

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2024

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2024

**ärinimi:** OÜ Oru Kultuurisaal

**registrikood:** 14766527

**postiaadress:** Lääne maakond, Lääne-Nigula vald, Linnamäe küla,  
Hansuküla tee 2

**postisihthnumber:** 91001

**telefon:** +372 56159260

**e-posti aadress:** elle.ljub@gmail.com

## Sisukord

|                                          |    |
|------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                           | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne             | 4  |
| Bilanss                                  | 4  |
| Kasumiaruanne                            | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad       | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                | 6  |
| Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed              | 7  |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad  | 8  |
| Lisa 4 Materiaalsed põhivarad            | 8  |
| Lisa 5 Võlad ja ettemaksed               | 9  |
| Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad | 9  |
| Lisa 7 Müügitulu                         | 9  |
| Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud         | 10 |
| Lisa 9 Tööjõukulud                       | 10 |
| Lisa 10 Seotud osapooled                 | 10 |
| Aruande allkirjad                        | 12 |

## Tegevusaruanne

2024. aastal jätkas osaühing Oru kultuurisaali ruumi haldamisega ja igapäevase toimimise korraldamisega.

Aasta jooksul korraldati saalis 14 teatrietendust, 17 kinoseanssi, 6 kontserti. Koostöös Linnamäe Arenguseltsiga viidi läbi jõululaat.

Saalis tegutsesid kaks rahvatantsurühma (Oru Marid, Oru Jommid) ja kaks gruppi rivitantsijaid.

2024. aastal asutati Linnamäe Õnneteater ning jätkasid karmoskamängijaid. Tööpäevadel 8-16 oli saal üldjuhul kooli kasutada.

Saali renditi 63 korda seminarideks, konverentsideks, pidulikeks tunnustusüritusteks, isiklikeks pidudeks.

Saali üritusi külastas u 7,1 tuhat külastajat. Suursündmusteks oli Oru kooli Playback show ja kevadkontsert.

Saalis toimus Linnamäe lasteaia Laulukarusell.

Leader projektitoetusega ehitati uus koostööruum, mis avati aprillis 2024.a.

Mitmed saali üritused ja ettevõtmised leidsid kajastamist kohalikus ajalehes.

Koostöös MTÜ Oru Kultuuriselts restaureeriti tiibklaver ESTONIA. Klaveri restaureerimise toetuseks koguti annetustena üle 3 tuhande euro, lisaks saadi toetust Eesti Kultuurkapitalilt.

2024. aastal töötas osaühingus kultuurijuht, kellele arvestati töötasu 12,8 tuhat eurot. Juhatusel on liikmeid kaks. Juhatusel on liikmeid oma töö eest töötasu ei saanud.

2025. aastal planeeritakse jätkata kultuuriürituste ja huvitegevuse korraldamisega. Publiku paremaks teenindamiseks on plaan investeerida röödu toolidesse.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2024       | 31.12.2023       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 23 301           | 7 565            |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 26 217           | 14 466           | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>49 518</b>    | <b>22 031</b>    |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 1 532 657        | 1 534 729        | 4       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 532 657</b> | <b>1 534 729</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 582 175</b> | <b>1 556 760</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 26 683           | 2 729            | 5       |
| Sihtfinantseerimine                          | 2 776            | 1 851            |         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>29 459</b>    | <b>4 580</b>     |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>29 459</b>    | <b>4 580</b>     |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 1 297 600        | 1 247 600        |         |
| Ülekurss                                     | 159 900          | 159 900          |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 144 680          | 185 669          |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -49 464          | -40 989          |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>1 552 716</b> | <b>1 552 180</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 582 175</b> | <b>1 556 760</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2024           | 2023           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 89 271         | 73 622         | 7       |
| Muud äritulud                               | 20 807         | 13 738         |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -56 692        | -34 860        |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -22 014        | -13 664        | 8       |
| Tööjõukulud                                 | -18 052        | -28 194        | 9       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -62 787        | -51 580        | 4       |
| Muud ärikulud                               | 0              | -54            |         |
| <b>Kokku ärikasum (-kahjum)</b>             | <b>-49 467</b> | <b>-40 992</b> |         |
| Intressitulud                               | 3              | 3              |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-49 464</b> | <b>-40 989</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-49 464</b> | <b>-40 989</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti finantsarvestuse standardiga. Eesti finantsarvestuse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsarvestuse nõuete kogum. Selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid (RTJ) ning avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend. Raamatupidamise aastaaruande eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuste kohta. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud EV raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest. Aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõttele esitatud nõuetest. Aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Rahana kajastatakse sularaha kassas ja panga arvel olevat raha.

### Nõuded ja ettemaksed

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks ja immateriaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 10 000 eurot.

Põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus-ja remondikuluseid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvutamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Amortisatsiooni arvutamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast või ettevõttel pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva.

### Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist põhivara soetamiseks kajastatakse tuluna põhivara soetamise perioodis. Sihtfinantseerimist tegevuskuludeks kajastatakse tuludes samas perioodis, millal tehakse kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud (tagatakse tulude ja kulude vastavus).

### Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Alates 01.01.2025 on jaotatud kasumi maksumääraks on 22% ehk 22/78 väljamakstavalt netosummalt. Teatud tingimustel on võimalik saadud dividende jaotada edasi ilma täiendava tulumaksukuluta.

Maksuvabastuse eelduseks on tingimus, et dividendi saanud ja edasi maksval äriühingul oli dividendide saamisel vastavas äriühingus vähemalt 10% suurune osalus. Varasemalt regulaarsetele dividendidele kehtinud madalam maksumäär 14% ehk 14/86 dividendide netosummast ei ole enam kohaldatav alates 1. jaanuarist 2025. Enne antud kuupäeva saadud madalama maksumääraga maksustatud dividendide edasi jaotamisel on võimalik rakendada üleminekusätet.

Dividendidelt makstav ettevõtte tulumaks kajastatakse kuluna ning kohustusena planeeritava dividendi väljamakse ulatuses.

Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks kogu vaba omakapitali dividendidena väljamaksmisega, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisas 6.

Alates 1. jaanuarist 2026 rakendub 2% julgeolekumaks residendist äriühingu majandusaasta kasumile enne tulumaksustamist.

Seotud osapooled

Oru Kultuurisaal OÜ loeb seotud osapoolteks

- 1. Tegev- ja kõrgemat juhtkonda ja nendega seotud asutusi ja ettevõtteid
- 2. Tegevjuhtkonna liikmete lähedasi pereliikmeid.
- 3. Emaettevõtet ja tema allasutusi.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed  
(eurodes)

|                                    | 31.12.2024 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|------------|----------------|---------|
| Nõuded ostjate vastu               | 18 038     | 18 038         |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 18 038     | 18 038         |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 8 132      | 8 132          | 3       |
| Ettemaksed                         | 47         | 47             |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 47         | 47             |         |
| Kokku nõuded ja ettemaksed         | 26 217     | 26 217         |         |
|                                    |            |                |         |
|                                    | 31.12.2023 | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Nõuded ostjate vastu               | 1 129      | 1 129          |         |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 129      | 1 129          |         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 13 291     | 13 291         | 3       |
| Ettemaksed                         | 46         | 46             |         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 46         | 46             |         |
| Kokku nõuded ja ettemaksed         | 14 466     | 14 466         |         |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2024   |              | 31.12.2023    |              |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|---------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg    | Ettemaks      | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 8 132        | 0            | 13 291        | 0            |
| Üksikisiku tulumaks                           | 0            | 549          | 0             | 608          |
| Sotsiaalmaks                                  | 0            | 924          | 0             | 1 031        |
| Kohustuslik kogumispension                    | 0            | 56           | 0             | 48           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 0            | 22           | 0             | 63           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>8 132</b> | <b>1 551</b> | <b>13 291</b> | <b>1 750</b> |

### Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                     |                  |                         |                             | Kokku            |
|---------------------|------------------|-------------------------|-----------------------------|------------------|
|                     | Ehitised         | Muud masinad ja seadmed | Muud materiaalsed põhivarad |                  |
| <b>31.12.2023</b>   |                  |                         |                             |                  |
| Soetusmaksumus      | 1 184 830        | 299 448                 | 145 175                     | 1 629 453        |
| Akumuleeritud kulum | -56 787          | -27 955                 | -9 982                      | -94 724          |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>1 128 043</b> | <b>271 493</b>          | <b>135 193</b>              | <b>1 534 729</b> |
|                     |                  |                         |                             |                  |
| Ostud ja parendused | 0                | 13 987                  | 46 728                      | 60 715           |
| Amortisatsioonikulu | -29 628          | -16 775                 | -16 384                     | -62 787          |
|                     |                  |                         |                             |                  |
| <b>31.12.2024</b>   |                  |                         |                             |                  |
| Soetusmaksumus      | 1 184 830        | 313 435                 | 191 903                     | 1 690 168        |
| Akumuleeritud kulum | -86 415          | -44 730                 | -26 366                     | -157 511         |
| <b>Jääkmaksumus</b> | <b>1 098 415</b> | <b>268 705</b>          | <b>165 537</b>              | <b>1 532 657</b> |



## Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2024    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|---------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 24 883        | 24 883         |         |
| Võlad töövõtjatele               | 249           | 249            |         |
| Maksuvõlad                       | 1 551         | 1 551          | 3       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>26 683</b> | <b>26 683</b>  |         |
|                                  |               |                |         |
|                                  | 31.12.2023    | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 979           | 979            |         |
| Maksuvõlad                       | 1 750         | 1 750          | 3       |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 729</b>  | <b>2 729</b>   |         |

## Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2024    | 31.12.2023     |
|---------------------------------------------|---------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |               |                |
| Võimalikud dividendid                       | 74 127        | 115 744        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 20 907        | 28 936         |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>95 034</b> | <b>144 680</b> |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2024          | 2023          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 89 271        | 73 622        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>89 271</b> | <b>73 622</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>89 271</b> | <b>73 622</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Kultuurimajade tasulised teenused           | 57 314        | 38 019        |
| Tulu vara rendist                           | 31 957        | 35 603        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>89 271</b> | <b>73 622</b> |

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud  
(eurodes)

|                                 | 2024    | 2023    |
|---------------------------------|---------|---------|
| Mitmesugused bürookulud         | -1 869  | -1 924  |
| Koolituskulud                   | -850    | 0       |
| Kinnistu majanduskulu           | -11 679 | -6 869  |
| Inventari soetus ja hooldus     | -7 582  | -4 817  |
| Muud                            | -34     | -54     |
| Kokku mitmesugused tegevuskulud | -22 014 | -13 664 |

Lisa 9 Tööjõukulud  
(eurodes)

|                                                 | 2024    | 2023    |
|-------------------------------------------------|---------|---------|
| Palgakulu                                       | -12 801 | -21 027 |
| Sotsiaalmaksud                                  | -5 251  | -7 167  |
| Kokku tööjõukulud                               | -18 052 | -28 194 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 1       | 1       |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |         |         |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 1       | 2       |

Lisa 10 Seotud osapooled  
(eurodes)

|                                                              |                            |
|--------------------------------------------------------------|----------------------------|
| Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus                     | Lääne-Nigula Vallavalitsus |
| Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud | Eesti                      |
| Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja              | Lääne-Nigula vald          |
| Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud           | Eesti                      |

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| LÜHIAJALISED                                             | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|----------------------------------------------------------|------------|------------|
| Nõuded ja ettemaksed                                     |            |            |
| Emaettevõtja                                             | 0          | 510        |
| Kokku nõuded ja ettemaksed                               | 0          | 510        |
| Võlad ja ettemaksed                                      |            |            |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 896        | 821        |
| Kokku võlad ja ettemaksed                                | 896        | 821        |

| MÜÜDUD       | 2024     | 2023     |
|--------------|----------|----------|
|              | Teenused | Teenused |
| Emaettevõtja | 33 343   | 34 631   |
| Kokku müüdid | 33 343   | 34 631   |

| OSTETUD                                                  | 2024         | 2023         |
|----------------------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                                          | Teenused     | Teenused     |
| Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad | 4 094        | 4 665        |
| <b>Kokku ostetud</b>                                     | <b>4 094</b> | <b>4 665</b> |

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 12 802      | 16 272      |

OÜ Oru Kultuuriseltsil on kaks juhatuse liiget, aruandeaastal maksti tasu ühele juhatuse liikmele, kes juhib ettevõtte igapäevatööd. Täiendavaid soodustusi ega garantiisid tagasiastumisel või tähtaja möödumisel juhatuse liikmetele pole ette nähtud.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 08.04.2025

OÜ Oru Kultuurisaal (registrikood: 14766527) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ELLE LJUBOMIROV    | Juhatuse liige     | 28.04.2025           |
| VIIVIKA ORULA      | Juhatuse liige     | 08.05.2025           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

# Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2024 |
|------------------------------------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 144 680    |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -49 464    |
| Kokku                                                                  | 95 216     |
| Katmine                                                                |            |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 95 216     |
| Kokku                                                                  | 95 216     |

# Kahjumi katmise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2024 |
|----------------------------------------------|------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 144 680    |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -49 464    |
| Kokku                                        | 95 216     |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | EMTAK versioon | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|----------------|-----------------|-------------|----------------|
| Mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused    | 93291      | EMTAK 2025     | 57314           | 54.03%      | Jah            |
| Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus | 68201      | EMTAK 2025     | 31957           | 30.13%      | Ei             |