

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2024

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2024

**ärinimi:** OÜ PAN TIIT

**registrikood:** 11420946

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Haabersti linnaosa,  
Tanuma tn 47

**postisihthnumber:** 13521

**telefon:** +372 56457166

**e-posti aadress:** [pantiit@pantiit.ee](mailto:pantiit@pantiit.ee)

## Sisukord

|                                            |   |
|--------------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                             | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4 |
| Bilanss                                    | 4 |
| Kasumiaruanne                              | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6 |
| Lisa 2 Raha                                | 6 |
| Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 6 |
| Lisa 4 Võlad tarnijatele                   | 6 |
| Lisa 5 Võlad töövõtjatele                  | 6 |
| Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 7 |
| Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud           | 7 |
| Lisa 8 Tööjõukulud                         | 7 |
| Lisa 9 Seotud osapooled                    | 8 |
| Aruande allkirjad                          | 9 |

## Tegevusaruanne

PAN TIIT OÜ on 2007. aastal asutatud ettevõtte, mille osanikeks on Tiit Kesküla ja Karin Kesküla ning juhatuse liikmeks on Tiit Kesküla.

Ettevõtte põhitegevusala on arboristi teenuse osutamine ja teine põhiline tegevusala on korvtõstuki rent koos operaatoriga. Ettevõttele kuulub 18 meetrise tõstekõrgusega korvtõstuk ja väikekallur.

Teenuse müügiimahud suurenesid vähesel määral võrreldes 2022. majandusaastaga ja teenuse müügihind on vähesel määral tõusnud.

PAN TIIT OÜ juhatuse liikmele 2024. aastal arvestatud juhatuse liikme tasu on 200.- eurot.

2024 aastal oli ettevõttes 1 töötaja täistööajaga ja vastavalt tellimustele 1 osaajaga töötaja..

Tööjõu kulud suurenesid võrreldes 2022. majandusaastaga.

Peamised finantssuhtarvud on järgmised:

Müügitulu 46701,-

Aruandeaasta kasum 2478,-

Aruandeaasta lõpu rahajäägi seis 39072 , -

Varad kokku olid aastalõpu seisuga suuruses 39499,- eurot.

Kohustused olid aastalõpu seisuga kokku 9886,- eurot.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2024    | 31.12.2023    |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|
| Varad                                        |               |               |
| Käibevarad                                   |               |               |
| Raha                                         | 39 071        | 35 624        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 427           | 7 991         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>39 498</b> | <b>43 615</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>39 498</b> | <b>43 615</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |
| Kohustised                                   |               |               |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |
| Laenukohustised                              | 820           | 0             |
| Võlad ja ettemaksed                          | 9 066         | 11 481        |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>9 886</b>  | <b>11 481</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>9 886</b>  | <b>11 481</b> |
| Omakapital                                   |               |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 600         | 2 600         |
| Kohustuslik reservkapital                    | 1 000         | 1 000         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 20 534        | 15 028        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 5 478         | 13 506        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>29 612</b> | <b>32 134</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>39 498</b> | <b>43 615</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2024         | 2023          |
|---------------------------------------------|--------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 46 701       | 53 146        |
| Muud äritulud                               | 24           | 31            |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -3 876       | -2 832        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -12 595      | -12 047       |
| Tööjõukulud                                 | -24 486      | -24 141       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>5 768</b> | <b>14 157</b> |
| Intressitulud                               | 1 262        | 0             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>7 030</b> | <b>14 157</b> |
| Tulumaks                                    | -1 552       | -651          |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>5 478</b> | <b>13 506</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|            | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|------------|------------|------------|
| Kokku raha | 39 071     | 35 624     |

### Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                        | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|----------------------------------------|------------|------------|
|                                        | Ettemaks   | Maksuvõlg  |
| Ettevõtte tulumaks                     | 738        |            |
| Käibemaks                              | 357        | 1 657      |
| Üksikisiku tulumaks                    | 595        | 982        |
| Sotsiaalmaks                           | 1 231      | 2 011      |
| Kohustuslik kogumispension             | 35         | 110        |
| Töötuskindlustusmaksed                 | 98         | 148        |
| Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 3 054      | 4 908      |

### Lisa 4 Võlad tarnijatele

(eurodes)

|                         | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|-------------------------|------------|------------|
| Kokku võlad tarnijatele | 268        | 395        |

### Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

|                          | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--------------------------|------------|------------|
| Töötasude kohustis       | 3          | 6 177      |
| Puhkusetasude kohustis   | 6 255      | 5 117      |
| Kokku võlad töövõtjatele | 6 258      | 11 294     |

## Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

|                                                  | 2024         | 2023         |
|--------------------------------------------------|--------------|--------------|
| <b>Energia</b>                                   | <b>455</b>   | <b>530</b>   |
| Elektrienergia                                   | 407          | 400          |
| Kütus                                            | 48           | 130          |
| Veevarustusteenused                              | 48           | 42           |
| Transpordikulud                                  | 0            | 2            |
| Tööriistad                                       | 215          | 140          |
| Auto varuosad                                    | 0            | 0            |
| Autoremont ja -hooldus                           | 0            | 0            |
| Muud                                             | 3 158        | 2 118        |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>3 876</b> | <b>2 832</b> |

## Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                        | 2024          | 2023          |
|----------------------------------------|---------------|---------------|
| Üür ja rent                            | 278           | 601           |
| <b>Energia</b>                         | <b>3 484</b>  | <b>3 794</b>  |
| Kütus                                  | 3 484         | 3 794         |
| Mitmesugused bürookulud                | 146           | 487           |
| Koolituskulud                          | 0             | 287           |
| Kommunaalteenused                      | 0             | 0             |
| Reklaamikulud                          | 0             | 0             |
| Sidekulud                              | 647           | 407           |
| Liikluskindlustus                      | 405           | 395           |
| Pangateenused                          | 22            | 25            |
| autode kulud                           | 5 489         | 0             |
| sporditoetus                           | 762           | 800           |
| Raamatupidamiskulud                    | 236           | 236           |
| Muud                                   | 1 126         | 5 015         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>12 595</b> | <b>12 047</b> |

## Lisa 8 Tööjõukulud (eurodes)

|                                                | 2024   | 2023   |
|------------------------------------------------|--------|--------|
| Kokku tööjõukulud                              | 24 486 | 24 141 |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale | 1      | 1      |

## Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                                                               |             |             |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |             |             |
|                                                                               | <b>2024</b> | <b>2023</b> |
| Arvestatud tasu                                                               | 200         | 500         |

# Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.05.2025

OÜ PAN TIIT (registrikood: 11420946) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

|                |                |                       |
|----------------|----------------|-----------------------|
| Kinnitaja nimi | Kinnitaja roll | Kinnituse andmise aeg |
| Tiit Kesküla   | Juhatuse liige | 06.05.2025            |

# Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

**Kasumi jaotamise ettepanek**  
(eurodes)

|                                              | 31.12.2024    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 20 534        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 5 478         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>26 012</b> |
| Jaotamine                                    |               |
| Dividendideks                                | 5 000         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>5 000</b>  |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                           | EMTAK kood | EMTAK versioon | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|------------------------------------------------------|------------|----------------|-----------------|-------------|----------------|
| Maastiku hooldus ja korrashoid                       | 81301      | EMTAK 2025     | 44351           | 94.97%      | Jah            |
| Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent | 77321      | EMTAK 2025     | 2350            | 5.03%       | Ei             |