

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: OSAÜHING SIIVIK

registrikood: 10193572

postiaadress: Harju maakond, Kose vald, Oru küla, Kivimurru

postisihthnumber: 75103

telefon: +372 56655054, +372 6079194, +372 5010465

e-posti aadress: siivik@siivik.ee

veebilehe aadress: www.siivik.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Varud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 7 Müügitulu	10
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Siivik põhitegevus on saematerjali töötlemine, ost, müük ning mööbli, ehituspuussepa- ja tisleritoodete tootmine.

2024. aastal müügitulu suurenes 2,0% (2023 vähenes 16,7%), kokku moodustas müügitulu 758 268 eurot (2023.a. 743 159 eurot). Ettevõtte kasum aruandeaastal oli 157 388 eurot, (2023.a. kasum 140 042 eurot).

Hetke majandussituatsioonis püüab Siivik OÜ säilitada eelmise aasta müügimahtu.

2024. aastal investeeringuid põhivara soetamisse tehti summas 61 537 eurot. 2025. aastal on planeeritud teha väikesemahulisi investeeringuid puidutöötlemisseadmetesse ja hoone parendamisse.

OÜ tegevust juhtis kaheliikmeline juhatus. Ettevõtte juhatuse liikmed said aruandeaastal töötasu kogusummas 38 400 eurot.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 8, kelle tööjõukulud moodustasid kokku 168 784 eurot.

Olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2024	31.12.2023
Ärimentaablus (ärikasum/müügitulu)%	25,1	21,1
Puhasrentaablus (puhaskasum/müügitulu)%	20,8	18,8
Omakapitali tootlus ROE (puhaskasum/12 kuu keskmine omakapital)%	47,9	39,9
Koguvara rentaablus (puhaskasum/12 kuu varade keskmine maksumus)%	42,3	37,5

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	107 785	134 867	2
Nõuded ja ettemaksed	32 872	30 686	3
Varud	74 983	96 081	4
Kokku käibevarad	215 640	261 634	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	156 497	111 356	5
Kokku põhivarad	156 497	111 356	
Kokku varad	372 137	372 990	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	43 861	22 102	6
Kokku lühiajalised kohustised	43 861	22 102	
Kokku kohustised	43 861	22 102	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	168 076	208 034	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157 388	140 042	
Kokku omakapital	328 276	350 888	
Kokku kohustised ja omakapital	372 137	372 990	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	758 268	743 159	7
Muud äritulud	893	638	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-346 056	-350 436	
Mitmesugused tegevuskulud	-37 257	-43 360	
Tööjõukulud	-168 784	-178 496	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-16 397	-14 691	
Muud ärikulud	-23	0	
Ärikasum (kahjum)	190 644	156 814	
Intressitulud	5 206	408	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	195 850	157 222	
Tulumaks	-38 462	-17 180	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157 388	140 042	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Siivik OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standarditega.

Finantsaruandluse standardite põhinõuded on kehtestatud Eesti Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi pangadeposiite ja kergesti realiseeritavaid väärtpapereid (pankade rahaturufondide osakuid).

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded, sõltuvalt ebatõenäoliselt laekuva nõude tekkimise põhjustest, kantakse osaliselt või täies ulatuses muudesse tegevuskuludesse. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Materjale hinnatakse alla juhul, kui nende hinnanguline soetusmaksumus ületab realiseerimismaksumuse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 640 eurost ja kasuliku elueaga üle ühe aasta. Varad, mille kasulik eluiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudena) ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100%-liselt kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kuludest. Omatarbeks ehitatud materiaalse põhivara finantseerimiseks võetud laenu kasutuse kulutused (s.h. lepingu sõlmimise tasu, amortisatsioon, intressid), mis on arvestatud alates ehitustegevuse algusest kuni valmis vara vastuvõtmiseni, kajastatakse materiaalse põhivara soetusmaksumuse osana. Edaspidi kajastatakse materiaalsel põhivara bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud amortisatsioon ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust elueast. Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgnevad:

Ehitised ja rajatised 8%

Masinate ja seadmed 10-20%

Muu inventar 20%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse selliseid renditehinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Ülejäänud renditehinguid käsitletakse kasutusrendina.

Osaühing kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures

amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Osaühing kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muule osaühingu bilansis kajastatavale varale.

Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes majandusüksuses sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul tekkepõhiselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglasest väärtusest).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasest väärtusest (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Teenuste ja kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale ning müügitulu ja tehingutega seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse osaühingus juhatuse liikmeid, samuti juhatuse liikmete lähedasi pereliikmeid ning nende valitseva või olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Arvelduskonto	107 785	134 867
Kokku raha	107 785	134 867

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	20 503	20 503
Ostjatelt laekumata arved	20 503	20 503
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 369	12 369
Kokku nõuded ja ettemaksed	32 872	32 872
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	25 887	25 887
Ostjatelt laekumata arved	25 887	25 887
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 769	1 769
Ettemaksed	3 030	3 030
Kokku nõuded ja ettemaksed	30 686	30 686

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tooraine ja materjal	74 983	93 081
Ettemaksed varude eest	0	3 000
Kokku varud	74 983	96 081

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	
31.12.2022				
Soetusmaksumus	281	29 088	211 205	240 574
Akumuleeritud kulum		-21 564	-130 106	-151 670
Jääkmaksumus	281	7 524	81 099	88 904
Ostud ja parendused		13 463	23 680	37 143
Amortisatsioonikulu		-1 852	-12 839	-14 691
31.12.2023				
Soetusmaksumus	281	42 551	234 885	277 717
Akumuleeritud kulum		-23 416	-142 945	-166 361
Jääkmaksumus	281	19 135	91 940	111 356
Ostud ja parendused			61 537	61 537
Amortisatsioonikulu		-1 134	-15 262	-16 396
31.12.2024				
Soetusmaksumus	281	42 551	293 839	336 671
Akumuleeritud kulum		-24 550	-155 624	-180 174
Jääkmaksumus	281	18 001	138 215	156 497

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	3 162	3 162
Võlad töövõtjatele	8 457	8 457
Maksuvõlad	32 184	32 184
Saadud ettemaksed	58	58
Muud saadud ettemaksed	58	58
Kokku võlad ja ettemaksed	43 861	43 861
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 733	2 733
Võlad töövõtjatele	8 790	8 790
Maksuvõlad	10 331	10 331
Muud võlad	248	248
Kokku võlad ja ettemaksed	22 102	22 102

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	661 446	654 907
Soome	0	4 628
Rootsi	96 822	83 624
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	758 268	743 159
Kokku müügitulu	758 268	743 159
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Puidu saagimine ja hõõveldamine	653 256	640 201
Ehituspuusepa ja tisleritoodete tootmine	105 012	102 958
Kokku müügitulu	758 268	743 159

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	-126 296	-133 597
Sotsiaalmaksud	-42 488	-44 899
Kokku tööjõukulud	-168 784	-178 496
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	9

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	38 400	38 400

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2025

OSAÜHING SIIVIK (registrikood: 10193572) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Ahti Eesalu	Juhatuse liige	29.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	168 076
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157 388
Kokku	325 464
Jaotamine	
Dividendideks	40 000
Kokku	40 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	168 076
Aruandeaasta kasum (kahjum)	157 388
Kokku	325 464
Jaotamine	
Dividendideks	40 000
Kokku	40 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidu saagimine ja hõõveldamine	16111	EMTAK 2025	653256	86.15%	Jah
Puidu töötlemine ja viimistlemine	16121	EMTAK 2025	105012	13.85%	Ei