

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Kadrina vald, Kadrina alevik, Rakvere tee 1 korteriühistu

registrikood: 80428673

telefon: +372 5083683

e-posti aadress: kommunaal@kadrina.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Tulemiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Lisa 2 Seotud osapooled	5
Korteriomandite majandamiskulud	6
Aruande allkirjad	8

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	55 742	58 106
Nõuded ja ettemaksed	24 859	24 202
Kokku käibevarad	80 601	82 308
Põhivarad		
Nõuded ja ettemaksed	1 835 498	1 859 525
Kokku põhivarad	1 835 498	1 859 525
Kokku varad	1 916 099	1 941 833
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	29 950	22 429
Võlad ja ettemaksed	11 665	12 474
Sihtotstarbelised tasud, annetused, toetused	59 436	60 334
Kokku lühiajalised kohustised	101 051	95 237
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	1 805 548	1 837 096
Kokku pikaajalised kohustised	1 805 548	1 837 096
Kokku kohustised	1 906 599	1 932 333
Netovara		
Reservkapital	9 500	9 500
Kokku netovara	9 500	9 500
Kokku kohustised ja netovara	1 916 099	1 941 833

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Tulud		
Tulu ettevõtlusest	99 336	97 292
Kokku tulud	99 336	97 292
Kulud		
Mitmesugused tegevuskulud	-99 336	-97 292
Kokku kulud	-99 336	-97 292
Põhitegevuse tulem	0	0
Aruandeaasta tulem	0	0

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustustlase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2024	31.12.2023
Füüsilisest isikust liikmete arv	84	83
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	2

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
Rakvere tee 1-1	2730 EUR
Rakvere tee 1-2	2662 EUR
Rakvere tee 1-3	2465 EUR
Rakvere tee 1-4	3154 EUR
Rakvere tee 1-5	2850 EUR
Rakvere tee 1-6	2940 EUR
Rakvere tee 1-7	2605 EUR
Rakvere tee 1-8	3314 EUR
Rakvere tee 1-9	2415 EUR
Rakvere tee 1-10	2895 EUR
Rakvere tee 1-11	2701 EUR
Rakvere tee 1-12	2811 EUR
Rakvere tee 1-13	3094 EUR
Rakvere tee 1-14	3273 EUR
Rakvere tee 1-15	2817 EUR
Rakvere tee 1-16	3197 EUR
Rakvere tee 1-17	2353 EUR
Rakvere tee 1-18	2861 EUR
Rakvere tee 1-19	2479 EUR
Rakvere tee 1-20	3218 EUR
Rakvere tee 1-21	2642 EUR
Rakvere tee 1-22	2858 EUR
Rakvere tee 1-23	2569 EUR
Rakvere tee 1-24	3106 EUR
Rakvere tee 1-25	2538 EUR
Rakvere tee 1-26	3153 EUR
Rakvere tee 1-27	3049 EUR
Rakvere tee 1-28	3379 EUR
Rakvere tee 1-29	2586 EUR
Rakvere tee 1-30	2668 EUR
Rakvere tee 1-31	2838 EUR
Rakvere tee 1-32	2787 EUR
Rakvere tee 1-33	3003 EUR
Rakvere tee 1-34	3399 EUR
Rakvere tee 1-35	2269 EUR
Rakvere tee 1-36	2384 EUR
Rakvere tee 1-37	3370 EUR
Rakvere tee 1-38	2517 EUR
Rakvere tee 1-39	2622 EUR
Rakvere tee 1-40	3319 EUR
Rakvere tee 1-41	2556 EUR
Rakvere tee 1-42	2593 EUR

Korteriomand	Majandamiskulud
Rakvere tee 1-43	3231 EUR
Rakvere tee 1-44	2241 EUR
Rakvere tee 1-45	2586 EUR
Rakvere tee 1-46	2898 EUR
Rakvere tee 1-47	2700 EUR
Rakvere tee 1-48	2526 EUR
Rakvere tee 1-49	3327 EUR
Rakvere tee 1-50	2792 EUR
Rakvere tee 1-51	3400 EUR
Rakvere tee 1-52	2484 EUR
Rakvere tee 1-53	2824 EUR
Rakvere tee 1-54	2787 EUR
Rakvere tee 1-55	3052 EUR
Rakvere tee 1-56	3140 EUR
Rakvere tee 1-57	2898 EUR
Rakvere tee 1-58	2811 EUR
Rakvere tee 1-59	3627 EUR
Rakvere tee 1-60	2855 EUR
Rakvere tee 1-61	3364 EUR
Rakvere tee 1-62	2882 EUR
Rakvere tee 1-63	3361 EUR
Rakvere tee 1-64	2332 EUR
Rakvere tee 1-65	2982 EUR
Rakvere tee 1-66	2619 EUR
Rakvere tee 1-67	3344 EUR
Rakvere tee 1-68	2558 EUR
Rakvere tee 1-69	3022 EUR
Rakvere tee 1-70	2910 EUR
Rakvere tee 1-71	3567 EUR
Rakvere tee 1-72	2577 EUR
Rakvere tee 1-73	3143 EUR
Rakvere tee 1-74	2859 EUR
Rakvere tee 1-75	3311 EUR
Rakvere tee 1-76	3034 EUR
Rakvere tee 1-77	2736 EUR
Rakvere tee 1-78	2802 EUR
Rakvere tee 1-79	3173 EUR
Rakvere tee 1-80	2422 EUR
Rakvere tee 1-81	3133 EUR
Rakvere tee 1-82	2897 EUR
Rakvere tee 1-83	2712 EUR
Rakvere tee 1-84	2568 EUR
Rakvere tee 1-85	3028 EUR
Kokku:	244554 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2025

Kadrina vald, Kadrina alevik, Rakvere tee 1 korteriühistu (registrikood: 80428673) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JAAN PIIRISALU	Juhatuse liige	29.04.2025