

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Rummu Tuhamägi OÜ

registrikood: 16216890

postiaadress: Harju maakond, Lääne-Harju vald, Rummu alevik,
Kooli tn 10

postisihthnumber: 76102

e-posti aadress: erika@rummuinvest.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 3 Tööjõukulud	8
Lisa 4 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Rummu Tuhamägi OÜ alustas tegevust 28.04.2021. Rummu Tuhamägi OÜ pakub erinevaid turismiteenuseid endise Murru vangla ja Rummu karjääri territooriumil Rummu alevikus, Lääne-Harju vallas.

Territoorium asub strateegiliselt heas asukohas, pealinna lähedal ning samuti Paldiski sadama läheduses, jäädes kaubavedude trasside piirkonda. Tulevikuvision on pakkuda laiemat valikut kvaliteetseid ja eriilmelisi teenuseid aasta ringi mõlemal territooriumil. Lisaks suunatakse rohkem tähelepanu ligipääsetavusele ja Eesti ühe populaarseima turismisihtkoha tutvustamisele.

2024. aastal valmis täielikult Rummu karjääris karavanautode park ja konteinermajade hotell, kus Rummu Tuhamägi OÜ pakub karavanautodele parkimiskohta koos lisateenustega. Lisaks on karavanparki üles seatud puhkemajad, kus on võimalus ainulaadsele ja mugavale majutusele.

Majandusaastal jätkati kohviku ja veepargi teenustega. Rummu suvekohvik pakkus häid elamusi juunist septembrini. Toimus spordisündmusi ja kontserte. Veepargis oli lisaks eelnevatel aastatel populaarsust kogunud vees olevale batuudile uute vesirataste rent ja täiesti uue teenusena SUP laudade rent. Alal on ka discgolfi park, mida territooriumile sisenejad kasutada saavad.

Murru vanglas jätkusid audiogiidiga ekskursioonid ja pakuti ka giidiga ekskursioone. Vangla alale on 2025. aastal planeeritud näitusealad ning täiendatakse ka vangla muuseumi väljapanekut.

Mõlemale territooriumile on loodud kontaktivabad sissepääsud, pöördväravad, mis lubavad külastajaid territooriumile neile sobival ajal aasta ringi.

2024. aasta teenuste pakkumist jätkatakse 2025. aastal.

Juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Peamised suhtarvud ja nende arvutamise metoodika:		
	2024	2023
Müügitulu (EUR)	579 045	311 585
Puhaskasum (EUR)	16 781	-99 594
Omakapital (EUR)	63 400	46 619
Varade maht (EUR)	76 248	46 797
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (käibevara / lühiajalised kohustused)	4,40	199,24
ROA (aruandeperioodi kasum / bilansimaht)	0,22	-2,13
ROE (aruandeperioodi kasum / omakapital)	0,26	-2,14

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	42 468	23 711	
Nõuded ja ettemaksed	12 144	9 885	
Nõuded ostjate vastu	1 687	199	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	9 680	
Laenunõuded	10 000	0	4
Muud nõuded	457	6	4
Kokku varud	1 930	1 869	
Tooraine ja materjal	1 916	1 869	
Ettemaksed varude eest	14	0	
Kokku käibevarad	56 542	35 465	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	19 706	11 332	2
Kokku põhivarad	19 706	11 332	
Kokku varad	76 248	46 797	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	12 848	178	
Võlad tarnijatele	2 401	178	
Võlad töövõtjatele	3 541	0	
Maksuvõlad	6 906	0	
Kokku lühiajalised kohustised	12 848	178	
Kokku kohustised	12 848	178	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Sissemaksmata osakapital	-2 500	-2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 619	146 213	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 781	-99 594	
Kokku omakapital	63 400	46 619	
Kokku kohustised ja omakapital	76 248	46 797	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	579 045	311 585	4
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-68 046	-59 195	
Mitmesugused tegevuskulud	-307 588	-281 778	4
Tööjõukulud	-183 514	-69 026	3
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 574	-1 468	2
Muud ärikulud	-5	-10	
Ärikasum (kahjum)	16 318	-99 892	
Intressitulud	463	298	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	16 781	-99 594	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 781	-99 594	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Rummu Tuhamägi OÜ 31.12.2024.a lõppenud majandusaasta raamatupidamise aastaaruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aruanne. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni.

Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Ostetud kaubad müügiks võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest väljaminekutest, millest on maha arvatud hinnaalandid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust elueast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 750

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	10-50 aastat
Masinad ja seadmed	5 aastat

Kui on märke sellest, et varaobjekti eluiga või lõppväärtus on oluliselt muutunud, tehakse muudatused vara amortiseerimises edasiulatuvalt.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasest väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulude liigitamine toimub vastavalt valitud kasumiaruande skeemi nr 1 kirjetele

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

31.12.2024.a lõppenud majandusaasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruandes on loetud seotud osapooliks Rummu Tuhamägi OÜ osanikud/juhatuse liikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad
(eurodes)

				Kokku
	Ehitised		Muud materiaalsed põhivarad	
		Muud masinad ja seadmed		
Ostud ja parendused	2 600	10 200	0	12 800
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused	2 600			2 600
Muud ostud ja parendused		10 200	0	10 200
Amortisatsioonikulu	-108	-1 360	0	-1 468
31.12.2023				
Soetusmaksumus	2 600	10 200	0	12 800
Akumuleeritud kulum	-108	-1 360	0	-1 468
Jääkmaksumus	2 492	8 840	0	11 332
Ostud ja parendused		9 502	2 446	11 948
Muud ostud ja parendused		9 502	2 446	11 948
Amortisatsioonikulu	-260	-3 132	-182	-3 574
31.12.2024				
Soetusmaksumus	2 600	19 702	2 446	24 748
Akumuleeritud kulum	-368	-4 492	-182	-5 042
Jääkmaksumus	2 232	15 210	2 264	19 706

Lisa 3 Tööjõukulud
(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	137 201	51 602
Sotsiaalmaksud	46 313	17 424
Kokku tööjõukulud	183 514	69 026
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	30	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	30	8

Lisa 4 Seotud osapooled
(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Võlad ja ettemaksed		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 603	0
Kokku võlad ja ettemaksed	1 603	0

ANTUD LAENUD	31.12.2022	Antud laenude tagasimaksed	31.12.2023	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	5 000	5 000	0	288
Kokku antud laenud	5 000	5 000	0	288

ANTUD LAENUD	31.12.2023	Antud laenud	31.12.2024	Perioodi arvestatud intress
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	10 000	10 000	457
Kokku antud laenud	0	10 000	10 000	457

MÜÜDUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 803	0
Kokku müüdnud	2 803	0

OSTETUD	2024	2023
	Teenused	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	248 330	252 500
Kokku ostetud	248 330	252 500

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.04.2025

Rummu Tuhamägi OÜ (registrikood: 16216890) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KARL BILTSE	Juhatuse liige	27.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 619
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 781
Kokku	63 400
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	63 400
Kokku	63 400

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	46 619
Aruandeaasta kasum (kahjum)	16 781
Kokku	63 400
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	63 400
Kokku	63 400

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93291	EMTAK 2025	354644	61.25%	Jah
Toitlustamine üritustel	56211	EMTAK 2025	132125	22.82%	Ei
Lõbustus- ja teemaparkide tegevus	93211	EMTAK 2025	85376	14.74%	Ei
Puhkemajad	55202	EMTAK 2025	6900	1.19%	Ei