaparatuuri;
- Haigla küberturvalisuse parandamine;
- Panustamine Tallinna tervishoiuasutuste konsolideerimisse.

2025. aastaks prognoosime müügitulu ja investeeringute kasvu ning EBITDA langust. Müügitulu kasv tuleneb põhiliselt möödunud aasta keskpaigas Haigla teenuste paketti lisandunud korrektsioonilise meditsiini tulude ning tasulise stomatoloogia tulude kasvust. Tervisekassa ravirahastuslepingu maht võrreldaval alusel siiski väheneb.

Kulude osas on olulisematest kulupositsioonidest kasvamas tööjõukulud ja suuremast investeeringumahust tulenevalt käibemaksukulu.



RAAMATUPIDAMISE AASTARUANNE 2024

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE SISUKORD

Raamatupidamise aastaaruanne	23
Bilanss	25
Kasumiaruanne	26
Rahavoogude aruanne	27
Omakapitali muutuste aruanne	28
Raamatupidamise aastaaruande lisad	29
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	29
Lisa 2 Raha.....	36
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	37
Lisa 4 Varud	38
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	38
Lisa 6 Kinnisvarainvesteeringud	38
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	39
Lisa 8 Immateriaalsed põhivarad	40
Lisa 9 Kasutusrent	41
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	42
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	43
Lisa 12 Aktsiakapital	44
Lisa 13 Müügitulu	44
Lisa 14 Muud äritulud.....	44
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	45
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	45
Lisa 17 Tööjõukulud.....	45
Lisa 18 Muud ärikulud	46
Lisa 19 Seotud osapooled	46



LÄÄNE-TALLINNA
KESKHAIGLA

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANNE

BILANSS (EURODES)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	26 694 739	17 919 535	2
Nõuded ja ettemaksed	10 581 856	16 561 538	3,5,11
Varud	2 070 625	1 916 172	4
Kokku käibevarad	39 347 220	36 397 245	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	55 715	69 131	3
Kinnisvarainvesteeringud	4 034 011	642 292	6
Materiaalsed põhivarad	45 136 198	47 026 915	7
Immateriaalsed põhivarad	356 011	251 375	8
Kokku põhivarad	49 581 935	47 989 713	
Kokku varad	88 929 155	84 386 958	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	97 034	
Võlad ja ettemaksed	14 201 818	14 616 889	10
Eraldised	221 765	102 729	
Kokku lühiajalised kohustised	14 423 583	14 816 652	
Pikaajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	373 284	371 729	10
Kokku pikaajalised kohustised	373 284	371 729	
Kokku kohustised	14 796 867	15 188 381	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	16 865 000	16 865 000	12
Ülekurss	76 900	76 900	
Kohustuslik reservkapital	1 686 500	1 686 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 570 177	41 498 664	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 933 711	9 071 513	
Kokku omakapital	74 132 288	69 198 577	
Kokku kohustised ja omakapital	88 929 155	84 386 958	

KASUMIARUANNE (EURODES)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	121 612 870	108 126 949	13
Muud äritulud	504 257	8 748 954	14
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-25 061 255	-23 047 710	15
Mitmesugused tegevuskulud	-13 663 209	-14 915 961	16
Tööjõukulud	-75 697 285	-66 728 373	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 595 443	-3 276 962	6,7,8
Muud ärikulud	-40 969	-38 761	18
Ärikasum (kahjum)	4 058 966	8 868 136	
Intressikulud	-2 494	-5 908	
Muud finantstulud ja -kulud	877 239	209 285	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	4 933 711	9 071 513	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 933 711	9 071 513	



RAHAVOOGUDE ARUANNE (EURODES)

	2024	2023	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	4 058 966	8 868 136	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	3 595 442	3 276 963	6,7,8
Muud korrigeerimised	-402 611	-8 607 120	
Kokku korrigeerimised	3 192 831	-5 330 157	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	963 445	-1 013 546	3
Varude muutus	-154 453	-14 050	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	1 245 881	1 324 879	5,10
Makstud intressid	-2 702	-5 973	10
Kokku rahavood äritegevusest	9 303 968	3 829 289	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-6 741 233	-12 471 827	
Laekumised sihtfinantseerimisest	5 432 264	3 577 467	
Laekunud intressid	877 239	209 285	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-431 730	-8 685 075	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-97 034	-101 848	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-97 034	-101 848	
Kokku rahavood	8 775 204	-4 957 634	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	17 919 535	22 877 169	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 775 204	-4 957 634	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	26 694 739	17 919 535	2



OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE (EURODES)

	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2022	16 865 000	76 900	1 686 500	41 498 664	60 127 064
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	9 071 513	9 071 513
31.12.2023	16 865 000	76 900	1 686 500	50 570 177	69 198 577
Aruandeaasta kasum (kahjum)				4 933 711	4 933 711
31.12.2024	16 865 000	76 900	1 686 500	55 503 888	74 132 288



RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE LISAD

LISA 1 ARVESTUSPÕHIMÕTTED

Üldine informatsioon

AS Lääne-Tallinna Keskhaigla (edaspidi ka "Ettevõtte") 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardi ja avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendis sätestatud nõuded.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumusest, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Bilansis kajastatakse raha ja pangakontode kirjel kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ning lühiajalisi või katkestatavaid deposiite (kuni aastase tähtajaga).

Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse Ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga nõude kohta eraldi. Alates 2014. aastast hinnatakse 50% ebatõenäoliselt laekuvateks arved, mille maksetähtajast on möödunud 30-120 päeva ning 100% ebatõenäoliselt, kui maksetähtajast on möödunud üle 120 päeva. Nõuete hindamisel võetakse arvesse nii aruandekuupäevaks teada olevaid kui ka aruandekuupäeva järgseid kuni aruande koostamiseni selgunud asjaolusid, mis võivad mõjutada nõude laekumise tõenäosust.



Allahindlus kajastatakse bilansikirjel "Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded" negatiivse summana ja kuludes olenevalt nõude liigist. Kui nõude allahindlus kajastati ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kontrol, kuid hiljem selgub, et nõude laekumine on lootusetu, kantakse nii nõue kui ka selle allahindlus bilansist välja. Juhul kui varem tehtud hinnang ebatõenäoliselt laekuvate nõuete summa kohta hiljem muutub, kajastatakse see hinnangu muutuse perioodis kulu muutusena. Ebatõenäoliseks arvatud nõude laekumisel näidatakse varem kajastatud kulu vähendamist perioodis, mil laekumine toimus, ning ühtlasi vähendatakse nii nõude enda kui selle kontrakonto saldot.

Muud nõuded

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised ja muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemas olevasse asukohta ja seisundisse. Avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendist lähtuvalt kajastatakse erinõudena varude soetamisel lisandunud mittetagastatavad maksud ja lõivud kuluna.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Varude allahindlust kajastatakse selle perioodi kuluna, millal varude väärtuse langus tuvastati.

Aruandekuupäevaga viiakse Ettevõtte osakondades läbi kasutamata ravimite ja meditsiinitarvikute ning laborimaterjali inventuur, tagamaks kulude kajastamist õiges perioodis. Inventuuriga kindlaks tehtud osakondades olevad kasutamata ravimid seisuga 31.12.24 hinnatakse nende ravimite FIFO meetodil ja kajastatakse bilansis varudena.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuks loetakse ainult sellist maad või hoonet või osa hoonest, mida renditakse välja avalikku sektorisse mittekuuluvale üksusele renditulu teenimise eesmärgil või hoitakse turuväärtuse tõusmise eesmärgil ja mida ükski avaliku sektori üksus ei kasuta oma põhitegevustes.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi (so notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud). Kinnisvarainvesteeringute soetusmaksumusse ei arvestata laenukasutuse kulusid ja riigi raamatupidamise üldeeskirjast tuleneva erinõudena kajastatakse soetamisel lisandunud mittetagastatavad maksud ja lõivud kuludes. Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuse meetodil (soetusmaksumuses, millest on maha arvatud kogunenud kulum ja võimalikud allahindlused).



Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale kinnisvarainvesteeringu objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning neile määratakse ka vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsioonimäärad. Kinnisvarainvesteeringutele rakendatav amortisatsioonimäärade vahemik 2024. aastal oli 4% aastas. Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse kinnisvarainvesteeringu soetusmaksumusele juhul, kui on tõenäoline, et Ettevõtte saab seoses kulutustega tulevikus majanduslikku kasu ning kulutuste soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Kinnisvarainvesteeringute muud hilisemad hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Juhul, kui kinnisvarainvesteeringu objektil vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele juhul, kui see vastab kinnisvarainvesteeringu mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumidele ning asendatava komponendi jääkmaksumus kantakse bilansist maha.

Kinnisvarainvesteeringu kajastamine bilansis lõpetatakse objekti võõrandamise või kasutusest eemaldamise korral, kui varast ei teki eeldatavasti tulevast majanduslikku kasu. Kui kinnisvaraobjekti kasutamise eesmärk muutub, liigitatakse vara bilansis ümber. Alates muutuse toimumise kuupäevast rakendatakse objekti suhtes selle varaderühma arvestuspõhimõtteid, kuhu objekt on üle kantud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Arvestuspõhimõtte muudatuse tulemusel, mis hakkas kehtima 01.01.2023 finantsarvestuse standardites, tõsteti põhivara arvele võtmise alampiiri 10 000 euroni (endine alampiir 5000 eurot) ja sellest väiksema soetusmaksumusega varaobjektid kanti bilansist välja. Materiaalseks põhivaraks loetakse Ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla, kajastatakse väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Vastavalt avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendi erinõudele ei ole põhivara soetusmaksumusse lubatud kapitaliseerida käibemaksu ja muid tagastamisele mittekuuluvaid makse ja lõive.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud kuuluvad kapitaliseerimisele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ning bilansis kajastamise kriteeriumidele ja kulutuste maksumus on vähemalt 10 000 eurot käibemaksuta. Jooksvad hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse nende tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Parendustega asendatud põhivara komponent kantakse bilansist maha.

Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.



Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt, lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

- Põhivarade arvelevõtmise alampiir 10 000.
- Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale. Põhivara väärtuse languse korral (osaline või täielik demonteerimine, lammutamine, kahjustumine, kadumine) viiakse läbi allahindlus. Varade allahindlused kajastatakse koos amortisatsiooniga. Vara hakatakse amortiseerima alates tema kasutusvalmis saamise hetkest (st alates hetkest, mil ta on kavandatud seisundis ja asukohas) ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Igal aruandekuupäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust. Lähtuvalt avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendist ei tee Ettevõtte kaetava väärtuse teste ega kajasta varade väärtuse langust kaetavale väärtusele avaliku teenuse osutamiseks vajalike põhivarade puhul, kui vara väärtus ei ole langenud selle riknemise või muul põhjusel osaliselt või täielikult kasutusest eemaldamise tõttu. Muudel juhtudel tehakse põhivara väärtuse languse korral kaetava väärtuse test. Juhul, kui põhivara kaetav väärtus (so kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt. Materiaalne põhivara eemaldatakse bilansist selle müümise hetkel või kui selle edasine kasutamine või müük ei tekita tõenäoliselt majanduslikku kasu. Materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest tekkivad kasumid ja kahjumid kajastatakse selle perioodi, millal kajastamine lõpetati, kasumiaruandes.

KASULIK ELUIGA PÕHIVARA GRUPPIDE LÕIKES (AASTATES)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	10-50
Masinad ja seadmed	5-10
Arvutustehnika	2-4
Inventar	4
Transpordivahendid	5
Tarkvara	2-20

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustise jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimis põhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates aruandekuupäevast või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast aruandekuupäeva. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus aruandekuupäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on tekkinud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tingimuslikuks kohustiseks liigitatakse need kohustised, mille realiseerimise tõenäosus jääb alla 50% või mille suurust ei saa usaldusväärselt hinnata. Tingimuslike kohustiste üle peetakse arvestust bilansiväliselt ja informatsioon nende kohta avalikustatakse raamatupidamise aastaaruande lisades.

Sihtfinantseerimine

Toetustena kajastatakse saadud vahendeid (saadud toetused), mille eest ei anta otseselt vastu kaupu ega teenuseid, ning antud vahendeid (antud, vahendatud toetused), mille eest ei saada otseselt vastu kaupu ega teenuseid. Toetuste kajastamisel lähtutakse avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendis toodud põhimõtetest.

Toetused jaotatakse järgmisteks liikideks:

- sihtfinantseerimine – teatud projektipõhisel sihtotstarbel saadud ja antud toetused, mille puhul määratakse selle eesmärk koos mõõdikutega eesmärgi täitmise jälgimiseks, ajakava ja rahaline eelarve ning toetuse andja nõuab saajalt detailset aruandlust raha kasutamise kohta ning raha ülejääk tuleb maksta andjale tagasi;
- tegevustoetused – antud ja saadud toetused, mis antakse saajale lähtudes tema põhikirjalistest ülesannetest ja arengudokumentides määratud eesmärkidest.

Sihtfinantseerimise liigid on:

- kodumaine sihtfinantseerimine;
- välismaine sihtfinantseerimine.

Kodumaine sihtfinantseerimine on residentidelt, sh teistelt avaliku sektori üksustelt saadud sihtfinantseerimine (välja arvatud nende kaudu vahendatud välismaine sihtfinantseerimine). Välismaine sihtfinantseerimine on mitteresidentidelt, sealhulgas rahvusvahelistelt organisatsioonidelt, saadud sihtfinantseerimine.

Sihtfinantseerimist kajastatakse bilansis esmakordselt raha ülekandmisel või laekumisel või sihtfinantseerimisega seotud nõuete, kohustuste, tulude ja kulude arvelevõtmise kuupäeval. Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasinõude või laekumata jäämise risk.

Sihtfinantseerimise kajastamisel eristatakse tegevuskulude ja põhivara sihtfinantseerimist. Tegevuskulude katteks saadud sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist. Põhivara sihtfinantseerimise põhitingimuseks on, et Ettevõtte toetuse saajana peab ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara. Sihtfinantseerimist põhivara soetamiseks kajastatakse tuluna toetuse saamise tekkepõhisel momendil, st põhivara soetamise perioodis. Sihtfinantseerimise arvel soetatud põhivara soetusmaksumus kajastatakse vastavalt põhivaraobjekti kuuluvusele kas materiaalse või immateriaalse põhivarana.

Kui sihtfinantseerimisega seotud kulutused on tehtud või põhivara soetatud ja puudub sisuline toetuse laekumata jäämise risk, kuid toetus on veel laekumata, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna ja nõudena. Kui sihtfinantseerimine on küll laekunud, kuid selle arvel ei ole veel kulutusi tehtud või põhivara soetatud, kajastatakse saadud vahendid ettemaksena bilansikirjel "Võlad ja ettemaksed" saadud ettemaksetena.

Mitterahalise sihtfinantseerimise korral eristatakse:

- sihtfinantseerimist kolme osapoolega seotud tehingus, kui toetuse andja või vahendaja kannab raha üle otse kaupade või teenuste tarnijale, kellelt Ettevõtte toetuse saajana kaupu või teenuseid saab;
- sihtfinantseerimist, mille korral toetuse andja annab Ettevõttele toetuse saajana üle kaupu või teenuseid ning millega ei kaasne otseselt nende müük tarnija poolt.

Kui mitterahaline sihtfinantseerimine seisneb selles, et toetuse andja või vahendaja kannab raha otse toetuse saaja tarnijale, võetakse sihtfinantseerimine arvele toetuse andja või vahendaja teatise alusel nii, nagu see toimuks siis, kui raha liiguks läbi toetuse saaja tarnijale (välja arvatud pangakonto liikumise kajastamine, selle asemel sulgeb toetuse saaja maksepäeval võla tarnijale ja nõude toetuse andjale või vahendajale või saadud ettemakse toetuse andjalt või vahendajalt).

Mitterahalist sihtfinantseerimist kajastatakse saadud kaupade ja teenuste õiglasest väärtusest. Teiselt avaliku sektori üksuselt mitterahalise sihtfinantseerimisena saadud põhivara kajastatakse õiglasest väärtusest või kui see ei ole teada, üleandja poolt näidatud jääkväärtusest.

Kui selgub, et kõik toetuse saamise tingimused ei ole täidetud ning Ettevõtte toetuse vahendajana või saajana vastutab toetuse andja ees saajapoolsete lepingutingimuste täitmise ja raha sihipärase kasutamise eest, kajastatakse lepingu rikkumise selgumisel tagasinõue toetuse saaja vastu ja / või tagasimaksekohustus toetuse andja ees. Ühtlasi vähendatakse saadud toetuste tulu ja / või antud toetuste kulu.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on kohustus moodustada reservkapital. Reservkapitali moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 aktsiakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti aktsiakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid aktsionäridele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Osutatavate teenuste valmidusaste määramiseks teostatakse pooleliolevate ambulatoorsete ja statsionaarsete tööde (pooleliolevad haigusjuhud) inventuur aruandekuupäevaks osutatud haigusjuhus sisalduvate tervishoiuteenuste kaupa. Pooleliolevate haigusjuhtude hindamisel kasutatakse Tervisekassa tervishoiuteenuste loetelus näidatud raviteenuste hindu. Maksmisel korrigeerib Tervisekassa raviteenuste hindu vastavalt diagnoosipõhiste kompleksteenuste piirhindadele, mis võivad erineda tekkepõhise kehtinud piirhindadest. Piirhindade muutuse mõju ei ole pooleliolevate haigusjuhtude hindamisel arvesse võetud, kuid juhatus hindab, et muutuse mõju ei ole oluline.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisega kaasnevad mittetagastatavad maksud ja lõivud kajastatakse soetamise momendil kuluna, mitte varade ega varude soetusmaksumusena.

Maksustamine

Potentsiaalne tulumaks dividendidelt ja muudelt kasumieraldistelt.

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Alates 2018. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda saavad äriühingud kasutada viimase kolme aasta keskmise dividendi summa ulatuses, kusjuures arvesse võetakse ainult Eestis maksustatav jaotatud kasum. Eestis tulumaksust vabastatud väljamaksed, näiteks saadud dividenditulu jäävad arvestusest välja. 2024. aastal rakendatakse 14% maksumäära kolmandikule 2021, 2022 ja 2023. aastal jaotatud kasumist.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

AS Lääne-Tallinna Keskaigla aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtja Tallinna linn
- teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad
- tegev ja kõrgem juhtkond ning nende pereliikmed, kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps;
- sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle eelmises punktis nimetatud isikutel või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju.

Raamatupidamise aastaaruandes avalikustatakse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja olulised soodustused. Muude seotud osapooltega tehtud tehingute osas avalikustatakse lähtudes avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhendist informatsioon nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või Ettevõtte sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruandekuupäeva ja aruande koostamispäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega.

Pärast aruandekuupäeva, kuid enne aastaruande kinnitamist toimunud sündmuste kajastamine aastaaruandes sõltub sellest, kas tegemist on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab aruandekuupäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. Mittekorrigeeriv aruandekuupäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust aruandekuupäeval eksisteerinud asjaoludest.

Mittekorrigeerivate sündmuste mõju ei kajastata lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldatakse lisades, juhul, kui nad on olulised.

LISA 2 RAHA (EURODES)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassas	75 390	58 277
Arvelduskontod	26 619 349	17 861 258
Kokku raha	26 694 739	17 919 535

LISA 3 NÕUDED JA ETTEMAKSED (EURODES)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	8 223 007	8 223 007		
Ostjatelt laekumata arved	8 249 030	8 249 030		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-26 023	-26 023		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	3 753	3 753		5
Muud nõuded	2 391 610	2 335 895	55 715	
Viitlaekumised	2 391 610	2 335 895	55 715	
Ettemaksed	11 222	11 222		
Saamata toetus	7 979	7 979		
Kokku nõuded ja ettemaksed	10 637 571	10 581 856	55 715	

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	9 468 490	9 468 490		
Ostjatelt laekumata arved	9 478 113	9 478 113		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-9 623	-9 623		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 363	4 363		5
Muud nõuded	2 105 811	2 036 680	69 131	
Viitlaekumised	2 105 811	2 036 680	69 131	
Ettemaksed	18 043	18 043		
Tulevaste perioodide kulud	18 043	18 043		
Saamata toetus	4 309	4 309		
Saamata põhivara sihtfinantseerimine	5 029 653	5 029 653		11
Kokku nõuded ja ettemaksed	16 630 669	16 561 538	69 131	

LISA 4 VARUD (EURODES)

	31.12.2024	31.12.2023
Ravimid ja meditsiinitarvikud laos	678 056	638 217
Ravimid ja meditsiinitarvikud osakondades	1 392 569	1 277 955
Kokku varud	2 070 625	1 916 172

LISA 5 MAKSUDE ETTEMAKSED JA MAKSUVÖLAD (EURODES)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		29 050		9 374
Üksikisiku tulumaks		947 617		849 417
Erisoodustuse tulumaks		5 298		8 269
Sotsiaalmaks		1 636 655		1 478 779
Kohustuslik kogumispension		49 289		44 074
Töötuskindlustusmaksed		105 838		94 004
Ettemaksukonto jääk	3 753		4 363	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	3 753	2 773 747	4 363	2 483 917

LISA 6 KINNISVARAINVESTEERINGUD (EURODES)

Soetusmaksumuse meetod			
	Maa	Ehitised	Kokku
31.12.2022			
Soetusmaksumus	560 877	261 869	822 746
Akumuleeritud kulum	0	-169 980	-169 980
Jääkmaksumus	560 877	91 889	652 766
Amortisatsioonikulu	0	-10 474	-10 474
31.12.2023			
Soetusmaksumus	560 877	261 869	822 746
Akumuleeritud kulum	0	-180 454	-180 454
Jääkmaksumus	560 877	81 415	642 292
Amortisatsioonikulu	0	-10 476	-10 476
Ümberliigitamised		3 402 195	3 402 195
31.12.2024			
Soetusmaksumus	560 877	4 975 518	5 536 395
Akumuleeritud kulum		-1 502 384	-1 502 384
Jääkmaksumus	560 877	3 473 134	4 034 011

	2024	2023
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	866 218	899 204
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	23 506	18 938

Seisuga 31.12.2024 on sisse viidud parandus põhivaragrupist (hooned) ümberliigitatud kinnisvarainvesteeringute gruppi jääkväärtuses 3 402195 eurot (soetusmaksumuses 4 713 649 eurot ja kulum 1 311 454 eurot). Paranduskande tegemise tulemusel on viidud finantsandmed vastavusse tegeliku hoonete kasutamise eesmärgiga.

LISA 7 MATERIAALSED PÕHIVARAD (EURODES)

	Maa	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad			Lõpetamata projektid ja ettemaksed	Kokku
			Transportvahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			Lõpetamata projektid	Ettemaksed		
31.12.2022											
Soetusmaksumus	2 805 805	45 138 255	177 270	321 722	15 071 928	15 570 920	40 165	1 021 823	91 886	1 113 709	64 468 854
Akumuleeritud kulum	0	-18 529 313	-111 605	-213 872	-9 194 819	-9 520 296	-34 336	0	0	0	-28 083 945
Jääkmaksumus	2 805 805	26 608 942	65 665	107 850	5 877 109	6 050 624	5 829	1 021 823	91 886	1 113 709	36 384 909
Ostud ja parendused	0	0	99 105	40 609	1 903 353	2 043 067	0	11 741 001	0	11 741 001	13 784 088
Amortisatsioonikulu	0	-1 201 396	-33 541	-34 443	-1 432 990	-1 500 974	-1 147	0		0	-2 703 517
Ümberliigitamised	0	10 705 398	0	0	1 938 192	1 938 192	0	-12 562 451	-81 139	-12 643 590	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	10 705 398			1 938 192	1 938 192		-12 562 451	0	-12 562 451	81 139
Muud ümberliigitamised	0	0	0	0	0	0	0	0	-81 139	-81 139	-81 139
Muud muutused	0	-14 411	0	-14 433	-409 701	-424 134	0	0	0	0	-438 545
31.12.2023											
Soetusmaksumus	2 805 805	55 789 532	276 374	285 552	16 957 372	17 519 298	40 165	200 373	10 747	211 120	76 165 920
Akumuleeritud kulum	0	-19 690 999	-145 145	-185 969	-9 081 409	-9 412 523	-35 483	0	0	0	-29 139 005
Jääkmaksumus	2 805 805	36 098 533	131 229	99 583	7 875 963	8 106 775	4 682	200 373	10 747	211 120	47 026 915
Ostud ja parendused	0	0	0	225 109	3 203 732	3 428 841	130 678	1 466 616	0	1 466 616	5 026 135
Amortisatsioonikulu	0	-1 566 199	-38 895	-66 874	-1 787 163	-1 892 932	-10 947	0	0	0	-3 470 078
Ümberliigitamised	0	-2 480 932	0	0	326 613	326 613	0	-1 247 876	0	-1 247 876	-3 402 195
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	921 263	0	0	326 613	326 613	0	-1 247 876	0	-1 247 876	0
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega		-3 402 195									-3 402 195
Muud muutused					-44 579	-44 579					-44 579
31.12.2024											
Soetusmaksumus	2 805 805	51 997 147	276 374	486 121	19 919 536	20 682 031	170 843	419 113	10 747	429 860	75 885 688
Akumuleeritud kulum	0	-19 945 745	-184 040	-228 303	-10 344 970	-10 757 313	-46 430	0	0	0	-30 749 488
Jääkmaksumus	2 805 805	32 051 402	92 334	257 818	9 574 566	9 924 718	124 413	419 113	10 747	429 860	45 136 198

Aruande majandusaastal kapitaliseeriti lõpetamata ehitiselt (sh ettemaksukontolt) järgmised objektid:

Paldiski mnt. 66 õekutsesüsteem 39186 eurot, Paldiski mnt. 68 õekutsesüsteem 40361 eurot, Õismäe tee 179 õekutsesüsteem 49 492 eurot, Sõle 23 isolatsioonipalatid 58070 eurot, Paldiski mnt. 68 IRO isolatsioonipalatid 67661 eurot, Paldiski mnt. 66 isolatsioonipalatid 114041 eurot, Sõle 23 B korpuse lift 113 946 eurot, Paldiski mnt. 68 3. korruse saal 157 865 eurot, Jaama 11 dispetšerteenistuse ruumid 199 796 eurot, Sõle 23 A korpuse ruumide jahutus 209 882 eurot.

LISA 8 IMMATERIAALSED PÕHIVARAD (EURODES)

			Kokku
	Arvutitarkvara	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2022			
Soetusmaksumus	1 107 492	13 950	1 121 442
Akumuleeritud kulum	-791 764		-791 764
Jääkmaksumus	315 728	13 950	329 678
Ostud ja parendused	60 076		60 076
Amortisatsioonikulu	-124 429		-124 429
Ümberliigitamised		-13 950	-13 950
31.12.2023			
Soetusmaksumus	1 108 340	0	1 108 340
Akumuleeritud kulum	-856 965		-856 965
Jääkmaksumus	251 375	0	251 375
Ostud ja parendused	216 866		216 866
Amortisatsioonikulu	-112 230		-112 230
31.12.2024			
Soetusmaksumus	1 308 166		1 308 166
Akumuleeritud kulum	-952 155		-952 155
Jääkmaksumus	356 011		356 011

LISA 9 KASUTUSRENT (EURODES)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2024	2023
Kasutusrenditulu	866 218	899 204
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2024	31.12.2023
12 kuu jooksul	866 218	899 204
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Muud varad	3 702 094	3 819 919
Kokku	3 702 094	3 819 919

AS Lääne-Tallinna Keskhaigla saab renditulu ruumide rendist. Peamisteks rentnikeks on perearstikeskused, apteegid, matusebüroo, Tallinna kiirabi, G4S AS, kohvikud, Elisa Eesti AS, Telia Eesti AS.

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2024	2023
Kasutusrendikulu	393 265	445 045
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2024	31.12.2023
12 kuu jooksul	202 570	202 570
1-5 aasta jooksul	425 127	542 761

Ruumide üürilepingud

AS Lääne-Tallinna Keskhaigla rendib:

- SA Merimetsa Tervisekeskuse polikliiniku ruume üldpinnaga 661,5 m² ja alates 01.08.2024 678,2m² (Paldiski mnt.68al)
- Põhja-Eesti Taastusravikeskuselt ruume üldpinnaga 115,4 m² (Sõle 16)
- Medicum Tervishoiuteenused OÜ ruume üldpinnaga 30,7 m² (Punane 61)
- Tallinna linnalt desinfektsioonikambri ruume üldpinnaga 59,40 m²(Merelahe tee 4)
- Tallinna linnalt statsionaarse õendusteenuse osutamiseks ruume üldpinnaga 909,1 m² (Hooldekodu tee 2/1)

LISA 10 VÕLAD JA ETTEMAKSED (EURODES)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	4 052 211	4 052 211			
Võlad töövõtjatele	7 368 445	7 368 445			
Maksuvõlad	2 773 747	2 773 747			5
Muud võlad	380 699	7 415	373 284		
Intressivõlad	0	0			
Muud viitvõlad	380 699	7 415	373 284		
Kokku võlad ja ettemaksed	14 575 102	14 201 818	373 284		

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	5 297 544	5 297 544	0	0	
Võlad töövõtjatele	6 813 070	6 813 070	0	0	
Maksuvõlad	2 483 917	2 483 917	0	0	5
Muud võlad	389 567	17 838	371 729	0	
Intressivõlad	208	208	0	0	
Muud viitvõlad	389 359	17 630	371 729		
Saadud ettemaksed	4 520	4 520	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	14 988 618	14 616 889	371 729	0	



LISA 11 SIHTFINANTSEERIMINE (EURODES)

	31.12.2022		Laekunud	Tagasi makstud	Kajaetatud kasumiaruandes	Kajaetatud varade soetusmaksumuses	31.12.2023	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks								
Sotsiaalministeerium	0	0	3 629 623	52 161	8 607 120	8 659 281	5 029 653	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	0	0	3 629 623	52 161	8 607 120	8 659 281	5 029 653	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
Sotsiaalministeerium	0	0	120 026	0	120 026	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	120 026	0	120 026	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine	0	0	3 749 649	52 161	8 727 146	8 659 281	5 029 653	0
	31.12.2023		Laekunud	Tagasi makstud	Kajaetatud kasumiaruandes	Kajaetatud varade soetusmaksumuses	31.12.2024	
	Nõuded	Kohustised					Nõuded	Kohustised
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks								
Sotsiaalministeerium	5 029 653	0	5 432 264	0	402 611	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	5 029 653	0	5 432 264	0	402 611	0	0	0
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks								
Sotsiaalministeerium	0	0	81 647	0	89 626	0	7 979	0
Tervisekassa	0	0	0	0	0	0	0	0
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	0	81 647	0	89 626	0	7 979	0
Kokku sihtfinantseerimine	5 029 653	0	5 513 911	0	492 237	0	7 979	0

Kasumiaruandes kajastatakse seisuga 31.12.2024 järgmiste suuremate objektide finantseerimised:

Õendusabi kliinikus vana seadme demonteerimine, uue paigaldamine (pöördosmoosiseade destiliseeritud vee ettevalmistamiseks statsionaarsetes voodikohtadega üksuses hemodialüüsi vajadusega patsientide raviks) summas 45 000 eurot;

P66 isolatsioonipalati hanke finantskorrektsiooni 5% vaide laekumine summas 193 550 eurot;

Haldusasja nr 3-24-20 otsuse alusel „Põhja-Tallinna tervisekeskuse“ rajamise raames finantskorrektsiooni tühistamine ja vaide laekumine summas 152 871 eurot.

LISA 12 AKTSIAKAPITAL (EURODES)

	31.12.2024	31.12.2023
Aktsiakapital	16 865 000	16 865 000
Aktsiate arv (tk)	168 650	168 650
Aktsiate nimiväärtus	100	100

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2024. a. moodustas 55 503 888 eurot (31.12.2023 moodustas 50 570 177 eurot). Aruandekuupäeva seisuga 31.12.2024 on jaotamata kasumist võimalik aktsionäridele maksimaalselt dividendidena välja maksta 43 293 033 eurot (31.12.2023 oli võimalik välja maksta 40 456 142 eurot), millega kaasneks dividendide tulumaks summas 12 210 855 eurot (31.12.2023 seisuga oli tulumaks 10 114 035 eurot).

LISA 13 MÜÜGITULU (EURODES)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	121 612 870	108 126 949
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	121 612 870	108 126 949
Kokku müügitulu	121 612 870	108 126 949
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Tervishoiuteenused	114 951 159	101 876 565
Hambaravi	4 017 907	3 404 094
Koolitustulu	1 570 940	1 650 453
Üüritulo	866 218	899 204
Üüriga kaasnevad tulud	206 646	296 633
Kokku müügitulu	121 612 870	108 126 949

LISA 14 MUUD ÄRITULUD (EURODES)

	2024	2023
Tulu sihtfinantseerimisest	492 237	8 727 146
Trahvid, viivised ja hüvitised	12 020	21 808
Kokku muud äritulud	504 257	8 748 954

LISA 15 KAUBAD, TOORE, MATERJAL JA TEENUSED (EURODES)

	2024	2023
Meditisiinilised materjalid, tarvikud, inventar	24 188 320	22 245 339
Toitlustusteenused	755 940	706 245
Eri- ja vormiriietus	116 995	96 126
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	25 061 255	23 047 710

LISA 16 MITMESUGUSED TEGEVUSKULUD (EURODES)

	2024	2023
Mitmesugused bürookulud	348 142	365 731
Lähetuskulud	0	208
Koolituskulud	302 379	286 987
Hoonetega seotud halduskulud	3 559 606	3 362 087
Masinate ja seadmetega seotud kulu	3 971 077	4 253 426
Käibemaks	5 326 273	6 477 993
Muud	155 732	169 529
Kokku mitmesugused tegevuskulud	13 663 209	14 915 961

LISA 17 TÖÖJÕUKULUD (EURODES)

	2024	2023
Palgakulu	56 787 756	50 093 476
Sotsiaalmaksud	18 909 529	16 634 897
Kokku tööjõukulud	75 697 285	66 728 373
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1 740	1 749

Aruandeaastal olid järgmised töötajate arvud:

Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige taandatuna täistööajale: 2024.a. 3, 2023.a. 4;

Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liikmed, kes saavad liikmetasu: 2024.a. 6, 2023.a. 4;

Võlaõigusliku lepingu alusel tasu saanud isikud, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtjad: 2024.a. 56, 2023.a. 53;

Ülejäänud on töölepingu alusel töötajate arv taandatuna täistööajani.

LISA 18 MUUD ÄRIKULUD (EURODES)

	2024	2023
Trahvid, viivised ja hüvitised	5 745	7 777
Ettevõtte tulumaks	5 996	5 486
Riigilõivud	3 283	1 900
Maamaks	25 945	23 594
Muud	0	4
Kokku muud ärikulud	40 969	38 761

LISA 19 SEOTUD OSAPOOLED (EURODES)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	323 707	360 142

AS Lääne-Tallinna Keskhaigla raamatupidamise aastaaruandes on avalikustatud kõik tehingud seotud osapooltega. Mitteturutingimustel, õigusaktidele või aruandekohustuslase sisedokumentide üldistele nõuetele mittevastavaid tehinguid 2024. ja 2023. aastal ei olnud.

Nõuded seotud osapoolte vastu on kajastatud bilansis kirjel "Nõuded ja ettemaksed" ning kohustised seotud osapoolte ees on kajastatud bilansis kirjel "Võlad ja ettemaksed", ostud seotud osapooltelt on kajastatud kasumiaruande kirjel "Kaubad, toore, materjal ja teenused" ja müügid seotud osapooltele on kajastatud kasumiaruande kirjel "Müügitulu".

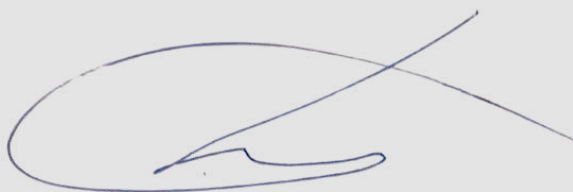


KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

AS Lääne-Tallinna Keskhaigla 2024. majandusaasta puhaskasum oli 4 933 711 eurot.

Juhatus teeb äriseadustiku §332 alusel ettepaneku lisada aruandeaasta puhaskasum jaotamata kasumile.

Jaotamata kasum 31.12.2024	50 570 177 eurot
2024. majandusaasta puhaskasum	4 933 711 eurot
Jaotamata kasum peale kasumi jaotamist	55 503 888 eurot



Arkadi Popov
Juhatuse esimees



Vallo Volke
Juhatuse liige

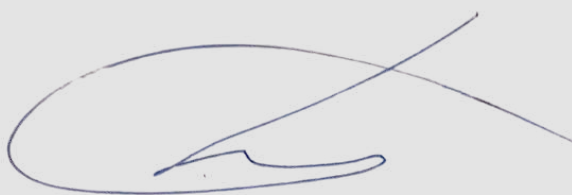


Aleksei Gaidajenko
Juhatuse liige



JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD 2024. AASTA MAJANDUSAASTA ARUANDELE

Käesolevaga kinnitame AS Lääne-Tallinna Keskhaigla majandusaasta aruande.



Arkadi Popov
Juhatuse esimees



Vallo Volke
Juhatuse liige



Aleksei Gaidajenko
Juhatuse liige

Tallinn, 17. märts 2025





LÄÄNE-TALLINNA
KESKHAIGLA

ÜHISELT ABIKS!



WWW.KESKHAIGLA.EE

Aruande kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 18.03.2025

Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla (registrikood: 10822269) 01.01.2024 - 31.12.2024 imporditud majandusaasta aruande dokumendi õigsust on kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Merje Aas	Pearaamatupidaja	18.03.2025

Aruande üldkoosoleku kinnitamise staatus

Üldkoosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Lisaks on meie kohustus avaldada, kas tegevusaruandes esitatud informatsioon on vastavuses kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on eespool toodu osas oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma.

Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda ning avaldame, et tegevusaruandes esitatud informatsioon on olulises osas kooskõlas raamatupidamise aastaaruandega ning kohalduvate seaduses sätestatud nõuetega.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja

teostame auditiprotseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeaudiitori number 57

AUDIITORBÜROO ELSS OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51003

18.03.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Lääne-Tallinna Keskhaigla (registrikood: 10822269) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	18.03.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 570 177
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 933 711
Kokku	55 503 888
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55 503 888
Kokku	55 503 888

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	50 570 177
Aruandeaasta kasum (kahjum)	4 933 711
Kokku	55 503 888
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	55 503 888
Kokku	55 503 888

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Eriarstiabi	86221	EMTAK 2025	114951159	94.52%	Jah
Hambaravi	86231	EMTAK 2025	4017907	3.30%	Ei
Muu mujal liigitamata õpe	85599	EMTAK 2025	1570940	1.29%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	1072864	0.88%	Ei