

07 -07- 2005

KERSTI VALMA 14
KONTROLLITUD

MAJANDUSAASTA ARUANNE

Majandusaasta algus: **1.01.2004** .a. Majandusaasta lõpp: **31.12.2004** .a.

Ettevõtte nimetus	OÜ BELGARDI KAUBANDUS
Omandivorm	Osaühing
Registrikood	10464723

Aadress		
Tänav	Linn	Postindeks
Õismäe 78-85	Tallinn	

E-mail aadress	
----------------	--

Telefon	Mobiiltelefon	Faks
6 606 020	5535062	6 606 020

Tegevjuht	Ees- ja perekonnanimi
	Jevgeni Kogan

SISUKORD

TEGEVUSARUANNE.....	3
JUHATUSE DEKLARATSIOON.....	4
BILANSS.....	5
KASUMIARUANNE.....	7
RAHAVOOGUDE ARUANNE.....	8
OMAKAPITALI MUUTUSE ARUANNE.....	9
KASUTATUD ARVESTUSMEETODID JA HINDAMIALUSED.....	10
MATERIAALNE PÕHIVARA.....	11
TÕEND MAKSUDE KOHTA.....	12
REALISEERIMINE.....	13
OMANIKE NIMEKIRI.....	14

OÜ Belgardi Kaubandus

reg.nr. 10464723

Õismäe tee 78-85, Tallinn

Revisiivikontroll
Kinnitatakse
SISSELOO

2004

TEGEVUSARUANNE

2004.a. eest

OÜ Belgardi Kaubandus on olemas 1998 aastast. Tegevuse põhisuunad on järgmised:

1. Firma on saanud elamumajade Loksa valla Suurpea külas js on privatiseerinud maa majade all. Käesoleval ajal firma teeb majade taastamist ja müüb kortereid nende hulgast ühes.
2. Firma hankib metallijäätmeid laevatehasest ja teeb nende sorteerimist, pärast seda müüb saadud metalli teistele firmadele.
3. Firma teostab helisummuti Toila sanatooriumi jaoks.

2004. aastal moodustas ettevõtte teenuste realisatsiooni netokäive 456312 krooni.

Müüdnud 3 korterit. Firmas töötas aasta jooksul keskmiselt 2 töötajat.

Palgakulu moodustas 28455 krooni. Sotsiaalmaksud arvestati 9511 kr.

OÜ BELGARDI KAUBANDUS majandustegevust iseloomustas 2004.aastal realisatsioonimahu stabiliseerimine. Tähelepanu pöörati eelkõige äritegevuse kindlustamisele praegustel turgudel.

Aruandeaastal arengu- ja uurimisväljaminekuid ei tehtud. 2004.aastal uurimisväljaminekuid ei ole planeeritud.

KASUMI JAOTAMISE ETTEPANEK

Eelmiste perioodide jaotamata kasumi jääk seisuga 31.12.2002.a.	113629
2003. aruandeaasta kasum	838551
Kokku jaotamiseks	952180
Kasumi jaotamine:	
Kohustusliku reservkapitali moodustamiseks	0
Muu reservkapitali moodustamiseks	0
Fondi emissiooni läbiviimiseks	0
Dividendi väljamaksmiseks	0
Tulumaksu dividendist väljamaksmiseks	0
Kokku jaotatud kasum	952180

Juhatuse kinnitus



07-07-2005

Tallinnas. 30.05.2005.a.

Seoses 31. detsembril 2004 a. lõppenud majandusaasta kohta koostatud raamatupidamise aastaaruandega kinnitan . et:

1. Olen teadlikud juhatuse vastutusest finantsolukorra, majandustegevuse tulemuste, rahavoogude ja aastaaruande lisades oleva informatsiooni õige ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning muude Eestis kehtivate õigusaktidega.
3. Ma ei ole teadlikud OÜ BELGARDI KAUBANDUS juhatuse juriidiliste normatiivaktide või lepinguliste kohustuste rikkumistest, mille mõju tuleks aastaaruandes kajastada.
4. Kõik meile teada olevad OÜ BELGARDI KAUBANDUS kuuluvad varad on kajastatud korrektselt aastaaruandes. Nendele varadele seatud kinnipidamis-, pandinõuded ja võlakohustused on kajastatud aastaaruande lisades. Varade kuuluvuse kohta OÜ BELGARDI KAUBANDUS on olemas piisav tõendusmaterjal.
5. Kinnitan, et seisuga 31. detsember 2004.a. OÜ BELGARDI KAUBANDUS kassas sularaha on summas 11181 krooni.
6. Kõik meile teadaolevad OÜ BELGARDI KAUBANDUS võlad ja kohustused on kajastatud aastaaruandes. Meile ei ole teada muid potentsiaalseid varasid või kohustusi, mis peaksid olema kajastatud bilansis või avalikustatud aastaaruande lisades.
7. Bilansikuupäevast kuni käesoleva kirja allakirjutamiseni ei ole toimunud sündmusi, mis ei ole kirjeldatud vastavates lisades ja mille tõttu tuleks korrigeerida aastaaruannet või mis tuleks avalikustada.
8. OÜ BELGARDI KAUBANDUS vastu ei ole esitatud ühtegi pretensiooni, maksuameti ettekirjutust ega hagiavaldust ning samuti ei ole ettevõtte varale pööratud sissenõuet, mis ei oleks kajastatud aastaaruandes. OÜ BELGARDI KAUBANDUS ei ole õiguslikke probleeme, mis ei oleks kajastatud aastaaruandes.

JUHATUSE LIIKMETE ALLKIRJAD



RAAMATUPIDAMISBILANSS

17.07.2005

Osaühing	OÜ BELGARDI KAUBANDUS	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
Seisuga:	31.12.2004	31.12.2004	1.01.2004

A K T I V A (vara)

KÄIBEVARA

1. RAHA JA PANGAKONTOD	11 200	3 688
2. AKTSIAD JA MUUD VÄÄRTPABERID		
3. NÕUDED OSTJATE VASTU		
3.1. Ostjatelt laekumata arved	225 257	116 349
3.3. Ebatõenäoliselt laekuvad arved (minus)		
Kokku	225 257	116 349
4. MITMESUGUSED NÕUDED		
4.4. Muud lühiajalised nõuded (lisa 2)		
Kokku		
6. ETTEMAKSUD TULEVASTE PERIOODIDE KULUD		
6.1. Maksude ettemaksed ja tagasinõuded (lisa 5)	17 913	26 274
6.2. Muud ettemakstud tulevaste perioodide kulud		
Kokku	17 913	26 274
7. VARUD		
7.1. Tooraine ja materjal		
7.2. Lõpetamata toodang		
7.3. Valmistoodang		
7.4. Ostetud kaubad müügiks		
7.5. Ettemaksed hankijatele		1 713
Kokku		1 713
KÄIBEVARA KOKKU	254 370	148 024

PÕHIVARA

8. PIKAAJALISED FINANTSINVESTEERINGUD		
8.6. Mitmesugused pikaajalised nõuded (lisa 2)	670 758	670 758
8.7. Pikaajalised ostjatelt laekumata arved		106 951
Kokku	670 758	777 709
9. MATERIAALNE PÕHIVARA		
9.1. Maa ja ehitised (soetusmaksumuses)	1 453 956	1 542 878
9.2. Masinad ja seadmed (soetusmaksumuses)	567 678	567 678
9.3. Muu inventar, tööriistad, sisseseade ja muud (soetusmaks)		
9.4. Akumuleeritud põhivara kulum (miinus)	-763 652	-648 719
9.6. Lõpetamata ehitus		
9.7. Ettemaksed materiaalse põhivara eest		
Kokku (lisa 3)	1 257 982	1 461 837
PÕHIVARA KOKKU	1 928 740	2 239 546

A K T I V A (vara) K O K K U	2 183 110	2 387 570
-------------------------------------	------------------	------------------

Osaühing	OÜ BELGARDI KAUBANDUS	Majandusaasta lõpul	Majandusaasta algul
Seisuga:	31.12.2004	31.12.2004	1.01.2004

P A S S I V A (kohustused ja omakapital)

KOHUSTUSED

LÜHIAJALISED KOHUSTUSED

13. VÕLAD HANKIJATELE		
13.1. Hankijatele tasumata arved	28 986	52 918
13.2. Veksivõlad		
Kokku	28 986	52 918
15. MAKSUVÕLAD		2 536
16. VIITVÕLAD (aruandeperioodi maksmata kulud)		
16.1. Võlad töövõtjatele	1 500	2 960
16.2. Dividendivõlad		
16.3. Intressivõlad		
16.4. Muud viitvõlad	6 829	21 912
Kokku	8 329	24 872
LÜHIAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	37 315	80 326

PIKAAJALISED KOHUSTUSED

19. PIKAAJALISED VÕLAKOHUSTUSED		
19.3. Pangalaenud		
s.h. tagatisega pikaajalised pangalaenud		
tagatiseta pikaajalised pangalaenud		
19.4. Muud pikaajalised laenud	303 615	303 615
Kokku	303 615	303 615
20. MUUD PIKAAJALISED VÕLAD		
20.1. Hankjatele tasumata võlad	850 000	1 850 000
Kokku	850 000	1 850 000
PIKAAJALISED KOHUSTUSED KOKKU	1 153 615	2 153 615

KOHUSTUSED KOKKU	1 190 930	2 233 941
-------------------------	------------------	------------------

OMAKAPITAL OSAÜHINGUS

22. OSAKAPITAL NIMIVÄÄRTUSES	40 000	40 000
27. EELMISTE PERIOODIDE JAOTAMATA KASUM	113 629	57 961
28. ARUANDEAASTA KASUM (-KAHJUM)	838 551	55 668
29. OMA OSAD (miinus)		
OMAKAPITAL OSAÜHINGUS KOKKU	992 180	153 629

P A S S I V A (kohustused ja omakapital) K O K K U	2 183 110	2 387 570
---	------------------	------------------

Juhataja
J.KOGAN



SKEEM 1

KASUMIARUANNE

Osaühing OÜ BELGARDI KAUBANDUS Reg.kood 10464723	Aruande majandusaastal	Eelmisel majandusaastal
	31.12.2004	1.01.2004
ÄRITULUD		
1.Realiseerimise netokäive	321 312	340 563
4. Muud äritulud	1 135 000	415 000
ÄRITULUD KOKKU	1 456 312	755 563
ÄRIKULUD		
5. Kaubad, toore, materjal ja teenused	270 626	567 312
6. Mitmesugused tegevuskulud	194 265	3 238
7. Tööjõu kulud kokku	37 966	45 952
s.h. 7.a. Palgakulu	28 455	34 423
7.b. Sotsiaalmaksud	9 511	11 529
8. Kulum kokku	114 934	45 170
s.h. 8.a. Põhivara kulum ja väärtuse langus	114 934	45 170
8.b. Käibevarade allahindlus		
9. Muud ärikulud		40 686
ÄRIKULUD KOKKU	617 791	702 358
ÄRIKASUM (-KAHJUM)	838 521	53 205
10. Finantstulud		
10.e. muud intressi- ja finantstulud (lisa 2)	30	5 218
FINANTSTULUD KOKKU	30	5 218
11. Finantskulud		
11.c. Intressikulud		2 755
FINANTSKULUD KOKKU	0	2 755
KASUM (-KAHJUM) MAJANDUSTEGEVUSEST	838 551	55 668
KASUM (-KAHJUM) ENNE TULUMAKSUSTAMIST	838 551	55 668
ARUANDEAASTA PUHAKASUM (-KAHJUM)	838 551	55 668

Juhataja
J.KOGAN



07-07-2006

OÜ Belgardi Kaubandus

reg.nr. 10464723

Õismäe tee 78-85, Tallinn

RAHAVOOGUDE ARUANNE

		2004.a.
A	RAHAVOOD ARUANDEAASTA ÄRITEGIVUSEST	
	1. Puhaskasum(+) kahjum(-)	782 883
	2. Põhivara kulum ja väärtuse langus	114 933
	3. Eelmise perioodi jaotamata kasum (+),kahjum (-)	55 668
	4. Kasum(-) / kahjum(+) põhivara müügist	
	5. Kasum(-) / kahjum(+) põhivara mahakandmisest	
	6. Kasum(-) / kahjum(+) investeeringutest	
	7. Käibevara (v.a.raha ja pangakontod) jääkide muutus	
	7.1 Aktsiad ja muud väärtpaberid (-,+)	
	7.2 Nõuded ostjate vastu (-,+)	-1 957
	7.3 Mitmesugused nõuded (-,+)	
	7.4 Viitlaekumised (-,+)	
	7.5 Ettemaksud tulevaste perioodi kulud (-,+)	
	7.6 Varud (-,+)	
	KOKKU p.7	-1 957
	8. Lühiajaliste kohustuste jääkide muutus	
	8.1 Võlad töötajatele	-1 460
	8.2 Ostjate (tellijate) ettemaksud (+,-)	
	8.3 Võlad hankjatele (+,-)	-1 023 932
	8.4 Mitmesugused võlad (+,-)	
	8.5 Maksuvõlad (+,-)	5 825
	8.6 Viitvõlad (+,-)	-15 083
	8.7 Lühiajalised eraldised (+,-)	
	8.8 Muud ettemakstud tulevaste perioodi tulud (+,-)	1 713
	KOKKU p.8	-1 032 937
	Kokku rahavood äritegevusest (suurenemine+, vähenemine-)	
B	RAHAVOOD ARUANDEAASTA INVESTEERINGUTEST	
	1. Põhivara müügist tegelikult laekunud rahasummad (+)	88 922
	2. Investeeringute müügist tegelikult laekunud rahasummad (+)	
	Kokku rahavood investeeringutest (suurenemine+, vähenemine-)	88 922
E	ETTEVÖTTE RAHAJÄÄGI MUUTUS	
	1. Kassa ja pangakontode jääk 01.01.2004	3 688
	2. Kassa ja pangakontode jääk 31.12.2004	11 200
	KOKKU RAHAJÄÄGI MUUTUS (suurenemine +, vähenemine-)	-7 512

Juhataja
J.KOGAN



07-07-2005

OÜ Belgardi Kaubandus

reg.nr. 10464723

Õismäe tee 78-85, Tallinn

OMAKAPITALI MUUTUSTE ARUANNE

	osakapitali nimiväärtus	Kohustuslik reserv- kapital	Jaotamata kasum	Oma aktsiate (osakute) maksumus ostuhinnas	Omakapita l kokku
Saldo seisuga 01.01.2004	40 000		113 629		153 629
Väljakuulutatud dividendid					0
Dividendide tulumaks					0
Reservkapitali suurendamine					0
Aktsiate/osakute emiteerimine					0
s.h. tasutud mitterahalise sissemaksena					0
fondiemission					0
Aruandeaasta puhaskasum			838 551		838 551
Saldo seisuga 31.12.2003	40 000	0	952 180	0	992 180

J. KOGAN
juhataja



01.07.2008

OÜ Belgardi Kaubandus

reg.nr. 10464723

Õismäe tee 78-85, Tallinn

RAAMATUPIDAMISE AASTAARUANDE koostamisel kasutatud arvestus -ja esitlusmeetodid

OÜ Belgardi Kaubandus 2004.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele, ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja Rahandusministri vastavasisulistes määrustest, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid.

OÜ Belgardi Kaubandus 2004. aasta raamatupidamise aastaaruande koostatud lähtudes ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

OÜ Belgardi Kaubandus on kasutusel kasumiaruande skeem nr. 1.

Raha ja raha ekvivalendid

Raha ja selle ekvivalentidena näidatakse sularaha, pangakontode jääke ja deposiite.

Nõuded on balansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadanud iga nõuet eraldi.

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb osutuhinnast, muudest mittetagastavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest. Varude arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit.

Materiaalne põhivara

Põhivaraks loetakse varasid maksumusega alates 3000 krooni ja kasuliku tööaega üle ühe aasta. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 3000 krooni kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina ja vara kasutusele võtmise hetkel kantakse 100% -liselt bilansiväliselt. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm- masinad ja muud -20%.

Juhataja
J.KOGAN



07-07-2005

OÜ Belgardi Kaubandus

reg.nr. 10464723

Õismäe tee 78-85, Tallinn

MATERIAALNE PÕHIVARA 2004.a.

	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muu inventar	Ettemaks	Kokku
Soetusmaksumus						
Jääk 01.01.2004	21 330	1 521 548	553 700	13 978		2 110 556
soetamine						0
s.h. kapitalirendi tingimuses						0
rekonstrueerimine						0
müük		88 922				88 922
mahakandmine						0
mitterahaline sisemaks						0
Jääk 31.12.2004	21 330	1 432 626	553 700	13 978	0	2 021 634
Akumuleeritud kulum						
Jääk 01.01.2004	0	231 664	403 077	13 978		648 719
arvestatud kulum	0	0	114 933	0		114 933
allahindlus						0
müük						0
mahakandmine						0
mitterahaline sisemakse						0
Jääk 31.12.2004	0	231 664	518 010	13 978	0	763 652
Jääkväärtus						
01.01.2004.						
31.12.2004.	21 330	1 200 962	35 690	0	0	1 257 982

Juhataja
J. KOGAN



OÜ Belgardi Kaubandus

reg.nr. 10464723

Õismäe tee 78-85, Tallinn

07.12.2004

MAKSUD

Maksuliigid	Jääk 31.12.2004	
	ettemaks	võlg
1. Maamaks		
s.h. viivised	158	
2. Ettevõtte tulumaks	474	
s.h. viivised	6	
3. Kinnipeatud füüsilise isiku tulumaks		180
s.h. viivised	591	
4. Käibemaks	13 612	
s.h. viivised		
5. Sotsiaalmaks		495
s.h. viivised	3 750	
6. Töötuskindlustusmaks		22
s.h. viivised	19	
7. Pensioonikindlustusmaks		
s.h. viivised		
KOKKU	18 610	697
s.h. viivised		

Juhataja
 J.KOGAN



07-07-2006

OÜ Belgardi Kaubandus

reg.nr. 10464723

Õismäe tee 78-85, Tallinn

REALISEERIMISE NETOKÄIVE

Riigid	Realiseerimise netokäive		sealhulgas			
			Korterite müük		Muu käive	
	2 004	2 003	2 004	2 003	2 004	2 003
Eesti Vabariik	456 312	755 563	135 000	115 000	321 312	640 563
Kokku	456 312	755 563	135 000	115 000	321 312	640 563

Juhataja
J. KOGAN



07-07-2006

OÜ Belgardi Kaubandus

reg.nr. 10464723

Õismäe tee 78-85, Tallinn

OMANIKE NIMEKIRI

	Omanik	Isikukood	Aktsiate arv	Summa	Aadress	Allkiri
1.	Jevgeni KOGAN	35401010775	1	40 000	Õismäe 78-85, Tallinn	

Kokku 1 40 000