

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2024

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2024

**ärinimi:** OÜ Parda Investeeringud

**registrikood:** 14555182

**postiaadress:** Harju maakond, Tallinn, Kesklinna linnaosa,  
A. Weizenbergi tn 20

**postisihthnumber:** 10150

**telefon:** +372 5043126

**e-posti aadress:** ylar@julianus.ee

## Sisukord

|                                         |   |
|-----------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                          | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4 |
| Bilanss                                 | 4 |
| Kasumiaruanne                           | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6 |
| Lisa 2 Seotud osapooled                 | 6 |
| Lisa 3 Sündmused pärast aruandekuupäeva | 7 |
| Lisa 4 Netovara nõude täitmine          | 7 |
| Lisa 5 Tegevuse jätkuvusest             | 7 |
| Aruande allkirjad                       | 8 |

## Tegevusaruanne

OÜ Parda Investeeringud põhitegevusalaks on valdusfirmade tegevus, sama põhitegevusega planeeritakse jätkata ka järgmisel majandusaastal.

Osaühingus ei olnud aruandeaastal töötajaid, samuti pole juhatuse liikmele tema tegevuse eest tasu makstud.

Seisuga 31. detsember 2024 ületasid ettevõtte lühiajalised kohustused käibevara 86 tuhande euro võrra. Ettevõtte puhas käibekapital on negatiivne, kuid juhtkonna hinnangul ei tekita negatiivne käibekapital ettevõttele likviidsusprobleeme, kuna vastavalt rahavoogude prognoosile suudab ettevõtte katta kõik lühiajalised kohustused.

OÜ Parda Investeeringud majandustegevus ei ole hooajaline ega põhjusta olulisi keskkonna või sotsiaalseid mõjusid.

Ettevõtte majandustegevus toimub eurodes ning ei hõlma kauplemise eesmärgil tehtavaid investeeringuid väärtpaberitesse ja tuletisinstrumentidesse, mistõttu valuutakursside ja börsikursside kõikumine majandustulemustele mõju ei avalda.

Seisuga 31. detsember 2024 on OÜ-l Parda Investeeringud netovara vähem kui Äriseadustikus sätestatud minimaalne suurus. Netovara on viidud vastavusse Äriseadustiku nõuetega 2025. aastal.

Juhtkonna hinnangul on tegemist jätkuvalt tegutseva ettevõttega.

Põhilised majandusnäitajad on järgmised:

| Finantssuhtarv                       | Valem                               | 2023 | 2023 |
|--------------------------------------|-------------------------------------|------|------|
| Võlakordaja                          | Koguvõlgnevus / Varad               | 1,82 | 1,87 |
| Lühiajaliste kohustiste kattekordaja | Käibevara / lühiajalised kohustised | 0,10 | 0,05 |

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2024     | 31.12.2023     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 350            | 18             |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 9 141          | 4 909          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>9 491</b>   | <b>4 927</b>   |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 42 924         | 39 924         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>42 924</b>  | <b>39 924</b>  |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>52 415</b>  | <b>44 851</b>  |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Laenukohustised                              | 77 657         | 74 324         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 17 882         | 9 815          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>95 539</b>  | <b>84 139</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>95 539</b>  | <b>84 139</b>  |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -41 788        | -38 066        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -3 836         | -3 722         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>-43 124</b> | <b>-39 288</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>52 415</b>  | <b>44 851</b>  |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2024          | 2023          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -400          | -400          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-400</b>   | <b>-400</b>   |
| Intressitulud                               | 4 231         | 3 702         |
| Intressikulud                               | -7 667        | -7 024        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-3 836</b> | <b>-3 722</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-3 836</b> | <b>-3 722</b> |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Jah

## Lisa 2 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

| NÕUDED                                                                                           | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
| Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 52 065     | 44 833     |
| KOHUSTISED                                                                                       | 31.12.2024 | 31.12.2023 |
| Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 95 139     | 84 139     |

| ANTUD LAENUD                                                                                     | 31.12.2022 | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2023 | Perioodi arvestatud intress | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|----------------------------|------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 30 444     | 9 480        | 0                          | 39 924     | 3 702                       | 10%          | euro        | 2025        |

| ANTUD LAENUD                                                                                     | 31.12.2023 | Antud laenud | Antud laenude tagasimaksed | 31.12.2024 | Perioodi arvestatud intress | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|----------------------------|------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 39 924     | 3 000        | 0                          | 42 924     | 4 231                       | 10%          | euro        | 2026        |

| LAENUKOHUSTISED                                                                                  | 31.12.2022 | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2023 | Perioodi arvestatud intress | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|---------------|-----------------------------|------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 64 724     | 9 600         | 0                           | 74 324     | 7 024                       | 10%          | euro        | 2024        |
|                                                                                                  |            |               |                             |            |                             |              |             |             |
| LAENUKOHUSTISED                                                                                  | 31.12.2023 | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | 31.12.2024 | Perioodi arvestatud intress | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
| Tegevjuhtkond ning eraisikust omanik ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 74 324     | 3 333         | 0                           | 77 657     | 7 667                       | 10%          | euro        | 2025        |

### Lisa 3 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Aruandekuupäeva järgselt on võõrandanud osalus tütarettevõttes SIA Julianus Finances ning saadud laenud on tagastatud.

### Lisa 4 Netovara nõude täitmine

|                                        |     |
|----------------------------------------|-----|
| Osaniku otsus tegevuse jätkuvuse osas: | Muu |
|----------------------------------------|-----|

### Lisa 5 Tegevuse jätkuvusest

Seisuga 31. detsember 2024 on OÜ-I Parda Investeeringud netovara vähem kui Äriseadustikus sätestatud minimaalne suurus. 2025. aastal võõrandas Parda Investeeringud OÜ talle kuuluva äriühingu ja saadud kasum võimaldas katta negatiivse omakapitali. Juhtkonna hinnangul on ettevõtte jätkuvalt tegutsev.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.04.2025

OÜ Parda Investeeringud (registrikood: 14555182) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| ÜLAR MAAPALU       | Juhatuse liige     | 29.04.2025           |

## Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

**Kahjumi katmise ettepanek**  
(eurodes)

|                                              | 31.12.2024     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | -41 788        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -3 836         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>-45 624</b> |