

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Tallinn, Kivinuka tn 18 korteriühistu

registrikood: 80598649

e-posti aadress: kivinuka18@gmail.com

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Tulemiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Korteriomandite majandamiskulud	6
Aruande allkirjad	7

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	31.12.2022
Varad			
Käibevarad			
Raha	3 348	2 967	559
Nõuded ja ettemaksed	1 380	1 215	1 492
Kokku käibevarad	4 728	4 182	2 051
Kokku varad	4 728	4 182	2 051
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	1 273	1 377	1 134
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	2 538	1 901	
Kokku lühiajalised kohustised	3 811	3 278	1 134
Kokku kohustised	3 811	3 278	1 134
Netovara			
Reservkapital	904	904	904
Reservid		0	13
Aruandeaasta tulem	13	0	
Kokku netovara	917	904	917
Kokku kohustised ja netovara	4 728	4 182	2 051

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	9 104	10 429
Kokku tulud	9 104	10 429
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-9 104	-10 429
Kokku kulud	-9 104	-10 429
Põhitegevuse tulem	0	0
Muud finantstulud ja -kulud	13	0
Aruandeaasta tulem	13	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	9	8
Juriidilisest isikust liikmete arv	0	1

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Kokku ostetud	0	0

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Korter 1	2533 EUR
Korter 2	2473 EUR
Korter 3	673 EUR
Korter 4	906 EUR
Korter 5	3156 EUR
Kokku:	9741 EUR

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2025

Tallinn, Kivinuka tn 18 korteriühistu (registrikood: 80598649) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Marko Vilumaa	Juhatuse liige	02.05.2025