

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2024

aruandeaasta lõpp: 31.12.2024

ärinimi: Tigu OÜ

registrikood: 11638705

postiaadress: Harju maakond, Tallinn, Pirita linnaosa, Aia tee 30

postisihthnumber: 12112

telefon: +372 5105898

e-posti aadress: ehitus@tigu.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 6 Osakapital	8
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	8
Lisa 8 Tööjõukulud	8
Lisa 9 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Tigu OÜ põhitegevusalaks on elamute ja mitteeluhoonete ehitus. Peamine tegevus 2024. aastal toimus Rootsis ja Eestis.

2024. aastal ei tehtud suuremaid investeeringuid põhivarasse.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Varad		
Käibevarad		
Raha	34 841	79 697
Nõuded ja ettemaksed	55 330	290 004
Kokku käibevarad	90 171	369 701
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	15 931	19 421
Kokku põhivarad	15 931	19 421
Kokku varad	106 102	389 122
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	0	75 108
Võlad ja ettemaksed	19 171	97 062
Kokku lühiajalised kohustised	19 171	172 170
Kokku kohustised	19 171	172 170
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	213 392	240 495
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-129 273	-26 355
Kokku omakapital	86 931	216 952
Kokku kohustised ja omakapital	106 102	389 122

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2024	2023
Müügitulu	423 830	726 207
Muud äritulud	94	3 029
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-100 558	-318 556
Mitmesugused tegevuskulud	-225 654	-145 390
Tööjõukulud	-222 806	-278 448
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 490	-5 656
Muud ärikulud	-634	-7 711
Ärikasum (kahjum)	-129 218	-26 525
Intressitulud	0	206
Intressikulud	-55	-36
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-129 273	-26 355
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-129 273	-26 355

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Tigu OÜ 2024. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Sularaha kassas	0	0
Pangakontol	34 841	79 697
Kokku raha	34 841	79 697

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2024		31.12.2023	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		1 268		2 144
Sotsiaalmaks		5 425		7 646
Kohustuslik kogumispension		181		97
Töötuskindlustusmaksed		395		541
Intress		31		
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad				3 124
Ettemaksukonto jääk	929		1 650	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	929	7 300	1 650	13 552

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2024	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	2 679	2 679
Võlad töövõtjatele	5 025	5 025
Maksuvõlad	7 300	7 300
Muud võlad	4 167	4 167
Muud viitvõlad	4 167	4 167
Kokku võlad ja ettemaksed	19 171	19 171
	31.12.2023	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	33 010	33 010
Võlad töövõtjatele	3 963	3 963
Maksuvõlad	13 552	13 552
Muud võlad	28 313	28 313
Muud viitvõlad	28 313	28 313
Saadud ettemaksed	18 224	18 224
Muud saadud ettemaksed	18 224	18 224
Kokku võlad ja ettemaksed	97 062	97 062

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Töötasude kohustis	5 025	3 963
Kokku võlad töövõtjatele	5 025	3 963

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2024	31.12.2023
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	4	4

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2024	2023
Tooraine ja materjal	-19 768	-4 562
Alltöövõtutööd	-76 979	-267 970
Transpordikulud	0	-83
Üür ja rent	-1 332	-1 614
Töövahendid	-1 851	-1 825
Muud	-628	-42 502
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-100 558	-318 556

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

	2024	2023
Palgakulu	-146 653	-213 655
Sotsiaalmaksud	-76 153	-64 794
Kokku tööjõukulud	-222 806	-278 449
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	10
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	0	10

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

MÜÜDUD	2023
	Teenused
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0
Kokku müüdud	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2024	2023
Arvestatud tasu	14 297	15 560

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.04.2025

Tigu OÜ (registrikood: 11638705) 01.01.2024 - 31.12.2024 majandusaasta aruande andmete õigsust on digitaalselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK VASSUS	Juhatuse liige	23.04.2025

Aruande osanike koosoleku kinnitamise staatus

Osanike koosoleku poolt kinnitatud

Kasumi jaotamise ettepanek
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	213 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-129 273
Kokku	84 119
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	84 119
Kokku	84 119

Kasumi jaotamise otsus
(eurodes)

	31.12.2024
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	213 392
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-129 273
Kokku	84 119
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	84 119
Kokku	84 119

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	EMTAK versioon	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41001	EMTAK 2025	423830	100.00%	Jah