

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: osäühing Novel Viimistlus

registrikood: 10288479

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn,
Kalda tee 34-22

postisihthnumber: 50707

telefon: +372 7485481

faks: +372 7485481

e-posti aadress: novelviimistlus@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Kapitalirent	9
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 6 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	12
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Novel Viimistlus OÜ põhitegevus on üldehitus – ja remonditööd, ehituse peatöövõtt, omanikujärevalve, veevarustus- ja kanalisatsioonitööd.

Vastavalt Eesti majanduse tegevusalade klassifikaatorile (EMTAK) on Novel Viimistlus OÜ tegevusalad järgmised:

krohvimine (4331);
ehituspuusepatoodete paigaldus (4332);
põranda- ja seinakatete paigaldus (4333);
värvimine ja klaasimine (4334);
muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine (4335);
veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus (4322).

2024. a. käive oli 507 095 eurot (2023.aastal 479 017 eurot).

Novel Viimistlus OÜ juhatus koosneb ühest liikmest, kes ei saa juhatuse liikme tasu.

Keskmine töötajate arv 2024.a. oli 4 ning nende palkade ja lisatasude kogusumma oli 88 944 eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

	2024	2023
Müügitulu	507 095	479 017
Tulu kasv (%)	5,86%	17,71%
Ärikasumi määr (%)	8,32%	2,19%
Puhaskasum	41 296	9 526
Kasumi kasv (%)	333,51%	141,72%
Puhasrentaablus (%)	8,14%	-1,99%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	6,04	6,47
ROA	14,02%	3,89%
ROE	17,12%	4,76%

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Tulu kasv (%) = (müügitulu 2024-müügitulu 2023)/ müügitulu 2023*100

Ärikasumimäär (%) = ärikasum/ müügitulu*100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2024-puhaskasum 2023)/ puhaskasum 2023*100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu*100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/ lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku*100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital*100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	233 360	145 268	
Nõuded ja ettemaksed	25 440	53 788	2
Varud	2 166	2 152	
Kokku käibevarad	260 966	201 208	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	33 517	43 499	3
Kokku põhivarad	33 517	43 499	
Kokku varad	294 483	244 707	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 640	3 445	4
Võlad ja ettemaksed	39 590	27 665	5
Kokku lühiajalised kohustised	43 230	31 110	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	10 013	13 652	4
Kokku pikaajalised kohustised	10 013	13 652	
Kokku kohustised	53 243	44 762	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 555	2 555	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	197 133	187 608	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 296	9 526	
Kokku omakapital	241 240	199 945	
Kokku kohustised ja omakapital	294 483	244 707	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	507 095	479 017	9
Muud äritulud	7	9 271	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-352 560	-367 809	
Mitmesugused tegevuskulud	-12 268	-12 079	
Tööjõukulud	-88 944	-87 619	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-11 149	-10 299	3
Ärikasum (kahjum)	42 181	10 482	
Intressitulud	3	4	
Intressikulud	-888	-960	4
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	41 296	9 526	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 296	9 526	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Novel Viimistlus OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Novel Viimistlus OÜ majandusaasta arvestus- ja esitlusvaluutaks on euro ning rahalised näitajad esitatakse euro täpsusega.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb varude soetamise või tootmisega seotud otsestest ja kaudsetest väljaminekutest, millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses, sealhulgas otsesed veokulud, mittetagastatavad maksud ning tootmisväljaminekud.

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendile võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 639

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	3
Muu inventar, tööriistad ja sisseseade	4

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse intressikuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja.

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustistelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse valitsusepoolset abi, mida teostatakse ettevõttele teatud ressursside üleandmise kaudu ning mille saamiseks peab ettevõtte äritegevus vastama teatud kindlaksmääratud kriteeriumitele.

Sihtfinantseerimisena ei kajastata valitsusepoolset abi, mille väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata (nt riiklikud garantiid ja valitsusasutuste poolt pakutavad tasuta konsultatsioonid) ning tavapärastel tingimustel valitsussektoriga sõlmitavad tehinguid.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu ehituslepingutest kajastatakse lähtuvalt ehitusprojekti valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et projekti lõpptulemust (s.o projektiga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning projektist saadava tasu laekumine on tõenäoline. Ehituslepingutest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu projektiga kaasnevad kulud.

Tööde valmidusaste määratakse kasutades projektiga seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega.

Kui projekti lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt projektiga seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt projektiga seotud kulud, tulu ehituslepingutest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et projektiga kaasnevad kogukulud ületavad lepingust saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab tellijale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustise real "Muud ettemakstud tulevaste perioodide tulud". Juhul kui tellijale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis real "Muud lühiajalised nõuded".

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende seadusandluses kehtestatud maksumääraga netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele.

Novel Viimistlus OÜ seotud osapoolteks on:

a) tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, v.a juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju Novel Viimistlus OÜ äriliste otsustele;

b) punktis a kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad

ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	12 054	12 054	0	0
Ostjatelt laekumata arved	12 054	12 054	0	0
Laenunõuded	4 000	4 000	0	0
Muud nõuded	646	646	0	0
Intressinõuded	646	646	0	0
Muud lühiajalised nõuded	8 740	8 740	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	25 440	25 440	0	0

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Nõuded ostjate vastu	41 142	41 142	0	0
Ostjatelt laekumata arved	41 142	41 142	0	0
Laenunõuded	4 000	4 000	0	0
Muud nõuded	5 628	5 628	0	0
Intressinõuded	648	648	0	0
Viitlaekumised	4 980	4 980	0	0
Muud lühiajalised nõuded	3 018	3 018	0	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	53 788	53 788	0	0

Viitlaekumiste all on kajastatud tellijatelt saadaolevad summad valmidusastme meetodil.

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2022						
Soetusmaksumus	11 700	34 233	10 644	900	45 777	57 477
Akumuleeritud kulum	-5 519	-15 500	-8 947	-900	-25 347	-30 866
Jääkmaksumus	6 181	18 733	1 697	0	20 430	26 611
Ostud ja parendused	0	37 500	0	0	37 500	37 500
Amortisatsioonikulu	-1 170	-8 288	-841	0	-9 129	-10 299
Müügid (jääkmaksumuses)	0	-10 313	0	0	-10 313	-10 313
31.12.2023						
Soetusmaksumus	11 700	48 816	10 644	900	60 360	72 060
Akumuleeritud kulum	-6 689	-11 184	-9 788	-900	-21 872	-28 561
Jääkmaksumus	5 011	37 632	856	0	38 488	43 499
Ostud ja parendused	0	0	1 167	0	1 167	1 167
Amortisatsioonikulu	-903	-9 503	-743	0	-10 246	-11 149
31.12.2024						
Soetusmaksumus	11 700	48 816	11 811	900	61 527	73 227
Akumuleeritud kulum	-7 592	-20 687	-10 531	-900	-32 118	-39 710
Jääkmaksumus	4 108	28 129	1 280	0	29 409	33 517

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2024	2023
Masinad ja seadmed	0	19 583
Transpordivahendid	0	19 583
Kokku	0	19 583

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB Liising AS	13 653	3 640	10 013	0	3 kuu euribor+1,85%	EUR	15.06.2028.a
Kapitalirendikohustised kokku	13 653	3 640	10 013	0			

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
SEB Liising AS	17 097	3 445	13 652	0	3 kuu euribor+1,85%	EUR	15.06.2028.a
Kapitalirendikohustised kokku	17 097	3 445	13 652	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Masinaid ja seadmeid	25 625	33 125
Kokku	25 625	33 125

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	11 202	11 202	0	0	
Võlad töövõtjatele	12 191	12 191	0	0	6
Maksuvõlad	16 197	16 197	0	0	7
Kokku võlad ja ettemaksed	39 590	39 590	0	0	

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	8 522	8 522	0	0	
Võlad töövõtjatele	9 804	9 804	0	0	6
Maksuvõlad	9 339	9 339	0	0	7
Kokku võlad ja ettemaksed	27 665	27 665	0	0	

Lisa 6 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Töötasude kohustis	4 709	4 054
Puhkusetasude kohustis	7 482	5 750
Kokku võlad töövõtjatele	12 191	9 804

Lisa 7 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	10 706	4 051
Üksikisiku tulumaks	1 852	1 732
Sotsiaalmaks	3 224	3 165
Kohustuslik kogumispension	156	145
Töötuskindlustusmaksed	259	246
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	16 197	9 339

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 555	2 555
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	507 095	479 017
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	507 095	479 017
Kokku müügitulu	507 095	479 017
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Siseviimistlustööd	507 095	479 017
Kokku müügitulu	507 095	479 017

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	67 405	66 367
Sotsiaalmaksud	21 539	21 252
Kokku tööjõukulud	88 944	87 619
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	4	4

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.05.2025

osaühing Novel Viimistlus (registrikood: 10288479) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO KÄÄMBRE	Juhatuse liige	12.05.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	197 133
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 296
Kokku	238 429
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	238 429
Kokku	238 429

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	197 133
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 296
Kokku	238 429
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	238 429
Kokku	238 429

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Värvimine ja klaasimine	43341	EMTAK 2025	207999	41.02%	Jah
Põranda- ja seinakatete paigaldus	43331	EMTAK 2025	167351	33.00%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus, remont ja hooldus	43222	EMTAK 2025	50510	9.96%	Ei
Muu ehitiste viimistlus ja lõpetamine	43351	EMTAK 2025	43235	8.53%	Ei
Puidust jm materjalist uste, akende ja treppide paigaldus	43321	EMTAK 2025	38000	7.49%	Ei