

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OÜ Inseneribüroo STEIGER

registrikood: 11206437

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Nõmme linnaosa,
Männiku tee 104/1

postisihthnumber: 11216

telefon: +372 6681011

e-posti aadress: info@steiger.ee

veebilehe aadress: HTTP://WWW.STEIGER.EE

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	12
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	13
Lisa 4 Varud	13
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	14
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 8 Kapitalirent	15
Lisa 9 Laenukohustised	17
Lisa 10 Võlad ja ettemaksed	18
Lisa 11 Võlad töövõtjatele	18
Lisa 12 Osakapital	18
Lisa 13 Müügitulu	19
Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused	19
Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 16 Tööjõukulud	20
Lisa 17 Tulumaks	20
Lisa 18 Seotud osapooled	20
Lisa 19 Konsolideerimata bilanss	21
Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne	22
Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	23
Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	24
Aruande allkirjad	25
Vandeaudiitori aruanne	26

Tegevusaruanne

OÜ Inseneribüroo STEIGER põhitegevusalaks on maapõue, vee ja keskkonnaga seotud inseneriteenuste (geoloogilised uuringud, keskkonnamõju hindamine, keskkonnauuringud, projekteerimine, laboratoorsed- ja puurtööd, konsultatsioonid jms) osutamine peamiselt mäetööstuse, energeetika, taristuehituse ja keskkonnaehituse valdkonnas. Aruandeaasta jooksul osutati teenuseid kokku üle 200-le ettevõttele ja asutusele. Ettevõtte konsolideeritud käive 2024. a oli 5,300 miljonit eurot (2023: 4,580 miljonit eurot).

Ettevõtte tegevus sõltub suures osas arendustegevusest Eesti Vabariigis ja piirkonnas laiemalt st tegevustest, mis on seotud või sõltuvad üldisest majanduslikust olukorrast, suurarendustest, tehnoloogia muutustest, rohepöördest jms. Näiteks mõjutab ettevõtte tegevust üleminek taastuvatele energialahendustele, suured taristuprojektid jms. Vaatamata väljakutsetele Eesti majanduses ja mitme traditsioonilise sektori nõudluse langusele on ettevõtte tegevus tänu oma mitmekülgsele stabiilne ning kasvav. Hooajalised kõikumised tasandatakse töö planeerimisega nt suve perioodil tehakse rohkem välitöid ning talve perioodil tegeletakse rohkem andmeanalüüsi ja kameraaltöödega. Hooajalisusest on kõige rohkem mõjutatud ehitusmaterjalide katselabor, kus seda vältida võimalik ei ole. Alates 05.02.2024a vastab ettevõtte juhtimise süsteem ISO 9001:2015; ISO 14001:2015 ja ISO 45001:2018 standarditele, mis katavad kõiki ettevõtte põhiteenuseid ja toimimist. Selle raames pööratakse kõigis töodes tähelepanu keskkonnanahoiule ja ettevõtte majandamisele alates jäätmete sorteerimisest, kuni võimalikult keskkonnanahoidlike lahenduste pakkumiseni klientidele. Kuigi ettevõtte teenindab ka väliskliente ja omab tütarettevõtet Indias ei ole valuutakursside, intressimäärade ega börsikursside muutumine avaldanud olulist mõju kontserni majandustulemustele. Vastavad riskid on teadvustatud ja nendega arvestatakse otsustusprotsessis ja tööde planeerimisel.

2024. aasta vaates väärivad Eesti kontekstis märkimist järgmised tööd: osalemine Harju, Rapla, Pärnu maakondade maavarade teemaplaneeringute koostamise töörühmas koos OÜ-ga Skepast&Puhkim, tellija Transpordiamet; tööstusliku fosforiidiproovi võtmine, tellija EGT; puurtööd (2300 jm) Roosna-Alliku aleviku süsinikuneutraalsele maasoojusküttele üleviimiseks, tellija EGT; rekordsügava, 712 m maasoojuspuuraugu rajamine Arbavere uurimiskeskuse tarbeks, kuhu Eestis esmakordselt paigaldasime ka uudsel tehnoloogial põhineva HRE toru, tellija EGT; Lavassaare ja Elbu turbatootmisala korrastamise projekt 950 ha pindalal, tellija Tootsi Turvas; Põhja-Kõrvemaa looduskaitseala Kõnnu Suursoo veerežiimi taastamistööde projekt 1400 ha pindalal, tellija RMK; Paldiski vesisalvesti ehitamise keskkonnamõju seirejaama rajamine, mille koosseisus mh paigaldati Eesti esimene erasektori seismoseire jaam, mis liideti ka üleriigilisse seirejaamade võrgustikku, tellija OÜ Energiasalv; Liivi meretuulepargi geofüüsikaliste andmete kontroll ning uuringute strateegia ja tehnilise lähteülesande koostamine, tellija Enefit Green; osalemine OY QHeat puurtöödel Soomes 2000 m maasoojuspuuraukude rajamisel jt.

Ehitusmaavarade uuringutest tehti enim töid ettevõttele OÜ Marina Minerals ja OÜ Sokkel Karjäärid. Lubjakivi uuringutest oli olulisem Rae uuring AS-le Ahtol ning liiva uuringutest Jädivere ja Vikipalu uuringud OÜ-le Sokkel Karjäärid. Turba uuringutest olid olulisemad AS Elva E.P.T. tellimused Sangla ja Sangla II uuringud.

2024. a oli täheldatav tellimuste mahu vähenemine mitmetes traditsioonilistes kliendigruppides nagu näiteks maavarade uuringute valdkonnas, mis koos tee-ehituse mahtude vähenemisega tõi kaasa ka nõudluse languse südamikpuurimistöödes ja laborianalüüside mahtudes. Inseneriteenuste valdkonnas on märgatav tellimuste mahu vähenemine maaparanduse ja turbatootmisalade projekteerimise valdkonnas.

Võib eeldada, et maavarade uuringute nõudluse langus jääb ka lähiaastaid mõjutama. Laiem vajadus uute maardlate kasutusele võtmiseks on eelduslikult väiksem kui varasemalt. Siiski, ettevõtte vaates võib eeldada, et erinevad tööd RB ehituse raames ja võimalikud ühekordsed suuremad tellimused vähemalt lühiperspektiivis (1-2 aastat) nõudluse üldise languse

tasakaalustavad. Ka insenerteenuste mahu taastumist maaparanduse ja turbatootmisalade projekteerimise valdkonnas pole varasemal tasemel oodata. Seda asendavad erinevad korrastamise, taastamistööde, kalapääsude jms projektid ning maakorraldustööd. Geoloogia valdkonnas on märgatav hüdrogeoloogiliste tööde mahu kasv. Südamikpuurimise ja laboratoorsete tööde vaates võib eeldada vaatamata väljakutsetele tellimuste mahu suurenemist tuuleparkide jms rajatiste insenergeoloogiliste uuringute valdkonnas.

India tütarettevõtte STEIGER Geoscience and Engineering Ltd peamine tähelepanu oli ka 2024. a suunatud geofüüsikaliste uuringute tegemisele ja maavarade uuringutele. Nüüdseks, kokku 4,5 tegutsemisaastaga on kujunemas ka stabiilne kliendibaas - <https://steigergeoscience.in/#our-clients>. Esiletoomist väärib droonmagnetomeetria uuringute 2000 lennukilomeetri täitumine, oleme selle verstapostiga India ühed suurimad teenusepakkujad. Jätkusid suuremahulised geoloogilised ja geofüüsikalised uuringud Rajasthani osariigi mäenduse ja geoloogia osakonnale ning rida väikemaid uuringuid eraklientidele aitamaks neil hinnata nende maavarade litsentsialade tegelikku väärtust. Soetasime juurde Prantsuse ettevõttelt IRIS süva IP geofüüsikaliste uuringute seadmete komplekti, millega teostasime nüüdseks juba pikaaegsele kliendile Vedanta geofüüsikalisi uuringuid nende kulla ja vase uuringualadel. Lisaks oli 2024. aasta India tütarettevõtte oluline verstapost, kuna alustasime riiklikult tunnustatud maavarade uuringufirma NABET sertifitseerimise protsessiga, mille plaanime lõpuni viia 2025. aastal. Ka STEIGER Geoscience and Engineering Ltd juhtimissüsteem ISO 9001:2015; ISO 14001:2015 ja ISO 45001:2018 standardiseeritud.

Ettevõttel on 2025. a kavas jätkata kõigi seniste teenuste pakkumist ning suurendada võimekust ja kompetentsi eelkõige mereuuringute ja teenuste valdkonnas, aga ka labori teenuste osas. Varasemaga võrreldes suuremas mahus on kavas tähelepanu pöörata teistele toormetele ning nende uuringutele. Kavas on luua mitu uut töökohta ning laiendada ettevõttesisest kompetentsi, kaasajastada ettevõtte juhtimist ja struktuuri. Olulisi investeeringuid põhivarasse 2025. a ei kavandata.

Ettevõttes töötas 2024. aastal keskmiselt 58 töötajat (2023: 67 töötajat), kellele maksti töötasu 2,402 miljonit eurot (2023: 2,364 miljonit eurot). Ettevõttel oli 2024. a 6 juhatuse liiget, kellele arvestati tasu 0,380 miljonit eurot (2023: 0,305 miljonit eurot). Ettevõtte 2024. aasta kogukäibest moodustas väljaspool Eestit müüdud teenused 10,61% (2023: 14,6%), mis oli seotud peamiselt tütarettevõtte tegevusega Indias ja puurtöödega Soomes. Riigitellimus moodustas üle 2/5.

OÜ Inseneribüroo STEIGER olulisemad finantsnäitajad:

Finantsnäitaja	2024	2023
Maksevõime üldtaseme koefitsient Käibevara/lühiajalised kohustused	1,38	1,29
Puhas käibekapital (absoluutarv) Käibevara – lühiajalised kohustused	562 048	279 505
Varade kattekordaja Netokäive/varad	1,48	1,67
Võlakordaja koefitsient Kohustused/aktivad	0,53	0,52
Omakapitali rentaablus (%) Kasum/ keskmine omakapital	25,66	11,48

Erki Niitlaan
Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 482	7 544	2
Nõuded ja ettemaksed	1 869 993	1 005 142	
Varud	167 857	223 161	4
Kokku käibevarad	2 052 332	1 235 847	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	8 982	4 854	
Nõuded ja ettemaksed	20 298	20 298	3
Materiaalsed põhivarad	1 497 140	1 481 769	7
Kokku põhivarad	1 526 420	1 506 921	
Kokku varad	3 578 752	2 742 768	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	469 534	264 072	9
Võlad ja ettemaksed	1 020 750	692 270	10
Kokku lühiajalised kohustised	1 490 284	956 342	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	400 975	482 655	9
Kokku pikaajalised kohustised	400 975	482 655	
Kokku kohustised	1 891 259	1 438 997	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 302 394	1 152 938	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	376 052	149 456	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	1 681 262	1 305 210	
Vähemusosalus	6 231	-1 439	
Kokku omakapital	1 687 493	1 303 771	
Kokku kohustised ja omakapital	3 578 752	2 742 768	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	5 300 034	4 579 647	13
Muud äritulud	14 742	64 621	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 689 649	-1 324 330	14
Mitmesugused tegevuskulud	-609 094	-566 375	15
Tööjõukulud	-2 402 847	-2 364 569	16
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-194 754	-155 925	
Muud ärikulud	-34 173	-20 170	
Ärikasum (kahjum)	384 259	212 899	
Intressikulud	-54 039	-38 708	
Muud finantstulud ja -kulud	57 816	-822	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	388 036	173 369	
Tulumaks	-4 314	-23 732	17
Aruandeaasta kasum (kahjum)	383 722	149 637	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	376 052	149 456	
Vähemusosaluse osa kasumist (kahjumist)	7 670	179	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	384 259	212 899
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	194 754	155 925
Muud korrigeerimised	-1 000	-822
Kokku korrigeerimised	193 754	155 103
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-802 658	289 308
Varude muutus	14 608	-126 214
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	396 749	120 573
Kokku rahavood äritegevusest	186 712	651 669
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-208 966	-340 622
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-208 966	-340 622
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	500 000	727 932
Saadud laenude tagasimaksed	-251 487	-745 932
Arvelduskrediidi saldo muutus	18 049	11 486
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-152 517	-134 892
Makstud intressid	-54 040	-38 708
Makstud dividendid	-26 500	-103 500
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 313	-23 732
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	29 192	-307 346
Kokku rahavood	6 938	3 701
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	7 544	3 843
Raha ja raha ekvivalentide muutus	6 938	3 701
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	14 482	7 544

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			Vähemusosalus	
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)		
31.12.2022	2 560	256	1 352 938	-1 618	1 354 136
Korrigeeritud saldo 31.12.2022	2 560	256	1 352 938	-1 618	1 354 136
Aruandeaasta kasum (kahjum)			149 456	179	149 635
Väljakuulutatud dividendid			-200 000		-200 000
31.12.2023	2 560	256	1 302 394	-1 439	1 303 771
Aruandeaasta kasum (kahjum)			376 052	7 670	383 722
31.12.2024	2 560	256	1 678 446	6 231	1 687 493

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

1.1 Inseneribüroo Steiger OÜ 2024. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses. Kirjeldatud arvestusmeetodid tulenevad „Raamatupidamise seadusest“ ja Raamatupidamise Toimkonna juhenditest. 2024. a konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad Inseneribüroo Steiger OÜ ja tema tütarettevõtete Steiger Energia ja Ympäristö Oy ning Steiger Geoscience and Engineering Private Limited finantsnäitajad. Raamatupidamise aastaaruandes on kasutatud kasumiaruande skeemi 1 ja aastaaruanne on koostatud eurodes.

1.2 Konsolideeritud aruannete koostamine

Konsolideerimise põhimõtted

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaeettevõtte kontrolli all oleva tütarettevõtte finantsnäitajad. Elimineeritud on kõik kontsernisisesed nõuded ja kohustused, kontserni ettevõtete vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid. Vähemusomanike osa tütarettevõtete tulemuses ja omakapitalis on konsolideeritud kasumiaruandes näidatud eraldi kirjel ja konsolideeritud bilansis kajastatud omakapitali koosseisus eraldi emaeettevõtte omanikele kuuluvast omakapitalist. Emaettevõtte ja tütarettevõtte arvestuspõhimõtted on samad.

Tütarettevõtted

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaeettevõttel on kontroll. Tütarettevõtet loetakse emaeettevõtte kontrolli all olevaks, kui Inseneribüroo Steiger OÜ omab kas otseselt või kaudselt üle 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiastest või osadest või on muul moel võimeline kontrollima tütarettevõtte tegevus- ja finantspoliitikat.

Ühise kontrolli all olevate ettevõtete vahel toimunud äriühendusi kajastatakse korrigeeritud ostumeetodil, mille rakendamisel kajastatakse omandatud ettevõtte või äriüksuse varasid ja kohustusi omandava ettevõtte bilansis nende bilansilises väärtuses (st nagu omandatud varad ja kohustused olid kajastatud omandatud ettevõtte bilansis) ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara bilansilise väärtuse vahe kajastatakse omandava ettevõtte omakapitali vähenemise või suurenemisenä.

Juhul, kui tütarettevõtte müüakse aruandeperioodi jooksul, kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes müüdud tütarettevõtte tulused ja kulused kuni müügikuupäevani. Vahet müügihinna ja tütarettevõtte netovara bilansilise väärtuse vahel kontserni bilansis (kaasa arvatud firmaväärtus) müügikuupäeva seisuga kajastatakse kasumi/kahjumina tütarettevõtte müügist. Juhul, kui tütarettevõtte osalisel müügil väheneb kontserni kontroll ettevõtte üle alla 50%, kuid mõju ettevõtte üle ei kao täielikult, lõpetatakse alates müügikuupäevast ettevõtte konsolideerimine ning kajastatakse järelejäänud osa tütarettevõtte varades, kohustustes ning firmaväärtuses kas sidusettevõtteks või finantsinvesteeringuna. Allesjääva investeeringu osa bilansilist väärtust müügikuupäeval loetakse tema uueks soetusmaksumuseks.

Konsolideeritud aastaaruande lisades on esitatud Inseneribüroo Steiger OÜ konsolideerimata aruanded.

Vastavalt Eesti Raamatupidamise Seadusele tuleb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldada konsolideeriva üksuse (emaeettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata esmased aruanded. Emaettevõtte esmaste aruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse. Investeering tütarettevõttesse on konsolideerimata aruandes kajastatud soetusmaksumuse meetodil.

Investeeringud sidusettevõtetesse on konsolideerimata aruannetes kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Konsolideeritud aruanded on koostatud eurodes.

OÜ Inseneribüroo Steiger osalus tütarettevõttes Steiger Energia ja Ympäristö Oy on 100%, Steiger Geoscience and Engineering Private Limited aga 85%.

1.3 Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

1.4 Finantsvarad ja kohustused

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantsvarad ja –kohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või –kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või –kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab

õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolle üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud. Finantsvara oste ja müüke kajastatakse järjepidevalt väärtuspäeval st päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

1.5 Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste finantsvarade korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse finantsvara algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, arvestades järgmistel perioodidel intressitulul sisemise intressimäära meetodil.

1.6 Pooleliolevad teenuslepingud

Pooleliolevad teenuslepingud kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivse osa suhtena kogu osutatavasse teenusesse.

1.7 Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse vara väärtuse võimalikku langust materiaalse põhivara ja sidusettevõttesse tehtud finantsinvesteeringu osas. Vara väärtuse languse asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisena. Investeeringuobjekti poolt makstavad dividendid kajastatakse tuluna sel hetkel, kui investeerijal tekib õigus dividendidele.

1.8 Materiaalne ja immateriaalne põhivara

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 2300 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt. Ettevõtte kasutab materiaalse põhivara amortiseerimisel lineaarset meetodit. Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised amortisatsiooninormid:

Seadmed 3-20 aastat

Sõidukid 3-7 aastat

Muu inventar 3-5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Materiaalsele põhivarale määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasuliku eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevates perioodides. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid parendustöid, mis vastavad materiaalse põhivara definitsioonile ja vara kajastamise kriteeriumile, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Muud kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Materiaalse põhivara kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus 1.8 "Varade väärtuse langus" kirjeldatud põhimõtetest.

1.9 Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

1.10 Finantskohustused

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused; välja arvatud negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumentid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu sisemise intressimäära meetodil. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

1.11 Eraldised ja potentsiaalsed kohustused

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

1.12 Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendide väljamaksmisega kaasneva ettevõtte tulumaksu määr oli 2022. aastal 20/80. Ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiiste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande täiendavas lisas.

Ettevõtte tulumaksuäär Soomes, kus on registreeritud Inseneribüroo Steiger tütarettevõtte - Steiger Energia ja Ympäristö OY, oli 2022. aastal 20%. Soomes tasub ettevõtte tulumaksu aastaselt maksustatavalt sissetulekult. Maksu kogumine toimub ettemaksu süsteemi kaudu, mille alusel ettevõtte tasub jooksva aastal tulumaksu sama aasta prognoositava tulu pealt. Finantsaasta lõppemisel, kui maksustatav tulu on lõplikult selgunud, tehakse tasaarveldus. India Vabariigis on majandusaasta pikkus 01.aprillist kuni 31.märtsini, mille lõppemisel tehakse hiljem maksustatava tulu tasaarveldus.

1.13 Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukorrale otsustele; emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud); teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted; osaühingu tegevdirektor, juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukorrale otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

1.14 Tulud

Kaupade müüki kajastatakse tuluna siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kajastamine pikaajalistelt teenuslepingutelt

Tulu pikema perioodi jooksul osutatavate teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt osutatava teenuse valmidusastmest bilansipäeval, eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Osutatava teenuse valmidusaste määratakse bilansipäevaks osutatud teenuse kvantitatiivse osa suhtena kogu osutatavasse teenusesse.

1.15 Välisvaluutatehingute kajastamine

Kontserni kuuluvate ettevõtete arvestusvaluutadeks on nende ettevõtete äritegevuse põhilise majanduskeskkonna valuuta. Konsolideeritud aruanded on koostatud eurodes. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid.

Välismaiste tütarettevõtete finantsnäitajad

Välismaal asuvate tütarettevõtete ja muude äriüksuste konsolideerimiseks arvestatakse nende aruanded nende arvestusvaluutast ümber kontserni esitusvaluutasse. Kui välismaise majandusüksuse arvestusvaluuta ei lange kontserni esitusvaluutaga kokku, siis kasutatakse välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

- (a) kõik vara ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva Euroopa keskpanga kursi alusel;
(b) tulud ja kulud, muud omakapitali muutused ning rahavood hinnatakse ümber nende tekkimise päeva kursiga [/ perioodi kaalutud keskmise kursiga].

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassas	306	412
Raha pangakontol	14 176	7 132
Kokku raha	14 482	7 544

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 436 636	1 436 636	
Ostjatelt laekumata arved	1 437 872	1 437 872	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 236	-1 236	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	11 268	11 268	
Muud nõuded	338 464	318 166	20 298
Viitlaekumised	338 464	318 166	20 298
Ettemaksed	103 923	103 923	
Tulevaste perioodide kulud	95 731	95 731	
Muud makstud ettemaksed	8 192	8 192	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 890 291	1 869 993	20 298

	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	661 249	661 249	
Ostjatelt laekumata arved	662 485	662 485	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-1 236	-1 236	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	22 328	22 328	
Muud nõuded	308 949	288 651	20 298
Viitlaekumised	308 949	288 651	20 298
Ettemaksed	32 914	32 914	
Tulevaste perioodide kulud	16 814	16 814	
Muud makstud ettemaksed	16 100	16 100	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 025 440	1 005 142	20 298

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tooraine ja materjal	167 857	223 161
Varuosad ja seadmed	167 857	223 161
Kokku varud	167 857	223 161

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks		6 272		12 149
Käibemaks		141 760		78 678
Üksikisiku tulumaks		30 166		31 168
Sotsiaalmaks		61 853		47 231
Kohustuslik kogumispension		2 740		2 230
Töötuskindlustusmaksed		3 613		3 172
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10 968	-23 812	21 508	16 453
Ettemaksukonto jääk	300		820	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	11 268	222 592	22 328	191 081

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2023	31.12.2024
2508697-1	Steiger Energia ja Ympäristö OY	Soome	energia- ja keskkonnavalased konsultatsioonid ja nõustamised	100	100
U14290TG2020PTC140532	Steiger Geoscience and Engineering Private Limited	India	geoloogilised- ja maavarauuringud	85	85

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2023	Muud muutused	31.12.2024
Steiger Energia ja Ympäristö OY	2 600	0	2 600
Steiger Geoscience and Engineering Private Limited	9 726	27 000	36 726
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	12 326	27 000	39 326

Omandatud osalused			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Steiger Energia ja Ympäristö OY	100	06.12.2016	1 543
Steiger Geoscience and Engineering Private Limited	85	29.12.2020	9 726

Investeeringut tütarettevõttesse Steiger Energy and Environment OY ja tütarettevõtte Steiger Geoscience and Engineering PVT Ltd soetus on kajastatud ostumeetodil.

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordivahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022					
Soetusmaksumus	217 879	928 579	1 146 458	208 646	1 355 104
Akumuleeritud kulum	-114 964	-335 811	-450 775	-109 900	-560 675
Jääkmaksumus	102 915	592 768	695 683	98 746	794 429
Ostud ja parendused	83 496	652 937	736 433	106 907	843 340
Muud ostud ja parendused	83 496	652 937	736 433	106 907	843 340
Amortisatsioonikulu	-38 620	-83 313	-121 933	-33 991	-155 924
Muud muutused		1 659	1 659	-1 735	-76
31.12.2023					
Soetusmaksumus	301 376	1 572 854	1 874 230	313 818	2 188 048
Akumuleeritud kulum	-153 585	-408 803	-562 388	-143 891	-706 279
Jääkmaksumus	147 791	1 164 051	1 311 842	169 927	1 481 769
Ostud ja parendused	14 754	44 647	59 401	150 724	210 125
Amortisatsioonikulu	-44 986	-103 057	-148 043	-46 711	-194 754
31.12.2024					
Soetusmaksumus	316 130	1 617 501	1 933 631	464 542	2 398 173
Akumuleeritud kulum	-198 571	-511 860	-710 431	-190 602	-901 033
Jääkmaksumus	117 559	1 105 641	1 223 200	273 940	1 497 140

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2024	2023
Masinad ja seadmed	0	618 000
Muud masinad ja seadmed	0	618 000
Kokku	0	618 000

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2024	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	491 117	144 636	346 481
Kapitalirendikohustised kokku	491 117	144 636	346 481
	31.12.2023	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Kapitalirent	588 210	117 418	470 792
Kapitalirendikohustised kokku	588 210	117 418	470 792

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2024	31.12.2023
Masinad ja seadmed	890 819	774 514
Kokku	890 819	774 514

Lisa 9 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	170 000	170 000			7%	euro	31.08.2026
Lühiajalised laenud kokku	170 000	170 000					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	96 514	42 020	54 494		10%	euro	28.12.2026
Pikaajalised laenud kokku	96 514	42 020	54 494				
Kapitalirendikohustised kokku	491 117	144 636	346 481				
Muud laenukohustised							
Arvelduslaen	112 878	112 878			3,7%+euribor		28.02.2026
Muud laenukohustised kokku	112 878	112 878					
Laenukohustised kokku	870 509	469 534	400 975				
	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Lühiajaline laen	18 000	18 000			10%	euro	17.06.2024
Lühiajalised laenud kokku	18 000	18 000					
Pikaajalised laenud							
Investeeringislaen	45 688	33 825	11 863		3 kuu euripor +3,55%	euro	30.03.2025
Pikaajalised laenud kokku	45 688	33 825	11 863				
Kapitalirendikohustised kokku	588 210	117 418	470 792				
Muud laenukohustised							
Arvelduskrediit	94 829	94 829			4,9	euro	13.03.2024
Muud laenukohustised kokku	94 829	94 829					
Laenukohustised kokku	746 727	264 072	482 655				

Lisa 10 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	403 706	403 706
Võlad töövõtjatele	324 452	324 452
Maksuvõlad	222 592	222 592
Muud võlad	70 000	70 000
Dividendivõlad	70 000	70 000
Kokku võlad ja ettemaksed	1 020 750	1 020 750
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	137 416	137 416
Võlad töövõtjatele	175 727	175 727
Maksuvõlad	191 081	191 081
Muud võlad	188 046	188 046
Dividendivõlad	96 500	96 500
Muud viitvõlad	91 546	91 546
Kokku võlad ja ettemaksed	692 270	692 270

Lisa 11 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Töötasude kohustis	130 905	119 296
Puhkusetasude kohustis	100 473	78 199
Kokku võlad töövõtjatele	231 378	197 495

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 560	2 560
Osade arv (tk)	16	16

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 737 746	3 912 418
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	170 911	372 330
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 908 657	4 284 748
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
India	391 377	294 899
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	391 377	294 899
Kokku müügitulu	5 300 034	4 579 647
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusgeoloogilised ja -geodeetilised uurimistööd ja teenused, mis on seotud maavarade leiukohtade uurimise ja hindamisega	5 300 034	4 579 647
Kokku müügitulu	5 300 034	4 579 647

Lisa 14 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	454 067	295 128
Müügi eesmärgil ostetud teenused	253 262	180 949
Alltöövõtutööd	851 658	731 867
Transpordikulud	70 260	48 528
Üür ja rent	0	7 770
Muud	60 402	60 088
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 689 649	1 324 330

Lisa 15 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	190 625	190 306
Mitmesugused bürookulud	117 238	126 738
Lähetuskulud	73 190	32 161
Koolituskulud	45 152	56 800
Riiklikud ja kohalikud maksud	24 503	9 530
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	618
Muud	158 386	150 222
Kokku mitmesugused tegevuskulud	609 094	566 375

Lisa 16 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	1 687 640	1 798 945
Sotsiaalmaksud	567 073	565 624
Kokku tööjõukulud	2 254 713	2 364 569
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	58	60
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	55	54
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	2	2
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 17 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2024		2023	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	26 500	4 314	103 500	23 732
Eesti	26 500	4 314	103 500	23 732
Kokku	26 500	4 314	103 500	23 732

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	282 365	304 857

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutataud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid. Suurima mõjujõuga isik on ettevõttes juhatuse liige Erki Niitlaan.

Lisa 19 Konsolideerimata bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	3 640	306
Nõuded ja ettemaksed	1 920 685	1 104 431
Varud	166 988	171 919
Kokku käibevarad	2 091 313	1 276 656
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	39 326	12 326
Materiaalsed põhivarad	1 364 047	1 438 656
Kokku põhivarad	1 403 373	1 450 982
Kokku varad	3 494 686	2 727 638
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	469 535	264 072
Võlad ja ettemaksed	1 018 106	649 867
Kokku lühiajalised kohustised	1 487 641	913 939
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	400 975	482 655
Kokku pikaajalised kohustised	400 975	482 655
Kokku kohustised	1 888 616	1 396 594
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 328 228	1 179 632
Aruandeaasta kasum (kahjum)	275 026	148 596
Kokku omakapital	1 606 070	1 331 044
Kokku kohustised ja omakapital	3 494 686	2 727 638

Lisa 20 Konsolideerimata kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	4 908 657	4 284 749
Muud äritulud	10 820	63 001
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 536 165	-1 201 088
Mitmesugused tegevuskulud	-557 798	-535 172
Tööjõukulud	-2 276 987	-2 235 238
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-185 302	-147 908
Muud ärikulud	-34 173	-20 170
Kokku ärikasum (-kahjum)	329 052	208 174
Intressitulud	4 328	3 684
Intressikulud	-54 040	-38 708
Muud finantstulud ja -kulud	0	-822
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	279 340	172 328
Tulumaks	-4 314	-23 732
Aruandeaasta kasum (kahjum)	275 026	148 596

Lisa 21 Konsolideerimata rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2024	2023
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	329 052	208 174
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	185 302	147 908
Muud korrigeerimised	-1 000	-822
Kokku korrigeerimised	184 302	147 086
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-733 206	199 817
Varude muutus	4 931	-64 923
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	394 740	113 499
Laekunud intressid	4 327	3 445
Kokku rahavood äritegevusest	184 146	607 098
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-100 957	-254 527
Tasutud muude finantsinvesteeringute soetamisel	-27 000	0
Antud laenud	-82 046	-68 200
Antud laenude tagasimaksed	0	12 530
Laekunud intressid	0	3 445
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-210 003	-306 752
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	500 000	727 932
Saadud laenude tagasimaksed	-251 487	-745 932
Arvelduskrediidi saldo muutus	18 049	11 486
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-152 517	-134 892
Makstud intressid	-54 040	-38 708
Makstud dividendid	-26 500	-96 500
Makstud ettevõtte tulumaks	-4 314	-23 732
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	29 191	-300 346
Kokku rahavood	3 334	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	306	306
Raha ja raha ekvivalentide muutus	3 334	0
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	3 640	306

Lisa 22 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2022	2 560	256	1 379 632	1 382 448
Aruandeaasta kasum (kahjum)			148 596	148 596
Väljakuulutatud dividendid			-200 000	-200 000
31.12.2023	2 560	256	1 328 228	1 331 044
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-12 326	-12 326
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2023	2 560	256	1 315 902	1 318 718
Aruandeaasta kasum (kahjum)			275 026	275 026
31.12.2024	2 560	256	1 603 254	1 606 070
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus			-39 326	-39 326
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2024	2 560	256	1 563 928	1 566 744

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.05.2025

OÜ Inseneribüroo STEIGER (registrikood: 11206437) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERKI NIITLAAN	Juhatuse liige	07.05.2025
ALLAN KOGER	Juhatuse liige	07.05.2025
HELIS PORMEISTER	Juhatuse liige	07.05.2025
ERKI VAGURI	Juhatuse liige	07.05.2025
Meelis Peetris	Juhatuse liige	07.05.2025
Aadu Niidas	Juhatuse liige	07.05.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ Inseneribüroo STEIGER osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud OÜ Inseneribüroo STEIGER ja tema tütaretevõtjate (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2024 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahknep oluliselt konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutada tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi liikvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul,

sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;

- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantsteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Heda Kruusiauk

Vandeaudiitori number 254

Audiitorbüroo Anrison Osaühing

Audiitorettevõtja tegevusloa number 60

Sireli tn 9-1, Tallinn, Harju maakond, 10913

07.05.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ Inseneribüroo STEIGER (registrikood: 11206437) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HEDA KRUUSIAUK	Vandeaudiitor	07.05.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 302 394
Aruandeaasta kasum (kahjum)	376 052
Kokku	1 678 446
Jaotamine	
Dividendideks	300 000
Kokku	300 000

67844

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Geoloogilised ja geodeetilised uurimistööd	71122	EMTAK 2025	2710657	55.22%	Jah
Muud kaevandamist abistavad tegevusalad	09901	EMTAK 2025	2198000	44.78%	Ei