

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Tipu Grupp OÜ

registrikood: 11128051

postiaadress: Lääne-Viru maakond, Viru-Nigula vald, Aseri alevik,
Muru tn 13

postisihthnumber: 43401

telefon: +372 53448816

e-posti aadress: regiinap@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	9
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	9
Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 8 Tööjõukulud	10
Lisa 9 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11
Vandeauditori aruanne	12

Tegevusaruanne

OÜ Tipu Grupp (edaspidi ka „ettevõtte“) asutati 25.05.2005 ja registreeriti Lääne-Viru Maakohtu registriosakonnas.

Ettevõtte põhitegevusalaks on Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine (EMTAK 71121).

2014.aastal sõlmiti konsultatsioonileping Mainor ASiga, mille sisuks oli Vaivara tuulepargi arendamine ja ehitustehniline konsultatsioon.

23.07.2019 sõlmiti Greta Energy Inc-ga Raunistal AS aktsiate ostu-müügileping, tagasiostuõigusega 17.01.2021.

01.03.2021 toimus Tipu Grupp OÜ ja Enefit Green ASi vahel Raunistal ASi aktsiate ostu-müügitehing.

2023 ja 2024.aastal jätkati Vaivara tuulepargi arendamist.

Ettevõttel on 2 töötajat.

2024.aastal on ettevõtte välja maksnud juhatuse liikme tasu summas 13 751 eurot (brutotasu).

Ettevõtte lõpetas 2024.aasta kahjumiga summas 1 943 eurot.

Tipu Grupp OÜ jätkab 2025.aastal oma tegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	336 614	1 834 678	
Finantsinvesteeringud	4 511	4 510	2
Nõuded ja ettemaksed	823 619	225 682	3
Kokku käibevarad	1 164 744	2 064 870	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	1 483 410	1 133 150	3
Kinnisvarainvesteeringud	19 792	19 577	
Materiaalsed põhivarad	647 834	166 079	4
Kokku põhivarad	2 151 036	1 318 806	
Kokku varad	3 315 780	3 383 676	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	11 804	5 917	5
Kokku lühiajalised kohustised	11 804	5 917	
Kokku kohustised	11 804	5 917	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	255	255	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 303 108	3 439 929	6
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 943	-64 981	
Kokku omakapital	3 303 976	3 377 759	
Kokku kohustised ja omakapital	3 315 780	3 383 676	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Muud äritulud	29 969	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-11 846	-2 018	
Mitmesugused tegevuskulud	-75 482	-59 730	7
Tööjõukulud	-31 560	-28 074	8
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 298	-9 711	
Muud ärikulud	-1 687	-1 074	
Ärikasum (kahjum)	-99 904	-100 607	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	178	321	
Muud finantstulud ja -kulud	115 698	35 305	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	15 972	-64 981	
Tulumaks	-17 915	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 943	-64 981	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tipu Grupp OÜ

Aruandeperiood: 01.01.2024-31.12.2024

Esitlusvaluuta ja finantsandmete täpsusaste: EUR, täisarvudes

Majandusaastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti finantsaruandluse standardist. Selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Tegemist on väikeettevõtja lühendatud aruandega.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse kassas ja pangakontodel olevat raha.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringud kajastatakse nende soetusmaksumuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ja ettemaksed sisaldavad nõudeid ostjate vastu, maksude ettemakseid, muid lühiajalisi nõudeid ning ettemakse. Nõuded eemaldatakse bilansist siis, kui need on rahuldatud ja lõpetatud.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. (Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja vara kasutuselevõtmise hetkel kantakse kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt.

Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele:

- Arvutid ja arvutisüsteemid 25%
- Muud masinad ja seadmed 10%

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Finantskohustisteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, võlga töövõtjatele, maksuvõlga ning muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud ja lõpetatud.

Kohustuslik reservkapital

Kohustuslik reservkapital moodustab 10% osakapitalist.

Seotud osapooled

Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikud.

Lisa 2 Lühiajalised finantsinvesteeringud (eurodes)

	Aktsiad ja osad	Kokku
31.12.2022	4 511	4 511
Muud	-1	-1
31.12.2023	4 510	4 510
Muud	1	1
31.12.2024	4 511	4 511

Lühiajalised finantsinvesteeringud moodustavad Enefit Green aktsiad ning TextMagic aktsiad soetushinnas.

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2024	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 623 377	139 967	1 483 410
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	93 447	93 447	0
Laenunõuded	550 000	550 000	0
Ettemaksed	40 205	40 205	0
Muud makstud ettemaksed	40 205	40 205	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 307 029	823 619	1 483 410
	31.12.2023	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	üle 5 aasta
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 190 966	57 816	1 133 150
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	81 355	81 355	0
Laenunõuded	50 000	50 000	0
Ettemaksed	36 511	36 511	0
Muud makstud ettemaksed	36 511	36 511	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 358 832	225 682	1 133 150

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed		
		Transpordivahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		Lõpetamata projektid	
31.12.2022							
Soetusmaksumus	176 000	0	2 332	1 300	3 632	0	179 632
Akumuleeritud kulum	-2 933	0	-957	-151	-1 108	0	-4 041
Jääkmaksumus	173 067	0	1 375	1 149	2 524	0	175 591
Amortisatsioonikulu	-8 800	0	-581	-131	-712	0	-9 512
31.12.2023							
Soetusmaksumus	176 000	0	2 332	1 300	3 632	0	179 632
Akumuleeritud kulum	-11 733	0	-1 538	-282	-1 820	0	-13 553
Jääkmaksumus	164 267	0	794	1 018	1 812	0	166 079
Ostud ja parendused	390 000	92 010	0	0	92 010	9 259	491 269
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	390 000					0	390 000
Muud ostud ja parendused		92 010	0	0	92 010	9 259	101 269
Amortisatsioonikulu	-8 800	0	-583	-131	-714	0	-9 514
31.12.2024							
Soetusmaksumus	554 267	92 010	794	1 018	93 822	9 259	657 348
Akumuleeritud kulum	-8 800	0	-583	-131	-714	0	-9 514
Jääkmaksumus	545 467	92 010	211	887	93 108	9 259	647 834

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	675	675
Võlad töövõtjatele	2 071	2 071
Maksuvõlad	8 367	8 367
Muud võlad	691	691
Muud viitvõlad	691	691
Kokku võlad ja ettemaksed	11 804	11 804
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	576	576
Võlad töövõtjatele	1 508	1 508
Võlad seotud osapooltele	516	516
Maksuvõlad	2 815	2 815
Muud võlad	502	502
Muud viitvõlad	502	502
Kokku võlad ja ettemaksed	5 917	5 917

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	2 576 423	2 683 145
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	726 684	756 784
Kokku tingimuslikud kohustised	3 303 107	3 439 929

Lisa 7 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2024	2023
Üür ja rent	1 771	1 443
Energia	1 393	1 535
Elektrienergia	1 393	1 535
Mitmesugused bürookulud	4 522	1 310
Lähetuskulud	3 251	0
Koolituskulud	270	2 324
Riiklikud ja kohalikud maksud	769	11 312
Raamatupidamine ja audiitori teenus	1 718	1 716
Muud	61 788	40 090
Kokku mitmesugused tegevuskulud	75 482	59 730

Muud:

- autodega seotud kulud (kasutusrent, kindlustus, remont ja hooldus, muud autodega seotud kulud)

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	23 670	21 053
Sotsiaalmaksud	7 890	7 020
Kokku tööjõukulud	31 560	28 073
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	2	2
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

PIKAAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Nõuded ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 623 377	1 190 966
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 623 377	1 190 966

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	13 751	13 638

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2025

Tipu Grupp OÜ (registrikood: 11128051) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
REGIINA PIHLAK	Juhatuse liige	28.04.2025
RAIVO PIHLAK	Juhatuse liige	28.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Tipu Grupp OÜ osanikele

Oleme üle vaadanud Tipu Grupp OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2024, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet ning raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõtude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistel osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistel osades õiglaselt Tipu Grupp OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2024 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Peep Parmakson

Vandeaudiitori number 465

Osaühing Ignase

Auditoorettevõtja tegevusloa number 65

Villemi tee 1

Ignase küla

Kastre vald

62109 Tartumaa

28.04.2025

Audiitorite digitaalallkirjad

Tipu Grupp OÜ (registrikood: 11128051) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEEP PARMAKSON	Vandeaudiitor	28.04.2025

Kahjumi katmise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 303 108
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 943
Kokku	3 301 165