

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Pärnu linn, Metsa tn 16 korteriühistu

registrikood: 80146522

telefon: +372 56884560

e-posti aadress: kumetsa16@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Tulemiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Tööjõukulud	5
Lisa 3 Seotud osapooled	5
Korteriomandite majandamiskulud	6
Aruande allkirjad	9

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 661	8 520
Nõuded ja ettemaksed	17 161	19 025
Kokku käibevarad	27 822	27 545
Kokku varad	27 822	27 545
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	14 725	18 675
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	9 123	6 012
Kokku lühiajalised kohustised	23 848	24 687
Kokku kohustised	23 848	24 687
Netovara		
Reservid	3 974	3 974
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	-1 116	1 377
Aruandeaasta tulem	1 116	-2 493
Kokku netovara	3 974	2 858
Kokku kohustised ja netovara	27 822	27 545

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	37 868	33 467
Muud tulud	0	1
Kokku tulud	37 868	33 468
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-7 631	-8 556
Mitmesugused tegevuskulud	-15 475	-11 245
Tööjõukulud	-13 645	-16 159
Muud kulud	-1	-1
Kokku kulud	-36 752	-35 961
Põhitegevuse tulem	1 116	-2 493
Aruandeaasta tulem	1 116	-2 493

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	10 195	12 077
Sotsiaalmaksud	3 365	4 082
Kokku tööjõukulud	13 560	16 159
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	3

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	0	62
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	0	8 149
isikliku sõiduauto kompensatsioon	0	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Metsa 16-1	1884 EUR
Metsa 16-2	985 EUR
Metsa 16-3	1216 EUR
Metsa 16-4	928 EUR
Metsa 16-5	1619 EUR
Metsa 16-6	903 EUR
Metsa 16-7	1409 EUR
Metsa 16-8	842 EUR
Metsa 16-9	1584 EUR
Metsa 16-10	997 EUR
Metsa 16-11	1113 EUR
Metsa 16-12	729 EUR
Metsa 16-13	2267 EUR
Metsa 16-14	1232 EUR
Metsa 16-15	1489 EUR
Metsa 16-16	918 EUR
Metsa 16-17	1571 EUR
Metsa 16-18	1528 EUR
Metsa 16-19	1018 EUR
Metsa 16-20	1036 EUR
Metsa 16-21	840 EUR
Metsa 16-22	1176 EUR
Metsa 16-23	1151 EUR
Metsa 16-24	1653 EUR
Metsa 16-25	1261 EUR
Metsa 16-26	898 EUR
Metsa 16-27	1085 EUR
Metsa 16-28	3357 EUR
Metsa 16-29	1369 EUR
Metsa 16-30	1105 EUR
Metsa 16-31	772 EUR
Metsa 16-32	1671 EUR
Metsa 16-33	811 EUR
Metsa 16-34	850 EUR
Metsa 16-35	1102 EUR
Metsa 16-36	1902 EUR
Metsa 16-37	1581 EUR
Metsa 16-38	885 EUR
Metsa 16-39	1129 EUR
Metsa 16-40	2772 EUR
Metsa 16-41	2048 EUR
Metsa 16-42	2311 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Metsa 16-43	1278 EUR
Metsa 16-44	2658 EUR
Metsa 16-45	1904 EUR
Metsa 16-46	1925 EUR
Metsa 16-47	2723 EUR
Metsa 16-48	1611 EUR
Metsa 16-49	1517 EUR
Metsa 16-50	3010 EUR
Metsa 16-51	1868 EUR
Metsa 16-52	2552 EUR
Metsa 16-53	2221 EUR
Metsa 16-54	1725 EUR
Metsa 16-55	1574 EUR
Metsa 16-56	2294 EUR
Metsa 16-57	1177 EUR
Metsa 16-58	1647 EUR
Metsa 16-59	2309 EUR
Metsa 16-60	1283 EUR
Metsa 16-61	1512 EUR
Metsa 16-62	2157 EUR
Metsa 16-63	1105 EUR
Metsa 16-64	1620 EUR
Metsa 16-65	1929 EUR
Metsa 16-66	1271 EUR
Metsa 16-67	1224 EUR
Metsa 16-68	1572 EUR
Metsa 16-69	1646 EUR
Metsa 16-70	1465 EUR
Metsa 16-71	1535 EUR
Metsa 16-72	1094 EUR
Metsa 16-73	1658 EUR
Metsa 16-74	2314 EUR
Metsa 16-75	1316 EUR
Metsa 16-76	1614 EUR
Metsa 16-77	1886 EUR
Metsa 16-78	1280 EUR
Metsa 16-79	1647 EUR
Metsa 16-80	1525 EUR
Metsa 16-81	1334 EUR
Metsa 16-82	1801 EUR
Metsa 16-83	2088 EUR
Metsa 16-84	1325 EUR
Metsa 16-85	1729 EUR
Metsa 16-86	2106 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Metsa 16-87	1230 EUR
Metsa 16-88	1945 EUR
Metsa 16-89	2294 EUR
Metsa 16-90	1095 EUR
Metsa 16-91	1867 EUR
Metsa 16-92	1864 EUR
Metsa 16-93	1003 EUR
Metsa 16-94	2470 EUR
Metsa 16-95	1773 EUR
Metsa 16-96	1018 EUR
Metsa 16-97	2515 EUR
Metsa 16-98	1967 EUR
Metsa 16-99	1498 EUR
Metsa 16-100	1495 EUR
Metsa 16-101	1168 EUR
Metsa 16-102	1145 EUR
Kokku:	160373 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2025

Pärnu linn, Metsa tn 16 korteriühistu (registrikood: 80146522) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LEMBIT LIND	Juhatuse liige	21.05.2025