

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Medivar OÜ

registrikood: 12339040

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Mustamäe linnaosa, Laki tn 30
postisihthnumber: 12915

e-posti aadress: info@medivar.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Varud	8
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Lisa 5 Olulised käibevara allahindlused	10
Lisa 6 Seotud osapooled	10
Lisa 7 Sündmused pärast aruandekuupäeva	12
Lisa 8 Tingimuslikud kohustused	12
Lisa 9 Kapitalirendi kohustused	12
Aruande allkirjad	14
Vandeauditori aruanne	15

Tegevusaruanne

Medivar OÜ peamiseks tegevusalaks on meditsiiniseadmete hulгимүүк Eesti tervishoiuasutustele. Peamised tootegrupid on diagnostilised seadmed, meditsiiniline mööbel, isikukaitsevahendid. Meie klientideks on kõik suuremad Eesti tervishoiuasutused. Lisandunud on ka mõned jaeketid. Eesmärgiks on kasvatada turuosa oma seniste toodetega koduturul ning suurendada eksporti.

2024.a. ja 2023.a. majandustulemused tuh. EUR või suhtarvuna

Finantsnäitaja	2024.a.	2023.a.	metoodika
Müügitulu	6602	5735	
Käibe kasv eelmise aasta suhtes	15,1%	-21,8%	
Ärikasum	136	193	
Ärikasumi muutus eelmise aasta suhtes	-29,5%	-67,7%	
Puhaskasum	86	118	
Puhaskasumi kasv eelmise aasta suhtes	-27,1%	-76,7%	
Opereerimisrentaablus	2,1%	3,3 %	Ärikasum/müügitulu *100%
Puhasrentaablus	1,3%	2 %	Puhaskasum/müügitulu *100%
Omakapitali tootlus (ROE)	4,1%	5 %	Puhaskasum/keskmise omakapital *100%
Varade tootlus (ROA)	2,9%	3,8 %	Puhaskasum/keskmise varade maht *100%
Varude käibekiirus (kordaja)	3,2	2,7	Müüdnud kaubakulu/keskmised varud
Maksevõime kordaja	2,9	3,5	Käibevarad/lühiajalised kohustused
Võlakordaja	0,3	0,26	Kohustused kokku/bilansimaht
Keskmine töötajate arv	22	19	Taandatuna täistööajale

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	358	419	
Nõuded ja ettemaksed	1 044	965	
Varud	1 341	1 251	2
Kokku käibevarad	2 743	2 635	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	23	23	
Materiaalsed põhivarad	236	304	3
Kokku põhivarad	259	327	
Kokku varad	3 002	2 962	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	16	13	9
Võlad ja ettemaksed	915	733	
Kokku lühiajalised kohustised	931	746	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	52	33	9
Kokku pikaajalised kohustised	52	33	
Kokku kohustised	983	779	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3	3	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 930	2 062	8
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86	118	
Kokku omakapital	2 019	2 183	
Kokku kohustised ja omakapital	3 002	2 962	

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	6 602	5 735	
Muud äritulud	23	13	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-4 121	-3 743	
Mitmesugused tegevuskulud	-764	-707	
Tööjõukulud	-1 387	-980	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-144	-119	
Olulised käibevara allahindlused	-61	0	5
Muud ärikulud	-12	-6	
Ärikasum (kahjum)	136	193	
Intressitulud	2	0	
Intressikulud	-12	0	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-3	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	126	190	
Tulumaks	-40	-72	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86	118	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Medivar OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud väikeettevõtja lihtsustatud aruande nõuetest ja soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Finantsvarad

Pikaajaliste finantsvarade all on näidatud pikaajaline hoius pangas, mis kajastub pikaajaliste nõuete ja ettemaksete real.

Raha

Raha ja selle lähendina kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit) ja paigutusi muudesse üllikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustised ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanga valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o. nominaalväärtus) miinus vajadusel tehtavad allahindlused.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenuid ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, transpordikulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Varude kuluks kandmine müügil toimub FIFO meetodil.

Varud jagunevad peamiselt 3 suuremasse gruppi:

- a) aparatuur,
- b) mööbel ja
- c) tarvikud.

Varusid hinnatakse vähemalt kord aastas, mil muuhulgas hinnatakse nende neto realiseerimisväärtust. Vähemalt kaks korda aastas vaatab juhtkond kõik laoartiklid detailselt üle, korrigeerides vajadusel kas ühiku laohinda ja/või teostatakse mahakandmine.

Varudena käsitletakse selliseid varasid:

- (a) mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus;
- (b) materjale ja tarvikud, mida tarbitakse teenuste osutamisel

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on Medivar OÜ-s selline materiaalne vara, mida ettevõtte kasutab äritegevuse toimimiseks ja mida kavatakse kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Kapitalirendiga soetatud põhivara on bilansis arvele võetud rendilepingu kohustustega võrdses väärtuses (ilma käibemaksuta).

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3200 EUR

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
sõiduautod	5 aastat
demo-ja testimisseadmed	2-7 aastat
muud seadmed	2-5 aastat
muu põhivara	3-8 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks.

Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga. Kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis on amortisatsiooniperioodiks vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhete kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna. Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule ettevõtte bilansis kajastatavale varale.

Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas

rakendatavatest amortiseerimisühikotest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast, või ettevõtjal pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud peale bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena.

Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema perioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemist intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Kulud

Kulusid kajastatakse olulises osas tekkepõhiselt ja arvestades tulude-kulude vastavuse printsiipi. Kulud klassifitseeritakse kooskõlas kasumiaruande skeemiga 1

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Alates 2019. aastast rakendub dividendide väljamaksetele maksumäär 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksetele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, millised on maksustatud 20/80 maksumääraga.

Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimaksete arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on:

- ettevõttele olulist mõju omavad osanikud;
- olulist mõju omavate osanike lähedased sugulased;
- eespool loetletud isikute poolt kontrollitavad ettevõtted.

Tehingud seotud isikutega on hinnastatud ja kajastatud turuhinnas

Lisa 2 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Müügiks ostetud kaubad	1 196	968	2
Kaubad müügiks	1 196	968	
Ettemaksed varude eest	114	283	
Ettemaks hankijatele	114	283	2
Mitte põhitegevuse kaup müügiks	31	0	
Kokku varud	1 341	1 251	

Kaubad laos on 31.12.2024 summas 1248 tuh. EUR. Siit on lahutatud seisvate varude provisjon summas 52 tuh EUR, saades siin näidatud summa 1196 tuh. EUR

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

						Kokku
	Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2022						
Soetusmaksumus	141	8	166	315	60	375
Akumuleeritud kulum	-24	-4	-61	-89	-4	-93
Jääkmaksumus	117	4	105	226	56	282
Ostud ja parendused	47			47	11	58
Muud ostud ja parendused	47			47	11	58
Amortisatsioonikulu	-32	-2	-74	-108	-10	-118
Müügid (jääkmaksumuses)	-16			-16		-16
Ümberliigitamised			98	98		98
Ümberliigitamised varudega			98	98		98
31.12.2023						
Soetusmaksumus	161	8	240	409	71	480
Akumuleeritud kulum	-45	-6	-111	-162	-14	-176
Jääkmaksumus	116	2	129	247	57	304
Ostud ja parendused	68			68	9	77
Muud ostud ja parendused	68			68	9	77
Amortisatsioonikulu	-38	-2	-69	-109	-9	-118
Allahindlused väärtuse languse tõttu			-21	-21	-4	-25
Müügid (jääkmaksumuses)	-34			-34		-34
Ümberliigitamised			30	30		30
Ümberliigitamised varudega			30	30		30
Muud muutused	2			2		2
31.12.2024						
Soetusmaksumus	163	8	232	403	80	483
Akumuleeritud kulum	-49	-8	-163	-220	-27	-247
Jääkmaksumus	114	0	69	183	53	236

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2024	2023
Masinad ja seadmed	66	18
Transpordivahendid	66	18
Kokku	66	18

Lisa 4 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Palgakulu	999	743	
Sotsiaalmaksud	330	247	
Töötasudega seotud reservid	58	-10	
Kokku tööjõukulud	1 387	980	4
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	22	19	
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:			
Töölepingu alusel töötav isik	21	18	
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	1	

Lisa 5 Olulised käibevara allahindlused

(tuhandetes eurodes)

	2024	2023
Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete muutus	10	0
Varude allahindlus ja mahakandmine	51	0
Kokku olulised käibevara allahindlused	61	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded		
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi alguses	0	-33
Laekunud ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	0	33
Ebatõenäoliselt laekuvaks tunnistatud nõuded	10	0
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded perioodi lõpuks	10	0

Lisa 6 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39	14
Kokku nõuded ja ettemaksed	39	14

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	31	37	68	0	0
Kokku antud laenud	31	37	68	0	0

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	145	142	3	0
Kokku antud laenud	0	145	142	3	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Kokku laenukohustised	0	0

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	31.12.2024
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0
Kokku laenukohustised	0	0

MÜÜDUD	2024		2023	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	714	39	841	33
Kokku müüdnud	714	39	841	33

OSTETUD	2024		2023	
	Kaubad	Teenused	Kaubad	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	0
Kokku ostetud	0	0	0	0

ANTUD GARANTIID/TAGATISED	
----------------------------------	--

	31.12.2024	31.12.2023
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

SAADUD GARANTIID/TAGATISED		
	31.12.2024	31.12.2023
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	64	63

Lisa 7 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Medivar OÜ kajastab nimetatud sündmusi sõltuvalt sellest kas tegu on korrigeeriva või mittekorrigeeriva sündmusega. Korrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis kinnitab bilansipäeval eksisteerinud asjaolusid. Korrigeerivate sündmuste mõju kajastatakse lõppenud aasta bilansis ja kasumiaruandes. 31.12.2024 bilansis kajastatud varude väärtuses ei sisaldu olulises väärtuses varusid, mille netorealiseerimismaksumus oleks oluliselt madalam nende bilansilisest väärtusest.

Medivar OÜ-l puuduvad kohtuasjad, milles tema enda vastu esitatakse nõudeid. Samuti on Medivar OÜ jätkuvalt tegutsev (going concern) ettevõtte ka peale bilansipäeva.

Mittekorrigeeriv bilansipäevajärgne sündmus on selline sündmus, mis ei anna tunnistust bilansipäeval eksisteerinud asjaoludest. Medivar OÜ ei kajasta mittekorrigeerivate sündmuste mõju aasta bilansis ja kasumiaruandes, vaid avaldab need lisades juhul, kui need on olulised. Medivar OÜ kinnitab, et ei ole esinenud ühtegi mittekorrigeerivat sündmust (nt tulekahju, kohtuasi, finantsinvesteeringute väärtuse muutus, kompensatsioonid).

Lisa 8 Tingimuslikud kohustused

Alates 01.01.2025 kaob ära regulaarselt jaotavate dividendide maksuarvestus ehk madalam maksumäär 14/86 ning kehtib üksnes tavamäär 22/78. Eesti äriühingul on kuni 31. detsembrini 2024 saadud ja madalama maksumääraga (14/86) maksustatud dividendi edasimaksimisel juriidilisest isikust osanikule/aktsionärile ka alates 2025. aastast õigus maksuvabastusele. Maksuvabastuse eelduseks on nõue, et dividendi saanud ja edasimaksval Eesti äriühingul oli dividendi saamisel vastavas äriühingus vähemalt 10% suurune osalus.

Medivar OÜ vaba omakapital seisuga 31.12.2023 on 2179,8 tuh. EUR. Kogu vaba omakapitali arvelt väljamakstav:

- a) netodividend (80%) oleks 1743,9 tuh. EUR ja
- b) sellega kaasnev tulumaks (20%) 436 tuh. EUR

Medivar OÜ vaba omakapital seisuga 31.12.2024 on 2015,9 tuh. EUR. Kogu vaba omakapitali arvelt väljamakstav:

- a) netodividend (78%) oleks 1572,4 tuh. EUR ja
- b) sellega kaasnev tulumaks (22%) 443,5 tuh. EUR

Lisa 9 Kapitalirendi kohustused

Medivar OÜ-l on 31.12.2023 seisuga bilansis 3 kapitalirendi kohustuse lepingut, mis on seotud transpordivahenditega, mille:

- a) lühiajaline osa on summas 13 tuh. EUR

b) pikaajaline osa summas 33 tuh. EUR

KOKKU: 46 tuh. EUR

Nimetatud transpordivahendite jääkväärtus seisuga 31.12.2023 on 51,1 tuh. EUR

Medivar OÜ-l on **31.12.2024** seisuga bilansis 2 kapitalirendi kohustuse lepingut, mis on seotud transpordivahenditega, mille:

a) lühiajaline osa on summas 15,9 tuh. EUR

b) pikaajaline osa summas 51,6 tuh. EUR

KOKKU: 67,5 tuh. EUR

Nimetatud transpordivahendite jääkväärtus seisuga 31.12.2024 on 73,5 tuh. EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2025

Medivar OÜ (registrikood: 12339040) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE RABI	Juhatuse liige	25.04.2025
IVAR RISTI	Juhatuse liige	28.04.2025
KALEV RABI	Juhatuse liige	28.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Medivar OÜ osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Medivar OÜ (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (sh sõltumatuse standardid), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt nendele nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie vandeauditori aruannet. Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon lahkneb oluliselt raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandlusstandarditega, nagu need on vastu võetud Euroopa Liidu poolt ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;

- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Katrin Mugra

Vandeaudiitori number 482

Audiitorbüroo Katrin Mugra OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 266

Ringtee 17, Rannamõisa küla, Harku vald, Harju maakond, 76906

28.04.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

Medivar OÜ (registrikood: 12339040) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN MUGRA	Vandeaudiitor	28.04.2025

Kasumi jaotamise ettepanek
(tuhandetes eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 930
Aruandeaasta kasum (kahjum)	86
Kokku	2 016
Jaotamine	
Dividendideks	86
Kokku	86

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Spetsialiseerimata hulgikaubandus	46901	EMTAK 2025	6602000	100.00%	Jah