

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Maromap OÜ

registrikood: 14942378

postiaadress: Tartu maakond, Tartu linn, Tartu linn, Anne tn 73-14
postisihthnumber: 50704

e-posti aadress: maromap.oy@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Maromap põhitegevuseks oli 2024.aastal kinnisvara haldamine. Juhatuse liikmele töötasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	490	630	2
Finantsinvesteeringud	16 164	13 844	
Nõuded ja ettemaksed	196	162	
Kokku käibevarad	16 850	14 636	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	2 710	896	
Kokku põhivarad	2 710	896	
Kokku varad	19 560	15 532	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	12 700	14 300	
Võlad ja ettemaksed	423	142	
Kokku lühiajalised kohustised	13 123	14 442	
Kokku kohustised	13 123	14 442	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 410	1 034	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 347	-2 444	
Kokku omakapital	6 437	1 090	
Kokku kohustised ja omakapital	19 560	15 532	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023	Lisa nr
Müügitulu	6 297	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-630	-1 842	
Mitmesugused tegevuskulud	-3 400	-4 607	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-385	-176	
Muud ärikulud	0	-116	
Ärikasum (kahjum)	1 882	-6 741	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	3 465	4 297	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 347	-2 444	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 347	-2 444	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Maromap raamatupidamise arvestust on peetud lähtudes Eesti Vabariigi raamatupidamise seadustest, Raamatupidamise Toimkonna juhenditest ja raamatupidamise heast tavast.

Kasumiarvestus toimub esimese skeemi alusel.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha, arvelduskonto ja investeerimisportfelli kontode jääki.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana võetakse arvele varad alates 300 eurost ja kasutusajaga üle 1 aasta. Amortisatsiooni arvestust peetakse lineaarse meetodi alusel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 300

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
LHV Pangas	490	630
Investeerimisportfelli kontodel	0	0
Kokku raha	490	630

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

LÜHIAJALISED	31.12.2024	31.12.2023
Laenukohustised		
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12 700	14 300
Kokku laenukohustised	12 700	14 300

LAENUKOHUSTISED	31.12.2022	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2023
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	21 000	0	6 700	14 300
Kokku laenukohustised	21 000	0	6 700	14 300

LAENUKOHUSTISED	31.12.2023	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	31.12.2024
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 300	900	2 500	12 700
Kokku laenukohustised	14 300	900	2 500	12 700

Aruande elektroonilised kinnitused

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.04.2025

Maromap OÜ (registrikood: 14942378) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Kinnitaja nimi	Kinnitaja roll	Kinnituse andmise aeg
Maie Valk	Juhatuseliige	27.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 410
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 347
Kokku	3 937
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 937
Kokku	3 937

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	EMTAK 2025	6297	100.00%	Jah